

SZACUNKOWY ZAKRES INWESTYCJI

Inwestycja: Remont / adaptacja (zmiana sposobu użytkowania) / przebudowa budynku
Willa „Kozłówka” wraz z zagospodarowaniem terenu.

Adres inwestycji: dz. nr 2/3 obr. 63 przy ul. M. Smereka 2 w Legionowie

Inwestor: Urząd Miasta Legionowo, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo

Opracował: mgr inż. arch. Jakub Kijewski

Lp.	ZADANIE	JEDNOSTKA	ILOŚĆ	CENA JEDNOSTKOWA	WARTOŚĆ
1	Dokumentacja projektowa	kpl.	1,00		
2	Roboty budowlane dot. budynku.	m2 (pow. użytkowa)	327,80		
3	Zagospodarowanie terenu	m2	13948,00		
4	Budowa fontanny	kpl.	1,00		
5	Budowa altany	szt.	1,00		
6	Ekologiczny plac zabaw	kpl.	1,00		
7	Mała architektura - ławki i kosze	kpl.	1,00		
8	Naprawa ogrodzenia, brama, furтка	kpl.	1,00		
9	Zewnętrzne instalacje edukacyjne (wystawy zewnętrzne, tablice informacyjne, plansze, azyle z wiklinowymi zwierzętami)	kpl.	1,00		

Roboty budowlane dot. budynku (pkt 2.):

2.1.	Remont i konserwacja stropów	m2	327,80		
2.2.	Remont i przebudowa piwnic	m2	327,80		
2.3.	Wymiana podłóg i budowa schodów	m2	327,80		

2.4.	Remont i przebudowa pomieszczeń parteru i poddasza	m2	327,80		
2.5.	Tynki, wykończenia sufitów, ścian i posadzek	m2	327,80		
2.6.	Nowa stolarka wewnętrzna oraz konserwacja starej	m2	327,80		
2.7.	Nowa stolarka zewnętrzna oraz konserwacja starej	m2	327,80		
2.8.	Remont i konserwacja konstrukcji dachu, wymiana pokrycia wraz z dociepleniem	m2	327,80		
2.9.	Remont i konserwacja elewacji	m2	327,80		
2.10.	Remont, konserwacja, wymiana i przebudowa tarasów zew. ze schodami i rampą	m2	327,80		
2.11.	Instalacja wodociągowa i c.w.u.	m2	327,80		
2.12.	Instalacja kanalizacji sanitarnej	m2	327,80		
2.13.	Instalacja c.o. (gaz płynny ze zbiornikiem zewnętrznym)	m2	327,80		
2.14.	Instalacja elektryczna	m2	327,80		
2.15.	Instalacja niskoprądowa	m2	327,80		
2.16.	Wentylacja mechaniczna, rekuperacja i klimatyzacja	m2	327,80		
2.17.	Wyposażenie pomieszczeń	m2	327,80		

Roboty budowlane dot. zagospodarowania (pkt 3.):

3.1.	Utwardznie z kostki kamiennej	m2	1300,00		
3.2.	Utwardznie gruntowe	m2	1300,00		
3.3.	Tereny zieleni	m2	11348,00		