Załącznik Nr 1 do SWZ

***OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ***

dla zadania pn. **„****OPRACOWANIE PROJEKTU KANALIZACJI SANITARNEJ W SOŁECTWIE JAWORZE UL. WIOSENNA”**

1. **Przedmiot zamówienia**
2. **Opracowanie projektu kanalizacji sanitarnej w sołectwie Jaworze ul. Wiosenna
z włączeniem do istniejącej pompowni na działce 143/7 w msc. Jaworze, gm. Zagnańsk**
3. **przyłączy kanalizacji sanitarnej do istniejących budynków mieszkalnych,**
4. **odcinków należących do sieci (ONS) do każdej nieruchomości niezabudowanej - do granicy pasa drogowego,**

**Szacowana łączna długość projektowanej kanalizacji ok. 320 m.**

1. **OPRACOWANIE** **DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

2.1 opracowanie projektu budowlanego oraz wykonawczego wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami dla ww. zadania

2.2. opracowanie kosztorysu i przedmiaru

2.3. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę/zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest przekazać dokumentację projektowo-kosztorysową Zamawiającemu w następującej formie

 - 4 egz. w wersji papierowej zatwierdzonego Projektu budowlano — wykonawczego

(2 oryginały i 2 kserokopie)

1. 4 egz. w wersji papierowej zatwierdzonego Projektu budowlano — wykonawczego (2 oryginały
i 2 kserokopie)
2. dokumentację geotechniczną – 2 egz.
3. inwentaryzację zieleni – 2 egz.
4. dokumentację kosztorysową: przedmiar robót i kosztorys inwestorski – po 2 egz.
5. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 2 egz.
6. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),

Dokumentację projektowo-kosztorysową należy dostarczyć w wersji elektronicznej na płytach CD - przedmiary i kosztorysy inwestorskie z rozszerzeniem XLS, ATH, dokumentacja projektowa — część rysunkowa z rozszerzeniem DWG, XLS, dokumentacja projektowa — część opisowa z rozszerzeniem docx. (w identycznej wersji co papierowa).

**3. ZAKRES PRAC DO UJĘCIA W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ :**

* 1. opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 21 czerwca 2013 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2013 r. poz. 762 ze zm.), a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454 ze zm.),
	2. opracowanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury
	z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458 ze zm.),
	3. opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia
	20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego
	(Dz. U. z 2021 r. poz. 2454 ze zm.),
	4. opracowanie przedmiaru robót,
	5. inwentaryzacja zieleni - uzyskanie warunków na prowadzenie robót w pasach zieleni, w pobliżu drzew oraz uzyskanie decyzji na wycinkę (jeśli będzie taka potrzeba),
	6. wykonanie badań i ekspertyz na potrzeby dokumentacji budowlanej i wykonawczej,
	7. uzyskanie opinii o warunkach gruntowo - wodnych w terenie objętym inwestycją,
	8. opracowanie projektu geotechnicznego,
	9. opracowanie informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
	10. uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót we właściwej jednostce administracyjnej
	i uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia,
	11. uzyskania w ośrodku geodezyjnym aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych,
	12. uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości, na których zaprojektowany będzie system kanalizacji,
	13. wykonanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie cieków i rzek (w przypadku takiej konieczności),
	14. uzyskanie warunków technicznych, uzgodnień, opinii i decyzji niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę w tym między innymi:

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizacje przedsięwzięcia (jeżeli wystąpi taka konieczność),

- uzyskanie warunków technicznych do projektowania od „Wodociągów Kieleckich” Sp. z. o. o., ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce,

- uzyskanie uzgodnienia „Wodociągów Kieleckich”

- uzyskanie warunków odtworzenia nawierzchni, które należy ustalić
z właścicielem lub zarządcą terenu (przy zaprojektowaniu sieci kanalizacyjnej
w pasach drogowych - drogi, chodniki itp.),

- uzyskanie zgody od właścicieli nieruchomości na realizację planowanego przedsięwzięcia po wcześniejszym ustaleniu przebiegu sieci i ONS, przyłączy na mapie,

- uzgodnienie projektu budowlanego w Zespole Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej od „Wodociągów Kieleckich” Sp. z. o. o., ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce,

- uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego oraz uzyskanie decyzji od zarządcy drogi.

- uzyskanie decyzji pozwalającej na przekroczenie cieków wodnych i rzek,

3.15 wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wymaganych do realizacji inwestycji,

1. **USTALENIA DODATKOWE:**

4.1, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do zamówionych prac projektowych w trakcie ich sporządzania.

Wykonawca projektu przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości, automatycznie z chwilą wypłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia za opracowania. Zamawiający może wykorzystać przedmiotowy projekt budowlany i wykonawczy w całości lub

w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych,

* 1. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca objętego zakresem prac projektowych w celu uzyskania informacji koniecznych do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.
	2. Wykonawca, przed złożeniem oferty, zobowiązany jest do uzyskania informacji w zakresie konieczności przebudowy bądź zabezpieczenia urządzeń technicznych w celu prawidłowego określenia ceny ofertowej.
	3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zaakceptowania koncepcję projektową z zakresem celem akceptacji bądź możliwości wniesienia uwag.
	4. W przypadku uwag Wykonawca zobowiązany jest nanieść poprawki i ponownie przedłożyć Zamawiającemu, akceptacja końcowa nastąpi niezwłocznie w formie pisemnej.
	5. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa powinna określać parametry techniczne
	i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii uwzględniając zasady uczciwej konkurencji (w przypadku określenia konkretnych materiałów jakie projektant proponuje do zastosowania, takiemu wskazaniu muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważne”).
1. **Wymagania osób:**
* Projektanci branży wod.-kan., bez ograniczeń,
1. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu prac projektowych.**

**7. Kwota za wykonanie przedmiotu zamówienia jest kwotą ryczałtową.**

**8. Termin wykonania zamówienia: 5 miesięcy**

**9. W umowie przewidzieć możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia oraz naliczenia kar umownych za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.**

**10. Przewidzieć w umowie prace projektowe uzupełniające.**