

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu		PT	1
Opis zagospodarowania terenu został sporządzony według Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późniejszymi zmianami) i zawiera opis projektu według kolejności określonej w rozporządzeniu			
<b>Spis treści</b>			
I CZĘŚĆ OPISOWA .....			2
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – ZAKRES ZAMIERZENIA .....			2
1.1. PODSTAWY PRAWNE .....			2
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....			2
2.1 CHARAKTERYSTYKA TERENU .....			2
2.2 KOMUNIKACJA .....			2
2.3 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA.....			2
2.4 ISTNIEJĄCE ZADRZEWIENIE .....			3
2.5 ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TECHNICZNE .....			3
2.6 ROZBIÓRKI.....			3
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....			3
3.1 CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW .....			3
3.1.1 ZASILANIE .....			3
3.1.2 SZAFKA ZASILANIA OŚWIETLENIA PZ .....			3
3.1.3 INSTALACJA UZIEMIĄJĄCA I POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE .....			3
3.1.4 OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA .....			3
3.1.5 OŚWIETLENIE.....			3
3.1.6 TRASY KABLOWE .....			4
3.2 PARAMETRY TECHNICZNE .....			4
3.2.1 OŚWIETLENIE.....			4
3.2.2 KABLE SIECI ENERGETYCZNEJ .....			5
3.3 ZIELEŃ.....			5
3.4 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU .....			6
3.5 SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZENIA ŚCIEKÓW.....			6
4. INFORMACJA I DANE.....			6
5.1 RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI SĄ WYMAGANE .....			6
5.2 INFORMACJA O WPISANIU DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ .....			6
5.3 OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....			6
5.4 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW NOWOPROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA .....			7
5.4.1 WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO .....			7
5.4.2 INFORMACJA I DANE DOTYCZĄCE ROŚLIN, ZWIERZĄT I GRZYBÓW .....			8
5.4.3 OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH.....			8
5. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....			8
6. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH .....			9
7.1 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH .....			9
7.2 ZGODNOŚĆ ZAMIERZONEJ INWESTYCJI Z PODSTAWOWYMI WYMAGANIAMI TECHNICZNYMI .....			9
7.3 MATERIAŁY Z ROBÓT ZIEMNYCH ORAZ ROZBIÓREK NAWIERZCHNI .....			9
7.4 UWAGI KOŃCOWE.....			9
7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....			11

## I CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – ZAKRES ZAMIERZENIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.: „**BUDOWA SIECI OŚWIETLENIA NA DZIAŁKACH 118/95, 118/5, 120/3, 118/4, 118/47, 288/2 OBRĘB NH-7, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 126103\_9, GMINA MIEJSKA KRAKÓW**”

### CAŁOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZAKŁADA WYKONANIE NASTĘPUJĄCYCH ROBÓT:

- Budowa sieci oświetlenia ulicznego;

#### 1.1. Podstawy prawne

- Zlecenie inwestora
- Wizja w terenie
- Aktualne normy i przepisy budowlane
- Mapa do celów projektowych z zaktualizowanym uzbrojeniem
- Uzgodnienia, warunki od organów administracyjnych, zarządców sieci, drogi

### 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### 2.1 Charakterystyka terenu

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest we wschodniej części miasta Krakowa w dzielnicy XIV Czyżyny, obejmuje oświetlenie parkowe. Teren jest częściowo objęty MPZP - UCHWAŁA NR xxxiv/868/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Czyżyny – os. Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego”.

Teren na mapie MPZP oznaczony jest jako:

ZPp.2 – tereny zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu po publicznie dostępny park (dotyczy działki nr 118/5).

W stanie istniejącym znajdują w obrębie inwestycji znajdują się 3 wysokie lampy parkowe.

#### 2.2 Komunikacja

Działki w granicach opracowania użytkowane są głównie jako trasy rowerowe oraz piesze związane z lokalnym zagospodarowaniem terenu (park publiczny).

#### 2.3 Istniejąca zabudowa

Teren w granicach opracowania nie posiada zabudowań oraz innych obiektów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

## 2.4 Istniejące zadrzewienie

Brak wycinki drzew.

## 2.5 Istniejące uzbrojenie techniczne

W stanie istniejącym występuje uzbrojenie terenu

- infrastruktura podziemna:
  - sieć wodociągowa
  - kanalizacja sanitarna i deszczowa
- infrastruktura nadziemna:
  - sieć energetyczna.

## 2.6 Rozbiórki

Nie projektuje się rozbiórek obiektów budowlanych.

# 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

## 3.1 Charakterystyka obiektów

### 3.1.1 Zasilanie

Projektowane oświetlenie zasilane będzie z istniejących szaf PZ napięciem 3N~50Hz, 230V/400V/TN-S. Projektowane latarnie zostaną podłączone bezpośrednio do już istniejących latarni.

Połączenia wykonane zostaną kablem ziemnym miedziany typu YKXS 5x16.

### 3.1.2 Szafka zasilania oświetlenia PZ

Zgodnie z warunkami przyłączenia oświetlenia wydanymi przez ZDMK istniejące szafy PZ z których będą zasilac projektowane latarnie należy wyposażyć w sterownik centralny. Moc podłączonych latarni i sterowników mieści się w istniejącej.

### 3.1.3 Instalacja uziemiająca i połączenia wyrównawcze

Projektuje się wykonać uziemienie dla ostatnich projektowanych latarni ( 3 uziemienia) za pomocą płaskownika FeZn 40x3 zakopanego w ziemi na głębokości co najmniej 60cm Rezystancja uziemienia nie powinna przekroczyć 10ohm.

### 3.1.4 Ochrona przeciwporażeniowa

Jako system dodatkowej ochrony od porażen prądem elektrycznym przyjęto samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN -S.

### 3.1.5 Oświetlenie

Projektuje się przy pomocy słupów stalowych ocynkowanych o wysokości h=5 m i o

grubości ścianki min 4 mm wraz z oprawami parkowymi LED 49W (np. oprawa LED 48W 7995lm np. ISLA LED).

Projektuje się oprawy typu LED o rozsyłe asymetrycznym, wyposażone w sterownik lokalny zgodny z standardem obecnie stosowanym w ZDMK. Projektuje się umieszczenie opraw na słupach stalowych ocynkowanych lub aluminiowych anodowych na fundamentach prefabrykowanych. W oparciu o otrzymane warunki: RU.461.6.240.2022 z dnia 20.09.2022 r. projektuje się:

- projektowane słupy stalowe ocynkowane lub aluminiowe anodowane na fundamentach prefabrykowanych zgodne z wymaganiami ZDMK.
- oprawy LED wyposażone w sterownik lokalny zgodny ze standardem obecnie stosowanym w ZDMK.
- wszystkie słupy zostaną numerowane zgodnie ze standardem ZDMK.
- zastosowano kabel typu YKXs 5x16 mm<sup>2</sup> na całej długości układany w rurze ochronnej (np. DVK/DVR min 75 - pod zjazdami i w przepustach rury sztywne).
- zasilanie zaprojektowano w oparciu o nową, naziemną szafę oświetlenia zasilaną prądem 3f. Szafa wyposażona między innymi w sterownik centralny zgodny z systemem stosowanym w ZDMK.
- szafa zlokalizowana w obszarze pasa drogowego/działek GMK w miejscu umożliwiającym bezproblemowy dostęp służb utrzymania technicznego.

### 3.1.6 Trasy kablowe

Projekt zakłada linię kablową na głębokości 0,7 m w rowie kablowym na warstwie piasku o grubości 0,1 m i przykryty taką samą warstwą. Na podsypkę z piasku nasypać warstwę gruntu rodzimego o grubości 0,15 m i na to ułożyć folię niebieską poliuretanową. Odległość folii od kabla powinna wynosić co najmniej 0,25 m. Po wykonaniu prac powierzchnia zostanie doprowadzona do stanu pierwotnego.

## 3.2 Parametry techniczne

### 3.2.1 Oświetlenie

Rodzaj:

- słup stalowy ocynkowany

Wysokość:

- 5 m

Grubość ścianki:

- min. 4 mm wraz z oprawami parkowymi LED 49W (np. oprawa LED 48W 7995lm np. ISLA LED).

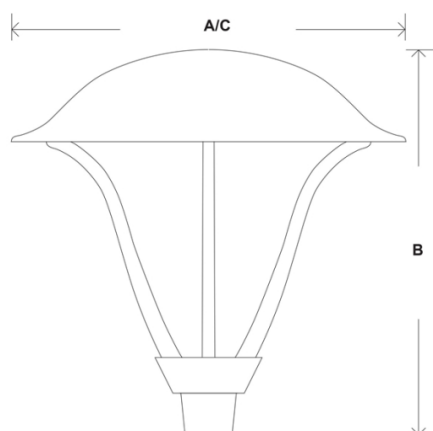
Słupy oświetleniowe montowane na prefabrykowanych fundamentach – dobór fundamentów wg. katalogu producenta słupów.

- do wysokości 1,5m malować RAL 6009, dodatkowo do wysokości 2 m od podstawy malowane farbą anty graffiti i anty plakat oraz do wysokości 0,3 m malowane warstwą abizolu.
- słupy powinny posiadać polski certyfikat i świadectwo bezpieczeństwa.

- słupy powinny zachowywać zgodność z normą PN-IEC 60364 (ochrona przeciwporażeniowa)
- szerokość słupa u podstawy powinna być taka, aby była możliwość wprowadzenia minimum trzech kabli pięciodrutowych o przekroju do 35 mm<sup>2</sup> — oraz możliwość zabudowy kompletu złączek typu IZK.
- słupy muszą być wyposażone we wnękę z dostateczną ilością miejsca na połączenie kabli i umieszczenie odpowiedniej liczby zabezpieczeń.
- wnęki muszą posiadać zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych.
- słupy muszą być wyposażone w tabliczkę ostrzegawczą.
- na słupie musi być umieszczona tabliczka znamionowa z podanym typem słupa, datą produkcji, nazwą producenta oraz tabliczka ostrzegawcza.
- na zabudowanych słupach należy umieścić tabliczkę z numeracją zgodną ze schematami oraz układem połączeń.
- grubość ścianki słupa ocynkowanego winna wynosić minimum 4,0 mm, powłokę „cynkowania wykonać zgodnie z normą EN ISO 1461.
- oprawy muszą posiadać zasilacz źródła światła wyposażony w funkcję utrzymania strumienia świetlnego w czasie - zasilacz musi posiadać interfejs 0-10V lub Dali do płynnego sterowania natężeniem oświetlenia

## WYMIARY I MONTAŻ

AxBxC (mm   inch)	647x636x647   25,5x25,0x25,5
Waga (kg   lbs)	9,5   20,9
Oporność aerodynamiczna (CxS)	0,06
Opcje montażu	Montaż na słupie o średnicy – Ø60mm Montaż na słupie o średnicy – Ø76mm



### 3.2.2 Kable sieci energetycznej

Kable na całej długości należy układać w rurze ochronnej typu DVR75.

### 3.3 Zieleń

Nie projektuje się nasadzeń drzew i krzewów. W rejonie inwestycji znajdują się drzewa, które nie są bezpośrednio w kolizji. Roboty budowlane będą prowadzone w taki sposób by nie naruszały układu korzennego drzew. Projekt nie przewiduje żadnych wycinek, ponieważ nie występują żadne kolizje. Drzewa w bezpośrednim sąsiedztwie zostaną odpowiednio zabezpieczone oraz odeskowane na czas wykonywania robót.

### **3.4 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Nie zachodzi kolizja z istniejącą infrastrukturą podziemną oraz naziemną. Nie projektuje się przebudowy istniejących. Projektuje się nową podziemną sieć energetyczną. Roboty prowadzone będą poza strefą kontrolowaną gazociągu.

### **3.5 Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków**

Nie projektuje się odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

## **4. INFORMACJA I DANE**

### **5.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Część terenu objętego opracowaniem jest położona w granicach MPZP:

UCHWAŁA NR XXXIV/868/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Czyżyny – os. Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego”.

Teren na mapie MPZP oznaczony jest jako:

- ZPp.2 – tereny zieleni urządzonej

Dla obszaru ZPp.2 nie wyszczególniono przepisów MPZP związanych z inwestycją.

### **5.2 Informacja o wpisaniu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren inwestycji nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej, nie występują strefy wymagające nadzoru archeologicznego. W granicach przedsięwzięcia brak pomników przyrody, obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub do ewidencji zabytków.

### **5.3 Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego**

Działki objęte zakresem opracowania nie znajdują się w obszarze eksploatacji górniczej i nie podlegają szkodom górniczym.

## 5.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników nowoprojektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

### 5.4.1 Wpływ inwestycji na środowisko

Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania istniejącego obiektu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi. Teren przewidziany pod przedmiotową inwestycję **nie jest** położony w granicach obszarów chronionych NATURA 2000.

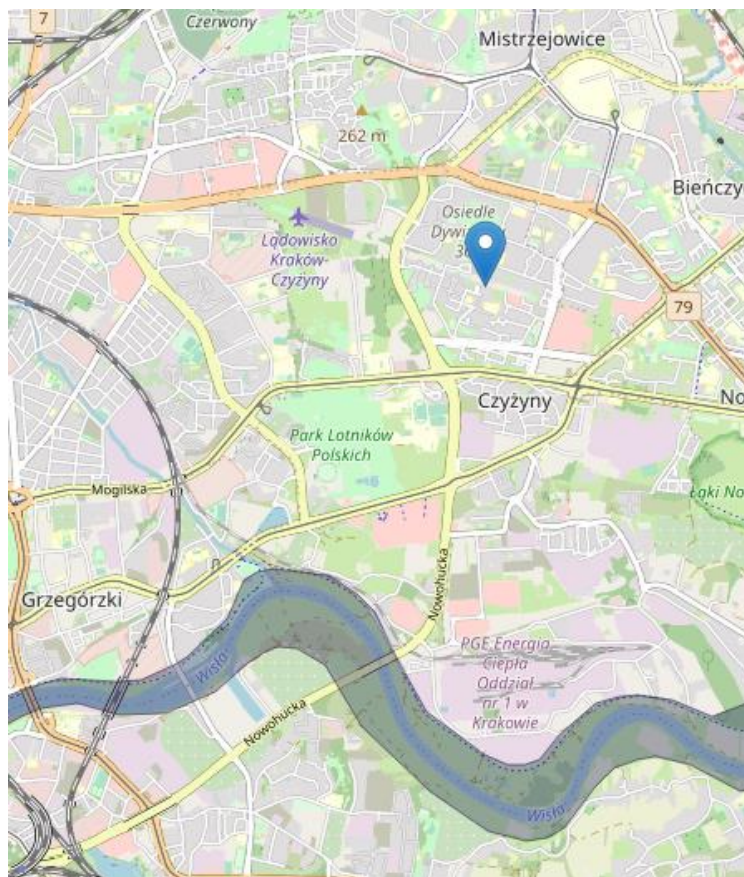
Zgodnie z obowiązującym obecnie prawem, to jest zgodnie z art. 59 ust.1, pkt 2. *Ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz.1227, z późn. zm.)*, oraz zgodnie z aktem wykonawczym do tej ustawy, t.j. z *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839)* **analizowana inwestycja nie jest zaliczana do żadnych występujących tam grup.**

Na podstawie art. 59 pkt.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” analizowana inwestycja **nie należy** do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany. Nie jest wymagane uzyskiwanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych.

#### Najbliższe leżące obszary ochrony:

Lp.	Nazwa obszaru	Odległość od inwestycji [km]
Rezerwaty		
1.	Panieńskie Skały	11,03
Park Krajobrazowy		
2.	Dłubniański Park Krajobrazowy - otulina	3,14
3.	Bieleńsko-Tyniecki Park Krajobrazowy - otulina	6,54
Obszary Chronionego Krajobrazu		
4.	Obszar Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej	23,81
Zespoły Przyrodniczo-Krajobrazowe		
5.	W widłach Wisły i Raby	23,63
Użytek Ekologiczny		
6.	Staw przy Kaczeńcowej	1,67
7.	Staw Dąbski	2,42
8.	Łąki Nowohuckie	2,25
Natura 2000 Obszary Specjalnej Ochrony – dyrektywa ptasia		
9.	Puszcza Niepołomska PLB120002	15,50
Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony – dyrektywa siedliskowa		
10.	Łąki Nowohuckie PLH120069	2,25
11.	Dębnicko-Tyniecki obszar łąkowy	9,86
Parki Narodowe		
12.	Ojcowski Park Narodowy - otulina	9,58

Planowana inwestycja w fazie użytkowej nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko naturalne. W fazie wykonywania prac, wywierany będzie wpływ na środowisko poprzez prowadzone procesy budowlane w sposób krótkotrwały i nieprzekraczający dopuszczalnych norm. Inwestycja zlokalizowana jest również poza korytarzami ekologicznymi.



Ryc.2 Usytuowanie inwestycji na tle korytarzy ekologicznych. (<http://mapa.korytarze.pl/>). Zaznaczono najbliższy w odległości ok. 2,43 km.

#### 5.4.2 Informacja i dane dotyczące roślin, zwierząt i grzybów

W przedmiotowym obszarze brak występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt. Brak drzew i krzewów kolidujących z inwestycją.

#### 5.4.3 Ochrona gruntów rolnych i leśnych

Projektowane zamierzenie budowlane przebiega poza obszarem gruntów oznaczonych jako obszary rolne oraz leśnie i nie oddziałuje na nie.

### 5. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.



## **6. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **7.1 Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy

### **7.2 Zgodność zamierzonej inwestycji z podstawowymi wymaganiami technicznymi**

Projektowana inwestycja spełnia podstawowe wymagania dotyczące warunków technicznych i nie narusza obowiązujących przepisów a obiekt budowlany spełnia wymagania podstawowe określone w art. 5 ustawy Prawo budowlane:

- Odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska – Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania istniejącego obiektu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi. Warunki ochrony przyrody - spełnione.
- Ochrona przed hałasem i drganiami – inwestycja nie generuje wzmożonego poziomu hałasu, z obiektu korzystać będą głównie piesi, oraz rowerzyści. Ruch samochodowy nie odbywa się na obszarze inwestycji.

W trakcie robót budowlanych występuje nieunikniony, wzmożony hałas związany z pracą urządzeń i maszyn budowlanych. Korzystanie z dopuszczonego do użytku sprzętu budowlanego, posiadającego właściwe atesty i będącego w należyтым stanie technicznym zapewni zmniejszenie hałasu emitowanego podczas robót. Planuje się również zaniechanie prowadzenia hałaśliwych prac w nocy, by zmniejszyć lokalne uciążliwości w czasie trwania robót.

Wartości dopuszczalnego równoważnego poziomu hałasu w środowisku, ustala się w zależności od istniejącego i planowanego sposobu użytkowania terenów przeznaczonych głównie pod zabudowę mieszkaniową.

### **7.3 Materiały z robót ziemnych oraz rozbiórek nawierzchni**

Masy ziemne oraz materiały kruszywowe powstałe w trakcie wykonywania robót i prac budowlanych na terenie objętym zakresem opracowania zostaną wykorzystane do wypełnienia wykopów budowlanych zgodnie z ustaleniami z Inwestorem. Nie przewiduje się tworzenia skarp i nasypów. Jeśli pojawią się gruz, śmieci oraz odpady to zostaną wywiezione i zutyliczowane zgodnie z aktualnymi przepisami odnośnie odpadów.

### **7.4 Uwagi końcowe**

- Wszelkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do użytkowania w Polsce.
- Prace wykonywać zgodnie z WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu	PT	10
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Jakość oraz standard prac budowlanych i wykończeniowych musi odpowiadać Polskim Normom.</li> <li>• Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie</li> <li>• W razie stwierdzenia niezgodności – skontaktować się z projektantem.</li> <li>• Rysunki rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.</li> <li>• Obowiązują uwagi zawarte na rysunkach.</li> <li>• Przedstawione w projekcie rozwiązania materiałowe można zamienić na inne o podobnych parametrach i właściwościach technicznych po uprzedniej zgodzie Inwestora</li> </ul>		

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu			PT	11
<b>7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU</b>				
Lp.	Przepisy	Ograniczenia	Nr działki w obszarze oddziaływania	
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami)	Nie dotyczy	-	
2	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-	
3	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U. 1998 nr 151 poz. 987 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-	
4	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz.U. 1996 nr 103 poz. 477 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-	
5	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-	
6	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. 1997 nr 132 poz. 877 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-	
7	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1998 nr 101 poz. 645 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-	
8	Rozporządzenie Ministra Transportu i	Nie dotyczy	-	

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu			PT	12
	Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych [Dz.U. 1998 nr 130 poz. 859 z późn. zm.];			
9	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych [Dz. U. 2022 poz. 1518];	Nie dotyczy	-	
10	Rozporządzenie Ministra Transportu I Gospodarki Morskiej Z Dnia 30 Maja 2000 R. W Sprawie Warunków Technicznych Jakim Powinny Odpowiadać Drogowe Obiekty Inżynierskie I Ich Usytuowanie [Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735 z późn. zm.]	Nie dotyczy	-	
11	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie [Dz. U. 2014 poz.1853 t.j.]	Nie dotyczy	-	
12	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie [Dz. U. 2013 poz.640 z późn. zm.];	Nie dotyczy	-	
13	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie [Dz.U. 2001 nr 132 poz. 1479 z późn. zm.];	Nie dotyczy	-	
14	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych [Dz.U. 2002 nr 12 poz. 116 z późn. zm.];	Nie dotyczy	-	
15	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze [Dz.U. 1959 nr 52 poz. 315]	Nie dotyczy	-	
16	Ustawa Z Dnia 7 Maja 1999 R. O Ochronie	Nie dotyczy	-	

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu			PT	13
	Terenów Byłych Hitlerowskich Obozów Zagłady [Dz.U. 2015 poz. 2120 T.J.];			
17	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe [Dz.U. 2001 nr 3 poz. 18. z późn. zm.];	Nie dotyczy	-	
18	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. W Sprawie Przedsięwzięć Mogących Znacząco Oddziaływać Na Środowisko [Dz.U. 2019 poz. 1839 T.J.]	Nie dotyczy	-	
19	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [Dz.U. 2014 poz. 112 t.j.]	Nie dotyczy	-	
20	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne [Dz.U. 2021 poz. 624 t.j];	Nie dotyczy	-	
21	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. [Dz.U. 2021 poz. 1973 t.j.]	Nie dotyczy	-	
22	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, t.j.]	Nie dotyczy	-	
23	Uchwała nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie UCHWAŁA NR XXXVI/908/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”.	Nie dotyczy	-	

### Uzasadnienie.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy prawo budowlane, obszar oddziaływania obiektu to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Zgodnie z tą definicją wyznaczono obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

Obszar ten wyznaczono odnosząc się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości. Przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie ono transgranicznie oddziaływać na środowisko **w oparciu o powyższe podstawy prawne**. Projektowane obiekty są zlokalizowane w odległości zgodnej z wymogami w/w przepisów, w żaden sposób obiekty nie oddziałują negatywnie na sąsiednie działki i ich granice.

Projektowana budowa nie spowoduje zjawiska przesłaniania ani zjawiska zacienienia. zjawisko zacienienia reguluje § 60 oraz § 40 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12*

*kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późn. zmianami.*

Przedmiotowa inwestycja nie zakłada powstawania ścieków technologicznych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie, zdefiniowanych na podstawie Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne z późn. zm.. Rozwiązania techniczne, usytuowanie obiektu oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Według powyższego zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- Uchwała nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie UCHWAŁA NR XXXVI/908/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”.

**Obszar oddziaływania inwestycji mieści się więc w całości na działkach na których został zaprojektowany obiekt budowlany:**

UL. HYNKA, 31-859 KRAKÓW

GMINA MIEJSKA KRAKÓW

126103\_9 NOWA HUTA

OBREB 0007, NH-7

DZIAŁKI EWID. NR: 118/95, 118/5, 120/3, 118/4, 118/47 , 288/2

## II CZĘŚĆ GRAFICZNA

- PZT.1 „Projekt zagospodarowania terenu” skala 1:500

.....  
Podpis i pieczęć (sprawdzający)

**Sprawdził:**

***mgr inż. Stanisław Zbroja***

.....  
Podpis i pieczęć (projektant główny)

**Opracował:**

***mgr inż. Bartosz Zbroja***