



**Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej
w Kędzierzynie – Koźlu
ul. 24 Kwietnia 5
47-200 Kędzierzyn-Koźle**

„FORMULARZ OFERTOWO-CENOWY”

**Na: „Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynkach poradni
przyszpitalnej przy ul. 24 Kwietnia 7 oraz poradni przy ul.
Harcerskiej 11 SP ZOZ w Kędzierzynie – Koźlu”
Postępowanie nr: AZ-P.2023.35**

Oferta złożona przez wykonawców
wspólnie ubiegających się o
udzielenie zamówienia **TAK/NIE**

*.....
nazwa pełnomocnika – dotyczy wykonawców składających ofertę wspólną*

Nazwa Wykonawcy /Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:

Hexing Energy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres: **Ul. Nowa 10, 05-500 Stara Lwiczna**

NIP: **1182269486**

REGON: **526373142**

KRS: **0001054135**

789 168 284

e-mail: **maciejchyb@hxgroup.com**

nr tel.:

Osoba upoważniona do kontaktów: Maciej Chyb tel. 789 168 284

Oświadczam, iż prowadzę działalność jako mikro/~~małe~~/średnie/~~duże~~*
przedsiębiorstwo

*informacja do celów statystycznych, należy niepotrzebne skreślić. Zgodnie z zaleceniem Komisji Europejskiej z dnia 6 maja 2003r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36):: przedsiębiorstwa, które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO

** niepotrzebne skreślić

1. **Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu** wyrażam chęć uczestnictwa w postępowaniu o zamówienie publiczne, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, organizowanym przez Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi w SWZ.

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



2. Oferuję wykonanie zamówienia za cenę:

242.915,67 zł netto
23 % VAT
298.786,28 zł brutto
Okres gwarancji 72 miesięcy, (48 lub 60 lub 72 miesiące)
Termin wykonania 21 dni, (14, 19 lub 21 dni)
Wysokość kary umownej 1000 zł (500 zł lub 750 zł, 1 000 zł)

Do oferty załączam kosztorys ofertowy będący podstawą oliczenia powyższej ceny.

3. Oświadczenia

- 1) Zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SWZ;
- 2) W cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
- 3) Oświadczam, że wszystkie informacje podane w oświadczeniach i dokumentach przedstawionych w niniejszej ofercie są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.
- 4) Oświadczam, że zawarte w SWZ istotne postanowienia umowy zostały przez mnie zaakceptowane i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
- 5) Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ (Rozdział XIII pkt. 13.1), to jest stosownie do art. 307 ust. 1 Pzp.
- 6) Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k.).
- 7) Nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności;
- 8) Uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SWZ, wyszczególnione we wszystkich umieszczonych na platformie zakupowej pismach zamawiającego;
- 9) Informuję, że zaświadczenia dot. Krs*/ceidg* są dostępne w formie elektronicznej pod adresem internetowym ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych tj.: <https://prod.ceidg.gov.pl/> / <https://ems.ms.gov.pl/>*
- 10) oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera* informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:
.....

- 11) Na podstawie art. 225 Pzp, oświadczamy, że*:



wybór oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi które będą prowadziły do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego	Wartość netto towarów podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT	Stawka podatku VAT %
	Komponenty instalacji PV	55870,61 zł	23 %

Brak wpisu/skreślenia powyżej rozumiany jest, iż oferta nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego.

- 12) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

13) INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczamy, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w SWZ, polegamy na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

Ponadto załączam do oferty zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mi do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia.

14) Oświadczenie o podwykonawcy/ach

Oświadczamy, że zamówienie realizujemy*:

- ☐ Samodzielnie bez udziału podwykonawców
- ☒ Przy udziale podwykonawców w zakresie **montażu instalacji**

Zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

*zaznaczyć właściwe

.....
podpis elektroniczny kwalifikowany
lub podpis zaufany lub osobisty
osoby/-ów uprawnionej/-ych
do reprezentowania Wykonawcy lub pełnomocnika

Załącznik nr 2 do SWZ

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



Oznaczenie Wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art.125 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz w związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **pn. „Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynkach poradni przyszpitalnej przy ul. 24 Kwietnia 7 oraz poradni przy ul. Harcerskiej 11 SP ZOZ w Kędzierzynie – Koźlu”, AZ-P.2023.35**, oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art.108 ust.1 Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

.....
podpis elektroniczny kwalifikowany lub podpis zaufany
lub osobisty osoby/-ów uprawnionej/-ych
do reprezentowania Wykonawcy / pełnomocnika

UWAGA:

poniższe oświadczenie wykonawca wypełnia jedynie w sytuacji, gdy zachodzą podstawy do wykluczenia.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

.....
podpis elektroniczny kwalifikowany lub podpis zaufany
lub osobisty osoby/-ów uprawnionej/-ych
do reprezentowania Wykonawcy / pełnomocnika

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



Oznaczenie Wykonawcy

OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY WYKONAWCY

składane na podstawie art.125 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz w związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **pn. „Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynkach poradni przyszpitalnej przy ul. 24 Kwietnia 7 oraz poradni przy ul. Harcerskiej 11 SP ZOZ w Kędzierzynie – Koźlu”, AZ-P.2023.35**, oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art.108 ust.1 Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

.....
podpis elektroniczny kwalifikowany lub podpis zaufany
lub osobisty osoby/-ów uprawnionej/-ych
do reprezentowania Wykonawcy / pełnomocnika

UWAGA:

poniższe oświadczenie wykonawca wypełnia jedynie w sytuacji, gdy zachodzą podstawy do wykluczenia.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

.....
podpis elektroniczny kwalifikowany lub podpis zaufany
lub osobisty osoby/-ów uprawnionej/-ych
do reprezentowania Wykonawcy / pełnomocnika

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



oznaczenie podmiotu udostępniającego zasoby.

ZOBOWIĄZANIE

innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia pn.

„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynkach poradni przyszpitalnej przy ul. 24 Kwietnia 7 oraz poradni przy ul. Harcerskiej 11 SP ZOZ w Kędzierzynie – Koźlu, AZ-P.2023.35.”

Ja/My, niżej podpisani,, reprezentując
(Imię i Nazwisko składającego oświadczenie)

....., z siedzibą
(nazwa podmiotu udostępniającego zasoby) (adres podmiotu)

zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

.....
(określenie zasobu – zdolność techniczna/ zdolność zawodowa)

Wykonawcy:

.....
(nazwa Wykonawcy, który złożył ofertę w postępowaniu)

przy wykonywaniu zamówienia pod nazwą

Oświadczam, że stosunek łączący podmiot udostępniający zasoby z Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów, na potwierdzenie czego przedkładam następujące informacje:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
.....
- 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
.....
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą
.....
.....

.....
podpis osoby upoważnionej



Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

zawarta dnia2023r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zespołem Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu 47-200, ul. 24 Kwietnia 5, zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Opolu, pod numerem KRS 0000004757, posiadającym NIP 749-179-03-04, Regon 000314661

zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

a KRS.....NIP.....Regon.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

W wyniku zakończonego postępowania nr **AZ-P.2023.35** toczącego się w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji pn. **„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynkach poradni przyszpitalnej przy ul. 24 Kwietnia 7 oraz poradni przy ul. Harcerskiej 11 SP ZOZ w Kędzierzynie – Koźlu”** i dokonanego przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w w/w postępowaniu, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy i oświadczenia stron

1. Przedmiotem umowy jest: Montaż drzwi przeciwpożarowych dla SP ZOZ w Kędzierzynie-Koźlu.
2. Zakres przedmiotowy i sposób wykonania przedmiotu umowy określają:
 - a) niniejsza umowa,
 - b) Specyfikacja Warunków Zamówienia (dalej SWZ),
 - c) oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia wraz z załącznikami,
 - d) wyjaśnienia i modyfikacje Zamawiającego do SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia (jeżeli miały miejsce),
 - e) opis przedmiotu zamówienia,
 - f) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - g) przedmiar robót,
 - h) kosztorys ofertowy wykonany w formie kosztorysu szczegółowego na podstawie przedmiaru robót.
3. Wszelkie roboty związane z realizacją przedmiotu umowy wykonane będą z materiałów Wykonawcy, który zobowiązuje się do stosowania jedynie wyrobów pierwszego gatunku dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu Ustawy Prawo budowlane oraz Ustawy o wyrobach budowlanych.
4. Integralną część umowy stanowi SWZ wraz z załącznikami, której treść jest wiążąca dla Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do takiego zorganizowania i prowadzenia prac, jak również sposobu kontroli i nadzoru nad prowadzonymi przez siebie pracami, aby nie spowodowało to utrudnień lub uniemożliwienia pracy Zamawiającemu w zakresie udzielanych całodobowo świadczeń zdrowotnych.
6. Wykonywanie robót budowlanych w przestrzeniach ogólnodostępnych budynku Przychodni wymaga każdorazowo trwałego wydzielania obszaru wykonywania robót, w sposób zabezpieczający przed wydostawaniem zanieczyszczeń na zewnątrz zabezpieczenia. Teren wykonywania prac budowlanych Wykonawca będzie zobowiązany codziennie po zakończeniu pracy uprzątnąć.
7. **Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:** dokumentację powykonawczą w terminie 7 dni od dnia zakończenia przedmiotu umowy.
Pod rygorem naliczenia kar umownych
8. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) otrzymał od Zamawiającego komplet dokumentów określających zakres przedmiotu niniejszej umowy, o których mowa w ust. 2, zwanych w dalszej części umowy Dokumentacją,
 - b) zapoznał się z Dokumentacją, o której mowa w ust. 2,
 - c) uznaje Dokumentację za kompletną, nie wnosi do niej zastrzeżeń co do potencjalnych uchybień możliwych do weryfikacji na etapie zawarcia umowy dla podmiotu zawodowo zajmującego się wykonywaniem tego rodzaju robót budowlanych, zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz, że nie będzie wnosił o dodatkowe wynagrodzenie poza przypadkami przewidzianymi w przepisach prawa lub niniejszej umowie,

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



- d) posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- e) ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót,
- f) ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe przy realizacji niniejszej umowy, tak wobec Zamawiającego, jak i osób trzecich.

§ 2 Postanowienia dotyczące zatrudnienia pracowników

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wskazane w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 5, faktycznie uczestniczyć będą w realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w SWZ oraz zobowiązuje się do utrzymania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących te czynności przez cały czas ich wykonywania.
2. W przypadku zakończenia z jakiegokolwiek przyczyny stosunku pracy, o którym mowa w ust. 1 przez którąkolwiek ze Stron, przed zakończeniem okresu wykonywania danego rodzaju czynności wskazanych w SWZ, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę.
3. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo zobowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy w zakresie czynności wskazanych w SWZ oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonania tego zobowiązania w sposób przewidziany w niniejszej umowie i w SWZ.
4. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności wskazanych w SWZ przy realizacji niniejszego zamówienia w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania przedstawić (okazać, przedłożyć do wglądu) wszelkie niezbędne oświadczenia lub dokumenty w celu potwierdzenia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników zaangażowanych przy realizacji niniejszej umowy np.:
 - a) **oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu** na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, datę zawarcia umów o pracę, rodzaju umów o pracę, zakresu obowiązków pracowników oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - b) **oświadczenie/oświadczenia zatrudnionych na podstawie umowy o pracę osób** wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie (imię i nazwisko zatrudnionego pracownika), datę złożenia oświadczenia, wskazanie przez tę osobę, że objęte wezwaniem czynności wykonuje na podstawie umowy o pracę, rodzaju umowy, datę zawarcia umowy o pracę, zakres obowiązków tej osoby jako pracownika oraz czytelny podpis osoby składającej oświadczenie;
 - c) **poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopia umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wezwanie; kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, jednakże anonimizacja ta powinna być dokonana, ale w sposób zapewniający niezbędną weryfikację zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności weryfikację następujących informacji: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę i rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
 - d) **inne dokumenty**, w tym w szczególności: poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopia dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek) tj.:
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub
 - kopie dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, jednakże anonimizacja ta winna być dokonana, ale w sposób zapewniający niezbędną weryfikację zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w szczególności weryfikację następujących informacji: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zgłoszenia do ubezpieczeń, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę; a ponadto zobowiązany jest przedłożyć zakres obowiązków pracownika, którego dokumenty dotyczą,



- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia (bez uprzedzenia) kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego w SWZ czynności przy realizacji zamówienia, są osobami faktycznie uczestniczącymi w realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w SWZ na podstawie umowy o pracę; Wykonawca zapewnia, że osoby te oraz inne osoby przebywające na terenie wykonywania przedmiotu umowy zobowiązane zostaną podać wykonującym czynności kontrolne przedstawicielom Zamawiającego imiona i nazwiska oraz zakresy wykonywanych czynności;
- 3) W przypadkach uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Oświadczenie Wykonawcy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie wskazanym w SWZ stanowi załącznik nr 1 do umowy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 5 pod warunkiem zachowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności przy realizacji zamówienia w stopniu nie mniejszym niż wymagany w toku postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca obowiązany jest w trakcie trwania umowy niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach osób wskazanych w oświadczeniu poprzez dostarczenie zaktualizowanego oświadczenia opatrzonego datą oraz okazując dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę (dokumenty przykładowo wymienione w ust. 4 pkt 1) niniejszego paragrafu w ciągu 14 dni kalendarzowych od zaistniałej zmiany.
7. Zamawiający może w każdym czasie zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności wskazanych w SWZ przy realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności jeżeli stwierdzi, że oświadczenia lub dokumenty przedstawione przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę budzą wątpliwości, co do ich autentyczności lub, co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§ 3 Wymagania dotyczące robót budowlanych

Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy lub obowiązujących przepisów, należy:

1. Niezwłocznie po zawarciu umowy, zwrócenie się do Inspektora Nadzoru o ustalenie terminu wprowadzenia Wykonawcy do teren budowy.
2. Protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy w terminie do 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy. Przejęcia terenu budowy z ramienia Wykonawcy dokonuje/ją osoba/osoby wymienione w § 10 ust. 1 lub inna osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy.
3. Pisemne informowanie przedstawiciela Zamawiającego o ewentualnych utrudnieniach wynikających z prowadzonych robót, wyłączeniach urządzeń, nośników energii, dopływu wody – z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem. Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe z braku właściwego powiadomienia.
4. Dostarczenie na każde żądanie Zamawiającego dokumentów świadczących, że wbudowane materiały i urządzenia są pierwszego gatunku i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, np. certyfikaty, deklaracje zgodności, itp.
5. Informowanie Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz o terminie wykonania prób szczelności instalacji i urządzeń z wyprzedzeniem wynoszącym co najmniej 3 dni robocze. Jeżeli Wykonawca zaniecha tego powiadomienia będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania robót i czynności niezbędnych do zbadania ich jakości, a następnie przywrócenia obiektu do stanu właściwego na własny koszt. Wykonawca sporządzi protokół z odbioru robót zanikających.
6. Pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót i o gotowości do odbioru końcowego.
7. Wykonawca zgłasza do odbioru końcowego i powiadamia o nim wykonawcę (pisemnie lub e-mailem).
8. Uporządkowanie miejsca wykonywania robót każdorazowo na koniec każdego dnia oraz przed terminem odbioru końcowego.
9. Wykonanie w całości robót, będących przedmiotem niniejszej umowy, zgodnie z jej postanowieniami, w szczególności z dokumentami określonymi w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, przy zachowaniu należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wiedzą i sztuką budowlaną, a także z uwzględnieniem zaleceń Inspektora Nadzoru.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (kontraktowa) oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach (deliktowa), powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
11. Ochrona wykonanych robót przed zniszczeniami lub uszkodzeniami aż do odbioru końcowego. Powstałe uszkodzenia Wykonawca jest związany usuwać na własny koszt.
12. Zasilanie w energię elektryczną oraz pobór wody niezbędne do wykonania robót Wykonawca zabezpiecza w każdym przypadku własnym kosztem i staraniem.

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



13. W przypadku korzystania z energii elektrycznej pobieranej z obwodu administracyjnego oraz z wody pobieranej z instalacji wewnętrznej w budynku, Wykonawca będzie obciążony za ww. media wg wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych we własnym zakresie lub wg ryczałtu ustalonego przy przekazaniu terenu budowy. Kwota należności zostanie potrącona z faktury za wykonanie całości zadania.
14. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny między innymi z umową, Zamawiający może wezwać i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć bez upoważnienia sądowego poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy lub jego części innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.

§ 4 Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie terenu budowy Wykonawcy,
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
3. Przystąpienie do odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania przez Inspektora Nadzoru pisemnego zawiadomienia o zakończeniu całości robót i gotowości do odbioru końcowego,
4. Zapłata za prawidłowo wykonane i odebrane zakresy robót na zasadach i w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie, w tym w szczególności po przedłożeniu przez Wykonawcę wszystkich dokumentów i dopełnieniu formalności m. in. w § 8 niniejszej umowy.

§ 5 Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: od podpisania umowy, tj. od dnia..... do dnia.....
2. Zamawiający jest zobowiązany do protokolarnego przekazania terenu budowy nie później niż w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przesunięcie terminu przekazania terenu budowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego nie stanowi zmiany umowy.
3. Za termin realizacji przedmiotu umowy uważa się datę faktycznego wykonania robót potwierdzonych protokołem bezusterkowego odbioru końcowego całości zadania określonego niniejszą umową.

§ 6 Podwykonawstwo

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi / i przy pomocy podwykonawców. *niepotrzebne skreślić*
Wykonawca oświadcza, że powierzy podwykonawcom następujący zakres prac:..... *niepotrzebne skreślić*
W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie zamiaru powierzenia części zamówienia do wykonania Podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom oraz wyboru podwykonawców lub dalszych podwykonawców przed zawarciem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest w dniu zawarcia umowy do przedłożenia Wykazu Podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia, określającego zakres prac powierzonych danemu Podwykonawcy oraz projekty i kopie umów spełniające wymagania określone w niniejszym paragrafie, do których Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłoszenia zastrzeżeń lub sprzeciwu, o których mowa w niniejszym paragrafie. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania zasad określonych w niniejszym paragrafie. Powyższy zapis nie znajduje zastosowania, gdy powierzenie części zamówienia Podwykonawcom nastąpi dopiero w toku realizacji umowy, wówczas znajdują zastosowanie przepisy ust. 2 i inne niniejszego paragrafu. *niepotrzebne skreślić*
2. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzają zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy na podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) zakresu robót przewidzianych do wykonania,
 - b) oznaczenia stron,
 - c) terminu realizacji robót,
 - d) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót,
 - e) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Zamawiający zgłosi w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania projektu umowy zastrzeżenia w formie pisemnej
 - a) w zakresie zapisów, które nie spełniają wymagań lub pozostają w sprzeczności z zapisami określonymi w SWZ, a zwłaszcza określonych w ust. 2 niniejszej umowy,
 - b) gdy przewiduje się termin zapłaty dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktur lub rachunków, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



- c) gdy termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania umowy wskazany w § 5 pkt 2, w zakresie zapisów uzależniających dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - d) gdy umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy – w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia – w sposób dla niego mniej korzystny, niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane niniejszą umową.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 6. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania kopii umowy, o której mowa w ust. 7 zgłasza sprzeciw w formie pisemnej:
 - a) w zakresie zapisów, które nie spełniają nie spełniają wymagań lub pozostają w sprzeczności z zapisami określonymi w SWZ, a zwłaszcza określonych w ust. 2 niniejszej umowy,
 - b) gdy przewiduje się termin zapłaty dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktur lub rachunków, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - c) gdy umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy – w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia – w sposób dla niego mniej korzystny, niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane niniejszą umową.
 7. Nie zgłoszenie w terminie 5 dni roboczych: zastrzeżeń w formie pisemnej, o których mowa w ust. 4. sprzeciwu w formie pisemnej, o którym mowa w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy lub kopii umowy przez Zamawiającego.
 8. Wymagania określone w ust. 2 do 7 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
 9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane obowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia.
 10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
 11. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców oraz ich przedstawicieli lub pracowników, jak za swoje własne, tak jakby były to działania lub uchybienia czy zaniechania Wykonawcy..
 12. Projekty umów lub kopie umów nie zawierające któregośkolwiek z wyżej wymienionych wymaganych elementów nie będą akceptowane przez Zamawiającego.
 13. Projekty umów o podwykonawstwo lub kopie umów o podwykonawstwo przedkładane Zamawiającemu do akceptacji przewidujące formy tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za wykonane przez podwykonawcę roboty lub jakiegokolwiek inne formy zatrzymania należnych podwykonawcy należności za wykonane prace nie będą akceptowane przez Zamawiającego.
 14. Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w przedmiocie robót budowlanych obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z projektem takiej umowy spełniającej wymagania określonej w niniejszym paragrafie, zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z przedkładanym projektem umowy; projekty umów bez dołączonej zgody Wykonawcy lub zastrzeżeniami Wykonawcy nie będą akceptowane przez Zamawiającego.
 15. Przedłożenie Zamawiającemu umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy, nie powoduje powstania po stronie Zamawiającego solidtarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647¹kc.
 16. Wykonawca, podwykonawca zobowiązany jest do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którzy uczestniczą w realizacji niniejszej umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców skutkować będzie nałożeniem kar umownych na Wykonawcę w wysokości określonej w niniejszej umowie i stanowi nienależyte wykonanie umowy w rozumieniu wskazanej w umowie podstawy do skorzystania z prawa odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
 17. W przypadku spełnienia świadczenia przez Zamawiającego względem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy sytuacjach określonych art. 647¹ k.c. i in., z których wynikać może odpowiedzialność solidarna Zamawiającego i Wykonawcy, w tym Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, strony umowy zgodnie oświadczają i ustalają, iż w takich przypadkach Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu całości świadczenia uregulowanego przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawców, z którym Wykonawca zawarł umowę.
 18. Jeżeli Wykonawca zmieni lub zrezygnuje z podwykonawcy, wymienionego w ust. 1, na którego zasoby powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w art. 118 Ustawy, to zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. **niepotrzebne skreślić*

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.

§ 7 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy wynosi: zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:).
2. Strony ustalają, że powyższe wynagrodzenie **jest wynagrodzeniem ryczałtowym**.
3. Wynagrodzenie obejmuje kompleksową realizację zadania, jak również koszty organizacji i zagospodarowania placu budowy, zabezpieczenia we własnym zakresie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla celów budowy, ubezpieczenia budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji robót bez wyłączenia obiektu z eksploatacji, pomieszczeń biurowych, magazyn i wc.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych bądź nie objętych dokumentacją przetargową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu i przedmiotu umowy nie może być podstawą do zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac. (art. 632 Kc).
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

§ 8 Odbiory robót budowlanych

1. Wykonawca, do dnia określonego w § 5 pkt 2, powiadomi na piśmie Inspektora Nadzoru o zakończeniu robót i o gotowości przystąpienia do odbioru końcowego przedmiotu umowy. Warunkiem dokonania pisemnego zgłoszenia jest zakończenie całości prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia przez Wykonawcę Inspektora Nadzoru o zakończeniu robót i o gotowości do odbioru końcowego.
3. Odbiór końcowy robót następuje z chwilą sporządzenia przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego. Podpisanie protokołu odbioru końcowego jest równoznaczne z odbiorem przez Zamawiającego całości przedmiotu umowy oraz zgodnością wykonania przedmiotu umowy z niniejszą umową oraz dokumentacją dotyczącą robót.
4. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru, że przedmiot umowy wykonany został niezgodnie z niniejszą umową lub dokumentacją robót albo, że przedmiot umowy wykazuje usterki lub inne wady, w tym także, gdy przy wykonaniu robót Wykonawca zastosował wyroby lub materiały niezgodne z niniejszą umową lub dokumentacją albo właściwymi normami, sporządzony zostanie protokół z czynności odbioru, w którym wymienione zostaną wszystkie wady, usterki i niezgodności w wykonanych robotach.
5. W protokole z czynności odbioru, o którym mowa w ust. 5, określony zostanie odpowiedni termin na usunięcie wad, usterek lub niezgodności – o ile nadawać się one będą do usunięcia – nie dłuższy jednak niż 30 dni kalendarzowych.
6. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac wad, usterek lub niezgodności nie nadających się do usunięcia, a umożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może żądać obniżenia odpowiednio wynagrodzenia.
7. Określenie terminu, zgodnie z ust. 6, nie uchyła uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie, a wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w umówionym terminie.
8. W każdym przypadku przerwania prac na okres dłuższy niż 10 dni kalendarzowych, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron. W protokole należy ponadto podać przyczyny przerwania prac, ewentualnie wskazania w sprawie ich zabezpieczenia oraz ewentualne warunki i terminy ich wznowienia.

§ 9 Warunki i zasady wypłaty wynagrodzenia

1. Rozliczenie robót będących przedmiotem umowy nastąpi jednorazowo na podstawie faktury, zatwierdzonej przez Inspektora Nadzoru, na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca składając fakturę za roboty, które ujmują również zakres robót wykonany przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i podwykonawców.
3. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będą dokumenty potwierdzające uregulowanie względem podwykonawców lub dalszych podwykonawców wszystkich należności, których dotyczy faktura, w tym w szczególności:
 - dowody zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców albo oryginały oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców o dokonaniu płatności za prace, których dotyczy faktura Wykonawcy
 - kopie faktur wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
 - kopie protokołów odbioru wykonanych robót, dostaw lub usług podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
4. W przypadku wykonania niniejszej umowy lub jej części bez udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą złoży Zamawiającemu oświadczenie w tym zakresie i załączy do faktury.

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



5. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się (po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty) od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wynagrodzenie, o którym mowa dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji przez Zamawiającego, w uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
7. W przypadku zgłoszenia w terminie uwag, o których mowa w ust. 6, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Faktury, wystawione przez Wykonawcę w 2 egzemplarzach, za wykonane roboty zostaną zapłacone w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury. Wraz z fakturą winien zostać doręczony: protokół bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, karta gwarancyjna, oświadczenie o sposobie i miejscu składowania odpadów, o ile wystąpiły oraz dowody zapłaty, o których mowa w ust. 3. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania czynności wymienionych w ust. 4, 5 i 6 termin płatności przesuwają się o okres niezbędny na ich wykonanie.
11. Wykonawca oświadcza, że będzie doręczać faktury:
 - w formie papierowej pod warunkiem doręczenia do sekretariatu Zamawiającego,
 - w formie elektronicznej pod warunkiem doręczenia na adres efaktura@e-szpital.eu.
 - w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej pod warunkiem doręczenia na adres PEF dostępnej pod adresem <http://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>. Adres PEF Zamawiającego: NIP 7491790304.
12. Faktury należy wystawiać na Zamawiającego.
13. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument faktury powinien zawierać, obok elementów prawem wymaganych, wskazanych w ofercie przetargowej i niniejszej umowie, w tym w szczególności w ust. 13, także numer umowy.
14. W przypadku jeśli faktura nie będzie prawidłowo wystawiona, w tym nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszym paragrafie Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia odpowiedniego dokumentu korygującego w zakresie braków lub nieprawidłowości wskazanych przez Zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uznana zostanie data wpływu dokumentu korygującego, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
15. Zapłata faktur nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturach, a w przypadku, o którym mowa w ust. 4 na konto podwykonawców.
16. Miejscem płatności jest bank Zamawiającego, a zapłata następuje w dniu zlecenia przelewu przez Zamawiającego.
17. Wykonawca oświadcza, że: jest / nie jest podatnikiem podatku VAT. *niepotrzebne skreślić*
18. Wykonawca oświadcza, że nr rachunku bankowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”) oraz, że jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z 29.08.1997 r. – Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
19. W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze / fakturach, a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uiszczenia płatności wynikających z niniejszej umowy na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



20. W razie braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze/fakturach, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym powiadomienia naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla odbiorcy faktury w terminie siedmiu dni od dnia zlecenia przelewu.
21. W razie poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego.
22. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług zastosuje przy rozliczaniu faktury/faktur mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
23. Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 5 września 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub od państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 280) od dnia 1 stycznia 2017 roku dokonującym czynności opodatkowanych podatkiem od towarów i usług, w tym dokonującym nabyć towarów i usług jest SPZOZ.
24. W przypadku gdy Wykonawca w trakcie trwania umowy zmieni swój status na status podatnika podatku VAT, kwota wynagrodzenia zawarta w umowie będzie traktowana jako kwota brutto.

§ 10 Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy

1. Z ramienia Wykonawcy roboty prowadzić będą / prowadził będzie: P., P.
Z ważnych powodów, uznanych przez Zamawiającego, może dojść do zmiany osoby odpowiedzialnej za właściwe wykonanie przedmiotu umowy, pod warunkiem, że proponowana przez Wykonawcę osoba odpowiedzialna za właściwe wykonanie prac legitymować się będzie uprawnieniami kierownika budowy nie mniejszymi niż osoba wymieniona w pierwotnym tekście niniejszej umowy. Uprawnienia kierownika budowy musi posiadać co najmniej jedna z osób wskazanych powyżej. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego w formie pisemnej oraz przedłożyć dokumenty potwierdzające uprawnienia nowej osoby odpowiedzialnej za wykonanie umowy.
2. Inspektorami / Inspektorem Nadzoru z ramienia Zamawiającego będą/będzie: P., P.
a w czasie ich nieobecności w pracy inni pracownicy wyznaczeni przez Zamawiającego. W przypadku upoważnienia innych pracowników na czas nieobecności wyżej wymienionych osób Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę ze wskazaniem imienia i nazwiska – każdego z wyznaczonych na zastępstwo pracowników (a także czasu trwania zastępstwa).
Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.
3. Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, o których mowa w niniejszym paragrafie nie posiadają umocowań do samodzielnego podejmowania dodatkowych zobowiązań finansowych oraz do dokonywania jakichkolwiek zmian w postanowieniach umowy.

§ 11 Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie umowy

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 5 pkt 2 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci On Zamawiającemu karę umowną w wysokości..... zł. (**wypełnić na podstawie oferty**), za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru, w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust.1, za każdy dzień zwłoki, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek.
3. W przypadku, gdy zwłoka w usunięciu wad lub usterek, o których mowa w ust. 2 przekroczy 10 dni roboczych Zamawiający będzie uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do powierzenia usunięcia wad lub usterek oraz szkód nimi spowodowanych osobom trzecim, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę (wykonanie zastępcze), z jednoczesnym zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego.
4. W przypadkach odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1, jeżeli wartość wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy robót, według inwentaryzacji, o której mowa w § 12 ust. 6 - 8 niniejszej umowy, nie przekroczy 50 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1,
 - b) w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1, jeżeli wartość wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy robót, według inwentaryzacji, o której mowa w § 12 ust. 6- 8 niniejszej umowy, przekroczy 50 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 2.000 zł za każdy przypadek braku zapłaty wynagrodzenia,

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzno-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



- b) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 250 zł za każdy dzień zwłoki,
 - c) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2.000 zł,
 - d) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1.000 zł,
 - e) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1.000 zł,
 - f) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane po wprowadzeniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren budowy – w wysokości 2.000 zł,
 - g) przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany z uchybieniem terminu określonego w § 6 ust. 5 – w wysokości 250 zł za każdy dzień zwłoki,
 - h) realizacji umowy przy udziale nieujawnionego podwykonawcy – w wysokości 3.000 zł za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy,
 - i) brak przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o dostawę lub usługę albo jej zmiany w wysokości 500 zł za każdy przypadek albo z uchybieniem terminu określonego w § 6 ust. 9 – w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
 - j) za brak dokumentów, złożenie ich z opóźnieniem lub złożenie niekompletnych, a o których mowa w § 1 ust. 7, w wysokości 2 000 zł za każdy z wymienionych dokumentów.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w odniesieniu do obowiązków zatrudnienia osób na umowę o pracę:
- a) w przypadku niespełnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w SWZ i § 2 w wysokości 1.000 zł liczone za każdy dzień zwłoki w wykonaniu tegoż obowiązku dla każdej osoby oddzielnie;
 - b) w przypadku naruszenia obowiązku wskazanego w § 2 tj. za brak ciągłości w zatrudnieniu wskazanych tam osób w wysokości 300 zł liczone za każdy dzień zwłoki w wykonaniu tegoż obowiązku dla każdej osoby oddzielnie;
 - c) w przypadku spełnienia wymogu zatrudnienia, jednak uchybienia któremukolwiek terminowi wskazanemu w § 2, w tym w szczególności w § 2 ust. 4 pkt 1), § 2 ust. 6 zd. drugie lub § 2 ust. 7, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki liczone dla każdej osoby oddzielnie.
- Strony ustalają, że w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w SWZ czynności w stopniu wskazanym w toku postępowania o udzielenie zamówienia, nieokazanie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w § 2 ust. 4 pkt 1) może skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, a niezależnie od tego naliczeniem kary umownej wymienionej w ust. 4.
- 7. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być dokonane w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności skutkującej odstąpieniem, w formie pisemnej. Oświadczenie to musi zawierać uzasadnienie.
 - 8. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
 - 9. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek zwłoki Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.
 - 10. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 - 11. Naliczone kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, z którego można by dokonać potrącenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do jej zapłaty na podstawie noty księgowej.

§ 12 Odstąpienie od umowy

- 1. W przypadku stwierdzenia nieterminowego lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, a niezależnie od tego może także naliczyć kary umowne. W szczególności Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie przejął od Zamawiającego terenu budowy, w których mają zostać wykonane roboty, w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy,
 - b) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 10 dni kalendarzowych,
 - c) nastąpiło rażące naruszenie warunków umowy w szczególności, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z: obowiązującymi przepisami oraz wiedzą i sztuką budowlaną, SWZ, złożoną ofertą, wskazaniami Inspektora Nadzoru,
 - d) Wykonawca nie zgłosił Inspektorowi Nadzoru zakończenia realizacji zamówienia w ciągu 10 dni kalendarzowych od upływu terminu zakończenia robót określonego w § 5 pkt 2 lub gdy zgłoszenie to jest niezgodne z warunkiem podanym w § 8 ust. 1,
 - e) Wykonawca nie usunął w terminie określonym w protokole z odbioru końcowego robót wad, usterek lub niezgodności, względnie nie nadają się one do usunięcia a uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



- f) Wykonawca w celu realizacji umowy dopuszcza podwykonawców bez zachowania trybu określonego w § 6 lub dopuszcza do wykonywania przez takich podwykonawców lub dalszych podwykonawców robót pomimo odmowy wyrażenia zgody na zawarcie z nimi umowy wyrażonej przez Zamawiającego – Zamawiający może od umowy odstąpić po jednokrotnym wyznaczeniu terminu nie krótszego niż 3 dni robocze, do usunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z terenu budowy, przy czym Wykonawca zobowiązany jest udowodnić dokonanie takiego usunięcia,
 - g) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia robót w terminie umownym,
 - h) jeżeli wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy osiągnie wysokość co najmniej równoważącą 50% wartości umownej brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy,
 - i) w innych przypadkach określonych w niniejszej umowie lub wynikających z obowiązujących przepisów ustawy – Kodeks cywilny, ustawy – Prawo zamówień publicznych (w tym w szczególności art. 465 ust. 7).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach wymienionych w ust. 1 w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu przyczyn uzasadniających odstąpienie. W przypadkach określonych w ust. 1 lit. c), e), g oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy winno zostać poprzedzone wezwaniem Wykonawcy do niezwłocznego wywiązania się z obowiązków określonych w umowie.
 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od momentu powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Postanowienia ust. 7, 8 i 9 stosuje się odpowiednio.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być dokonane w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności skutkującej odstąpieniem w formie pisemnej. Oświadczenie to musi zawierać uzasadnienie.
 5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony odpowiedzialnej za odstąpienie od umowy. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za których wystąpienie nie jest odpowiedzialna żadna ze Stron, koszty zabezpieczenia robót Strony poniosą po połowie,
 - b) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy materiały, sprzęt i urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone.
 6. Po odstąpieniu od umowy Zamawiający wyznaczy termin sporządzenia inwentaryzacji wykonanych robót, o której mowa w ust. 7 - 9.
 7. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy może nastąpić w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy. W terminie określonym przez Zamawiającego strony przystępują do sporządzenia inwentaryzacji wykonanego zakresu robót. Inwentaryzacja sporządzona zostanie przy udziale przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru przy zastosowaniu zasad i metod, właściwych dla kosztorysu powykonawczego, przy uwzględnieniu cen i stawek wynikających z oferty Wykonawcy. W przypadku, gdy bez uzasadnionej przyczyny przedstawiciel Wykonawcy nie stawia się w celu sporządzenia inwentaryzacji, Zamawiający uprawniony będzie do jej sporządzenia bez udziału przedstawiciela Wykonawcy. W przypadku nie udostępnienia terenu budowy przez Wykonawcę w celu sporządzenia inwentaryzacji, Zamawiający zleci otwarcie terenu budowy i następnie jego zabezpieczenie innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 8. W inwentaryzacji określa się w szczególności zakres robót wykonanych, nadających się do odbioru, zakres robót wykonanych wykazujących wady, usterki lub niedoróbki nadające się do usunięcia, zakres robót wykonanych wykazujących wady i usterki nie nadające się do usunięcia.
 9. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonane roboty. W przypadku robót montażowych i instalacyjnych, w szczególności: montażu paneli fotowoltaicznych, instalacji elektrycznej, oprzyrządowania do instalacji fotowoltaicznej, za wykonane uznawane będą tylko takie roboty, które wykonane zostały w całości, bez wad, usterek i niedoróbek, w taki sposób, że dany element montażowy lub instalacja działają prawidłowo zgodnie z ich przeznaczeniem. W przypadku robót malarskich, posadzkarskich i okładzinowych za wykonane uznawane będą tylko takie roboty, które wykonane zostały w całości w danym pomieszczeniu, bez wad, usterek i niedoróbek.

§ 13 Rękojmia, gwarancja

1. Przedmiot umowy jest objęty rękojmią, której okres jest równy okresowi gwarancji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na cały przedmiot umowy wymieniony w § 1 na okres miesięcy **(wypełnić na podstawie oferty)**.
3. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od dnia zawarcia przez Strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzno-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



4. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia w dniu odbioru końcowego dokumentu gwarancyjnego na okres, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy – karta gwarancyjna, na który udziela gwarancji. Brak wystawienia dokumentu gwarancyjnego nie pozbawia ważności złożonego oświadczenia o udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad, usterek lub niezgodności na pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym.
6. Zamawiający może wykonywać swoje uprawnienia z gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.

§ 14 Zmiana postanowień umowy

1. Strony dopuszczają, poza zmianami wskazanymi w art. 455 Ustawy, możliwość zmiany umowy bez obowiązku przeprowadzania nowego postępowania w następujących przypadkach i zakresach:
 - 1) zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy, zmiana wynagrodzenia Wykonawcy lub zmiana innych postanowień umowy wynikająca z powyższych zmian wskutek realizacji: zamówień dodatkowych przez Wykonawcę, nie uwzględnionych w zamówieniu podstawowym o ile stały się niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, spowodowanych okolicznościami niemożliwymi do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz niższa niż 15 % w wartości pierwotnej umowy i spełnione zostały odpowiednio warunki określone w art. 455 ust. 1 pkt 3), a-c, pkt 4) a-b, ust. 2 Ustawy,
 - 2) zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wskutek konieczności wykonania robót zamiennych;
 - 3) zmiana terminu wykonania zamówienia wskutek zawieszenia/wstrzymania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub z przyczyn których nie dało się przewidzieć przed zawarciem umowy;
 - 4) zmiana terminu wykonania zamówienia wskutek przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego terenu budowy w terminie późniejszym, niż określony w § 5 ust. 3;
 - 5) zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia wykonawcy wskutek ujawnienia niezainwentaryzowanych lub o odmiennym przebiegu instalacji, obiektów, urządzeń, warstw, podkładów i koniecznością wykonania robót związanych z ich zabezpieczeniem, usunięciem lub zasięgnięciem opinii właściwych organów, podmiotów lub ekspertów;
 - 6) zmiana terminu wykonania zamówienia, lub innych postanowień umowy (zmiana sposobu wykonywania umowy, zmiana zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia wykonawcy) wywołana wystąpieniem siły wyższej lub wystąpieniem skutków już występującej siły wyższej (np. epidemii COVID – 19) mającej bezpośredni wpływ na terminowość i sposób wykonania niniejszej umowy; siła wyższa, o której mowa to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące jego i jego podwykonawców problemów organizacyjnych, którego wystąpienia lub skutków nie mógł przewidzieć, któremu nie mógł zapobiec, ani któremu nie mógł przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy albo mającej bezpośredni wpływ na terminowość i sposób wykonywanej umowy; Strony za okoliczności siły wyższej uznają: ogłoszone stany klęski żywiołowej, w tym powódź i trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, strajki generalne lub lokalne, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, atak terrorystyczny, ogłoszone stany wyjątkowe, ogłoszone stany zagrożenia epidemicznego, ogłoszone stany epidemii, w tym również ogłoszony stan epidemii COVID -19;
 - 7) zmiana danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych, zmiany w KRS, wpisie do CEIDG) stron umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych),
 - 8) zmiana stosownych postanowień umowy wskutek wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy,
 - 9) zmian listy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wskazanych w oświadczeniu o którym mowa w § 2 ust. 5 na skutek zmian zgłoszonych w trybie § 2 ust. 6;
 - 10) zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia wykonawcy wskutek ograniczenia przedmiotu umowy o nie więcej niż 30 % zakresu pierwotnego z następujących przyczyn:
 - decyzja Zamawiającego,
 - wystąpienie okoliczności niemożliwych do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności,
 - 11) zmiana zasad płatności wynagrodzenia umownego,
 - 12) zmiana sposobu lub zakresu realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców:
 - a) w przypadku rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy,

- b) wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w niniejszej umowie,
- 13) zmiana sposobu wykonywania umowy, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnej propozycji zmian, która w razie przyjęcia: przyspieszy ukończenie robót, obniży koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie lub utrzymanie robót, zwiększy wartość ukończonych robót dla Zamawiającego,
 - 14) zmiana sposobu wykonywania umowy, zmiana zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku konieczności realizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych wynikających z przeprowadzonych przez uprawnione podmioty lub instytucje kontroli, sprawdzeń, prób, ekspertyz,
 - 15) zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana postanowień umowy lub sposobu wykonywania umowy przez Wykonawcę wskutek zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia, co powoduje konieczność zmiany sposobu wykonywania prac;
2. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie. Wniosek o zmianę postanowień niniejszej umowy musi być wyrażony w formie pisemnej i wymaga sporządzenia protokołu konieczności.

§ 15 Zasady rozliczania robót dodatkowych i innych zmian umowy

1. W sytuacji gdy umowa zostanie zmieniona na podstawie art. 455 Ustawy, czyli gdyby Zamawiający zlecił Wykonawcy wykonanie „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy („zamówienia podstawowego”), to ustala się następujące zasady ich zlecenia oraz rozliczania.
2. Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych”, może nastąpić po zawarciu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności.
3. Rozliczanie „dodatkowych robót budowlanych” odbywało się będzie:
 - a) na podstawie kosztorysu powykonawczego, opracowanego według zasad ustalonych w kosztorysie, o którym mowa w § 1 ust. 2h niniejszej umowy, sporządzonego w oparciu o wykonane przez Wykonawcę obmiary robót, zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru;
 - b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, na które nie określono w kosztorysie cen jednostkowych, tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem „a” niniejszego ustępu, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, opracowanych w oparciu o następujące założenia:
 - I. stawki czynników produkcji (Stawka robocizny PLN/r-g; Koszty pośrednie % R+S; Zysk R+S+Kp (R+S) zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego;
 - II. brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za poprzedni kwartał;
 - III. podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysie, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR); w przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
4. Powyższy sposób rozliczania dotyczy również robót, zleczanych do wykonania Wykonawcy na podstawie § 14 niniejszej umowy.

§ 16 Sposób i zasady porozumiewania stron

1. Wszystkie zawiadomienia, oświadczenia, żądania oraz inna korespondencja dokonywana na podstawie umowy będą sporządzane w formie pisemnej.
2. Dokumenty sporządzone w zwykłej formie pisemnej doręczane będą drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym na adres wskazany w niniejszej umowie. Tak dokonane doręczenia będą skuteczne niezależnie od jakiegokolwiek zmiany adresu Strony, o której Strona taka nie zawiadomiła.
3. Osoby wskazane w § 10 ust. 2 nie są upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, które zmierzałyby do zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy.
4. Zawiadomienia dokonane w sposób określony ust. 2 będą uważane za dokonane z chwilą doręczenia. Równocześnie Strony ustalają, iż w razie nieodebrania przez Stronę poprawnie adresowanej jednokrotnie awizowanej przesyłki następuje skutek doręczenia.
5. Strony uzgadniają, iż oświadczenia/zawiadomienia dotyczące wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, będą składane w formie pisemnej. Dokumenty sporządzone w zwykłej formie pisemnej winny być doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym. Jednocześnie Strony ustalają, iż w razie doręczenia przesyłki poprawnie adresowanej i nieodebrania jej przez Stronę, pomimo dwukrotnego awizowania, następuje skutek doręczenia.

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



6. W przypadku zmiany przez którąkolwiek ze Stron, adresu lub adresu poczty elektronicznej, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę w formie pisemnej. Powiadomienie takie nastąpi najpóźniej w dniu roboczym poprzedzającym taką zmianę. W przypadku braku powiadomienia o takiej zmianie – wysłanie korespondencji na dotychczasowy adres będzie uważane za doręczone.

§ 17 Klauzula poufności

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych oraz do niewykorzystywania informacji poufnych dla celów innych aniżeli służące realizacji przedmiotu umowy.
2. Za informacje poufne rozumie się wszelkie informacje lub materiały dotyczące Strony, stanowiące tajemnice prawem chronione, w tym informacje chronione na podstawie obowiązujących w Polsce przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów o ochronie informacji niejawnych, a także informacje powzięte lub otrzymane przez jedną Stronę od drugiej Strony w związku z wykonywaniem lub przy okazji wykonywania przedmiotu umowy, w stosunku do których Strona przekazująca zastrzegła ich poufny charakter.
3. Obowiązek ochrony informacji poufnych spoczywa na Stronie niezależnie od formy ich przekazania przez drugą Stronę (w tym w formie przekazu ustnego, dokumentu papierowego lub zapisu elektronicznego).
4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych, których ujawnienie jest wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa lub które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości przez Stronę uprawnioną lub za jej zezwoleniem.
5. Wykonawca nie będzie sporządzać kopii informacji poufnych Zamawiającego, z wyjątkiem kopii niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie wykonane kopie będą określone jako należące do Zamawiającego.
6. Wykonawca nie będzie podejmował czynności mających na celu uzyskanie informacji poufnych Zamawiającego, innych aniżeli udostępnione przez Zamawiającego, w celu realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca może ujawnić informacje poufne Zamawiającego osobie trzeciej wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie, pod rygorem uznania, że tego rodzaju zgoda nie została udzielona.
8. Wykonawca, po wykonaniu przedmiotu umowy, z dniem odbioru końcowego, zobowiązany jest do zwrotu wszystkich informacji poufnych Zamawiającemu, w tym sporządzonych kopii informacji poufnych Zamawiającego.
9. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy także po wygaśnięciu umowy, niezależnie od przyczyny wygaśnięcia.
10. Realizacja zobowiązań wynikających z postanowień niniejszego paragrafu wymaga od Wykonawcy zachowania należytej staranności, uwzględniającej profesjonalny charakter działania Wykonawcy. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za każdą szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu.

§ 18 Ubezpieczenie

Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną w wysokości zł (słownie: złotych/ 00/100) – co najmniej 100 000,00zł

§ 19 Przetwarzanie danych osobowych

Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy w sposób zgodny z przepisami ustawy z 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych oraz z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016r. ws. ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 20 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przenieść ani zbyć wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy na podstawie umowy na osobę trzecią. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki – art. 509 § 1 i 2 Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają, dla swej ważności sporządzenia aneksu w formie pisemnej.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy.

Zadanie pn.: „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę stanu powietrza w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim”
dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz ze
środków Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu.



4. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 21 Forma sporządzenia umowy

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



OŚWIADCZENIE

o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w SWZ

w postępowaniu pn.

**„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynkach poradni przyszpitalnej przy ul. 24 Kwietnia 7 oraz poradni przy ul. Harcerskiej 11 SP ZOZ w Kędzierzynie – Koźlu”,
sygn. AZ-P.2023.35**

Nazwa i adres Wykonawcy: Techpik sp. z o.o. ul. Szosa Bydgoska 60A, 87-100 Toruń

oświadczam/y, że osoby:

1. imię i nazwisko Gniewomir Krajewski

data zawarcia umowy 01.01.2023 r.

rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas ~~nieokreślony~~*/określony*)

zakres obowiązków projekt manager

2. imię i nazwisko Marcin Grygiel

data zawarcia umowy 01.01.2023 r.

rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas ~~nieokreślony~~*/określony*)

zakres obowiązków brygadzysta

w okresie realizacji zamówienia są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.)

Toruń, 09.11.2023 r.

/miejscowość, data/

.....

/podpis i pieczęć Wykonawcy/



*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do projektowanych postanowień umowy

.....
Udzielający gwarancji Wykonawca

....., dnia

KARTA GWARANCYJNA

określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu udzielanej przez Wykonawcę na przedmiot umowy gwarancji

1. Nr umowy 1 z dnia .13.11.2023 r.

2. Wykonanie zadania pn.: **Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynkach poradni przyszpitalnej przy ul. 24 Kwietnia 7 oraz poradni przy ul. Harcerskiej 11 SP ZOZ w Kędzierzynie – Koźlu**

3. Udziałający gwarancji (Wykonawca robót): Hexing Energy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

4. Zamawiający:

5. Nazwa, adres obiektu, numer pomieszczenia:

.....

6. Data odbioru końcowego robót:

.....

7. Zgodnie z § 13 w/w umowy gwarancją objęty jest cały przedmiot umowy.

8. Okres gwarancji zgodnie z § 13 ust. 2:

Na cały przedmiot umowy -

9 Wykonawca niniejszym oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonane przez niego roboty objęte Przedmiotem Umowy zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z Umową, specyfikacją techniczną i dokumentacją do Umowy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami.



10. Warunki gwarancji:

Szczegółowe warunki gwarancji dla robót budowlanych oraz całości elementów i urządzeń:

- 1) Wykonawca udziela gwarancji i przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne wykonanych robót budowlanych oraz całości elementów i urządzeń które są związane z wykonanymi robotami, wykonane siłami własnymi lub **przez zatrudnionych przez siebie Podwykonawców** w ramach umowy, o której mowa w pkt 1 oraz w zakresie i terminach wskazanych w pkt 8.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania napraw, likwidacji awarii i usterek, które pojawiają się w okresie udzielonej gwarancji pokrywając wszelkie koszty, łącznie z kosztami materiałów eksploatacyjnych i elementów polegających na okresowej wymianie, transportu i pracy osób wykonujących czynności naprawy w imieniu Wykonawcy.
- 3) Po wykryciu wady lub usterki Zamawiający obowiązany jest powiadomić Wykonawcę.
- 4) Zgłoszenie wady lub usterki następuje do Wykonawcy w formie pisemnej na adres:
e-mail: maciejchyb@hxgroup.com lub na nr faxu -----
Zgłoszenie wady w formie e-mail lub faxem, skutkuje tym samym jakby było doręczenie osobiście lub pocztą.
Na życzenie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić otrzymanie zgłoszenia e-mail.
- 5) W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie - nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy.
- 6) Pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniem jak w punkcie 5 i nie wykluczające eksploatacji obiektu,
Wykonawca usunie w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia, a w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, w innym terminie uzgodnionym przez Strony
- 7) W przypadkach spornych Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę zgłoszonych wad. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do odnotowania tego faktu w protokole sporządzonym na skutek oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez Zamawiającego w sposób, w jaki Zamawiający powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez Wykonawcę usunięcia wad.
- 8) Wykonawca zgłasza usunięcie wad Zamawiającemu w formie protokołu.

Postanowienia końcowe

- 1) W przypadku nie usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę w w/w terminie, Zamawiający będzie uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do powierzania usunięcia wad lub usterek oraz szkód nimi spowodowanych osobom trzecim, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę (wykonanie zastępcze), z jednoczesnym zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego.
- 2) O zamiarze powierzenia wykonania zastępczego Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej na adres e-mail maciejchyb@hxgroup.com lub faxem na nr -----, a następnie niezwłocznie w formie pisemnej. Brak odpowiedzi Wykonawcy w ciągu 5 dni od daty powiadomienia oznacza będzie jego zgodę.
- 3) Koszt usunięcia wad w ramach wykonania zastępczego potrącony zostanie z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy wskazanej w pkt 1, a w przypadku gdy koszt wykonania zastępczego, przekroczy kwotę zabezpieczenia jw. Wykonawca zobowiązany jest uiścić wykazaną dopłatę na konto Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty otrzymania noty księgowej z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w terminie płatności.
- 4) W sprawach nieuregulowanych niniejsza kartą gwarancyjną mają zastosowanie postanowienia umowy oraz odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.