



BUDYNEK GŁÓWNY-PIĘTRO
1. PRACE WEWNĄTRZ

- montaż okien z parapetami + rolety zewnętrzne + jedna balustrada ze stali nierdzewnej, wys.110cm
- montaż drzwi szer. do 2m z ościeżnicami - wewnętrzne i zewnętrzne
- montaż nowych drzwi wewnętrznych
- wykonanie podłóg z podbudową (deski/legary/beton) do stropu
- montaż sufitu modułowego na istniejącym stelażu (2.3 SALA TANECZNA)
- gipsowanie i malowanie pozostałych sufitów
- położenie płytek na schodach na parter
- gipsowanie i malowanie ścian

2. PRACE NA ZEWNĄTRZ

- montaż krętek wentylacyjnych 50x50cm dużej sali
- pozostałe prace wg rysunku A+K-02 „RZUT PARTERU - PROJEKT”
- montaż rolet zewnętrznych

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Numer	Nazwa	Materiał	Powierzchnia
pom.	pomieszczenia	posadzki	[m2]
2.1	BIURO	WYKŁADZINA PCV	11.38
2.2	SALA MUZYCZNA	panele	23.06
2.3	SALA TANECZNA	WYKŁADZINA PCV	47.29
2.4	KORYTARZ	plytki ceramiczne	8.60
2.5	SCHÓWEK	WYKŁADZINA PCV	2.19
2.6	BIURO	WYKŁADZINA PCV	9.38
2.7	POMIESZCZENIE 1	WYKŁADZINA PCV	19.09
2.8	POMIESZCZENIE 2	WYKŁADZINA PCV	13.03
2.9	POMIESZCZENIE 3	WYKŁADZINA PCV	27.94
	RAZEM		161.96

- Uwagi:
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami.
 - Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 - Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
 - Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie!
 - Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i slusarki okiennej i drzwiowej, szklen, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 - W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
 - Przy wykonaniu otworów drzwiowych skontrolować wymiary z zestawieniem stolarki oraz z faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
 - Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murownie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebieg instalacji).
 - Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
 - Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować wg pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna (konstrukcja - projekt budowlano-wykonawczy).
 - Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
 - Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
 - Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
 - W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
 - Zgodnie z art. 22 ust. z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2003 roku Nr 207 poz 2016 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

UWAGI DOTYCZĄCE WYKONAWSTWA

- ROBOTY MURARSKIE
Roboty murarskie należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Roboty murarskie należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Roboty murarskie należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami.
- ROBOTY STROPOWE
Roboty stropowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Roboty stropowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Roboty stropowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami.
- ROBOTY KRAJOWE
Roboty krajowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Roboty krajowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Roboty krajowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami.
- ROBOTY WYKOŃCZENIOWE
Roboty wykończeniowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Roboty wykończeniowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Roboty wykończeniowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami.

ISTNIEJĄCE ŚCIANY
±0.00m=83.35m n.p.m. zgodnie ze stanem istniejącym

nazwa i adres: Remont, modernizacja i termomodernizacja Gminnego Ośrodka Kultury w Białobliwie w ramach zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Białobliwie”, ul. Podgórna 47, położonego na działce nr 1113/2, obręb Białobliwie, 95-340 Białobliwie	
inwestor: Gmina Białobliwie ul. Ks. Kordeckiego 1, 95-340 Białobliwie	
biuro: BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE KONSTRUKCJE Krzyżstof Klimek, Pl. Wolności 28, 64-820 Szamocin, tel. 601 440 124	
projektant / opracował: mgr inż. Krzyżstof Klimek	opracował: mgr inż. Krzyżstof Klimek
projektant główny: mgr inż. Krzyżstof Klimek	wprowadził: mgr inż. Krzyżstof Klimek
konstrukcja: mgr inż. arch. Krzyżstof Kaczmarski	wprowadził: mgr inż. arch. Krzyżstof Kaczmarski
nazwa rysunku: RZUT PIĘTRA - PROJEKT	
skala: 1:50	
data: 06.2024	

A+K-03

85