

## Wszyscy Wykonawcy

**Zapytanie ofertowe na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla modernizacji ul. Niewiadomskiej w ramach inwestycji pn.: „Modernizacja ul. Niewiadomskiej i Osiedla na Wzgórzu w Rydułtowach”**

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Powyższe postępowanie nie jest prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień (Kody CPV):

- 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
- 71240000-2 – Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania
- 71200000-0 – Usługi architektoniczne i podobne,
- 71322000-1 – Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
- 71222000-0 – Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni.
- 71322200-3 – Usługi projektowania rurociągów

- I. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla modernizacji ul. Niewiadomskiej w ramach inwestycji pn.: **„Modernizacja ul. Niewiadomskiej i Osiedla na Wzgórzu w Rydułtowach”** zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego wraz z oszacowaniem kosztów prac projektowych i planowanych kosztów robót budowlanych określonych w tym programie funkcjonalno-użytkowym (zbiornicze zestawienie kosztów), obejmującego:
  - a) dane ogólne
    - temat opracowania,
    - podstawa opracowania,
    - cel opracowania,
    - lokalizacja inwestycji.
  - b) opis ogólny przedmiotu zamówienia
    - opis przedsięwzięcia,
    - charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych,
    - istniejące uwarunkowania oraz stan prawny terenu opracowania,
    - ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe,
    - szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe,
    - powierzchnie,
    - określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów/założeń,
    - roboty budowlane planowane w ramach inwestycji,
  - c) opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
    - określenia podstawowe,

- wymagania ogólne dla prac projektowych i robót wykonawczych,
  - wymagania w zakresie organizacji robót,
  - wymagania w zakresie budowy dróg, placów parkingów,
  - wymagania w zakresie odwodnienia dróg, placów i parkingów
  - wymagania w zakresie sieci oświetlenia,
  - wymagania w zakresie architektury,
  - wymagania w zakresie konstrukcji,
  - wymagania w zakresie zagospodarowania terenu,
  - wymagania w zakresie zieleni (inwentaryzacja zieleni, wykaz drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki, kolidujących z inwestycją),
  - określenie kosztów prac projektowych i robót budowlanych z rozdziałem na poszczególne etapy i branże,
  - materiały,
  - sprzęt,
  - transport,
  - kontrola jakości robót,
  - dokumenty budowy,
  - obmiar robót,
  - podstawa płatności,
- d) część informacyjna
- przepisy prawne i normy związane z realizacją zamówienia,
- e) załączniki
- inwentaryzacja fotograficzna stanu istniejącego,
- f) część graficzna,
- g) decyzje i oświadczenia administracyjne,
- h) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- i) warunki kolizyjne przebudowy infrastruktury.

## II. Szczegółowe wytyczne.

1. Przedmiot zamówienia w szczególności obejmuje wydanie wytycznych i określenie parametrów dotyczących **modernizacji ul. Niewiadomskiej w Rydułtowach**. Ul. Niewiadomska stanowi drogę gminną. W granicach pasa drogowego znajduje się oświetlenie, odwodnienie, pobocze utwardzone.

W ramach modernizacji przewiduje się wymianę nawierzchni na:

- asfaltową na długości około 200 mb – odcinek od ul. Piecowskiej do ul. Żytniej,
- z kostki betonowej drogowej na pozostałym odcinku o długości około 750 mb – odcinek od ul. Żytniej do ul. Szcherbickiej.

Szerokość jezdni należy utrzymać w granicach istniejącego pasa drogowego, tj. od 4,0 do 5,0 m.

W opracowaniu należy uwzględnić ewentualną przebudowę lub zabezpieczenie istniejącej infrastruktury, odtworzenie istniejących zjazdów, ukształtowanie terenu oraz bilans mas ziemnych niezbędnych do realizacji zadania, odtworzenie odwodnienia jezdni. Wykonawca zobligowany jest do uzyskania zgód i warunków realizacji inwestycji od właścicieli gruntów, zarządców i właścicieli infrastruktury technicznej. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów kolidujących z inwestycją, koniecznym jest wykonanie inwentaryzacji zieleni, wykazu drzew do ewentualnej a następnie projektu nasadzeń zastępczych.

Wykonawca programu funkcjonalno-użytkowego winien dokonać zakupu odpowiednich

podkładów mapowych, uzgodnień, wykonać badania (między innymi gruntowo-wodne, ruchu drogowego, hałasu), uzyskać zgody lub pozwolenia oraz warunki dla ewentualnych przebudów z gestorami sieci oraz uzyskać informację o warunkach geologiczno-górnicych dla planowanej inwestycji wraz ze wskazaniem zabezpieczenia obiektu przed wpływami górnicychymi.

2. Program funkcjonalno-użytkowy ze względu na jego stopień szczegółowości, powinien być wykonany przez osobę z odpowiednią wiedzą i doświadczeniem w odniesieniu do poszczególnych specjalności wymaganych w opracowaniu oraz uściślony w zakresie działu I i II co jest opisane w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r.
3. Koszty realizacji zadania należy podzielić na poszczególne etapy, tj.:
  - 1) odcinek od ul. Rydułtowskiej do ul. Żytniej – wymiana nawierzchni asfaltowej na nową, regulacja krawężników, studni, wpustów.
  - 2) odcinek od ul. Żytniej do ul. Pietrkowickiej – nowa konstrukcja drogi, nawierzchnia z kostki drogowej betonowej, nowe krawężniki, pobocze utwardzone kruszywem, odtworzenie odwodnienia drogi,
  - 3) odcinek od ul. Pietrkowickiej do ul. Polnej – nowa konstrukcja drogi, nawierzchnia z kostki drogowej betonowej, nowe krawężniki, pobocze utwardzone kruszywem, odtworzenie odwodnienia drogi,
  - 4) odcinek od ul. Polnej do ul. Szczerbickiej – nowa konstrukcja drogi, nawierzchnia z kostki drogowej betonowej, nowe krawężniki, pobocze utwardzone kruszywem, odtworzenie odwodnienia drogi.
4. **Informacje dodatkowe**
  - 1) **z uwagi na realizację zadania w ramach Polskiego Ładu Program Inwestycji Strategicznych i przyznane środki na realizację inwestycji pn. „Modernizacja ul. Niewiadomskiej i Osiedla na Wzgórzu w Rydułtowach” w wysokości dofinansowania 2 000 000,00 zł Wykonawca programu funkcjonalno-użytkowego zobligowany będzie co trzy tygodnie do przedstawienia i omówienia postępu prac w zakresie stosowanych rozwiązań i materiałów. Wykonawca na każdym spotkaniu przedstawi jednocześnie szacunkowe koszty proponowanych rozwiązań funkcjonalno-użytkowych,**
  - 2) **program funkcjonalno-użytkowy musi być opracowany w sposób jednoznaczny, wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, cech technicznych i jakościowych. Posługiwanie się nazwami własnymi, wskazywanie znaków towarowych jest zabronione.**
  - 3) **w wynagrodzeniu Wykonawcy programu funkcjonalno-użytkowego będą uwzględnione wszelkie koszty i materiały konieczne do właściwego wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty opracowania materiałów wyjściowych do projektowania oraz koszt zmiany dokumentacji, w przypadku zmiany przepisów w trakcie trwania umowy, przeniesienie autorskich praw majątkowych.**

### III. Forma i liczba egzemplarzy

Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dotyczącego modernizacji ul. Niewiadomskiej w Rydułtowach zawierające:

1. część opisową i rysunkową – 3 egz.,
2. zestawienie kosztów z podziałem na poszczególne branże i etapy– 3 egz.,
3. wszystkie opracowania w wersji elektronicznej (2 nośniki CD):
  - rysunki – wersja wektorowa wyeksportowana w pełnym kolorze w formie PDF z prawami, do drukowania i kopiowania,

- teksty – w formacie PDF z prawami do wyszukiwania, drukowania, kopiowania.

IV. Programu będący przedmiotem zamówienia powinien być opracowany zgodnie z wymogami:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- ustawy Prawo zamówień publicznych,
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- z wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów, rozporządzeń,
- obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej, przepisów BHP, przepisów p.pożarowych itp.

V. Termin opracowania programu funkcjonalno-użytkowego **do dnia: 28 maja 2024 r.**

VI. Warunek udziału w postępowaniu

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:** Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą, iż wykonali należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego i/lub dokumentacji projektowej w zakresie budowy lub przebudowy drogi wraz z kanalizacją deszczową o długości nie mniejszej niż 0,40 km.

VII. Oferty:

1. Oferty wraz z wymaganymi dokumentami można złożyć w następujący sposób:

- a) w zaklejonych i opisanych kopertach z dopiskiem „Oferta cenowa na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla modernizacji ul. Niewiadomskiej w ramach inwestycji pn.: „Modernizacja ul. Niewiadomskiej i Osiedla na Wzgórzu w Rydułtowach” w kancelarii Urzędu Miasta Rydułtowy; ul. Ofiar Terroru 36; 44 - 280 Rydułtowy
- b) na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy> na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 01 marca 2024 r. do godz. 14.00.**

2. **Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**

3. Złożenie ofert w innej formie lub po terminie spowoduje odrzucenie ofert.

4. Do oferty należy dołączyć:

- a) formularz oferty cenowej – załącznik nr 1,
- b) wykaz wykonanych usług wg wzoru na załączniku nr 2 do niniejszego zapytania,
- c) dowody np.: referencje – potwierdzające należyte wykonanie usług wykazanych w wykazie w oryginałach lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,
- d) **oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wg wzoru na załączniku nr 3.**

5. Oferta powinna być napisana w języku polskim, trwała i czytelna techniką na formularzu oferty cenowej wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

6. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy,

zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub w innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

7. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, itp. muszą być parafowane własnoręcznie przez osoby podpisujące ofertę.
8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań w jego imieniu.
10. Zaleca się, aby wszystkie kartki ofert były ponumerowane, parafowane i spięte w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakichkolwiek dokumentów oferty.
11. Podpisy Wykonawcy na ofercie, oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się opatrzenie podpisu pieczętką z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej.
12. Opis sposobu obliczenia ceny:
  - a) cenę oferty należy podać w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,
  - b) cena podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym będzie obowiązywała przez cały okres trwania umowy i nie będzie podlegała waloryzacji,
  - c) cena ofertowa jest ceną ryczałtową zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego i musi obejmować wszystkie koszty wykonania niniejszego zamówienia, wynikające z zapytania ofertowego oraz postanowień zawartych w projekcie umowy,
  - d) w cenie ofertowej należy ująć wszystkie koszty związane z opracowaniem programu funkcjonalno-użytkowego, a w szczególności wynikające z §19 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w tym koszty dojazdów, spotkań oraz koszty przeniesienia autorskich praw majątkowych.
13. Wszelkie oświadczenia woli Zamawiający i Wykonawca przekazują sobie w formie pisemnej.

#### VIII. Kryterium oceny oferty

Kryterium wyboru oferty – najniższa cena.

#### IX. Zawiadomienie o wynikach postępowania

Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania, na stronie internetowej jak i pisemnie wszystkich uczestników, zaś wybranemu Wykonawcy wyznaczy dodatkowo termin i miejsce podpisania umowy.

#### Załączniki do oferty:

- 1) Formularz oferty cenowej
- 2) Wykaz wykonanych usług
- 3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
- 4) Projekt umowy
- 5) Klauzula informacyjna RODO

BURMISTRZ MIASTA RYDUŁTOWY

mgr inż. arch.  Połomski

