

DOP-ZP-4/2023

## Wykonawcy

### uczestniczący w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) pn. Zorganizowanie i prowadzenie obsługi strefy parkowania na terenie garaży wielopoziomowych: ul. Szwajcarska 6 i ul. Kościuszki 8 A i B w Legionowie wraz z terenem przyległym.

KZB Legionowo Sp. z o.o. działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.), uprzejmie informuję, iż w dniach 29 maja 2023r. do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Poniżej przedstawiam ich treść wraz z wyjaśnieniem udzielonym przez Zamawiającego.

1. Wykonawca wnosi o rezygnację z wymogu doposażenia parkomatów w PIN PADy. Biorąc pod uwagę cennik za korzystanie z parkingu, stosowanie PIN PADów nie ma ekonomicznego uzasadnienia. Opłaty dokonywane w parkomacie nie będą przekraczały limitu kwotowego powyżej którego wymagane jest podanie kodu PIN.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe**

2. Wykonawca jest zobowiązany do udostępnienia za pośrednictwem przeglądarki internetowej, utrzymania oraz serwisu na własny koszt oprogramowania informatycznego, zwanego w dalszej części systemem zarządzającym strefą parkowania, przystosowanego do gromadzenia i przetwarzania danych uzyskanych z parkomatów oraz aplikacji mobilnej, danych z CEPiK oraz cyfrowych aparatów fotograficznych wykorzystywanych przez Wykonawcę do sporządzenia pomocniczej dokumentacji zdjęciowej

**ODPOWIEDŹ: Tak Wykonawca jest zobowiązany do udostępnienia za pośrednictwem przeglądarki internetowej, utrzymania oraz serwisu na własny koszt oprogramowania informatycznego, zwanego w dalszej części systemem zarządzającym strefą parkowania, przystosowanego do gromadzenia i przetwarzania danych uzyskanych z parkomatów oraz aplikacji mobilnej, danych z CEPiK oraz cyfrowych aparatów fotograficznych wykorzystywanych przez Wykonawcę do sporządzenia pomocniczej dokumentacji zdjęciowej**

3. Dotyczy § 2 ust. 1

Na kiedy Zamawiający planuje zawarcie Umowy?

**ODPOWIEDŹ: Z uwagi na konieczność stworzenia listy pojazdów zarejestrowanych w bazie danych osób uprawnionych do bezpłatnego korzystania z garażu przewidywany czas zawarcia umowy to lipiec/sierpień 2023r.**

4. Dotyczy § 3 ust. 5  
Wnosimy o doprecyzowanie przedmiotowego postanowienia umownego w ten sposób, że termin wyznaczony przez Zamawiającego do usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości będzie realny do wykonania przez Wykonawcę.  
**ODPOWIEDŹ: Zapis w § 3 ust. 5 projektowanych postanowień umownych jest wystarczająco precyzyjny i elastyczny.**
  
5. Dotyczy § 7 ust. 1  
Wnosimy o doprecyzowanie przedmiotowego postanowienia w ten sposób, że Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe wyłącznie na skutek zaniechań lub działań do których był zobowiązany na podstawie niniejszej Umowy.  
**ODPOWIEDŹ: Zapis w § 7 ust. 1 projektowanych postanowień umownych jest wystarczająco precyzyjny.**
  
6. Dotyczy § 10 ust. 1 pkt. 3  
Wnosimy o zamianę przedmiotowego postanowienia poprzez zamianę określenia „opóźnienie” na „zwłokę”.  
**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe**
  
7. Dotyczy § 10 ust. 1 pkt.3, 4, 5,6,7, 8  
Wnosimy o zmianę przedmiotowego postanowienia w ten sposób, że Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego wezwania Wykonawcy do wykonania warunków Umowy wyznaczając mu dodatkowy termin, a po jego bezskutecznym upływie jest uprawniony do naliczania kar umownych przewidzianych Umową.  
**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe**
  
8. Dotyczy § 10 ust. 2  
Czy Zamawiający zmniejszy górną granice sumy kar umownych? Celem wprowadzenia limitu łącznej wysokości kar umownych miało być zapobieganie patologicznym przypadkom naliczania kar umownych w rażąco wygórowanej wysokości, potrącania ich z wynagrodzenia wykonawcy lub należytego wykonania zamówienia i w konsekwencji pozostawiania jedynie sądowej drogi do ich miarkowania. Ponoszone kary umowne powinny być odczuwalne, ale nie w stopniu, który może powodować uznanie niecelowości wykonania umowy (wyrok KIO z 28.12.2018 r., KIO 2574/18, Legalis). W związku z powyższym wnosimy o rozsądne wskazanie łącznej wysokości kar umownych, w przeciwnym powyższe postanowienie umowne będzie nieważne jako zawierające karę umowną znacznie wygórowaną.  
**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe**
  
9. Dotyczy § 11 ust. 3  
Zamawiający swobodnie, w nieograniczony sposób, przewidział samodzielną możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu świadczenia, a tym samym zmniejszenia wysokości wynagrodzenia za spełnienie świadczenia. Natomiast art. 433 pkt 4 ustawy Pzp zakazuje

stosowania postanowień umowy, w których zamawiający ogranicza zakres zamówienia, nie wskazując minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron. Wobec powyższego wnosimy o zmianę postanowień umowy dotyczących powyższej kwestii w ten sposób, iż Zamawiający doprecyzuje, że czasowe wyłączenie/demontaż/zmiana lokalizacji nie będzie dotyczyła więcej niż 10 % parkomatów.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający wyraża zgodę na doprecyzowanie § 11 ust. 3, poprzez dodanie zdania: Czasowe wyłączenie/demontaż/zmiana lokalizacji nie będzie dotyczyła więcej niż 10 % parkomatów.

10. Dotyczy § 13 ust. 2 pkt 3, 4

Wnosimy o zmianę przedmiotowego postanowienia w ten sposób, że Zamawiający przed ewentualnym odstąpieniem od Umowy wezwie w drodze pisemnej Wykonawcę do należytego wykonania umowy, zakreślając mu dodatkowy termin na jej wykonania, a po bezskutecznym upływie terminu ma prawo do odstąpienia zgodnie z Umową

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe

11. Dotyczy § 13 ust. 8

Wnosimy o zmianę przedmiotowego postanowienia w ten sposób, że zanim Zamawiający zleci na koszt Wykonawcy wykonanie zastępcze usługi, wezwie drogą pisemną Wykonawcę, zakreślając mu dodatkowy czas na realizację usługi, a po jego bezskutecznym upływie jest uprawniony do zlecenia wykonania usługi podmiotowi trzeciemu.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe

12. Dotyczy § 13 ust.9 pkt. 1

Wnosimy o zmianę przedmiotowego postanowienia w ten sposób, że rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym będzie możliwe ale po upływie okresu bezskutecznego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń niniejszej Umowy oraz prawidłowego jej wykonania.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

**Prosimy o uwzględnienie powyższych informacji przy sporządzaniu oferty przetargowej.**