

# PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia  
budowlanego:

**Przebudowa drogi gminnej G832549  
w miejscowości Kaliszkowice Kaliskie**

Branża:

**drogowa**

Kategoria  
zamierzenia budowlanego:

**XXV**

Adres  
zamierzenia budowlanego:

**Gmina Mikstat, m. Kaliszkowice Kaliskie  
Jednostka ewidencyjna: 301806\_5 Mikstat  
Obręb ewidencyjny: 0003 Kaliszkowice Kaliskie  
Dz. nr: 147/2**

Inwestor:

**Miasto i Gmina Mikstat  
ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat**

## Spis zawartości:

1. Projekt Zagospodarowania Terenu
2. Projekt Architektoniczno-Budowlany
3. Pozostałe dokumenty

**Projektant:**

**Józef Przybyłek**  
*UAN 7342/31/92; WKP/BD/4132/01*

**Opracował:**

**Adam Skowron**

**Data opracowania:**

**czerwiec 2023**

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestycja	<b>Przebudowa drogi gminnej G832549 w miejscowości Kaliszkowice Kaliskie</b>
Branża	<b>drogowa</b>
Kategoria budowlana	<b>XXV</b>
Adres inwestycji	<b>Gmina Mikstat, m. Kaliszkowice Kaliskie Jednostka ewidencyjna: 301806_5 Mikstat Obręb ewidencyjny: 0003 Kaliszkowice Kaliskie Dz. nr: 147/2</b>
Inwestor	<b>Miasto i Gmina Mikstat ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat</b>

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRAC.	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
<b>Projektant</b>	<b>Józef Przybyłek</b>	do proj. i kier. w specj. konstr.-inż. w zakresie dróg i naw. lotn.upr. nr UAN 7342-31/92 WKP/BD/4132/01	branża drogowa	czerwiec 2023 r.	
<b>Asystent</b>	<b>Adam Skowron</b>		branża drogowa	czerwiec 2023 r.	

## **SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta	str.2-3
2. Zaświadczenie Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta	str.4
3. Oświadczenie projektanta	str.5
4. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu	str. 6-8
5. Część graficzna projektu zagospodarowania terenu	str. 9-11
- Plan orientacyjny	str. 10
- Plan sytuacyjny projektu zagospodarowania teren	str. 11

# OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane  
(tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351) oświadczam, że  
projekt zagospodarowania terenu pn.:

**„Przebudowa drogi gminnej G832549  
w miejscowości Kaliszkowice Kaliskie (dz. ew. 147/2)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

**Inwestor:**

Miasto i Gmina Mikstat  
ul. Krakowska 17  
63-510 Mikstat

**Projektant:**

.....  
techn. Józef Przybyłek  
upr. nr UAN 7342-31/92  
WKP/BD/4132/01

**czerwiec 2023 r.**  
(data opracowania)

## **Część opisowa**

### **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego:**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi gminnej G832549 w miejscowości Kaliszkowice Kaliskie (dz. ew. 147/2 ) obręb 0003 Kaliszkowice Kaliskie zlokalizowanej w gminie Mikstat, powiat ostrzeszowski. Początek przebudowywanej drogi gminnej znajduje się na skrzyżowaniu drogi gminnej G832549 oraz drogi powiatowej 5583 relacji Siedlików - Kaliszkowice Ołobockie. Droga przebiega w kierunku zachodnim. Koniec planowanej inwestycji znajduje się w km 0+900. Długość projektowanego odcinka wynosi 900 mb. Zadanie objęte opracowaniem zrealizowane zostanie na obszarze istniejącego pasa drogowego stanowiącego własność Inwestora (działka nr 147/2).

### **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu:**

Droga będąca przedmiotem opracowania znajduje się w miejscowości Kaliszkowice Kaliskie, gmina Mikstat. Teren przeznaczony pod realizację inwestycji stanowi ciąg komunikacyjny w postaci drogi gminnej, natomiast tereny przyległe stanowią grunty orne i obszar leśny oraz dojazd do kilku posesji. Teren inwestycji nie posiada uchwalonego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Istniejąca droga posiada na odcinku projektowanym jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości około 4,0-4,15m z licznymi miejscami remontowanymi i występującymi ubytkami w pokrowcu bitumicznym. Wzdłuż trasy występują rowy przydrożne w stanie zarośniętym wysokimi trawami i krzewami rocznymi, drzewa przydrożne rosnące w koronie drogi wymagają podcięcia korony w celu zachowania skrajni.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu:**

Życzeniem Inwestora jest wzmocnienie konstrukcji jezdni i wykonanie nawierzchni asfaltowej o szerokości jezdni 5,0 m z istniejącym pochyleniem poprzecznym.

W projekcie przebudowy drogi zachowano dotychczasowy jej przebieg w granicach istniejącego pasa drogowego. Na planie zagospodarowania terenu, rys. nr 2 PZT pokazano zakres przebudowy oraz rozwiązania geometryczne w planie.

Projektowana inwestycja obejmuje wykonanie konstrukcji podbudowy i nawierzchni:

- warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-bitumicznych AC 11S gr. 5 cm;
- podbudowa obustronna na poszerzeniu jezdni z MMA AC 22P o szerokości 0,6-0,7m strona lewa i 0,5-0,6m strona prawa o gr. 6 cm;
- pobocza gruntowe przewidziane do ścinki do poziomu projektowanej nawierzchni;
- rowy przydrożne do pozostawienia w istniejącym stanie przewiduje się jedynie do wykoszenia traw i krzewów.

### **4. Zestawienia powierzchni zagospodarowania terenu:**

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

- powierzchnia nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej (warstwa ścieralna) 4169,25 m<sup>2</sup>
- powierzchnia poszerzenia z AC 22P 990 m<sup>2</sup>

#### **Podstawowe parametry techniczne:**

- szerokość jezdni 5,0 m o nawierzchni z mieszanki mineralno-bitumicznej o grubości 5 cm z AC 11S;
- pochylenie poprzeczne jezdni ze spadkiem jednostronnym istniejącym;

- klasa techniczna drogi- D (dojazdowa);
- kategoria ruchu KR -1-2;
- prędkość projektowa Vp 40 km/h.

## **5. Informacje i dane:**

a) Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.2021 poz.2351) obejmuje działkę wskazaną do zagospodarowania inwestycyjnego. Inwestycja nie ma negatywnego wpływu oddziaływania na działki sąsiednie. Ponadto inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029). Inwestycja nie powoduje ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich faktycznym wykorzystaniem.

b) Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie objętym formą ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia w przeważającej części w istniejącym pasie drogowym nie przewiduje się znaczącego, negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko, w tym na różnorodność biologiczną w szczególności gatunków chronionych, nie spowoduje utraty ani defragmentacji siedlisk. Należy uznać, że z uwagi na lokalizację inwestycji nie kolidującą z obszarami Natura 2000 i niewpływającą na cel ochrony planowane przedsięwzięcie nie będzie bezpośrednio lub pośrednio oddziaływać na obszar sieci Natura 2000 i naruszać jego integralności ani na etapie realizacji ani eksploatacji. Nie będzie też oddziaływać na gatunki i siedliska Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to Dolina Baryczy i występuje w odległości około 13 km od początku przebudowywanej drogi. Klimat nie będzie miał żadnego wpływu na inwestycję. Niskie ani wysokie temperatury, duże opady śniegu, czy deszczu, burze ani silne wiatry, zamarzanie ani odmarzanie, nie mogą wpłynąć na funkcjonowanie przedsięwzięcia, na które składają się elementy infrastruktury drogowej posadowione na poziomie istniejącej nawierzchni jedynie nastąpi wywyższenie o grubość konstrukcji nawierzchni tj. 5 cm.

c) Na potrzeby przebudowy drogi nie przewiduje się wycinki drzew porastających pobocze i przydrożne rowy jedynie obcięcie odrostów i gałęzi wchodzących w skrajnię jezdni, obecnie przeszkadzających w ruchu pojazdów.

d) Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenów górniczych.

## **6. Dane warunków ochrony przeciwpożarowej:**

Projektowana droga gminna nie będzie służyć tylko celom przeciwpożarowym, nie będzie stanowić drogi dojazdowej do obiektów budowlanych wymienionych w §12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030).

## **7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Projektowana inwestycja nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacji. W projekcie przyjęto i zastosowano proste (nieskomplikowane) rozwiązania techniczne o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

#### **8. Urządzenia obce, przekraczanie przeszkód terenowych, kolizje z istniejącym uzbrojeniem.**

Projekt przewiduje prowadzenie prac w granicach pasa drogowego.

#### **9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Analizując zakres terenowy objęty inwestycją wraz z działkami do niej przyległymi określono obszar oddziaływania jako zawarty w granicach projektowanej inwestycji.

Określenie obszaru oddziaływania zostało wykonane na podstawie Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2021 poz. 2351), art., 20 ust. 1 pkt. 1c mówiący, że do podstawowych obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu, przez który zgodnie z art. 3 pkt. 20 należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

#### **Wykaz działek objętych inwestycją:**

<b>Lp.</b>	<b>nr dz.</b>	<b>Właściciel</b>	<b>Adres</b>
1	147/2	Miasto i Gmina Mikstat	Krakowska 17 63-510 Mikstat

**Opracował:**

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **Część graficzna**