

RZ-WZP.271.2.2019.JS/ **122**  
BIP

Gdynia, 08.01.2019r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zapraszam do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **budowę oświetlenia schodów od przystanku Babie Doły do ul. Ikara oraz budowę oświetlenia ul. Starodworcowej od ul. Maszopów do ul. Stołemów w Gdyni**, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 30.000 EURO, z dopuszczeniem składania ofert częściowych

### 1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest:

#### Część 1

Budowa oświetlenia schodów od przystanku Babie Doły do ul. Ikara w Gdyni

- 1) Zakres robót obejmuje:
  - a) roboty ziemne,
  - b) ułożenie linii kablowych oświetleniowych,
  - c) montaż słupów oświetleniowych wraz z fundamentami,
  - d) montaż opraw oświetleniowych z LED'owym źródłem światła,
  - e) podłączenie linii kablowych do słupów oświetleniowych,
  - f) prace kontrolno-pomiarowe,
  - g) odtworzenie nawierzchni do stanu istniejącego.
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:
  - a) dokumentacja projektowa – załączniki A1 do Zaproszenia,
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik A2 do Zaproszenia ,
  - c) przedmiar robót / kosztorys ofertowy – załącznik A3 do Zaproszenia,

#### Część 2

Budowa oświetlenia ul. Starodworcowej na działkach stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, na odcinku od ul. Stołemów do latarni nr 7/2 włącznie – razem 8 latarni wraz kablami.

- 1) Zakres robót obejmuje:
  - a) roboty ziemne,
  - b) ułożenie linii kablowych oświetleniowych,
  - c) montaż słupów oświetleniowych wraz z fundamentami,
  - d) montaż opraw oświetleniowych z LED'owym źródłem światła,
  - e) podłączenie linii kablowych do słupów oświetleniowych,
  - f) prace kontrolno-pomiarowe,
  - g) odtworzenie nawierzchni do stanu istniejącego.
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:
  - a) dokumentacja projektowa – załączniki B1 do Zaproszenia,
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik B2 do Zaproszenia,
  - c) przedmiar robót / kosztorys ofertowy – załącznik B3 do Zaproszenia.

### Wykonawca może złożyć ofertę na wybrane przez siebie części zamówienia

Wykonawca udzieli na wykonany przedmiot zamówienia, **co najmniej 36 miesięcznej** rękojmi. Niezależnie od rękojmi wykonany przedmiot zamówienia objęty jest takim samym okresem gwarancji.

Wykonawca wykona powykonawczy pomiar geodezyjny.

Wykonawca do realizacji zamówienia skieruje osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi.

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

W przypadku, gdy w załączonej do zaproszenia do złożenia oferty dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopisuje wyraz „lub równoważny”. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od określonych w dokumentacji, a w szczególności:

- zapewnienia spełnienia tych samych funkcji,
- zapewnienia urządzeń wykonanych z materiałów określonych w dokumentacji projektowej,
- zapewnienia urządzeń o tym samym przeznaczeniu.

Wykazanie równoważności, tj. spełniania wymagań określonych przez Zamawiającego w dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia należy do Wykonawcy.

Jeżeli zostaną zaoferowane materiały lub urządzenia równoważne, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że spełniają one wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do oferty wykazu tych materiałów wraz z podaniem nazwy producenta oraz opisu technicznego proponowanych rozwiązań równoważnych i kart katalogowych.

Złożone ww. dokumenty będą podlegały ocenie przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie przedmiotowych dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i do realizacji przedmiotu zamówienia zostały zastosowane materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentacji projektowej.

**2. Termin składania ofert upływa dnia 15.01.2019r. o godz. 15.30.**

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie pok. 407 lub e-mailem: [rzp@zdiz.gdynia.pl](mailto:rzp@zdiz.gdynia.pl) lub faksem na numer (58) 662-28-41 lub za pośrednictwem: [https://platformazakupowa.pl/pn/zdiz\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/zdiz_gdynia),

**3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: od dnia podpisania umowy do 30.04.2019 r.**

**4. KRYTERIA OCENY OFERT – najniższa cena**

5. **Sposób rozliczania:** zgodnie z zapisami zawartymi we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do Zaproszenia.

6. Termin płatności: **21 dni** od daty otrzymania faktury.

**7. Pracownikiem uprawnionym do kontaktów jest:**

- w sprawach merytorycznych: **Sylwin Pawelczyk**, tel. 58 761 20 33, w godz. 8:00-15.00,
- w sprawach proceduralnych: **Jolanta Sagan**, tel. 58 761 20 87, w godz. 8.00 –15.00,

8. Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych we wzorze umowy, który stanowi **Załącznik nr 2** do zaproszenia.

9. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu:

- a) kopii uprawnień oraz kopii aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego dla osoby wskazanej w Formularzu Oferta,
- b) Kosztorysu ofertowego wykonanego w oparciu o Przedmiar robót, stanowiący Załącznik A3 / B3 do Zaproszenia.

d.

Załączniki do niniejszego zaproszenia zmiany do zaproszenia, odpowiedzi na zapytania oraz informacje o rozstrzygnięciu postępowania zostaną zamieszczone pod adresem:

[https://platformazakupowa.pl/pn/zdiz\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/zdiz_gdynia)

Ponadto informacja o wyborze oferty zostanie przesłana Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Formularz Oferta,

Załącznik nr 2 – Wzór umowy,

**Część 1**

Załączniki A1- dokumentacja projektowa

Załącznik A2 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,

Załącznik A3 - przedmiar robót / kosztorys ofertowy

**Część 2**

Załączniki B1- dokumentacja projektowa

Załącznik B2 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,

Załącznik B3 - przedmiar robót / kosztorys ofertowy

STARSZY SPECJALISTA  
DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

  
mgr Jolanta Sagan

.....  
podpis pracownika

KIEROWNIK REFERATU

  
mgr Dorota Tużnik

.....  
podpis Kierownika Referatu Zamówień Publicznych

.....  
pieczęć Wykonawcy i nr tel./faxu

REGON .....

NIP .....

e-mail.....

## FORMULARZ OFERTA

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na **budowę oświetlenia schodów od przystanku Babie Doły do ul. Ikara oraz budowę oświetlenia ul. Starodworcowej od ul. Maszopów do ul. Stolemów w Gdyni**, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 30.000 EURO, z dopuszczeniem składania ofert częściowych

składam niniejszą ofertę za wynagrodzenie ryczałtowe:

### Część 1 (Budowa oświetlenia schodów od przystanku Babie Doły do ul. Ikara)\*

brutto ..... zł, wraz z podatkiem VAT 23%.  
zgodnie z Kosztorysem ofertowym

### Część 2 (Budowa oświetlenia ul. Starodworcowej od ul. Maszopów do ul. Stolemów w Gdyni)\*

brutto ..... zł, wraz z podatkiem VAT 23%.  
zgodnie z Kosztorysem ofertowym

Oświadczam, że:

- a) zamówienie wykonam w terminie do **30.04.2019 r.**,
- b) oświadczam, że wszystkie urządzenia oraz wyposażenie będą spełniały warunki określone w dokumentacji projektowej, stanowiącym Załącznik A1 / B1\* do Zaproszenia do złożenia oferty oraz STWIORB, stanowiącej Załącznik A2 / B2\* do Zaproszenia do złożenia oferty,
- c) udzielam rękojmi i gwarancji na okres **36 miesięcy (Część 1\*/ Część 2\*)**, na przedmiot objęty zamówieniem,
- d) wyrażam zgodę na otrzymanie należności w terminie **do 21 dni** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego,
- e) dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- f) do realizacji zamówienia na **stanowisko kierownika budowy** skieruję:
  - a) Część 1 - ..... **posiadającego uprawnienia** .....,\*
  - b) Część 2 - ..... **posiadającego uprawnienia** .....,\*
- c) zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia nie wnoszę żadnych zastrzeżeń,
- d) akceptuję wzór umowy i zobowiązuję się do podpisania umowy zgodnie z wymogami określonymi w zaproszeniu do złożenia oferty, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- e) zaoferowane wynagrodzenie, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do poniesienia przeze mnie celem prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu zamówienia.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy lub pełnomocnika

\* niepotrzebne skreślić



## PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	D-07.07. d.1.4 01	Wymiana główek bezpiecznikowych lub wkładek topikowych w gniazdach bezpiecznikowych do 63 A 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18	D-07.07. d.1.4 01	Montaż wkładek bezpiecznikowych gG 4A 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>1.5</b>		<b>Rury osłonowe</b>			
19	D-07.07. d.1.5 01	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm - RHDPE 110/4,0 30	m m	30,000	
				RAZEM	30,000
20	D-07.07. d.1.5 01	Wykonanie przepustów pod drogami i torami prostoliniowo, przeciskiem hydraulicznym, z powrotnym wciąganiem rur HDPE śr. 110 mm - kat.gr. III-IV - dod.za każdy 1 m pow. 10 14,5	m m	14,500	
				RAZEM	14,500
<b>2</b>		<b>Demontaże</b>			
21	D-07.07. d.2 01	Demontaż opraw oświetleniowych rtęciowych, sodowych 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	D-07.07. d.2 01	Demontaż słupów oświetleniowych o masie do 100 kg 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
23	D-07.07. d.2 01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 0,3	t t	0,300	
				RAZEM	0,300
24	D-07.07. d.2 01	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - LEGALNE SKŁADOWISKO Krotność = 23 0,3	t t	0,300	
				RAZEM	0,300
25	D-01.03. d.2 02	Demontaż kabli wielożyłowych - YAKY 4x25 40	m m	40,000	
				RAZEM	40,000
<b>3</b>		<b>Prace uzupełniające</b>			
26	D-07.07. d.3 01	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 5 pól 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
27	D-07.07. d.3 01	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 4-żyłowy 6	odc. odc.	6,000	
				RAZEM	6,000
28	D-07.07. d.3 01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	D-07.07. d.3 01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	D-07.07. d.3 01	Pomiar natężenia oświetlenia - pomiar pierwszy 1	punkt punkt	1,000	
				RAZEM	1,000
31	D-07.07. d.3 01	Pomiar natężenia oświetlenia - każdy następny pomiar 12	punkt punkt	12,000	
				RAZEM	12,000
32	d.3	Przycinka gałęzi 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
33	d.3	Dokumentacja powykonawcza 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
34	d.3	Obsługa geodezyjna 1	kpl kpl	1,000	

**Przedmiar robót**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

NAZWA INWESTYCJI : **Budowa oświetlenia ul. Starodworcowej na odcinku od ul. Stolemów do słupa 7/2**  
ADRES INWESTYCJI : ul. Starodworcowa, 81-575 Gdynia  
INWESTOR : Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni  
ADRES INWESTORA : ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia  
BRANŻA : Oświetlenie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sylwin Pawelczyk  
DATA OPRACOWANIA : Grudzień 2018,

WYKONAWCA :

Data opracowania  
Grudzień 2018,

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	377.4033		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wysięgnik 1-ramienny 0.3/1/5'	szt	3.0000		
2.	wazelina techniczna	kg	2.4750		
3.	bednarka ocynkowana	m	286.0000		
4.	folie kalandrowane PCW	m <sup>2</sup>	115.5000		
5.	piasek do betonów	m <sup>3</sup>	19.0400		
6.	rura typu DVK110	m	37.9600		
7.	konstrukcje mocujące	kg	6.0000		
8.	oprawa drogowa LED 63W	kpl.	6.0000		
9.	oprawa drogowa LED 75W	kpl.	2.0000		
10.	tabliczka słupowa podziałowa	kpl.	2.0000		
11.	tabliczka słupowa	kpl.	6.0000		
12.	opaski kablowe	szt	27.5000		
13.	przewody YDY 2x1,5mm <sup>2</sup>	m	74.8800		
14.	kable YAKXS 4x35mm <sup>2</sup>	m	286.0000		
15.	słup ośw. stalowy ocynkowany okrągły h=8m	szt.	6.0000		
16.	słup ośw. stalowy ocynkowany okrągły h=6m	szt.	2.0000		
17.	rura RHDPEp 110/6,3	m	7.2100		
18.	fundament F100/43	szt	6.0000		
19.	fundament F100/30	szt	2.0000		
20.	materiały pomocnicze	zl			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	koparko-spycharka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15 m3	m-g	0.5600		
2.	żuraw samochodowy	m-g	2.1930		
3.	środek transportowy	m-g	5.7485		
4.	ciągnik kołowy	m-g	1.4575		
5.	przyczepa dłuźycowa	m-g	1.4575		
6.	samochód samowyladowczy	m-g	2.7200		
7.	podnośnik montażowy samochodowy hydrauliczny	m-g	10.8100		
8.	spawarka elektryczna transformatorowa do 500 A	m-g	14.9050		
9.	urządzenie do przecisków hydraulicznych	m-g	2.2400		



## WZÓR UMOWY

W dniu .....**2019r.** w Gdyni, pomiędzy Gminą Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326, reprezentowaną przez:

.....,  
 Dyrektora/Zastępcę Dyrektora\* jednostki budżetowej Zarządu Dróg i Zieleni, z siedzibą w Gdyni (81-364) przy ul. 10 Lutego 24,  
 na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni Pełnomocnictwa,\*  
 na podstawie udzielonego przez Dyrektora „Upoważnienia” z dnia 14.11.2017r.,\*  
 zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
 reprezentowanym przez:

.....  
 zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest **budowa oświetlenia schodów od przystanku Babie Doły do ul. Ikara \*/ budowa oświetlenia ul. Starodworcowej na działkach stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, na odcinku od ul. Stolemów do latarni nr 7/2 włącznie – razem 8 latarni wraz kablami.\***
2. Zakres robót obejmuje:
  - a) roboty ziemne,
  - b) ułożenie linii kablowych oświetleniowych,
  - c) montaż słupów oświetleniowych wraz z fundamentami,
  - d) montaż opraw oświetleniowych z LED’owym źródłem światła,
  - e) podłączenie linii kablowych do słupów oświetleniowych,
  - f) prace kontrolno-pomiarowe,
  - g) odtworzenie nawierzchni do stanu istniejącego.
3. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - a) Dokumentacja projektowa - **załącznik A1 / B1\***,
  - b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – **załącznik A2 / B2\***,
  - c) Przedmiar robót /Kosztorys ofertowy– **załączniki A3 / B3\***.

## § 2

1. Termin wykonania robót budowlanych do dnia **30.04.2019 r.**
2. **Wykonawca może przystąpić do realizacji robót budowlanych wyłącznie po protokolarnym przekazaniu Wykonawcy terenu budowy.**
3. Zamawiający ma prawo do bezpośredniego nadzoru i zapoznania się z realizacją przedmiotu umowy oraz zgłaszania zastrzeżeń.

## § 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej umowy będzie ..... tel. nr ....., albo inna osoba upoważniona przez Zamawiającego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie: ....., tel. .... lub ..... tel. ...., albo inna osoba upoważniona przez Wykonawcę.
3. Ze strony Wykonawcy robotami budowlanymi wykonywanymi w terenie kierować będzie: ..... posiadający uprawnienia budowlane ....., nr..... i wpisany na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, albo inna osoba upoważniona przez Wykonawcę posiadająca wymagane uprawnienia,
4. Nadzór autorski sprawować będą :
  - a) .....,
  - b) .....,

- c) .....
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie zmian osób reprezentujących, pod warunkiem wcześniejszego powiadomienia drugiej strony, w następujących przypadkach:
    - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
    - b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
    - c) zmiany zakresu obowiązków wyznaczonego pracownika,
    - d) jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, np. rezygnacji.
  6. Zmiany, o których mowa w **ust. 5**, mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy prawidłowo i terminowo, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP oraz o ochronie P.POŻ.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych zgodnych z wymogami określonymi w załącznikach do niniejszej umowy oraz wprowadzonych do obrotu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zastosowane materiały i urządzenia powinny być I gatunku (najwyższej jakości) o udokumentowanym pochodzeniu.
3. Wykonawca zorganizuje teren budowy własnym staraniem i na własny koszt, zapewni ochronę mienia, warunki BHP i P.POŻ. zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewni przestrzeganie przepisów w zakresie ochrony środowiska oraz utrzymywać będzie porządek na budowie. Po zakończeniu realizacji robót doprowadzi teren budowy do stanu zgodnego z przeznaczeniem. Teren budowy powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów.
4. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do powietrza.**
5. **Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest przedstawić przedstawicielowi Zamawiającego materiały budowlane do akceptacji.**
6. **Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest załatwić wszelkie formalności związane z zajęciem pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 1264).**
7. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować teren budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót.
8. Zamawiający nie zapewnia terenu na czasowy odkład mas ziemnych oraz materiałów z rozbiórki.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 142 z późn.zm.), w szczególności zabrania mu się składowania materiałów budowlanych: kostki, żwiru, piasku lub innych materiałów w obrębie systemu korzeniowego drzew, powodując tym zagęszczenie gruntu i zasypywanie szyi korzeniowej drzew co jest szkodliwe i doprowadza do ich zamierania w kolejnych latach.
10. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzonego w czasie prowadzenia robót uzbrojenia podziemnego terenu lub instalacji naziemnych na swój koszt. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić Zamawiającego o fakcie ich uszkodzenia.
11. **Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań mających na celu ochronę wszystkich części drzew, w celu zniwelowania ewentualnego negatywnego wpływu prowadzonych prac na stan zdrowotny drzew występujących w sąsiedztwie wykonywanych prac (art. 87a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).**
12. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić obsługę geodezyjną w trakcie budowy własnym staraniem i na własny koszt.
13. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu roboty ulegające zakryciu lub zanikające oraz odbiory techniczne i częściowe.
14. **Odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających dokonywane będą w terminie do 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę.**
15. Wykonawca zabezpieczy budowę przed możliwością poniesienia szkody, spowodowanej przez działania osób trzecich.

16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie realizowania robót w miejscu ich wykonywania, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkód i ich ewentualnych skutków, na swój koszt. Odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo odszkodowanie za szkody wynikłe z czynu niedozwolonego popełnionego na terenie wykonywania robót, przysługuje Zamawiającemu od Wykonawcy nawet wówczas, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem innych okoliczności, niż tylko zawinione zachowanie Wykonawcy i jego podwykonawców. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka – przypadku, a odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem siły wyższej lub wyłącznego działania samego Zamawiającego.
17. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, w tym od odpowiedzialności cywilnej za szkody spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy albo przyczynami niezależnymi od Wykonawcy oraz ubezpieczenia robót w związku z ryzykiem wynikającym z prowadzenia robót.

#### § 5

1. Wykonawca w czasie realizacji umowy, nie może zlecić wykonania części określonych w umowie robót budowlanych osobie trzeciej (Podwykonawcy) lub dalszemu Podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy będą realizowali następujące części zamówienia: .....
3. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

#### § 6

1. Przewiduje się następujące odbiory:
  - a) odbiory częściowe robót,
  - b) odbiór końcowy - po zrealizowaniu całości umowy, każdorazowo zakończone podpisaniem odpowiednio protokołu odbioru przez strony.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie Przedstawicielowi Zamawiającego każdorazowo zakończenie robót budowlanych, o których mowa w **ust. 1**, oraz gotowość do ich odbioru.
3. Gotowość do odbioru robót, Wykonawca zgłosi Przedstawicielowi Zamawiającego w formie pisemnej, w terminie do **5 dni roboczych** od dnia ich zakończenia.
4. Koszty prób i badań związanych z odbiorem robót ponosi Wykonawca.
5. Do pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wymagane dokumenty odbiorowe w postaci operatu kolaudacyjnego (2 komplety) we wcześniej uzgodnionym z Zamawiającym układzie, w skład których to dokumentów wchodzić będą:
  - a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego ze Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, Dokumentacją projektową oraz obowiązującymi normami i przepisami,
  - b) oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu w razie korzystania z nich,
  - c) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od właściwego ich zagospodarowania,
  - d) protokoły badań i sprawdzeń,
  - e) protokoły odbiorów technicznych prac ulegających zakryciu,
  - f) zestawienie wbudowanych materiałów i urządzeń wraz z dokumentami potwierdzającymi wprowadzenie do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami (certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne), zaakceptowanych przez Zamawiającego,
  - g) zestawienie robót rozbiórkowych,
  - h) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza lub potwierdzone przez Urząd Miasta Gdyni oświadczenie o złożeniu dokumentacji do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
  - i) inne dokumenty wynikające ze Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokumentacji projektowej, warunkujące odbiór końcowy.
6. Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności i poprawności dokumentów odbiorowych w terminie **do 10 dni roboczych** od daty ich złożenia w siedzibie Zamawiającego przez Wykonawcę.
7. Dokumenty odbiorowe, wymagane od Wykonawcy na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru danego zakresu robót, w których Zamawiający stwierdzi braki, błędy lub niedokładności, muszą zostać uzupełnione lub poprawione i ponownie dostarczone do Zamawiającego, najpóźniej w dniu zakończenia

danego zakresu robót. Dokumenty odbiorowe, wymagane od Wykonawcy na dzień zgłoszenia gotowości dotyczącej odbioru końcowego robót, w których Zamawiający stwierdzi braki, błędy lub niedokładności, muszą zostać uzupełnione lub poprawione i ponownie dostarczone do Zamawiającego, w terminie **5 dni kalendarzowych** od daty ich złożenia w siedzibie Zamawiającego przez Wykonawcę.

8. Komisyjny odbiór robót, zorganizowany przez kierownika budowy w porozumieniu z Zamawiającym, nastąpi w terminie do **5 dni kalendarzowych** od daty stwierdzenia kompletności i poprawności sporządzonych przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych.
9. Zamawiającemu z tytułu stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego wad przysługują następujące uprawnienia:
  - a) Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy, wyznaczając Wykonawcy termin na usunięcie wad, niezależnie od tego, czy usuwalne wady czynią przedmiot umowy niezdatnym do użytku albo sprzeciwiają się postanowieniom umowy, czy też są pozostałymi wadami o charakterze nieistotnym;
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie należne Wykonawcy o taką kwotę wynagrodzenia brutto, jaka zostanie określona w opinii wymienionej w § 7 ust. 1 lit. b), a Wykonawca wydłuży okres gwarancji o 12 miesięcy;
  - c) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania, Zamawiający może:
    - albo odstąpić od umowy bez wynagrodzenia dla Wykonawcy bez wyznaczenia terminu dodatkowego na usunięcie wad oraz zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia Sądu i żądać naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia na co Wykonawca wyraża zgodę,
    - albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

#### § 7

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) przekazania Wykonawcy terenu budowy na podstawie pisemnego protokołu,
  - b) potwierdzania wykonanych robót i usunięcia wad, przedstawienia własnej opinii dotyczących wad przedmiotu umowy i określania w niej wysokości obniżonego wynagrodzenia za wady uznane jako nie nadające się do usunięcia.
2. Zamawiający ma prawo:
  - a) zatwierdzania źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania materiałów przez Wykonawcę oraz próbek tych materiałów,
  - b) akceptacji sprzętu używanego przez Wykonawcę do realizacji robót.

#### § 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie **ryczałtowe brutto** w wysokości ..... zł, (słownie: ..... **00/100 złotych**), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę, a także uwzględni wszystkie czynności związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu umowy oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### § 9

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo, po zakończeniu robót, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez strony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy bez uwag.
3. Faktura powinna być wystawiona w następujący sposób:  
**NABYWCA:** Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326;  
**ODBIORCA:** Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia.
4. Faktura, o której mowa w ust. 3 musi być złożona w siedzibie Zamawiającego przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.

5. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem w terminie **do 21 dni** od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
7. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Zamawiający wymaga dostarczenia przez Wykonawcę faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej oraz załączników.

#### § 10

1. Wykonawca **udziela 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi** na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy bez uwag.
3. Zamawiający, w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji, zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wykryciu wad i usterek w przedmiocie umowy, dających się przypisać Wykonawcy, wyznaczając termin na ich usunięcie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku niewykonania obowiązku określonego w **ust. 4**, Zamawiający, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, ma prawo usunięcia wad i usterek we własnym zakresie na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu na co Wykonawca wyraża zgodę, zachowując prawa wynikające z gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.
6. W okresie udzielonej rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego przeglądach oraz do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.
7. Potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji jest odpowiednio protokół z ostatniego przeglądu w okresie rękojmi i gwarancji, który zostanie przeprowadzony najpóźniej na 60 dni kalendarzowych przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, stwierdzający brak wad i usterek lub protokół z usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas tego przeglądu.

#### § 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Wykonawcę albo zasadnego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, nie tylko na zasadzie winy, ale też na zasadzie ryzyka, w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w **§ 8 ust. 1**,
  - b) w przypadku braku spełnienia wymagań określonych w **§ 4 ust. 6**, w wysokości **1%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w **§ 8 ust. 1**,
  - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,2%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w **§ 8 ust. 1**, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu zakończenia robót,
  - d) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości **0,2%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w **§ 8 ust. 1**, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Postanowienia **ust. 1** nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo obniżenia o wysokość kar umownych należności wynikających z faktury Wykonawcy.
4. Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki w przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury.

#### § 12

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 13**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia okoliczności ustawowych warunkujących i poprzedzających ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub złożenie wniosku dotyczącego układu Wykonawcy z jego wierzycielami lub Wykonawca utraci zdolność finansowania przedmiotu umowy,
  - b) stwierdzenia niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w **ust. 1**.
4. W przypadkach odstąpienia od umowy, o którym mowa w **ust. 1**, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia lub do dnia zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1 lit. a), b).

**§ 14**

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w **ust. 2**, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
4. Wykonawca nie może przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**Załączniki:**

**Załącznik A1 / B1\*** -Dokumentacja projektowa

**Załącznik A2 / B2\***- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

**Załączniki A3 / B3\*** - Przedmiar robót /Koszty ofertowy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

*\*niepotrzebne skreślić*