

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Wzmocnienie stropu II piętra budynku Ratusza w Łądku-Zdroju**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA ŁĄDEK-ZDRÓJ

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Wydział Inwestycji i Rozwoju

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 890718113

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Rynek 31

**1.5.2.) Miejscowość:** Łądek-Zdrój

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 57-540

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL517 - Wałbrzyski

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@ladek.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ladek.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Wzmocnienie stropu II piętra budynku Ratusza w Łądku-Zdroju

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6a6d6a9b-66a0-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00434629

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2023-10-09

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00524460/08/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.11 Wzmocnienie stropu II piętra budynku Ratusza w Łądku-Zdroju

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** WR.271.15.2023.206

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

### 3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Wzmocnienie stropu II piętra budynku Ratusza w Łądku-Zdroju. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania inwestycyjnego Termomodernizacja budynku Ratusza w Łądku-Zdroju.

Zakres zamówienia obejmuje:

- Rozebranie podłóg i stropów drewnianych;
- Usunięcie gruzu;
- Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych;
- Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe;
- Impregnacja ognioochronna;
- Montaż podłogi z desek;

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

## SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

### 4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

### 4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne: Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp

Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający przewidział udzielenie zamówień uzupełniających w postępowaniu przetargowym na "Modernizacja wewnętrznej sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z budową i przebudową toalet w budynku Ratusza w Łądku-Zdroju", znak postępowania: WR.271.3.2023.206, nr ogłoszenia o zamówieniu 2023/BZP 00116334/01 z dnia 01.03.2023r

### 4.3.) Identyfikator wcześniejszego postępowania lub konkursu:

ocds-148610-8abd1cab-b741-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

## SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

### 5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

#### 5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):

Zakład Ogólnobudowlano-Transportowy "OLIMARD" Daniel Sadliński

5.1.2.) Ulica: Gerberów 9

5.1.3.) Miejscowość: Łądek-Zdrój

5.1.4.) Kod pocztowy: 57-540

5.1.5.) Województwo: dolnośląskie

5.1.6.) Kraj: Polska