

PRZEDMIAR ROBÓT							
L.p.	Nr STWiORB	kod pozycji	podstawa	Nazwa i opis	J.m.	Ilość	
1	2	1		4	5	6	
				RAZEM			
				ROBOTY ZIEMNE			
ETAP I							
1	B.01.01.00 B.01.02.00	1	KNR 2-01 0121-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu pod obiekty	ha	0,004	
2	B.01.01.00 B.01.02.00	2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	60	
3	B.01.01.00 B.01.02.00	3	KNR 2-01 0217-02	Wykopy pod ławy fundamentowe	m3	18,856	
4	B.01.01.00 B.01.02.00	4	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	0,629	
				KONSTRUKCJA			
				Fundamenty			
2.1		2.1					
5	B.02.02.02	5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-chudy beton gr 10 cm	m3	1,257	
6	B.02.02.01 B.02.01.00	6	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	6,446	
7	B.02.02.01 B.02.01.00	7	KNR 2-02 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe,	m3	1,23	
8	B.02.02.01 B.02.01.00	8	KNR 2-02 0207-01 0207-07	Ściany żelbetowe fundamentowe	m2	8,058	
9	B.02.01.00	9	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	1,416	
				Ściany zewnętrzne			
10	B.03..01.00	10	NNRNKB 202 0194- 05	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m2	126,56	
11	B.02.02.01 B.02.01.00	11	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe B01 i B02	m3	1,456	

L.p.	Nr STWiORB	kod pozycji	podstawa	Nazwa i opis	J.m.	Ilość
1	2	1		4	5	6
12	B.02.02.01 B.02.01.00	12	KNR 2-02 0210-05	Wieniec WO; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	1,033
13	B.02.02.01 B.02.01.00	13	KNR 2-02 0210-05	Wieniec W1; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,645
2.3		2.3		Ściany wewnętrzne		
14	B.03..01.00 B.03..01.00 B.03.07.01	14	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe	m2	30,747
2.4		2.4		Komin systemowy		
15	B.03.07.01	15	kalkulacja własna	trzony kominowe wentylacyjne systemowe - wentylacja mechaniczna wywiewna	m2	7
16	B.03.07.01	16	kalkulacja własna	kominy spalinowe stalowe-wentylacja spalinowa grawitacyjna	m	7
2.5		2.5		Słup		
17	B.02.02.01 B.02.01.00	17	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m3	0,348
2.6		2.6		Strop		
18	B.02.02.01 B.02.01.00	18	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	6,173
2.7		2.7		DACH		
19	B.03.11.00	19	KNR 2-02 0406-01	Murłaty	m3 dre	0,56
20	B.03.11.00	20	KNR 2-02 0408-03	Krokwie	m3	1,65
21	B.03.11.00	21	KNR 2-02 0406-08	Podłużnica	m3 dre	0,28
22	B.03.11.00	22	KNR 2-02 0408-01	Jętka	m3	0,23
3		3		ARCHITEKTURA		
3.1		3.1		IZOLACJE		
3.1.1		3.1.1		Ściany fundamentowe		

L.p.	Nr STWiORB	kod pozycji	podstawa	Nazwa i opis	J.m.	Ilość
1	2	1		4	5	6
23	B.03.02	23	KNR 2-02 0603-07	Ściany fundamentowe Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	8,058
24	B.03.02	24	KNR 2-02 0603-08	Ściany fundamentowe Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m2	8,058
25	B.03.02	25	KNR 2-02 0609-10	Ściany fundamentowe Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową	m2	8,058
3.1.2		3.1.2		Ściany zewnętrzne		
ETAP II	B.03.02	26	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej	m2	126,56
3.1.3		3.1.3		Warstwy podposadzkowe		
ETAP I	B.03.04	27	KNR 2-02 1101-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	3,618
	B.03.04	28	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3	3,618
	B.03.02	29	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	72,36
	B.03.02	30	KNR 2-02 0609-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie	m2	36,18
	B.03.04	31	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2	36,18
3.1.4		3.1.4		DACH		
	B.03.11.00	32	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2	335,92
	B.03.11.00	33	KNR 2-02 0612-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych poziome na zaprawie	m2	111,97
	B.03.11.00	34	KNR 2-02 0613-03	Wełna mineralna pomiędzy jętkami	m2	111,97

L.p.	Nr STWiORB	kod pozycji	podstawa	Nazwa i opis	J.m.	Ilość
1	2	1		4	5	6
35	B.03.11.00	35	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2	111,97
3.2		3.2		WYKOŃCZENIE		
3.2.1		3.2.1		Ściana fundamentowa		
36	B.03.06.00	36	KNR 2-02 0908-01	Tynki mozaikowy	m2	17,73
3.2.2		3.2.2		Ściana zewnętrzna		
37	B.03.06.00	37	KNR 2-02 0908-01	Tynki mineralny	m2	126,56
3.2.3		3.2.3		Ściana wewnętrzna		
38	B.03.06.00	38	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie	m2	314,61
39	B.03.06.00	39	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm	m2	20,68
40	B.03.06.00	40	KNR 2-02 1501-07	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą wapienną tynków wewnętrznych na ścianach	m2	293,93
3.2.4		3.2.4		Dach		
41	B.03.10.00	41	NNRNKB 202 0525-01	(z.IV) Pokrycie dachów blachą powlekaną	m2	335,92
42	B.03.10.00	42	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2	6,351
43	B.03.10.00	43	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe	m	10,85
44	B.03.10.00	44	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe	m	12
3.2.5		3.2.5		Posadzki		
45	B.03.04	45	KNR-W 2-02 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2	17
46	B.03.04	46	KNR-W 2-02 1122-04 analogia	Posadzki z paneli podłogowych	m2	19,18
3.2.6		3.2.6		Strop		
47	B.03.08.00	47	KNR 2-02 1505-01 Kalkulacja kosztów	Malowanie powierzchni tynków stropów z gruntowaniem	m2	48,84
ETAP II						
ETAP I						
ETAP II						

L.p.	Nr STWiORB	kod pozycji	podstawa	Nazwa i opis	J.m.	Ilość
1	2	1		4	5	6
47.1	B.03.08.00	47.1	KNR BC-02 0124-03 Kalkulacja kosztów	gruntowanie powierzchni tynków	m2	48,84
47.2	B.03.08.00	47.2	KNR 2-02 1505-01 Kalkulacja kosztów	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	48,84
3.2.7		3.2.7		STOLARKA I ŚLUSARKA		
48	B.03.03	48	KNR-W 2-02 1019-04	Okna plastikowe o powierzchni ponad 1.5 m2	m2	12,96
49	B.03.03	49	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe wraz z ościeżnicą	m2	4
50	B.03.03	50	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane	m2	7,5
4		4		INSTALACJE WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE		
51	B.03.07.01	51	kalkulacja własna	Instalacja wod-kan wraz z klimatyzacją	kpl	1
52	B.03.07.01	52	kalkulacja własna	Instalacja elektryczna	kpl	1
5		5		WYPOSAŻENIE, BIAŁY MONTAŻ		
53	B.03.14.00	53	KNR 2-15/ 0101-01	Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.	1
54	B.03.14.00	54	KNR 2-15/ 0101-03	Elementy montażowe Geberit Kombifix do umywalki montowane na ścianie	kpl.	2
55	B.03.14.00	55	KNR 2-15/ 0101-06	Elementy montażowe Geberit Kombifix do pisuaru montowane za ścianą licową	kpl.	1
56	B.03.14.00	56	KNR 2-15/ 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	1
57	B.03.14.00	57	KNR 2-15/ 0104-02	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - pisuar	szt.	1
58	B.03.14.00	58	KNR 2-15/ 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka	kpl.	2
59	B.03.14.00	59	KNR 2-15 0222-05 analogia	Montaż brodzika z obudową	kpl.	1

L.p.	Nr STWiORB	kod pozycji	podstawa	Nazwa i opis	J.m.	Ilość	
1	2	1		4	5	6	
60	B.03.14.00	60	kalkulacja własna	Szafka łazienowa	kpl.	1	
6		6		ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
6.1		6.1		Rozbiórki			
ETAP II	61	B.03.15.00	61	KNR 2-31 0801-01 analogia	Rozebranie nawierzchni betonowej o grubości 5 cm	m2	120
	62	B.03.15.00	62	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 25 km	m3	6
	6.2		6.2		Chodnik		
ETAP II	63	B.03.15.00	63	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm	m2	100
	64	B.03.15.00	64	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2	100
	65		65		Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/31,50) stabilizowane mechanicznie	m2	100
ETAP II	65.1	B.03.15.00	65.1	KNR 2-31 0114-05 Kalkulacja kosztów	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	100
	65.2	B.03.15.00	65.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacja kosztów	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2	100
	66	B.03.15.00	66	KNR 2-31 23102-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej o grubości 3 cm	m2	100
	6.3		6.3		Droga-tereny z kruszyw		
ETAP II	67	B.03.15.00	67	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm	m2	217,01

L.p.	Nr STWiORB	kod pozycji	podstawa	Nazwa i opis	J.m.	Ilość	
1	2	1		4	5	6	
68	B.03.15.00	68	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2	217,01	
69		69		Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/31,50) stabilizowane mechanicznie	m2	217,01	
ETAP II	69.1	B.03.15.00	69.1	KNR 2-31 0114-05 Kalkulacja kosztów	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	217,01
	69.2	B.03.15.00	69.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacja kosztów	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2	217,01
70		70		Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/63) stabilizowane mechanicznie	m2	217,01	
ETAP II	70.1	B.03.15.00	70.1	KNR 2-31 0114-05 Kalkulacja kosztów	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	217,01
	70.2	B.03.15.00	70.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacja kosztów	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2	217,01
	71	B.03.15.00	71	KNR 2-31 0204-05 0204-06	Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa górna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 10 cm	m2	217,01
6.4		6.4		Miejsca postojowe			
ETAP II	72	B.03.15.00	72	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm	m2	55,5
	73	B.03.15.00	73	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2	55,5

L.p.	Nr STWiORB	kod pozycji	podstawa	Nazwa i opis	J.m.	Ilość
1	2	1		4	5	6
74		74		Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/31,50) stabilizowane mechanicznie	m2	55,5
ETAP II	74.1	B.03.15.00	74.1	KNR 2-31 0114-05 Kalkulacja kosztów <i>Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm</i>	m2	55,5
	74.2	B.03.15.00	74.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacja kosztów <i>Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm</i>	m2	55,5
75		75		Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/63) stabilizowane mechanicznie	m2	55,5
ETAP II	75.1	B.03.15.00	75.1	KNR 2-31 0114-05 Kalkulacja kosztów <i>Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm</i>	m2	55,5
	75.2	B.03.15.00	75.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacja kosztów <i>Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm</i>	m2	55,5
	76	B.03.15.00	76	KNR 9-11 0102-01 Nawierzchnia z geokraty z wypełnieniem kruszywem	m2	55,5
6.5		6.5		krawężniki, oporniki ,palisada, śmietnik		
6.5.1		6.5.1		Krawężnik betonowy 15x30x100		
ETAP II	77	B.03.15.00	77	KNR 2-31 0401-04 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m	27,8
	78	B.03.15.00	78	KNR 2-31 0402-04 Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	1,668
	79	B.03.15.00	79	KNR 2-31 0403-03 Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	27,8
6.5.2		6.5.2		Opornik betonowy 12x25x100 cm		

	L.p.	Nr STWiORB	kod pozycji	podstawa	Nazwa i opis	J.m.	Ilość
	1	2	1		4	5	6
ETAP II	80	B.03.15.00	80	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m	3
	81	B.03.15.00	81	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	0,18
	82	B.03.15.00	82	KNR 2-31 0403-05	Opornik betonowy 12x25x100 cm	m	3
	6.5.3		6.5.3		Korytka liniowe w chodniku na odprowadzenie wody z rynien		
ETAP II	83	B.03.15.00	83	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod korytka	m	4,4
	84	B.03.15.00	84	KNR 2-31 0402-04	Ława pod korytka	m3	0,264
	85	B.03.15.00	85	KNR 2-01 0517-01	Umocnienie rowów elementami prefabrykowanymi (korytkami żelbetowymi) - osadzenie elementów na ławie betonowej	m	4,4
	6.5.4		6.5.4		Palisada 18x18x120		
ETAP II	86	B.03.15.00	86	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m	15,4
	87	B.03.15.00	87	KNR 2-31 0403-05	Palisada 18x18x120	m	15,4
	6.5.5		6.5.5		elementy pozostałe		
ETAP II	88	B.03.15.00	88	BCO 1274-502	Śmietnik	m2	20
	6.6		6.6		zieleń		
ETAP II	89	B.03.15.00	89	KNR 2-21 0702-04	Ręczna pielęgnacja nawierzchni trawiastych	m2	10
ETAP I							
ETAP II							