



IZP.271.5.2022

Lubaczów, 27.04.2022 r.

## **GMINA LUBACZÓW**

**Ul. Jasna 1**

**37-600 Lubaczów**

**Do**  
***Wszystkich WYKONAWCÓW***

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: **p.n.: „Budowa i przebudowa infrastruktury drogowej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie Gminy Lubaczów” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych - edycja pierwsza**

### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

1. W umowie § 11 pkt 8a Zamawiający zastrzega, iż bazowym odniesieniem wartościowym ewentualnych fluktuacji (zmian) cenowych i kosztowych w toku realizacji umowy (również w kontekście ustalenia poziomu istotności danej zmiany – weryfikacji przekroczenia poziomu 20 %) będą stosowne wskaźniki GUS obowiązujące na moment sporządzenia oferty. Prosimy o wskazanie jakie wskaźniki będą stosowane przez Zamawiającego do obliczania waloryzacji.

#### **Odpowiedź:**

**Wg wskaźników określonych w ust. 8 § 11 projektowanych postanowień umownych stanowiących zał. nr 7 do SWZ.**

2. W umowie § 11 pkt 8 określono, iż zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy z uwzględnieniem procentowej zmiany cen materiałów lub kosztów o wartość nie większą niż wynikająca ze wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w miesiącu poprzedzającym miesiąc zmiany wysokości wynagrodzenia, w stosunku do analogicznego miesiąca roku poprzedniego. Natomiast w punkcie 13 maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie waloryzacji nie może przekroczyć 5 %. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

#### **Odpowiedź:**

**Zapis ust. 13 § 11 określa maksymalną stawkę procentową podwyższenia wynagrodzenia obliczonego w oparciu o postanowienia ust. 8 § 11. Innymi słowy jest uszczegółowieniem**

3. W umowie § 11 określono mechanizm zmiany wynagrodzenia, który będzie znajdował zastosowanie, jeżeli wartość cen materiałów lub kosztów zmieniła się o minimum 20%, biorąc pod uwagę stosowne wskaźniki GUS. W ocenie Wykonawcy tak wysoko określony poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, którego osiągnięcie będzie uprawniać do żądania zmiany wynagrodzenia, nie jest odpowiedni, biorąc pod uwagę specyfikę branży budowlanej. Co za tym idzie, prawdopodobieństwo waloryzacji wynagrodzenia – przewidzianej jako instrument mający na celu

przywrócenie stanu równowagi ekonomicznej stron - jest stosunkowo niewielkie. Innymi słowy – może dojść do sytuacji, w której równowaga ekonomiczna pomiędzy stronami zostanie poważnie zachwiana, a mimo to zmiana poziomu cen, nadal nie będzie upoważniać wykonawcy do żądania zmiany umowy. Klauzula waloryzacyjna powinna być ukształtowana natomiast w ten sposób, żeby miała ona realne zastosowanie.

Wnosimy zatem, aby obniżyć poziom zmiany cen uprawniający do żądania zmiany wynagrodzenia, w ten sposób, żeby można było dokonać zmiany wynagrodzenia jeżeli wartość cen materiałów lub kosztów zmieniła się o minimum 5%, biorąc pod uwagę wysokość wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapis § 11 ust. 6 projektowanych postanowień umownych stanowiących zał. nr 7 do SWZ.

4. Dotyczy wzór umowy §9 ust. 1 pkt 3. Prosimy o obniżenie kary za odstąpienie od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca do 10%.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przedkłada aktualne projektowane postanowienia umowne stanowiące zał. nr 7 do SWZ.

5. Czy Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zaliczki.

6. W umowie § 4 pkt 1 ppkt. 1a Zamawiający określa, iż rozpoczęcie robót nastąpi nie później niż do 10 dni od dnia uzyskania wszelkich pozwoleń przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, iż nie później niż 1 sierpnia 2022r. Prosimy o wskazanie jakie pozwolenia Zamawiający musi jeszcze uzyskać.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że ostatecznym dokumentem, który pozwoli na rozpoczęcie robót jest zgłoszenie robót budowlanych, które będzie uzyskane zgodnie z zapisami SWZ nie później niż 1 sierpnia 2022r.

7. Prosimy o podanie hierarchii ważności dokumentów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że odpowiedź zawarta jest w § 1 ust 5 pkt 2 zd. 2 projektowanych postanowień umownych stanowiących zał. nr 7 do SWZ, cyt.: „Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości robót zgodnie z zamierzeniem i przeznaczeniem oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w kolejności wagi: dokumentacja projektowa, niniejsza umowa, wymagania w SWZ.”. W przypadku hierarchii dokumentów projektowych odpowiednio: projekt wykonawczy, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, projekt budowlany i odczytywane wraz z nimi rysunki techniczne oraz przedmiary. Zamawiający wskazuje na jednoznaczną rolę przedmiarów, które mają funkcję wyłącznie pomocniczą.

8. W związku z realizacją zadania przez okres 16 miesięcy zwracamy się z pytaniem, po czyjej stronie będzie zimowe utrzymanie przebudowywanych dróg.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zimowe utrzymanie przebudowanych dróg będzie po stronie Zamawiającego i nie należy ujmować w/w czynności w kalkulacji.

9. Prosimy o informacje do kogo należą materiały z rozbiórki? W przypadku przejęcia materiałów rozbiórkowych przez Zamawiającego, a następnie przewiezienie ich przez Wykonawcę na plac Zamawiającego (znajdujący się poza terenem budowy) prosimy o informację czy Zamawiający posiada zezwolenie na składowanie odpadów, wymagane w takiej sytuacji zgodnie z ustawą o odpadach z 14 grudnia 2012 r. Konieczność posiadania takiego zezwolenia przez Zamawiającego potwierdza interpretacja Ministerstwa Ochrony Środowiska dostępna na stronie: <https://bdo.mos.gov.pl/baza-wiedzy/czy-podmiot-ktory-nie-prowadzi-profesjonalnej-dzialalnosci-zwiazanej-ze-zbieraniem-odpadow-tj-nie-przejmuje-odpowiedzialnosc-za-odpady-wytworzone-przez-innego-wytworce-lub-posiadacza-odpadow-a-jed/> zgodnie z którą „ (...) jeżeli odpady z miejsca wytworzenia w wyniku świadczenia usług i/lub działalności w zakresie obiektów liniowych, transportowane są w inne miejsce, w którym przewiduje się czasowe magazynowanie odpadów, (prowadzone przez ten sam podmiot, który wytworzył te odpady lub inny podmiot prowadzący tymczasowe magazynowanie odpadów), wówczas wymagane jest zezwolenie na zbieranie odpadów, ponieważ zmiana ulega miejsce magazynowania odpadów”. Pragniemy podkreślić, że brak takiego zezwolenia uniemożliwia wykonawcy robót budowlanych jako wytwórcy odpadu zewidencjonowanie materiałów pochodzących z rozbiórki jako odpadów w rejestrze i bazie danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami (BDO) zgodnie z wymaganiami ustawy o odpadach z przyczyn od niego niezależnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że materiały z rozbiórki będą należały do Wykonawcy robót i po jego stronie jest zapewnienie wymagań określonych zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.

Odpowiedzi na zapytania dotyczące zadanie inwestycyjne pn. Przebudowa dróg osiedlowych wraz z budową chodnika oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w Młodowie w ciągu ul. Sąsiedzkiej oraz ul. Błonie.

10. Zgodnie z projektem należy wykonać kanalizację deszczową o średnicy 300mm (kanał główny) oraz 200mm (przykanaliki), natomiast wg przedmiaru o średnicy 315mm i 150mm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowe średnice dla kanalizacji deszczowej to: kanał o średnicy 300mm, oraz przykanaliki o średnicy 200mm.  
Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

11. Dot. pozycji kosztorysowej nr 16 d.3 „Część przelotowa przepustu pod koroną drogi - rura stalowa ocynkowana typu Hel-Cor fi 50 cm, zakończenia ścięte pod kątem 90 st., L=13 m“. Według opisu technicznego należy wykonać przepust stalowy typu Hel-Cor z rury ocynkowanej o średnicy 60 cm i długości 12mb, zgodnie z planem sytuacyjnym przepust z rury PE SN8 L=12,00m, natomiast wg przedmiaru przepust stalowy typu Hel-Cor fi 50 cm L=13,00m. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz dodanie szczegółu konstrukcyjnego przepustu. Rura ma mieć kształt kołowy czy łukowo-kołowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowa część przelotowa przepustu to rura stalowa ocynkowana typu HELCOR o przekroju kołowym średnicy 50cm i długości 12mb.  
Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany plan sytuacyjny, opis techniczny, przedmiar robót.

12. Zgodnie z zapisami SWZ Wykonawca zobowiązany jest do wytyczenia geodezyjnego robót przed rozpoczęciem robót oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej. Przedmiar robót

nie uwzględnia w/w robót. Prosimy o dodanie przedmiotowej pozycji do kosztorysu ofertowego lub podanie pozycji gdzie należy uwzględnić koszty z tym związane.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza została ujęta w pozycji „roboty pomiarowe”. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

13. Prosimy o dodanie projektu stałej organizacji ruchu do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że plan sytuacyjny Projektu Stałej Organizacji ruchu przedkłada w załączeniu.

Odpowiedzi na zapytania dotyczące zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa drogi gminnej dz. nr ewidencyjny 167/5 w Mokrzczy wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

14. Prosimy o dodanie projektu wykonawczego kanalizacji deszczowej zawierający m.in. profil oraz SST. Brak podstawowych informacji powoduje nierzetelną wycenę robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że profil kanalizacji deszczowej i szczegół wylotu rowu krytego przedstawiono w załączeniu.

15. Prosimy o dodanie projektu stałej organizacji ruchu do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że plan sytuacyjny Projektu Stałej Organizacji ruchu przedstawiono w załączeniu.

Odpowiedzi na zapytania dotyczące zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa drogi gminnej Szczutków – Mielniki wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

16. Zgodnie z zapisami SWZ Wykonawca zobowiązany jest do wytyczenia geodezyjnego robót przed rozpoczęciem robót oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej. Przedmiar robót nie uwzględnia w/w robót. Prosimy o dodanie przedmiotowej pozycji do kosztorysu ofertowego lub podanie pozycji gdzie należy uwzględnić koszty z tym związane.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza została ujęta w pozycji „roboty pomiarowe”. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

17. Zgodnie z projektem grubość warstwy wiążącej wynosi 5cm natomiast według przedmiaru 3cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowa grubość warstwy wiążącej to 5cm. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

18. Dot. pozycji kosztorysowej nr 11 d.4 „Część przelotowa przepustu pod koroną drogi - rura stalowa ocynkowana typu Hel-Cor fi 80 cm, zakończenia ścięte pod kątem 90 st., L=9,5m“. Prosimy dodanie szczegółu konstrukcyjnego przepustu. Rura ma mieć kształt kołowy czy łukowo-kołowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowa część przelotowa to rura stalowa ocynkowana typu HELCOR o przekroju kołowym. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

19. Dot. pozycji kosztorysowej nr 16 d.5 „Część przelotowa pod zjazdami publicznymi w km 0+840 po str. L - rura stalowa ocynkowana typu Hel-Cor o średnicy 50cm, zakończenia ścięte pod kątem 45 st.: 9 mb“. Prosimy dodanie szczegółu konstrukcyjnego przepustu. Rura ma mieć kształt kołowy czy łukowo-kołowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowa część przelotowa to rura stalowa ocynkowana typu HELCOR o przekroju kołowym. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

Odpowiedzi na zapytania dotyczące zadania pn. Przebudowa dróg wewnętrznych w miejscowości Bałaje wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

20. Zgodnie z zapisami SWZ Wykonawca zobowiązany jest do wytyczenia geodezyjnego robót przed rozpoczęciem robót oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej. Przedmiar robót nie uwzględnia ww. robót. Prosimy o dodanie przedmiotowej pozycji do kosztorysu ofertowego lub podanie pozycji gdzie należy uwzględnić koszty z tym związane.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza została ujęta w pozycji „roboty pomiarowe“. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

21. Zgodnie z projektem należy wykonać kanalizację deszczową o średnicy 300mm (kanał główny) oraz 200mm (przykanaliki), natomiast wg przedmiaru o średnicy 315mm i 150mm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowa średnica dla kanalizacji deszczowej to: kanał o średnicy 300mm oraz przykanaliki o średnicy 200mm. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

22. Prosimy o dodanie projektu stałej organizacji ruchu do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że plan sytuacyjny Projektu Stałej Organizacji ruchu przedstawiono w załączeniu.

Odpowiedzi na zapytania dotyczące zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa drogi osiedlowej wraz z budową chodnika oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w Lisich Jamach – ul. Ogrodowa.

23. Zgodnie z projektem i przedmiarem robót należy przebudować kablową linię energetyczną. Prosimy o zamieszczenie warunków technicznych do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że projekt nie obejmuje przebudowy kablowej linii energetycznej.

24. Przedmiar robót przy pozycjach związanych z robotami ziemnymi powołuje się na tabelę robót ziemnych. Prosimy o zamieszczenie tabeli robót ziemnych do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że tabelę robót ziemnych do dokumentacji projektowej przedkłada w załączeniu.

25. Prosimy o dodanie SST do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że SST do dokumentacji przetargowej przedstawiono w załączeniu.

26. Zgodnie z projektem należy wykonać kanalizację deszczową z rur HDPE natomiast według przedmiaru z rur PVC. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że kanalizację deszczową należy wykonać zgodnie z SST do dokumentacji przetargowej, którą przedkłada w załączeniu.

27. Prosimy o dodanie projektu wykonawczego kanalizacji deszczowej zawierający m.in. profil. Brak podstawowych informacji powoduje nierzetelną wycenę robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że projekt wykonawczy z profilem kanalizacji deszczowej przedkłada w załączeniu.

28. Prosimy o dodanie projektu stałej organizacji ruchu do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że plan sytuacyjny projektu stałej organizacji ruchu przedstawiono w załączeniu.

Odpowiedzi na zapytania dotyczące zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa drogi gminnej Załuże – cmentarz wraz z budową chodnika oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

29. Prosimy o dodanie projektu wykonawczego kanalizacji deszczowej zawierający m.in. profil oraz SST. Brak podstawowych informacji powoduje nierzetelną wycenę robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że profil kanalizacji deszczowej przedstawiono w załączeniu.

30. Prosimy o dodanie projektu stałej organizacji ruchu do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że plan sytuacyjny Projektu Stałej Organizacji ruchu przedstawiono w załączeniu.

Odpowiedzi na zapytania dotyczące zadania inwestycyjnego pn. Budowa chodnika wraz z przebudową drogi oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Dąbrowa.

31. Zgodnie z projektem warstwę konstrukcyjną pod chodnik należy wykonać z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C3/4 o gr. 15cm natomiast wg. przedmiaru robót należy wykonać

z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm C90/3, gr. 12cm,  $E2 \geq 100$  MPa. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowa konstrukcja chodnika wynika z dokumentacji projektowej. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

32. Zgodnie z projektem warstwę konstrukcyjną pod zjazdami indywidualnymi należy wykonać z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C3/4 o gr. 20cm natomiast wg. przedmiaru robót należy wykonać z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm C90/3, gr. 15cm,  $E2 \geq 120$  MPa. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowa konstrukcja zjazdów wynika z dokumentacji projektowej. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

33. Zgodnie z projektem warstwę konstrukcyjną pod zjazdami publicznymi należy wykonać z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C3/4 o gr. 25cm. W przedmiarze robót brakuje pozycji którą należy wycenić. Prosimy o dodanie pozycji kosztorysowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowa konstrukcja zjazdów wynika z dokumentacji projektowej. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

34. Zgodnie z projektem należy wykonać warstwę profilową AC 16W o gr. zmiennej. W przedmiarze robót brakuje pozycji którą należy wycenić. Prosimy o dodanie pozycji kosztorysowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wykonanie warstwy wyrównawczej należy ująć zgodnie z pozycją 6.1 przedmiaru robót.

35. Zgodnie z projektem warstwy konstrukcyjne pod zatokę autobusową należy wykonać z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym lub gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C1,5/2,0 o gr. 15cm oraz z betonu C6/9 o gr. 25cm. W przedmiarze robót brakuje pozycji które należy wycenić. Prosimy o dodanie pozycji kosztorysowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prawidłowa konstrukcja zatok autobusowych wynika z dokumentacji projektowej. Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

36. Prosimy o dodanie projektu wykonawczego kanalizacji deszczowej zawierający m.in. profil oraz SST. Brak podstawowych informacji powoduje nierzetelną wycenę robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że uzupełnia dokumentację projektową o profil drogi.

37. W związku z tym, że na wykonane roboty może być udzielona przez Wykonawcę gwarancja i rękojmią na okres 60 miesięcy, prosimy o wyjaśnienie czy okres gwarancji i rękojmi na wykonane oznakowanie poziome grubowarstwowe będzie taki sam. Trwałość oznakowania poziomego grubowarstwowego to 36 miesięcy. Wydłużenie okresu gwarancji ponad wskazany (36 miesięcy) spowoduje konieczność jego powtórnego wielokrotnego wykonania - co musimy uwzględnić w ofercie. Prosimy o podanie jednoznacznie, jaki przyjąć okres gwarancji dla oznakowania poziomego.



**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że gwarancję na oznakowanie poziome należy przyjąć na cały okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę robót w ofercie liczony od podpisania protokołu odbioru robót i należy taki okres przyjąć do wyceny robót.