

## UMOWA NR PODR/...../2024

zawarta w dniu ..... roku w Lubaniu, pomiędzy:

**Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Lubaniu**, ul. Tadeusza Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn, NIP 5832880729, REGON 003003186, reprezentowanym przez Aleksandra Mach - Dyrektora, zwanym **Zamawiającym**

a

..., zwanym **Wykonawcą**

zwanymi w dalszej części umowy łącznie **Stronami**, a osobno **Stroną**.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianami), zostaje zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywna dostawa przez Wykonawcę do Zamawiającego artykułów spożywczych, w łącznej ilości, objętej opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy i jej integralną część, w cenach wynikających ze złożonej przez Wykonawcę oferty.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać do Zamawiającego, na swój koszt w sposób zapobiegający utracie walorów smakowych i odżywczych, z zachowaniem należytej staranności, przedmiot umowy do Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, Oddział w Starym Polu przy ul. Marynarki Wojennej 21, Stare Pole. Przez dostarczenie artykułów spożywczych należy rozumieć ich przywiezienie pod wskazany w zdaniu poprzedzającym adres wraz z wniesieniem do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilości zamówionego towaru w ramach poszczególnych asortymentów określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy i jej integralną część, w zależności od rzeczywistego zapotrzebowania. Zamawiający gwarantuje zakup artykułów o wartości

60% ogólnej wartości umowy. Z tytułu niezrealizowania zamówienia w pozostałym zakresie Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie.

## **§ 2**

### **TERMIN I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY**

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia 31 grudnia 2024 roku lub nie dłużej niż do zakupu i dostarczenia Zamawiającemu artykułów spożywczych za całą kwotę wskazaną w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca będzie realizować niniejszą umowę na podstawie zamówień częściowych kierowanych przez Zamawiającego do Wykonawcy w okresie realizacji niniejszej umowy.
3. Termin, asortyment oraz wielkość dostaw artykułów spożywczych uzgadniany będzie faksem, pisemnie, pocztą elektroniczną lub telefonicznie co najmniej z 24 – godzinnym wyprzedzeniem.
4. Dostarczenie dokonywane będzie transportem Wykonawcy lub innego przewoźnika, zgodnym z obowiązującymi wymogami i przepisami, gwarantującym zachowanie właściwej jakości oraz warunków dla przewożonych towarów, na jego koszt i ryzyko ich przypadkowej utraty lub uszkodzenia podczas transportu.
5. Wykonawca zobowiązany jest przygotować lub dostarczyć, wydać i rozładować towary w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z otrzymanym od Zamawiającego zamówieniem częściowym, w dni robocze w godzinach między 8.00 a 13.00.
6. Odbiór przedmiotu umowy w poszczególnych dostawach, obejmujących zamówienia częściowe, będzie przeprowadzony przez przedstawicieli Stron.
7. Towary, określone w § 1, powinny spełniać wymagania zdrowotne żywności określone w przepisach powszechnie obowiązujących, odpowiadać polskim normom i posiadać wymagane certyfikaty, charakteryzować się odpowiednią jakością, ocenianą przez pryzmat ich świeżości i przydatności do spożycia, z okresem przydatności do spożycia w chwili dostawy do Zamawiającego nie krótszym niż 3/4 okresu, w którym towar zachowuje zdatność do spożycia określoną na opakowaniu. Opakowania powinny zawierać informacje: nazwa artykułu, skład, adres producenta, data przydatności do spożycia, waga.

### **§ 3**

#### **WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ROZLICZENIA**

1. Za wykonaną dostawę Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie, obliczone według cen jednostkowych wynikających ze złożonej przez Wykonawcę oferty. Łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty brutto ....., w tym należny podatek VAT według obowiązujących stawek, wskazana kwota wynagrodzenia jest kwotą maksymalną, jaką Zamawiający przeznacza na realizację Zamówienia.
2. Faktyczna wartość dostawy stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, będzie sumą wartości faktur wystawionych przez Wykonawcę i zapłaconych przez Zamawiającego w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
3. Cena obejmuje całą wartość przedmiotu umowy, określonego w § 1 powyżej oraz koszty jego dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za dostarczone towary zgodnie z zamówieniem częściowym nastąpi fakturami częściowymi.
5. Zapłata ceny nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na wskazany w niej rachunek bankowy, w terminie ... (zgodnie ze złożoną ofertą) dni od dnia jej otrzymania. Wykonawca wystawi fakturę nie wcześniej niż w dniu dostarczenia przedmiotu umowy do Zamawiającego.
6. Zamawiający jest zobowiązany do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1666). Zamawiający udostępni Wykonawcy adres PEF niezwłocznie, na jego żądanie.
7. Strony zgodnie postanawiają, że za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### **§ 4**

#### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad w dostarczonych produktach, Zamawiający może odmówić odbioru towarów, a Wykonawca zobowiązany jest wymienić wadliwe partie towaru na wolne od wad w ciągu 24 godzin od

zawiadomienia go o wykrytych wadach, dokonanego faksem, pisemnie lub pocztą elektroniczną.

2. Zamawiający może odmówić odbioru towarów także w przypadku, gdy nie będą one dostarczone w ilości odpowiadającej zamówieniu cząstkowemu. Wykonawca w tej sytuacji jest zobowiązany do dostarczenia towarów w ilości odpowiadającej zamówieniu cząstkowemu niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 12 godzin.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innym osobom, poza usługą transportową, bez zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. Wykonawca odpowiada za działania bądź zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonaniu przedmiotu umowy, bądź którym powierzył wykonanie przedmiotu umowy, jak za swoje własne.

## **§ 5**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY I KARY UMOWNE**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, jednak nie później niż do dnia odbioru przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawcy kara umowna ani odszkodowanie nie przysługuje.
2. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn określonych w § 5 ust. 1 po odbiorze przedmiotu umowy, Wykonawca jest uprawniony do żądania wynagrodzenia należnego z tytułu spełnienia świadczenia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo domagać się zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 20% ceny brutto, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Oprócz przypadków wymienionych w ust. 1 powyżej, Zamawiającemu przysługuje w szczególności prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:

- a. nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy, zostanie postawiony w stan upadłości lub wydana zostanie decyzja powołująca zarządcę lub likwidatora lub nakazująca przymusową likwidację;
  - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego wynikającego z wystawionych faktów powyżej 30 dni roboczych, po uprzednim wyznaczeniu Zamawiającemu dodatkowego 14 dniowego terminu do zapłaty.
6. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej oraz uzasadnienia pod rygorem nieważności.
7. Odstąpienie od umowy następuje w zakresie niewykonanej części umowy [odstąpienie ex nunc].
8. W przypadku zwłoki Wykonawcy w dostarczeniu do siedziby Zamawiającego przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 2 niniejszej Umowy, a także w załatwieniu uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi, Zamawiający ma prawo domagać się zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 2 % ceny brutto, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
9. Naliczone kary umowne, udokumentowane notą, Wykonawca wpłaci na rachunek bankowy Zamawiającego, wskazany wraz z terminem płatności, w nocie księgowej.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać 35% ceny brutto, określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
11. Kary umowne nie wyłączają uprawnienia Zamawiającego do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy w wyniku niewykonania lub wadliwego wykonania umowy przez Wykonawcę, poniósł szkodę.

## **§ 6**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany niniejszej umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w trybie art. 455 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianami).

2. Zmiana umowy jest możliwa w przypadku konieczności zastąpienia dotychczasowego Wykonawcy nowym, w trybie art. 455 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianami).
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy, jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a ewentualny wzrost cen spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
4. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Strona, która wnosi o zmianę umowy, zobowiązana jest przedstawić drugiej Stronie na piśmie propozycje zmiany i podać okoliczności, uzasadniające wprowadzenie zmian. Przez formę pisemną rozumie się także wiadomość e-mail.
6. W okresie realizacji umowy dopuszcza się możliwość waloryzacji cen jednostkowych netto poszczególnych grup asortymentów określonych w formularzu cenowym w ramach oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy:
  - 1) nie częściej niż raz na kwartał - w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia co najmniej o 2,00 % wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (dalej wskaźnik), opublikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w danym kwartale w stosunku do wskaźnika opublikowanego w poprzednim kwartale lub
  - 2) jednorazowo - w przypadku gdy suma wskaźników opublikowanych za dwa lub trzy poprzednie kwartały, w których realizowana była niniejsza umowa będzie większa lub mniejsza co najmniej o 3,00 % w stosunku do wskaźnika opublikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w kwartale, w którym zawarto umowę - jeśli ceny jednostkowe poszczególnych grup asortymentów objętych niniejszą umową nie podlegały żadnej wcześniej waloryzacji.
7. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, odnosić się będzie wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie obustronnie podpisanego aneksu i nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1, może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).

9. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 8, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
5. Zmiana, o której mowa w ust. 8 i 9 nie wymaga aneksu do umowy.

## **§ 7**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Osoby nadzorujące realizację umowy:
  - a. ze strony Zamawiającego: p. Wioleta Jasińska tel. 55 270 11 79;
  - b. ze strony Wykonawcy ...
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie będą miały przepisy prawa polskiego.
4. Sądem właściwym w zakresie rozpoznania roszczeń związanych z niniejszym porozumieniem jest sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza umowa jest kompletna oraz, że nie dokonywały żadnych ustaleń, które nie zostały w niej zawarte.
6. Strony zgodnie oświadczają, że zapoznały się ze wszystkimi postanowieniami umowy oraz nie wnoszą do nich zastrzeżeń, a wszystkie zapisy w niej zawarte są dla nich zrozumiałe, jednoznaczne oraz nie budzą wątpliwości.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. Strony jako adresy do doręczeń podają adresy wskazane w komparycji umowy. O każdej zmianie przez Stronę danych zawartych w niniejszej umowie, zobowiązana jest ona pisemnie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę, za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, w nieprzekraczalnym terminie siedmiu dni. W przypadku uchybienia temu obowiązkowi, korespondencja niepodjęta w terminie uznawana będzie za skutecznie doręczoną.

9. Załączniki do niniejszej umowy tj. opis przedmiotu zamówienia i oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowy, stanowią jej integralną część.

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA