



POLSKI  
ŁĄD



GMINA PAKOŚĆ

Pakość, 3 lipca 2024 r.

ZP.271.1.8.2024.MG

**Do Wykonawców ubiegających  
się o udzielenie zamówienia  
publicznego**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 na realizację zamówienia pn.: „**Modernizacja substancji mieszkaniowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi w Gminie Pakość**” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Zamawiający Gmina Pakość na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm. ) przekazuje odpowiedzi na zapytania:

**Pytanie 1:**

**MODERNIZACJA SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z POMIĘSZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W GMINIE PAKOŚĆ**

**WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO ZAWIERAJĄCEGO AZBEST NA BUDYNKU KOMUNALNYM POŁOŻONYM PRZY UL. ŚW. JANA 7 W MIEJSCOWOŚCI PAKOŚĆ**

1. Po dokonaniu oględzin oraz pomiarów na miejscu stwierdzono, iż dach ma powierzchnię 167 m<sup>2</sup> ( w państwa przedmiarze 150 m<sup>2</sup> ) czy należy przyjąć wartość 167 m<sup>2</sup> w kosztorysie ofertowym ?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający informuje, iż należy przyjąć powierzchnię 167 m<sup>2</sup>.*

**Pytanie 2:**

**MODERNIZACJA SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z POMIĘSZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W GMINIE PAKOŚĆ**

**WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU KOMUNALNEGO POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI RYBITWY 18, GM. PAKOŚĆ**

1. Po dokonaniu oględzin oraz pomiarów na miejscu stwierdzono, iż dach ma powierzchnię 266 m<sup>2</sup> ( w państwa przedmiarze 250 m<sup>2</sup> ) czy należy przyjąć wartość 266 m<sup>2</sup> w kosztorysie ofertowym ?
2. Czy należy uwzględnić wymianę istniejącej instalacji odgromowej ?

**Odpowiedź:**

1. *Zamawiający informuje, iż należy przyjąć powierzchnię 266 m<sup>2</sup>.*
2. *Zamawiający informuje, iż należy przyjąć wymianę istniejącej instalacji odgromowej.*

**Pytanie 3:**

**MODERNIZACJA SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z POMIĘSZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W GMINIE PAKOŚĆ**

**WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, ZAWIERAJĄCEGO AZBEST WRAZ Z WYMIANĄ DRZWI WEJŚCIOWYCH DO BUDYNKU KOMUNALNEGO POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI WIELOWIEŚ 21, GM. PAKOŚĆ**

1. Po dokonaniu oględzin oraz pomiarów na miejscu stwierdzono, iż powierzchnia dachu wynosi 522 m<sup>2</sup> ( w państwa przedmiarze 500 m<sup>2</sup> ) czy należy przyjąć wartość 522 m<sup>2</sup> w kosztorysie ofertowym ?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający informuje, że należy przyjąć powierzchnię 522 m<sup>2</sup>.*

„Modernizacja substancji mieszkaniowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi w Gminie Pakość” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

znak sprawy: ZP.271.1.8.2024.MG



POLSKI  
ŁĄD



**Pytanie 4:**

**MODERNIZACJA SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W GMINIE PAKOŚĆ**

**DOCIEPLENIE BUDYNKU KOMUNALNEGO, POŁOŻONEGO PRZY UL. LIPOWEJ 14 W PAKOŚĆ**

1. Po dokonaniu oględzin oraz pomiarów na miejscu stwierdzono, iż powierzchnia dachu wynosi 210 m<sup>2</sup> ( w państwa przedmiarze 192 m<sup>2</sup> ) czy należy przyjąć wartość 210 m<sup>2</sup> w kosztorysie ofertowym ( roboty w zakresie docieplenia dachu ) ?
2. Po dokonaniu oględzin oraz pomiarów na miejscu stwierdzono, iż powierzchnia ścian do docieplenia wynosi 310 m<sup>2</sup> ( w państwa przedmiarze 630 m<sup>2</sup> ) czy należy przyjąć wartość 310 m<sup>2</sup> w kosztorysie ofertowym ?
3. Po dokonaniu oględzin stwierdzono, iż jedna ze ścian o wymiarach 27,0m x 9,8m została docieplona w poprzednim etapie remontu wraz z wymianą pokrycia dachowego, czy docieplenie tej ściany należy uwzględnić w kosztorysie ofertowym ?

**Odpowiedź:**

1. Zamawiający informuje, że należy przyjąć powierzchnię 210 m<sup>2</sup>.
2. Zamawiający informuje, iż rezygnuje z docieplenia ściany wykonanej w poprzednim etapie remontu i należy przyjąć powierzchnię 310 m<sup>2</sup>.
3. Zamawiający informuje, iż rezygnuje z docieplenia ściany wykonanej w poprzednim etapie remontu.

**Pytanie 5:**

**REMONT BUDYNKU GOSPODARCZEGO WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI POŁOŻONEGO PRZY UL. ŚW. JANA 14 W MIEJSCOWOŚCI PAKOŚĆ**

1. Po dokonaniu oględzin oraz pomiarów na miejscu stwierdzono, iż powierzchnia dachu wynosi 167 m<sup>2</sup> ( w państwa przedmiarze 150 m<sup>2</sup> ) czy należy przyjąć wartość 167 m<sup>2</sup> w kosztorysie ofertowym ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż należy przyjąć powierzchnię 167 m<sup>2</sup>.

Zatwierdzam  
Z up. BURMISTRZA  
Joanna Zemełka  
SEKRETARZ GMINY