**Załącznik nr 6b do SWZ**

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego pod nazwą:

***Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad*** ***modernizacją/remontem sieci dróg gminnych na terenie Gminy Lipinki oraz budową drogi wewnętrznej w m. Wójtowa – etap II***

Umowa nr ………….

zawarta w dniu ……………………… 2024 r. pomiędzy:

Gminą Lipinki

z siedzibą ………………., NIP ………………., REGON …………..,

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowanym przez:

Wójta Gminy – …………………………..

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – …………………..

a

…………………….. z siedzibą w …………….. pod adresem ………………………….……, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: ...………………………………………….., posiadającą NIP: …….…………………………….…, REGON: ……..……………………………….,

reprezentowaną przez Pana/Panią/ przez firmę ………………………………………...………., w imieniu której działa Pan/Pani …………………………………………..……..…..,

zwaną dalej **Wykonawcą**/

Panem/Panią ………………………………………………………………….……, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ………………………….…………………………...

z siedzibą w ……………………..………….. pod adresem …………………………….…………, posiadającą NIP: ……………………….…..……...…, REGON: ………………..……………….., reprezentowanym przez Pana/Panią …………………………………………………………………..., zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**,

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oznaczonego jako:………………. przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) - Prawo zamówień publicznych w ramach Programu „Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych” Część 3 **Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad modernizacją/remontem sieci dróg gminnych na terenie Gminy Lipinki oraz budową drogi wewnętrznej w m. Wójtowa – etap II** iwyboru oferty Wykonawcy na realizację ww. zamówienia, strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad modernizacją/remontem sieci dróg gminnych na terenie Gminy Lipinki oraz budową drogi wewnętrznej w m. Wójtowa – etap II.**
2. Przedmiotem umowy jest sprawowanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu i zgodnie z przepisami art. 25 i n. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, zwanej dalej „PB”, rozporządzeniem z dnia 29 kwietnia 2019 r. Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 831), rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 roku w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1686).
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera specyfikacja warunków zamówienia z postępowania, na podstawie którego udzielono zamówienia, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, zwana dalej „SWZ”.

4. Realizacja przedmiotu niniejszej Umowy jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przyjętego na mocy uchwały Nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021 r. ze zmianami w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, wydanej na podstawie art. 65 ust. 28 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568 z późn. zm.).

5. Wykonawca zobowiązany będzie do zrealizowania zamówienia na warunkach i zasadach określonych we wzorze Umowy, uwzględniającym wymagania Uchwały nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021 r. ze zmianami w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, oraz Regulaminu 8 edycji naboru wniosków na o dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, dostępnych na stronie internetowej: <https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-osma/#c28850>. Działając na podstawie § 7 ust. 5 uchwały RM, o której mowa powyżej, Strony ustalają, że Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę lub wypłaty dofinansowania z Programu w ramach udzielonej wstępnej Promesy, a Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki, niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia lub jego części.

6. Inwestycja, której dotyczy postępowanie jest tożsama z opisem Inwestycji zawartych we wniosku o dofinansowanie.

7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie prace związane z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z wymaganymi kwalifikacjami, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami oraz wydanymi warunkami lub pozwoleniami technicznymi i prawnymi, a także zasadami BHP, przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska.

8. Rodzaj zamówienia: usługa.

§ 2

**Termin realizacji przedmiotu Umowy**

1. Nadzór inwestorski rozpoczyna się w dniu zawarcia umowy i trwa do czasu rozliczenia końcowego inwestycji i podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji.
2. Przewidywany termin zakończenia inwestycji wynosi **do** **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy z Wykonawcami robót budowlanych z możliwością automatycznego wydłużenia do dnia zakończenia realizacji nadzorowanych zadań.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami wykonawców realizujących prace budowlane oraz weryfikowania jakości robót budowlanych, w tym prac związanych z usuwaniem wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi inwestycji, udziału w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji.

§ 3

**Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

1) uczestnictwo w konsultacjach i uzgodnieniach podczas realizacji zadania inwestycyjnego;

2) przekazanie Wykonawcy wszelkich materiałów będących w posiadaniu Zamawiającego, które mogą mieć istotny wpływ na przedmiot niniejszego zamówienia;

3) terminowe regulowanie płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.

4) opiniowanie i zatwierdzanie bez zbędnej zwłoki dokumentów związanych z realizacją zadania inwestycyjnego, dla których taka opinia lub zatwierdzenie będą wymagane,

2. Do obowiązków inspektora nadzoru należy w szczególności:

1) uczestnictwo w przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych placu budowy oraz wskazania zakresu robót,

2) potwierdzenia faktycznego wykonania zakresu robót przed odbiorem inwestycji,

3) kontrola jakości używanych materiałów zgodnie z normami dopuszczającymi materiały do stosowania w budownictwie i obiektach użyteczności publicznej, żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją budowlano-wykonawczą dla wszystkich asortymentów robót;

4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz obowiązkowe uczestnictwo w odbiorze końcowym;

5) prowadzenie dziennika budowy i dokonywanie wpisów stwierdzających wszystkie zdarzenia mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego

6) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o konieczności wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej;

7) uzgadnianie z Zamawiającym, wykonawcą robót budowlanych oraz projektantem wprowadzenia rozwiązań zamiennych w dokumentacji projektowej;

8) kompletowanie dokumentacji związanych z odbiorem końcowym,

9) potwierdzanie gotowości do odbioru robót ,

10) uczestniczenie w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi oraz kontrolowanie usuwania ujawnionych wad i usterek,

11) bieżąca współpraca z Zamawiającym w zakresie prawidłowej realizacji zadania inwestycyjnego oraz udzielenia informacji na żądanie Zamawiającego o stanie realizacji robót;

12) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych dotyczących wykonywania zamówienia w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

13) weryfikowanie kosztorysów ofertowych Wykonawcy robót budowlanych na roboty dodatkowe, uzupełniające lub zamienne i przekazywanie Zamawiającemu w terminie do 3 dni od dnia ich otrzymania;

14) kontrolowanie realizowanych robót budowlanych w zakresie porządku i bezpieczeństwa;

15) zgłaszanie Zamawiającemu wszystkich trudności i zagrożeń związanych z realizacją zadania inwestycyjnego i jego terminie zakończenia;

16) przygotowanie materiałów do odbioru końcowego robót,

17) zweryfikowanie i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez Wykonawcę robót. Inspektor będzie odpowiadał za dopilnowanie kompletności i potwierdzał zgodność stanu określonego w dokumentacji powykonawczej z faktycznie wykonanymi robotami. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest złożyć oświadczenie w powyższym zakresie na dzień zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru końcowego;

18) dokonywanie czynności związanych z przygotowaniem inwestycji do odbioru i przekazania jej w użytkowanie zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;

19) potwierdzenie usunięcia wad lub usterek stwierdzonych podczas dokonywania odbioru końcowego oraz w okresie rękojmi,

20) uczestnictwo w przeglądach w okresie rękojmi wykonanych robót przez okres 60 miesięcy,

21) wykonanie inwentaryzacji robót budowlanych pozostałych do dokończenia związanych z realizowanym zadaniem inwestycyjnym, w przypadku rozwiązania umowy (w tym odstąpienia od umowy), bądź ogłoszeniu likwidacji, upadłości Wykonawcy robót budowlanych;

22) zatwierdzenia wniosków materiałowych sporządzonych przez Wykonawcę robót budowlanych;

23) odbiór robót w terminach określonych w umowie na wykonanie robót budowlanych

24) czuwanie nad prawidłową i terminową realizacją robót, zawiadamiając niezwłocznie Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach wpływających na przesunięcie terminu realizacji w/w robót.

§ 4

**Personel Wykonawcy**

1. Wykonawca wskazuje jako inspektora nadzoru inwestorskiego Pana/Panią........................posiadającego/cą uprawnienia............................................

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest uczestniczyć w naradach koordynacyjnych dotyczących wykonywania zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie wizytować ........ razy teren budowy każdego pełnego tygodnia, od poniedziałku do piątku.

4. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie potwierdzać każdą wizytę na terenie budowy podpisem na liście obecności prowadzonej przez Zamawiającego.

§ 5

**Wynagrodzenie oraz warunki płatności**

1.Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia i złożoną ofertą, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości ogółem:

1) cena oferty brutto: …………………………………..…… złotych

(słownie: …………………………………………………………).

2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §5 ust. 1 niniejszej umowy. Strony zgodnie ustalają, że wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie oparta na zasadach przyjętych zgodnie z Regulaminem Naboru wniosków o dofinansowanie Edycja 8 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz uchwałą nr 84/2021 Rady Ministrów z 1 lipca 2021 r. ze zmianami, w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, dostępnymi na stronie internetowej https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-osma/#c28850

3. Mając na względzie obowiązki nałożone przez Bank Gospodarstwa Krajowego [będący organizatorem naborów wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych (dalej jako: Program)] na Zamawiającego w drodze udzielonej Wstępnej Promesy Nr Edycja8/2023/5885/PolskiLad, dotyczącej dofinansowania Inwestycji stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy z Programu, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić finansowanie przez Wykonawcę inwestycji stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy (rozumianą jako wypłatę środków objętych dofinansowaniem w ramach Programu), z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia (w części nieobjętej wkładem własnym Gminy, o którym mowa w ust. 4 pkt.1) nastąpi w terminie nie dłuższym niż **35** dni od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

4. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w sposób następujący:

1) w terminie 30 dni od zawarcia umowy, zamawiający zapłaci Wykonawcy, na podstawie faktury zaliczkowej lub rachunku, zaliczkę na poczet wykonania zamówienia, w wysokości nie mniejszej niż 5% wynagrodzenia brutto za wykonanie całości zamówienia, o którym mowa w ust. 1, jednak nie więcej niż wysokość wkładu własnego gminy,

2) po zakończeniu realizacji inwestycji i dokonaniu przez Wykonawcę pozytywnego odbioru wykonanych robót budowlanych zamawiający zapłaci wykonawcy na podstawie faktury końcowej pozostałą część wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej wartości dofinansowania przyznanego ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

5. W terminie 5 dni od dokonania pozytywnego odbioru robót budowlanych wykonawca wystawi fakturę VAT lub rachunek za wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4 pkt 2).

6. Płatności, z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 1), będą realizowane w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z umowy, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru inwestycji przez Zamawiającego.

*Płatność za fakturę końcową nastąpi po otrzymaniu przez Gminę środków z Banku Gospodarstwa Krajowego.*

7. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie:

1) protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy podpisany przez Komisję odbioru/uczestników odbioru,

8. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT.

10. Zamawiający zrealizuje płatność wynagrodzenia Wykonawcy w mechanizmie podzielonej płatności, w związku z czym rachunek bankowy podany przez wykonawcę do rozliczeń z niniejszej umowy musi być rachunkiem powiązanym z rachunkiem VAT.

11. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.

12. Należności za wykonane roboty budowlane będą wpłacane przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy lub odpowiednio podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, zawierającej dane nabywcy:

**Fakturę VAT Wykonawca wystawi zgodnie z poniższym zapisem:**

**Nabywca** – **Gmina Lipinki** NIP:6851648081 adres: 38-305 Lipinki, Lipinki53

**Odbiorca – Urząd Gminy Lipinki** adres: 38-305 Lipinki, Lipinki53

13.Zmiana wierzyciela z tytułu przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia wymaga zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

**Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

1) za powierzenie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego osobie niezaakceptowanej przez Zamawiającego - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień roboczy naruszenia;

2) za nieobecność inspektora nadzoru inwestorskiego na terenie budowy za każdy dzień roboczy mniej niż w liczbie określonej w § 4 ust. 3 – 500 zł za każdy dzień roboczy nieobecności;

3) za nieobecność inspektora nadzoru inwestorskiego na naradzie koordynacyjnej – 500 zł za każdą naradę koordynacyjną, w której nie uczestniczył inspektor nadzoru inwestorskiego;

4) za dopuszczenie przez inspektora nadzoru inwestorskiego do realizacji robót niezgodnych z projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę, przepisami lub zasadami wiedzy technicznej – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek;

5) za dopuszczenie przez inspektora nadzoru inwestorskiego do stosowania wyrobów, które nie zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek;

6) za niesprawdzenie i niedokonanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających przez inspektora nadzoru inwestorskiego - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek;

7) za brak udziału inspektora nadzoru inwestorskiego w odbiorze częściowym lub końcowym wykonanych robót budowlanych w ustalonym terminie - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek.

2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosi 20 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

3. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w ustawie z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia skutecznego doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. W razie zwłoki z zapłatą kary umownej Zamawiający może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia.

§7

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienie od umowy, bez odszkodowania i bez obowiązku zapłaty kar umownych na rzecz Wykonawcy, z obowiązkiem zapłaty kary umownej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, jeśli odstąpienie następuje z powodu okoliczności, za których winę podnosi Wykonawca, w następujących sytuacjach:

1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w takim wypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach – bez obowiązku zapłaty kary umownej lub odszkodowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy;

2) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług w ciągu 5 dni od daty, kiedy usługi nadzoru inwestorskiego winny być rozpoczęte bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – w takim przypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z zapisami dotyczącymi kar umownych oraz podnosi odpowiedzialność odszkodowawczą;

3) Wykonawca pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie, przerwał realizację usług nadzoru z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni – w takim przypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z zapisami dotyczącymi kar umownych oraz podnosi odpowiedzialność odszkodowawczą.

2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli doszło do rozwiązania lub zawieszenia wykonywania umowy na roboty budowlane której przedmiot objęty jest nadzorem wynikającym z niniejszej umowy - bez obowiązku zapłaty kary umownej lub odszkodowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy, w przypadkach określonych w niniejszej umowie, winno nastąpić w terminie 30 dni (chyba, że w umowie niniejszej odmiennie zastrzeżono) od powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienia od umowy.

4. Odstąpienie od umowy winno być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz sposób wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów, jakie poniosła strona nieodpowiadająca za odstąpienie od umowy.

5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Wykonawca i Zamawiający przedłożą szczegółowe zestawienie swoich roszczeń, aby umożliwić zawarcie polubownego porozumienia.

6. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron, jak również po złożeniu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania.

7. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty za usługi wykonane na podstawie sporządzonego protokołu, w którym oznaczony zostanie stan inwestycji obejmujący wykonaną usługę Wykonawcy.

§8

**Podwykonawstwo**

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez wykonawcę osobiście /z udziałem podwykonawców

2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

3. Przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie odpowiednio usług, które ściśle odpowiadają przedmiotowi zamówienia określonego niniejszą Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

4. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:

a)……………………………………………………………………………………………………………………………

• Nazwa podwykonawcy: …………………...

• Opis powierzonej części zamówienia: ……………………..

• Czy podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp …………………………(tak/nie)

b) ……………………………………………………………………………………………………………………………

5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w § 8 ust. 4 w trakcie realizacji zamówienia i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.

6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, że:

• proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz

• brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.

7. Przepisu ust. 6 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz do dalszych podwykonawców.

8. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.

10. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy PZP.

11. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 8

**Zmiana umowy**

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania zamówienia, jeżeli dojdzie do przedłużenia terminu wykonania objętych nadzorem inwestorskim robót budowlanych przez ich wykonawcę – o okres, o który ulegnie przedłużeniu termin wykonania tych robót.

2. Dopuszcza się zmianę osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku niemożności sprawowania przez niego swojej funkcji; zmiana inspektora nadzoru inwestorskiego może nastąpić wyłącznie w sytuacji, gdy wskazana przez Wykonawcę osoba mająca sprawować tę funkcję spełniać będzie wymagania dotyczące kwalifikacji i doświadczenia, określone w SWZ oraz gdy Wykonawca przedłoży zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię dokumentu, potwierdzającego nadanie tej osobie uprawnień budowlanych, aktualne zaświadczenie o przynależności tej osoby do właściwej izby samorządu zawodowego oraz certyfikat audytora bezpieczeństwa ruchu drogowego.

3. Jeżeli Wykonawca lub Zamawiający uważa, że zachodzi podstawa do dokonania zmiany umowy w oparciu o przepis ust. 1 lub 2, zobowiązany jest do przekazania drugiej Stronie wniosku o dokonanie zmiany umowy, zamieszczając w nim:

1) opis zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania zmiany,

2) proponowane rozwiązanie zmiany,

3) szczegółową analizę kosztów wprowadzenia zmiany,

4) zestawienie zysków i strat wynikających z wprowadzenia zmiany,

5) podpis wnioskodawcy zmiany.

4. W terminie 7 dni kalendarzowych od otrzymania wniosku o dokonanie zmiany umowy, Strona powiadomi drugą Stronę o akceptacji żądania zmiany umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

5. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

6. W razie wątpliwości przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,

2) danych teleadresowych,

3) danych rejestrowych,

- będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron umowy.

§ 9

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wartości brutto Umowy podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie – ……………………………………

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie:

a) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia od dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego z wynikiem pozytywnym,

b) 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 10

**Mediacja**

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami ewentualnego sporu, wynikającego z niniejszej umowy lub pozostającego w związku z tą Umową, w tym w związku z jej zawarciem, wykonaniem lub rozwiązaniem, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej ( adres ul. Krucza 36/ Wspólna 6, 00-522 Warszawa) tj. Sąd o którym mowa w art.26 ustawy z dnia 15 grudnia 2016 r. o Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
2. W przypadku, gdy mediacja, o której mowa w ust. 1 nie doprowadzi do rozwiązania sporu pomiędzy Stronami, Sądem właściwym do ich rozpatrzenia będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

**Ochrona danych osobowych**

Jeżeli w trakcie realizacji Umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu, a strony podpiszą umowę powierzenia danych osobowych.

§ 12

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego i w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy.

4. Strony zobowiązują się do zachowania poufności wszelkich informacji, dotyczących drugiej Strony, uzyskanych w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy.

Zamawiający: Wykonawca: