

Milicz, dnia 2 września 2024 roku

IF. 271.10.6.2024

Dotyczy: trybu podstawowego p. n. **„Sprzątanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 i Szkoły Muzycznej I Stopnia przy ulicy Kopernika 18 w Miliczu”**.

W związku pytaniami do SWZ o następującej treści:

„1. Prosimy o wyjaśnienie zapisów w § 11 wzoru umowy. Opisane zmiany dotyczące wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczą dwóch odrębnych paragrafów ustawy Pzp., a co za tym idzie innych momentów ich wprowadzania w życie. Zapisy w § 436 ustawy Pzp. określają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Powyższe zmiany są wprowadzane z momentem wejścia nowych przepisów w życie.

Z kolei zapisy w § 439 ustawy Pzp. określają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

w tym przypadku Zamawiający zobowiązany jest podać termin dokonania zmiany, czyli jak w projekcie umowy - nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od podpisania umowy oraz określić:

- poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, czyli aktualny wskaźnik waloryzacji;
- sposób ustalania zmiany, czyli odniesienie do wskaźnika ogłaszanego przez GUS;
- maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, czyli do 10% wartości umowy brutto.

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wynikające z § 436 ustawy Pzp. będą wprowadzane z momentem wejścia nowych przepisów w życie, czyli od 1 stycznia 2025 roku a zmiany wynikające z zapisów w § 439 ustawy Pzp. nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od podpisania umowy

Zamawiający udziela odpowiedzi:

Ad 1

Zamawiający potwierdza, iż w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 436 pkt 4 ppkt b) ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z póź. zm. zwaną dalej „ustawą Pzp”), choć nie w pełnym zakresie przypadków określonych w zapytaniu (z uwagi na fakt, iż okres realizacji usługi nie przekracza 12 miesięcy), znajdują zastosowanie zapisy zawarte w §11 Projektu umowy – Załącznika Nr 7 do SWZ na przedmiotową usługę, w danym przypadku i na określonych zasadach (jeżeli będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę).

Natomiast zmiana umowy na podstawie art. 439 ustawy Pzp w razie wystąpienia okoliczności określonych §11 Projektu umowy – Zał. nr 7 do SWZ, będzie możliwa nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od podpisania umowy.

2. Zmianie w SWZ ulega:

a) Termin składania ofert określony w SWZ: „15.1 (...) do dnia **5 września 2024 roku do godziny: 10:00:00**”.

b) Termin otwarcia ofert: „16.1 Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert **tj. 5 września 2024 roku, o godz. 10:05:00**”.

c) Termin związania ofertą: „17.1 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 4 października 2024 roku.

Zmianie ulegają w związku z powyższym terminy określone w ogłoszeniu o zamówieniu (w załączeniu ogłoszenie o zmianie ogłoszenia na przedmiotową usługę) .

Pozostałe ustalenia specyfikacji warunków zamówienia na w/w usługę pozostają bez zmian.

Otrzymują:

1. Wykonawca, który złożył zapytania,
2. a/a.