

Kępno, dnia 11.08.2023 r.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

do konkursu na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej przebudowy dziedzińca i terenów przyległych do Szkoły Podstawowej nr 3 w Kępnie

Pytanie 1.

Co rozumiane jest poprzez stwierdzenie możliwości zastosowania zielonych fasad. Mowa jest o ingerencji w ścianę i strukturę budynku, czy odsuniętych i niezależnych ścianek zielonych.

Odpowiedź: Przy projektowaniu zielonych fasad należy przyjąć formę odsuniętych i niezależnych ścianek.

Pytanie 2.

Zgodnie z wizją lokalną na działce 887/2 znajdują się rzeczy niezgodne z jej przeznaczeniem takie jak ogrodzenie, żywopłoty i wjazd do działki prywatnej, co nie spełnia wytycznych MPZP i ingeruje w część projektową. Co projektant ma przewidzieć z dalszym przeznaczeniem takiej działki pod projekt.

Odpowiedź: Działka stanowi własność gminy Kępno i należy projektować zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno.

Pytanie 3.

Zgodnie z wytycznymi projektowymi podane wymagania "boisko piłkarskie z trawy syntetycznej z bieżnią dookólną 200 m - trzytorową i prostą 60 m czterotorową" są praktycznie niemożliwe do umieszczenia na danym terenie projektowym. Jak komisja ustosunkuje się do pomniejszenia części toru bieżni dookólnej i delikatnej korekcji w zapisie przewidzianego programu użytkowego.

Odpowiedź: Organizator konkursu dopuszcza pomniejszenie części toru bieżni dookólnej.

Pytanie 4.

Czy parkingi będące obecnie poza ogrodzeniem terenu szkoły wchodzą w zakres opracowania?

Czy należy je zlikwidować? i przenieść na teren szkoły?

W załączeniu plik wyjaśniający, o który parking chodzi.



Odpowiedź: Organizator konkursu informuje, że miejsca postojowe, o których mowa w pytaniu znajdują się w zakresie opracowania koncepcji. Zadaniem autora koncepcji jest zapewnienie sprawnej komunikacji (tj. komunikacji wewnętrznej, komunikacji z drogami gminnymi, parkingów, miejsc wysiadania i odbierania dzieci z parkingów).

Organizator konkursu dopuszcza likwidację miejsc parkingowych wzdłuż ulicy Tysiąclecia.

Treść powyższych wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dokonanych przez Organizatora konkursu jest wiążąca dla wszystkich wykonawców biorących udział w konkursie.

I ZASTĘPCA
Miasta i Gminy Kępno
Artur Kosakiewicz
Artur Kosakiewicz

Sporządziła:
Agnieszka Burszta