

**ODPOWIEDZI**

Dotyczy zamówienia w trybie podstawowym z możliwością negocjacji  
**na modernizację logicznej i elektrycznej sieci komputerowej w budynku Ratusza Miejskiego w Stargardzie**

- uczestnicy postępowania wszyscy –

Zamawiający Gmina Miasto Stargard w odpowiedzi na pytanie Wykonawcy informuje:

**Pytanie nr 1**

Na jakiej podstawie prawnej zamieszczono zapis w SWZ, że roboty, których konieczność wykonania pojawi się dopiero w trakcie prowadzenia prac, a więc niemożliwych do przewidzenia i skosztorysowania na etapie przygotowywania wycen i oferty, "również są objęte przedmiotem zamówienia"?!

**Odpowiedź nr 1**

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie dzieła (kompletnego obiektu) tj. wykonanie modernizacji logicznej i elektrycznej sieci komputerowej w budynku Ratusza Miejskiego w Stargardzie. Możliwe do zdiagnozowania prace i roboty, przy należytej staranności, zobrazowano w przedmiarze robót. Może jednak się okazać, na etapie realizacji robót, że dla pełnego, kompletnego wykonania zamówienia niezbędne jest wykonanie robót dodatkowych nieujętych w przedmiarze. Te ewentualne nowe, nieprzewidziane roboty nadal mieszczą się w określeniu przedmiotu zamówienia, gdyż dotyczą tego samego zadania – zmodernizowania sieci komputerowej. Takie postanowienie sprawia, że roboty dodatkowe można będzie wykonać w ramach tej samej zawartej umowy – nie będzie potrzebne przeprowadzenie nowego postępowania i zawierania odrębnej umowy. Nie ma w tym żadnej sprzeczności z przepisami Prawa zamówień publicznych. Nadmieniamy, że to postanowienie jest korzystne dla wykonawcy, gdyż pomimo ryczałtowego charakteru wynagrodzenia, dopuszczalna będzie zmiana umowy zwiększająca wynagrodzenie o wartość tych dodatkowych, nieprzewidzianych robót.

**Pytanie nr 2**

jak można w SWZ określić przedmiot zamówienia jako "orientacyjne wielkości ilustrujące skalę zamówienia"?

**Odpowiedź nr 2**

Można. Przedmiot zamówienia opisany jest przedmiarem robót i pozostałymi dokumentami zamówienia (specyfikacje, plany). Umieszczenie już na stronie 2 SWZ punktu „orientacyjne wielkości ilustrujące skalę zamówienia” jest informacją sygnałną dla wykonawcy, który zanim przebrnie 36 stron SWZ może dowiedzieć się już na wstępie z jak dużym zamówieniem ma do czynienia. Doświadczony wykonawca po zaznajomieniu się z tymi informacjami (196 punktów dostępowych i 2 szafy dystrybucyjne) od razu ma wyobrażenie o skali zadania - wiedząc, że szczegółowe wyspecyfikowanie robót zawiera przedmiar robót.

**Pytanie nr 3**

Termin zakończenia robót to tak naprawdę nie 2 miesiące, ale 2 miesiące bez jednego tygodnia?

**Odpowiedź nr 3**

Termin wykonania zamówienia to okres 2 miesięcy od daty zawarcia umowy. Zamawiający przekaże plac niezwłocznie. 7 dni to maksymalny termin na przekazanie placu. Jeżeli wykonawca tak pali się do rozpoczęcia robót, deklarujemy wprowadzenie go na obiekt dzień po podpisaniu umowy. Realizacja zamówienia to nie tylko wykonanie robót, ale również czynności przygotowawczo-organizacyjne (np. zamawianie materiałów itp.).

**Niniejsze odpowiedzi i wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ.**