



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

---

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
w trybie nieograniczonym na:

**Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w  
Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w  
Warszawie.**

Numer postępowania nadany przez Zamawiającego: **WE.ZP.261.19.2022.**

Zatwierdził:

Dziekan Wydziału Elektrycznego  
Politechniki Warszawskiej

Prof. dr hab. inż. Lech Grzesiak

Zamówienie o wartości nieprzekraczającej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z  
dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych

Warszawa, dnia 21.07.2022 r.



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

**Rozdział 1 – Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania**

1. Zamawiający: Politechnika Warszawska, Wydział Elektryczny, Plac Politechniki 1, 00-661, Warszawa, NIP: 525-000-58-34; REGON: 000001554.
  - 1.1. Adres strony internetowej Zamawiającego: <https://www.ee.pw.edu.pl> .
2. Niniejsze postępowanie prowadzi się przy użyciu Platformy: platformazakupowa.pl oraz poczty elektronicznej [zp.ee@pw.edu.pl](mailto:zp.ee@pw.edu.pl) .
  - 2.1. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia i na której będą udostępniane wszelkie zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z niniejszym postępowaniem: [https://platformazakupowa.pl/pn/pw\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu) .
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi Wydział Elektryczny Politechniki Warszawskiej, pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa.
  - 3.1. Osoba uprawniona do komunikowania się z Wykonawcami: Paweł Naroźniak, adres poczty elektronicznej: [pawel.narozniak@pw.edu.pl](mailto:pawel.narozniak@pw.edu.pl) , numer telefonu: +48 22 234 5514.
  - 3.2. Godziny urzędowania: od 08:00 do 16:00 (czasu urzędowego obowiązującego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) w dni robocze (dni robocze - to dni inne niż: dni ustawowo wolne od pracy oraz dni ustanowione przez Zamawiającego jako dni wolne od pracy).

**Rozdział 2 – Tryb udzielenia zamówienia**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym o jakim mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
2. Zamówienie publiczne o wartości nieprzekraczającej progów unijnych prowadzone na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)
3. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
4. W niniejszym postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp (wstępne oświadczenie o braku podstaw wykluczenia i spełnieniu warunków udziału) wraz z ofertą.
5. Postępowanie, którego dotyczy niniejsza SWZ oznaczone jest przez Zamawiającego numerem: **WE.ZP.261.19.2022**.  
Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na powyższe oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.
6. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim na podstawie art. 20 ust. 2 ustawy Pzp. W ofercie złożonej w języku polskim dopuszcza się możliwość składania opisów technicznych, folderów, kart katalogowych i certyfikatów w języku angielskim.



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

7. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz do umów w sprawach nieuregulowanych w ustawie Pzp stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2020 poz. 1740 ze zm.).

#### Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
2. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
3. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
7. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

#### **Rozdział 3 – Opis przedmiotu zamówienia**

Rodzaj zamówienia: usługa.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1

Pełna nazwa: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1.1. 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowo – budowlanych w pomieszczeniach Gmachu Elektrotechniki 502,504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 104, 105B. Opis przedmiotu zamówienia wraz z parametrami technicznymi zawarty jest w załączniku nr 8 do SWZ (formularz szczegółowy opisu zamówienia), przedmiar robót (wykonane metodą kalkulacji szczegółowej w formie wydruków komputerowych z programów kosztorysowych zawierających dane szczegółowe, parametry i stawki kalkulacyjne, uwzględniając wszystkie roboty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Kosztorysy ofertowe będą stanowiły załącznik do Umowy z Wykonawcą. Podane stawki narzuty\*, będą dokumentem określającym podstawę wprowadzenia ewentualnych zmian do Umowy i rozliczeń, robót dodatkowych, zamiennych w przypadku ich wystąpienia lub konieczności zaniechania części zakresu przedmiotu umowy do oszacowania należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

1.2.usługi w zakresie:

1.2.1. wykonanie robót remontowo – budowlanych w pomieszczeniach Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 104, 105B zgodnie z pełnym przedmiarem robót wraz z wykazem zestawieniem materiałów. Załącznik nr 8.

1.2.3. Wykonawca zobowiązuje się do skierowania odpowiedniej liczby wykwalifikowanych i niekaranych pracowników w celu wykonania przedmiotu zamówienia określonej w formularzu oferty – załącznik nr 1, oraz dostarczeniu wykazu listy osób skierowanych do pracy zgodnie z załącznikiem nr 10 po podpisaniu umowy i wejściu na obiekt Zamawiającego.

2. Liczba części zamówienia, na którą Wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu Wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu Wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części – 1.

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp.
4. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2, ani nie wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów.
5. Klauzule społeczne:
  - 5.2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnienia w ramach stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (t. jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.) odpowiedniej liczby pracowników fizycznych podczas wykonywania prac/czynności, określonych w opisie przedmiotu zamówienia (który stanowi Załącznik nr 8 do SWZ), tak, aby zapewnić ciągłość toku prac, właściwy zarząd i nadzór nad pracami. Ponadto Wykonawca zapewnia odpowiednią administrację i dozór techniczny, właściwy dla jakości i zakresu realizowanych prac (obowiązek ten rozciąga się na podwykonawców, zaś Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do umów o podwykonawstwo stosownych zapisów umożliwiających weryfikację jego spełnienia);
  - 5.3. Wykonawca w terminie do 10 dni przed wejściem na obiekt Zamawiającego, i podpisaniu Umowy, będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia w/w osób w postaci oświadczenia tych osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207) przez cały okres realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia;
  - 5.4. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (np. zwolnienie lekarskich, urlop na żądanie);
  - 5.5. Wykonawca, przez cały okres realizacji zamówienia, na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni przedkładać będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o kontynuowaniu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz otrzymaniu wynagrodzenia w wysokości nie niższej niż minimalne wynagrodzenie za pracę.  
Niedopełnienie w/w obowiązków może skutkować naliczeniem kar umownych lub odstąpieniem od umowy. Szczegółowe uregulowania w tym zakresie określają projektowane postanowienia umowy.
  - 5.6. Zamawiający nie stawia wymogów w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP.
  - 5.7. Wykonawca w terminie do 10 dni, licząc od dnia podpisania Umowy, będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających skierowanie odpowiedniej ilości osób do wykonywania usługi – Załącznik nr 10.



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kuchni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

#### Rozdział 4 – Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin dla realizacji niniejszego zamówienia: **do 31.09.2022 r.**

*Termin wykonania zamówienia jest kryterium oceny ofert (rozdział 14 pkt 1.2.SWZ).*

#### Rozdział 5 – Podstawy wykluczenia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w niniejszym Rozdziale i spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale 6.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w:
  - 2.1.art. 108 ust. 1 ustawy Pzp;
  - 2.2.art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp:
    - 2.2.1.który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art.108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
    - 2.2.2.w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
3. W przypadku, o którym mowa w punkcie 2.2. Zamawiający może nie wykluczać Wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności, gdy sytuacja ekonomiczna lub finansowa Wykonawcy jest wystarczająca do wykonania zamówienia.
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art.108 ust.1 pkt 1, 2 i 5 lub art.109 ust.1 pkt 4, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełni łącznie następujące przesłanki:
  - 4.1.naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
  - 4.2.wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
  - 4.3.podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w **szczególności**:
    - 4.3.1.zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,





**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

- 4.3.2.zreorganizował personel,
- 4.3.3.wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
- 4.3.4.utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
- 4.3.5.wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebranie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
5. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 4., są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 4., nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
6. Przepis art. 111 ustawy Pzp reguluje przypadki, moment rozpoczynający okres wykluczenia oraz okres wykluczenia Wykonawcy.
7. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie Zamówienia.

#### **Rozdział 6 – Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
  - 1.1.zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
    - 1.1.1.Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca, wykaże, że posiada...  
- **Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;**
  - 1.2.uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
    - 1.2.1.Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca, wykaże, że posiada ...  
- **Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;**
  - 1.3.sytuacji ekonomicznej lub finansowej
    - 1.3.1.Warunek ten będzie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (OC) na sumę gwarancyjną **co najmniej 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych)** i złoży dokumenty potwierdzające powyższe ubezpieczenie. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, powyższy warunek oceniony będzie łącznie;
    - 1.3.2. posiada aktualnie środki finansowe w wysokości **nie mniejszej niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych)**, - potwierdzone przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, w których wykonawca posiada rachunek,
  - 1.4. zdolności technicznej lub zawodowej
    - 1.4.1. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, wykazania, że zrealizował nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zamówienia rodzajowo i wartościowo porównywalne z przedmiotem niniejszego przetargu, tj.: wykonanie co najmniej jednego zadania o podobnym zakresie o wartości nie mniejszej niż **100 000,00 zł brutto**. Jako zamówienia podobne rodzajowo Zamawiający przyjmie zamówienia polegające na robotach budowlanych.



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

- w przypadku usług wykonywanych (świadczenia okresowe lub ciągłe) – doświadczeniem Wykonawcy są usługi wykonane do daty składania ofert w niniejszym postępowaniu.
- była lub jest świadczona nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy.

Budynek użyteczności publicznej to budynek określony definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422);

(Zgodnie z przepisem art. 112 KC - termin oznaczony w tygodniach, miesiącach lub latach kończy się z upływem dnia, który nazwą lub datą odpowiada początkowemu dniowi terminu, a gdyby takiego dnia w ostatnim miesiącu nie było – w ostatnim dniu tego miesiąca).

- 1.5. Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie dokonana na podstawie złożonych przez Wykonawcę – oświadczeń/dokumentów opisanych w rozdziale 7 SWZ według formuły spełnia/nie spełnia.
- 1.6. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
- 1.7. Zamawiający informuje, że stosownie do treści art. 5k Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazane jest udzielenie niniejszego zamówienia na rzecz lub z udziałem:
  - 1.7.1. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - 1.7.2. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, lub
  - 1.7.3. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 1.7.1. i 1.7.2,
    - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

## 2. Udostępnianie zasobów

- 2.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 2.2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 2.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do

oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (załącznik nr 3).

- 2.4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- 2.4.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2.4.2. sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 2.4.3. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi lub roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- 2.5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy Pzp, a także bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
- 2.6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 2.7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2.8. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

### 3. Informacja o podwykonawstwie

- 3.1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę lub przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kluczowych zadań wymienionych w art. 60 i art. 121 ustawy Pzp.
- 3.2. Zamawiający, zgodnie z art. 462 ust. 2 ustawy Pzp, żąda wskazania przez Wykonawcę w formularzu oferty części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę nazw podwykonawców, jeżeli są już znani. W przypadku braku takiej informacji w treści formularza oferty Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykona zamówienie w całości samodzielnie.
- 3.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany





# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art.122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.

3.4.Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

#### **Rozdział 7 - Wykaz dokumentów i oświadczeń, w tym podmiotowych oraz przedmiotowych środków dowodowych, składanych przez Wykonawcę**

##### **I. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę wraz z ofertą**

- I.1. Powyższe wymagania dotyczą również każdego podwykonawcy, który jest jednocześnie podmiotem, na którego zasoby powołuje się Wykonawca.
- I.2.(jeżeli dotyczy) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, sporządzone zgodnie z załącznikiem **nr 3** do formularza oferty.
- I.3.Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia obowiązkowo składają, wraz z ofertą, Oświadczenie, z którego wynika, które ~~dostawy/usługi~~/roboty budowlane, wykonają poszczególni Wykonawcy, sporządzone zgodnie z załącznikiem **nr 4** do formularza oferty.

##### **Ia. Inne dokumenty i oświadczenia składane wraz z ofertą:**

- Ia.1.Wypełniony formularz oferty zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik **nr 1** do SWZ, załącznika **nr 8** (formularz szczegółowy opisu zamówienia – przedmiar robót) podpisany przez osobę prawidłowo umocowaną.
- Ia.2.Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, o ile nie wynika ono z dokumentu rejestracyjnego, określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
- Ia.3.Wypełniony załącznik **nr 1**, załącznik **nr 8** Opis przedmiotu zamówienia wraz z parametrami technicznymi - kosztorysy ofertowy wykonane metodą kalkulacji szczegółowej w formie wydruków komputerowych z programów kosztorysowych zawierających dane szczegółowe, parametry i stawki kalkulacyjne, uwzględniając wszystkie roboty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Kosztorysy ofertowe będą stanowić załącznik do Umowy z Wykonawcą. Będą dokumentem określającym sposób obliczenia ceny zamówienia oraz stanowić podstawę wprowadzenia ewentualnych zmian do Umowy i rozliczeń.
- Ia.4.Dowód wniesienia wadium. – **nie dotyczy**.
- Ia.4.1.Dokument wniesienia wadium w innej formie niż pieniądz wymagany jest w oryginale gwarancji lub poręczenia i złożony w formie elektronicznej.
- Ia.5. **Podpisany załącznik nr 9 OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/DOSTAWCY/PODWYKONAWCY/PODMIOTU NA KTÓREGO ZDOLNOŚCI WYKONAWCA POLEGA;**

##### **II. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie**



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

**krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków, o których mowa w art. 124 pkt 1 i 2 ustawy Pzp:**

II.1. w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, określonych w Rozdziale 5 SWZ:

II.1.1. informacji z krajowego rejestru karnego w zakresie **art. 108 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy Pzp i art. 108 ust. 1 pkt 4** ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

II.1.2. oświadczenia Wykonawcy, w zakresie **art. 108 ust. 1 pkt 5** ustawy Pzp, o braku przynależności lub przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275) z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową w niniejszym postępowaniu albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik **nr 5** do SWZ;

II.1.3. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie **art. 109 ust. 1 pkt 1** ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

II.1.4. zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie **art. 109 ust.1 pkt 1** ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

II.1.5. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie **art. 109 ust. 1 pkt 4** ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

II.1.6. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w:

art. 108 ust.1 ustawy Pzp, w tym:

a) pkt 3, dotyczącego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji

Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

- administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- b) pkt 4, dotyczącego prawomocnie orzeczonego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
  - c) pkt 5, dotyczącego zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
  - d) pkt 6, dotyczącego zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia; art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp, dotyczącego naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Powyższe oświadczenie należy sporządzić wg wzoru stanowiącego załącznik **nr 6** do SWZ.

II.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

- II.2.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w pkt II.1.1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w pkt II.1.1;
- II.2.2. zaświadczenia, o którym mowa w pkt II.1.3., zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w pkt II.1.4., lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt II.1.5. – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - II.2.2.1. nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - II.2.2.2. nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
- II.2.3. Dokument, o którym mowa w pkt II.2.1., powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokumenty, o których mowa w pkt II.2.2., powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- II.2.4. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt II.2.1. pkt II.2.2., lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą lub jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem,



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Przepis pkt II.2.3. stosuje się.

**II.3. w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, określonych w Rozdziale 6 SWZ:**

**II.3.1. dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (OC) zgodnie z wymaganiami ujętymi w rozdziale 6 pkt.**

1.3.1 Jeśli nastąpi wykazanie spełnienia tego warunku na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, to Zamawiający uzna ten dokument potwierdzający spełnienie warunku przez podmiot udostępniający zasoby.

**II.3.2. wykazu dostaw/usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ, zgodnie z wymaganiami ujętymi w rozdziale 6 pkt. 1.4.1**

**II.3a. Przedmiotowe środki dowodowe:**

**II.3a.1. Na potwierdzenie, że oferowana usługa spełnia określone przez Zamawiającego wymagania Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty, zgodnie z załącznikiem nr 8 Do Formularza oferty - Opis przedmiotu zamówienia wraz z parametrami technicznymi – przedmiar robót.:**

**II.4. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt II.1.1, pkt II.1.3. i II.1.4.**

**II.5. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w II.4. dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art 118 ustawy Pzp - **Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.****

**II.6. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust.1 Pzp, dane umożliwiające dostęp do tych środków.**





# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

### III. Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna)

- III.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- III.2. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- III.3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie kluczowych zadań, zgodnie z art. 60 ustawy Pzp.
- III.4. Wykonawca(y) może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w rozdziale 2 oddziale 3 ustawy Pzp.
- III.5. Oświadczenia i dokumenty, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia, w tym oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie. Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i żaden z podmiotów udostępniających zasoby nie może podlegać wykluczeniu.
- III.6. Dokumenty i oświadczenia, potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, składa odpowiednio Wykonawca/Wykonawcy w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w rozdziale 6 SWZ.
- III.7. Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy i podmiot(y) udostępniający zasoby.
- III.8. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji ~~dostaw/usług~~/robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wówczas w wykazie wykonanych ~~dostaw/usług~~/robót budowlanych zobowiązany jest podać jedynie te ~~dostawy/usługi~~/roboty budowlane, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.
- III.9. Wykaz dokumentów i oświadczeń składanych przez Wykonawcę(ów) i podmioty udostępniających zasoby jest umieszczony w pkt I i II rozdziału 7.
- III.10. Zamawiający będzie żądał, przed zawarciem umowy, kopii umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wspólników spółki cywilnej obowiązują przepisy dotyczące wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wspólnicy spółki cywilnej wraz z ofertą złożą stosowne pełnomocnictwa oraz w przypadku wyboru oferty jako najkorzystniejszą kopię umowy spółki cywilnej.
- III.11. Wykonawcy, którzy złożyli ofertę wspólną odpowiadają solidarnie za realizację zamówienia.

### IV. Dodatkowe informacje

- IV.1. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i



Dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów i oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).

IV.2. W przypadku złożenia dokumentu lub oświadczenia, w którym wskazano kwoty w innej walucie niż złoty polski [PLN] – z wyłączeniem ceny, wadium wnoszonego w pieniądzu – Zamawiający dokona ich przeliczenia na PLN wg średniego kursu NBP z dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. W przypadku, gdy w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikował średnich kursów walut, zostanie przyjęty pierwszy opublikowany po tej dacie średni kurs NBP.

**Rozdział 8 – Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji oraz wyjaśnianie treści SWZ**

**I. Informacje ogólne**

- I.1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej pod nazwą [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/pw\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu), przy czym Zamawiający dopuszcza, opcjonalnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami, wymienionej w pkt II.1., e-mail: [Pawel.narozniak@pw.edu.pl](mailto:Pawel.narozniak@pw.edu.pl).
- I.2. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie zamieszcza wymagania dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), tj.:
- I.2.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- I.2.2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux lub ich nowsze wersje,
- I.2.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa; Uwaga! od dnia 17 sierpnia 2021, ze względu na zakończenie wspierania przeglądarki Internet Explorer przez firmę Microsoft, stosowanie przeglądarki Internet Explorer nie będzie dopuszczalne,
- I.2.4. włączona obsługa JavaScript,
- I.2.5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- I.2.6. Platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8,
- I.2.7. oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

- I.3. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- I.3.1. akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej [pod linkiem](#) ( <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> ) w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
- I.3.2. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej [pod linkiem](#) ( <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> ).
- I.4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.
- I.5. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

## II. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert)

- II.1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest Paweł Naroźniak, e-mail: [Pawel.Narozniak@pw.edu.pl](mailto:Pawel.Narozniak@pw.edu.pl).
- II.2. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem postępowania nadanego przez Zamawiającego tj. **WE.ZP.261.19.2022**.
- II.3. Wszelkie zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z niniejszym postępowaniem, będą udostępniane na Platformie.
- II.4. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w zakresie:
- II.4.1. przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
- II.4.2. przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia bądź wyjaśnienia oświadczeń podmiotowych/przedmiotowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- II.4.3. przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
- II.4.4. przesyłania odwołania/inne odbywa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
- II.5. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji Przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego. Zamawiający dopuszcza, opcjonalnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: [Pawel.Narozniak@pw.edu.pl](mailto:Pawel.Narozniak@pw.edu.pl).



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

- II.6. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/pw\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) do konkretnego wykonawcy.
- II.7. Wykonawca ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na [https://platformazakupowa.pl/pn/pw\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu) przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- II.8. Wyjaśnienia treści SWZ udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 284-286 ustawy Pzp.
- II.8.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie odpowiednio treści SWZ. W celu skrócenia czasu na odpowiedź Zamawiający prosi o załączenie tego wniosku również w wersji edytowalnej.
- II.8.2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania ofert.
- II.8.3. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt II.8.2, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- II.8.4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
- II.8.5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

## Rozdział 9 – Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty

1. Zaleca się, aby przed rozpoczęciem wypełniania **Formularza składania oferty lub wniosku** Wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku Wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od Zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
2. Wykonawca składa ofertę lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, za pośrednictwem **Formularza składania oferty lub wniosku** dostępnego na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) w konkretnym postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.
3. Ofertę i wszystkie załączone dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę, składa się pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby zdolne do czynności prawnych w imieniu Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych. W procesie składania oferty z załącznikami na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu.

4. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.  
Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w postaci elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
5. Oferta powinna być:
  - 5.1. sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim;
  - 5.2. podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione,
  - 5.3. złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl);
6. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez Wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
7. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
8. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
9. Wykonawca, za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
10. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje podlegać będzie odrzuceniu.
11. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść Wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
12. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
13. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ustęp 2 ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę



- ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez podwykonawcę.
14. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
  15. Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców muszą być zgodne z załącznikiem nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych, zwanego dalej rozporządzeniem KRI.
  16. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .jpg, (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf.
  17. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń: 17.1. .zip; 17.2. .7Z;
  18. Wśród rozszerzeń powszechnych, a niewystępujących w rozporządzeniu KRI, występują: .rar, .gif, .bmp, .numbers, .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
  19. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi maksymalnie 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi maksymalnie 5MB.
  20. W przypadku stosowania przez Wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
    - 20.1. ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES;
    - 20.2. pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym;
    - 20.3. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
  21. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Zaleca się złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
  22. Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
  23. Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.
  24. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach,



zwane dalej "dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania", zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej "upoważnionymi podmiotami" jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

25. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
26. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 25, dokonuje w przypadku:
- 26.1. podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
- 26.2. przedmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
- 26.3. innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
27. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 25, może dokonać również notariusz.
28. Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w pkt 25-27 oraz pkt 30-32, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
29. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, niewystawione przez upoważnione podmioty oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
30. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
31. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 31, dokonuje w przypadku:
- 31.1. podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

- podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
- 31.2. przedmiotowego środka dowodowego, dokumentu, o którym mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w 117 ust. 4 ustawy Pzp, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 31.3. pełnomocnictwa - mocodawca.
  32. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 31, może dokonać również notariusz.
  33. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
  34. Jeżeli Zamawiający w ogłoszeniu o zamówieniu lub SWZ nie zaznaczył inaczej, wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa powinny być zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy Pzp i zostać załączone w wydzielonym i oznaczonym pliku na Platformie w miejscu wskazanym w pkt 8.
  35. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz.2415).
  36. Wykonawca odpowiada za prawidłowość i kompletność oferty.
  37. Wszelkie koszty udziału w niniejszym postępowaniu, w tym związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, ponosi Wykonawca.

**Rozdział 10 – Wymagania dotyczące wadium – nie dotyczy.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości zł (słownie złotych: ..... tysięcy) przed upływem terminu składania ofert i utrzymania nieprzerwalnie do dnia upływu terminu związania ofertą. – **nie dotyczy.**
2. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:  
w Banku PEKAO S.A. IV Oddział Warszawa, nr: **PL 81 1240 1053 1111 0000 0500 5664**, kod SWIFT: **PKOPPLPW**;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r., poz. 310, 836 i 1572).



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kociołni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

3. Wadium wniesione w innej formie niż pieniądź: należy złożyć oryginalny dokument gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego, zapewniający Zamawiającemu pełne zaspokojenie jego roszczeń w sposób bezsporny, w tym zawierający postanowienia pkt 10 i 11.
4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli Zamawiający żądał wniesienia wadium.
6. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
  - 6.1. upływu terminu związania ofertą;
  - 6.2. zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - 6.3. unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
7. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:
  - 7.1. który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - 7.2. którego oferta została odrzucona;
  - 7.3. po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
  - 7.4. po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
8. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt 7, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX ustawy Pzp.
9. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
10. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
12. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
  - 12.1. odmówił podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
  - 12.2. zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

**Rozdział 11 – Termin związania ofertą**



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do **07.09.2022 r. (30 dni)**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku, gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania z ofertą, o którym mowa w pkt 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

#### **Rozdział 12 – Termin składania i otwarcia ofert.**

1. **Ofertę elektroniczną należy złożyć w terminie do dnia 08.08.2022 r. do godziny 09:00.**
2. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.08.2022 r. o godzinie 09:10.**
3. Otwarcie ofert jest niejawne.
4. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
6. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o:
  - 7.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 7.2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

#### **Rozdział 13 – Opis sposobu obliczenia ceny**

Cena oferty winna być obliczona w sposób, jak niżej.

1. Cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę na Formularzu ofertowym zgodnym, co do treści i formy z Załącznikiem nr 1, 8 do SWZ – przedmiar robót.
2. Wykonawca powinien podać, w Formularzu oferty, cenę netto i brutto z uwzględnieniem ilości i zastosowaniem aktualnej stawki VAT.
3. Cenę oferty należy podać w złotych polskich [PLN] zgodnie z polskim systemem płatniczym, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
4. Cena oferty powinna uwzględniać wszelkie koszty, podatki, opłaty i ewentualnie inne – wszystkie elementy niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia - zgodnie z zapisami SWZ.





**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

5. Cena oferty winna być ceną zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2019 r., poz. 178).
6. W sytuacji, gdy w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku

**Rażąco niska cena:**

1. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych, zgodnie z art. 224 ust. 1 ustawy Pzp.
2. W przypadku, gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od:
  - 2.1. wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust.1 pkt 1 i 10 ustawy Pzp, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
  - 2.2. wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 1.
3. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.

**Rozdział 14 – Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z przypisaną wagą każdemu z kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Oferty nie odrzucone będą oceniane na podstawie opisanych poniżej kryteriów wraz z przypisaną wagą każdemu z kryteriów, przy czym 1 % = 1 pkt:

<b>Kryterium:</b>	<b>Waga [%]</b>
Cena	60
Termin wykonania	40

**1.1. Kryterium cena**

W kryterium „cena” zostanie zastosowany wzór:

$$\text{Ocena punktowa} = (\text{cena brutto najniższej oferty} / \text{cena brutto oferty badanej}) \times 60 \text{ pkt.}$$





# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Oferta najkorzystniejsza otrzyma w tym kryterium 60 pkt, a pozostałe oferty proporcjonalnie mniej.

Maksymalnie można otrzymać 60 pkt.

#### 1.2. Kryterium „Termin wykonania”:

Termin wykonania nie może być dłuższy niż do 30 września 2022 r.

ocena oferty nastąpi według wzoru:

do dnia 30 września 2022 r. - 0% co daje 0 pkt,

do dnia 23 września 2022 r. - 25%, co daje 25 pkt,

do dnia 16 września 2022 r. - 40%, co daje 40 pkt,

- Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (suma punktów obliczonych zgodnie z pkt 1) zostanie uznana za najkorzystniejszą. Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadą zaokrąglania od 5 w górę.

#### **Rozdział 15 – Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

- Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 15 dni, jeżeli zostało przesłane winny sposób.
- Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
- Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający będzie żądał, przed zawarciem umowy, kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- Wspólników spółki cywilnej obowiązują przepisy dotyczące wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.  
Wspólnicy spółki cywilnej wraz z ofertą złożą stosowne pełnomocnictwa oraz w przypadku wyboru oferty jako najkorzystniejszą kopię umowy spółki cywilnej.
- Wykonawca, który wskaże w ofercie podwykonawców, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy przedłożyć dokument – umowy z podwykonawcami na realizację powierzonego im do wykonania i zgodnego z ofertą Wykonawcy zakresu usług/dostaw.
- Wybranemu Wykonawcy Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

#### **Rozdział 16 – Informacja dotycząca zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszego wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

**Rozdział 17 – Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego**

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE nr WE.....2022**

zawarta w dniu .....2022 r. w , pomiędzy:

reprezentowaną przez

.....

a

.....

.....

.....

.....,

zwaną/ym dalej Wykonawcą

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest .....
2. Oferta Wykonawcy została wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o sygnaturze....., przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający Zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji, przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....r., na zasadach i warunkach określonych w niniejszej umowie. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, a kosztorys ofertowy złożony przed zawarciem umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1, obejmuje wykonanie robót w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.).
5. Podstawę techniczno-prawną realizacji zamówienia objętego umową (przedmiot umowy) stanowią:
  - 1) dokumentacja przedmiar robót,
  - 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
  - 3) specyfikacja istotnych warunków zamówienia, w szczególności opis przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z wszelką dokumentacją dotyczącą przedmiotu i zakresu zamówienia, dokonał wizji lokalnej terenu budowy i poznał warunki realizacji robót, przy założeniu funkcjonowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem. Nie zgłasza zastrzeżeń i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w całym zakresie rzeczowym określonym w umowie i za cenę umowną.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, t.j. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu Umowy określonego w ust. 1.

**§ 2 Termin realizacji**

1. Wprowadzenie na budowę w formie protokolarnego przekazania placu robót nastąpi nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Termin wprowadzenia na plac robót traktuje się jako termin rozpoczęcia robót określonych w § 1.



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

3. Zamawiający wymaga, aby całość zamówienia została wykonana w terminie .....
4. Wykonawca ma obowiązek zakończyć całość robót stanowiących przedmiot zamówienia i zgłosić gotowość do ich odbioru na 5 dni roboczych przed planowanym terminem ich zakończenia określonym w ust. 3. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
5. W przypadku uchybienia terminu, o którym mowa w ust. 3, do biegu terminów nie wlicza się okresu od postawienia wykonanych robót do odbioru, co zostanie potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, do dnia przystąpienia przez Zamawiającego do czynności odbioru włącznie z tym dniem; podobnie nie wlicza się do okresu opóźnienia zakończenia czynności odbioru z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy.
6. W trakcie wykonywania umowy termin, o którym mowa w ust. 3, może ulec zmianie wyłącznie na warunkach i w przypadkach określonych w umowie oraz SWZ.
7. Podstawą do żądania zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy jest wniosek złożony przez Wykonawcę w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 15 ust. 2 pkt 1 umowy.
8. Na wniosek Wykonawcy, po potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego okoliczności, o których mowa w § 15 ust. 2 pkt 1 umowy, Zamawiający przedłuży termin realizacji przedmiotu umowy.
9. Wszystkie doręczenia i wezwania skierowane przez Zamawiającego / Inspektora nadzoru inwestorskiego do Wykonawcy uznaje się za prawidłowo i skutecznie dokonane, jeżeli będą złożone u Wykonawcy i/lub złożone u Kierownika budowy/robót.

**§ 3 Wartość przedmiotu umowy**

1. Za realizację wszystkich świadczeń wynikających z niniejszej Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w wysokości kwoty netto ..... PLN (słownie.....), powiększonej o podatek VAT według stawki 23% w kwocie ..... PLN (słownie: .....), co stanowi kwotę ofertową **brutto** ..... PLN (słownie.....).
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1, wynikające wprost z zakresu robót określonego w opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym wszystkie obowiązujące w Polsce podatki (w szczególności podatek VAT), a także wszelkie pozostałe ewentualne opłaty związane z realizacją Umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem, o którym mowa w art. 632 KC, niezmiennym przez cały okres realizacji umowy o stałej wysokości, niezależnie od czasu trwania umowy. W ramach wskazanego wynagrodzenia Wykonawca uwzględnia wszystkie elementy i czynniki inflacyjne, jak też wszelkie koszty robót i materiałów budowlanych niewyspecyfikowanych w dokumentacji projektowej, niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy, wynikające z wymogów sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i przepisów obowiązującego prawa budowlanego.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi koszty inwentaryzacji powykonawczej oraz koszty przeprowadzenia wszelkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów, niezbędnych do przekazania do użytkowania obiektu wraz ze instalacjami i urządzeniami.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
6. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, została ustalona w oparciu o ofertę Wykonawcy. Obejmuje zarówno koszty własne Wykonawcy, jak też koszty ponoszone w celu wykonania umowy przez osoby, którymi posługuje się Wykonawca przy realizacji umowy.
7. Podstawę rozliczenia i płatności określa § 4 umowy.
8. Ustawowa zmiana procentowej stawki podatku VAT, będzie stanowiła podstawę do zmiany wynagrodzenia brutto i będzie dostosowana aneksem do niniejszej umowy.

**§ 4 Rozliczenia między stronami**



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określone w § 3 ust. 1, rozliczane będzie po wykonaniu całości robót, o których mowa w § 1.
2. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie poprawnie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT, w oparciu o protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy, zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru zweryfikowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zatwierdzonego przez Zamawiającego, w terminie 21 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Faktura nie zostanie zapłacona, jeżeli będzie błędnie wystawiona lub nie będzie do niej załączony protokół końcowego odbioru robót, *rozliczenie z podwykonawcami\**).
5. Płatność za realizację przedmiotu umowy będzie realizowana przelewem z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze.
6. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i posiada Numer Identyfikacji Podatkowej 525-000-58-34 oraz upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
7. Zamawiający (automatycznie) odbierze ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną – spełniającą wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres: [zamowienia.plock@pw.edu.pl](mailto:zamowienia.plock@pw.edu.pl) za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni robocze przed wystawieniem faktury.
9. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

#### § 5 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający ustanawia Inspektora nadzoru inwestorskiego robót budowlanych w osobie: ..... posiadającego uprawnienia budowlane w zakresie specjalności ..... i powierza mu czynności określone na mocy przepisów art. 25 i 26 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową wykonania przedmiotu umowy.
3. W przypadku zmiany osoby wyznaczonej przez Zamawiającego do nadzorowania robót, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o tym fakcie najpóźniej na trzy dni przed terminem objęcia obowiązków przez nową osobę. Zmiana ta nie wymaga zgody Wykonawcy i nie stanowi zmiany umowy.
4. Użytkownik obiektu jest przedstawicielem Zamawiającego w zakresie odpłatnego udostępniania mediów.
5. Najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy, wskaże i ustali z Wykonawcą sposób odpłatnego poboru energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków do celów robót budowlanych.
6. Do obowiązków Zamawiającego należy również:
  - 1) niezwłoczne powiadomienie Wykonawcy o planowanej zmianie Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zmiana ta nie wymaga zgody Wykonawcy i nie stanowi zmiany umowy;
  - 2) dokonywanie odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę, zgodnie z warunkami ustalonymi w Umowie oraz wynikającymi z zapisów STWiORB;
  - 3) współdziałanie z Wykonawcą w podejmowaniu decyzji niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy w terminie i zgodnie z jej celem;
  - 4) weryfikowanie zgodności prowadzonych robót z niniejszą Umową, dokumentacją oraz obowiązującymi przepisami, a także dokonywanie na bieżąco oceny stanu zaawansowania robót budowlanych.





# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

7. Niezależnie od świadczeń ogólnych, wskazanych w postanowieniach niniejszego paragrafu, zakres świadczeń Zamawiającego określają dodatkowo nałożone na niego inne obowiązki, wskazane w dalszej części Umowy.

#### § 6 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do Wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem rzeczowym zamówienia opisanym w §1, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, w szczególności przepisami ustawy Prawo budowlane, polskimi normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich EOG przenoszących te normy z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy oraz do oddania Zamawiającemu przedmiotu Umowy w terminie w niej uzgodnionym. Roboty budowlane muszą być wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście umowy, a także z pisemnymi uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz innymi obowiązującymi przepisami szczególnymi.
2. Wykonawca, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje pełną odpowiedzialność za:
  - 1) przyjęty teren budowy do dnia protokolarnego odbioru jego całości, przez Zamawiającego;
  - 2) *wszystkie roboty realizowane przez podwykonawców i koordynację tych robót\**;
  - 3) uszkodzenie i zniszczenie instalacji uwidocznionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót;
  - 4) szkody powstałe w wyniku wykonywania robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 5) profesjonalne działanie swoich pracowników na zasadzie należytej staranności wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca może na własny koszt zorganizować na terenie budowy zaplecze socjalno-techniczne na okres i w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót, w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.
4. Wykonawca ma obowiązek, własnym staraniem i na własny koszt, zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami, urządzeniami i elementami wyposażenia pomieszczeń przed ich zabrudzeniem i uszkodzeniem, zapewnić warunki bezpieczeństwa, a także utrzymywać w należytym porządku i stanie technicznym teren drogi wykorzystywany w celach transportowych na potrzeby swojej budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą protokolarnego przejścia terenu budowy od Zamawiającego.
5. Wykonawca ma obowiązek sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych przy czynnym obiekcie oraz projekt organizacji placu budowy i przedstawić go Zamawiającemu najpóźniej w dniu wprowadzenia na budowę, o którym mowa w § 2 ust. 1.
6. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe i szkody rzeczowe wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz posiadaniem lub używaniem mienia wykorzystywanego do prowadzenia tej działalności na kwotę nie mniejszą niż 0,2 mln zł.
7. Jeżeli polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, złożona przed podpisaniem umowy, traci ważność przed jej zakończeniem, Wykonawca przedłuży ubezpieczenie OC, zachowując jego ciągłość co najmniej do dnia zakończenia realizacji zamówienia i dostarczy odpis (kopię) polisy Zamawiającemu.
8. Nieprzedłożenie kopii polisy, o których mowa w ust. 6 i w ust. 7 w terminie 10 dni od podpisania umowy, skutkować będzie odłożeniem przez Zamawiającego terminu wprowadzenia na budowę lub wstrzymaniem robót do czasu przedłożenia przez Wykonawcę ważnej, opłaconej polisy oraz naliczeniem kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, z tym że łączna wysokość kar umownych z tego tytułu nie przekroczy 15 000 zł. Ponadto, jeżeli zwłoka w przedłożeniu polisy przekroczy okres 30 dni Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę i żądać wypłaty kar umownych, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt. 4.
9. Wykonawca jest zobowiązany składować materiały i urządzenia nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych, a także usuwać niezwłocznie na własny koszt wszelkie odpady oraz śmieci z terenu budowy, w szczególności odpady budowlane przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dn. 14





# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

- grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r, poz. 779 z późn. zm.). Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia kopii kart przekazania odpadów.
10. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny, ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z realizacją niniejszej umowy.
  11. Wykonawca utrzymuje plac budowy w należyтым porządku oraz pokrywa wszelkie związane z tym koszty, takie jak: koszty sprzątania, usuwania, wywozu i utylizacji odpadów technologicznych i śmieci powstałych w związku z użytkowaniem placu budowy.
  12. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa, w szczególności przepisów i instrukcji bhp i p.poż, obowiązujących w obiekcie PW, w którym realizowane są roboty budowlane.
  13. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania dróg i terenów zielonych oraz przywrócenia ich do stanu pozwalającego na ich użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem i w imieniu Zamawiającego zgłosić zakończenie .
  14. Roboty ulegające zakryciu podlegają odrębnym odbiorom przez Inspektora nadzoru w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia, przez Kierownika budowy/robót gotowości do ich odbioru. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku poinformowania Inspektora nadzoru i zakryje roboty ulegające zakryciu i zanikające, zobowiązany jest na polecenie Inspektora nadzoru odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na koszt własny.
  15. Wykonawca ponosi koszty obsługi geodezyjnej budowy (jeśli wymagana), zarówno wykonywanej siłami własnymi, jak i zleconej innym jednostkom, a także wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania kompletnego dzieła budowlanego.
  16. Przedmiot umowy winien być wykonany z materiałów Wykonawcy i jego własnymi urządzeniami.
  17. Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały i urządzenia, określone co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji i opisie przedmiotu zamówienia, oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
  18. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 17, muszą być nieużywane i fabrycznie nowe oraz odpowiadać, co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy – Prawo budowlane, a także wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji. Materiały muszą być co najmniej równe co do jakości, funkcjonalności, trwałości parametrów technicznych, walorów użytkowych i estetycznych, materiałom i urządzeniom, których zastosowanie przewidziano w dokumentacji technicznej. W przypadku stosowania materiałów innych, niż przewidziane w dokumentacji technicznej o możliwości ich zastosowania rozstrzyga Zamawiający. Każdorazowe odstępstwo musi być zgłoszone przez Wykonawcę na piśmie.
  19. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego okazać, w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną lub innych dokumentów stwierdzających ich dopuszczenie i przydatność do stosowania w określonym przypadku.
  20. Materiały zastosowane przez Wykonawcę, których cechy są nieodpowiednie do zastosowania w określonym przypadku, albo których właściwości Wykonawca nie będzie mógł szczegółowo udokumentować, lub też takie, które nie posiadają wymaganych certyfikatów i aprobat technicznych, podlegają wymianie na koszt Wykonawcy. Wykonawca poniesie wszelkie bezpośrednie i pośrednie koszty związane z ich wymianą.
  21. Wykonawca ma obowiązek umożliwienia wstępu na teren budowy osobom wskazanym przez Zamawiającego, a także pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych na podstawie przepisów tej ustawy.
  22. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i/lub robotami personel wskazany w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek ze wskazanych osób w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będzie takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganych w SWZ.

23. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy lub robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
24. Wykonawca lub podwykonawca w celu realizacji zamówienia zobowiązuje się wykazać zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia.
25. Wykonawca w terminie 7 dni i na każde żądanie Zamawiającego przedstawi poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę/podwykonawcę kopię umowy o pracę osoby/osób zatrudnionych, o których mowa w pkt 24 w celu weryfikacji oświadczenia Wykonawcy/podwykonawcy o zatrudnieniu osób realizujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.

**§ 7\* Podwykonawcy**

**Wariant 1**

*\* (Wykonawca nie korzysta z podwykonawców)*

1. Wykonawca zobowiązuje się, że roboty wykona siłami własnego przedsiębiorstwa.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy i wprowadzenia zapisów umożliwiających korzystanie z podwykonawców, jeżeli uzna to za konieczne i złoży odpowiedni wniosek w formie pisemnej.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym w przypadku, gdy umowę o podwykonawstwo z dalszym podwykonawcą zamierza zawrzeć podwykonawca – jest on zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

**Lub**

**Wariant 2**

*\* (Wykonawca korzysta z podwykonawców)*

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy i wprowadzenia zapisów przewidujących samodzielne wykonanie przedmiotu zamówienia, lub zwiększenie bądź zmniejszenie liczby podwykonawców - jeżeli Wykonawca uzna to za konieczne i złoży odpowiedni wniosek w formie pisemnej.
3. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian, przy czym w przypadku, gdy umowę o podwykonawstwo z dalszym podwykonawcą zamierza zawrzeć podwykonawca – jest on zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian – art. 437 ust. 1 pkt 3

*Wspólne dla wariantu 1 jak i 2*

4. Projekt umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo powinien spełniać następujące wymagania:
  - 1) mieć formę pisemną;
  - 2) być zgodny z prawem, w szczególności z przepisami kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych;
  - 3) zawierać zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji zamówienia przez podwykonawcę;

- 4) dokładnie określać zakres robót powierzonych do wykonania podwykonawcy oraz termin ich wykonania;
  - 5) nie może zawierać terminu zapłaty faktury dłuższego niż 14 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przez podwykonawcę zleconych mu robót budowlanych;
  - 6) nie może wyłączać odpowiedzialności głównego Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez podwykonawców;
  - 7) zawierać warunek zaakceptowania jej przez Zamawiającego na zasadach wynikających z niniejszej umowy;
  - 8) nie może zawierać zapisów sprzecznych z umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 9) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę lub uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy;
  - 10) łączna wartość umów o podwykonawstwo przedstawionych do akceptacji Zamawiającego nie może przekraczać wartości kontraktu z Wykonawcą.
5. Projekt umowy zgodny z wymogami wskazanymi w ust. 4 oraz projekt zmian do tej umowy podlega akceptacji Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania. W razie milczenia przyjmuje się, że Zamawiający zaakceptował projekt umowy. – art. 437. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do projektu w terminie 14 dni od dnia otrzymania.
6. Po akceptacji projektu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu - w terminie 7 dni od zawarcia - umowy zawartej z podwykonawcą (dotyczy to także podwykonawcy zawierającego umowę z dalszym podwykonawcą) zgodnej z zatwierdzonym wcześniej projektem. Umowa jest składana w kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
7. Umowa zgodna z wymogami wskazanymi w ust. 4 podlega akceptacji Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania. Bezskuteczny upływ tego terminu jest poczytywany jako akceptacja umowy przez Zamawiającego. Zamawiający może zgłosić sprzeciw do umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania.
8. W przypadku, gdy umowa jest niezgodna z wymogami wynikającymi z ust. 4 Zamawiający wzywa do jej zmiany w terminie 7 dni. Podwykonawca może rozpocząć wykonywanie robót dopiero po zaakceptowaniu umowy przez Zamawiającego.
9. Przepisy ust. 3-8 stosuje się odpowiednio od zmian umowy z podwykonawcą oraz do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami i zmian tych umów.
10. Przepisów ust. 3-9 - za wyjątkiem ust. 4 pkt 5) i pkt. 10) - nie stosuje się wobec podwykonawców świadczących dostawy lub usługi.
11. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w §3 ust. 1. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 5), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę w ciągu 7 dni od dnia otrzymania umowy i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej z nim umowie.
14. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturami wystawionymi dla Zamawiającego oświadczenia podwykonawców o braku roszczeń podwykonawców z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo wobec Wykonawcy i dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (także dalszym podwykonawcom) w postaci faktur i dowodów przelewu. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy i załączone dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

uregulowaniu wszystkich wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

15. Faktury, do których nie zostaną załączone dowody lub oświadczenia, o których mowa w ust. 14, nie będą stanowiły podstawy dokonania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego. Termin płatności faktur wystawionych przez Wykonawcę biegnie od momentu ich doręczenia Zamawiającemu wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 14.
16. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą, na której zawarł Zamawiający wyraził zgodę, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wynagrodzenia należnego podwykonawcy, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w terminie 7 dni.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.
22. Konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcom, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
23. W przypadku zastąpienia biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 ustawy Pzp, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu innym podwykonawcą, podwykonawca ten powinien wykazać spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż dotychczasowy podwykonawca.
24. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca nie dają należytego i terminowego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.

#### **§ 8 Obowiązki Wykonawcy w zakresie korzystania z mediów**

1. Wykonawca może korzystać z własnych źródeł mediów. Wykonawca może korzystać odpłatnie z mediów udostępnionych przez Zamawiającego, tj. energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków. W takim Wypadku Zamawiający wskaże:
    - 1) punkt poboru energii elektrycznej;
    - 2) punkt poboru wody i odprowadzania ścieków.
  2. \*Zamawiający w ramach rozliczenia ryczałtowego korzystania z mediów Zamawiającego ustala stawkę 0,5% wartości netto przedmiotu niniejszej umowy co stanowi kwotę ..... zł.
- \*Wykonawca ponosi pełne koszty dostawy mediów i zobowiązuje się do pokrywania na zasadach





# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

określonych niniejszą umową.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) utrzymywania we właściwym stanie technicznym użytkowanych przez Wykonawcę instalacji i przyłączy;
- 2) natychmiastowego powiadamiania Zamawiającego o awarii użytkowanych przez Wykonawcę instalacji i przyłączy.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za:
  - 1) przerwy w dostawie mediów spowodowane z przyczyn niezależnych od niego,
  - 2) awarie urządzeń i przyłączy posiadanych przez Wykonawcę,
  - 3) straty wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez Wykonawcę określonych w ust. 3.
5. Zamawiający nie ma obowiązku dostawy mediów środkami zastępczymi w przypadkach określonych w ust. 4.
6. Rozliczenie za korzystanie z mediów Zamawiającego przez Wykonawcę dokonane zostanie z dniem odbioru końcowego przedmiotu umowy po zakończeniu prac.
7. Wykonawca w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury dokona zapłaty należności na rachunek bankowy Zamawiającego. Strony dopuszczają rozliczenie z tytułu poboru mediów poprzez potrącenie należności z faktury Wykonawcy za wykonane roboty budowlane.
8. Tytułem opóźnionej zapłaty należności za pobór mediów, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.

#### § 9 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – nie dotyczy.

1. Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... % ceny całkowitej określonej w ofercie, tj. kwoty wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 łącznie z VAT, w formie ....., co stanowi równowartość kwoty ..... PLN (słownie złotych: .....), zwane dalej: „Zabezpieczeniem”. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym ramach gwarancji i rękojmi za wady.
2. Strony ustalają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi gwarancję zgodnego z umową i należytego wykonania przedmiotu umowy (ta część zabezpieczenia, o równowartości kwoty ..... PLN, znajduje się w dyspozycji Zamawiającego przez okres upływający w 30 dni po zakończeniu końcowego odbioru robót), natomiast pozostała część zabezpieczenia, tj. 30%, służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady (tą częścią zabezpieczenia, o równowartości kwoty ..... PLN, Zamawiający dysponuje przez okres, który kończy się w 15 dniu po upływie ....-letniego terminu gwarancji i rękojmi za wady).
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujących wysokościach i terminach:
  - 1) część zabezpieczenia stanowiącą gwarancję zgodnego z umową i należytego wykonania przedmiotu umowy, pomniejszoną w szczególności o ewentualnie naliczone kary umowne określone w § 14 ust. 1 pkt 1) – w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze robót;
  - 2) pozostałą część zabezpieczenia, pomniejszoną w szczególności o ewentualnie naliczone kary umowne określone w § 14 ust. 1 pkt 2, a także o kwoty wynikające z roszczeń, o których mowa w § 14 ust. 5 – w ciągu 15 dni po upływie ....-letniego terminu gwarancji i rękojmi za wady, rozpoczętego w dniu zakończenia końcowego odbioru robót.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru pogwarancyjnego wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
6. Termin gwarancji i rękojmi ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

#### § 10 Usuwanie wad i usterek



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

1. Wady i usterki stwierdzone przy odbiorze, o którym mowa w § 12 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest usuwać w uzgodnionym terminie na własny koszt.
2. Zamawiający tylko jeden raz wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia wad i usterek, stwierdzonych podczas odbioru, albo w okresie gwarancji. Jeżeli, pomimo uzgodnienia terminu usunięcia stwierdzonych wad lub usterek, Wykonawca nie przystąpi do napraw lub tych napraw nie dokona albo dokona ich nieprawidłowo, Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego /Inspektora nadzoru inwestorskiego o usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych i zakończenia czynności odbiorowych.
4. Zamawiający może użyć zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w celu pokrycia swoich roszczeń. Wykonawca usunie również wszelkie uszkodzenia infrastruktury, które nastąpią przy okazji lub w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający ma prawo sprawdzać sposób wykonania robót i o wykrytych wadach oraz usterekach poinformować niezwłocznie Wykonawcę, bez oczekiwania na końcowy odbiór robót. Zgłoszone wady oraz usterki Wykonawca usunie nieodpłatnie, w uzgodnionych obustronnie terminach.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, to:
  - 1) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, do odpowiednio utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

#### § 11 Odstąpienie lub rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o tej zmianie. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie przejął placu budowy w ciągu 5 dni roboczych od daty podpisania umowy,
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 7 dni od przejścia placu budowy,
  - 3) Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Inspektora nadzoru nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne lub zasady wiedzy technicznej,
  - 4) Wykonawca bez pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację umowy na okres ponad 14 dni,
  - 5) skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy,
  - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, a także nastąpiło ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po ogłoszeniu,
  - 7) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
3. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z wymienionych wyżej powodów, uważa się, że odstąpienie to nastąpiło z winy Wykonawcy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia, pod rygorem nieważności.
6. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inspektora nadzoru, w



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

terminie do 7 dni roboczych od daty odstąpienia:

- 1) sporządzi protokół inwentaryzacji wykonanych, a nieuregulowanych finansowo robót. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić w tym wypadku, podstawę do wyceny wykonanych robót w oparciu o ceny podane w kosztorysach ofertowych złożonych przed podpisaniem umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy,
- 2) zabezpieczy przerwane roboty i wyceni koszt robót zabezpieczających w oparciu o ceny podane w kosztorysie,
- 3) sporządzi wykaz zakupionych w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową i wyceni je w oparciu o ceny podane w kosztorysie;
- 4) zgłosi do dokonania odbioru roboty przerwane oraz zabezpieczenia i najpóźniej w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
7. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót potwierdzonych przez Strony umowy ponosi Strona winna odstąpienia od umowy.
8. Zamawiający jest zobowiązany do:
  - 1) odbioru robót o których mowa w ust. 6 pkt. 1 oraz robót zabezpieczających o których mowa w ust. 6 pkt. 2,
  - 2) przejęcia terenu budowy.
9. Zamawiający uwzględni możliwość odstąpienia od umowy za porozumieniem stron, w przypadku gdy zajdą okoliczności niemożliwe wcześniej do przewidzenia, a które spowodują, że realizacja umowy w jej zakresie jest niemożliwa. O zaistniałej sytuacji wraz z uzasadnieniem i jej udokumentowaniem strony zobowiązują się poinformować niezwłocznie, po czym, po podjętych negocjacjach i ustaleniach zasad rozwiązania umowy i rozliczenia częściowego, zawrą stosowne w tej sprawie porozumienie.
10. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 9 nie może stanowić podstawy do rozwiązania umowy w przypadkach, w których odstąpienie to nastąpiło z winy Wykonawcy i Zamawiający przewiduje za nie naliczenie kar umownych.

#### § 12 Odbiory

1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiór końcowy – dokonywany po zakończeniu robót i sporządzeniu dokumentacji powykonawczej. Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej,
  - 3) odbiór pogwarancyjny – dokonywany w okresie 1 miesiąca przed terminem końca gwarancji
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane są przez inspektora nadzoru inwestorskiego w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia tych robót do odbioru.
3. W przypadku, gdy roboty zanikające i ulegające zakryciu nie zostaną zgłoszone do odbioru przez kierownika robót i nie zostaną odebrane przez inspektora nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia inspektorowi nadzoru sprawdzenia wykonania ww. robót poprzez np. odkrycie tych robót lub wykonanie otworów umożliwiających to sprawdzenie. Jeśli inspektorzy nadzoru inwestorskiego potwierdzą, iż roboty zostały wykonane w sposób prawidłowy, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia robót do stanu przed ich odkryciem. Jeśli inspektorzy nadzoru inwestorskiego stwierdzą, że ww. roboty zostały wykonane w sposób nieprawidłowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowo wykonanych robót oraz do ponownego ich wykonania w należyty sposób. Odkrycie, zakrycie, rozebranie i ponowne wykonanie robót, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia dokonywany będzie na podstawie zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.
5. Zamawiający na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, wyznaczy termin odbioru nie później niż ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia, co czym informuje Wykonawcę. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, kierownik budowy i robót, inspektor nadzoru inwestorskiego.



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

6. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu nie później niż w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
  - 1) oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, , obowiązującymi przepisami i normami;
  - 2) dokumentację powykonawczą w języku polskim zawierającą informacje o wszystkich zmianach dokonanych podczas budowy;
  - 3) wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności oraz specyfikacje techniczne na zastosowane i wbudowane materiały, maszyny i urządzenia potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane, ustawą o wyrobach budowlanych oraz odrębnymi przepisami;
  - 4) dokumenty gwarancyjne na zastosowane materiały i urządzenia.
7. W dniu zgłoszenia robót do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do wyznaczenia terminu i rozpoczęcia czynności odbioru końcowego albo do przekazania Wykonawcy pisemnej decyzji odmawiającej rozpoczęcia odbioru końcowego, zawierającej wykaz czynności lub robót jakie zdaniem Zamawiającego muszą zostać wykonane, aby odbiór końcowy mógł zostać przeprowadzony nie później niż w ciągu 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego.
9. Zamawiający zobowiązany jest do zakończenia odbioru końcowego lub odmowy dokonania odbioru końcowego, jeżeli czynności odbiorowe z winy Wykonawcy nie będą mogły być kontynuowane, w okresie 5 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
10. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku prowadzonych czynności odbiorowych.
11. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę odbioru potwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
12. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je w terminie adekwatnym, technicznie uzasadnionym do ujawnionej wady lub usterek, który zostanie wyznaczony przez Zamawiającego w uzgodnieniu z Wykonawcą, na własny koszt.
13. W razie nieusunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
14. Odbiór jest dokonany pod warunkiem usunięcia wszystkich wad lub usterek stwierdzonych w trakcie prowadzenia czynności odbiorowych.
15. Odbiór pogwarancyjny przeprowadza się przed upływem okresu gwarancji określonego w umowie na podstawie oferty Wykonawcy.
16. Celem odbioru pogwarancyjnego jest ocena stanu użytkowania przedmiotu umowy w okresie gwarancji oraz ocena wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych związanych z usuwaniem zgłoszonych wad.
17. Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany na podstawie oceny stanu przedmiotu umowy.
18. Pozytywny wynik odbioru pogwarancyjnego jest podstawą do zwrotu określonego w § 9 ust. 2, Zabezpieczenia umowy, negatywny do dokonania potrąceń wynikających z obniżonej jakości robót.
19. Przed upływem okresu gwarancyjnego Zamawiający powinien zgłosić Wykonawcy wszystkie wady i usterki ujawnione w wykonanym przedmiocie umowy.

#### § 13 Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty ..... **letniej** gwarancji , licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne zmniejszające wartość użytkową oraz techniczną wykonanych robót.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad i usterek. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na usuwane usterki na okres jak w ust. 1 licząc od dnia podpisania protokołu usunięcia usterki.





# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

4. Zamawiający będzie powiadamiał Wykonawcę o wykryciu wad lub usterek niezwłocznie. Wykonawca winien wadę lub usterkę usunąć w terminie adekwatnym do ujawnionej wady lub usterki, który zostanie wyznaczony przez Zamawiającego w uzgodnieniu z Wykonawcą. Usunięcie wad lub usterek musi być potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego.

#### § 14 Kary umowne i odszkodowania

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz w przypadku innych uchybień w realizacji umowy, Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
- 1) określone w §6 ust. 4 i ust. 13, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki z tym, że łączna wysokość kar umownych z tego tytułu nie przekroczy 15% wartości tego wynagrodzenia
  - 2) za zwłokę w oddaniu przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki z tym, że łączna wysokość kar umownych z tego tytułu nie przekroczy 15% wartości tego wynagrodzenia,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, przy czym łączna wysokość kar umownych z tego tytułu nie przekroczy 5% wartości tego wynagrodzenia,
  - 4) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu Umowy, określonego w §3 ust. 1 Umowy,
  - 5) za wykonywanie robót budowlanych przez podwykonawcę niezgłoszonego Zamawiającemu w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §3 ust. 1,
  - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1,
  - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1,
  - 8) za nieusunięcie wad umowy, o których mowa w § 7 ust. 8 lub ust. 11 w terminie tam wskazanym w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
  - 9) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
  - 10) za niedokonanie zmiany podwykonawcy w przypadkach wskazanych w § 7 ust. 23 i 24 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1;
  - 11) w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot niniejszej umowy, określonego w §3 ust. 1, w razie każdorazowego niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia osób, które będą wykonywać czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
2. Kary umowne za każde przewinienie mogą być naliczane niezależnie od siebie, o czym Zamawiający informuje w formie pisemnej Wykonawcę. W przypadku braku spłaty należności w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę, Zamawiający może potrącić należną mu kwotę z płatności faktury wystawionej przez Wykonawcę lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie faktury.
5. Strony mają prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
6. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych umową i nie będą powodowały jakiegokolwiek odpowiedzialności Strony za szkodę poniesioną przez drugą Stronę.
- #### § 15 Zmiany do umowy
1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych, na warunkach określonych w SWZ.



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

2. Strony zastrzegają sobie prawo zmiany postanowień Umowy w sytuacji zaistnienia jednej lub kilku z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
- 1) Zmiana terminu realizacji umowy:
    - a) wykonanie zamówienia w określonym terminie nie leży w interesie Zamawiającego.
    - b) działania siły wyższej uznanych przez Zamawiającego. Przez wystąpienie zdarzeń siły wyższej należy rozumieć zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do uniknięcia nawet w przypadku maksymalnej staranności stron, uznanych przez Zamawiającego.
    - c) w przypadku decyzji Zamawiającego zmieniającej termin zakończenia prac związanych z okolicznościami niemającymi związku z prowadzonymi pracami, a wynikającymi z prowadzonej przez Zamawiającego działalności,
    - d) zmiany spowodowane niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w szczególności wystąpienie nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, szczególnie niesprzyjających, uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonania, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
    - e) w przypadku zlecenia przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych, jeżeli terminy ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy,
    - f) inne przyczyny niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac np. brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami i przebudowami dróg, ciągów komunikacyjnych, ewentualne manifestacje, protesty różnych organizacji i grup społecznych.
    - g) wystąpienie innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, uniemożliwiających wykonanie lub należyte wykonanie umowy;
    - h) zmiany rozwiązań technicznych lub technologicznych, o ile nie zwiększają kosztów realizacji inwestycji i są zgodne z zapisami punktu 2).  
Termin wykonania umowy ulega odpowiednio wydłużeniu o okres trwania tych okoliczności celem dokończenia przedmiotu umowy w sposób należyty.
  - 2) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia – zmiany technologiczne:
    - a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
    - b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowej generacji albo nowych technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
    - c) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót,
    - d) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa i/lub ze względu na zmiany wprowadzane przez dysponentów mediów uzgadniających warunki przyłączeń.
  - 3) Zmiany wynagrodzenia:
    - a) W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych lub konieczności zaniechania części zakresu przedmiotu Umowy wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zwiększeniu lub zmniejszeniu.
    - b) Podstawą określenia wynagrodzenia za dodatkowy, zamienny lub zaniechany zakres robót będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę. Wynagrodzenie za dodatkowy, zamienny lub zaniechany zakres robót zostanie określone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o protokół konieczności z uwzględnieniem danych wyjściowych do kosztorysowania zgodnych z kosztorysem ofertowym. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w pkt 2).
    - c) W przypadku, gdy zmianie ulegnie stawka podatku VAT, wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie.
    - d) W przypadku zaistnienia sytuacji, w której zajdzie konieczność rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie



# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

odpowiednio pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami. Podstawą wprowadzenia zmiany będzie protokół konieczności uwzględniający wszystkie roboty, które nie zostaną zrealizowane oraz wszystkie koszty, które Wykonawca poniósł, w związku z planowaną realizacją robót.

#### 4) Zmiany osobowe:

- a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane,
- b) zmiana Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym,
- c) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SWZ. Zmiana ta może dotyczyć czynności, które zgodnie z SWZ muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście.

#### 5) Pozostałe zmiany:

- a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - b) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) inne niż wymieniona siła wyższa zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i dokumentacją.
3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców), zmiany danych teleadresowych, zmiana osób do nadzorowania robót ze strony Wykonawcy i Zamawiającego oraz zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.
4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2, jest przedłożenie przez jedną ze Stron niniejszej umowy drugiej Stronie wniosku o dokonanie zmiany wraz z pisemnym uzasadnieniem i/lub stosownym dokumentem potwierdzającym zasadność dokonania tej zmiany oraz sporządzenie protokołu.

#### § 16 Rozwiązywanie sporów

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Strony podejmą próbę rozwiązania sporu w trybie zawezwania do próby ugodowej określonej przepisami art. 184-186 Kodeksu Postępowania Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać żadnej cesji praw związanych z realizacją niniejszej umowy.

#### § 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

#### § 19 [Integralność umowy]

Integralną część umowy stanowią załączniki wymienione w tekście umowy:

- Zał. nr 1 – Załącznik nr 8 – opz, przedmiar robót.
- Zał. nr 2 – potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.
- Zał. nr 3 – Formularz oferty Załącznik nr 1.



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna Politechniki Warszawskiej.

Załącznik nr 5. Załącznik nr 10 do umowy – (wzór) Lista osób, którym Wykonawca (lub podwykonawca, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) zamierza powierzyć wykonanie zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

BOP-2747

Anna Grażyna Świetlicka  
Radca prawny  
21.07.2022r.

Załącznik nr 4 do umowy.

**KLAUZULA INFORMACYJNA POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ**

Zgodnie z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE L 119/1 z dnia 4 maja 2016 r.), zwanym dalej „RODO”, Politechnika Warszawska informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Warszawska z siedzibą przy Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa.
2. Administrator wyznaczył w swoim zakresie Inspektora Ochrony Danych (IOD) nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych. Można skontaktować się z nim, za pośrednictwem adresu mailowego: [iod@pw.edu.pl](mailto:iod@pw.edu.pl).
3. Administrator będzie przetwarzać dane osobowe w zakresie: imię i nazwisko, nr telefonu służbowy, adres email służbowy, .....
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora w celu realizacji Umowy dotyczącej kompleksowego sprzątnięcia powierzchni wewnątrz gmachu Wydziału Instalacji Budowlanych, Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej – podstawą do przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit f RODO.
5. Politechnika Warszawska nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy.
6. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, prawo żądania usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Ze względu na fakt, że przesłanką przetwarzania danych osobowych nie jest zgoda nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych.





# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

7. Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane innym podmiotom (administratorom), za wyjątkiem podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa.
8. Dostęp do Pani/Pana danych osobowych mogą mieć podmioty (podmioty przetwarzające), którym Politechnika Warszawska zleca wykonanie czynności mogących wiązać się z przetwarzaniem danych osobowych.
9. Politechnika Warszawska nie wykorzystuje w stosunku do Pani/Pana zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie wykonuje profilowania Pani/Pana.
10. Dane osobowe zostały pozyskane bezpośrednio od Pani/Pana bądź od Podmiotu, który Pani/Pan reprezentuje. W przypadku pozyskania danych osobowych bezpośrednio od Pani/Pana, podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie uniemożliwia Pani/Panu udział w realizacji Umowy.
11. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres ..... oraz okres niezbędny do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń.
12. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

#### **Rozdział 17a Inne**

Przyjmuje się, że zapisy Umowy nie zakwestionowane przed złożeniem oferty zostaną przyjęte przez Wykonawcę bez zastrzeżeń w chwili jej podpisania. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy, będą rozpatrywane jak dla całej SWZ, zgodnie z art. 284-286 ustawy Pzp.

#### **Rozdział 18 - Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy**

1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
  - 3.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, zwanej dalej „Izbą”.

Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.  
Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w

rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Terminy wniesienia odwołania określone są w art. 515 ustawy Pzp:
  - 6.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób;
  - 6.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub konkursu lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub treści SWZ na stronie internetowej;
  - 6.3. Odwołanie w przypadkach innych niż wyżej określone (pkt 6.1. lub 6.2.) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
  - 6.4. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
    - 6.4.1. 30 dni od dnia od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
    - 6.4.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
7. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
8. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.
9. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 – Prawo pocztowe, jest równoznaczne z jej wniesieniem.

### **Rozdział 19 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Warszawska, Plac Politechniki 1, 00-661 Warszawa;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych, z którym można skontaktować pod adresem mailowym:



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

iod@pw.edu.pl;

- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 i 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), zwaną dalej ustawą Pzp i przepisy o dostępie do informacji publicznej;
- 5) administrator będzie przetwarzać dane osobowe w zakresie niniejszego postępowania mającego na celu dokonanie wyboru najkorzystniejszej oferty wykonawcy, a następnie zawarcie z nim umowy w sprawie zamówienia publicznego lub wynegocjowanie postanowień umowy. To znaczy, że danymi chronionymi w niniejszym postępowaniu będą wszystkie dane osobowe, tylko osób fizycznych, znajdujące się w ofertach i innych dokumentach składanych przez wykonawcę w toku prowadzonego postępowania. Jednocześnie informuje się, że wystarczające będzie wskazanie jedynie tych danych, których zamawiający wyraźnie żąda lub tych, które wprost potwierdzają spełnienie wymagań przez wykonawcę;
- 6) administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, jednak nie dłużej niż do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z niniejszego postępowania i zawartej umowy w wyniku tego postępowania;
- 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 9) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - c) na podstawie art. 18 ust. 1 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
  - d) wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

zamówienia publicznego lub konkursu; -prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- 10) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 11) Wykonawca, podwykonawca, podmiot trzeci będzie musiał, podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

## **Rozdział 20 WYMAGANIA W ZAKRESIE STOSUNKU PRACY**

1. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę: na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1920, ze zm.), tj. przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem:
  - 1.1. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: pracownicy wykonujący bezpośrednio prace związane z: utrzymaniem porządku i czystości wewnątrz budynków mieszkalnych, utrzymanie porządku i czystości w budynkach administracyjno-biurowych, stałym utrzymaniem porządku i czystości terenów zewnętrznych utwardzonych i zielonych przyległych do budynków, stałym utrzymaniem porządku i czystości terenów zewnętrznych utwardzonych i zielonych nieprzyległych do budynków
  - 1.2. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres realizacji prac wymienionych w punkcie powyżej utrzymywać stan ciągłości zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez osoby realizujące czynności, o których mowa w pkt 1.1. z zastrzeżeniem, że w przypadku rozwiązania stosunku pracy, w trakcie obowiązywania niniejszej umowy z którąkolwiek z tych osób, Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie do wyznaczenia na to miejsce nowej, innej osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę. W przypadku, o którym mowa powyżej, wyznaczenie danej osoby musi nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia rozwiązania umowy o pracę z poprzednio zatrudnioną osobą;
2. Zgodnie z art. 438 ustawy w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane w wezwaniu, dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie





# POLITECHNIKA WARSZAWSKA

## WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY

### Nr sprawy WE.ZP.261.19.22



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotlewni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w pkt 1 powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności:

- 2.1. oświadczenia zatrudnionego pracownika;
  - 2.2. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego;
  - 2.3. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy;
  - 2.4. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 2.5. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**UWAGA!** Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca, który jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą osobiście wykonywał czynności objęte przedmiotem zamówienia. Powyższa zasada dotyczy również ewentualnych podwykonawców.

#### **Rozdział 21 WIZJA LOKALNA**

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej. Wykonawca może wziąć udział w wizji lokalnej w celu zbadania przedmiotu Umowy i jego otoczenia oraz uzyskania samemu i na własną odpowiedzialność wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia Umowy. Udział w wizji lokalnej **nie jest** warunkiem koniecznym do złożenia Oferty. Koszty wizji lokalnej ponosi samodzielnie Wykonawca. Zamawiający zapewni przedstawicielom Wykonawcy wejście na teren, gdzie wykonywany ma być przedmiot Umowy, z tym, że Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność w odniesieniu do takiej wizyty, w szczególności konsekwencje śmierci lub zranienia, strat lub szkód majątkowych oraz wszelkich innych strat, szkód i wydatków poniesionych jako następstwo takiej wizji.



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Podczas wizji lokalnej nie będą udzielane przez przedstawicieli Zamawiającego odpowiedzi na pytania dotyczące przedmiotu zamówienia lub SWZ. Pytania należy kierować za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania:

[https://platformazakupowa.pl/pn/pw\\_edu/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu/proceedings)

W celu umówienia się na wizję lokalną należy kontaktować się z:

Paweł Narożniak, e-mail: [pawel.narozniaki@pw.edu.pl](mailto:pawel.narozniaki@pw.edu.pl)

Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za przeprowadzenie wizji lokalnej będą Paweł Narożniak, e-mail: [pawel.narozniak@pw.edu.pl](mailto:pawel.narozniak@pw.edu.pl)

Załączniki do SWZ:

- 1 - Formularz oferty z załącznikami- Załącznik nr 1;
- 2 - ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIĄCEGO ZASOBY;
- 3 - OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA;
- 4 - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ;
- 5 - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp;
- 6 - WYKAZ WYKONANYCH, A W PRZYPADKU ŚWIADCZEŃ OKRESOWYCH; LUB CIĄGŁYCH RÓWNIEŻ WYKONYWANYCH DOSTAW/USŁUG/ROBÓT BUDOWLANYCH;
- 7 - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA wraz z parametrami technicznymi (załącznik nr 8 do umowy).
8. Załącznik nr 9 OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/DOSTAWCY/PODWYKONAWCY/PODMIOTU NA KTÓREGO ZDOLNOŚCI WYKONAWCA POLEGA
10. Załącznik nr 10 do umowy – (wzór) Lista osób, którym Wykonawca (lub podwykonawca, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) zamierza powierzyć wykonanie zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

**Rozdział 20** – Formularz oferty (wzór) wraz z załącznikami (wzory)  
Załącznik nr 1

## OFERTA

Zamawiający:

Politechnika Warszawska  
Wydział Elektryczny  
Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa

<sup>1</sup>Nazwa (firma)/imię i nazwisko Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

(ulica, numer domu, numer lokalu, miejscowość i kod pocztowy)

Państwo: .....

1. (jeżeli dotyczy) Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP): .....
2. (jeżeli dotyczy) Numer REGON: .....
3. (jeżeli dotyczy) Numer Krajowego Rejestru Sądowego (KRS): .....
4. (jeżeli nie dotyczy powyższych pozycji 1-3): Numer Pesel: .....
5. Rodzaj Wykonawcy składającego ofertę, zgodnie z ustawą z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców, Dz. U. z 2021 r., poz. 162, (właściwy rodzaj Wykonawcy należy zaznaczyć

„X”):

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorstwo,    | <input type="checkbox"/> jednoosobowa działalność gospodarcza,                   |
| <input type="checkbox"/> małe przedsiębiorstwo,    | <input type="checkbox"/> osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej, |
| <input type="checkbox"/> średnie przedsiębiorstwo, | <input type="checkbox"/> inny rodzaj (proszę                                     |

wpisać).....

5.1. Województwo: .....

6. Wykonawca składający ofertę ma siedzibę w państwach EOG (Norwegia, Islandia, Liechtenstein): TAK/NIE<sup>2</sup>

Reprezentowany/reprezentowani

przez: .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Osoba upoważniona do kontaktu z

Zamawiającym .....

tel.: ....., e-mail: .....

<sup>1</sup> W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia część tekstu do wiersu rozpoczynającego się od „reprezentowany/reprezentowani przez” należy zwielokrotnić do liczby odpowiadającej liczbie wykonawców.



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Dane umożliwiające dostęp do dokumentów potwierdzający umocowanie osoby działającej w imieniu Wykonawcy znajduje się w bezpłatnych i ogólnodostępnych bazach danych pod adresem: <https://.....>

**W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego **Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022, składamy niniejszą ofertę:****

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) dla ww. postępowania, za wynagrodzeniem (cenę):  
w kwocie netto: ..... PLN (słownie złotych: ..... ) i po doliczeniu do tej kwoty.....% VAT w kwocie..... PLN, cena brutto oferty wynosi: ..... PLN (słownie złotych: ..... ).
  - 1.1. Oferowana cena robót budowlanych posiada w sobie wszelkie koszty, podatki, opłaty i ewentualnie inne wszystkie elementy niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia - zgodnie z zapisami SWZ.
2. Oświadczamy, iż przedmiot niniejszego zamówienia będziemy realizować do dnia: ..... od dnia zawarcia umowy. *(co stanowi kryterium oceny ofert)*  
**Termin wykonania zamówienia jest kryterium oceny ofert (rozdział 14 pkt 1.2.SWZ).**
  - 2.1. W przypadku wyboru oferty zobowiązuję(emy) się do wykazania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, które będą wykonywać czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia przez cały okres jego trwania.
3. Oświadczamy udzielanie gwarancji na 24 miesiące od podpisania protokołu odbioru prac budowlanych – protokół odbioru prac.
4. Warunki płatności: akceptujemy warunki płatności określone w SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami oraz treść wyjaśnień i modyfikacji do SWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
5. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy samodzielnie/przy udziale następujących podwykonawców<sup>2</sup>:  
<sup>2</sup>firma podwykonawcy:.....  
część zamówienia, którą zamierzamy powierzyć podwykonawcy: .....  
Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.  
Jeżeli Wykonawca nie wykreśli żadnej z powyższych opcji, Zamawiający uzna, że nie powierza podwykonawcom wykonania żadnych prac objętych niniejszym zamówieniem.
6. Oświadczamy, że przedstawiamy\*/nie przedstawiamy\* pisemnego Zobowiązania podmiotu, udostępniającego nam niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia – według wzoru określonego w załączniku nr 3 do formularza oferty.
7. Oświadczamy, że przedstawiamy\*/nie przedstawiamy\* pisemnego Oświadczenia

<sup>2</sup> Uzupełnić dla każdego podwykonawcy.





**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

- wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które dostawy, usługi lub roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy w postępowaniu o udzieleniu zamówienia – według wzoru określonego w załączniku **nr 4** do formularza oferty.
8. Oświadczamy, iż następujące informacje zawarte w naszej ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:.....  
Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa z uzasadnieniem ich zastrzeżenia są w załączeniu, w osobnym pliku.
9. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SWZ.
10. Wnieśliśmy wadium w kwocie .....zł (słownie złotych: ..... ) zostało wniesione w form-ie/-ach:.....  
Dowód wniesienia wadium w załączeniu.
- 10.1. Zwrot wadium: nr konta: ....., SWIFT: .....
11. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SWZ, jej zmianami oraz wyjaśnieniami, w tym projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy.
12. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do:
- 12.1. (jeżeli dotyczy) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przed jej podpisaniem, w wysokości..... zł (słownie złotych: ..... ). Powyższe zabezpieczenie zamierzamy wnieść w form-ie/-ach:.....
- 12.2. podpisania umowy zgodnej z ofertą, na warunkach zawartych w SWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
13. Oświadczamy, że akceptujemy warunki korzystania z Platformy zakupowej platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej w zakładce „Regulamin” oraz uznajemy go za wiążący.
14. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art.14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO”, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. Oświadczamy również, że wypełniliśmy obowiązki przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami RODO i przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z dnia 2019 r., poz. 1781).
15. Znając treść art. 297 § 1 Kodeksu karnego: „Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi – kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, elektronicznego instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5”, oświadczamy, że złożone przez nas informacje oraz dane są zgodne ze stanem faktycznym.

16. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

- 1) Załącznik nr ....
- 2) Załącznik nr ...
- 3) .....
- ....

-----  
\* niepotrzebne skreślić

*(kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Załącznik nr 3

**ZOBOWIĄZANIE**  
**PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**

(składane na podstawie art. 118 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp)

Zamawiający:  
Politechnika Warszawska  
Wydział Elektryczny  
Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa

My niżej podpisani: .....  
działając w imieniu i na rzecz: .....

.....  
(nazwa (firma) i dokładny adres Podmiotu)

zobowiązujemy się oddać do dyspozycji Wykonawcy: .....  
.....  
(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

- na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022** - niezbędne zasoby w zakresie:

- 1) sytuacji: finansowej\* lub ekonomicznej\*,
  - 2) zdolności: technicznej \* lub zawodowej \*,
- na potrzeby wykonania powyższego zamówienia.

Wyżej wskazane zasoby udostępniemy, jak niżej:

- zakres moich zasobów dostępnych Wykonawcy.....  
.....
- ∴
- sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania moich zasobów przez Niego przy wykonywaniu zamówienia.....;
- czy i w jakim zakresie udostępniając moje zasoby, na zdolnościach których wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.....;
- charakter stosunku jaki będzie mnie łączył z Wykonawcą (np. umowa współpracy) ..... z dnia .....r., albo inne możliwości i podstawy takiego udostępnienia .....

Oświadczamy, że:

- 1) nie będziemy brali udziału w realizacji zamówienia\*,
- 2) będziemy brali udział w realizacji zamówienia w charakterze (np. podwykonawcy, konsultanta, doradcy).....\*

(kwalifikowany podpis elektroniczny Podmiotu  
udostępniającego zasoby lub upoważnionego  
przedstawiciela Podmiotu)

.....  
\* niepotrzebne skreślić



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Zgodnie z:

- art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji tego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- art. 118 ust. 2 ustawy Pzp, W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- art. 120 ustawy Pzp, Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

Załącznik nr 4

**OŚWIADCZENIE**

**WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA,**  
z którego wynika, które dostawy, usługi lub roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy w postępowaniu o udzieleniu zamówienia

(składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp)

Zamawiający:  
Politechnika Warszawska  
Wydział Elektryczny  
Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa

My niżej podpisani:

1.....

.....

2.....

.....

działając w imieniu i na rzecz Wykonawców wspólnie ubiegających o zamówienie się w postępowaniu o udzieleniu zamówienia:

1.....

.....

2.....

.....

.....

*(nazwa (firma) i dokładny adres wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w niniejszym postępowaniu)*

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022**, prowadzonego przez Politechnikę Warszawską, na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp i w przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, **oświadczamy**, że:

Ad.1.....

Ad.2.....

.....

*(należy podać które dostawy\* usługi\* lub roboty budowlane\* wykonają poszczególni Wykonawcy)*

*(kwalifikowane podpisy elektroniczne Wykonawców  
lub upoważnionych przedstawicieli Wykonawców)*

\* niepotrzebne skreślić





**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Zgodnie z art. 117:

- ust. 2 ustawy Pzp brzmi: Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2, jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.
- ust. 3 ustawy Pzp brzmi: W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
- ust. 4 ustawy Pzp brzmi: W przypadku, o którym mowa w ust. 2 i 3, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

Załącznik nr 5 do Formularza oferty

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI**  
**DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

(składane na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu z postępowania, na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp)

Zamawiający:  
Politechnika Warszawska  
Wydział Elektryczny  
Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa

Nazwa (firma)/imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy –

.....

.....,

reprezentowany przez .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022** i po zapoznaniu się z informacją z otwarcia ofert, na podstawie art.108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp:

\* oświadczamy, że nie należymy do tej samej grupy kapitałowej\*\* z wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu;

\* oświadczamy, że należymy wraz z wykonawcą: (nazwa i adres wykonawcy) ....., który złożył ofertę, do tej samej grupy kapitałowej\*\* i nie podlegam wykluczeniu w trybie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, ponieważ złożyliśmy odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu niezależnie od siebie, załączając niezbędne stosowne wyjaśnienia.

\* Należy zaznaczyć właściwą pozycję.

\*\* Grupa kapitałowa, o której mowa art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców osobno.



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

*(kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

**Załącznik nr 6**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp, w związku z art. 108 ust. 1 pkt 3 – 6 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania

Zamawiający:

Politechnika Warszawska  
Wydział Elektryczny  
Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa

Nazwa (firma)/imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy –

.....  
.....  
reprezentowany przez .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022**, prowadzonego przez Politechnikę Warszawską, **oświadczam(y)**, że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, z którego wyklucza się wykonawcę na podstawie:

- 1) **art. 108 ust.1** ustawy Pzp, w tym:
  - a) **pkt 3**, dotyczącego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - b) **pkt 4**, dotyczącego prawomocnie orzeczonego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
  - c) **pkt 5**, dotyczącego zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
  - d) **pkt 6**, dotyczącego zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia;
- 2) **art. 109 ust. 1 pkt 1** ustawy Pzp, dotyczącego naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Oświadczam, że informacje zawarte w niniejszym oświadczeniu są **aktualne\*/nieaktualne\***.

.....  
\*niepotrzebne skreślić

(kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
 Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Załącznik nr 7

**WYKAZ WYKONANYCH, A W PRZYPADKU ŚWIADCZEŃ OKRESOWYCH  
 LUB CIĄGLYCH RÓWNIŻ WYKONYWANYCH DOSTAW/USŁUG-ROBÓT  
 BUDOWLANYCH**

(składany na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu, na podstawie art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r.  
 Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp)

Zamawiający:

Politechnika Warszawska  
 Wydział Elektryczny  
 Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa

Nazwa (firma)/imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy

.....

.....reprezentowany/reprezentowani

przez: .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022** prowadzonego przez Politechnikę Warszawską, oświadczam, co następuje:

w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonaliśmy następujące ~~dostawy~~ usługi odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej: - **100 000,00 PLN brutto każda;**

Nazwa i adres podmiotu, na rzecz którego zamówienie zostało wykonane	Wartość brutto zamówienia wykonanego przez Wykonawcę w zł	Przedmiot zamówienia	Daty wykonania [od ... do ...] (dzień/miesiąc/rok)

Załączamy dowody potwierdzające, że wyszczególnione w tabeli ~~dostawy/usługi~~ roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

**Uwaga:** Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji dostaw lub usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wtedy w powyższym Wykazie zobowiązany jest podać tylko te





**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

dostawy/usługi, w których wykonaniu ten Wykonawca bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunku uczestnictwa, o którym mowa w SWZ polegam\*/nie polegam\* na zdolnościach technicznych (wiedzy i doświadczeniu) następujących podmiotów udostępniających zasoby, a podmioty te wykonują usługi/roboty budowlane, do realizacji których zdolności te są wymagane (art.118 ust. 2 ustawy Pzp).

.....

\*niepotrzebne skreślić

*(kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Załącznik nr 8

Załącznik nr 1  
do Umowy nr .....

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**  
wraz z parametrami technicznymi

Zamawiający:  
Politechnika Warszawska  
Wydział Elektryczny  
Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa

Nazwa (firma)/imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy –

Reprezentowany/reprezentowani

przez: .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022**, prowadzonego przez Politechnikę Warszawską, oferujemy realizację zamówienia zgodnie z SWZ i specyfikacją techniczną załączonym pełnym przedmiarem robót wraz w zestawieniu materiałów z kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Mniejszym załączam **kosztorysy ofertowy** wykonany metodą kalkulacji szczegółowej w formie wydruków komputerowych z programów kosztorysowych zawierających dane szczegółowe, parametry i stawki kalkulacyjne, zestawienie materiałów, uwzględniając wszystkie roboty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia - podpisany kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Kosztorys ofertowy będzie stanowić załącznik do Umowy z Wykonawcą.

Poniższe podane stawki narzuty\*, będą dokumentem określającym podstawę wprowadzenia ewentualnych zmian do Umowy i rozliczeń, robót dodatkowych, zamiennych w przypadku ich wystąpienia lub konieczności zaniechania części zakresu przedmiotu umowy do oszacowania należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

L.p.	Wyszczególnienie czynników produkcji	Jednostka	Stawka obliczeniowa
1	2	3	4
1	ROBOCINZA (R)	złotych za 1 r-g	Wg aktualnych cen podanych w wydawnictwie: SEKOCENBUD”
2	SPRZĘT (S)	złotych za 1 m-g	Wg aktualnych cen podanych w wydawnictwie: SEKOCENBUD”
3	MATERIAŁY (M)	złotych za j.m.	



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

4	KOSZTY ZAKUPU MATERIAŁÓW (Kz) OD M	%	
5	KOSZTY POSREDNIE (Kp) OD R+ S	%	
6	ZYSK KALKULACYJNY(Z) OD R+S+Kp	%	

\*tożsame ze składnikami do kosztorysowania przyjętymi w kosztorysie ofertowym.

*(kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Załącznik nr 9

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY\*/ DOSTAWCY\*/ PODWYKONAWCY\* /PODMIOTU  
NA KTÓREGO ZDOLNOŚCI WYKONAWCA POLEGA\***

(składane na podstawie art. 5k ust. 1 ustawy z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)

Zamawiający:  
Politechnika Warszawska  
Wydział Elektryczny  
Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa

Nazwa (firma)/imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy(ów) \* /Dostawcy \* /Podwykonawcy\*  
/Podmiotu na którego zdolności Wykonawca polega\* –

.....  
reprezentowany przez.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022**, prowadzonego przez Politechnikę Warszawską Wydział Elektryczny, **oświadczam**, że nie jestem: obywatelem rosyjskim, osobą fizyczną, osobą prawną, podmiotem lub organem, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Przy czym w przypadku podwykonawcy, dostawcy, podmiotu, na którego zdolności wykonawca polega powinien on dołączyć do oferty oświadczenie, jeśli jego udział w zamówieniu przekracza 10 % wartości zamówienia.

Art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 zakazuje udzielania zamówień publicznych i koncesji na rzecz lub z udziałem:

- 1) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - 2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w ppkt 1 lub
  - 3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w ppkt 1 lub ppkt 2;
- w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów udostępniających zasoby, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

Jednocześnie **oświadczam**, że nie zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), wykluczających:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 tej ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

- terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 tej ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 tej ustawy.

-----  
\* niepotrzebne skreślić

*(kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*





**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Załącznik nr 10 SWZ

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA PRZEZ WYKONAWCĘ  
LUB PODWYKONAWCĘ WARUNKU ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE  
STOSUNKU PRACY**

*(na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych)*

Zamawiający:

Politechnika Warszawska  
Wydział Elektryczny  
Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa

Nazwa (firma)/imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy –

.....  
Reprezentowany/reprezentowani

przez: .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022,**

Oświadczam, że:

Osoby wykonujące w zakresie realizacji zamówienia pn. „**Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie., numer postępowania nadany przez Zamawiającego: WE.ZP.261.19.2022,**

1. następujące czynności: *wszystkie ujęte prace dotyczące wykonania robót budowlanych w przedmiarze robót w zakresie zgodnym ze Szczegółowym opisem przedmiotu – załącznik nr 8 i SWZ będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.).*

2. zatrudnię:

L.p.	Rodzaj wykonywanej czynności	Liczba osób zatrudnionych	Rodzaj umowy o pracę	Wymiar etatu
1.				
2.				
3.				



**POLITECHNIKA WARSZAWSKA**  
**WYDZIAŁ ELEKTRYCZNY**  
**Nr sprawy WE.ZP.261.19.22**



Roboty remontowe pomieszczeń w Gmachu Elektrotechniki 502, 504, 505, 508 oraz w Starej  
Kotłowni 101, 105B na terenie głównym Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

.....				
-------	--	--	--	--

3. Na każde żądanie Zamawiającego przedstawię mu do wglądu zanonimizowane kopie aktualnych umów o pracę osób zatrudnionych do wykonania ww. czynności.

*(kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

\*niepotrzebne skreślić