

Sprawa:

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG nr/2021/...../.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 130 000 złotych, w związku z art. 2 ust.1 pkt. 1) ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) - zwaną dalej „Ustawą”, w dniu2021r. zawarta została Umowa o udzieleniu zamówienia, zwana dalej „Umową” lub „niniejszą Umową” pomiędzy:

Spółką Termy Maltańskie sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Termalna 1, 61-028 Poznań, wpisaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000114386, o kapitale zakładowym w wysokości 41.609.600,00 zł opłaconym w całości, NIP: 778-14-01-096, REGON: 634355755, reprezentowaną przez:

Jerzego Krężlewskiego – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami” i każda z osobna „Stroną”

o następującej treści :

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

- Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług, których przedmiotem jest:
 - wykonywanie usług rozrywkowych dla Klientów strefy saun, w tym wykonywanie seansów parowych,
 - pomoc w obsłudze recepcji i baru strefy saun.
- Szczegółowy zakres usług będzie ustalany przez Zamawiającego na bieżąco w czasie trwania Umowy i przekazywany ustnie Wykonawcy.
- Świadczenie usług odbywać się będzie na terenie strefy saun, w czasie uzgodnionym przez Strony, z zastrzeżeniem ust. 2.
- Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do świadczenia usług, o których mowa w ust.1 powyżej. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca udostępni dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia i kwalifikacje.
- Wykonawca oświadcza, że jego stan zdrowia umożliwia mu wykonywanie usług w mikroklimacie gorącym i przyjmuje do wiadomości, że wykonywanie czynności wymienionych w ust. 1 powyżej wiąże się z wysiłkiem fizycznym. Świadczenie usług w powyższych warunkach będzie wykonywane na własną odpowiedzialność Wykonawcy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu aktualnej książeczki sanitarno-epidemiologicznej na każde wezwanie Zamawiającego oraz do jej aktualizowania przed upływem terminu ważności.
7. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności za wypadek, jakiemu może ulec Wykonawca w związku lub przy realizacji usług objętych niniejszą Umową.
8. Wykonawca nie ma prawa powierzyć świadczenia usług, o których mowa w ust. 1 powyżej, innej osobie bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej lub dokumentowej.
9. Przy świadczeniu usług, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do zachowywania standardów usług oferowanych przez Zamawiającego, dbałości o wizerunek Zamawiającego, jak również szczególnej dbałości o Klientów strefy saun.
10. Strony ustalają, że usługi będące przedmiotem niniejszej Umowy nie będą wykonywane pod kierownictwem Zamawiającego, a Wykonawca będzie je wykonywał w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, ponosząc z tego tytułu pełną odpowiedzialność odszkodowawczą zarówno wobec Zamawiającego, jak również osób trzecich, w szczególności wobec Klientów strefy saun.

§ 2.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

1. Wszelkie uzyskane przez Wykonawcę, przy okazji wykonywania Umowy, w formie ustnej, pisemnej, zakodowanej, graficznej lub innej formie rzeczowej łącznie z formą elektroniczną lub magnetyczną, informacje programowe, techniczne, handlowe, finansowe i organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą dotyczące Zamawiającego stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego.
2. W czasie trwania Umowy, a także bezterminowo po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu Wykonawca zobowiązuje się zachować informacje, o których mowa w ust. 1, w ścisłej tajemnicy, a w szczególności nie ujawniać, nie kopiować lub w jakikolwiek sposób powielać tych informacji lub zezwalać osobom trzecim na ujawnianie, kopiowanie lub powielanie, z wyjątkiem użycia zgodnego z interesem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest również niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o odkryciu jakiegokolwiek straty, ujawnieniu, kopiowaniu lub powieleniu informacji, naruszeniu poufności lub sprzeniewierzeniu informacji, o której powyższym wiadomość.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 1 lub 2, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każde naruszenie.
4. Obowiązek zachowania w poufności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego trwa bezterminowo po rozwiązaniu lub wygaśnięciu niniejszej Umowy, a gdyby z jakichkolwiek przyczyn przepisy prawa ograniczały ten obowiązek w czasie – nie krócej niż 5 lat od rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej Umowy.

5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy, Zamawiający przekazuje Wykonawcy stosowne informacje przewidziane przepisami prawa. Informacja stanowi załącznik do niniejszej umowy

§ 3.

WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIA

1. Z tytułu prawidłowego i terminowego świadczenia usług, o których mowa w § 1 Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokościzł, (słownie: złotych) netto za jedną godzinę wykonywania czynności.
2. Wynagrodzenie za wykonane usługi (czynności), o których mowa w § 1 Umowy, ustala się maksymalnie na kwotę zł (słownie:-tych) netto w okresie obowiązywania Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i ust. 2, zostanie powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23%. W przypadku ustawowej zmiany wysokości podatku VAT dopuszcza się zmianę Umowy, w części dotyczącej nie zafakturowanego wynagrodzenia, zgodnie z wysokością stawki podatku VAT obowiązującą na dzień wystawienia faktury.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 3 dni po zakończonym miesiącu kalendarzowym, z uwzględnieniem faktycznej ilości godzin świadczonych przez Wykonawcę usług w danym miesiącu kalendarzowym. Akceptacji ilości godzin dokonuje w imieniu Zamawiającego przedstawiciel, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury VAT. Wykonawca zobowiązuje się do doręczenia Zamawiającemu faktury VAT w terminie 7 dni od daty jej wystawienia. W przypadku przekroczenia tego terminu, termin zapłaty liczony będzie od daty doręczenia Zamawiającemu dokumentu rozliczeniowego.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
9. Zapłata wynagrodzenia następuje na rachunek Wykonawcy zgłoszony do Urzędu Skarbowego (rachunek bankowy znajdujący się na tzw. białej liście). W przypadku, gdy Wykonawca poda Zamawiającemu numer rachunku bankowego, który nie został zgłoszony do Urzędu Skarbowego, Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na inny rachunek Wykonawcy zgłoszony do Urzędu Skarbowego (o ile Wykonawca w ogóle posiada inny rachunek bankowy znajdujący się na tzw. białej liście).
10. W przypadku, gdy Zamawiający będzie zmuszony do dokonania zapłaty na rachunek nie znajdujący się na tzw. białej liście, to informuje o tym fakcie właściwy Urząd Skarbowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieterminową zapłatę w sytuacji, gdy opóźnienie wynika z powodów leżących po jego stronie, w szczególności gdy Wykonawca podał rachunek nie znajdujący się na tzw. białej liście lub rachunek z tzw. białej listy został zamknięty z przyczyn leżących po jego stronie.
11. Wykonawca oświadcza, że obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne opłaca z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, a przychód uzyskany z tytułu niniejszej Umowy jest opodatkowany jako przychód z działalności gospodarczej.

§ 4.

SPOSÓB I TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Niniejsza Umowa została zawarta na czas określony od dnia 01.07.2021 r. do dnia 30.06.2022 r. tj. 12 miesięcy.
2. Umowa ulega rozwiązaniu przed upływem okresu, na jaki została zawarta w przypadku, jeżeli suma wynagrodzenia netto Wykonawcy osiągnie kwotę wynagrodzenia maksymalnego, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy.
3. Każdej ze stron przysługuje uprawnienie do rozwiązania Umowy za 14-dniowym okresem wypowiedzenia.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności nadzwyczajnych, takich jak np. pandemia koronawirusa SARS-CoV-2, wskazana ustawą z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.jedn. Dz.U. 2020 poz. 1842 z późn. zm.), Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia lub zawieszenia świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej Umowy, a nawet rezygnacji z ich wykonania. Dotyczy to w szczególności czasowego zamknięcia Kompleksu Termy Maltańskie dla Klientów lub konieczności ograniczenia liczby Klientów przebywających w Kompleksie.

§ 5.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca wykona usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy, z pomocą materiałów, produktów i specjalistycznych urządzeń Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest rozliczyć się z otrzymanych materiałów, produktów i urządzeń, o których mowa w ust. 1 powyżej, oraz zwrócić te, których nie zużył do wykonania Umowy najpóźniej w dniu zakończenia Umowy.
3. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do bieżącego kontaktu w sprawach nadzorowania realizacji przedmiotu niniejszej Umowy jest Menadżer strefy saun – Pan Marcin Ciesielski, numer telefonu 792 032 241.
4. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie, poczynając od dnia zawarcia niniejszej Umowy, odpowiedzialność materialną za powierzone mienie, wymienione w ust. 1 powyżej, znajdujące się w strefie saun, w szczególności za artykuły spożywcze oraz kosmetyki, niezbędne do świadczenia usług, o których mowa § 1 ust. 1 niniejszej Umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy warunków należytego zabezpieczenia powierzonego mienia, zaś Wykonawca obowiązany jest do dbałości o powierzone mienie i należytej opieki nad powierzonym mieniem.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego w formie pisemnej lub dokumentowej o wadach i usterkach powierzonego mu mienia, brakach kosmetyków, towarów oraz o wszelkich przeszkodach lub nieprawidłowościach w zabezpieczeniu mienia, o którym mowa w ust. 1 i ust. 4 4 powyżej. Wykonawca ma nadto obowiązek informowania Zamawiającego o przeszkodach w zakresie zabezpieczenia mienia, które ewentualnie mogą zaistnieć w przyszłości.

7. Wykonawca zobowiązany jest do rozliczenia się z powierzonego mu mienia, w szczególności ze sprzedaży kosmetyków i produktów. Wykonawca jest nadto zobowiązany do rozliczenia się z powierzonego mu mienia Zamawiającego bez odrębnego wezwania w razie rozwiązania Umowy, najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania Umowy.
8. Wykonawca może się uwolnić od odpowiedzialności za powierzone mienie, jeżeli wykaże, że szkoda powstała z przyczyn od niego niezależnych, a w szczególności wskutek niezapewnienia przez Zamawiającego warunków umożliwiających zabezpieczenie powierzonego mienia.

§ 6.

KARY, ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

1. Za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usług Zamawiający może - według swego wyboru – Wykonawcy naliczyć karę umowną w wysokości 100,- zł lub pomniejszyć wynagrodzenie. Pomniejszenie wynagrodzenia może nastąpić do wysokości minimalnego wynagrodzenia obowiązującego w bieżącym roku zgodnie z aktualnym rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Minimalna stawka godzinowa w 2021 roku wynosi 18,30 zł (Dz. U. z 2020 poz. 1596).
2. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych w niniejszej Umowie kar umownych Zamawiający może żądać jej naprawienia na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. W przypadku, gdy świadczenie usług jest wykonywane przez Wykonawcę nienależycie lub nieterminowo lub gdy Wykonawca naruszy jakikolwiek obowiązek wynikający z Umowy, Zamawiający ma również prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wyłącznie część wynagrodzenia odpowiadająca jego dotychczasowym czynnościom.

§ 7.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
- 2.. W wypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla miejsca wykonania Umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania niniejszej Umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone Wykonawcy również z chwilą wręczenia ich osobie upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji niniejszej Umowy ze strony Wykonawcy.

5. Z chwilą podpisania niniejszej Umowy tracą moc wszelkie ustne lub pisemne uzgodnienia, oferty, zlecenia odnoszące się do zakresu uregulowanego niniejszą Umową dokonane pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym przed jej podpisaniem, o ile nie stały się jej częścią.
6. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla Wykonawcy i dwa egz. dla Zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA