



**PPBH "PROMARK -
BIS"**

EGZ 1

62-510 KONIN ul. Bydgoska 10/9
NIP 665-110-15-15 regon 311127790

STUDIUM OPRACOWANIA	PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY	
OBIEKT	Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji pn.: „Przebudowa wiejskich dróg gminnych w sołectwie Dziwie, gmina Przedecz”	
BRANŻA	D R O G O W A	
OPIS LOKALIZACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO	Gmina Przedecz, obręb Dziwie 300911_5.0005: Działki Gminy Przedecz: ark. 1: 50/1, Działki Gminy Przedecz: ark. 2: 610, Działki Gminy Przedecz: ark. 3: 607, Działki Powiatu Kolskiego–Powiatowego Zarządu Dróg w Kole:ark.2:75/1, Działki Melioracji Wodnych: ark. 1: 53, Działki prywatne: ark. 1: 51/3, Gmina Przedecz, obręb Nowa Wieś Wielka 300911_5.00012: Działki Gminy Przedecz: ark. 1: 182, 188, 198, Działki Powiatu Kolskiego–Powiatowego Zarządu Dróg w Kole:ark.1: 128, Działki Melioracji Wodnych: ark. 1: 180, Gmina Przedecz, obręb Kłokoczyn 300911_5.00010: Działki Gminy Przedecz: ark. 1: 4, 145, Gmina Przedecz, obręb Arkuszewo 300911_5.0001: Działki Gminy Przedecz: ark. 1: 28, 78, Gmina Przedecz, obręb Jasieniec 300911_5.0007: Działki Powiatu Kolskiego–Powiatowego Zarządu Dróg w Kole: ark.1: 41, Działki prywatne: ark. 1: 10. Jednostka ewidencyjna: Przedecz	
INWESTOR	Gmina Przedecz Plac Wolności 1, 62-635 Przedecz	
ZAMAWIAJĄCY	Gmina Przedecz – Burmistrz Miasta i Gminy Przedecz	
KAT. OBIEKTU	XXV, XXVI	
ZAWARTOŚĆ PROJEKTU	SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO: 1. STRONA TYTUŁOWA 2. CZĘŚĆ OPISOWA 3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA 4. ZAŁĄCZNIKI	
PROJEKTOWAŁ br. Drogowa	mgr inż. Janusz Stacherski UAN.8346/II/32/88 <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej</i>	

Konin, kwiecień 2024 r.

STRONA TYTUŁOWA

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji pn.:

„Przebudowa wiejskich dróg gminnych w sołectwie Dziwie, gmina Przedecz”

Adres obiektu budowlanego:

Gmina Przedecz, obręby, arkusze, działki:

Obręb Dziwie: ark. 1:

- działka 50/1 - własność Gminy Przedecz,
- działka 53 – własność Melioracje Wodne,
- działka 51/3 – własność prywatna.

Obręb Dziwie: ark. 2:

- działka 610 - własność Gminy Przedecz,
- działka 75/1 – własność Powiatu Kolskiego – Powiatowego Zarządu Dróg w Kole.

Obręb Dziwie: ark. 3:

- działka 607 - własność Gminy Przedecz.

Obręb Nowa Wieś Wielka: ark. 1:

- działka 182, działka 188, działka 198, - własność Gminy Przedecz,
- działka 128 – własność Powiatu Kolskiego – Powiatowego Zarządu Dróg w Kole,
- działka 180 – własność Melioracje Wodne.

Obręb Kłokoczyn: ark. 1:

- działka 4, działka 145 - własność Gminy Przedecz.

Obręb Arkuszewo: ark. 1:

- działka 28, działka 78 - własność Gminy Przedecz.

Obręb Jasieniec: ark. 1:

- działka 41 - własność Powiatu Kolskiego – Powiatowego Zarządu Dróg w Kole,
- działka 10 - własność prywatna.

Nazwy i kody grup, klas i kategorii robót

Kod główny: 45000000-0 Roboty budowlane

Grupa robót: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

Klasa: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych
roboty ziemne

Kategoria: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty
ziemne

45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia; roboty ziemne

45111240-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu

Klasa: 45120000-4 Próbné wiercenia i wykopy

Kategoria: 45121000-1 Próbné wiercenia

45122000-8 Próbné wykopy

Grupa robót: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych
obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie
inżynierii lądowej i wodnej

Klasa: 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii
komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg,
lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

Kategoria: 45236000-0 Wyrównywanie terenu

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz
wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

Grupa robót: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Zamawiający:

**Gmina Przedecz – Burmistrz Miasta i Gminy Przedecz
Plac Wolności 1
62-635 Przedecz**

Osoby opracowujące Program Funkcjonalno – Użytkowy:

Janusz Stacherski

Nazwa i adres podmiotu opracowujące program funkcjonalno – użytkowy:

PPBH „PROMARK – BIS”, ul. Bydgoska 10/9, 62-510 Konin

Spis zawartości Programu Funkcjonalno – Użytkowego

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	5
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	5
1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych...10	
1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....11	
1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.....12	
1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.....12	
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....13	
2.1 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych.....16	
2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.....17	
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	17
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	17
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	17
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonanie zamierzenia budowlanego.....	21
4. Inne informacje oraz posiadane materiały i dokumenty stanowiące załączniki do programu funkcjonalno – użytkowego.....	22
III. ZAŁĄCZNIKI	
1. Wstępna Promesa dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych	
2. Przebieg orientacyjny z podziałem na odcinki, skala 1:25 000	
3. Przebieg odcinka 1 część 1- Przebudowa drogi gminnej Dziwie - Nowa Wieś Wielka, skala 1:1000	
4. Przebieg odcinka 1 część 2- Przebudowa drogi gminnej Dziwie - Nowa Wieś Wielka, skala 1:1000	
5. Przebieg odcinka 2 - Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Dziwie, skala 1:1000	
6. Przebieg odcinka 3 - Przebudowa drogi gminnej Dziwie - Arkuszewo, skala 1:1000	
7. Przebieg odcinka 4 - Przebudowa drogi gminnej Kłokoczyn - Długie, skala 1:1000	

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno – użytkowy opracowany został w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454). Niniejszy program ma na celu umożliwienie ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz przygotowania oferty na wykonanie zadania pod nazwą:

„Przebudowa dróg gminnych w sołectwie Nowa Wieś Wielka, gmina Przedecz”

Oferta powinna zawierać optymalną relację ceny w stosunku do kryteriów funkcjonalno - technicznych, a w szczególności: jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, zastosowania najlepszej dostępnej technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, kosztów eksploatacji oraz terminu wykonania zamówienia.

Program funkcjonalno - użytkowy, jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy zgodnie z obowiązującym prawem,
- przygotowania oferty przez Wykonawcę, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych,
- zawarcia umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego i projektu technicznego wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i uzyskania braku zastrzeżeń organu architektoniczno – budowlanego do zgłoszenia zamiaru realizacji robót oraz na jej podstawie realizację robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Przedmiot zamówienia jest podzielony na 4 odcinki dróg:

1. „Przebudowa drogi gminnej Dziwie - Nowa Wieś Wielka” długości około 2,506 km,
2. „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Dziwie” długości około 0,352 km,
3. „Przebudowa drogi gminnej Dziwie – Arkuszewo” długości około 0,808 km,
4. „Przebudowa drogi gminnej Kłokoczyn – Długie” długości około 0,992 km.

Zakładane terminy realizacji:

- projekty budowlane i projekty techniczne wraz z ostatecznymi decyzjami o pozwoleniu na budowę lub decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zrid) lub zgłoszeniu zamiaru wykonania robót bez zastrzeżeń organu architektoniczno – budowlanego - 12 miesięcy od daty zawarcia umowy,

- realizacja robót – 3 miesiące od uzyskania ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zrid) lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót bez zastrzeżeń organu architektoniczno – budowlanego, jednak nie dłużej niż 15 miesięcy od daty zawarcia umowy.

W ramach zamówienia mają zostać wykonane kompletne projekty budowlane i techniczne wraz z realizacją czterech odcinków dróg gminnych.

1. Etap 1 - „Przebudowa drogi gminnej Dziwie - Nowa Wieś Wielka” długości około 2,506 km. Przewidywany zakres dokumentacji projektowej i realizacji:
 - a. należy opracować mapę do celów projektowych z protokolarnym ustaleniem granic pasa drogowego. Dla granic ustalonych prawnie, w przypadku konieczności zajęcia gruntu prywatnego pod inwestycję, Inwestor zobowiązany jest uzyskać oświadczenia właścicieli o prawie do dysponowania gruntem na cele budowlane,
 - b. klasa techniczna drogi – D w trudnych warunkach. Droga szerokości 4,5m na odcinkach prostych z poszerzeniami na łukach kołowych i prostymi / krzywymi przejściowymi. Kategoria ruchu KR1,
 - c. istniejącą nawierzchnię gruntową należy przewidzieć do profilowania i zagęszczenia,
 - d. należy opracować operat geotechniczny oraz określić grupę nośności istniejącego podłoża gruntowego,
 - e. w przypadku nośności istniejącego podłoża gruntowego niższego niż G1 należy opracować jego wzmocnienie.
 - f. należy zaprojektować konstrukcję górnych warstw nawierzchni podatnych o parametrach nie gorszych i o grubości nie mniejszej niż zawarty w Tablicy 9.1 Typ A1 dla KR1 Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych Politechniki Gdańskiej z 2012 r., tj.:
 - warstwy podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 grubości 20 cm,
 - warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC16W grubości 3cm,
 - skropienie międzywarstwowe emulsją kationową w ilości 0,5 kg/m²,
 - warstwa ścieralna z mieszanki mineralno – asfaltowej AC11S grubości 5 cm,
 - skropienie krawędzi jezdni i łączenia z istniejącymi nawierzchniami na szerokości 0,15 m emulsją kationową w ilości 0,8 kg/m².
 - g. należy zaprojektować pobocze z tłucznia kamiennego 0/31,5 szerokości 0,75 m i grubości nie mniejszej niż 10 cm,
 - h. należy zaprojektować rowy drogowe,
 - i. w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy kolizje rozwiązać, uzgodnić i wykonać,
 - j. należy rozpoznać u właściciela sieci telekomunikacyjnej, czy położona w pasie drogi gminnej infrastruktura telekomunikacyjna została umieszczona w kanalizacji kablowej. W przypadku braku kanalizacji kablowej na tym odcinku drogi oraz na odcinkach niewyposażonych w kable teletechniczne należy

- zaprojektować, uzgodnić na Naradzie Koordynacyjnej i wykonać kanał technologiczny,
- k. istniejące przepusty drogowe w przypadku niewystarczającej szerokości należy zaprojektować i wykonać ich wydłużenie z materiałów tożsamyh z istniejącymi lub w przypadku złego stanu technicznego zaprojektować je z nowych materiałów (rury żelbetowe, dwuścienne PVC itp.),
 - l. w obrębie rowu melioracyjnego należy zaprojektować i wykonać obustronną barierę energochłonną o długości części prostej 8 m i obustronnych skosów najazdowych po 8 m, łącznie $2 \times (8 + 8 + 8) = 48$ m,
 - m. istniejące zjazdy podlegają przebudowie z wykonaniem konstrukcji nawierzchni z tłucznia kamiennego grubości minimum 20cm do granicy pasa drogowego,
 - n. należy zaprojektować, uzgodnić i wynieść w teren projekt stałej organizacji ruchu drogowego.
2. Etap 2 - „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Dziwie” długości około 0,352 km. Przewidywany zakres dokumentacji projektowej i realizacji:
- a. należy opracować mapę do celów projektowych z protokolarnym ustaleniem granic pasa drogowego. Dla granic ustalonych prawnie, w przypadku konieczności zajęcia gruntu prywatnego pod inwestycję, Inwestor zobowiązany jest uzyskać oświadczenia właścicieli o prawie do dysponowania gruntem na cele budowlane,
 - b. klasa techniczna drogi – D w trudnych warunkach. Droga szerokości 4,5m na odcinkach prostych z poszerzeniami na łukach kołowych i prostymi / krzywymi przejściowymi. Kategoria ruchu KR1,
 - c. istniejącą nawierzchnię gruntową należy przewidzieć do wyprofilowania i zagęszczenia,
 - d. należy opracować operat geotechniczny oraz określić grupę nośności istniejącego podłoża gruntowego,
 - e. w przypadku nośności istniejącego podłoża gruntowego niższego niż G1 należy opracować jego wzmocnienie.
 - f. należy zaprojektować konstrukcję górnych warstw nawierzchni podatnych o parametrach nie gorszych i o grubości nie mniejszej niż zawarty w Tablicy 9.1 Typ A1 dla KR1 Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych Politechniki Gdańskiej z 2012 r., tj.:
 - warstwy podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 grubości 20 cm,
 - warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC16W grubości 3cm,
 - skropienie międzywarstwowe emulsją kationową w ilości 0,5 kg/m²,
 - warstwa ścieralna z mieszanki mineralno – asfaltowej AC11S grubości 5 cm,
 - skropienie krawędzi jezdni i łączenia z istniejącymi nawierzchniami na szerokości 0,15 m emulsją kationową w ilości 0,8 kg/m².
 - g. należy zaprojektować pobocze z tłucznia kamiennego 0/31,5 szerokości 0,75 m i grubości nie mniejszej niż 10 cm,

- h. należy zaprojektować rowy drogowe,
 - i. w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy kolizje rozwiązać, uzgodnić i wykonać,
 - j. nie należy projektować kanału technologicznego,
 - k. istniejące zjazdy podlegają przebudowie z wykonaniem konstrukcji nawierzchni z tłucznia kamiennego grubości minimum 20cm do granicy pasa drogowego,
 - l. należy zaprojektować, uzgodnić i wynieść w teren projekt stałej organizacji ruchu drogowego.
3. Etap 3 - „Przebudowa drogi gminnej Dziwie – Arkuszewo” długości około 0,808 km. Przewidywany zakres dokumentacji projektowej i realizacji:
- a. należy opracować mapę do celów projektowych z protokolarnym ustaleniem granic pasa drogowego. Dla granic ustalonych prawnie, w przypadku konieczności zajęcia gruntu prywatnego pod inwestycję, Inwestor zobowiązany jest uzyskać oświadczenia właścicieli o prawie do dysponowania gruntem na cele budowlane,
 - b. klasa techniczna drogi – D w trudnych warunkach. Droga szerokości 4,5m na odcinkach prostych z poszerzeniami na łukach kołowych i prostymi / krzywymi przejściowymi. Kategoria ruchu KR1,
 - c. istniejącą nawierzchnię gruntową należy przewidzieć do wyprofilowania i zagęszczenia,
 - d. należy opracować operat geotechniczny oraz określić grupę nośności istniejącego podłoża gruntowego,
 - e. w przypadku nośności istniejącego podłoża gruntowego niższego niż G1 należy opracować jego wzmocnienie.
 - f. należy zaprojektować konstrukcję górnych warstw nawierzchni podatnych o parametrach nie gorszych i o grubości nie mniejszej niż zawarty w Tablicy 9.1 Typ A1 dla KR1 Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych Politechniki Gdańskiej z 2012 r., tj.:
 - warstwy podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 grubości 20 cm,
 - warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC16W grubości 3cm,
 - skropienie międzywarstwowe emulsją kationową w ilości 0,5 kg/m²,
 - warstwa ściernalna z mieszanki mineralno – asfaltowej AC11S grubości 5 cm,
 - skropienie krawędzi jezdni i łączenia z istniejącymi nawierzchniami na szerokości 0,15 m emulsją kationową w ilości 0,8 kg/m².
 - g. należy zaprojektować pobocze z tłucznia kamiennego 0/31,5 szerokości 0,75 m i grubości nie mniejszej niż 10 cm,
 - h. należy zaprojektować rowy drogowe,
 - i. w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy kolizje rozwiązać, uzgodnić i wykonać,
 - j. nie należy projektować kanału technologicznego,

- k. istniejące przepusty drogowe w przypadku niewystarczającej szerokości należy zaprojektować i wykonać ich wydłużenie z materiałów tożsamyh z istniejącymi lub w przypadku złego stanu technicznego zaprojektować je z nowych materiałów (rury żelbetowe, dwuścienne PVC itp.),
 - l. w obrębie rowu melioracyjnego należy zaprojektować i wykonać obustronną barierę energochłonną o długości części prostej 8 m i obustronnych skosów najazdowych po 8 m, łącznie $2 \times (8 + 8 + 8) = 48$ m,
 - m. istniejące zjazdy podlegają przebudowie z wykonaniem konstrukcji nawierzchni z tłucznia kamiennego grubości minimum 20cm do granicy pasa drogowego,
 - n. należy zaprojektować, uzgodnić i wynieść w teren projekt stałej organizacji ruchu drogowego.
4. Etap 4 - „Przebudowa drogi gminnej Kłokoczyn – Długie” długości około 0,992 km.
- a. należy opracować mapę do celów projektowych z protokolarnym ustaleniem granic pasa drogowego. Dla granic ustalonych prawnie, w przypadku konieczności zajęcia gruntu prywatnego pod inwestycję, Inwestor zobowiązany jest uzyskać oświadczenia właścicieli o prawie do dysponowania gruntem na cele budowlane,
 - b. klasa techniczna drogi – D w trudnych warunkach. Droga szerokości 4,5m na odcinkach prostych z poszerzeniami na łukach kołowych i prostymi / krzywymi przejściowymi. Kategoria ruchu KR1,
 - c. istniejącą nawierzchnię gruntową należy przewidzieć do wyprofilowania i zagęszczenia,
 - d. należy opracować operat geotechniczny oraz określić grupę nośności istniejącego podłoża gruntowego,
 - e. w przypadku nośności istniejącego podłoża gruntowego niższego niż G1 należy opracować jego wzmocnienie.
 - f. należy zaprojektować konstrukcję górnych warstw nawierzchni podatnych o parametrach nie gorszych i o grubości nie mniejszej niż zawarty w Tablicy 9.1 Typ A1 dla KR1 Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych Politechniki Gdańskiej z 2012 r., tj.:
 - warstwy podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 grubości 20 cm,
 - warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC16W grubości 3cm,
 - skropienie międzywarstwowe emulsją kationową w ilości $0,5 \text{ kg/m}^2$,
 - warstwa ścieralna z mieszanki mineralno – asfaltowej AC11S grubości 5 cm,
 - skropienie krawędzi jezdni i łączenia z istniejącymi nawierzchniami na szerokości 0,15 m emulsją kationową w ilości $0,8 \text{ kg/m}^2$.
 - g. należy zaprojektować pobocze z tłucznia kamiennego 0/31,5 szerokości 0,75 m i grubości nie mniejszej niż 10 cm,
 - h. należy zaprojektować rowy drogowe,
 - i. w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy kolizje rozwiązać, uzgodnić i wykonać,

- j. nie należy projektować kanału technologicznego,
- k. istniejące zjazdy podlegają przebudowie z wykonaniem konstrukcji nawierzchni z tłucznia kamiennego grubości minimum 20cm do granicy pasa drogowego,
- l. należy zaprojektować, uzgodnić i wynieść w teren projekt stałej organizacji ruchu drogowego.

1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. wykonanie projektów budowlanego i technicznego wraz uzyskaniem przewidzianych prawem opinii, uzgodnień i decyzją o pozwoleniu na budowę lub decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zrid) lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót w oparciu o załączone cztery „Przebiegi odcinków drogi”,
2. aktualizację map do celów projektowych wraz z ustaleniem granic pasa drogowego,
3. niezbędne badania i opracowania geotechniczne w celu określenia nośności istniejącego podłoża gruntowego,
4. wykonanie projektu stałej organizacji ruchu drogowego,
5. wykonanie projektu oznakowania tymczasowego robót drogowych,
6. roboty przygotowawcze wraz z odkrzaczeniem i usunięciem zbędnej roślinności,
7. roboty ziemne wraz z odhumusowaniem i wywozem urobku,
8. wykonanie robót rozbiórkowych wraz z wywozem i utylizacją,
9. zaprojektowanie, uzgodnienie z Inwestorem i wykonanie konstrukcji jezdni. Projektowana konstrukcja winna odpowiadać kategorii ruchu KR1 i zostać dostosowana do ustalonej nośności istniejącego podłoża gruntowego w celu zachowania odporności na wysadziny i przemarzanie,
10. wykonanie obustronnych poboczy szerokości 0,75 m z tłucznia kamiennego 0/31,5,
11. wykonanie oznakowania pionowego o wielkości znaków małych, poza skrzyżowaniami z drogami powiatowymi, dla których należy przyjąć wielkość znaków średnich,
12. przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją,
13. wykonanie kanału technologicznego dla Etapu 1 zgodnie z obowiązującym prawem,
14. wykonanie rowów drogowych,
15. wykonanie skrzyżowań, zjazdów publicznych o nawierzchni bitumicznej wraz z ich odwodnieniem,
16. frezowanie i wyrównanie istniejącej nawierzchni bitumicznej w obrębie włączeń,
17. wydłużenie istniejących przepustów z tożsamych, jak istniejące materiałów o ile zajdzie taka konieczność. W przypadku złego stanu technicznego przepustów należy zaprojektować je z nowych materiałów (rury żelbetowe, dwuscienne PVC itp.),
18. wykonanie niezbędnych zabezpieczeń w postaci barier energochłonnych i poręczy przy nasypach i przepustach,
19. rozwiązanie techniczne i uzgodnienie z właścicielami urządzeń kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną wraz z ich realizacją,

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Planowana do realizacji inwestycja zlokalizowana jest w Województwie Wielkopolskim, w Powiecie Kolskim na terenie gminy Przedecz w miejscowości Dziwie, Nowa Wieś Wielka, Kłokoczyn, Arkuszewo i Jasieniec.

Działki położone pod inwestycję stanowią pas drogowy dróg gminnych Gminy Przedecz, w części są własnością Powiatu Kolskiego – Powiatowego Zarządu Dróg w Kole, w części stanowią własność Melioracji Wodnych, a w części stanowią własność prywatną. Inwestor jest zobowiązany prawem budowlanym do uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia zamiaru realizacji bez zastrzeżeń organu architektoniczno - budowlanego. W przypadku problemów z uzyskaniem zgód, inwestycję należy przygotować na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) i uzyskać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zrid).

Odcinki dróg stanowiące przedmiot inwestycji objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Planowany przebieg inwestycji został wskazany na planie orientacyjnym oraz czterech „Przebiegach odcinków dróg”. Łączna długość trzech odcinków dróg objęta zamówieniem wynosi około 4658 m.

Program funkcjonalno – użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów zadania.

Wykonawca zobowiązany będzie m. in. do:

- 1) Sporządzenia szczegółowego harmonogramu wykonania poszczególnych opracowań projektowych stanowiących kompletną dokumentację wykonawczą, uwzględniając czas niezbędny do uzyskania opinii, uzgodnień i decyzji na wykonanie przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Zamawiający wymaga, aby w harmonogramie ujęty był czas wykonywania wszystkich niezbędnych czynności w sposób zapewniający wykonanie zamówienia (opracowania dokumentacji i uzyskania stosownych decyzji) w terminie umownym.
- 2) Opracowania projektu budowlanego i technicznego z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).
- 3) Opracowania Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót, sporządzonych na podstawie obowiązujących norm i przepisów z uwzględnieniem wymagań aktualnego Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).
- 4) Uzyskania stosownych decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, zezwoleń.
- 5) Opracowania i uzyskania niezbędnych opinii i zatwierdzenia projektu stałej i tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z przepisami:
 - Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 450 z późn. zm.).

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. 2017 poz. 784).
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. 2019 poz. 2311 z późn. zm.).
 - Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2016 poz. 124 z późn. zm.).
- 6) Realizacji robót w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego i zatwierdzone przez Organ Architektoniczno – Budowlany Projekty Budowlane oraz Projekty Techniczne.
 - 7) Wytyczenia robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
 - 8) Prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - 9) Prowadzenia dziennika budowy i wykonywania obmiarów ilości zamawianych robót.
 - 10) Sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
 - 11) Sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do powiatowego zasobu geodezyjnego.
 - 12) Zgłoszenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i uzyskanie decyzji o dopuszczeniu do użytkowania.

Realizacja powyższego zakresu robót powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

Opracowanie projektu oraz wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.), normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.

1.4.1. Powierzchnie użytkowe i parametry zadania:

- szacowana długość: $2506+352+808+992=4658$ m,
- docelowa szerokość jezdni na odcinku prostym: 4,5m (+dodatkowe poszerzenia na łukach poziomych i włączeniu w drogę powiatową),
- powierzchnia warstwy podbudowy zasadniczej: $(2506+352+808+992)*4,8*1,05=23476,32$ m²,
- powierzchnia warstwy wiążącej z betonu asfaltowego: $(2506+352+808+992)*4,66*1,05=22791,59$ m²,
- powierzchnia warstwy ścieralnej jezdni: $(2506+352+808+992)*4,5*1,05=22009,05$ m²,

- powierzchnia poboczy: $(2506+352+808+992)*0,75*2= 6987 \text{ m}^2$,
- oznakowanie pionowe stałe – 40 szt. ze słupkami.

1.4.2. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe:

Nie dotyczy –droga jest obiektem liniowym.

1.4.3. Inne powierzchnie:

Nie występują.

1.4.4. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni:

Podane wartości są wartościami szacunkowymi. Dopuszcza się możliwość zwiększenia lub zmniejszenia przyjętych parametrów powierzchni, jeżeli będzie to wynikało z obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych lub innych przepisów wykonawczych do prawa budowlanego lub ustawy prawo o ruchu drogowym. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i ilości robót określone w niniejszym opracowaniu mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

A) w części dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej:

1) Projekt Budowlany i Projekt Techniczny

Projekt Budowlany (PB) składający się z Projektu Zagospodarowania Terenu (PZT) i Projektu Architektoniczno – Budowlanego (PAB) oraz Projekt Techniczny (PT) należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454). Projekt Budowlany będzie podstawą do ubiegania się o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, zrid lub zgłoszenia zamiaru realizacji robót na podstawie Prawa Budowlanego do Organu Architektoniczno – Budowlanego.

Projekty należy wykonać w 4 egzemplarzach papierowych oraz w wersji elektronicznej wraz z załącznikami. Wersja elektroniczna projektów winna być wykonana w wersji edytowalnej (pliki typu dwg, tif, jpg, doc/docx, xls/xlsx, kst, ath itp.) i do odczytu (pliki pdf, jpg, tif) opisane i posegregowane w katalogach i dołączone do dokumentacji projektowej na płycie cd, dvd lub pendrive. Zamawiający nie dopuszcza do odbioru zbiorczych, nieposegregowanych i nieopisanych skanów wersji papierowej.

Projekty muszą być przedstawione Zamawiającemu do akceptacji z klauzulą kompletności, która zawiera oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z umową, przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie.

Projekt powinien być opracowany na:

- aktualnych do celów projektowych mapach sytuacyjno – wysokościowych,
- na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

Projekt powinien zawierać:

- przekroje poprzeczne i podłużne,
- przekroje normalne,
- rysunki szczegółów.

2) Przedmiar robót

Przedmiar robót powinien zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454). Przedmiar robót należy wykonać w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

3) Kosztorys inwestorski

Kosztorys inwestorski należy opracować w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).

Kosztorys inwestorski należy opracować w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych, korzystając z własnej kalkulacji cen czynników produkcji. Kosztorys należy wykonać w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD.

4) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

Specyfikacje powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).

Specyfikacje należy wykonać w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

5) Projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu

Projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu należy opracować zgodnie z przepisami:

- Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 450 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. 2017 poz. 784);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. 2019 poz. 2311 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2016 poz. 124 z późn. zm.).

Zatwierdzony projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu należy przekazać Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

Wymagania szczegółowe dla oznakowania pionowego:

- Symbole znaków drogowych pionowych i poziomych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu powinny być zgodne z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. 2019 poz. 2311 z późn. zm.).
- Kolorystyka i treść znaków pionowych powinna być zgodna z wzorcami zawartymi w ww. Rozporządzeniu. Każdy znak powinien posiadać swój symbol oraz dokładny kilometr lokalizacji.
- Na planie każda linia powinna posiadać odpowiedni symbol, długość oraz kilometr

początkowy i końcowy.

2) **Wymagania dotyczące informacji BIOZ**

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126). Informację BIOZ należy opracować w 2 egzemplarzach.

B) w części dotyczącej robót budowlanych:

1) **Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe**

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać następujące prace przygotowawcze i rozbiórkowe:

- geodezyjne wytyczenie zadania,
- rozbiórki,
- wycinka roślinności,
- odhumusowanie z wywozem i utylizacją.

2) **Roboty ziemne**

- wykopy gruntu rodzimego i wywóz urobku,
- profilowanie i zagęszczenie podłoża,
- wykonanie nasypu drogowego z materiału z dowozu,

3) **Podbudowy**

- wykonanie koryta pod jezdnie,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 grubości minimum 20 cm pod jezdnią i skrzyżowaniami,
- podbudowa z tłucznia kamiennego grubości minimum 20cm pod zjazdami,
- podbudowa z tłucznia kamiennego 0/31,5 grubości minimum 10cm na obustronne pobocza szerokości 0,75 m.

4) **Nawierzchnie**

- warstwa wiążąca jezdni z betonu asfaltowego AC16W grubości minimum 3cm,
- warstwa ścieralna jezdni z AC11S grubości minimum 5 cm,

5) **Elementy bezpieczeństwa ruchu**

- montaż barier energochłonnych i poręczy przy nasypach i ściankach przepustów.

6) **Oznakowanie pionowe**

- oznakowanie pionowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót oraz projektu stałej organizacji ruchu. Projekty powinny być zatwierdzone przez Organ Zarządzający Ruchem Drogowym – Starostę Kolskiego.

Wykonanie oznakowania pionowego na czas prowadzonych robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonywania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy.

Wykonanie oznakowania pionowego po zakończeniu robót obejmuje rozbiórkę istniejących znaków i tablic drogowych oraz montaż nowego oznakowania na tle folii

pryzmatycznej odblaskowo-fluorescencyjnej żółto-zielonej zgodnie z zatwierdzonym stałym projektem organizacji ruchu.

Znaki drogowe powinny spełniać następujące warunki:

- znaki z grupy małe z blachy ocynkowanej;
- krawędzie znaków podwójnie zaginane na całym obwodzie;
- lica znaków z folii odblaskowej III generacji;
- słupki do znaków z rur stalowych ocynkowanych fi 70 mm.

Oznakowanie pionowe należy wykonać zgodnie z załącznikami do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunkami ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. 2019 poz. 2311 z późn. zm.).

7) Oznakowanie poziome

Planowane do realizacji oznakowanie poziome należy wykonać w technologii cienkowarstwowej. Oznakowanie poziome należy wykonać zgodnie z załącznikami do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunkami ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. 2019 poz. 2311 z późn. zm.).

2.1 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych

Przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-budowlane po wykonaniu prac muszą zapewnić zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego na skrzyżowaniach.

Urządzenia infrastruktury muszą odpowiadać warunkowi minimalnej awaryjności tak, aby służby utrzymaniowe dokonywały tylko zabiegów utrzymania porządku.

Wykonawca przedstawi harmonogram zamierzenia budowlanego oraz płatności w terminie 28 dni od dnia podpisania umowy.

Wymagania w stosunku do zakresu wykonawstwa

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zaleceniami inspektora nadzoru oraz sztuką budowlaną.

Roboty powinny być oznakowane zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

Wszystkie elementy inwestycji wchodzące w skład zagospodarowania terenu powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401).

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wymagania dotyczące przygotowania placu budowy

Zaplecze budowy oraz miejsce składowania materiałów należy uzgodnić z Inwestorem lub Inspektorem Nadzoru. Wszystkie elementy zagospodarowania placu budowy powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401).

Wymagania dotyczące robót.

Roboty należy wykonać na podstawie opracowanego i zatwierdzonego przez

Zamawiającego projektu zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

2.2.1 Wymagania techniczne:

- 1) Prace pomiarowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUGiK.
- 2) Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.
- 3) Roboty ziemne należy prowadzić w sposób niepowodujący destrukcji podłoża i jego odwodnienia.
- 4) Roboty należy prowadzić w sposób niepowodujący szkód w przyległych obiektach.
- 5) Na odcinku prowadzenia robót należy zabezpieczyć dojazd do przyległych nieruchomości. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego Wykonawca będzie zgłaszał mieszkańcom z odpowiednim wyprzedzeniem.

2.2.2 Wymagania materiałowe:

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Teren Inwestycji, będąca przedmiotem zamówienia:

- objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego,
- nie jest objęty ochroną konserwatorską,
- nie jest położony na obszarze wydobywania górnictwa.

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Teren Inwestycji, będąca przedmiotem zamówienia, stanowi własność:

- Gminy Przedecz,
- Powiatu Kolskiego w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Kole,
- Melioracji Wodnych,
- Prywatną.

Zamawiający załącza oświadczenie, że na działki wymienione na początku niniejszego opracowania posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE
BUDOWLANE (B-3)

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: **Gmina Przedecz**, kraj: **Polska** województwo: **wielkopolskie**, powiat: **kolski**
gmina: **Przedecz**, miejscowość: **Przedecz**, ulica: **Plac Wolności**, nr domu: **1** nr lokalu: ---

kod pocztowy: **62-635** telefon/e-mail (nieobowiązkowo): **63-273-84-67, 63-273-84-12, urząd@przedecz.com.pl**

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):.....
.....

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu:

.....

organ wydający dokument:

.....

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: **Witold Siwiński**, kraj: **Polska** województwo: **wielkopolskie** powiat: **kolski** gmina: **Przedecz**

miejscowość:, ulica:nr domu: nr lokalu:

kod pocztowy: telefon/e-mail (nieobowiązkowo):.....

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania **Plac Wolności 1, 62-635 Przedecz**):.....

.....

Oznaczenie dokumentu tożsamości: **dowód osobisty**

rodzaj dokumentu: **dowód osobisty** seria i nr dokumentu:

organ wydający dokument:

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: **wielkopolskie** powiat: **kolski** gmina: **Przedecz**, miejscowość: **Dziwie**, ulica:----- nr domu: ----- nr lokalu: ---- kod pocztowy: **62-635** jednostka ewidencyjna **Przedecz** / obręb ewidencyjny **Dziwie** /

1) nr działki ewidencyjnej: **50/1 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Gmina Przedecz**

2) nr działki ewidencyjnej: **610 ark. 2** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Gmina Przedecz**

- 3) nr działki ewidencyjnej: **607 ark. 3** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Gmina Przedecz**
- 4) nr działki ewidencyjnej: **75/1 ark. 2** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Powiat Kolski – Powiatowy Zarząd Dróg w Kole,**
- 5) nr działki ewidencyjnej: **53 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Melioracje Wodne,**
- 6) nr działki ewidencyjnej: **51/3 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność prywatna.**

województwo: **wielkopolskie** powiat: **kolski** gmina: **Przedecz**, miejscowość: **Nowa Wieś Wielka**, ulica:----- nr domu: ----- nr lokalu: ---- kod pocztowy: **62-635** jednostka ewidencyjna **Przedecz** / obręb ewidencyjny **Nowa Wieś Wielka** /

- 1) nr działki ewidencyjnej: **182, 188, 198 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Gmina Przedecz,**
- 2) nr działki ewidencyjnej: **128 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Powiat Kolski – Powiatowy Zarząd Dróg w Kole,**
- 3) nr działki ewidencyjnej: **180 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Melioracje Wodne.**

województwo: **wielkopolskie** powiat: **kolski** gmina: **Przedecz**, miejscowość: **Kłokoczyn**, ulica:----- nr domu: ----- nr lokalu: ---- kod pocztowy: **62-635** jednostka ewidencyjna **Przedecz** / obręb ewidencyjny **Kłokoczyn** /

- 1) nr działki ewidencyjnej: **4, 145 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Gminy Przedecz.**

województwo: **wielkopolskie** powiat: **kolski** gmina: **Przedecz**, miejscowość: **Arkuszewo**, ulica:----- nr domu: ----- nr lokalu: ---- kod pocztowy: **62-635** jednostka ewidencyjna **Przedecz** / obręb ewidencyjny **Arkuszewo** /

- 1) nr działki ewidencyjnej: **28, 78 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Gminy Przedecz.**

województwo: **wielkopolskie** powiat: **kolski** gmina: **Przedecz**, miejscowość: **Jasieniec**, ulica:----- nr domu: ----- nr lokalu: ---- kod pocztowy: **62-635** jednostka ewidencyjna **Przedecz** / obręb ewidencyjny **Jasieniec** /

- 1) nr działki ewidencyjnej: **41 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność Powiat Kolski – Powiatowy Zarząd Dróg w Kole,**

- 2) nr działki ewidencyjnej: **10 ark. 1** tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste) **własność prywatna.**

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4

☐ Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

.....
Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonanie zamierzenia budowlanego

Ustawy i rozporządzenia:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454)
4. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126).
7. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
8. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
9. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1072 z późn. zm.).
10. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 155).
11. Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.).
12. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 988 z późn. zm.).
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017 poz. 784).
14. Ustawa z dnia 9 maja 2014 roku o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 168)..
15. Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.).
16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 roku w sprawie numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom (Dz. U. 2005 nr 67, poz. 582).
17. Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1990).

18. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1213).
19. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 roku w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213)..

4. Inne informacje oraz posiadane materiały i dokumenty stanowiące załączniki do programu funkcjonalno – użytkowego.

1. Wstępna Promesa dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład:
Programu Inwestycji Strategicznych
2. Przebieg orientacyjny z podziałem na odcinki, skala 1:25 000
3. Przebieg odcinka 1 część 1- Przebudowa drogi gminnej Dziwie - Nowa Wieś Wielka, skala 1:1000
4. Przebieg odcinka 1 część 2- Przebudowa drogi gminnej Dziwie - Nowa Wieś Wielka, skala 1:1000
5. Przebieg odcinka 2 - Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Dziwie, skala 1:1000
6. Przebieg odcinka 3 - Przebudowa drogi gminnej Dziwie - Arkuszewo, skala 1:1000
7. Przebieg odcinka 4 - Przebudowa drogi gminnej Kłokoczyn - Długie, skala 1:1000