

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont dachu świetlicy - Chłopowo - dz. nr 17/18, gmina Krzęcin, obręb Chłopowo

ADRES INWESTYCJI: Chłopowo - dz. nr 17/18, gmina Krzęcin, obręb Chłopowo

NAZWA INWESTORA: Urząd Gminy Krzęcin

ADRES INWESTORA: ul. Tylna 7, 73 - 231 Krzęcin

BRANŻE: ogólnobudowlana - dekarstwa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Wojciech Jarosławski upr. bud. nr ZAP/0034/WBKb/21

DATA OPRACOWANIA: środa, 15 czerwca 2022

---

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont dachu świetlicy - Chłopowo - dz. nr 17/18, gmina Krzęcin, obręb Chłopowo					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	KNR-W 4-01 0434-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu [ skrajnie dachu ]	m		
		27,10 + 9 + 9 + 23	m	68,10	
				RAZEM	68,10
2 d.1	KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		ROBOTY ROZBIÓRKOWE - POKRYCIE DACHOWE + KONSTRUKCJA			
3 d.2	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku [ blacha na głównym budynku ]	m2		
		298,10	m2	298,10	
				RAZEM	298,10
4 d.2	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		80,10 + 36,90 + 119,83 + 8,02	m2	244,85	
				RAZEM	244,85
5 d.2	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3	m2		
	Duży dach	poz.4	m2	244,85	
				RAZEM	244,85
6 d.2	Analiza własna	Wywóz i utylizacja papy [ szczegółowe wyliczenie patrz: obmiar ]	t		
		< Do obliczeń przyjęto > < grubość papy 5,2 mm = 4 kg / m2 , 3 warstw papy , liczone w tonach czyli 1t = 0,001 kg > (207,95 * 4 * 4) * 0,001	t	3,33	
				RAZEM	3,33
7 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, kominów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	pasy nadrynnowe	0,25 * (23 + 9 + 9 + 27,10)	m2	17,03	
	styk ścian z dachem	0,35 * (23 + 6,90)	m2	10,47	
	ognomury	0,40 * (11 + 27,33 + 5,21 * 2 + 5)	m2	21,50	
	opierzenie kominów	2,14	m2	2,14	
	wiatrownice	0,35 * (8,90 + 4,10 + 4,10 + 2)	m2	6,69	
	blacha falista od frontu budynku z mocowaniami	0,50 * (27,10 + 9,00) + 3	m2	21,05	
	obróbki małego daszku	0,35 * (2,18 * 2 + 3,68 * 2)	m2	4,10	
				RAZEM	82,98
8 d.2	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych [ - deskowanie dachu z desek na styk- przyjęto 100 % remontowanej powierzchni ]	m2		
		80,10	m2	80,10	
				RAZEM	80,10
9 d.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		27,10 + 9 * 2 + 23	m	68,10	
				RAZEM	68,10
10 d.2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku [ 3 piony ]	m		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3 * 4,20	m	12,60	
				RAZEM	12,60
3		ROBOTY BUDOWLANE - POKRYCIE DACHOWE Z INFRASTRUKTURĄ			
11 d.3	KNR-W 2-02 1213-01	Drabiny wewnętrzne pionowe 2 x 4 m kolor uzgodnić z inwestorem	m		
		8	m	8,00	
				RAZEM	8,00
12 d.3	KNR-W 4-01 0417-02	Wzmocnienie elementów konstrukcji dachowej przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm oraz inne prace potrzebne do naprawy konstrukcji dachowej - [ daszek konstrukcji drewnianej ]	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
13 d.3	KNR-W 4-01 0628-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi [ IMPREGANCJA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ DACHU - dachu drewnianego ]	m2		
		52,50	m2	52,50	
				RAZEM	52,50
14 d.3	KNR 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - przyjęto 100% powierzchni remontowanej [ dach drewniany ] - [ wyciągnięcie skraju dachu pod przyszłe ocieplenie 30 cm ]	m2		
		85,56 + 40,92	m2	126,48	
				RAZEM	126,48
15 d.3	KNR-W 4-01 0628-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi - [ impregnacja deskowania połaci dachowej ]	m2		
		poz.14	m2	126,48	
				RAZEM	126,48
16 d.3	KNR-W 4-01 0310-01 analogia	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		
	K1	0,26	m3	0,26	
				RAZEM	0,26
17 d.3	KNR-W 4-01 0310-02 analogia	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
	K2	1,93	m3	1,93	
				RAZEM	1,93
18 d.3	KNR-W 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zębowanych o średnicy do 6 mm (15kg/m2)	kg		
		15 * (0,91)	kg	13,65	
				RAZEM	13,65
19 d.3	KNR 2-02 0219-05 analogia	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm z betonu mrozoodpornego - [ w przypadku mrozu dodać środek przyspieszający wiązanie betonu ]	m2		
	K1-K2	0,91	m2	0,91	
				RAZEM	0,91
20 d.3	KNR-W 2-02 1511-04	Dwukrotne malowanie farbami poliuretanowymi powierzchni zewnętrznych [ - betonu - attyki - kolor czarny lub ciemny szary farba np. farba dwuskładnikowa do betonu ]	m2		
		(0,91) * 110%	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
21 d.3	KNR-W 2-15 0212-06 analogia	Daszki kominkowe z podstawą mocowane do konstrukcji czapy attyki lub wywiewne mocowane w połaci dachu [ wymiana starych na nowe ]	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.3	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyty OSB 3 - wodoodpornej o gr. 22 mm pod ogniomury [ - z wyciągnięciem o 30 cm stanu aktualnego przyszłe docieplenie ]	m2		
	ogniomury	$(0,60 * (11 + 27,33 + 5,21 * 2 + 5)) * 1,10$	m2	35,48	
				RAZEM	35,48
23 d.3	KNR AT-09 0802-07 analogia	Blachodachówka STANDARD z blachy stalowej powlekanej malowanej proszkowo kolor uzgodnić z inwestorem - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu - pas nadrynnowy	m2		
	pasy nadrynnowe	$0,25 * (23 + 9 + 9 + 27,10)$	m2	17,03	
	nowy pod daszek nad wejściem	$0,25 * 3,68$	m2	0,92	
				RAZEM	17,95
24 d.3	KNR AT-09 0802-08 analogia	Blachodachówka STANDARD z blachy stalowej powlekanej malowanej proszkowo kolor uzgodnić z inwestorem - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu - styk ścian z dachem - opierzenie kominów (listwy dociskowe) - skraje dachu wyciągnięte pod przyszłe ocieplenie 30 cm przyjęto dodatkowe 10% całego nakładu pod te zadanie	m2		
	styk ścian z dachem	$(0,35 * (23 + 6,90)) * 1,10$	m2	11,51	
	ogniomury	$(0,60 * (11 + 27,33 + 5,21 * 2 + 5)) * 1,10$	m2	35,48	
	opierzenie kominów	$2,14 * 1,10$	m2	2,35	
	wiatrownice	$(0,35 * (8,90 + 4,10 + 4,10 + 2)) * 1,10$	m2	7,35	
	obróbki małego daszku	$(0,35 * (2,18 * 2 + 3,68)) * 1,10$	m2	3,10	
				RAZEM	59,79
25 d.3	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm [ - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej malowanej proszkowo kolor uzgodnić z inwestorem ]	m		
		poz.9 + 3,68	m	71,78	
				RAZEM	71,78
26 d.3	KNR-W 2-02 0522-05 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy stalowej powlekanej malowanej proszkowo kolor uzgodnić z inwestorem - montaż z gotowych elementów	szt.		
		5 + 1	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
27 d.3	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm [ - montaż z gotowych elementów blachy stalowej powlekanej malowanej proszkowo kolor uzgodnić z inwestorem ]	m		
		poz.10 + 2 * 4,20 + 3	m	24,00	
				RAZEM	24,00
28 d.3	KNR K-05 0302-03 analogia	Montaż rur spustowych - kolanko fi 100 lub trójnik z blachy stalowej powlekanej malowanej proszkowo kolor uzgodnić z inwestorem	szt.		
		10 + 2	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
29 d.3	KNR 9-14 0102-01 analogia	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej oraz pap wierzchniego krycia typu Wentylacja SBS; grubość układu 7,9 mm - wyciągnięcie pod przyszłe ocieplenie 30 cm - papa wierzchniego krycia wentylacyjna z kanałami o gr. min 5.2 mm - Odporność na spływanie [°C] : +110, Giętkość w niskiej temperaturze [°C] :-30 (Ø30 mm), Reakcja na ogień :klasa E	m2		
		poz.4	m2	244,85	
				RAZEM	244,85

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.3	KNR 9-14 0103-01	Zabezpieczenie wierzchniej warstwy pokrycia z papy lakierem Lakier SBS - Odbicie promieni słonecznych od pokrycia dachowego - efekt "chłodnego dachu" (współczynnik SRI = 80), wydłużenie żywotności pokryć bitumicznych zabezpieczonych preparatem, związanie luźnej posypki mineralnej na powierzchni papy i zatrzymanie jej osypywania	m2		
		poz.4	m2	244,85	
				RAZEM	244,85
31 d.3	KNR 0-15II 0517-01 analogia	Pokrycie dachów blachą - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wyciągnięcie po szerokości o 30 cm pod przyszłe ocieplenie membrana dachowa parametry: waga min. 170 g/m2 odpowiednia pod blachy	m2		
		27,40 * 11	m2	301,40	
				RAZEM	301,40
32 d.3	KNR 0-15II 0517-02 analogia	Pokrycie dachów blachą - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat / łat wyciągnięcie po szerokości o 30 cm pod przyszłe ocieplenie	m2		
		poz.31	m2	301,40	
				RAZEM	301,40
33 d.3	KNR 0-15II 0522-01 analogia	Pokrycie dachów blachami powlekanyymi falistymi lub trapezowymi o gr. min 0,6 mm w kolorze wybranym przez inwestora [ - przód dachu wyciągnięcie blachy o 30 cm pod przyszłe ocieplenie ]	m2		
		poz.31	m2	301,40	
				RAZEM	301,40
34 d.3	KNR BC-02 0312-01 analogia	Wypełnienie spoin masą silikonową połączenie obróbek blacharskich z murami o wym 6x6 mm	m		
	nowy pod daszek nad wejściem	3,68	m	3,68	
	styk ścian z dachem	29,90	m	29,90	
	ogniomury	53,75	m	53,75	
	opierzenie kominów	4,56	m	4,56	
	wiatrownice	19,10	m	19,10	
	obróbki małego daszku	8,04	m	8,04	
				RAZEM	119,03
35 d.3	kalk. własna	OBEJMA KOMINOWA 5M + MASZT ALUMINIOWY ANTENOWY 1,5M	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.3	kalk. własna	Montaż nowej podbitki drewnianej - front budynku	m2		
	podbitka	(27,10 + 9,30) * 0,60	m2	21,84	
				RAZEM	21,84
37 d.3	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.2.2. 9912-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio przygotowanych i malowanych frontów deski czołowej budynku	m2		
	podbitka	(27,10 + 9,30) * 0,60	m2	21,84	
				RAZEM	21,84
38 d.3	KNR AT-53 0101-01	Skucie lokalnych, niestabilnych fragmentów tynku [ wszystkie ściany budynku ponad dachem na której widać gołą cegłę lub rysy ] [ proszę w tej pozycji ująć wywóz z utylizacją ]	m2		
		5	m2	5,00	
				RAZEM	5,00

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.3	KNR AT-53 0101-05	Jednokrotne natryskowe zagruntowanie podłoża [ wszystkie ściany budynku ponad dachem na której widać gołą cegłę lub rysy ]	m2		
		5	m2	5,00	
				RAZEM	5,00
40 d.3	KNR AT-53 0101-02	Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,0 cm [ wszystkie ściany budynku ponad dachem na której widać gołą cegłę lub rysy ]	m2		
		5	m2	5,00	
				RAZEM	5,00
41 d.3	KNR AT-53 0403-01	Ręczne malowanie tynków strukturalnych farbami - dwukrotnie Opisy  40. Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,0 cm [ wszystkie ściany budynku ponad dachem na której widać gołą cegłę lub rysy ] [ kolor uzgodnić z inwestorem ]	m2		
		5	m2	5,00	
				RAZEM	5,00
42 d.3	KNR-W 4-03 0702-05	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym blachą i papą (bez kominów) (głównie na attykach + elewacji)	szt.		
		42	szt.	42,00	
				RAZEM	42,00
43 d.3	KNR-W 4-03 0706-01	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200 mm2 na dachach płaskich na uprzednio zamocowanych wspornikach (bez kominów, attyki + elewacja)	m		
		131,10	m	131,10	
				RAZEM	131,10
44 d.3	KNNR 5 0615-06 analogia	Iglice odgromowe montowane na dachu z gotowymi kotwami	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
45 d.3	Analiza własna	Pomiar rezystancji uziemień odgromowych	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00