

TYTUŁ OPRACOWANIA	PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW TECHNICZNYCH	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski	
ADRES	41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego	
LOKALIZACJA	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	247801_1, M. Zabrze
	OBREB EWIDENCYJNY	247801_1.0012, Zabrze
	DZIAŁKI EWIDENCYJNE	3656/39
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII – inne budowle	
INWESTOR	Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze	

ZESPÓŁ AUTORSKI:

FUNKCJA:	PROJEKTANT	PODPIS:
IMIĘ I NAZWISKO:	mgr inż. arch. Jacek Jeż	
SPECJALNOŚĆ:	architektoniczna	
NR UPRAWNIEŃ:	3/02/SLOKK	
ZAKRES OPRACOWANIA:	architektura	
DATA OPRACOWANIA:	luty 2021 r.	

I. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

I. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI	1
II. MATERIAŁY FORMALNO – PRAWNE	2
1. Oświadczenie projektanta.	
2. Kopia uprawnień projektanta.	
3. Zaświadczenie o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego.	
III. OPIS TECHNICZNY	5
1. Przedmiot, podstawa prawna, cel i zakres opracowania.	
2. Opis stanu istniejącego.	
3. Parametry techniczne obiektów.	
4. Opis elementów konstrukcyjno – budowlanych obiektów.	
5. Określenie obszaru oddziaływania obiektów.	
6. Zakres, sposób i kolejność prowadzenia robót rozbiórkowych.	
7. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas prowadzenia prac oraz wytyczne bezpieczeństwa i higieny pracy.	
8. Uwagi końcowe.	
9. Dokumentacja fotograficzna.	
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	13
Rys. nr R.01 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ROZBIÓRKI	skala 1:500
Rys. nr R.02 – KIOSK PÓŁNOCNY - RZUTY I PRZEKRÓJ	skala 1:50
Rys. nr R.03 – KIOSK PÓŁNOCNY - ELEWACJE	skala 1:50
Rys. nr R.04 – KIOSK POŁUDNIOWY - RZUTY I PRZEKRÓJ	skala 1:50
Rys. nr R.05 – KIOSK POŁUDNIOWY - ELEWACJE	skala 1:50

II. MATERIAŁY FORMALNO – PRAWNE

**Oświadczenie projektanta o kompletności projektu
i zgodności z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

Zabrze, luty 2021 r.

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
(t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11)
oświadczam, że:

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW TECHNICZNYCH

zlokalizowanych w:

**41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, działka ewid. nr 3656/39
(jednostka ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze; obręb ewidencyjny: 0012, Zabrze)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz
jest kompletny z punktu widzenia celu, dla którego został opracowany.

Projektant:

.....
mgr inż. arch. Jacek Jeż
spec. architektoniczna, upr. nr 3/02/SLOKK

III. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot, podstawa prawna, cel i zakres opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt rozbiórki budynków technicznych (tzw. „kiosków”) zlokalizowanych na terenie hydroforni Sobieski w Zabrzu przy ul. Sobieskiego, na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 3656/39 (jednostka ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze; obręb ewidencyjny: 0012, Zabrze).

Podstawę prawną niniejszego opracowania projektowego stanowią:

- zlecenie Inwestora,
- wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana obiektów będących przedmiotem rozbiórki,
- obowiązujące w zakresie opracowania normy, przepisy i akty prawne.

Dokumentacja projektowa powstała jako załącznik do przeprowadzenia procedury formalno – prawnej zgłoszenia rozbiórki zgodnie z art. 31, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11).

Zakres niniejszego opracowania obejmuje w szczególności opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas prowadzenia prac.

2. Opis stanu istniejącego.

Budynki przewidziane do rozbiórki stanowią obudowę i zabezpieczenie otworów włączowych do dwóch podziemnych zbiorników na wodę zlokalizowanych na terenie hydroforni Sobieski w Zabrzu. Z uwagi na zły stan techniczny budynków Inwestor podjął decyzję o ich rozbiórce. Rozbiórka będzie realizowana w ramach kompleksowej inwestycji p.n. „Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski”.

Oba budynki posiadają prostą formę architektoniczną. Zaprojektowane na planie prostokąta o wymiarach zewnętrznych około 2,8 x 1,7 m. Wysokość obu budynków wynosi około 2,3 m. Przykryte dachami jednospadowymi. Szczegółową geometrię budynków i ich rozwiązań konstrukcyjno – budowlanych przedstawiono w dalszej części opisu i w części rysunkowej opracowania.

Teren hydroforni jest ogrodzony, a budynki zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.

3. Parametry techniczne obiektów.

Budynek na zbiorniku północnym:

- powierzchnia zabudowy: **$P_z = 4,90 \text{ m}^2$**
- powierzchnia netto: **$P_N = 3,42 \text{ m}^2$**
- kubatura netto: **$V_N = 7,0 \text{ m}^3$**
- kubatura brutto: **$V_B = 10,6 \text{ m}^3$**

Budynek na zbiorniku południowym:

- powierzchnia zabudowy: **$P_z = 4,57 \text{ m}^2$**
- powierzchnia netto: **$P_N = 3,15 \text{ m}^2$**
- kubatura netto: **$V_N = 6,5 \text{ m}^3$**
- kubatura brutto: **$V_B = 9,9 \text{ m}^3$**

4. Opis elementów konstrukcyjno – budowlanych obiektów.

a) Fundamentowanie.

Budynki są posadowione bezpośrednio na żelbetowych płytach stropowych zbiorników wody.

b) Posadzka.

Posadzkę w budynkach stanowi górna płaszczyzna płyty stropowej zbiornika. Wykończenie posadzek płytkami ceramicznymi.

c) Ściany.

Ściany budynków murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej. Ściana jednowarstwowa wykończona obustronnie tynkiem cementowo – wapiennym.

d) Dach.

Dachy budynków jednospadowe o kącie nachylenia około 6° w kierunku zachodnim. Konstrukcję poszycia dachu stanowią betonowe płyty korytkowe oparte ścianach budynków. Poszycie dachów z papy asfaltowej. Brak izolacji termicznej dachu.

e) Drzwi wejściowe.

Skrzydła drzwiowe i ramy w konstrukcji stalowej.

f) Instalacje wewnętrzne i wyposażenie.

Budynki wyposażone są w instalację elektryczną oświetleniową i gniazd wtykowych oraz instalację alarmową.

5. Określenie obszaru oddziaływania obiektów.

Obszar oddziaływania obiektów przewidzianych do rozbiórki nie wykracza poza granice działki oznaczonej nr ewidencyjnym 3656/39 (jednostka ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze; obręb ewidencyjny: 0012, Zabrze), na której są zlokalizowane. Obszar oddziaływania obiektów określono zgodnie z definicją przedstawioną w art. 3, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11) oraz na podstawie analizy przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późniejszymi zmianami) dotyczących usytuowania budynków, a w szczególności przepisów §12, 13, 60 i 271–273 wyżej cytowanego rozporządzenia.

Z uwagi na odległości obiektów podlegających rozbiórce od najbliższych zlokalizowanych budynków sąsiednich planowana rozbiórka nie wywołuje na nie wpływu.

6. Zakres, sposób i kolejność prowadzenia robót rozbiórkowych.

6.1. Dane ogólne.

Roboty rozbiórkowe budynku powinny zostać poprzedzone wykonaniem robót przygotowawczych – zabezpieczających mających na celu zabezpieczenie zdrowia i mienia osób trzecich, ochrony istniejących sąsiednich obiektów budowlanych, infrastruktury technicznej i ruchu ulicznego na przylegających drogach publicznych. Rozbiórkę należy wykonać ręcznie przy użyciu urządzeń pneumatycznych i młotów wyburzeniowych. Z uwagi na lokalizację budynków na istniejących zbiornikach wody nie dopuszcza się użycia sprzętu ciężkiego.

Obszar wykonywania robót jest zlokalizowany poza obszarem dróg publicznych i z uwagi na parametry techniczne oraz odległość obiektów przewidzianych do rozbiórki od przebiegającej w pobliżu drogi publicznej nie ma potrzeby jej zamykania na czas prowadzenia robót, jednakże należy właściwie oznaczyć miejsca załadunku gruzu na samochody transportowe oraz wydzielić bezpieczne strefy komunikacji pieszej wzdłuż

wschodniej granicy działki. Gruz pochodzący z rozbiórki powinien być w sposób systematyczny usuwany z terenu prowadzenie robót.

6.2. Prace wstępne.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy odpowiednio przygotować cały teren prowadzenia prac, a w szczególności:

- Wyłączenie północnego zbiornika wody z eksploatacji potwierdzone stosownym wpisem do dziennika rozbiórki (zbiornik południowy jest obecnie nieużytkowany). Wyznaczenie, oznakowanie i ogrodzenie terenu rozbiórki z zabezpieczeniem przed dostępem osób trzecich (ważne z względu na bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej).
- Wyznaczenie i oznakowanie placu do składowania rozbieranych elementów oraz drogi transportowej.
- Oznakowanie wjazdu na teren prowadzenia robót rozbiórkowych.
- Zabezpieczenie otworów włazowych do zbiorników celem maksymalnego ograniczenia zanieczyszczenia wnętrza zbiorników materiałami z rozbiórki podczas demontażu dachu i ścian budynków. Zabezpieczenie wykonać z płyty OSB-3 grubości min. 25 mm mocowanej do płyty stropowej zbiornika za pomocą kołków rozporowych do betonu. Powierzchnię płyty dodatkowo zabezpieczyć przeciwwilgociowo folią budowlaną.
- Usunięcie warstw nasypu ziemnego w pasie min. 2,0 m od ścian budynków, aż do poziomu odstąpienia płyt stropowych zbiorników celem zapewnienia odpowiedniej przestrzeni prowadzenia prac rozbiórkowych.

6.3. Rozbiórka urządzeń i instalacji.

Do rozbiórki urządzeń i instalacji w budynkach można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie te instalacje zostały odłączone od sieci infrastruktury technicznej i zostało to potwierdzone stosownym wpisem do dziennika rozbiórki. Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu urządzeń instalacyjnych (oprawy oświetleniowe, gniazda i łączniki, elementy systemu alarmowego, itd.). Po usunięciu wszystkich urządzeń można przystąpić do demontażu instalacji.

6.4. Demontaż drzwi wejściowych.

Demontaż drzwi rozpocząć od usunięcia skrzydeł drzwiowych, następnie przystąpić do wykucia ram.

6.5. Rozbiórka dachu.

Przed przystąpieniem do rozbiórki dachu należy dokonać oceny stanu technicznego jego elementów konstrukcyjnych, w przypadku stwierdzenia możliwości zawalenia się któregoś z elementów należy go zabezpieczyć na czas demontażu warstw poszycia dachowego. Rozbiórkę dachu należy rozpocząć od demontażu pokrycia papowego dachu. Papę zdejmuje się przecinając ją ostrym nożem w miejscach klejenia arkuszy, następnie zwija w rulony. Elementy pokrycia papowego segregować oddzielnie i jako trudne do utylizacji. Następnie należy przystąpić do demontażu płyt korytkowych konstrukcji dachu poprzez ich odspajanie od ścian budynku.

6.6. Rozbiórka ścian.

Rozbiórkę ścian należy prowadzić ręcznie przy użyciu młotów rozbiórkowych i pneumatycznych. Mury rozbierać warstwami poprzez odspajanie kolejnych warstw cegieł od góry. Zabrania się wyburzenia przez obalanie fragmentów ścian.

6.7. Rozbiórka posadzki.

Rozbiórkę warstw posadzki z płytek ceramicznych należy prowadzić ręcznie przy użyciu lekkich elektronarzędzi w sposób ograniczający uszkodzenia górnej warstwy płyty stropowej zbiornika stanowiącej posadowienie budynku.

6.8. Segregacja i transport odpadów.

Wszystkie odpady powstałe podczas etapu rozbiórki budynków należy tymczasowo składować w wyznaczonym do tego celu miejscu w granicach terenu rozbiórki, a następnie przekazać jednostce posiadającej uregulowany status formalno – prawny dotyczący utylizacji i zagospodarowania odpadów. Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu prac rozbiórkowych w pojemnikach lub kontenerach na odpady budowlane. Załadunek na samochód minikoparką na terenie prowadzenia prac. Do transportu stosować samochody ciężarowe samowyładowcze. Ładunek zabezpieczyć plandekami przed pyleniem i odrywaniem się mniejszych elementów podczas transportu.

W części budynku podlegającej rozbiórce nie są wbudowane i nie występują materiały szkodliwe, dla których wymagane jest spełnienie szczególnych warunków podczas rozbiórki i utylizacji. W przypadku stwierdzenia występowania w obiekcie materiałów lub odpadów niebezpiecznych, które nie zostały ujawnione na etapie inwentaryzacji obiektu podczas wykonywania rozbiórek należy postępować zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz. U. 2013 poz. 21 z dnia 08.01.2013r.), oraz niezwłocznie powiadomić inwestora lub zarządcę obiektu.

6.9. Zabezpieczenie otworów włazowych do zbiorników.

W celu zabezpieczenia otworów włazowych do zbiorników po rozbiórce istniejących budynków zostanie wybudowany budynek techniczny stanowiący obudowę włazu zejściowego do użytkowanego, północnego zbiornika wody oraz komora zabezpieczająca stanowiąca obudowę włazu zejściowego do nieużytkowanego, południowego zbiornika wody.

Zarówno nowoprojektowany budynek techniczny na zbiorniku północnym jak i komora zabezpieczająca na zbiorniku południowym będą procedowane i realizowane i na podstawie odrębnego postępowania formalno – prawnego w drodze uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

7. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas prowadzenia prac oraz wytyczne bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Wszystkie prace i roboty demontażowe, rozbiórkowe i budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną przy zachowaniu obowiązujących zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przy zastosowaniu odpowiednich urządzeń i środków zabezpieczających oraz pod nadzorem osób posiadających stosowne kwalifikacje i uprawnienia.
- Osoba odpowiedzialna za nadzór nad pracami rozbiórkowymi każdorazowo przed rozpoczęciem zmiany roboczej powinna dokonać sprawdzenia: sprzętu ochrony osobistej pracowników, stanu technicznego urządzeń, stanu zabezpieczeń ostrzegawczych terenu rozbiórki
- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z przepisami obowiązującymi przy pracach na wysokości oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r.).
- Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych budynek stanowiący przedmiot rozbiórki należy odłączyć od dostaw mediów zewnętrznych tj. energia elektryczna, gaz, woda, sieć teletechniczna i inne. Miejsca odłączenia (wyłączniki, zawory itp.) powinny się znajdować poza obrębem robót budowlanych. Odłączenie budynku od sieci infrastruktury technicznej należy potwierdzić w protokole przekazania placu budowy wykonawcy robót.

- Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych wykonawca musi opracować szczegółowe warunki bezpieczeństwa pracy. W czasie trwania prac rozbiórkowych należy zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo pracowników, zapewniając im odpowiednią odzież ochronną (kaski, okulary i rękawice spawalnicze itp.). Prace powinny odbywać się pod ścisłym nadzorem technicznym.
- Robót rozbiórkowych nie mogą wykonywać osoby młodociane i kobiety.
- Do robót wysokościowych należy zatrudnić osoby posiadające aktualną książkę badań lekarskich do pracy na wysokościach.
- Pracownicy wykonujący roboty rozbiórkowe powinni posiadać odzież ochronną przy czym pracownicy biorący bezpośrednio udział w robotach powinni posiadać uprząż ochronną do pracy na wysokości. Ponadto na terenie obszaru obowiązuje całkowity zakaz używania obuwia gumowego lub z miękką podeszwą (należy stosować obuwie skórzane z twardą podeszwą chroniące przed przebicciem gwoździem).
- Obowiązuje całkowity zakaz przebywania osób poniżej poziomu prowadzenia robót. Przy demontażu elementów dachowych pobyt osób poniżej poziomu prowadzenia robót jest możliwy tylko w przypadku stałego kontaktu wzrokowego, przy czym osoby te realizują roboty związane bezpośrednio z danym etapem prac.
- Wzdłuż ogrodzenia terenu rozbiórki należy umieścić taśmę z poprzecznymi pasami białą – czerwonymi (lub inny wyraźny sposób oznaczenia) wyznaczając wyraźnie strefę zagrożenia, na którą obowiązuje całkowity zakaz wstępu podczas prowadzenia robót rozbiórkowych. Strefę tą należy poprzedzić napisami „UWAGA ROBOTY ROZBIÓRKOWE”. Teren należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający wstęp na teren rozbiórki osobom nieupoważnionym.
- Teren rozbiórki w okresie nocnym winien być oświetlony i dozorowany.
- Na terenie budowy lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie należy przygotować pomieszczenie socjalne dla załogi oraz zabezpieczyć łączność telefoniczną.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót), mistrz budowlany, brygadzysta, stosownie do zakresu obowiązków.
- Zejście pracownika ze stanowiska pracy lub zmiana stanowiska jest możliwa wyłącznie za zgodą brygadzysty, który w trakcie wykonywania prac rozbiórkowych stale przebywa na terenie rozbiórki.
- Brygadzysta ustala kolejność i organizację robót oraz obsadę stanowisk pracy w uzgodnieniu z kierownikiem budowy.
- Brygadzysta winien posiadać łączność bezprzewodową z kierownictwem budowy.
- Rozpoczęcie robót, ich zakończenie lub przerwy w robotach mogą nastąpić wyłącznie na polecenie brygadzysty.
- Zejście brygadzysty z obiektu jest równoznaczne z całkowitym przerwaniem robót.
- Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych obowiązuje całkowity zakaz wstępu na obiekt bez względu na funkcję i stanowisko.
- Wejście osób upoważnionych na obiekt jest możliwe za zgodą brygadzysty po całkowitym wstrzymaniu prac rozbiórkowych.
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie wykonania.
- Transport gruzu i odpadów z rozbiórki prowadzić należy po wyznaczonych ciągach komunikacyjnych.
- Roboty należy prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności innego fragmentu konstrukcji. Podczas prowadzenia prac rozbiórkowych należy zachować zasady utrzymania stateczności konstrukcji na każdym etapie prac.
- Nie jest dopuszczalne dokonywanie rozbiórki poprzez zawalenie, podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.
- Zabrania się gromadzenia materiałów z rozbiórki na powierzchni stropów zbiorników.
- Zabrania się siłowego wyrywania elementów konstrukcyjnych z miejsc ich utwierdzenia
- Zabrania się zrzucania materiałów z rozbiórki na teren wokół nasypów zbiorników. Należy wykonać rynny (koryta drewniane, plastikowe itp.) i nimi przemieszczać gruz na

składowisko bądź bezpośrednio na samochody.

- Prac rozbiórkowych nie wolno prowadzić przy prędkości wiatru przekraczającej 10m/s i w temperaturach ujemnych.
- Prace demontażowe należy przerwać przy silnych opadach deszczu lub śniegu.
- Dopuszcza się wykonywanie prac jedynie w świetle dziennym.

8. Uwagi końcowe.

Przedmiotowa dokumentacja powstała na podstawie wizji lokalnej i inwentaryzacji tych elementów budynków, które były widoczne i dostępne. Opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Budynki przewidziane do rozbiórki oraz teren, na którym są zlokalizowane nie są wpisane do rejestru zabytków i nie są objęte ochroną konserwatorską, ani nie podlegają ochronie na podstawie prawa miejscowego i przepisów odrębnych.

W myśl obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska planowana rozbiórka nie jest klasyfikowana jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

9. Dokumentacja fotograficzna



Fot. 1–3 – Kiosk nad zbiornikiem północnym



Fot. 4-6 – Kiosk nad zbiornikiem południowym

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

Rys. nr R.01 –	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ROZBIÓRKI	skala 1:500
Rys. nr R.02 –	KIOSK PÓŁNOCNY - RZUTY I PRZEKRÓJ	skala 1:50
Rys. nr R.03 –	KIOSK PÓŁNOCNY - ELEWACJE	skala 1:50
Rys. nr R.04 –	KIOSK POŁUDNIOWY - RZUTY I PRZEKRÓJ	skala 1:50
Rys. nr R.05 –	KIOSK POŁUDNIOWY - ELEWACJE	skala 1:50

Mapa do celów projektowych
Skala mapy: 1:500
Miejscowość: M. Zabrze
Jedn. ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze
Obręb: 247801_1.0012, Zabrze

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej: WG.6640.1.34.2021
Układy współrzędnych: PL-2000 strefa 6 (18°), PL-EVRF2007-NH
Zakres aktualizacji:

W wyniku przeprowadzonego badania KW stwierdza się brak obciążeń gruntowych w granicach projektowanej inwestycji

Data opracowania mapy: 21.01.2021

Wykonana przez: Zakład Usług Geodezyjnych GEMA
reprezentowany przez Marka Ząbczyk

Sporządził: Marek Ząbczyk, nr świadectwa 18688

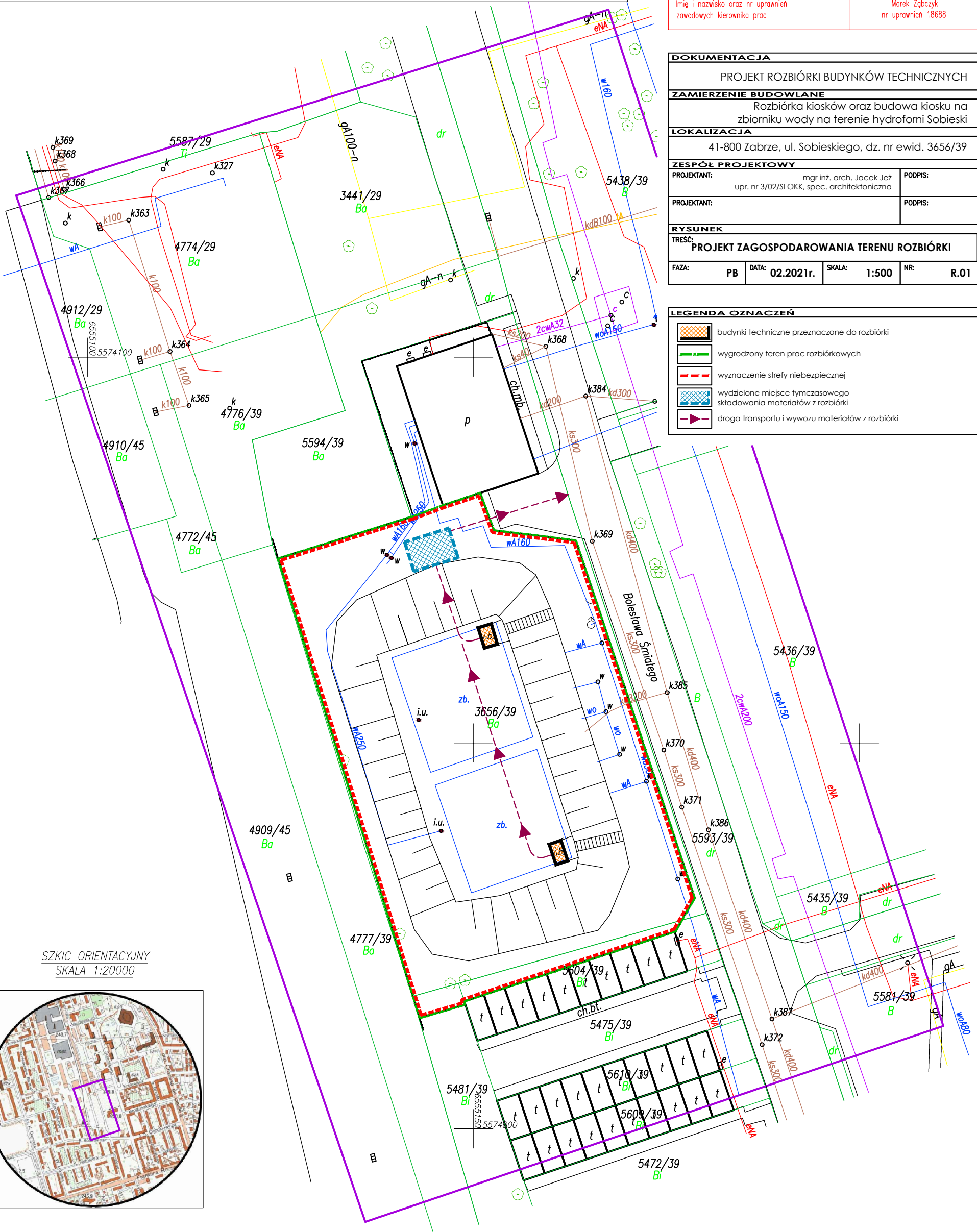
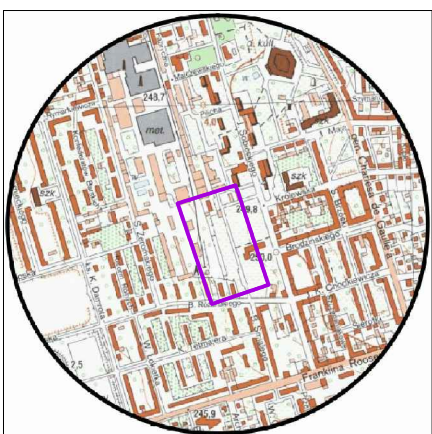
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

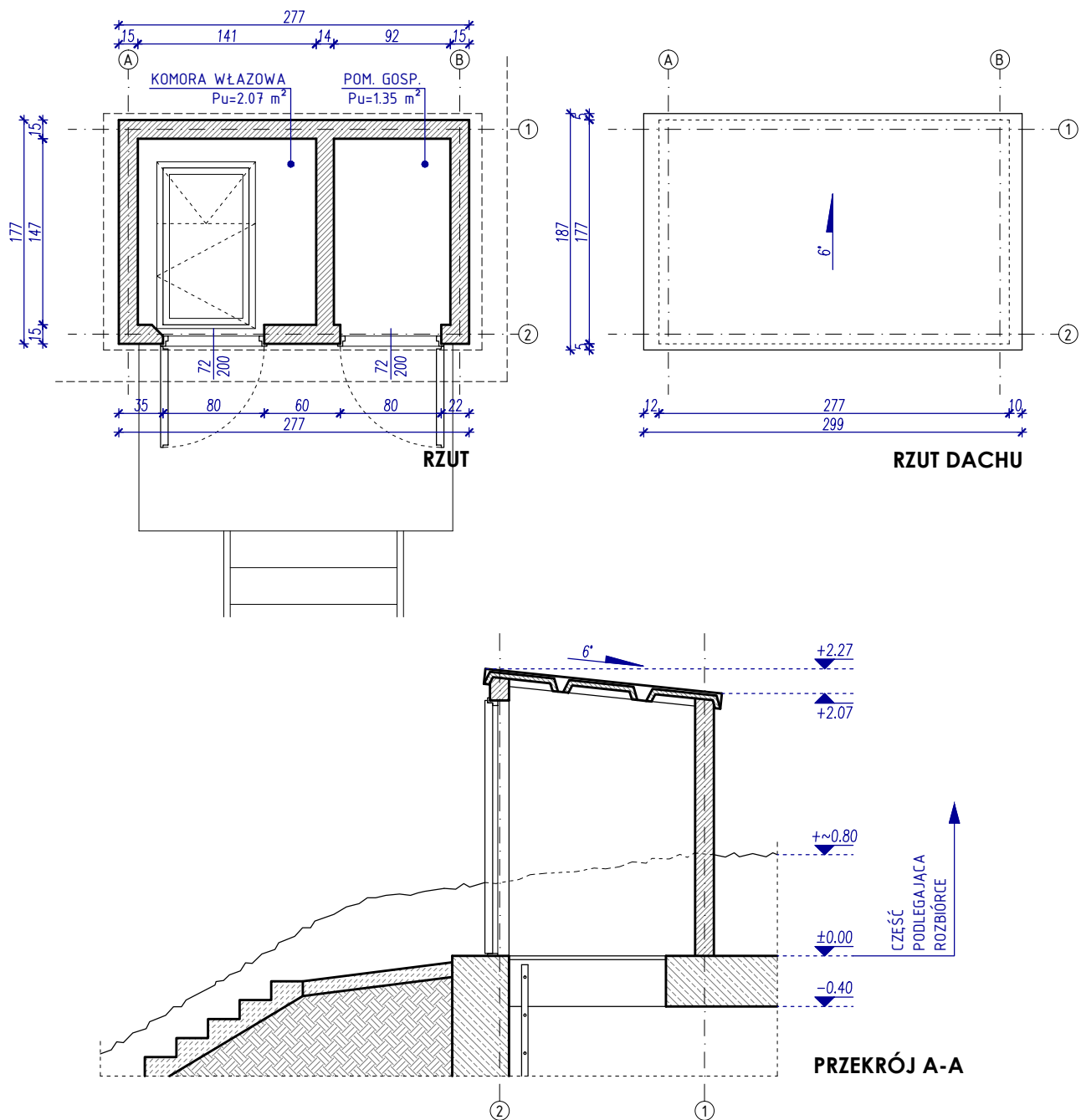
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WG.6640.1.34.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Zabrze
Wykonawca prac geodezyjnych	Zakład Usług Geodezyjnych "GEMA" Marek Ząbczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	1 z dn. 01-02-2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Ząbczyk nr uprawnień 18688

DOKUMENTACJA			
PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW TECHNICZNYCH			
ZAMIERZENIE BUDOWLANE			
Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski			
LOKALIZACJA			
41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, dz. nr ewid. 3656/39			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Jacek Jeż upr. nr 3/02/SLOKK, spec. architektoniczna	PODPIS:	
PROJEKTANT:		PODPIS:	
RYSUNEK			
TREŚĆ: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ROZBIÓRKI			
FAZA:	PB	DATA:	02.2021r.
SKALA:	1:500	NR:	R.01

LEGENDA OZNACZEŃ	
	budynek techniczny przeznaczony do rozbiórki
	wygradzony teren prac rozbiórkowych
	wyznaczenie strefy niebezpiecznej
	wydzielone miejsce tymczasowego składowania materiałów z rozbiórki
	droga transportu i wywozu materiałów z rozbiórki

SZKIC ORIENTACYJNY
SKALA 1:20000





DOKUMENTACJA

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW TECHNICZNYCH

ZAMIERZENIE BUDOWLANE

Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski

LOKALIZACJA

41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, dz. nr ewid. 3656/39

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Jacek Jeż
upr. nr 3/02/SLOKK, spec. architektoniczna

PODPIS:

PROJEKTANT:

PODPIS:

RYСУNEK

TREŚĆ: INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO
KIOSK PÓŁNOCNY - RZUTY I PRZEKRÓJ

FAZA:

PB

DATA:

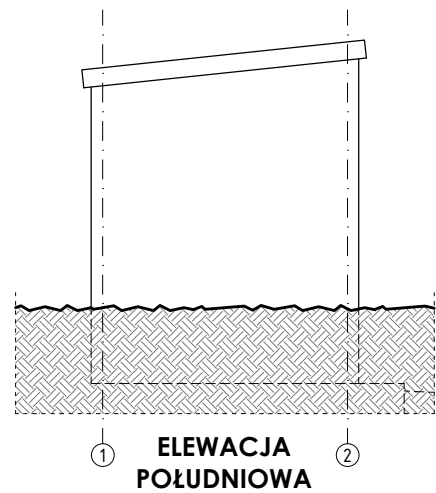
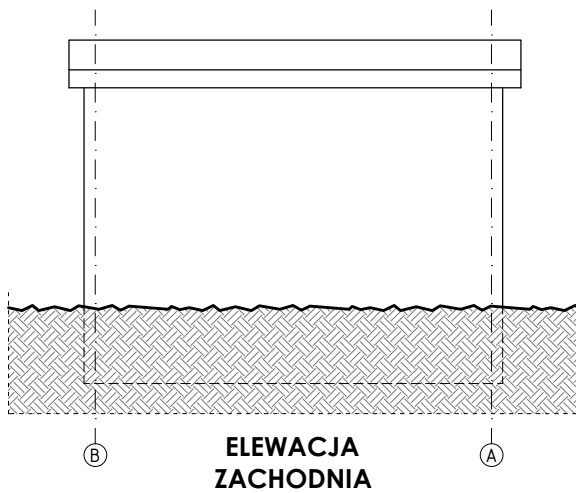
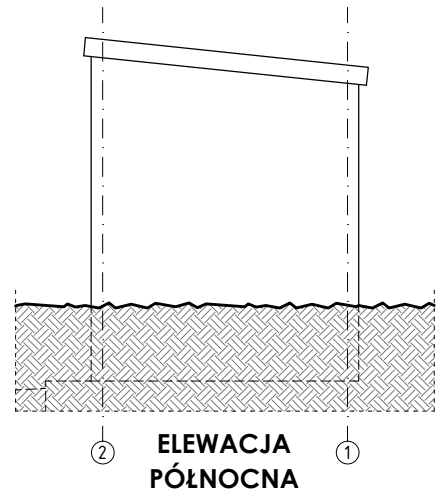
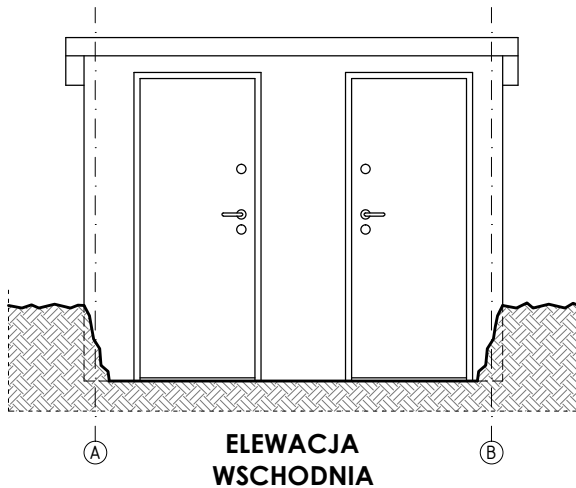
02.2021r.

SKALA:

1:50

NR:

R.02



DOKUMENTACJA

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW TECHNICZNYCH

ZAMIERZENIE BUDOWLANE

Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na
zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski

LOKALIZACJA

41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, dz. nr ewid. 3656/39

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Jacek Jeż
upr. nr 3/02/SLOKK, spec. architektoniczna

PODPIS:

PROJEKTANT:

PODPIS:

RYSUNEK

TREŚĆ: INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO
KIOSK PÓŁNOCNY - ELEWACJE

FAZA:

PB

DATA:

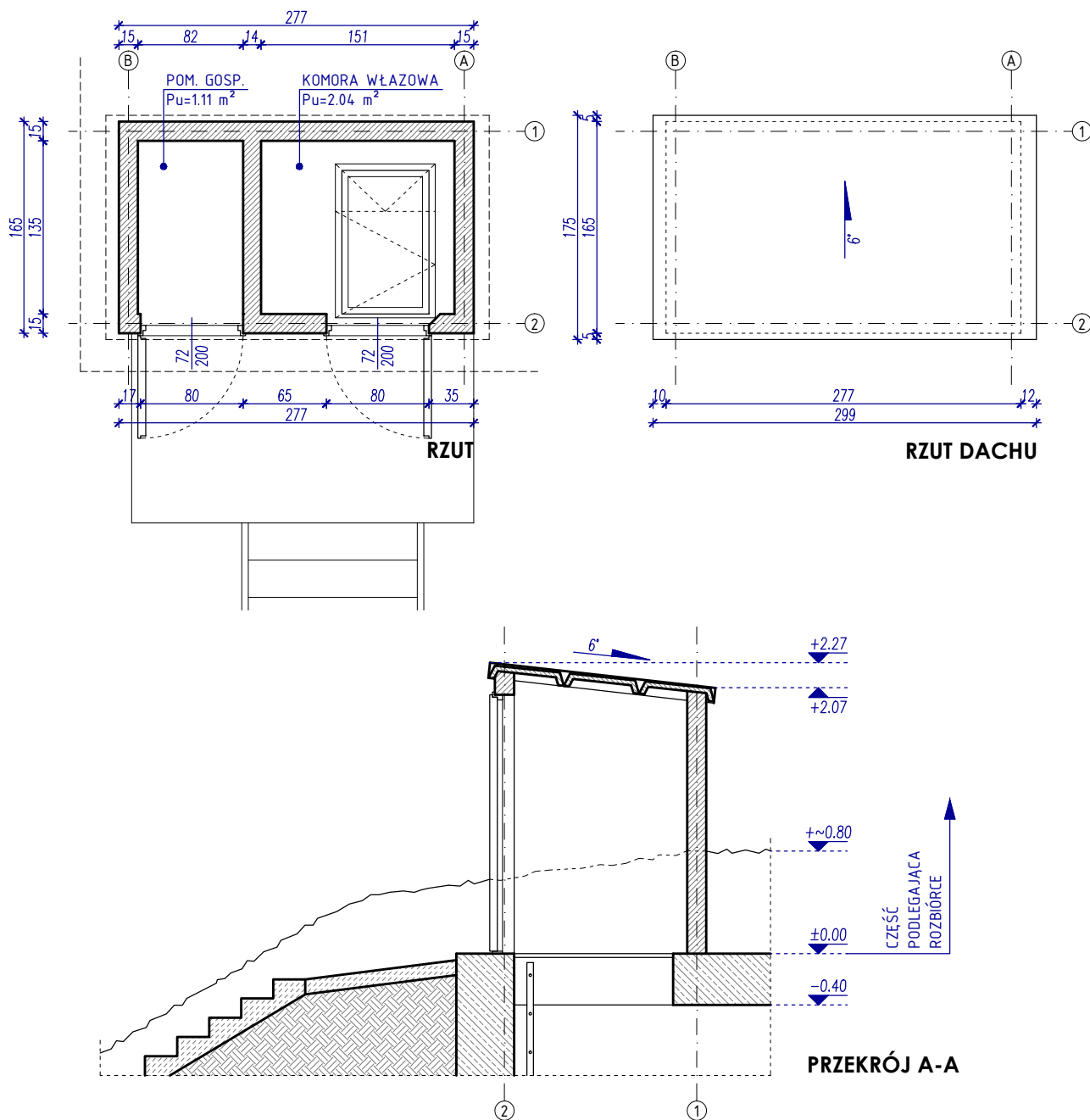
02.2021r.

SKALA:

1:50

NR:

R.03



DOKUMENTACJA

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW TECHNICZNYCH

ZAMIERZENIE BUDOWLANE

Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski

LOKALIZACJA

41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, dz. nr ewid. 3656/39

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Jacek Jeż
upr. nr 3/02/SLOKK, spec. architektoniczna

PODPIS:

PROJEKTANT:

PODPIS:

RYСУNEK

TREŚĆ: INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO
KIOSK POŁUDNIOWY - RZUTY I PRZEKRÓJ

FAZA:

PB

DATA:

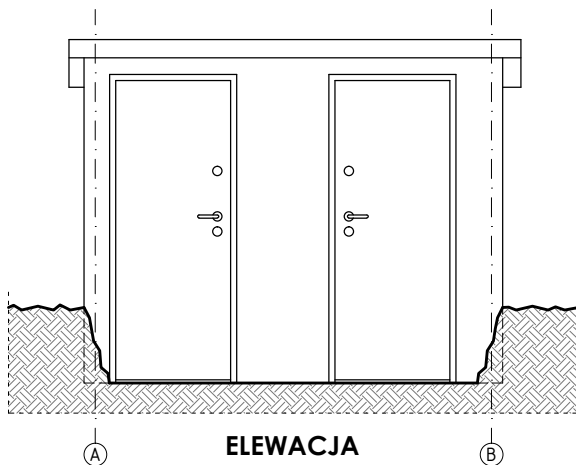
02.2021r.

SKALA:

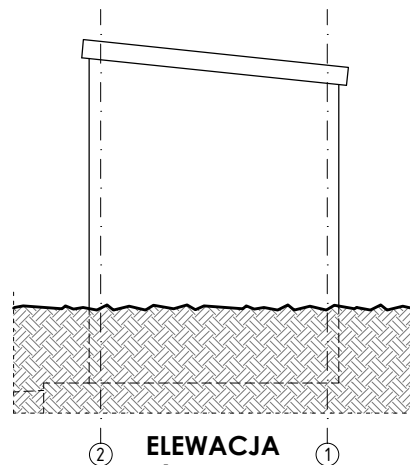
1:50

NR:

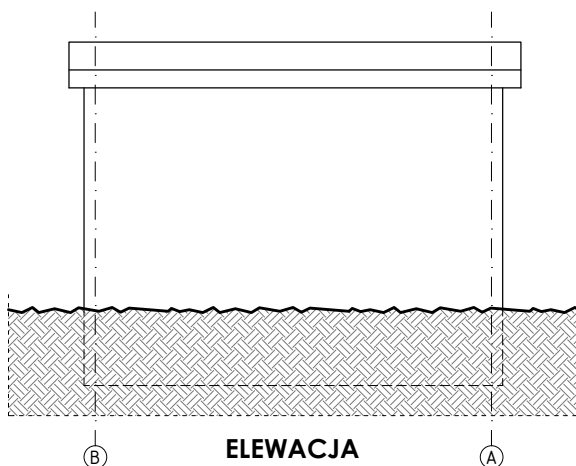
R.04



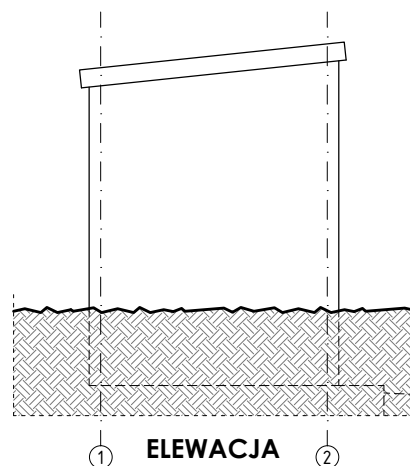
**ELEWACJA
WSCHODNIA**



**ELEWACJA
PÓŁNOCNA**



**ELEWACJA
ZACHODNIA**



**ELEWACJA
POŁUDNIOWA**

DOKUMENTACJA

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW TECHNICZNYCH

ZAMIERZENIE BUDOWLANE

Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na
zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski

LOKALIZACJA

41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, dz. nr ewid. 3656/39

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Jacek Jeż
upr. nr 3/02/SLOKK, spec. architektoniczna

PODPIS:

PROJEKTANT:

PODPIS:

RYSUNEK

TREŚĆ:

**INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO
KIOSK POŁUDNIOWY - ELEWACJE**

FAZA:

PB

DATA:

02.2021r.

SKALA:

1:50

NR:

R.05