

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu		1
Opis zagospodarowania terenu został sporządzony według Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późniejszymi zmianami) i zawiera opis projektu według kolejności określonej w rozporządzeniu		
Spis treści		
I CZĘŚĆ OPISOWA		2
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – ZAKRES ZAMIERZENIA		2
1.1. PODSTAWY PRAWNE		2
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		2
2.1 CHARAKTERYSTYKA TERENU		2
2.2 KOMUNIKACJA		2
2.3 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA.....		2
2.4 ISTNIEJĄCE ZADRZEWIENIE		3
2.5 ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TECHNICZNE		3
2.6 ROZBIÓRKI.....		3
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU		3
3.1 CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW		3
3.1.1 ZASILANIE		3
3.1.2 SZAFKA ZASILANIA OŚWIETLENIA PZ		3
3.1.3 INSTALACJA UZIEMIAJĄCA I POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE		3
3.1.4 OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA		3
3.1.5 OŚWIETLENIE.....		3
3.1.6 TRASY KABLOWE		4
3.2 PARAMETRY TECHNICZNE		4
3.2.1 OŚWIETLENIE.....		4
3.2.2 KABLE SIECI ENERGETYCZNEJ		5
3.3 ZIELEŃ.....		5
3.4 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU		6
3.5 SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZENIA ŚCIEKÓW		6
4. INFORMACJA I DANE.....		6
5.1 RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI SĄ WYMAGANE		6
5.2 INFORMACJA O WPISANIU DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ		6
5.3 OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		6
5.4 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW NOWOPROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA		7
5.4.1 WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO		7
5.4.2 INFORMACJA I DANE DOTYCZĄCE ROŚLIN, ZWIERZĄT I GRZYBÓW		8
5.4.3 OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH.....		8
5. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ		8
6. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH		9
7.1 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		9
7.2 ZGODNOŚĆ ZAMIERZONEJ INWESTYCJI Z PODSTAWOWYMI WYMAGANIAMI TECHNICZNYMI		9
7.3 MATERIAŁY Z ROBÓT ZIEMNYCH ORAZ ROZBIÓREK NAWIERZCHNI		9
7.4 UWAGI KOŃCOWE.....		9
7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU		11

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – ZAKRES ZAMIERZENIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.: „**BUDOWA SIECI OŚWIETLENIA NA DZIAŁKACH 118/95, 118/5, 120/3, 118/4, 118/47, 288/2 OBRĘB NH-7, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 126103_9, GMINA MIEJSKA KRAKÓW**”

CAŁOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZAKŁADA WYKONANIE NASTĘPUJĄCYCH ROBÓT:

- Budowa sieci oświetlenia ulicznego;

1.1. Podstawy prawne

- Zlecenie inwestora
- Wizja w terenie
- Aktualne normy i przepisy budowlane
- Mapa do celów projektowych z zaktualizowanym uzbrojeniem
- Uzgodnienia, warunki od organów administracyjnych, zarządców sieci, drogi

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Charakterystyka terenu

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest we wschodniej części miasta Krakowa w dzielnicy XIV Czyżyny, obejmuje oświetlenie parkowe. Teren jest częściowo objęty MPZP - UCHWAŁA NR xxxiv/868/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Czyżyny – os. Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego”.

Teren na mapie MPZP oznaczony jest jako:

ZPp.2 – tereny zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu po publicznie dostępny park (dotyczy działki nr 118/5).

W stanie istniejącym znajdują w obrębie inwestycji znajdują się 3 wysokie lampy parkowe.

2.2 Komunikacja

Działki w granicach opracowania użytkowane są głównie jako trasy rowerowe oraz piesze związane z lokalnym zagospodarowaniem terenu (park publiczny).

2.3 Istniejąca zabudowa

Teren w granicach opracowania nie posiada zabudowań oraz innych obiektów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

2.4 Istniejące zadrzewienie

Brak wycinki drzew.

2.5 Istniejące uzbrojenie techniczne

W stanie istniejącym występuje uzbrojenie terenu

- infrastruktura podziemna:
 - sieć wodociągowa
 - kanalizacja sanitarna i deszczowa
- infrastruktura nadziemna:
 - sieć energetyczna.

2.6 Rozbiórki

Nie projektuje się rozbiórek obiektów budowlanych.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 Charakterystyka obiektów

3.1.1 Zasilanie

Projektowane oświetlenie zasilane będzie z istniejących szaf PZ napięciem 3N~50Hz, 230V/400V/TN-S. Projektowane latarnie zostaną podłączone bezpośrednio do już istniejących latarni.

Połączenia wykonane zostaną kablem ziemnym miedziany typu YKXS 5x16.

3.1.2 Szafka zasilania oświetlenia PZ

Zgodnie z warunkami przyłączenia oświetlenia wydanymi przez ZDMK istniejące szafy PZ z których będą zasilac projektowane latarnie należy wyposażyć w sterownik centralny. Moc podłączonych latarni i sterowników mieści się w istniejącej.

3.1.3 Instalacja uziemiająca i połączenia wyrównawcze

Projektuje się wykonać uziemienie dla ostatnich projektowanych latarni (3 uziemienia) za pomocą płaskownika FeZn 40x3 zakopanego w ziemi na głębokości co najmniej 60cm Rezystancja uziemienia nie powinna przekroczyć 10ohm.

3.1.4 Ochrona przeciwporażeniowa

Jako system dodatkowej ochrony od porażen prądem elektrycznym przyjęto samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN -S.

3.1.5 Oświetlenie

Projektuje się przy pomocy słupów stalowych ocynkowanych o wysokości h=5 m i o

grubości ścianki min 4 mm wraz z oprawami parkowymi LED 49W (np. oprawa LED 48W 7995lm np. ISLA LED).

Projektuje się oprawy typu LED o rozsyłe asymetrycznym, wyposażone w sterownik lokalny zgodny z standardem obecnie stosowanym w ZDMK. Projektuje się umieszczenie opraw na słupach stalowych ocynkowanych lub aluminiowych anodowych na fundamentach prefabrykowanych. W oparciu o otrzymane warunki: RU.461.6.240.2022 z dnia 20.09.2022 r. projektuje się:

- projektowane słupy stalowe ocynkowane lub aluminiowe anodowane na fundamentach prefabrykowanych zgodne z wymaganiami ZDMK.
- oprawy LED wyposażone w sterownik lokalny zgodny ze standardem obecnie stosowanym w ZDMK.
- wszystkie słupy zostaną numerowane zgodnie ze standardem ZDMK.
- zastosowano kabel typu YKXs 5x16 mm² na całej długości układany w rurze ochronnej (np. DVK/DVR min 75 - pod zjazdami i w przepustach rury sztywne).
- zasilanie zaprojektowano w oparciu o nową, naziemną szafę oświetlenia zasilaną prądem 3f. Szafa wyposażona między innymi w sterownik centralny zgodny z systemem stosowanym w ZDMK.
- szafa zlokalizowana w obszarze pasa drogowego/działek GMK w miejscu umożliwiającym bezproblemowy dostęp służb utrzymania technicznego.

3.1.6 Trasy kablowe

Projekt zakłada linię kablową na głębokości 0,7 m w rowie kablowym na warstwie piasku o grubości 0,1 m i przykryty taką samą warstwą. Na podsypkę z piasku nasypać warstwę gruntu rodzimego o grubości 0,15 m i na to ułożyć folię niebieską poliuretanową. Odległość folii od kabla powinna wynosić co najmniej 0,25 m. Po wykonaniu prac powierzchnia zostanie doprowadzona do stanu pierwotnego.

3.2 Parametry techniczne

3.2.1 Oświetlenie

Rodzaj:

- słup stalowy ocynkowany

Wysokość:

- 5 m

Grubość ścianki:

- min. 4 mm wraz z oprawami parkowymi LED 49W (np. oprawa LED 48W 7995lm np. ISLA LED).

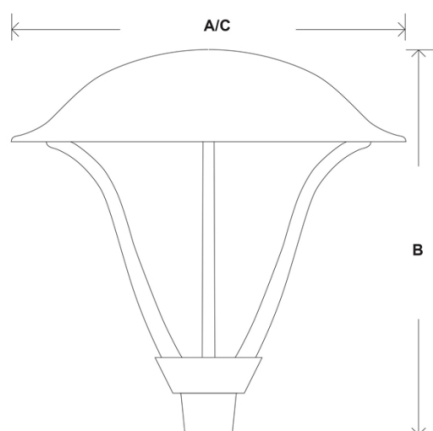
Słupy oświetleniowe montowane na prefabrykowanych fundamentach – dobór fundamentów wg. katalogu producenta słupów.

- do wysokości 1,5m malować RAL 6009, dodatkowo do wysokości 2 m od podstawy malowane farbą anty graffiti i anty plakat oraz do wysokości 0,3 m malowane warstwą abizolu.
- słupy powinny posiadać polski certyfikat i świadectwo bezpieczeństwa.

- słupy powinny zachowywać zgodność z normą PN-IEC 60364 (ochrona przeciwporażeniowa)
- szerokość słupa u podstawy powinna być taka, aby była możliwość wprowadzenia minimum trzech kabli pięciodrutowych o przekroju do 35 mm² — oraz możliwość zabudowy kompletu złączek typu IZK.
- słupy muszą być wyposażone we wnękę z dostateczną ilością miejsca na połączenie kabli i umieszczenie odpowiedniej liczby zabezpieczeń.
- wnęki muszą posiadać zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych.
- słupy muszą być wyposażone w tabliczkę ostrzegawczą.
- na słupie musi być umieszczona tabliczka znamionowa z podanym typem słupa, datą produkcji, nazwą producenta oraz tabliczka ostrzegawcza.
- na zabudowanych słupach należy umieścić tabliczkę z numeracją zgodną ze schematami oraz układem połączeń.
- grubość ścianki słupa ocynkowanego winna wynosić minimum 4,0 mm, powłokę „cynkowania wykonać zgodnie z normą EN ISO 1461.
- oprawy muszą posiadać zasilacz źródła światła wyposażony w funkcję utrzymania strumienia świetlnego w czasie - zasilacz musi posiadać interfejs 0-10V lub Dali do płynnego sterowania natężeniem oświetlenia

WYMIARY I MONTAŻ

AxBxC (mm inch)	647x636x647 25,5x25,0x25,5
Waga (kg lbs)	9,5 20,9
Oporność aerodynamiczna (CxS)	0,06
Opcje montażu	Montaż na słupie o średnicy – Ø60mm Montaż na słupie o średnicy – Ø76mm



3.2.2 Kable sieci energetycznej

Kable na całej długości należy układać w rurze ochronnej typu DVR75.

3.3 Zieleń

Nie projektuje się nasadzeń drzew i krzewów. W rejonie inwestycji znajdują się drzewa, które nie są bezpośrednio w kolizji. Roboty budowlane będą prowadzone w taki sposób by nie naruszały układu korzeniowego drzew. Projekt nie przewiduje żadnych wycinek, ponieważ nie występują żadne kolizje. Drzewa w bezpośrednim sąsiedztwie zostaną odpowiednio zabezpieczone oraz odeskowane na czas wykonywania robót.

3.4 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie zachodzi kolizja z istniejącą infrastrukturą podziemną oraz naziemną. Nie projektuje się przebudowy istniejących. Projektuje się nową podziemną sieć energetyczną. Roboty prowadzone będą poza strefą kontrolowaną gazociągu.

3.5 Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków

Nie projektuje się odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

4. INFORMACJA I DANE

5.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Część terenu objętego opracowaniem jest położona w granicach MPZP:

UCHWAŁA NR XXXIV/868/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Czyżyny – os. Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego”.

Teren na mapie MPZP oznaczony jest jako:

- ZPp.2 – tereny zieleni urządzonej

Dla obszaru ZPp.2 nie wyszczególniono przepisów MPZP związanych z inwestycją.

5.2 Informacja o wpisaniu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej, nie występują strefy wymagające nadzoru archeologicznego. W granicach przedsięwzięcia brak pomników przyrody, obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub do ewidencji zabytków.

5.3 Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Działki objęte zakresem opracowania nie znajdują się w obszarze eksploatacji górniczej i nie podlegają szkodom górniczym.

5.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników nowoprojektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

5.4.1 Wpływ inwestycji na środowisko

Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania istniejącego obiektu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi. Teren przewidziany pod przedmiotową inwestycję **nie jest** położony w granicach obszarów chronionych NATURA 2000.

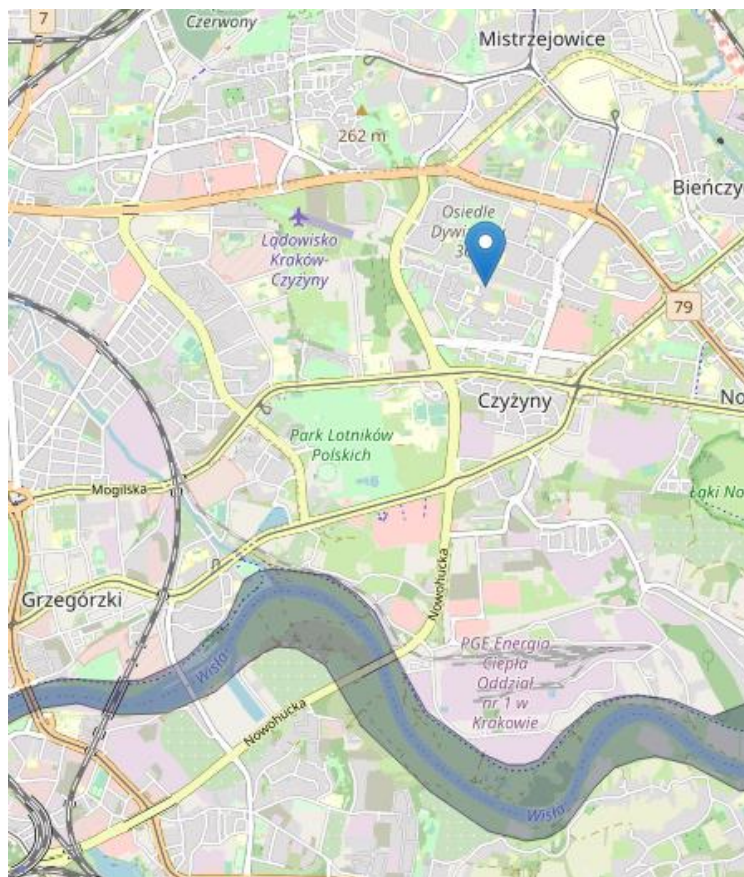
Zgodnie z obowiązującym obecnie prawem, to jest zgodnie z art. 59 ust.1, pkt 2. *Ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz.1227, z późn. zm.)*, oraz zgodnie z aktem wykonawczym do tej ustawy, t.j. z *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839)* **analizowana inwestycja nie jest zaliczana do żadnych występujących tam grup.**

Na podstawie art. 59 pkt.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” analizowana inwestycja **nie należy** do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany. Nie jest wymagane uzyskiwanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych.

Najbliższe leżące obszary ochrony:

Lp.	Nazwa obszaru	Odległość od inwestycji [km]
Rezerваты		
1.	Panieńskie Skały	11,03
Park Krajobrazowy		
2.	Dłubniański Park Krajobrazowy - otulina	3,14
3.	Bieleńsko-Tyniecki Park Krajobrazowy - otulina	6,54
Obszary Chronionego Krajobrazu		
4.	Obszar Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej	23,81
Zespoły Przyrodniczo-Krajobrazowe		
5.	W widłach Wisły i Raby	23,63
Użytek Ekologiczny		
6.	Staw przy Kaczeńcowej	1,67
7.	Staw Dąbski	2,42
8.	Łąki Nowohuckie	2,25
Natura 2000 Obszary Specjalnej Ochrony – dyrektywa ptasia		
9.	Puszcza Niepołomska PLB120002	15,50
Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony – dyrektywa siedliskowa		
10.	Łąki Nowohuckie PLH120069	2,25
11.	Dębnicko-Tyniecki obszar łąkowy	9,86
Parki Narodowe		
12.	Ojcowski Park Narodowy - otulina	9,58

Planowana inwestycja w fazie użytkowej nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko naturalne. W fazie wykonywania prac, wywierany będzie wpływ na środowisko poprzez prowadzone procesy budowlane w sposób krótkotrwały i nieprzekraczający dopuszczalnych norm. Inwestycja zlokalizowana jest również poza korytarzami ekologicznymi.



Ryc.2 Usytuowanie inwestycji na tle korytarzy ekologicznych. (<http://mapa.korytarze.pl/>). Zaznaczono najbliższy w odległości ok. 2,43 km.

5.4.2 Informacja i dane dotyczące roślin, zwierząt i grzybów

W przedmiotowym obszarze brak występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt. Brak drzew i krzewów kolidujących z inwestycją.

5.4.3 Ochrona gruntów rolnych i leśnych

Projektowane zamierzenie budowlane przebiega poza obszarem gruntów oznaczonych jako obszary rolne oraz leśnie i nie oddziałuje na nie.

5. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

6. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

7.1 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

7.2 Zgodność zamierzonej inwestycji z podstawowymi wymaganiami technicznymi

Projektowana inwestycja spełnia podstawowe wymagania dotyczące warunków technicznych i nie narusza obowiązujących przepisów a obiekt budowlany spełnia wymagania podstawowe określone w art. 5 ustawy Prawo budowlane:

- Odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska – Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania istniejącego obiektu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi. Warunki ochrony przyrody - spełnione.
- Ochrona przed hałasem i drganiami – inwestycja nie generuje wzmożonego poziomu hałasu, z obiektu korzystać będą głównie piesi, orazrowerzyści. Ruch samochodowy nie odbywa się na obszarze inwestycji.

W trakcie robót budowlanych występuje nieunikniony, wzmożony hałas związany z pracą urządzeń i maszyn budowlanych. Korzystanie z dopuszczonego do użytku sprzętu budowlanego, posiadającego właściwe atesty i będącego w należyтым stanie technicznym zapewni zmniejszenie hałasu emitowanego podczas robót. Planuje się również zaniechanie prowadzenia hałaśliwych prac w nocy, by zmniejszyć lokalne uciążliwości w czasie trwania robót.

Wartości dopuszczalnego równoważnego poziomu hałasu w środowisku, ustala się w zależności od istniejącego i planowanego sposobu użytkowania terenów przeznaczonych głównie pod zabudowę mieszkaniową.

7.3 Materiały z robót ziemnych oraz rozbiórek nawierzchni

Masy ziemne oraz materiały kruszywowe powstałe w trakcie wykonywania robót i prac budowlanych na terenie objętym zakresem opracowania zostaną wykorzystane do wypełnienia wykopów budowlanych zgodnie z ustaleniami z Inwestorem. Nie przewiduje się tworzenia skarp i nasypów. Jeśli pojawią się gruz, śmieci oraz odpady to zostaną wywiezione i zutylizowane zgodnie z aktualnymi przepisami odnośnie odpadów.

7.4 Uwagi końcowe

- Wszelkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do użytkowania w Polsce.
- Prace wykonywać zgodnie z WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

- Jakość oraz standard prac budowlanych i wykończeniowych musi odpowiadać Polskim Normom.
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie
- W razie stwierdzenia niezgodności – skontaktować się z projektantem.
- Rysunki rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
- Obowiązują uwagi zawarte na rysunkach.
- Przedstawione w projekcie rozwiązania materiałowe można zamienić na inne o podobnych parametrach i właściwościach technicznych po uprzedniej zgodzie Inwestora

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Lp.	Przepisy	Ograniczenia	Nr działki w obszarze oddziaływania
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami)	Nie dotyczy	-
2	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-
3	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U. 1998 nr 151 poz. 987 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-
4	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz.U. 1996 nr 103 poz. 477 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-
5	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-
6	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. 1997 nr 132 poz. 877 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-
7	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1998 nr 101 poz. 645 z późn. zm.)	Nie dotyczy	-
8	Rozporządzenie Ministra Transportu i	Nie dotyczy	-

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu			12
	Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych [Dz.U. 1998 nr 130 poz. 859 z późn. zm.];		
9	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych [Dz. U. 2022 poz. 1518];	Nie dotyczy	-
10	Rozporządzenie Ministra Transportu I Gospodarki Morskiej Z Dnia 30 Maja 2000 R. W Sprawie Warunków Technicznych Jakim Powinny Odpowiadać Drogowe Obiekty Inżynierskie I Ich Usytuowanie [Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735 z późn. zm.]	Nie dotyczy	-
11	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie [Dz. U. 2014 poz.1853 t.j.]	Nie dotyczy	-
12	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie [Dz. U. 2013 poz.640 z późn. zm.];	Nie dotyczy	-
13	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie [Dz.U. 2001 nr 132 poz. 1479 z późn. zm.];	Nie dotyczy	-
14	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych [Dz.U. 2002 nr 12 poz. 116 z późn. zm.];	Nie dotyczy	-
15	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze [Dz.U. 1959 nr 52 poz. 315]	Nie dotyczy	-
16	Ustawa Z Dnia 7 Maja 1999 R. O Ochronie	Nie dotyczy	-

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu			13
	Terenów Byłych Hitlerowskich Obozów Zagłady [Dz.U. 2015 poz. 2120 T.J.];		
17	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe [Dz.U. 2001 nr 3 poz. 18. z późn. zm.];	Nie dotyczy	-
18	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. W Sprawie Przedsięwzięć Mogących Znacząco Oddziaływać Na Środowisko [Dz.U. 2019 poz. 1839 T.J.]	Nie dotyczy	-
19	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [Dz.U. 2014 poz. 112 t.j.]	Nie dotyczy	-
20	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne [Dz.U. 2021 poz. 624 t.j];	Nie dotyczy	-
21	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. [Dz.U. 2021 poz. 1973 t.j.]	Nie dotyczy	-
22	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, t.j.]	Nie dotyczy	-
23	Uchwała nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie UCHWAŁA NR XXXVI/908/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”.	Nie dotyczy	-

Uzasadnienie.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy prawo budowlane, obszar oddziaływania obiektu to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Zgodnie z tą definicją wyznaczono obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

Obszar ten wyznaczono odnosząc się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości. Przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie ono transgranicznie oddziaływać na środowisko **w oparciu o powyższe podstawy prawne**. Projektowane obiekty są zlokalizowane w odległości zgodnej z wymogami w/w przepisów, w żaden sposób obiekty nie oddziałują negatywnie na sąsiednie działki i ich granice.

Projektowana budowa nie spowoduje zjawiska przesłaniania ani zjawiska zacienienia. zjawisko zacienienia reguluje § 60 oraz § 40 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12*

kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późn. zmianami.

Przedmiotowa inwestycja nie zakłada powstawania ścieków technologicznych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie, zdefiniowanych na podstawie Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne z późn. zm.. Rozwiązania techniczne, usytuowanie obiektu oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Według powyższego zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- Uchwała nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie UCHWAŁA NR XXXVI/908/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się więc w całości na działkach na których został zaprojektowany obiekt budowlany:

UL. HYNKA, 31-859 KRAKÓW

GMINA MIEJSKA KRAKÓW

126103_9 NOWA HUTA

OBREB 0007, NH-7

DZIAŁKI EWID. NR: 118/95, 118/5, 120/3, 118/4, 118/47 , 288/2

II CZĘŚĆ GRAFICZNA

- PZT.1 „Projekt zagospodarowania terenu” skala 1:500

.....
Podpis i pieczęćka (projektant główny)

Opracował:
mgr inż. Bartosz Zbroja

.....
Podpis i pieczęćka (sprawdzający)

Sprawdził:
mgr inż. Stanisław Zbroja