

Starachowice 28.08.2020r.

Do wszystkich Wykonawców

**Odpowiedzi na zadane pytania i wnioski do postępowania : WYKONANIE INWESTYCJI
PN. INSTALACJA ODZYSKU ENERGII (IOE) W STARACHOWICACH**
Numer referencyjny: ZEC/3/07/2020

Pytanie 1

Wnosimy o zmianę par. 2 ust. 3 w następujący sposób:

„Gdyby zachodziła potrzeba dokonania Robót nieprzewidzianych w Umowie z powodu wadliwej Dokumentacji Przetargowej, Wykonawca wykona te Roboty na własny koszt i niebezpieczeństwo, jeżeli tych wad nie wykrył przy zawieraniu Umowy z uwagi na niedochowanie należytej staranności, przy czym zmiany zakresu Robót ustalonego w Umowie nie będą miały wpływu na termin realizacji Inwestycji. Jeżeli nie jest to wyraźnie ograniczone w Umowie, przedmiot Umowy obejmuje dostarczenie wszystkich Materiałów, Wyposażenia i Urządzeń oraz realizację wszystkich Robót niezbędnych do wykonania w pełni funkcjonalnej, kompletnej Inwestycji”.

W świetle treści art. 651 KC wykonawca nie może ponosić absolutnej odpowiedzialności za wady dokumentacji przetargowej. Z tego względu niezbędne jest ograniczenie odpowiedzialności wykonawcy do sytuacji, w której w wyniku nienależytej staranności nie wykrył on błędów dokumentacji projektowej na etapie zawierania umowy.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany par. 2 ust. 3 Projektu umowy w brzmieniu :

Gdyby zachodziła potrzeba dokonania Robót nieprzewidzianych w Umowie z powodu wadliwej Dokumentacji Przetargowej, Wykonawca wykona te Roboty na własny koszt i niebezpieczeństwo, jeżeli tych wad nie wykrył przy zawieraniu Umowy z uwagi na niedochowanie należytej staranności, przy czym zmiany zakresu Robót ustalonego w Umowie nie będą miały wpływu na termin realizacji Inwestycji. Jeżeli nie jest to wyraźnie ograniczone w Umowie, przedmiot Umowy obejmuje dostarczenie wszystkich Materiałów, Wyposażenia i Urządzeń oraz realizację wszystkich Robót niezbędnych do wykonania w pełni funkcjonalnej, kompletnej Inwestycji”.

Pytanie 2

Wnosimy o zmianę par. 2 ust. 4 w następujący sposób:

„Wykonawca w ramach Wynagrodzenia zobowiązuje się do wykonania wszelkich usług, dostawy, robót budowlanych i innych czynności niewymienionych w Umowie, które są konieczne do wykonania Inwestycji, jak również dostarczenia lub wykonania Instalacji, Urządzeń, Wyposażenia i Materiałów, które nie są wyraźnie wymienione w Umowie, a których dostawa lub wykonanie w toku wykonywania Umowy okaże się konieczne dla pełnej realizacji Inwestycji, **chyba że konieczności ich wykonania nie mógłby przewidzieć doświadczony wykonawca realizujący zadania podobne do Inwestycji.** Wykonawca wykona usługi, dostawy, roboty budowlane oraz inne czynności niewymienione w Umowie w sposób zgodny z wymaganiami właściwych organów administracji, wymogami prawa, w tym prawa unijnego, a także w sytuacji zmiany stanu prawnego, nawet jeśli konieczności wykonania tych usług, robót budowlanych lub czynności nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia Umowy”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapisy par.2 ust.4 Projektu umowy bez zmian.

Pytanie 3

Wnosimy o zmianę par. 4 ust. 2 w następujący sposób:

*„Wykonawca oświadcza, że zna zakres Robót określony Umową i nie zgłasza w tym zakresie zastrzeżeń. Wykonawca oświadcza, że nie będzie żądał podwyższenia Wynagrodzenia, w szczególności w przypadku niewłaściwego oszacowania rozmiaru lub kosztów Robót i innych czynności wykonanych w celu realizacji Inwestycji, jak również koniecznych Materiałów, Urządzeń i Wyposażenia. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z możliwych zmian stawek podatków **publicznie znanych na dzień zawarcia Umowy**, z wyłączeniem podatku VAT, opłat celnych i innych zobowiązań o charakterze publicznoprawnym obciążających Wykonawcę”.*

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany par.4 ust. 2 Projektu umowy w brzmieniu :

Wykonawca oświadcza, że zna zakres Robót określony Umową i nie zgłasza w tym zakresie zastrzeżeń. Wykonawca oświadcza, że nie będzie żądał podwyższenia Wynagrodzenia, w szczególności w przypadku niewłaściwego oszacowania rozmiaru lub kosztów Robót i innych czynności wykonanych w celu realizacji Inwestycji, jak również koniecznych Materiałów, Urządzeń i Wyposażenia. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z możliwych zmian stawek podatków publicznie znanych na dzień zawarcia Umowy, z wyłączeniem podatku VAT, opłat celnych i innych zobowiązań o charakterze publicznoprawnym obciążających Wykonawcę”.

Pytanie 4

Wnosimy o zmianę par. 4 ust. 8 w następujący sposób:

*„Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Terenem Budowy, jego wyposażeniem, lokalizacją, granicami, powierzchnią, sąsiedztwem oraz wszelkimi innymi warunkami i cechami mogącymi mieć wpływ na realizację Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń. **Powyższe oświadczenie nie dotyczy nieznanymi Stronom ryzyk podziemnych takich jak m.in. nieujawnione podziemne instalacje, obiekty, zabytki archeologiczne, substancje lub materiały niebezpieczne, niewybuchy i niewypały, które kolidować będą z realizacją Robót”.***

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany par. 4 ust. 8 Projektu umowy w brzmieniu :

„Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Terenem Budowy, jego wyposażeniem, lokalizacją, granicami, powierzchnią, sąsiedztwem oraz wszelkimi innymi warunkami i cechami mogącymi mieć wpływ na realizację Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń. Powyższe oświadczenie nie dotyczy nieznanymi Stronom ryzyk podziemnych takich jak m.in. nieujawnione podziemne instalacje, obiekty, zabytki archeologiczne, substancje lub materiały niebezpieczne, niewybuchy i niewypały, które kolidować będą z realizacją Robót”.

Pytanie 5

Wnosimy o zmianę par. 15 ust. 4 w następujący sposób:

*„Wykonawca oświadcza, że z zastrzeżeniem odmiennych postanowień niniejszej Umowy oraz bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, Wynagrodzenie zawiera wszystko, co jest niezbędne do osiągnięcia prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy i zostało skalkulowane na bazie gruntownej i pełnej wiedzy o Terenie Inwestycji **(z zastrzeżeniem § 4 ust. 8 Umowy)** oraz wszelkich wymaganych standardów i przepisów prawa, jak również, iż pokrywa wszelkie*

ryzyka wynikające z warunków pogodowych (za wyjątkiem, gdy warunki pogodowe będą określone przez władze jako stan klęski żywiołowej)".

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany par. 15 ust. 4 Projektu umowy w brzmieniu :

Wykonawca oświadcza, że z zastrzeżeniem odmiennych postanowień niniejszej Umowy oraz bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, Wynagrodzenie zawiera wszystko, co jest niezbędne do osiągnięcia prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy i zostało skalkulowane na bazie gruntownej i pełnej wiedzy o Terenie Inwestycji (z zastrzeżeniem § 4 ust. 8 Umowy) oraz wszelkich wymaganych standardów i przepisów prawa, jak również, iż pokrywa wszelkie ryzyka wynikające z warunków pogodowych (za wyjątkiem, gdy warunki pogodowe będą określone przez władze jako stan klęski żywiołowej)".

Pytanie 6

Wnosimy o zmianę par. 15 ust. 6 w następujący sposób:

„Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może być zmieniona, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę
- 5) **przepisów prawa, której Wykonawca nie mógł przewidzieć przy zawieraniu Umowy".**

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapisy par.15 ust.6 Projektu umowy bez zmian.

Pytanie 7

7. Wnosimy o zmianę par. 17 pkt 1 w następujący sposób:

„W celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ustanowienia na rzecz Zamawiającego oraz do wydania Zamawiającemu **w terminie 14 dni od zawarcia Umowy, nieodwołalnego, bezwarunkowego, płatnego na pierwsze żądanie, bez sprzeciwu i zastrzeżeń, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy 5% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy tj. kwotę** zł brutto w formie zgodnej z postanowieniami artykułu 148 ustęp 1 ustawy Prawo zamówień publicznych”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapisy par.17 ust.1 Projektu umowy bez zmian.

Pytanie 8

Wnosimy o zmianę par. 24 ust. 1 w następujący sposób:

„Zamawiający jest uprawniony do domagania się od Wykonawcy zapłaty kar umownych:

- 1) **za opóźnienie zwłokę w złożeniu kompletnego i zaakceptowanego przez Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę Inwestycji, 1 Umowy, w wysokości 0,001 % Wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia zwłoki; niniejsza kara umowna zostanie anulowana w przypadku dochowania przez Wykonawcę umownego terminu przy Przejęciu do Eksploatacji.**

2) za każdy dzień opóźnienia **zwłoki** w przekazaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do **Przejęcia do Eksploatacji**, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości **0,02%** Wynagrodzenia,;

3) za opóźnienie **zwłokę** w usunięciu Wad stwierdzonych przy Przejęciu do Eksploatacji oraz w okresie Gwarancji - w wysokości **0,01 %** całkowitego Wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia **zwłoki** liczonego od wyznaczonego terminu na usunięcie wady lub usterki,

4) w przypadku osiągnięcia w okresie 24 miesięcy od daty Przejęcia do Eksploatacji, mniejszej średniorocznej ilości godzin gotowości do pracy przez Inwestycję niż wskazana w Ofercie Wykonawcy, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości **10.080 PLN** za każde rozpoczęte 10 godzin braku gotowości Inwestycji, poniżej poziomu **10.080 PLN** średnio rocznie, w przypadku, gdy wartość zużycia energii elektrycznej Inwestycji na potrzeby własne, stwierdzona w trakcie Prób Gwarancyjnych jest wyższa niż zagwarantowana w Ofercie, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, o więcej niż 10 kWh/h -w wysokości **23 400 PLN** za każdą kWh przekroczenia, powyżej poziomu wskazanego w załączniku numer ;

5) w przypadku, gdy wielkość mocy elektrycznej mierzona na zaciskach generatora ORC, w trakcie Próby Gwarancyjnej, będzie mniejsza niż 1.860 kW powyżej dopuszczalnej przez Zamawiającego granicy błędu w ilości 20 kW -**23.400 PLN** za każdą kW przekroczenia,,

6) w przypadku, stwierdzenia w trakcie Próby Gwarancyjnej braku potwierdzenia możliwości współspalania podsuszonych komunalnych osadów ściekowych kod odpadu - 190805 lub odpadów z przetwórstwa drewna oraz z produkcji płyt i mebli o kodach odpadów (030101, 030105, 030181) w co najmniej wysokości procentowej wskazanej w Ofercie, w wysokości **0,5 %** całkowitego Wynagrodzenia za każde rozpoczęte, brakujące 10 % deklarowanego udziału,

7) w wysokości **2.000 PLN** za każdy przypadek naruszenia postanowień Umowy odnoszący się do: a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,

b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,

c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.

8) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **5%** Wynagrodzenia;

9) za nieosiągnięcie Wartości Gwarantowanych skutkujących odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy w trybie § 26 ust. 3 w wysokości **5% Wynagrodzenia**".

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany par. 24 ust. 1 Projektu umowy poprzez zmianę treści pkt.1) na nowy zapis w brzmieniu :

1) za opóźnienie w złożeniu kompletnego i zaakceptowanego przez Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę Inwestycji, w wysokości **0,01 % Wynagrodzenia** za każdy dzień opóźnienia; niniejsza kara umowna zostanie anulowana w przypadku dochowania przez Wykonawcę umownego terminu przy Przejęciu do Eksploatacji.

Pytanie 9

Wnosimy o zmianę par. 24 ust. 2 w następujący sposób:

„Wykonawca jest uprawniony do domagania się od Zamawiającego zapłaty kar umownych:

- 1) za nieuzasadnioną zwłokę w podpisaniu protokołu Przejęcia do Eksploatacji w wysokości 0,05 % Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym winno nastąpić podpisanie protokołu Przejęcia do Eksploatacji przez Zamawiającego.,
- 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% Wynagrodzenia.”

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapisy par. 24 ust. 2 Projektu umowy bez zmian.

Pytanie 10

Wnosimy o zmianę par. 24 ust. 5 w następujący sposób:

„Strony zastrzegają, iż całkowita wysokość naliczonych przez którąkolwiek ze Stron kar umownych nie może przekroczyć wysokości 20% Wynagrodzenia, a całkowita odpowiedzialność stron, z wyłączeniem winy umyślnej, ograniczona jest do wysokości 100% Wynagrodzenia. **Strony wyłączają wzajemną odpowiedzialność za szkody pośrednie i utracone korzyści**”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapisy par. 24 ust. 5 Projektu umowy bez zmian.

Pytanie 11

11. Wnosimy o zmianę par. 27 ust. 2 w następujący sposób:

„Zmiana Umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu Umowy, w tym zmiana Harmonogramu **oraz Wynagrodzenia** jest możliwa w przypadku:

- 1) zaistnienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Robót w określonym pierwotnie terminie;
- 2) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego /np. niesprzyjające warunki atmosferyczne - tj. np. długotrwałe intensywne opady deszczu, śniegu, podtopienia, występowanie temperatury powietrza, przy której niedopuszczalne jest prowadzenie Robót, które to warunki są nie typowe dla danego okresu kalendarzowego (nie wystąpiły ani razu w ciągu ostatnich 10 lat dla danego terenu o tej samej porze), o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożliwość realizacji świadczenia - w tym przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może ulec zmianie proporcjonalnie do czasu wystąpienia ww. zdarzeń;
- 3) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, których pomimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przy zawieraniu Umowy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień, lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
- 4) wydania decyzji o zatrzymaniu Robót przez właściwy organ administracji, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień z tymi organami;
- 5) realizacji, w drodze odrębnej umowy, prac powiązanych z przedmiotem Umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji Umowy zamówień dodatkowych - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w realizacji przedmiotu Umowy;
- 6) przedłużenia czasu trwania postępowania o wydanie decyzji pozwolenie na budowę z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 7) opóźnienia przekazania przez Zamawiającego Terenu Budowy,
- 8) przerw w realizacji Robót, powstałych z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego;

9) opisanym w § 15 ust. 6 Umowy;

10) wystąpienia nieznanymi ryzyk podziemnych, o których mowa w § 4 ust. 8 Umowy;

11) konieczności wykonania Robót dodatkowych”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany par. 27 ust. 2 Projektu umowy poprzez dodanie punktów 9 i 10 i nadanie całości jednostki brzmienia:

„Zmiana Umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu Umowy, w tym zmiana Harmonogramu jest możliwa w przypadku:

1) zaistnienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Robót w określonym pierwotnie terminie;

2) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego /np. niesprzyjające warunki atmosferyczne - tj. np. długotrwałe intensywne opady deszczu, śniegu, podtopienia, występowanie temperatury powietrza, przy której niedopuszczalne jest prowadzenie Robót, które to warunki są nie typowe dla danego okresu kalendarzowego (nie wystąpiły ani razu w ciągu ostatnich 10 lat dla danego terenu o tej samej porze), o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożliwość realizacji świadczenia - w tym przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może ulec zmianie proporcjonalnie do czasu wystąpienia ww. zdarzeń;

3) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, których pomimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przy zawieraniu Umowy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień, lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;

4) wydania decyzji o zatrzymaniu Robót przez właściwy organ administracji, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień z tymi organami;

5) realizacji, w drodze odrębnej umowy, prac powiązanych z przedmiotem Umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji Umowy zamówień dodatkowych - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w realizacji przedmiotu Umowy;

6) przedłużenia czasu trwania postępowania o wydanie decyzji pozwolenie na budowę z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

7) opóźnienia przekazania przez Zamawiającego Terenu Budowy,

8) przerw w realizacji Robót, powstałych z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego;

9) opisanym w § 15 ust. 6 Umowy;

10) wystąpienia nieznanymi ryzyk podziemnych, o których mowa w § 4 ust. 8 Umowy”

Pytanie 12

Wnosimy o zmianę par. 27 ust. 7 w następujący sposób:

„Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności Wykonawcy o zapłatę Wynagrodzenia na instytucje finansowe lub banki finansujące Wykonawcy realizację przedmiotu umowy”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany par. 27 ust. 7 Projektu umowy poprzez nowy zapis w brzmieniu:

„Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności Wykonawcy o zapłatę Wynagrodzenia na instytucje finansowe lub banki finansujące Wykonawcy realizację przedmiotu umowy”.

Pytanie 13

Zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopuszcza zapłatę zaliczki w wysokości 10% wynagrodzenia brutto w ciągu 14 dni po podpisaniu Umowy ?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza zapłaty zaliczek.

Pytanie 14

W odniesieniu do zapisów Umowy, par. 7, prosimy o wskazanie właściwego terminu przedłożenia polis. W ust. 1 jest mowa o 30 dniach od dnia odpisania umowy, zaś w ust. 7 mamy wskazany termin: „7 dni od daty zawarcia Umowy”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów par. 7 ust. 1 Projektu umowy i nadaje mu brzmienie:

„Wykonawca dokona zawarcia umowy ubezpieczenia budowy Inwestycji od wszelkich ryzyk budowy i montażu -CAR/EAR (sekcja I – ubezpieczenie mienia).). Wykonawca w ciągu 30 dni od podpisaniu niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia planowany zakres rzeczowy polisy wraz z klauzulami dodatkowymi zawartymi w ust.2. Wykonawca przedstawi zawartą polisę w uzgodnionym z Zamawiającym zakresie w ciągu 30 dni od jej uzgodnienia, z zastrzeżeniem, iż zaproponowany przez Wykonawcę zakres musi co najmniej zawierać wskazany poniżej zakres, a w sytuacji, gdy brak uzgodnienia warunków polisy wynikać będzie z braku uwzględnienia zapisów ust. 2, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedstawienia proponowanej treści polisy zgodnej z brzmieniem ust. 2 w terminie **do 30 dni od daty zawarcia umowy, a po bezskutecznym upływie terminu zastosowanie znajdą postanowienia ust. 7 zd. 2 i 3.”**

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów par. 7 ust. 7 Projektu umowy i nadaje mu brzmienie:

„Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia pozostałych polis wraz z dowodem uiszczenia odpowiednich składek wskazanych powyżej w ust. 1-5 w terminie **do 30 dni od daty zawarcia Umowy. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę żądanej polisy lub dokumentów ubezpieczeniowych lub nie przedstawienia dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polisy ubezpieczeniowej, Zamawiający może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Wszelkie skutki takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca. Zamawiający będzie również uprawniony do samodzielnego zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie, w jakim Wykonawca nie przedstawił stosownej dokumentacji, w zakresie wskazanym w powyższych ustępach na koszt i ryzyko Wykonawcy.”**

Pytanie 15

W odniesieniu do zapisów Umowy, par. 7 ust. 2 pkt. 4) – prosimy o wykreślenie punktu w całości./ Zgodnie z par. 7 ust. 2 pkt. 1) Zamawiający ma zostać współubezpieczonym. Ponadto, jeżeli zostanie dokonana cesja praw na rzecz Zamawiającego, wówczas np. w przypadku ubezpieczenia zaplecza budowy – ani Wykonawca, ani podwykonawcy nie będą mogli skorzystać z ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapisy par.7 ust. 2 Projektu umowy bez zmian.

Pytanie 16

W odniesieniu do zapisów Umowy, par. 7 ust. 2 pkt. 7) - Wnosimy o urealnienie poziomu wymaganych fransyz redukcyjnych, tj. zmianę na: „dla szkód będących następstwem żywiołów – nie mniej niż 25.000,00 PLN, dla pozostałych szkód – nie mniej niż 25.000,00 PLN, dla klauzul szczególnych: 115, 200 oraz 201 wg Munich Re oraz klauzuli części wadliwych: 10% wartości szkody nie mniej niż 25.000,00 PLN,

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów par. 7 ust. 2 pkt 7) Projektu umowy i nadaje mu brzmienie:

„dla szkód będących następstwem żywiołów – nie mniej niż 25.000,00 PLN, dla pozostałych szkód – nie mniej niż 25.000,00 PLN, dla klauzul szczególnych: 115, 200 oraz 201 wg Munich Re oraz klauzuli części wadliwych: 10% wartości szkody nie mniej niż 25.000,00 PLN”.

Pytanie 17

W odniesieniu do zapisów Umowy, par. 7 ust. 3 – prosimy o doprecyzowanie, sformułowaniu: „suma gwarantowana”

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje doprecyzowania zapisów par. 7 ust. 3 Projektu umowy i nadaje mu brzmienie:

„3. Wykonawca zobowiązuje się także do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie Robót w wyniku realizacji niniejszej Umowy przez cały okres jej realizacji z sumą gwarancyjną, która może stanowić sekcję II ubezpieczenia. Zakres ubezpieczenia musi obejmować:

1)Odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, rozruchem instalacji oraz ruchem pojazdów mechanicznych,

2)Ubezpieczenie pokrywać będzie w szczególności: uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia lub śmierć oraz stratę lub uszkodzenie mienia osób trzecich powstałe w związku z realizacją umowy, w tym także w odniesieniu do pracowników (OC pracodawcy).”

Zamawiający doprecyzował pojęcia ujednolicając nazewnictwo wskazując, iż zapis dotyczy sumy gwarancyjnej.

Pytanie 18

W odniesieniu do zapisów Umowy, par. 7 ust. 3 pkt. 1) – prosimy o dodanie słów w zakresie nie podlegającym obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej”,

Odpowiedź

Zamawiający nie jest w stanie ustosunkować się do pytania. Nie jest zrozumiałym jak miałyby brzmieć postanowienie par. 7 ust. 3 pkt 1) zgodnie z zadaniem pytaniem, ani o jakim obowiązkowym ubezpieczeniu OC mowa w proponowanym zapisie.

Pytanie 19

W odniesieniu do zapisów Umowy, par. 7 ust. 4 Prosimy o wykreślenie słów: „poprzez nieosiągnięcie przez Wykonawcę Wartości Gwarantowanych określonych w załączniku nr 6 do niniejszej umowy... do końca zdania”

W ramach dostępnego w RP podziału na ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej oraz ubezpieczenia odpowiedzialności zawodowej, ten zakres nie jest dostępny rynkowo w ramach ubezpieczenia OC kontraktowego.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów par. 7 ust. 4 Projektu umowy i nadaje mu brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się także do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej. W szczególności ubezpieczenie musi pokrywać szkody wynikające z nienależytego wykonania Umowy. Ubezpieczonymi będą Zamawiający, Wykonawca i jego przedstawiciele oraz Podwykonawcy lub ich przedstawiciele, którym wykonanie Umowy powierzają.”

Pytanie 20

W odniesieniu do zapisów Umowy, par. 7 ust. 5 prosimy o urealnienie wymaganej kwoty ubezpieczenia do poziomu 10 mln PLN na jeden i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź

Pytanie nie jest zrozumiałe par. 7 ust. 5 zawiera wskazanie: „nie mniej niż 10 000 000 PLN na jeden i wszystkie pozostałe przypadki w okresie ubezpieczenia”.

Pytanie 21

W odniesieniu do zapisów Umowy, par. 7, ust. 5 prosimy o wykreślenie słów: odpowiedzialności cywilnej kontraktowej związanych ze szkodami wynikającymi z nieosiągnięcia przez Wykonawcę wartości gwarantowanych zakresie oraz”.

W ramach dostępnego w RP podziału na ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej oraz ubezpieczenia odpowiedzialności zawodowej, ten zakres nie jest dostępny rynkowo w ramach ubezpieczenia OC kontraktowego.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów par. 7 ust. 5 Projektu umowy i nadaje mu brzmienie:

„Wymagana suma gwarancyjna powinna wynosić nie mniej niż wartość netto wynagrodzenia przewidzianego dla Wykonawcy zgodnie z niniejszą Umową na ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej oraz nie mniej niż 10 000 000 PLN na jeden i wszystkie pozostałe przypadki w okresie ubezpieczenia tj. realizacji przedmiotu zamówienia do czasu podpisania protokołu Przejęcia Eksploatacji. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni licząc od daty podpisania umowy opłaconą polisę OC i z zakresem ubezpieczenia obejmującym przedstawione powyżej wymagania.”

Pytanie 22

W odniesieniu do zapisów Umowy, par. 7 ust. 8 Prosimy jednoznaczne i precyzyjne wskazanie wymaganego terminu obowiązywania polis ubezpieczeniowych. Aktualna treść ust. 8 jest niejednoznaczna, wskazuje jako termin obowiązywania polis: „datę przyjęcia do eksploatacji” oraz zawiera niejednoznaczne określenie dotyczące okresu Gwarancji, które może zostać dowolnie zinterpretowane przez strony.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje doprecyzowania zapisów par. 7 ust. 8 Projektu umowy i nadaje mu brzmienie:

*„Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ochrony ubezpieczeniowej zgodnie z ust. 1 – 5 przez cały okres trwania Umowy do czasu **podpisania przez Strony protokołu Przejęcia do Eksploatacji bez zastrzeżeń**, a w zakresie w jaki odnosi się ona do roszczeń gwarancyjnych, także przez okres Gwarancji, w przypadku, gdyby którakolwiek z polis przedstawionych przez Wykonawcę zgodnie z ust. 7 wygasła przed datą **podpisania przez Strony protokołu Przejęcia do Eksploatacji bez zastrzeżeń**, Wykonawca zobowiązany jest do odnowienia ochrony ubezpieczeniowej i przekazania dokumentów wskazanych w ust. 7 w terminie do 7 dni przed upływem okresu obowiązywania uprzednio przekazanej Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej.”*

Jednocześnie Zamawiający, iż pojęcie okres Gwarancji zostało zdefiniowane w pkt 3.1.2 załącznika numer 8 do SIWZ.

Pytanie 23

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności finansowej lub ekonomicznej, określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), punkt 4.1, wg poniższej propozycji: „4.1 *Sytuacji finansowej lub ekonomicznej.*

a) posiadają zdolność kredytową w wysokości co najmniej 20 000 000 PLN.

b) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 25 000 000.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ punkt 4.1, bez zmian.

Z poważaniem