

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

### **1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Al. Piłsudskiego 150/152, 92-230 Łódź

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/wtbs>

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:

<https://platformazakupowa.pl/pn/wtbs>

### **2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie **projektu technicznego oraz projektu wykonawczego:**

- **wewnętrznej instalacji wody, kanalizacji oraz centralnego ogrzewania**

- **przyłączy oraz zewnętrznej instalacji wody i kanalizacji**

**oraz:**

- **charakterystyki energetycznej**

- **kosztorysów inwestorskich**

- **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla w. w. projektów**

dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią garażową w parterze budynku, zlokalizowanego na ulicy Skierniewickiej 8-10 w Łodzi (działki o nr ew. 23 i 24 obręb W-29) wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii i zgód zezwalających na rozpoczęcie prac na podstawie opracowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej do pozwolenia na budowę.

### **3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

- termin rozpoczęcia zamówienia: 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
- termin zakończenia wykonania usługi - nie dłuższy niż do 15 października 2021 r.

### **4. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

Ofertę należy złożyć za pomocą formularza elektronicznego dostępnego na platformie zakupowej.

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę określoną na Platformie zakupowej Zamawiającego.

Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.

Zastrzegamy, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku:

- niewystarczających środków na realizację zamówienia,
- zmianę zapotrzebowania Zamawiającego.

## **5. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

5.1. Wykonawca jest związany ofertą 30 DNI od dnia upływu terminu składania ofert.

5.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w pkt. 5.1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

5.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w punkcie 5.2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

## **6. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

6.1 Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu rozumianego, jak wynika to z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, tj. cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji, jak również w niej nie ujęte w sposób jednoznaczny, a bez których nie można zrealizować przedmiotu zamówienia.

6.2. Cena podana przez Wykonawcę nie będzie podlegać waloryzacji.

6.3. Koszty uzyskania wymaganych uzgodnień, opinii i zgód zezwalających na rozpoczęcie prac celem właściwego (zgodnego z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i polskimi normami) zrealizowania przedmiotu umowy, a nie przewidziane w sposób jednoznaczny w zapytaniu ofertowym zostaną ujęte w ramach kwoty ryczałtowej, czyli ceny oferty.

6.4. Oferta musi być sporządzona na podstawie opracowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej do pozwolenia na budowę stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego.

## **7. ZAŁĄCZNIKI:**

- projekt architektoniczno-budowlany, załączniki do projektu oraz projekt zagospodarowania terenu budynku przy ul. Skierniewickiej 8/10 w Łodzi
- kopia decyzji o pozwoleniu na budowę dla ww. budynku