

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
ROBOTY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE  
ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Obiekt	Rozwój edukacji podstawowej w Gminie Zagnańsk z uwzględnieniem infrastruktury sportowej - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń części parteru budynku szkoły z przeznaczeniem na oddziały przedszkolne wraz z robotami towarzyszącymi
Kod CPV	45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
Budowa	Tumlin, gm. Zagnańsk dz. nr ewid. 579/2 (obręb 0015)
Inwestor	Gmina Zagnańsk
Biuro kosztorysowe	KOLPROJEKT Biuro Projektowe 25-516 Kielce ul. Nowy Świat 52

---

Sporządził Krzysztof Oleś

---

Kielce 01.2021r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Rozwój edukacji podstawowej w Gminie Zagnańsk z uwzględnieniem infrastruktury sportowej - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń części parteru budynku szkoły z przeznaczeniem na oddziały przedszkolne wraz z robotami towarzyszącymi

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I WYBURZENIOWE</b>				
1	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m <sup>2</sup> / analogia: demontaż krat stalowych zabudów szatniowych 3,15*(20,34+2,44+1,32+2+2,71+4,46+2,62+4,43*6+4,03*4)	m <sup>2</sup>	247,559
		razem	m <sup>2</sup>	247,559
2	KNR 4-01w 0353/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2m <sup>2</sup> - dla drzwi	szt	12,000
3	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m <sup>2</sup> - dla drzwi 1,32*2,05	m <sup>2</sup>	2,706
		razem	m <sup>2</sup>	2,706
4	KNR 4-01w 0353/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m <sup>2</sup> - dla okien 1,75*1,5+1,75*2,15*4+1,6*0,6+1,75*2,15	m <sup>2</sup>	22,398
		razem	m <sup>2</sup>	22,398
5	KNR 4-01 0354/12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 1,8*6+1,65	m	12,450
		razem	m	12,450
6	Kalkulacja indywidualna	Demontaż armatury łazienkowej, grzejników, opraw oświetleniowych itp.	kpl.	1,000
7	KNR 4-01 0349/01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie wapiennej 0,15*(3,15*5,18-(1,78*2))+0,15*1,8*0,9+0,37*0,44*2,1+0,25*0,44*2,1+0,08*2,5*(2,3+0,95*3)-0,08*2*0,9*2+0,44*2,1*(0,18+0,1)*2	m <sup>3</sup>	3,989
		razem	m <sup>3</sup>	3,989
8	KNR 4-01w 0807/04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej/ POSADZKI BETONOWE wraz z okładzinami i izolacjami (Krotność= 2) 51,1+14,6+51,5+48,8+14,9+49,2+5,4+30,1+10,4+2+6,1+32+13,9+23,9	m <sup>2</sup>	353,900
		razem	m <sup>2</sup>	353,900
9	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej/ analogia: skucie glazury 2*(2,05*2+0,21*2+5,78*2+1,98*2+3,7*2)-(0,75*2*2+1,75*1,2)	m <sup>2</sup>	49,780
		razem	m <sup>2</sup>	49,780
10	KNR 4-01w 0109/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1km - ziemia z wykopu 247,559*0,05+12*0,05*2+2,706*0,05+22,398*0,05+12,45*0,05*0,3+49,78*0,02 3,989+353,9*0,1 3,39	m <sup>3</sup>	16,016
			m <sup>3</sup>	39,379
			m <sup>3</sup>	3,390
		razem	m <sup>3</sup>	58,785
11	KNR 4-01w 0109/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następny 1km wywozu ponad 1km - ziemia z wykopów (Krotność= 9)	m <sup>3</sup>	58,787
12	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>	58,787
13	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m <sup>2</sup> parter 3,15*(8,51*2+5,78*2)-(1*2,05*2+1,75*2,15*4)+49,2 3,15*(6,32*2+2,43*2)-(1*2,05*3+1,75*1,5)+15,4 3,15*(5,73*2+8,51*2)-(1*2,05*2+1,75*2,15*4)+48,8 3,15*(23,22*2+8,65+6,22-2,44-1,32-2-7,52-2,62)-(1,52*2,09+1*2,05*6+0,8*2,05*4)+70 3,15*(8,71+5,73*2+0,85+0,88+6*0,28-1,68)-(1,75*2,15*4)+51,5 3,15*(2,82+0,78+4,33)+14,6 3,15*(8,99+6,01+0,35*2+0,28*4+0,27)-(1,75*2,15*4)+51,1 3,15*(1,96+6,21*2)-(1*2,05) 3,15*(5,78*2+0,6*2+2,4*2+4,15*2)-(1*2,05*2+1,75*2,15*3)+13,9+23,9 3,15*(5,78*2+2,02*2+0,21*2)-(1,75*2,15+1*2,05)+10,4 3,15*(1,98*2+3,7*2)-(1*2,05)+6,1	m <sup>2</sup>	120,077
			m <sup>2</sup>	61,750
			m <sup>2</sup>	119,362
			m <sup>2</sup>	191,005
			m <sup>2</sup>	105,435
			m <sup>2</sup>	39,580
			m <sup>2</sup>	89,884
			m <sup>2</sup>	43,247
			m <sup>2</sup>	103,872
			m <sup>2</sup>	55,051
			m <sup>2</sup>	39,834
		razem	m <sup>2</sup>	969,097
14	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie podłóg folią 446,4	m <sup>2</sup>	446,400
		razem	m <sup>2</sup>	446,400

Rozwój edukacji podstawowej w Gminie Zagnańsk z uwzględnieniem infrastruktury sportowej - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń części parteru budynku szkoły z przeznaczeniem na oddziały przedszkolne wraz z robotami towarzyszącymi

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
15	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie okien i mebli folią	kpl.	1,000
16	KNR 2-02.2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety zewnętrzne/ analogia: demontaż 0,35*(1,65+1,8*5)	m2	3,728
		razem	m2	3,728
17	Kalkulacja indywidualna	Demontaż zabudów grzejnikowych	szt.	12,000
<b>2 KONSTRUKCJE BET. I ŻELBET. NADZIEMIA</b>				
18	KNR 2-02w 0147/01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - 1,2m 1,2*3	m	3,600
		razem	m	3,600
19	KNR 2-02w 0147/01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - 1,5m 1,5*3	m	4,500
		razem	m	4,500
20	KNR 2-02s 0356/01	Belki stalowe o masie do 1t - analogia montaż nadproży stalowych z dwuteownika IPE, HEA 12*1,4+2,1	m	18,900
		razem	m	18,900
21	Kalkulacja indywidualna	Osiatkowanie i otynkowanie zamontowanych nadproży stalowych	m	18,900
22	KNR 2-02w 0147/01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych-2,4m 2,4*1	m	2,400
		razem	m	2,400
<b>3 OKŁADZINY GIPSOWO-KARTONOWE</b>				
23	KNR 0-14 2012/03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD parter 32+15,4+30,1+14,6+10,4+6,1	m2	108,600
		razem	m2	108,600
24	KNR 0-14 2011/01	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa - obudowa pionów kanalizacyjnych oraz rękawów wentylacyjnych	m2	20,000
25	KNR 0-14 2012/03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD - sufit kasetonowy	m2	14,900
<b>4 ROBOTY MUROWE</b>				
26	KNR 2-02w 0146.1/01	Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych gr. 11,5cm (z ręcznym przycinaniem bloczków) o pow. czołowej gładkiej i o wys. bloczków 20cm/ analogia: ściany z cegły 3,25*(5,18+1,68+6,01+0,26)+2,75*(2,44+1,32+2+7,52+2,62)-(1*2*4+2,1*1,5+1,2*0,9) 3,25*1,53-(0,9*2,1)	m2	74,168
		razem	m2	3,083
27	KNR 2-02s 0120/09	Dodatek za zbrojenie ścianek działowych	m2	77,251
28	KNNR 3 0302/01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0,3*1,34*2,1 1,75*1,25*0,55	m3	0,844
		razem	m3	1,203
			m3	2,047
<b>5 ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINY ŚCIAN</b>				
29	KNR 2-02 0803/03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach 2*(77,251)+10	m2	164,502
		razem	m2	164,502
30	KNR 2-02 0803/03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach - tynki na ościeżach	m2	10,000
31	KNR 2-02.2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi 969,097+164,502+10 -83,283 -108,6-14,9	m2	1.143,599
			m2	-83,283
			m2	-123,500

Rozwój edukacji podstawowej w Gminie Zagnańsk z uwzględnieniem infrastruktury sportowej - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń części parteru budynku szkoły z przeznaczeniem na oddziały przedszkolne wraz z robotami towarzyszącymi

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	936,816
32	KNR 2-02.2 2015/01	Gładzie gipsowe o grubości 3mm jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2, na podłożu z tynku	m2	936,816
33	KNR 2-02.2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi	m2	83,283
34	KNR 2-02u2 2803/03	Licowanie ścian o powierzchni ponad 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 20x20cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 4mm 2*(2,82*2+6,01*2+0,15)-(1*2+1,75*1,2+1,2*0,8) 2*(6,32*2+2,43*2)-(0,9*2*2+1,75*0,65+1,8*0,5) 2*(1,53*2+1,98*2+1,37*2+2,21*2)-(0,8*2*2+0,9*2)	m2 m2 m2	30,560 29,363 23,360
		razem	m2	83,283
<b>6 MALOWANIE</b>				
35	KNR 2-02.2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi	m2	936,816
36	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - farba emulsyjna akrylowa	m2	936,816
37	KNR 2-02.2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych  108,6+20+14,9	m2 razem m2	143,500 143,500
38	KNR 2-02 1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - farba emulsyjna akrylowa	m2	143,500
<b>7 POSADZKI</b>				
39	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym  0,3*30	m3 razem m3	9,000 9,000
40	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym  0,15*30	m3 razem m3	4,500 4,500
41	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej (parter)/ analogia izolacja z papy termozgrzewalnej (Krotność= 2) 30*1,05	m2 razem m2	31,500 31,500
42	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	30,000
43	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej (parter)/ analogia izolacja z papy termozgrzewalnej 353,9*1,05	m2 razem m2	371,595 371,595
44	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	353,900
45	KNR 2-02w 1116/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr. 25mm	m2	353,900
46	KNR 2-02w 1116/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm  (Krotność= 2,5)	m2	353,900
47	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	353,900
48	KNR 2-02.2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	353,900
49	KNR 2-02.2 2807/05	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES, w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm płytki 30x30cm 14,6+14,9+5,4+30,1+10,4+2+6,1+32+13,9+23,9	m2 razem m2	153,300 153,300

Rozwój edukacji podstawowej w Gminie Zagnańsk z uwzględnieniem infrastruktury sportowej - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń części parteru budynku szkoły z przeznaczeniem na oddziały przedszkolne wraz z robotami towarzyszącymi

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
50	KNR 2-02.2 2809/04	Cokoliki na zaprawach cementowych, z płytek kamionkowych GRES, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 płytki 12,5x25cm 5,78*2+1+8,65*2+23,22-2,43-1*8-0,8*4-1,52	m	37,930
			razem	m
51	KNNR 2 1202/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki grubości 20mm zatarte na gładko - analogia: warstwa posadzki samopoziomującej pod wykładziny PCV 51,1+51,5+48,8+49,2	m2	200,600
			razem	m2
52	KNR 2-02 1112/01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe, wraz z wywinieciem na ścianę 1,05*200,6	m2	210,630
			razem	m2
53	KNR 2-02 1112/09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	210,630
<b>8 STOLARKA</b>				
54	KNR 0-19 1023/05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,0m2 - naświetle wewnętrzne O5 (zgodnie z załączonym wykazem stolarki, profil okienny 5-komorowy) 1,2*0,9	m2	1,080
			razem	m2
55	KNR 0-19 1023/10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2,5m2 - O6 (zgodnie z załączonym wykazem stolarki, profil okienny 5-komorowy) 1,8*0,9*1	m2	1,620
			razem	m2
56	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o pow. ponad 2,5m2 - O3 (zgodnie z załączonym wykazem stolarki, profil okienny 5-komorowy) 1,75*0,9*1	m2	1,575
			razem	m2
57	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o pow. ponad 2,5m2 - O1 (zgodnie z załączonym wykazem stolarki, profil okienny 5-komorowy), p.pożarowe EI60 z możliwością otwierania serwisowego 1,75*2,15*4	m2	15,050
			razem	m2
58	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o pow. ponad 2,5m2 - naświetle wewnętrzne O4 (zgodnie z załączonym wykazem stolarki, profil okienny 5-komorowy) 2,1*1,5	m2	3,150
			razem	m2
59	KNR 4-01 0920/20	Założenie na nowym miejscu okuć - nawiewniki higrosterowalne	szt	5,000
60	KNR 2-02 1016/02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych/ analogia ościeżnica drewnopodobna	szt	5,000
61	KNR 2-02w 1022/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone - pełne, jednoskrzydłowe (zgodnie z załączonym wykazem stolarki) 2*0,9*5	m2	9,000
			razem	m2
62	KNR 4-01 0920/20	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z szyldami	szt	5,000
63	KNR 4-01 0920/24	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - zamki wpuszczane z wkładką	szt	5,000
64	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych - D1, D2, D10 (zgodnie z załączonym wykazem ślusarki PCV, profil zimny - szklenie pojedyncze) 1,12*2,1*8	m2	18,816
			razem	m2
65	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych, fasada - F1, p.poż. EI60 (zgodnie z załączonym wykazem ślusarki aluminiowej, profil zimny - szklenie pojedyncze) 2,43*2,72*3	m2	19,829
			razem	m2
66	KNR 4-01 0920/20	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z szyldami	szt	11,000
67	KNR 4-01 0920/24	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - zamki wpuszczane z wkładką	szt	11,000
68	KNR 4-01 0920/24	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - samozamykacze z regulacją naciągu		

Rozwój edukacji podstawowej w Gminie Zagnańsk z uwzględnieniem infrastruktury sportowej - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń części parteru budynku szkoły z przeznaczeniem na oddziały przedszkolne wraz z robotami towarzyszącymi

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			szt	4,000
69	KNR 2-02.2 2143/03	Podokienniki i półki z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym o szerokości do 35cm, grubość min.3cm 1,8*5+1,65	m	10,650
		razem	m	10,650
<b>9 OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>				
70	KNR 2-02.2 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej -parapety zewnętrzne 0,35*(1,65+1,8*5)	m2	3,728
		razem	m2	3,728
71	KNR 2-02.2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - obróbka przy wentylatorach	m2	2,000
<b>10 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>				
72	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi FS15 gr.12cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - obniżenia piwniczne - analogia: uzupełnienie docieplenia po zamurowanym oknie	m2	2,000
73	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych/ płyta balkonowa	m2	2,000
74	KNR 2-02w 1519/02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową (farba przeznaczona do jednokrotnego malowania, dobrze kryjąca)/ płyta balkonowa	m2	2,000
75	KNR 2-02w 1603/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m	m2	15,000
76	KNR 2-02w 1612/02	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m	m2	15,000
77	KNR 2 1505/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	15,000
<b>11 POZOSTAŁE ROBOTY TOWARZYSZĄCE</b>				
78	Kalkulacja indywidualna	Obudowy grzejników z płyty meblowej wraz z konstrukcją wsporczą, kpl. wraz z montażem	kpl.	20,000
79	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kabin WC systemowych dla przedszkoli (kpl. kabina wraz z drzwiami z płyty HPL)	kpl.	6,000
80	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż gaśnic - gaśnice proszkowe wraz z mocowaniem na ścianie	kpl.	5,000