

Załącznik nr 7 do SWZ wzór gwarancji należytego wykonania umowy

Do: Opolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
z siedzibą w (45-867) Opolu, ul. Hallera 9A, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000031825, posiadająca NIP 754-24-90-151;

1. W postępowaniu o „Wykonanie koncepcji, kompleksowej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej wszystkich branż wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę zespołu budynków mieszkalnych na działkach nr 2810/2 i 2811/2 obręb Nowa Wieś Królewska w Opolu, opisanych w MPZP terenu górniczego "Bolko I" w Opolu wraz z obrzeżem nr. B10 jako teren MN/U i MN” my, niżej podpisani [nazwisko, nazwa firmy, adres] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu, tj. Opolskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Hallera 9a, 45-867 Opole, jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [nazwa, adres Wykonawcy] zapłaty kwoty [kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy], stanowiącej Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy wymienione w §11 Umowy, w terminie 14 dni po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego, doręczonego do gwaranta najpóźniej w terminie 7 dni po okresie ważności gwarancji, wskazującego, iż Wykonawca nie wykonał albo nienależycie wykonał zobowiązanie wynikające z Umowy bądź nie zaspokoił roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub ponosi odpowiedzialność za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązania wynikającego z Umowy bądź niezaspokojenie roszczeń z tytułu rękojmi
2. Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Umowy lub jakichkolwiek dokumentów stanowiących integralną część Umowy, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym z Wykonawcą, nie zwalniają w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji.
3. Gwarancja stanowiąca Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości 5% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie Wykonawcy [PLN].
4. Gwarancja jest samodzielna, bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Przez gwarancję bezwarunkową rozumie się gwarancję płatną wyłącznie na podstawie pierwszego żądania Zamawiającego bez obowiązku przedstawiania jakichkolwiek innych dokumentów potwierdzających zajęcie zabezpieczonego rezultatu.
5. Gwarancja pozostaje ważna:
 - do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanej, tj. po: sporządzeniu i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego odbioru kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z § 4 Umowy, lecz nie dłużej niż do dnia (.....)* - 100% wartości gwarancji,
 - do 15 dnia po wygaśnięciu uprawnień z tytułu rękojmi za wady, lecz nie dłużej niż do dnia (.....) * - 30% wartości gwarancji.

6. Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.
7. Wskazanie orientacyjnej daty końcowej dziennej nie zwalnia Wykonawcy, z obowiązku przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w przypadku i na zasadach wskazanych w Umowie lub jej załącznikach.
8. Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w :, dnia

..... Nazwisko i imię:

W imieniu.....

Podpis.....

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancje]