

Sochaczew, dnia 20.02.2024 r.

PZD.DT3.252.1.2024

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. **„Zarządzanie i sprawowanie nadzoru nad realizacją zadania pn. „Budowa skrzyżowania wielopoziomowego linii kolejowej z przejściem drogi powiatowej nr 3837W pod linią kolejową w km 41,740 linii kolejowej nr 3 Warszawa-Kunowice – tunelu drogowego pod linią kolejową wraz z rozbudową i przebudową drogi powiatowej”**

Powiatowy Zarząd Dróg w Sochaczewie działając na podstawie art. 135 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) przekazuje pytania i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Numeracja pytań jest kontynuacją numeracji rozpoczętej w ramach wyjaśnień z dnia 14 lutego 2024 r.

Pytanie nr 12

Umowa na wykonanie zamówienia zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym na którego składają się dwa podmioty – Powiat o raz PKP PLK S. A. oraz Wykonawcą. W projektowanych zapisach umownych przewidziano podział wynagrodzenia na część Powiatu i część PKP PLK S. A. W zakresie zapłaty wynagrodzenia, w projektowanych postanowieniach umownych również został uwzględniony podział na dwóch płatników. W związku z powyższym Oferent wnosi o udzielenie informacji, czy w zakresie waloryzacji wynagrodzenia, w przypadku, gdy jeden z Zamawiających zakwestionuje fakt, że wystąpiły przesłanki do dokonania waloryzacji i odmówi jej wprowadzenie odnośnie do wynagrodzenia za jego część, czy decyzja ta wpłynie na niemożność waloryzacji w pozostałej części?

Odpowiedź nr 12

Informujemy, iż w zakresie waloryzacji wynagrodzenia stanowisko zostanie podjęte wspólnie przez zamawiających.

Pytanie nr 13

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 2 prosimy o ujednoczenie zapisów OPZ pkt. 3.1.1.1 i pkt. 8.6.2 WZ w zakresie:

- a) OPZ pkt. 3.1.1.1- „Inspektor nadzoru w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym (SRK), w tym systemów komputerowych sterowania ruchem kolejowym”, w pkt. 8.6.2 SWZ „Inspektor nadzoru w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie sterowania ruchem”
- b) OPZ pkt. 3.1.1.1-„Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w zakresie sieci trakcyjnej”, w pkt. 8.6.2 SWZ „Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych”
- c) OPZ pkt. 3.1.2 wymagania dla Inspektor nadzoru w specjalności inżynierskiej mostowej – „uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi lub do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności mostowej

- posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w specjalności mostowej, w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;

- w ciągu ostatnich **10 lat** liczonych do terminu składania Ofert w postępowaniu zdobył minimum 3 letnie doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, kierownika robót w specjalności mostowej lub inspektora nadzoru w specjalności mostowej w zakresie minimum 2 inwestycji infrastrukturalnych, w tym jednej której zakres obejmował budowę lub przebudowę tunelu drogowego lub kolejowego, których wartość realizacyjna (kontraktowa) wynosiła minimum **20 000 000,00 PLN netto** każda”,

w SWZ pkt 8.6.2 – „uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi lub do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności mostowej

- posiada co najmniej **5 lat** doświadczenia zawodowego w specjalności mostowej, w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;

- w ciągu ostatnich lat liczonych do terminu składania Ofert w postępowaniu zdobył minimum 3 letnie doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, kierownika robót w specjalności mostowej lub inspektora nadzoru w specjalności mostowej w zakresie minimum 2 inwestycji infrastrukturalnych, w tym jednej której zakres obejmował

budowę lub przebudowę tunelu drogowego lub kolejowego, których wartość realizacyjna (kontraktowa) wynosiła minimum **12 000 000,00 PLN** netto każda.”

d) OPZ pkt. 3.1.2 wymagania dla Inspektor nadzoru w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym- „uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym bez ograniczeń;

- posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w specjalności sterowania ruchem kolejowym w zakresie sterowania ruchem kolejowym, w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, w tym posiada uprawnienia w zakresie komputerowych urządzeń sterowania ruchem kolejowym”

zaś w SWZ pkt. 8.6.2-., - uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym;

- posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w specjalności kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;

- w ciągu ostatnich 5 lat liczonych do terminu składania Ofert w postępowaniu zdobył minimum 3 letnie doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, kierownika robót w specjalności kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym lub inspektora nadzoru w specjalności kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym w zakresie minimum 1 inwestycji infrastrukturalnej, której wartość realizacyjna (kontraktowa) wynosiła minimum 12 000 000,00 PLN netto, a zakres inwestycji dotyczył budowy/przebudowy/modernizacji stacji docelowo wyposażonej w komputerowe systemy sterowania ruchem kolejowym.”

Odpowiedź nr 13

Zamawiający dokonał stosownych zmian w SWZ oraz OPZ. (w załączeniu zaktualizowane załączniki).

Pytanie nr 14

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami OPZ pkt. 3.2 Zamawiający będzie wymagał posiadania jednego biura (bez względu na zakres robót: kolejowe, drogowe).

Odpowiedź nr 14

Potwierdzamy, iż zamawiający będzie wymagał posiadania jednego biura.

Pytanie nr 15

Zgodnie z Formularzem Ofertowym na łączną Cenę Ofertową Brutto składa się:

- a) Zakres inwestycji finansowany przez Powiat Sochaczewski (PZD Sochaczew):
- b) Zakres finansowany przez PLK S.A
- c) opcja rozszerzenia zamówienia – zakres PLK S.A

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pozostawia dowolność Wykonawcy w zakresie szacowania ww. trzech wartości skradających się na Cenę Ofertową Brutto, tzn., Zamawiający nie narzuca Wykonawcy np. maksymalnych podziałów procentowych poszczególnych części wynagrodzenia.

Odpowiedź nr 15

Zamawiający pozostawia dowolność wykonawcy, ale zaoferowana cena powinna być uzależniona od przewidzianego zakresu prac finansowanego przez Powiat Sochaczewski oraz PKP PLK S.A.

Pytanie nr 16

Zgodnie z Formularzem Ofertowym na łączną Cenę Ofertową Brutto składa się: a) Zakres inwestycji finansowany przez Powiat Sochaczewski (PZD Sochaczew): b) Zakres finansowany przez PLK S.A c) opcja rozszerzenia zamówienia – zakres PLK S.A Powyższy zapis nie ma swego przełożenia w zapisach Warunków Umowy, zgodnie z którymi w § 4 wskazano, że na całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy składa się: część PZD oraz część PLK S.A. (bez wydzielenia części wynagrodzenia związanego z opcją rozszerzenia zamówienia). Wnioskujemy, by w zapisach Umowy wydzielić część wynagrodzenia związanego z opcją rozszerzenia zamówienia oraz określić procedurę związaną z uruchomieniem opcji (ze wskazaniem zakładanej daty uruchomienia opcji, z podaniem czasu trwania usługi nad zakresem opcji i zasad fakturowania wynagrodzenia nad zakresem wynikającym z opcji).

Odpowiedź nr 16

Zamawiający dokonał stosownej zmiany w tomie II – warunki umowy. (w załączeniu zaktualizowany załącznik).

Ponadto informujemy, że wynagrodzenie z tytułu opcji będzie przysługiwać Wykonawcy jeśli opcja zostanie uruchomiona. W przypadku, gdy nie będzie opcji wynagrodzenie dodatkowe nie będzie przysługiwać Wykonawcy.

Pytanie nr 17

W § 28. Warunków Umowy (Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy) wskazano, że Wykonawca przed podpisaniem Umowy, odrębnie na każdego Zamawiającego zgodnie z właściwym zakresem wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej / gotówki w łącznej wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. Wykonawca wskazuje, że § 4 ust. 1 dotyczy całkowitego maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy składającego się z części PZD oraz części PLK S.A. bez wydzielenia części wynagrodzenia związanego z opcją rozszerzenia zamówienia (tak jak ma to miejsce w Formularzu Ofertowym). Wnioskujemy zatem o udzielenie odpowiedzi, czy w przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o rozszerzeniu zamówienia o zakres wynikający z opcji, Wykonawca będzie zobowiązany wnieść dodatkowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w łącznej wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za opcję rozszerzenia zamówienia? Jeżeli tak, to wnioskujemy o korektę/rozszerzenie zapisów w § 28. Warunków Umowy o procedurę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w przypadku uruchomienia przez Zamawiającego opcji. Wykonawca wskazuje, że w zamówieniach realizowanych przez PKP PLK SA Zamawiający nie żąda od Wykonawcy przed zawarciem Umowy wniesienia zabezpieczenia dla zakresu opcji, kiedy nie ma pewności, czy dojdzie do jej uruchomienia. Jeżeli Zamawiający jest pewny, że uruchomi zakres usługi wynikający z opcji, to Wykonawca wnioskuje o takie potwierdzenie, ze wskazaniem daty granicznej dla podjęcia przez Zamawiającego decyzji o uruchomieniu opcji.

Odpowiedź nr 17

Zamawiający zaktualizował tom II – warunki umowy § 4, wydzielając w części wynagrodzenia związanego z opcją rozszerzenia zamówienia.

Ponadto informujemy, iż w związku z tym że zamawiający przewidział opcję, zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości nieprzekraczającej 5% **ceny całkowitej** podanej w ofercie.

Cena części gwarantowanej i cena opcji to cena całkowita podanej w ofercie.

Pytanie nr 18

„§ 3 Warunków Umowy - Termin realizacji Umowy 1. Termin realizacji Kontraktu budowlanego, o którym mowa w §1 pkt 9), wynosi 34 miesiące od dnia jego podpisania do dnia odbioru Przedmiotu Zamówienia (§ 25 ust. 5 Kontraktu budowlanego). 2. Czas realizacji Umowy obejmuje świadczenie Usług dla Kontraktu budowlanego od dnia podpisania niniejszej Umowy w terminie wskazanym w ust. 1 powyżej, lecz nie później niż do 15 października 2026 r., z zastrzeżeniem obowiązku świadczenia Usług w okresie rękojmi i gwarancji jakości na Roboty przypadającym po tej dacie.” Uwzględniając powyższe,

maksymalny termin realizacji Umowy to 15.10.2026 r. Wnioskujemy o potwierdzenie, że w przypadku, gdy do ww. daty nie dojdzie do podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia Wykonawca nie będzie zobowiązany do dalszego świadczenia usługi, chyba, że wyrazi na to zgodę po wcześniejszym uzgodnieniu dodatkowego wynagrodzenia i czasu świadczenia usługi.

Odpowiedź nr 18

Stosowne zapisy zostały zawarte w tomie II - warunki umowy, tj. §22, ust. 1. pkt 6).

Pytanie nr 19

Zgodnie z § 28 ust. 5 Warunków Umowy (Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy): Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym także do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i/lub gwarancji Wnioskujemy o udzielenie odpowiedzi, czy w przypadku zabezpieczenia bezgotówkowego Wykonawca przed podpisaniem Umowy winien wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy obowiązujące do dnia 15.10.2026 r (plus 30 dni) a następnie (po redukcji sumy gwarancyjnej do 30%) na okres rękojmi i/lub gwarancji trwający 120 miesięcy (plus 15 dni).

Odpowiedź nr 19

Zamawiający potwierdza, iż *„Wykonawca przed podpisaniem Umowy winien wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy obowiązujące do dnia 15.10.2026 r (plus 30 dni) a następnie (po redukcji sumy gwarancyjnej do 30%) na okres rękojmi i/lub gwarancji trwający 120 miesięcy (plus 15 dni)”*.

Pytanie nr 20

Zgodnie § 18 pkt 4. (Ubezpieczenie) okres ubezpieczenia rozpocznie się od dnia przystąpienia do wykonywania czynności wynikających z realizacji Umowy jednak nie później niż od dnia zawarcia Umowy i będzie trwał do zakończenia okresu jej realizacji. Wnioskujemy o udzielenie odpowiedzi, czy Zamawiający wymagał będzie od Wykonawcy zapewnienia ubezpieczenia (polisy) z sumą gwarancyjną 10.000.000 PLN obowiązującego do dnia 15.10.2026 r , czy też obowiązującego do zakończenia rękojmi i/lub gwarancji wykonawcy robót (dodatkowe 120 miesięcy).

Odpowiedź nr 20

Wykonawca dokona wniesienia gwarancji zgodnie z treścią zapisów w warunkach umowy.

Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) informuje, iż zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia i wprowadza następujące załączniki:

1. Zaktualizowany TOM I SWZ – Instrukcja dla Wykonawców (IDW), (wprowadzone zmiany zostały zaznaczone kolorem żółtym)
2. Zaktualizowany TOM II SWZ – Warunki umowy (wprowadzone zmiany zostały zaznaczone kolorem żółtym),
3. Zaktualizowany TOM III SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (wprowadzone zmiany zostały zaznaczone kolorem żółtym).

Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

DYREKTOR

Małgorzata Dębowska

