



Gdańsk, dnia 23.01.2024 r.

## WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: **Kompleksowa wielobranżowa weryfikacja dokumentacji projektowej wraz z nadzorem konsultacyjnym na etapie realizacji zadania pn. „Budowa I etapu ul. Nowej Świętokrzyskiej na odcinku od Havla do ul. Kampinoskiej” w zakresie następujących branż: drogowa, mostowa, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i teletechniczna oraz sanitarna.**

Sygn. zam. 5/BZP-U.510.5/2024/MW

I. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, w trybie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy Pzp, dokonuje wyjaśnień i zmian treści SWZ we wskazanym niżej zakresie:

### Pytanie nr 1

Dzień dobry, poniżej pytania do postępowania:

Analizując zapisy ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami), należy zauważyć, że wymagania Zamawiającego w zakresie spełnienia pkt 2.1 c) OPZ (pełnienie nadzoru konsultacyjnego) wchodzą w zakres kompetencji jednego z podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 25 c ustawy Prawo budowlane).

Czy zamawiający formułując swoje wymagania w OPZ miał na myśli zapewnienie również zespołu pełniącego funkcje inspektorów nadzoru w czasie realizacji inwestycji? W takim wypadku osoby wykonujące opisane w pkt 2.1 c) OPZ czynności, zgodnie z ustawą Prawo budowlane, powinny posiadać również uprawnienia wykonawcze danej specjalności, a takie warunki nie zostały postawione w opisanych wymaganiach.

W celu umożliwienia dokonania rzetelnej wyceny oferty, prosimy o doprecyzowanie zasad realizacji usługi w zakresie „pełnienia nadzoru konsultacyjnego”.

### Odpowiedź nr 1

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie informuje o zmianie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

- 1) Ust. V pkt 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia (Opis przedmiotu zamówienia)** otrzymuje brzmienie:  
„ 2. Zakres zamówienia obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne dla wykonania zamówienia publicznego, w tym następujące elementy:
  - sprawdzenie kompletności, poprawności, wzajemnej spójności i zgodności z zawartą Umową z Wykonawcą dokumentacji (w tym PFU) oraz spełnienie celu, któremu ma służyć;
  - sprawdzenie poprawności przyjętych rozwiązań projektowych oraz ich zgodności z wiedzą techniczną;
  - sprawdzenie wzajemnej koordynacji międzybranżowej (braku kolizji pomiędzy poszczególnymi branżami);



- sprawdzenie zgodności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym m.in. ustawą Prawo budowlane, ustawą o drogach publicznych, ustawą Prawo zamówień publicznych, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- sprawdzenie zgodności sporządzanych STWiORB z PFU oraz poprawności przedmiarów robót, w tym: zgodności przedmiarów robót z rysunkami;
- **pełnienie nadzoru konsultacyjnego nad dokumentacją projektową**”.

- 2) W załączniku nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia - Opis Przedmiotu Zamówienia **pkt 2.1. lit. c)** otrzymuje brzmienie:

**„c) W zakresie pełnienia nadzoru konsultacyjnego nad dokumentacją projektową Wykonawca zobowiązany będzie do:**

- **sprawdzenia poprawności sporządzonej dokumentacji projektowej, sprawdzenia poprawności przyjętej w STWiORB technologii wykonania robót budowlanych oraz potwierdzenia wskazanych w STWiORB wyrobów budowlanych (w tym również zgodności z PFU i STWiORB);**
- weryfikacji i opiniowania zmian do zatwierdzonej dokumentacji projektowej proponowanych przez wykonawcę robót w trakcie realizacji zadania w zakresie:
  - \* poprawności proponowanych rozwiązań zamiennych, ich zgodności z wiedzą techniczną i z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa;
  - \* uzyskania korzyści dla Zamawiającego poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych, w szczególności (i) skrócenie czasu realizacji inwestycji lub (ii) zmniejszenie kosztów wykonania robót lub (iii) zmniejszenie kosztów eksploatacji wykonanych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń lub (iv) zwiększenie jakości, parametrów technicznych lub eksploatacyjnych obiektów budowlanych lub (v) w inny sposób będzie korzystna dla Zamawiającego.

Zakłada się sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu **raportów z pełnienia nadzoru konsultacyjnego nad dokumentacją projektową** dla maksymalnie 3 zagadnień zgłaszanych przez Zamawiającego w każdym kwartale realizacji robót (tj. raz na trzy miesiące poczynając od dnia rozpoczęcia pełnienia nadzoru)”.

- 3) W załączniku nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia - Opis Przedmiotu Zamówienia pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„ Sposób świadczenia usługi doradztwa.

Wykonawca niniejszego zamówienia będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zamówienia w zakresie Etapów I-IV oraz w trakcie wykonywania nadzoru konsultacyjnego.



Zamawiający wyznaczy Kierownika Projektu, jako osobę odpowiedzialną za realizację projektu po stronie Zamawiającego, jednocześnie upoważnioną do zarządzania przedmiotem niniejszego zamówienia w imieniu Zamawiającego oraz bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.

Wykonawca niniejszego zamówienia za pośrednictwem osoby wskazanej w Umowie zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany realizować objęte usługą doradztwa polecenia Zamawiającego (na zasadach i w terminach przez niego określonych). Ustalając te terminy Zamawiający każdorazowo będzie uwzględniał czasochłonność pracy niezbędnej do wykonania przez osoby wchodzące w skład Zespołu Wykonawcy.

Polecenia będą wydawane poprzez pisma Zamawiającego, pocztą elektroniczną kierowaną do Zespołu Wykonawcy przez Kierownika Projektu lub osoby przez niego upoważnione (inni pracownicy DRMG) oraz ustnie podczas wszelkich spotkań dotyczących przedmiotu zamówienia (polecenia wydawane ustnie będą miały odzwierciedlenie w notatce ze spotkania lub w postaci wiadomości elektronicznej). Dokumentacja projektowa oraz inne materiały objęte zakresem obowiązków i czynności Zespołu Wykonawcy będą na bieżąco przekazywane Wykonawcy przez Kierownika Projektu lub osoby przez niego upoważnione.

Przez cały okres realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest prowadzić bieżącą analizę sytuacji związanej z realizacją inwestycji, identyfikować wszelkie problemy, ryzyka i zagrożenia dla prawidłowego i terminowego przebiegu przedsięwzięcia – na podstawie dokumentacji projektowej i innych dokumentów przekazywanych przez Zamawiającego. Wykrycie problemów, ryzyk czy zagrożeń winno skutkować sformułowaniem przez Wykonawcę konkretnych zaleceń/sugestii dla Zamawiającego odnośnie podjęcia określonych działań naprawczych. Wszelkie wnioski i rekomendacje formułowane przez Wykonawcę dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (techniczne – poparte ewentualnymi obliczeniami, formalno – prawne itp.) z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami (co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych).

Przedmiotem zamówienia jest również wydawanie opinii doradczych, obejmujące również wykonywanie porównań i kalkulacji (w tym również weryfikacja wyników dokonania kontrolnych obliczeń, w celu znalezienia ewentualnych błędów) – według potrzeb Zamawiającego.

W ramach każdego z etapów postępowania w zakresie Etapów I-IV Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia raportu w zakresie poszczególnych elementów oraz przekazania danego raportu Zamawiającemu w terminie każdorazowo wyznaczanym przez Zamawiającego. Ustalając te terminy Zamawiający każdorazowo będzie uwzględniał czasochłonność pracy niezbędnej do wykonania przez osoby wchodzące w skład Zespołu Wykonawcy. [...].

Podstawą do wystawienia faktury za realizację danego etapu prac będzie zatwierdzony przez Zamawiającego raport potwierdzający rzeczywisty zakres realizacji prac.

W zakresie obowiązków Wykonawcy jest również uczestnictwo w spotkaniach z autorami dokumentacji projektowej, których celem będzie omówienie uwag zgłoszonych przez Zespół Wykonawcy i przekazanie ewentualnych wyjaśnień oraz dokonanie dalszych ustaleń.

W sytuacji, gdy autorzy dokumentacji projektowej odniosą się na piśmie do uwag zgłoszonych przez Zespół Wykonawcy (w szczególności polemizując ze zgłoszonymi uwagami), obowiązkiem Wykonawcy będzie ustosunkowanie się również na piśmie do stanowiska przedstawionego przez autorów dokumentacji projektowej.



**Z pełnienia nadzoru konsultacyjnego nad dokumentacją projektową Wykonawca będzie na bieżąco sporządzał raporty i przekazywał je Zamawiającemu. Nadto Wykonawca sporządzi raporty roczne (za każdy konkretny rok kalendarzowy), celem rozliczenia prac.**

Raporty roczne będą podlegać odbiorowi przez Zamawiającego.

Płatności będą dokonywane po każdorazowym odbiorze danego raportu rocznego przez Zamawiającego.

W przypadku czasowego braku możliwości wykonywania przez osoby wchodzące w skład Zespołu Wykonawcy obowiązków spowodowanych urlopem lub przypadkami losowymi typu choroba, wypadek itp., Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie wyznaczyć osoby zastępcze, o kwalifikacjach nie niższych niż wymagane w SWZ.

Zamawiający wymaga aby całość zlecenia, wynikająca z niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia oraz Umowy, prowadzona była w języku polskim”.

- 4) W załączniku nr 8 do Specyfikacji Warunków Zamówienia - Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego (Wzór umowy) § 4 pkt 2 otrzymuje brzmienie:  
„Z pełnienia nadzoru konsultacyjnego nad **dokumentacją projektową** Wykonawca będzie na bieżąco sporządzał raporty i przekazywał je Zamawiającemu do odbioru. Nadto Wykonawca sporządzi raporty roczne (za każdy konkretny rok kalendarzowy), celem rozliczenia prac. Raporty roczne będą podlegać odbiorowi przez Zamawiającego. Płatności będą dokonywane po każdorazowym odbiorze danego raportu rocznego przez Zamawiającego”.

**II.** W związku z wyjaśnieniami i zmianami treści SWZ Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, w trybie art. 286 ust. 1 i ust. 3 ustawy Pzp, dokonuje jednocześnie zmiany treści SWZ w poniższym zakresie :

**Ust. XIII SWZ (Sposób oraz termin składania ofert)** pkt. 4 otrzymuje następujące brzmienie:

„4. Oferty należy składać w terminie do dnia **30.01.2024 r.** do godziny **12:00.**”

**Ust. XIV SWZ (Termin otwarcia ofert)** pkt. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **30.01.2024 r.** o godzinie **12:10.**”

W związku z powyższym zmianie ulega termin związania ofertą.

**Ust. XV SWZ (Termin związania ofertą)** otrzymuje następujące brzmienie:

„Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **28.02.2024 r.**”

Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

Krzysztof Małkowski  
p.o. Dyrektora  
Podpisano elektronicznie