



**Projekt współfinansowany z udziałem środków Unii Europejskiej
w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020**

Załącznik nr 4.1

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Gołańcz Pomorska, gmina Trzebiatów”.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest remont istniejącego budynku pełniącego funkcję świetlicy wiejskiej. Budynek zlokalizowany jest pod adresem Gołańcz Pomorska 54, na działce nr 164, obręb Gołańcz Pomorska, gmina Trzebiatów-obręb wiejski. Lokalizację obiektu przedstawia **załącznik nr 4.2** do Zapytania ofertowego (wydruk z SIP).
2. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej. Konstrukcja więźby dachowej drewniana.
3. Obiekt istniejącej świetlicy wiejskiej w Gołańczy Pomorskiej przeznaczony jest do częściowego remontu. Główny zakres prac obejmuje:
 - konserwację i poprawę estetyki więźby dachowej, w tym słupów,
 - montaż sufitu podwieszanego wraz z jego dociepleniem,
 - budowę oświetleniowej instalacji elektrycznej. **Uwaga: przedmiotowe zamówienie nie obejmuje zakupu i montażu opraw oświetleniowych** (jak żyrandole, kinkiety, plafony i punktowe oprawy sufitowe).
4. **Szczegółowy zakres prac stanowi wykonanie:**
 - 1) W zakresie więźby dachowej:
 - Zmatowienie farby olejnej pokrywającej widoczne belki więźby drewnianej i słupów;
 - dwukrotne malowanie farbą matową do drewna (np. akrylową) widocznych belek więźby drewnianej i słupów, poprzedzone zagruntowaniem powierzchni. Preferowany kolor więźby dachowej: **biała matowa**, lub inna za zgodą zamawiającego;
 - 2) W zakresie sufitu podwieszanego:



- wykonanie sufitu podwieszanego;
- malowanie sufitów farbą matową do pomieszczeń wilgotnych;
- Izolacje z płyt z wełny mineralnej na sucho

3) W zakresie instalacji elektrycznej oświetleniowej:

- Montaż okablowania.

5. Podstawą wyceny jest komplet dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia , tj. w szczególności niniejszy załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego oraz wszelkie inne informacje o przedmiocie zamówienia zawarte w Zapytaniu ofertowym, w tym: dokumentacja zdjęciowa i przedmiary robót.

6. Zamawiający informuje, że ewentualne znaki towarowe i nazwy produktów ujęte w opisie przedmiotu zamówienia służą jedynie jako przykładowe. W każdym takim przypadku **dopuszcza się możliwość zaoferowania produktów równoważnych**, tj. produktów spełniających nie gorzej tę samą funkcję, a także spełniających kryteria równoważności wskazane przez zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia.
7. Jeśli gdziekolwiek w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdy przedmiot zamówienia został opisany przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych.
- W związku z powyższym zamawiający informuje, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
8. Zamawiający dołożył należytej staranności w celu wyeliminowania z dokumentów zamówienia wszelkich nazw własnych. Jeżeli jednak w dokumentach zamówienia znajduje się wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę (nazwy własne), a zamawiający nie określił kryteriów równoważności, o których mowa w art. 99 ust. 6 ustawy, to należy traktować je jako niebyłe. W związku z powyższym zamawiający nie wymaga, aby przedmiot zamówienia był realizowany z użyciem wskazanych z nazwy materiałów i produktów.
9. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do robót malarskich, wykonawca przedłożył zamawiającemu do akceptacji / konsultacji propozycję farby, jaką zamierza zastosować.



10. Wykonawca ma dostarczyć przedmioty / materiały o wymiarach, jakości, parametrach gwarantujących funkcjonalność i trwałość każdego z nich.
11. Wszystkie montowane elementy muszą być fabrycznie nowe.
12. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze zleceniem zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z obowiązującymi normami i rysunkami normatywnymi.