

PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI BRANŻY SANITARNEJ

**P R O J E K T     B U D O W L A N Y**

B R A N Ż A   D R O G O W A ,   S A N I T A R N A ,   T E L E K O M U N I K A C Y J N A

**STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

m. Sarbinowo, gmina Dębno, powiat myśliborski, woj. zachodniopomorskie

kategoria obiektu budowlanego IV, XXV, XXVI,

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

321003\_5.0017.491/2, 321003\_5.0017.491/3

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES:

Gmina Dębno, ul. J. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

PROJEKTANT:

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
branża drogowa/ PB (PZT, PA-B, PT, załączniki)	Projektant	mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski upr. bud. LBS/0024/PWOD/14 bez ograniczeń w specjalności drogowej	19.09.2022 r.	
branża drogowa/ PB (PA-B, PT)	Projektant sprawdzający	mgr inż. Antoni Przybylski upr. bud. 20/78/Gw bez ograniczeń w specjalności drogowej	19.09.2022 r.	
branża sanitarna/ PB (PZT, PA-B, PT, załączniki)	Projektant	mgr inż. Karolina Kruczkowska-Wężyk upr. bud. LBS/0072/PBS/15 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. sanitarna)	19.09.2022 r.	
branża sanitarna/ PB (PA-B, PT)	Projektant sprawdzający	mgr inż. Paulina Bielecka upr. bud. LBS/0070/PWBS/15 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. sanitarna)	19.09.2022 r.	
branża telekomunikacyjna/ PB (PZT, PA-B, PT, załączniki)	Projektant	mgr inż. Przemysław Iwański upr. bud. DTT-TU/02234/02/U bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. telekomunikacja)	19.09.2022 r.	
branża telekomunikacyjna/ PB (PA-B, PT)	Projektant sprawdzający	mgr inż. Dawid Sztapka upr. bud. WKP/0184/PWOT/12 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. telekomunikacja)	19.09.2022 r.	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- 1) projekt zagospodarowania terenu;
- 2) projekt architektoniczno-budowlany;
- 3) projekt techniczny – wyłączone z opracowania – nie podlega zatwierdzeniu przez organy administracji arch.-bud.
- 4) opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty



**AW - instal Aleksander Wężyk**

ul. Kombatantów 34/713

66-400 Gorzów Wlkp.

tel. 500 118 551

e-mail: [biuro@awinstal.pl](mailto:biuro@awinstal.pl)

NIP: 927-180-35-20

## PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI BRANŻY SANITARNEJ

# PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA DROGOWA, SANITARNA, TELEKOMUNIKACYJNA

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

m. Sarbinowo, gmina Dębno, powiat myśliborski, woj. zachodniopomorskie  
kategoria obiektu budowlanego IV, XXV, XXVI,

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

321003\_5.0017.491/2, 321003\_5.0017.491/3

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES:

Gmina Dębno, ul. J. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

PROJEKTANT:

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
branża drogowa/PZT	Projektant	mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski upr. bud. LBS/0024/PWOD/14 bez ograniczeń w specjalności drogowej	19.09.2022 r.	
branża sanitarna/PZT	Projektant	mgr inż. Karolina Kruczkowska-Wężyk upr. bud. LBS/0072/PBS/15 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. sanitarna)	19.09.2022 r.	
branża telekomunikacyjna/ PZT	Projektant	mgr inż. Przemysław Iwański upr. bud. DTT-TU/02234/02/U bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. telekomunikacja)	19.09.2022 r.	

NIP: 927 180 35 20

**Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)**

Lokalizacja: m. Sarbinowo, gmina Dębno, powiat myśliborski, woj. zachodniopomorskie

(działki 321003\_5.0017.491/2, 321003\_5.0017.491/3)

Inwestor: Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

Gorzów Wlkp. 19.09.2022 r.

**OŚWIADCZENIE**

Działając zgodnie z treścią art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt budowlany dla inwestycji o nazwie: **Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PEŁNIONA FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS
Projektant	mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski upr. bud. LBS/0024/PWOD/14 bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Projektant sprawdzający	mgr inż. Antoni Przybylski upr. bud. 20/78/Gw bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Projektant	mgr inż. Karolina Kruczkowska-Wężyk upr. bud. LBS/0072/PBS/15 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. sanitarna)	
Projektant sprawdzający	mgr inż. Paulina Bielecka upr. bud. LBS/0070/PWBS/15 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. sanitarna)	
Projektant	mgr inż. Przemysław Iwański upr. bud. DTT-TU/02234/02/U bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. telekomunikacja)	
Projektant sprawdzający	mgr inż. Dawid Szłapka upr. bud. WKP/0184/PWOT/12 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. telekomunikacja)	

**Potwierdzam zgodność z oryginałem wszystkich kserokopii dokumentów załączonych do projektu**

PEŁNIONA FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS
Projektant	mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski upr. bud. LBS/0024/PWOD/14 bez ograniczeń w specjalności drogowej	

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*dla inwestycji o nazwie:*

### Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)

Projekt realizowany jest na podstawie zlecenia Inwestora. Podstawę opracowania stanowią:

- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500,
- uzgodnienia z inwestorem, w tym zaakceptowana koncepcja z 2020 roku,
- uzgodnienia branżowe, warunki techniczne, obowiązujące normy i przepisy prawne,
- wizja lokalna w terenie,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414/Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784, 1986. ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, z dnia 11 września 2020 r. Poz. 1609 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, na podstawie art. 34 ust. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.).

#### **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia**

Przedmiotem opracowania jest projekt wielobranżowy obejmujący w branży drogowej przebudowę drogi, w sanitarnej przebudowę sieci wodociągowej i budowę kanalizacji deszczowej oraz telekomunikacyjnej przebudowę sieci telekomunikacyjnej. Celem niniejszego projektu jest przedstawienie rozwiązań technicznych oraz uwarunkowań formalnych umożliwiających jego realizację. Droga gminna, od skrzyżowania z drogą powiatową będzie umożliwiać dojazd do posesji. Sieć kanalizacji deszczowej będzie odprowadzać wody opadowe i roztopowe z przebudowanej drogi poprzez włączenie do istniejącej sieci, sieć wodociągowa z uwagi na jej zły stan techniczny i kolizję z przebudowywaną drogą zostanie przebudowana, sieć telekomunikacyjna również znajdzie się w kolizji i także zostanie przebudowana. Sieci wodociągowa będzie dostarczać wodę do celów bytowo-gospodarczych i p. poz.

Zakres całego zamierzenia obejmuje:

- przebudowę odcinka drogi gminnej klasy D (dojazdowa) o długości 350,36m wraz ze skrzyżowaniem z drogą powiatową. Przebudowa będzie polegać na wykonaniu dwukierunkowej jezdni o szerokości 5,00m z dwoma pasami ruchu po 2,50m każdy, wykonaniu obustronnych poboczy gruntowych o szerokości 0,75m oraz na przebudowie i budowie zjazdów indywidualnych i dojść pieszych do posesji zlokalizowanych bezpośrednio przy pasie drogowym. Na jezdni, zjazdach i dojściach pieszych zastosowano nawierzchnie z kostki betonowej, która została ograniczona betonowymi krawężnikami najazdowymi,



## Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)

Lokalizacja: m. Sarbinowo, gmina Dębno, powiat myśliborski, woj. zachodniopomorskie

(działki 321003\_5.0017.491/2, 321003\_5.0017.491/3)

Inwestor: Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

---

opornikami lub obrzeżami. W ramach przebudowy drogi gminnej zostaną wyprofilowane i częściowo umocnione istniejące skarpy,

- sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej o długości 328,50 m z rur PVC-U dn315 klasy S lita SN8, przykanaliki do wpustów deszczowych o długości 54,00 m z rur PVC-U dn200 klasy S lita SN8, studnie betonowe dn1200 (lub tworzywowe PP/PE dn1000) – 11 szt., wpusty uliczne betonowe dn600 z kratą żeliwną – 13 szt.,
- sieć wodociągową z rur PE100 RC SDR17 PN10 dn110 o długości 288,14 m, nadziemne hydranty przeciwpożarowe dn80 – 2 szt. oraz węzły wodociągowe.
- sieć telekomunikacyjną wybudowaną w oparciu o kable doziemne typu XzTKMXpw o średnicy 30mm i długości 101,0m wraz z rurami osłonowymi HDPE 110mm wraz z zabezpieczeniem istniejących kabli rurami dwudzielnymi HDPE o średnicy 160mm.

Niniejsza inwestycja nie jest położona w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na potrzeby inwestycji wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 6/2022 z dnia 16.08.2022 r. (GPIK6730.6.2022 K.M).

### **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;**

W przedmiotowym terenie występują nawierzchnie utwardzone, nawierzchnie nieutwardzone i tereny zielone. Znajduje się tu następujące uzbrojenie terenu: sieć teletechniczna, sieć energetyczna, sieć wodociągowa i sieć kanalizacji deszczowej. Inwentaryzacji istniejącego uzbrojenia dokonano na podstawie danych geodezyjnych z mapy do celów projektowych, uzgodnień branżowych, opinii ZUDP oraz wizji lokalnej. W zakresie branży drogowej przewiduje się rozbiórkę istniejącej jezdni drogi gminnej wykonanej z brukowca oraz rozebranie istniejących zjazdów i dojść pieszych do posesji wykonanych z różnych nawierzchni – kostki betonowej, kruszywa łamanego i naturalnego stabilizowanego mechanicznie. W ramach przedmiotowej dokumentacji planuje się przebudowę sieci wodociągowej i teletechnicznej z likwidacją/rozbiórką wyłączanych odcinków sieci.

Należy mieć na względzie zmianę statusu projektowanych sieci na istniejące i zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:**

#### **a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Projektuje się przebudowę drogi gminnej ze zjazdami do działek wraz ze skrzyżowaniem z drogą powiatową, przebudowę sieci wodociągowej, kanalizacji deszczowej oraz sieci telekomunikacyjnej poprzez włączenie do istniejących urządzeń (wodociąg dn100, sieć kanalizacji deszczowej dn300, sieć telekomunikacyjna).

#### **b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

---

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dróg gminnych nie stanowią ścieków w rozumieniu Ustawy Prawo wodne. Wody te będą podczyszczane w osadnikach studni i wpustów na kanalizacji deszczowej.

**c) układ komunikacyjny**

Niniejszą inwestycję projektuje się w terenie działki drogi gminnej nr 491/2 i działki drogi powiatowej nr 491/3.

**d) sposób dostępu do drogi publicznej**

Przedmiotowy teren znajduje się w obrębie dróg publicznych (gminnej i powiatowej).

**e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,**

- sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej o długości 328,50 m z rur PVC-U dn315 klasy S lita SN8, przykanaliki do wpustów deszczowych o długości 54,00 m z rur PVC-U dn200 klasy S lita SN8, studnie betonowe dn1200 (lub tworzywowe PP/PE dn1000) – 11 szt., wpusty uliczne betonowe dn600 z kratą żeliwną – 13 szt.,
- sieć wodociągową z rur PE100 RC SDR17 PN10 dn110 o długości 288,14 m, nadziemne hydranty przeciwpożarowe dn80 – 2 szt. oraz węzły wodociągowe.
- sieć telekomunikacyjną wybudowaną w oparciu o kable doziemne typu XzTKMXpw o średnicy 30mm i długości 101,0m wraz z rurami osłonowymi HDPE 110mm wraz z zabezpieczeniem istniejących kabli rurami dwudzielnymi HDPE o średnicy 160mm

**f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;**

Istniejący teren w najwyższym punkcie ma rzędną 61,06 m n.p.m. (miejsce przetamania niwelety drogi), natomiast w najniższym punkcie 57,60 m n.p.m. (w rejonie granicy opracowania dla etapu I). Włączenie na skrzyżowaniu z drogą powiatową na rzędnej 60,55 m n.p.m. Rurociągi kanalizacji deszczowej, z uwagi na ukształtowanie terenu, zaprojektowano w systemie grawitacyjnym. W terenie występują pobocza trawiaste i nieliczne drzewa. Nie przewiduje się kolizji z drzewami, ani ich wycinki.

**4. Zestawienie:**

**a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony**  
Niniejsza dokumentacja nie obejmuje elementów wliczanych do powierzchni zabudowy.

**b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników**

Powierzchnia drogi (jezdni) – około 1820 m<sup>2</sup>

Powierzchnia chodników – około 60 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zjazdów – około 400 m<sup>2</sup>

Powierzchnia poboczy – około 440 m<sup>2</sup>

Powierzchnia parkingów, placów – nie objęte dokumentacją projektową

**c) powierzchni biologicznie czynnej**

---

Projektowana inwestycja zmniejszy nieznacznie powierzchnię biologicznie czynną (z około 3400 m<sup>2</sup> na 3065 m<sup>2</sup>. Jedynie powierzchnie chodników i zjazdów (około 415 m<sup>2</sup>, z czego około 80 m<sup>2</sup> to istniejące nawierzchnie do przebudowy) wpłyną na ten bilans.

**d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

Powierzchnie innych części terenu nie mają wpływu na niniejszą inwestycję, która została zaprojektowana zgodnie z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 6/2022 z dnia 16.08.2022 r. (GPIK6730.6.2022 K.M).

#### **5. Informacje i dane:**

**a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Wykonanie robót budowlanych w pasie drogowym, w tym powiatowej drogi publicznej, może nastąpić po uzyskaniu pozwolenia właściwego jej zarządcy. Rozwiązanie ewentualnych kolizji odwodnienia z innymi sieciami należy dokonać na warunkach właściwych zarządców i administratorów sieci.

**b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, Dziennik Ustaw – 5 – Poz. 1609**

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza strefą ochrony i poza sąsiedztwem obiektów objętych ochroną wynikającą z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 840). – inwestycja nie podlega uzgodnieniu przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

**c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

**d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zm.): inwestycja zlokalizowana na terenie gruntów oznaczonych jako dr i nie podlega ochronie z tytułu powyższej ustawy. Z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029): inwestycja polegająca na przebudowie istniejącej drogi gminnej długości do 450 m wraz ze skrzyżowaniem z drogą publiczną nie została ujęta w § 2 i § 3, w tym w szczególności w § 3 ust. 1 pkt. 62, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 916): stwierdzono, że inwestycja zlokalizowana została poza ob-

---

szarami objętymi ochroną wynikającą z art. 6 ust. 1 powyższej ustawy i ich otulinami. Z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.): wody opadowe i roztopowe z systemu odwodnienia należy odprowadzić do istniejącej kanalizacji deszczowej na warunkach zarządcy tej sieci.

Investycja spełnia warunki wynikające z ochrony interesu osób trzecich w następującym zakresie: nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie ogranicza możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, nie pozbawia ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, nie pozbawia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie pozbawia ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, gleby i wody.

Dopuszcza się wycinkę istniejących drzew i krzewów za zgodą właściwego organu. Zgodnie z art. 87a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 916) prace ziemne oraz inne prace z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych prowadzone w obrębie brył korzeniowych drzew lub krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej im szkodzący.

#### **6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Sieć wodociągowa będzie dostarczać wodę do celów bytowo-gospodarczych oraz p. poż. dla działek zlokalizowanych w jej obrębie. Została zaprojektowana tak, aby spełniać warunki ochrony przeciwpożarowej. Sieć wodociągowa z rur PE100 RC SDR17 PN10 dn110 uzbrojono w hydranty nadziemne dn80. Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą d.s. przeciwpożarowych.

#### **7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać każdorazowo ręczne przekopy próbne celem ustalenia rzeczywistego przebiegu i posadowienia istniejącego uzbrojenia podziemnego. W miejscach występowania kolizji wykonywać przekopy przy użyciu sprzętu ręcznego. Istniejące uzbrojenie na czas wykonywania robót należy zabezpieczyć przez podwieszenie do bali drewnianych ułożonych poprzecznie na górze wykopu. Istniejące uzbrojenie terenu, w miejscach zbliżeń w pionie z układanym rurociągiem, należy zabezpieczyć poprzez zakładanie rur ochronnych. Wykonawca ma obowiązek stosować się do zapisów wynikających z uzgodnień i decyzji zarządców sieci i terenu.

#### **8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu**

W myśl art. 20 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), Projektant (zespół projektantów) przeprowadził analizę obszaru oddziaływania obiektu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, z dnia 11 września 2020 r. Poz. 1609 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)

---

## Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)

Lokalizacja: m. Sarbinowo, gmina Dębno, powiat myśliborski, woj. zachodniopomorskie

(działki 321003\_5.0017.491/2, 321003\_5.0017.491/3)

Inwestor: Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

---

na podstawie następujących przepisów prawa: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.), Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.), Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.), Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 ze zm.), Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.), Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2016 r. poz. 1330 ze zm.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401 ze zm.). W oparciu o powyższe przepisy prawa, dokonano analizy określenia zasięgu obszaru oddziaływania obiektu. Projektant informuje, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany (321003\_5.0017.491/2, 321003\_5.0017.491/3).

*Opracowali:*

*mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski*

*upr. bud. LBS/0024/PWOD/14*

*w specjalności drogowej*

*mgr inż. Karolina Kruczkowska – Wężyk*

*upr. bud. LBS/0072/PBS/15*

*specjalność instalacyjna – branża sanitarna*

*mgr inż. Przemysław Iwański*

*upr. bud. DTT-TU/02234/02/U bez ograniczeń*

*w specjalności instalacyjnej – branża*

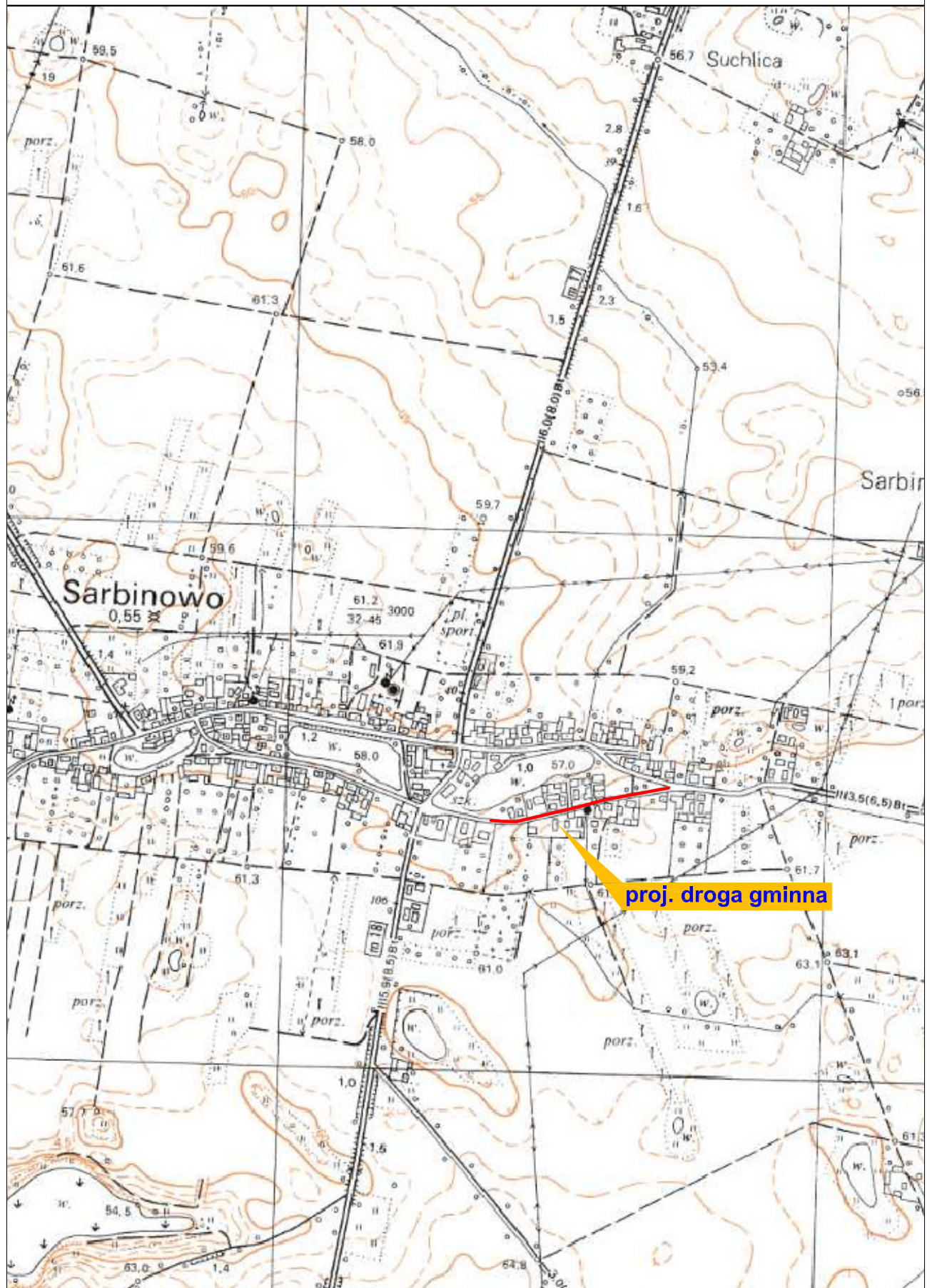
*telekomunikacyjna*

---

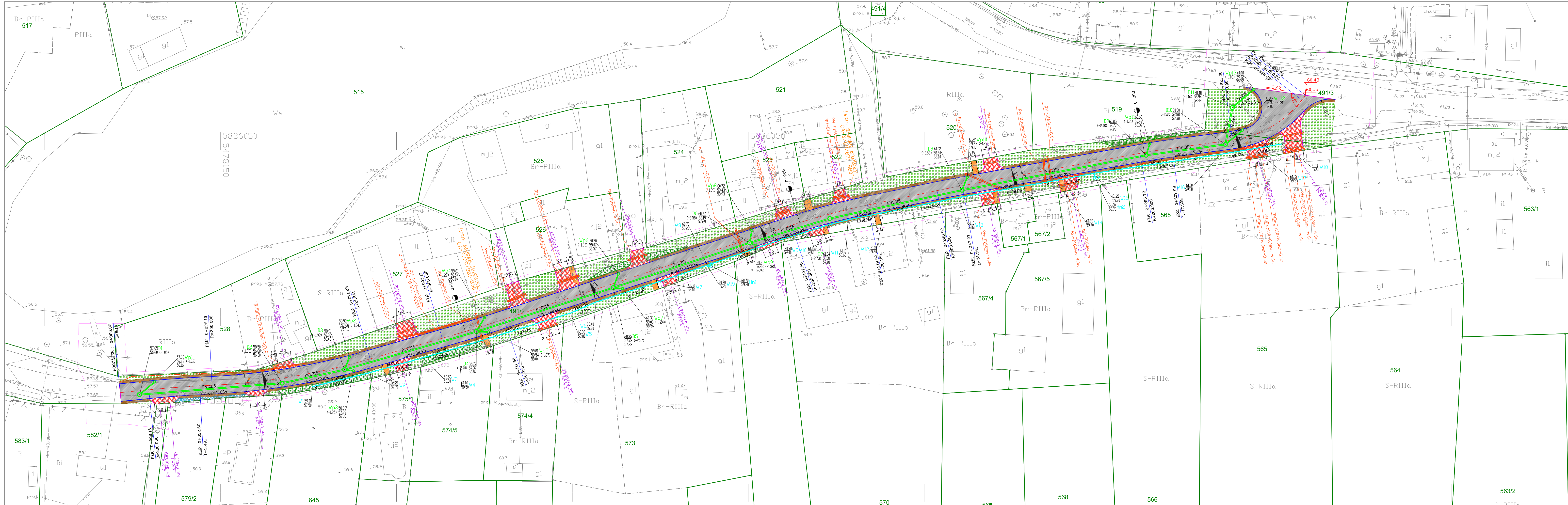


# PLAN ORIENTACYJNY

## skala 1:10 000







MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: myśliborski  
Jednostka ewidencyjna: 321003\_5 Dębno-obszar wiejski  
Obręb: 0017 SARBINOWO  
Miejscowość: Sarbinowo

Mapa aktualna:  
Stan na dzień: 26.05.2022 r.  
Id zgł. **GKN.6640.898.2022**  
Sporządzono dnia: 20.07.2022 r.

Opracował:  
Gorzowskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne "PRYZMAT" Sp. z o.o.  
ul. Strzelecka 16  
66-400 Gorzów Wielkopolski  
Sporządził  
Janusz Łożyński nr upr. 20962 zakres 1 i 4

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji w instytucjach branżowych.

W obszarze aktualizacji występują projektowane i uzgodnione w ZUDP sieci uzbrojenia terenu:

- sieci kanalizacyjnej,  
-sieci wodociągowej
- Układ współrzędnych prostokątnych płaskich  
2000/15  
Układ wysokościowy  
Kronsztadt86
- projektowana sieć kanalizacji deszczowej dn315/200  
(D-studnie dn 1000/1200, Wp-wpusty dn400/450)  
- projektowana sieć wodociągowa dn110  
(W-zalążanie/węzeł, Hn-hydranty nadziemne dn80)  
- likwidowana istniejąca sieć wodociągowa

Występują punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie nr: brak

**Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**  
(Ustawa z dnia 19 czerwca 2020r., poz. 1086)

GKN.6640.898.2022  
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

Starosta Myśliborski  
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

20.07.2022 r.

Data sporządzenia dokumentu z pozytywnym wynikiem weryfikacji

Gorzowskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne  
"PRYZMAT" Sp. z o.o.  
Wykonawca prac geodezyjnych

Janusz Łożyński upr. nr 20962 zakres 1,4  
Imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

LEGENDA:

- granice działek
- 491/2 - numery działek
- Branża drogowa
- krawężnik betonowy obniżony 15/22cm
- opornik betonowy 12/25cm
- - - - - obrzeże betonowe 8/30cm
- jezdnia z kostki betonowej - kolor szary
- zjazdy z kostki betonowej - kolor czerwony
- dojazd piesze do posesji z kostki betonowej - kolor szary
- skarpy umocnione bet. płytami ażurowymi
- skarpy do wyprofilowania
- tereny zielone (humusowanie z obsianiem trawą)

Branża sanitarna

- projektowana sieć kanalizacji deszczowej dn315/200  
(D-studnie dn 1000/1200, Wp-wpusty dn400/450)  
- projektowana sieć wodociągowa dn110  
(W-zalążanie/węzeł, Hn-hydranty nadziemne dn80)  
- likwidowana istniejąca sieć wodociągowa

Branża telekomunikacyjna

- projektowany kabel ziemny Orange Polska SA
- projektowana rura ostonowa Orange Polska SA
- likwidowana istniejąca sieć telekomunikacyjna

AW - Instal Aleksander Wężyk ul. Kombatantów 34/713 66 - 400 Gorzów Wlkp. NIP: 927 180 35 20 tel. +48 500 118 551 e-mail: biuro@awinstal.pl	
Investor:	Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno
Adres:	m. Sarbinowo, dz. nr 491/3, 491/2, obręb ewid. Sarbinowo - 17, jednostka ewid. 321003_5 Dębno - obszar wiejski, gmina Dębno, powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie
Objekt:	Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie - II etap
Temat rys.: Projekt zagospodarowania terenu	
Funacja	Typul, inty / nazwa
Projektant:	mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski
Projektant:	mgr inż. Karolina Kruczkowska - Wężyk
Projektant:	mgr inż. Przemysław Iwański





**AW - instal Aleksander Wężyk**

ul. Kombatantów 34/713

66-400 Gorzów Wlkp.

tel. 500 118 551

e-mail: [biuro@awinstal.pl](mailto:biuro@awinstal.pl)

NIP: 927-180-35-20

## PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI BRANŻY SANITARNEJ

# PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA DROGOWA, SANITARNA, TELEKOMUNIKACYJNA

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

m. Sarbinowo, gmina Dębno, powiat myśliborski, woj. zachodniopomorskie

kategoria obiektu budowlanego IV, XXV, XXVI,

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

321003\_5.0017.491/2, 321003\_5.0017.491/3

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES:

Gmina Dębno, ul. J. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

PROJEKTANT:

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
branża drogowa/ PA-B	Projektant	mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski upr. bud. LBS/0024/PWOD/14 bez ograniczeń w specjalności drogowej	19.09.2022 r.	
branża drogowa/ PA-B	Projektant sprawdzający	mgr inż. Antoni Przybylski upr. bud. 20/78/Gw bez ograniczeń w specjalności drogowej	19.09.2022 r.	
branża sanitarna/ PA-B	Projektant	mgr inż. Karolina Kruczkowska-Wężyk upr. bud. LBS/0072/PBS/15 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. sanitarna)	19.09.2022 r.	
branża sanitarna/ PA-B	Projektant sprawdzający	mgr inż. Paulina Bielecka upr. bud. LBS/0070/PWBS/15 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. sanitarna)	19.09.2022 r.	
branża telekomunikacyjna/ PA-B	Projektant	mgr inż. Przemysław Iwański upr. bud. DTT-TU/02234/02/U bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. telekomunikacja)	19.09.2022 r.	
branża telekomunikacyjna/ PA-B	Projektant sprawdzający	mgr inż. Dawid Sztapka upr. bud. WKP/0184/PWOT/12 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej (br. telekomunikacja)	19.09.2022 r.	

NIP: 927 180 35 20



## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

*dla inwestycji o nazwie:*

### **Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)**

Projekt realizowany jest na podstawie zlecenia Inwestora. Podstawę opracowania stanowią:

- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500,
- uzgodnienia z inwestorem, w tym zaakceptowana koncepcja z 2020 roku,
- uzgodnienia branżowe, warunki techniczne, obowiązujące normy i przepisy prawne,
- wizja lokalna w terenie,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414/Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784, 1986. ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, z dnia 11 września 2020 r. Poz. 1609 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, na podstawie art. 34 ust. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.).

#### **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa drogi, sieci wodociągowej i telekomunikacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej. Obiekty te zaliczane są do IV, XXV i XXVI kategorii obiektów budowlanych.

#### **2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Przebudowywana droga stanowi dojazd do działek przyległych, jest to fragment drogi gminnej łączy drogę krajową (dz. nr 404) z drogą powiatową (dz. nr 491/3). Przedmiotowa dokumentacja została sporządzona na podstawie opracowanej wcześniej, zaakceptowanej przez Inwestora koncepcji i jest kontynuacją inwestycji objętej etapem I. Sieć kanalizacji deszczowej będzie odprowadzać wody opadowe i roztopowe z drogi do istniejącej sieci kd300. Przebudowana zostanie kolidująca sieć wodociągowa będąca w złym stanie technicznym, która będzie dostarczać wodę do celów bytowo-gospodarczych oraz p. poż. dla działek zlokalizowanych w jej obrębie. Ze względu na kolizję z drogą przebudowana zostanie również sieć telekomunikacyjna. Zgodnie z potrzebami użytkowymi przewidziano wykonanie skrzyżowania, zjazdów i chodników (dojść do posesji). Sieć wodociągową zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi zarządcy (PWIK Sp. z o.o. w Dębnie) z rur PE100 RC SDR17 PN10 dn110 z hydrantami p.poż. Docelowo zostaną przełączone do sieci przyłącza wody dn32. Sieć kanalizacji deszczowej również w oparciu o uzyskane warunki techniczne zaprojektowano z rur PVC-U 315 i 200 klasy S liła SN8 ze

studniami i wpustami ulicznymi. Sieć telekomunikacyjna zostanie przebudowana zgodnie z warunkami technicznymi zarządcy (Orange Polska S.A.).

**3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

Inwestycja jako zlokalizowana na terenach przeznaczonych pod pas drogowy drogi gminnej na działce nr 491/2 oraz powiatowej drogi publicznej na działce nr 491/3 nie zmienia przeznaczenia tych terenów. Układ przestrzenny zostaje zasadniczo niezmieniony. Niższa dokumentacja wskazuje szczegółowe parametry materiałowe.

**4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:**

**a) kubaturę** – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

**b) zestawienie powierzchni, przy czym:**

– powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopięsiomowych, nieużytkowych poddaszy – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

– powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

– przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

– przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

**c) wysokość, długość, szerokość, średnicę**

– przebudowywany odcinek drogi gminnej o długości 350,36m, jezdni dwukierunkowa, dwupasowa o szerokości 5,00m (2x2,50m), zjazdy indywidualne i dojścia piesze o szerokościach dostosowanych do istniejących bram i furtek,

## Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)

Lokalizacja: m. Sarbinowo, gmina Dębno, powiat myśliborski, woj. zachodniopomorskie

(działki 321003\_5.0017.491/2, 321003\_5.0017.491/3)

Inwestor: Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

---

– sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej z rur PVC-U dn315 klasy S liła SN8 o długości 328,50 m, przykanaliki do wpustów deszczowych z rur PVC-U dn200 klasy S liła SN8 o długości 54,00 m, studnie betonowe min. dn1000 (lub tworzywowe PP/PE dn1000) – 11 szt., studzienki wpustowe betonowe min. dn450 (lub tworzywowe PP/PE dn425)– 13 szt.,

– sieć wodociągowa z rur PE100 RC SDR17 PN10 dn110 o długości 288,14 m, nadziemne hydranty przeciwpożarowe dn80 – 2 szt. oraz węzły wodociągowe,

– sieć telekomunikacyjną wybudowaną w oparciu o kable doziemne typu XzTKMXpw o średnicy 30mm i długości 101,0m wraz z rurami osłonowymi HDPE 110mm wraz z zabezpieczeniem istniejących kabli rurami dwudzielnymi HDPE o średnicy 160mm.

**d) liczbę kondygnacji** – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

**e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej**

– sieć wodociągowa o średnicy dn110 będzie dostarczać wodę również do celów p. poż. dla działek zlokalizowanych w jej obrębie. Została zaprojektowana tak, aby spełniać warunki ochrony przeciwpożarowej. Sieć wodociągową z rur PE100 RC SDR17 PN10 dn110 wyposażono w nadziemne hydranty p.poż. dn80. Projekt został uzgodniony przez rzeczoznawcę d.s. przeciwpożarowych.

### 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;

Charakterystyka warunków geotechnicznych gruntów została określona na podstawie opinii geotechnicznej dla wykonanych w terenie inwestycji odwiertów rozpoznawczych. Wg „Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r., poz. 463). – na opiniowanym terenie występują „proste warunki gruntowe”, a projektowane obiekty budowlane należą do „pierwszej kategorii geotechnicznej”. Pełna opinia geotechniczna została załączona do projektu architektoniczno-budowlanego. Ze względu na występowanie w podłożu gruntów wysadzinowych pod konstrukcją nawierzchni zastosowano warstwę ulepszanego podłoża grubości 15cm z mieszanki kruszywa związanego cementem klasy C1,5/2.

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 *Drogi samochodowe – Roboty ziemne – wymagania i badania*.

Roboty ziemne należy wykonać mechanicznie i w razie konieczności częściowo ręcznie tj. w miejscach kolizji oraz zbliżeń projektowanych sieci z istniejącą infrastrukturą podziemną. Jeżeli grunt z wykopu nadaje się do zasyпки można go składować, w miejscach umożliwiających to, obok wykopu. Jeżeli grunt z wykopu nie nadaje się do zasyпки należy dokonać wymiany gruntu. Nadmiar gruntu należy wywieźć. Wykopy wąskoprzestrzenne należy wykonywać w szalunkach. Przy wykopach szerokoprzestrzennych należy wykonać nachylenie skarp 1:1. Wykopy zabezpieczyć przed napływem wód opadowych, szerokość pasa technicznego przyjąć zgodnie z warunkami technicznymi. Przy wysokim poziomie wód gruntowych, należy wykonać odwodnienie pompami powierzchniowymi lub zestawem igłofiltrów. Rurociągi kanalizacji deszczowej

---

## **Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno (etap II)**

Lokalizacja: m. Sarbinowo, gmina Dębno, powiat myśliborski, woj. zachodniopomorskie

(działki 321003\_5.0017.491/2, 321003\_5.0017.491/3)

Inwestor: Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

---

należy układać na podsypce z piasku o wysokości 20 cm. Po ułożeniu rurociągów należy wykonać obsypkę rur piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch rury. Studnie kanalizacyjne i wpusty deszczowe należy posadzić zgodnie z wytycznymi producenta. Zasypywanie wykopów należy wykonać warstwami kolejno zagęszczonego gruntu. Pod przewody z rur RC nie jest wymagane stosowanie podsypki i obsypki. Szczególnie starannie należy zagęścić grunt wokół rury i na wysokości 0,30 m ponad rurę. Pod uzbrojeniem na sieci wodociągowej należy wykonać bloki oporowe z betonu klasy co najmniej C16/20, z przekładką z papy lub folii od strony kształtki lub armatury, zgodnie z wymogami normy PN-B-10725/1997.

Telekomunikacyjne kable ziemne oraz rury osłonowe należy układać na podsypce z piasku o wysokości 10 cm. Po ułożeniu kabli i rur należy wykonać obsypkę piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch urządzeń. Zasypywanie wykopów należy wykonać warstwami kolejno zagęszczonego gruntu.

Prace winny być wykonywane zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej. Po zakończeniu robót ziemnych Wykonawca powinien doprowadzić teren do stanu wymaganego t.j. odtworzyć teren zgodnie z warunkami Zarządcy, łącznie z zagęszczeniem gruntu.

**6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego**

**7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego**

**8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego**

**9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

---

**c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów** – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

**d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się** – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego

**e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne** – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami

Inwestycja zlokalizowana na terenie gruntów oznaczonych jako dr i nie podlega ochronie z tytułu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zm.). Inwestycja nie została ujęta w § 2 i § 3, w tym w szczególności w § 3 ust. 1 pkt. 62, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Inwestycja zlokalizowana została poza obszarami objętymi ochroną wynikającą z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 916) i ich otulinami. Wody opadowe i roztopowe z systemu odwodnienia należy odprowadzić do istniejącej kanalizacji deszczowej na warunkach zarządcy tej sieci. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dróg gminnych nie stanowią ścieków w rozumieniu ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.). Wody te będą podczyszczane w osadnikach studni i wpustów na kanalizacji deszczowej. W terenie występują nieliczne drzewa. Nie przewiduje się kolizji z drzewami. W obrębie grubszych systemów korzeniowych wykopy prowadzić ręcznie lub metodą przecisków, bądź przewiertów. Dopuszcza się wycinkę istniejących drzew i krzewów za zgodą właściwego organu. Zgodnie z art. 87a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 916) prace ziemne oraz inne prace z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych prowadzone w obrębie brył korzeniowych drzew lub krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej im szkodzący. W przypadku uszkodzenia systemu korzeniowego drzew wszystkie rany mechaniczne zabezpieczyć środkiem grzybobójczym. W razie konieczności wycięcia drzewa, które uniemożliwi realizację przedmiotowej inwestycji, należy uzyskać stosowne zezwolenie. Procedura ta oraz koszty ewentualnej wycinki leżą po stronie Wykonawcy. Wykopy nie powinny powodować obniżenia poziomu wody gruntowej w obrębie systemów korzeniowych. Nie składować urobku z wykopów ani innych materiałów pod koronami drzew. Warstwę czynną gleby (humus) zdjąć i zgromadzić osobno od pozostałego urobku po zakończeniu wszystkich prac przeprowadzić rekultywację terenu, wykorzystując humus na pokrycie powierzchni zasypanego wykopu (dotyczy terenów zielonych). Aby umożliwić wszystkim zwierzętom swobodne przemieszczanie się po istniejących szlakach komunikacyjnych, ograniczyć do niezbędnego minimum tworzenie na tych szlakach czasowych lub trwałych barier. Inwestycja spełnia warunki wynikające z ochrony intere-

---

su osób trzecich w następującym zakresie: nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie ogranicza możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, nie pozbawia ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, nie pozbawia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie pozbawia ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, gleby i wody. Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

**10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:**

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego**
- b) dostępne nośniki energii – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego**
- c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: – systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo – systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego**
- d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego**
- e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.**

**11. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608) – parametr nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego**

---

**12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Droga gminna stanowi tęcznik drogi krajowej z drogą powiatową, będzie umożliwiać dojazd do przyległych posesji. Sieć kanalizacji deszczowej będzie odprowadzać wody opadowe i roztopowe z przebudowanej drogi poprzez włączenie do istniejącej sieci, sieć wodociągowa z uwagi na jej zły stan techniczny i kolizję z przebudowywaną drogą zostanie przebudowana, a przyłącza do budynków zostaną przepięte do nowej sieci, sieć telekomunikacyjna również znajdzie się w kolizji i także zostanie przebudowana. Sieci wodociągowa będzie dostarczać wodę do celów bytowo-gospodarczych i p. poz.

**13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.**

Sieć wodociągowa została zaprojektowana tak, aby spełniać warunki ochrony przeciwpożarowej. Sieć wodociągowa z rur PE100 RC SDR17 PN10 dn110 uzbrojono w hydranty nadziemne dn80 na trasie. Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą d.s. przeciwpożarowych.

Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego zawiera informację o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961), jeżeli zostały wydane. – dla projektowanego obiektu budowlanego nie zostały wydane i udzielone przedmiotowe zgody.

*Opracowali:*

*mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski*

*upr. bud. LBS/0024/PWOD/14*

*w specjalności drogowej*

*mgr inż. Karolina Kruczkowska – Wężyk*

*upr. bud. LBS/0072/PBS/15*

*specjalność instalacyjna – branża sanitarna*

*mgr inż. Przemysław Iwański*

*upr. bud. DTT-TU/02234/02/U bez ograniczeń*

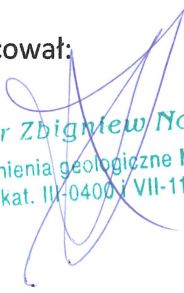
*w specjalności instalacyjnej – branża telekomunikacyjna*

---

## **OPINIA GEOTECHNICZNA**

o warunkach gruntowo-wodnych w rejonie projektowanej  
przebudowy drogi gminnej w Sarbinowie, gmina Dębno -  
etap II", województwo zachodniopomorskie.

Opracował:



*mgr Zbigniew Nowak*  
uprawnienia geologiczne MOŚZNIŁ  
kat. III-0400 i VII-1100

wrzesień 2020



## **1. Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne.**

Podłoże gruntowe rejonu projektowanej inwestycji , do głębokości wykonanego rozpoznania (2,0m p.p.t.) budują utwory czwartorzędowe holoceni i plejstoceni.

Holocen reprezentowany jest przez glebę i nasyp brukowy o miąższości 0,2m.

Plejstocen reprezentowany jest przez osady lodowcowe ( zwałowe – geotechnicznie zwane glinami piaszczystymi i piaskami gliniastymi) oraz osady wodnolodowcowe ( piaski drobne zaglinione i piaski pylaste – otwór nr 4).

Przypowierzchniową budowę geologiczną i warunki hydrogeologiczne przedstawia przekrój geotechniczny ( zał.nr 3 ) i karty dokumentacyjne otworów ( zał.nr 2).

Do wykonanej głębokości 2,0m p.p.t. nie nawiercono wody gruntowej. Okresowo mogą się pojawiać sączenia wody śródglinowe lub na stropie glin przykrytych piaskami.

## **2. Warunki geotechniczne podłoża gruntowego.**

Na podstawie wykonanych badań terenowych w podłożu analizowanego terenu stwierdzono występowanie gruntów mineralnych, rodzimych, niespoistych (sypkich - piaski drobne i piaski pylaste) w stanie średniozagęszczonym oraz gruntów spoistych o konsystencji plastycznej i twardoplastycznej.

Własności filtracyjne przedstawiają się następująco:

Dla piasków drobnych zaglinionych i piasków pylastych i piasków gliniastych:

$k_{\text{śr.}} = 10^{-5} \text{ m/s}$

Dla glin piaszczystych:

$k_{\text{śr.}} = 10^{-6} \text{ m/s}$

### 3. Wnioski.

- W wyniku przeprowadzonych prac podłoże gruntowe dla potrzeb projektowanej inwestycji budują grunty mineralne, rodzime, niespoiste i spoiste. Nawierzchnia zbudowana jest z bruku o miąższości ca 0,2m.

Piaski drobne zaglinione i piaski pylaste mają charakter przepuszczalności od średniej do słabej, piaski gliniaste – słabej, zaś gliny piaszczyste są półprzepuszczalne.

- Do głębokości 2,0m nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

- Pod względem wysadzinowości, nawiercone grunty niespoiste - piaski drobne są gruntami niewysadzinowymi. piaski pylaste – wątpliwymi, a piaski gliniaste i gliny piaszczyste - bardzo wysadzinowymi.

- Strefa przemarzania dla rejonu badań zgodnie z PN-81/B-03020 wynosi 0,8m p.p.t.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych ( Dz.U. z 2012 r., poz. 463 ), na terenie badanej trasy projektowanej przebudowy drogi gminnej występują proste warunki gruntowo-wodne, a projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

*mgr Zbigniew Nowak*  
uprawnienia geologiczne MOŚZNiL  
kat. III-0400 i VII-1100

# Karta dokumentacyjna otworu

Zał. nr. 2....

Otwór Nr. 1..... 491/3 Nr zlecenia.....

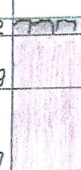
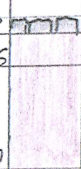
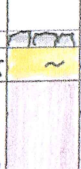
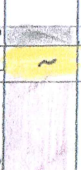
Miejscowość: Sarbinowo, dz. 491/2 - „przebudowa drogi gminnej

Województwo: Zach. - pom..... etap II”

Zlecniodawca.....

Wys. m n.p.m. 58,2..... Data rozp. wiercenia. 16.09.20 Data zak. wiercenia. 16.09.2020.....

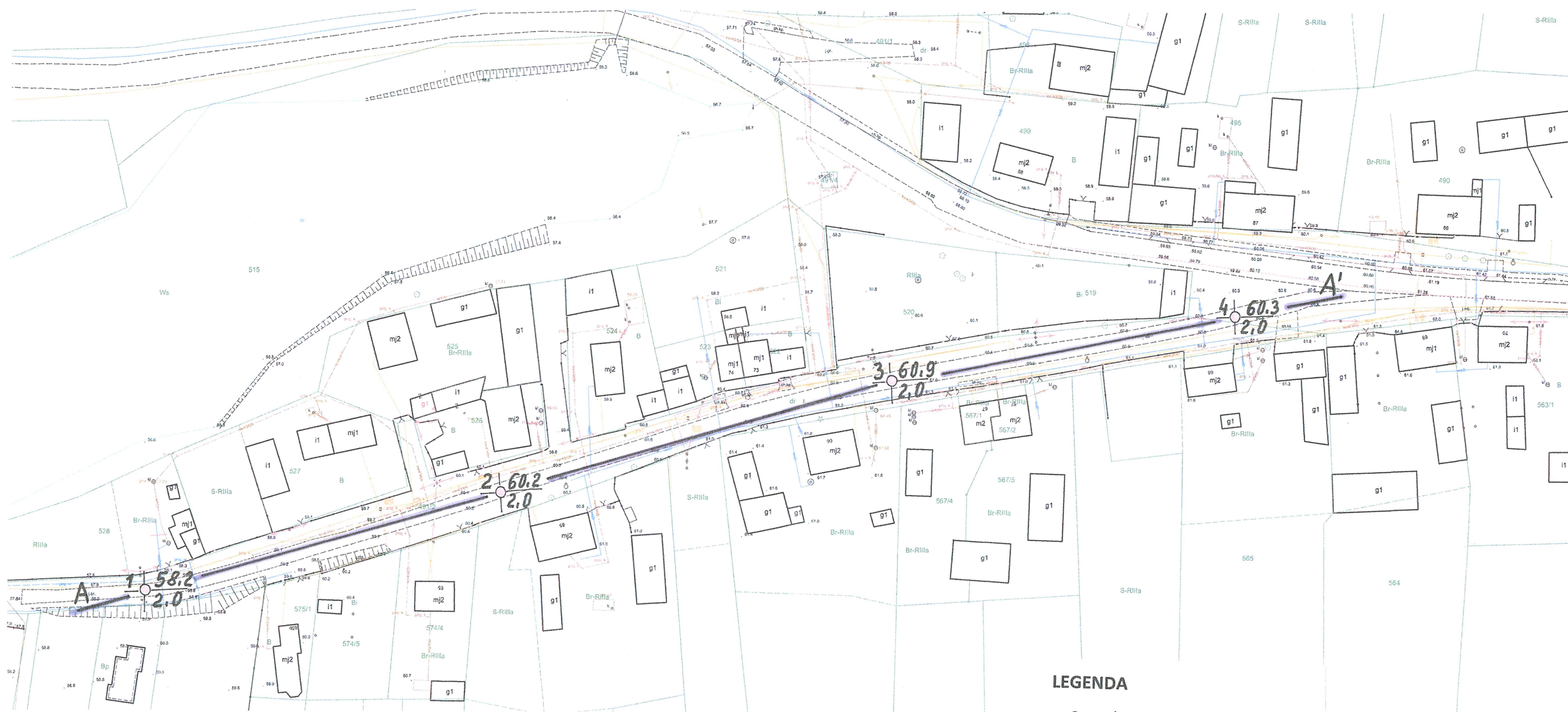
System wiercenia: mech. - obr.....

Rodzaj i Ø Świdra	Głęb. nawier. i ustabiliz. zwierc. wody grunt. w m	Głęb. pobrania prób granitu	Głębokość	Profil litologiczny	Miąższość warstwy w m	Opis makroskopowy					Geneza i stratygrafia	Objaśnienia
						Rodzaj gruntów	Wilgotność	Ilość wałeczkowań	Stan gruntu	CaCO <sub>3</sub> % %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			0,2		0,2	bruk					Oh	
	S		0,9		0,7	piasek gliniasty, brąz.			tpl		Qpg	<u>Wilgotność</u> S- suchy MW- mało wilgotny W- wilgotny M- mokry N- nawodniony
			2,0		1,1	glina piaszczysta, brąz.						
						otwór nr 2 H=60,2m n.p.m.						
			0,2		0,2	bruk			pl		Oh	<u>Stan gruntu</u>
	S		0,6		0,4	glina piaszczysta, brąz.			tpl		Qpg	In- luźny śzg.- średnio zagęszczony zg- zagęszcz. zw- zwarty pzw- półzwarty tpl- twardo-
			2,0		1,4	glina piaszczysta, brąz.						
						otwór nr 3 H=60,9m n.p.m.						
			0,2		0,2	bruk			szg		Oh	plastyczny pl- plastyczny mpl- miętko-
	S		0,6		0,4	piasek drobny, zagliniony					Qpg	plastyczny pl- płynny
			2,0		1,4	glina piaszczysta, brąz.			tpl			<u>Waleczkowanie</u>
						otwór nr 4 H=60,3m n.p.m.						ilość wałeczkowań prób gruntu 0/1 - w terenie (1/1) - w pra- cowni (1/2) - w labo- ratorium
			0,2		0,2	gleba			szg		Oh	
	S		0,7		0,5	piasek pylasty, zagliniony					Qp	
			2,0		1,3	glina piaszczysta, brąz.			tpl			

FeatureInfoCollection - layer name: 'SMGP - wydzielenia geologiczne'

OBJECTID	Nr arkusza	Litologia	Geneza	Forma	Typ	Seria BDGI	Wodoprzepuszczalność	Współczynnik infiltracji	Wiek symbol	Stratygrafia	Shape	SHAPE.STArea()	SHAPE.STLength()
284612	424	Gliny zwałowe	osady lodowcowe (morenowe, glacjalne)					0	QPB3	Stadiał górny	Polygon	18229865.533315	81545.754305





### LEGENDA

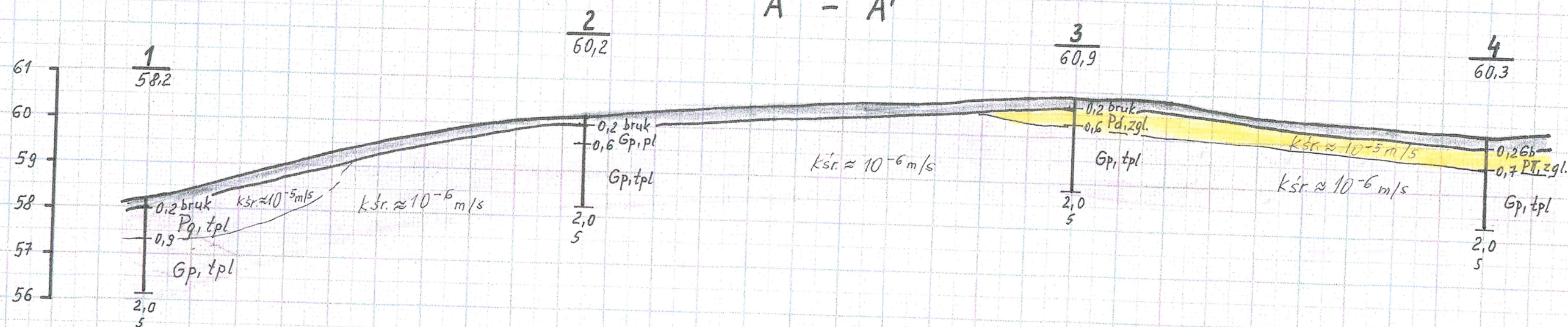
- wykonane otwory badawcze
- nr otworu | rzędna wysokościowa w m n.p.m.
- | głębokość otworu w m
- linia przekroju geotechnicznego



## Przekrój geotechniczny

skala 1:  $\frac{1000}{100}$ 

A - A'



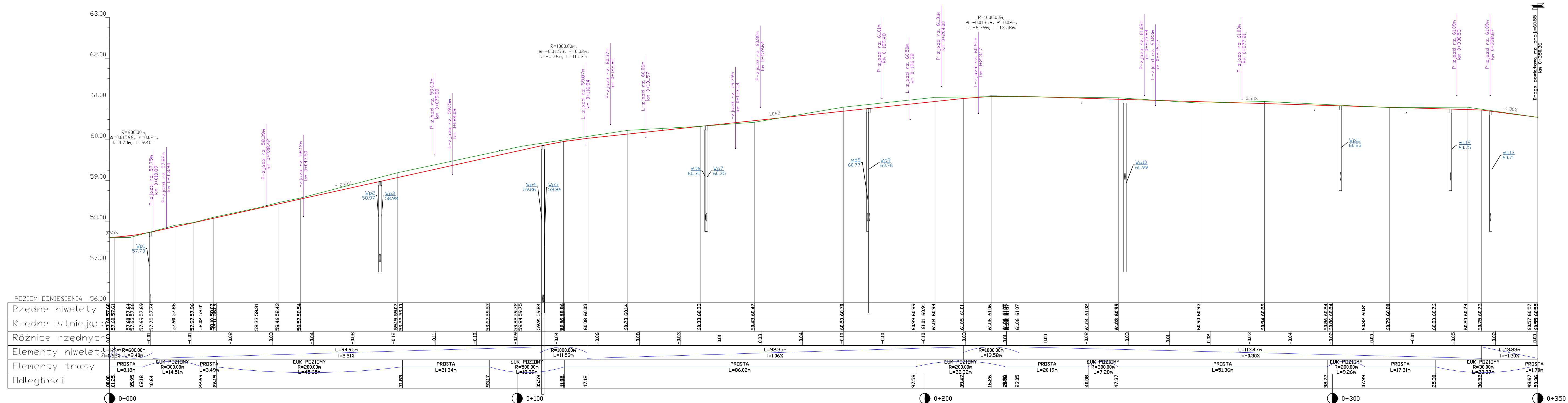
Sarbinowo, dz. 491/2; 491/3, obr. 0017 Sarbinowo  
 „Przebudowa drogi gminnej.”








Profil - Droga gminna





AW - instal  
ul. Komarny 5, 81 011  
11 600 11 5, 11 11  
NIP: 927 180 35 20  
tel. +48 500 118 551 e-mail: biuro@awinstal.pl

Investor: Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

Adres: m. Sarbinowo, dz. nr 491/3, 491/2, obręb ewid. Sarbinowo - 17, jednostka ewid. 321003\_5 Dębno  
- obszar wiejski, gmina Dębno, powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie

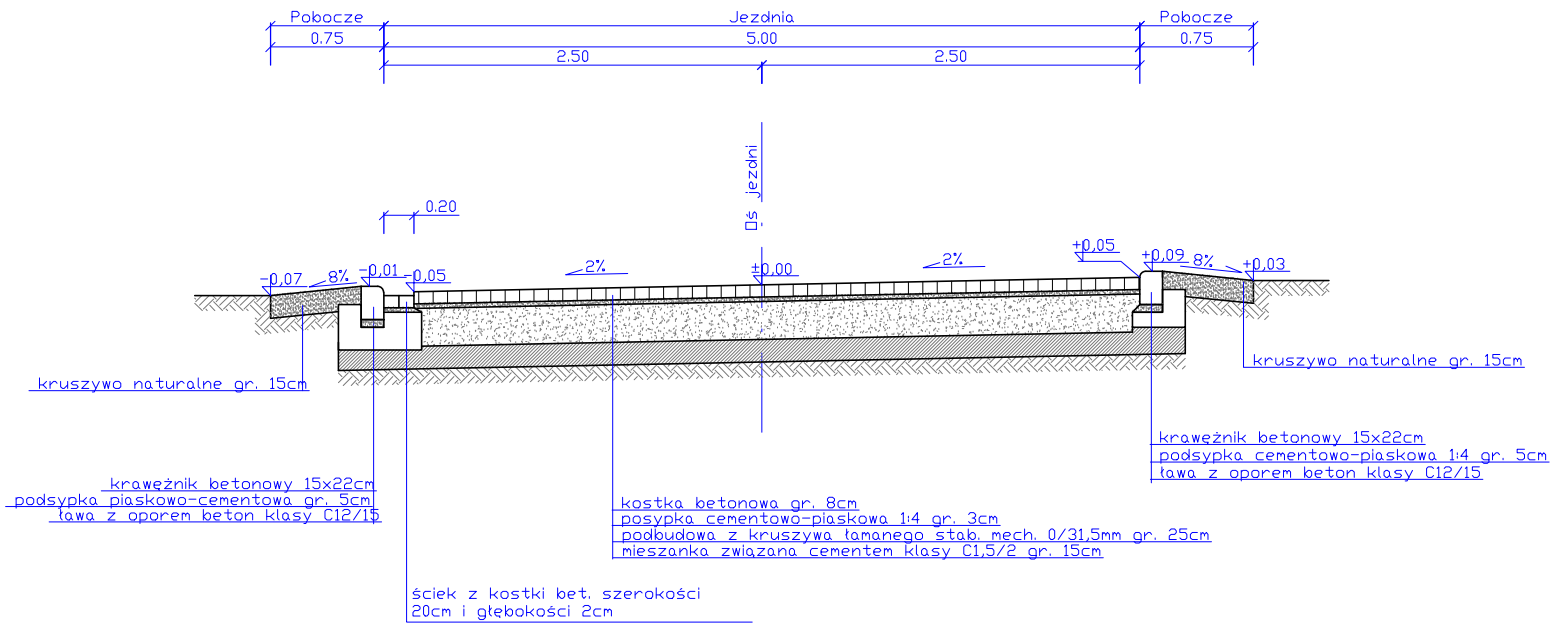
Obiekt: Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie - II etap


Temat rys.: Profil podłużny drogi gminnej

Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Branta: drogowa
Projektant:	mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski	LBS/0024/PWOD/14 w specjalności drogowej		Stadium: PB / PA-B
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Antoni Przybylski	2078/Gw w specjalności konstr.-inż.		Data: 19.09.2022 r.
Skala: 1:50/500				Nr rys.: D-2



PRZEKRÓJ A-A





AW - instal

ul. Komarów 5, 81-010 Dębno

NIP: 927 180 35 20

tel. +48 500 118 551 e-mail: biuro@awinstal.pl

Inwestor: Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

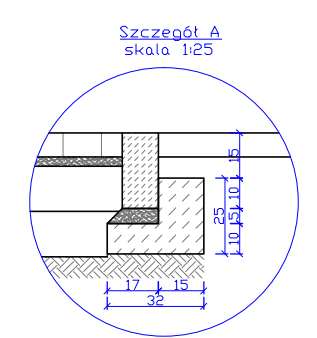
Adres: m. Sarbinowo, dz. nr 491/3, 491/2, obręb ewid. Sarbinowo - 17, jednostka ewid. 321003\_5 Dębno  
- obszar wiejski, gmina Dębno, powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie


Obiekt: Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie - II etap

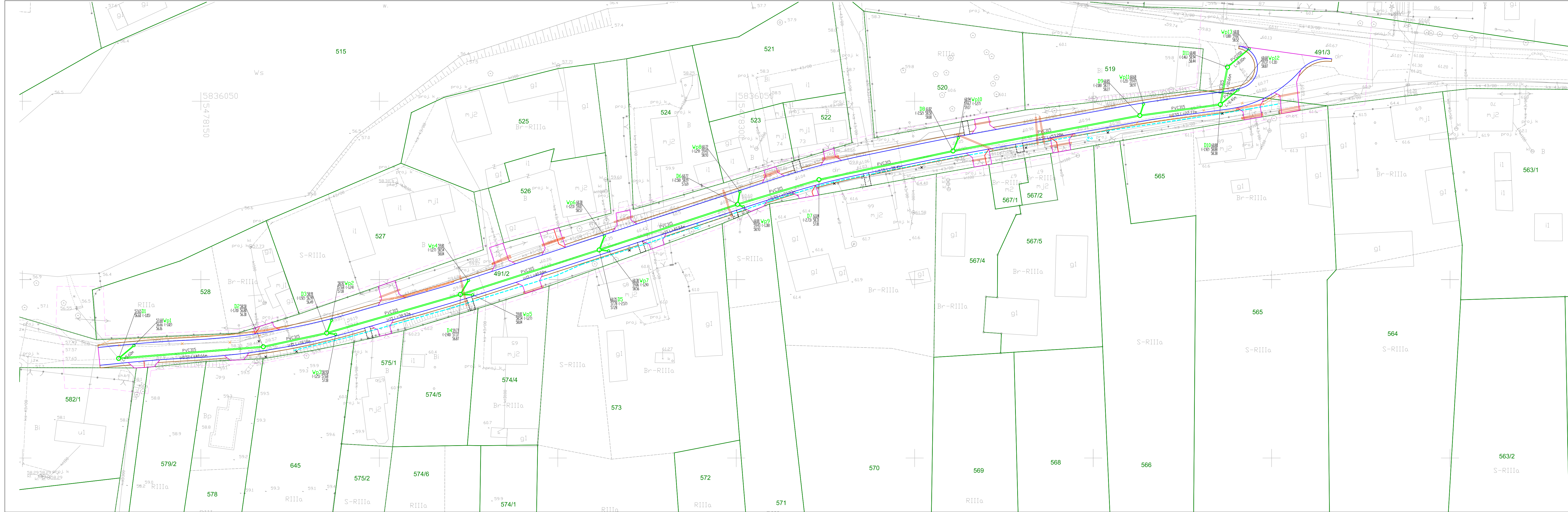
Temat rys.: Przekrój normalny - droga

Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Branża: drogowa	
Projektant:	mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski	LBS/0024/PWOD/14 w specjalności drogowej		Stadium: PB / PA-B	
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Antoni Przybylski	20/78/Gw w specjalności konstr.-inz.		Data: 19.09.2022 r.	
				Skala: 1:50	Nr rys.: D-3

Ó·Á·[ä/Äöç:öä···)^\ÁöÁ[ ^Ä·Á·^\,ö·Ä·Ä·Ä·[ä·\,ö·É



 <p><b>instal</b></p>	<p>AW - instalacje wodno-kanalizacyjne</p> <p>ul. Komarowa 5, 81-010 FH</p> <p>tel. +48 500 118 551 e-mail: biuro@awinstal.pl</p>				
<p><b>Inwestor:</b> Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno</p>					
<p><b>Adres:</b> m. Sarbinowo, dz. nr 491/3, 491/2, obręb ewid. Sarbinowo - 17, jednostka ewid. 321003_5 Dębno - obszar wiejski, gmina Dębno, powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie</p>					
<p><b>Obiekt:</b> Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie - II etap</p>					
<p><b>Temat rys.:</b> Przekrój normalny - zjazd</p>					
<b>Funkcja</b>	<b>Tytuł, imię i nazwisko</b>	<b>Uprawnienia</b>	<b>Podpis</b>	<b>Branża:</b> drogowa	
Projektant:	mgr inż. Antoni Ignacy Przybylski	LBS/0024/PWOD/14 w specjalności drogowej		Stadium: PB / PA-B	
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Antoni Przybylski	20/78/Gw w specjalności konstr.-inż.		Data: 19.09.2022 r.	
				Skala: 1:50	Nr rys.: D-4



OCRC'F'Q'EGN' Y 'RTQLGM'QY [ EJ

SKALA 1:500

Y qlgy »f| y q«l eej qf plqr qo qtnlg  
Rgy lcvzo { rdqtnk  
Lg' pqune'gy k gpe| lpc«543225a7F' dpq'qtdu ct'y lglunk  
Qdt d«2239UCTDHP QY Q  
O'lgueqy q «Lutdlpqy q

Mapa aktualna:  
Ucp'pc'Y l g «48P704244'0  
K' i «GKN.6640.898.2022  
Urql| f| qpq'Tplc«420P904244'0

Qrteeqy c«E  
I qtl qy unlg'Rtl g'fuk dltuny q'l g'f g| lpg'SRTI \ OCVS'Uf'0' q'q'0  
ul. Strzelecka 16  
88/622'1 qtl »y 'Y l gmyr qnnk  
Urql| f| k'E  
Lcpwł 'q q { unkw'0pt'42; 84' cmtg'3'6

P'lg'y { mwe' c'alg'knplgpc'y 'g'gplg'kpp|ej 'plg'y { m' cp|ej 'pc'o cr'lg'wł f| g 'r'qf| lgo p|ej .  
m«tg'plg'd| «' i «l q'p'q'q' lpy g'pct| i celky 'k'p'w'elcey 'd'cp qy {ej 0

Y 'qdu' ct| g'mwne'k celky { w r'w'c'rtqlgm'y cpg'kw i q' plqpg'y \ W'F'R'g'ek'W d'w'lg'p'c'g'g'p'w'c' -  
sieci kanalizacyjnej,  
/u'g'ek'y q'f'q'ek i qy g|  
W'ne'f'y ur »«E f'p|ej 'r'q'q'q'm p|ej 'r' €uniej  
2000/15  
W'ne'f'y {u'q'q' ek'y {  
Kronstadt86

Y {w r'w' 'r'w'p'm' 'q'p'q'y { 'Y g'f g| lpg'l' r'q'f' g' i el eg'q'ej t'aplg'p't«d'cm

**Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany**  
**y 'y {p'knw'r'ce' i g'f g| lpg' l'p'ej 'k'ne'v'q' t'ch'e' p|ej .m«t|ej 'lg' wnc'v**  
**'l cy l'g'e'q' r'g'c'v'g'ej p'le' p|ej .m«t| 'w {un«'«' q| {v'y p| 'y {p'm**  
**y g| {h'ne'el'0'lg'w'g'o " y l'cf qo { 'q'f' r'q'y l'g'f| k'p'q' ek'ne'p'g'l' c' l «' q' g'p'g**  
**h«'«' {y g' q' q' y l'cf ej g'p'c'0**  
**(Ustawa z dnia 19 czerwca 2020r., poz. 1086)**

GKN.6640.898.2022  
K' g'p'v| h'ne'v'q' l' i «' q' g'p'c' r'ce' i g'f g| lpg' l'p'ej

Uc'et'que' 'O { rdq'tunk  
Q'ri cp'w' d' l' g'f g| lpg' l' m«t| 'q'q' {o c«' i «' q' g'p'g

20.07.2022 r.  
F'ce'v' r'q' f| g'p'c' r'q'm'o g'p'w' l' r'q' {v'y p|o 'y {p'kn'o 'y g' {h'ne'el

I qtl qy unlg'Rtl g'fuk dltuny q'l g'f g| lpg'  
"PRYZMAT" Sp. z o.o.  
Wykonawca prac geodezyjnych

Lcpwł 'q q { unkw'0pt'42; 84' cmtg'3'6  
K' k .p'cl y k'ne'v'q'c' l'p'w' r'ce'y p'lg 'l cy q'f q'ej 'y'g'q'y p'ne'v' r'ce

LEGENDA:

— granice działek

491/2 — numery działek

Branża drogowa

— krawężnik betonowy obniżony 15/22cm

— opornik betonowy 12/25cm

----- obrzeże betonowe 8/30cm

Branża sanitarna

— projektowana sieć kanalizacji deszczowej dn315/200

(D-studnie dn 1000/1200, Wp-wpusty dn400/450)

— projektowana sieć wodociągowa dn110

(W-zalanie/węzeł, Hn-hydranty nadziemne dn80)

— likwidowana istniejąca sieć wodociągowa

Branża telekomunikacyjna

— Istn. sieć telekom. do demontażu

— Projektowany kabel ziemny Orange Polska SA

— Projektowana rura ostonowa Orange Polska SA



AW - instal  
ul. Komarów 65, 81-011 FH  
NIP: 927 180 35 20  
tel. +48 500 118 551 e-mail: biuro@awinstal.pl

Inwestor: Gmina Dębno, ul. Pitsudskiego 5, 74-400 Dębno

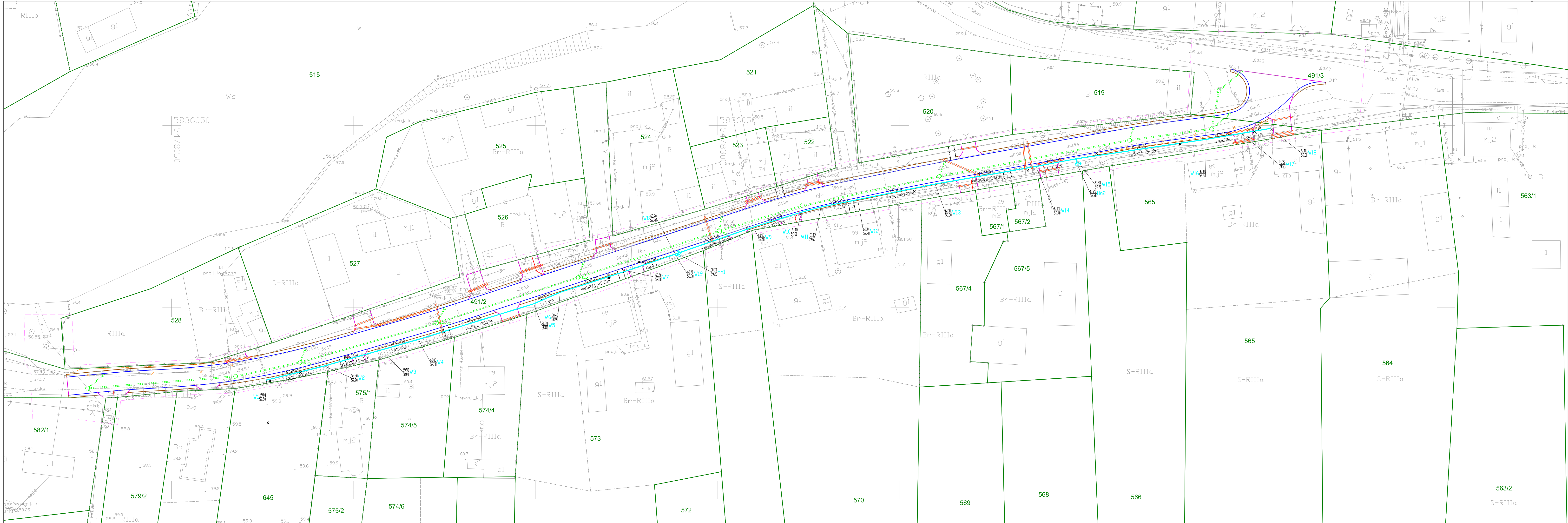
Adres: m. Sarbinowo, dz. nr 491/3, 491/2, obręb ewid. Sarbinowo - 17, jednostka ewid. 321003\_5 Dębno  
- obszar wiejski, gmina Dębno, powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie

Objekt: Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie - II etap

Temat rys: Plan sytuacyjno-wysokościowy - sieć kanalizacji deszczowej

Funkcja	Tytuł, imię / nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Branża: sanitarna
Projektant:	mgr inż. Karolina Kruczkowska - Wężyk	LBS/0072/PBS/15 w specjalności instalacyjnej		Stadium: PB / PA-B
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Paulina Bielecka	LBS/0070/PBS/15 w specjalności instalacyjnej		Data: 19.09.2022 r.
				Skala: 1:500
				Nr rys.: S-1





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: myśliborski  
Jednostka ewidencyjna: 321003\_5 Dębno- obszar wiejski  
Obręb: 0017 SARBINOWO  
Miejscowość: Sarbinowo

Mapa aktualna:  
Stan na dzień: 26.05.2022 r.  
Id zgł. **GKN.6640.898.2022**  
Sporządzono dnia: 20.07.2022 r.

Opracował:  
Gorzowskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne "PRYZMAT" Sp. z o.o.  
ul. Strzelecka 16  
66-400 Gorzów Wielkopolski  
Sporządził  
Janusz Łożyński nr upr. 20962 zakres I i 4

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji w instytucjach branżowych.

W obszarze aktualizacji występują projektowane i uzgodnione w ZUDP sieci uzbrojenia terenu:  
- sieci kanalizacyjnej,  
- sieci wodociągowej  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich  
2000/15  
Układ wysokościowy  
Kronsztadt86

Występują punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie nr: brak

**Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**  
(Ustawa z dnia 19 czerwca 2020r., poz. 1086)

GKN.6640.898.2022  
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych  
Starosta Myśliborski  
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

20.07.2022 r.  
Data sporządzenia dokumentu z pozytywnym wynikiem weryfikacji

Gorzowskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne  
"PRYZMAT" Sp. z o.o.  
Wykonawca prac geodezyjnych

Janusz Łożyński upr. nr 20962 zakres I,4  
Imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

LEGENDA:

- granice działek
- 491/2 - numery działek

Branża drogowa


- krawężnik betonowy obniżony 15/22cm
- opornik betonowy 12/25cm
- obrzeże betonowe 8/30cm

Branża sanitarna

- projektowana sieć kanalizacji deszczowej dn315/200 (D-studnie dn 1000/1200, Wp-wpusty dn400/450)
- projektowana sieć wodociągowa dn110 (W-zatamianie/wezet, Hn-hydranty nadziemne dn80)
- likwidowana istniejąca sieć wodociągowa

Branża telekomunikacyjna

- Istn. sieć telekom. do demontażu
- Projektowany kabel żyłny Drange Polska SA
- Projektowana rura osłonowa Drange Polska SA



AW - instal

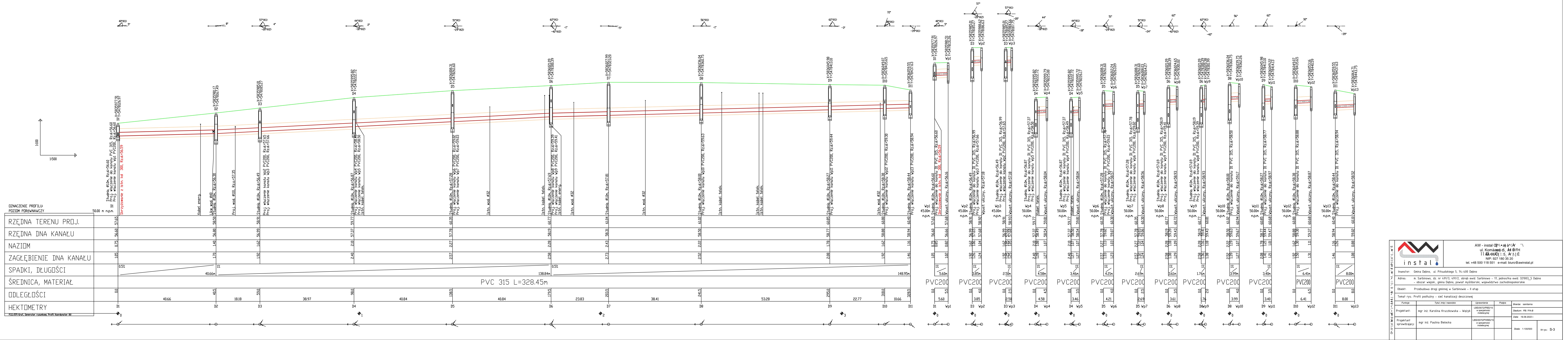
ul. Komarów 5, A10FH

NIP: 927 180 35 20

tel. +48 500 118 551 e-mail: biuro@awinstal.pl

Inwestor: Gmina Dębno, ul. Pitsudskiego 5, 74-400 Dębno			
Adres: m. Sarbinowo, dz. nr 491/3, 491/2, obręb ewid. Sarbinowo - 17, jednostka ewid. 321003_5 Dębno - obszar wiejski, gmina Dębno, powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie			
Objekt: Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie - II etap			
Temat rys.: Plan sytuacyjno-wysokościowy - sieć wodociągowa			
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant:	mgr inż. Karolina Kruczkowska - Weżyk	LBS/0072/PBS/15 w specjalności instalacyjnej	Branda: sanitarna
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Paulina Bielecka	LBS/0070/PWBS/15 w specjalności instalacyjnej	Stadium: PB / PA-B
			Date: 19.09.2022 r.
			Skala: 1:500
			Nr rys.: S-2





AW - instal

ul. Komarów 5, A101E

NIP: 927 180 35 20

tel. +48 500 118 551 e-mail: biuro@awinstal.pl

Inwestor:

Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno

Adres:

m. Sarbinowo, dz. nr 491/3, 491/2, obręb ewid. Sarbinowo - 17, jednostka ewid. 321003\_5 Dębno  
- obszar wiejski, gmina Dębno, powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie

Objekt:

Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie - II etap

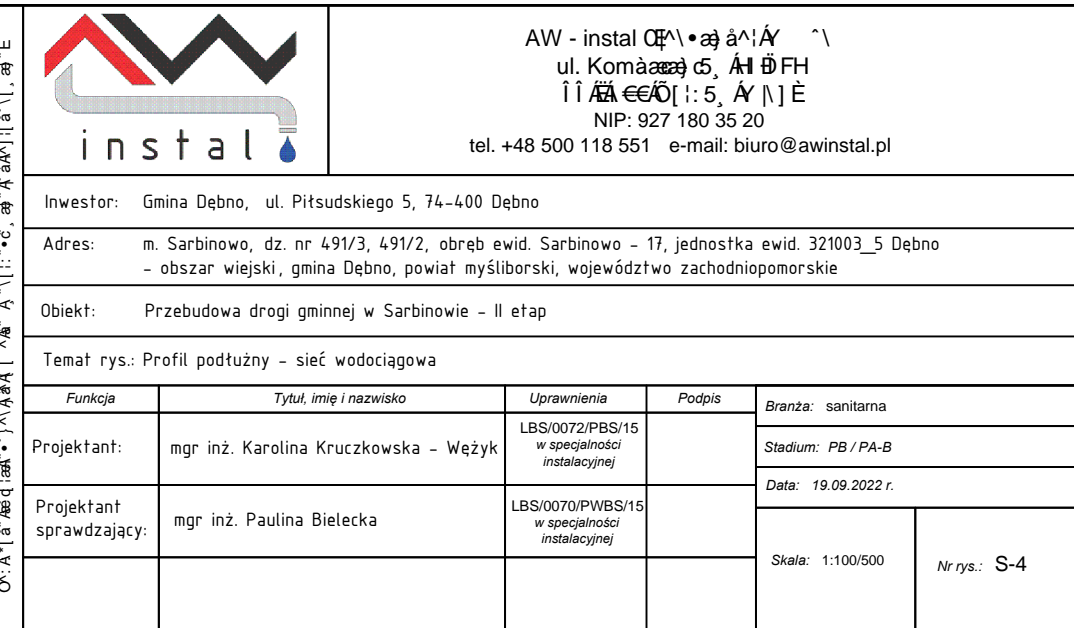
Temat rys:

Profil podłużny - sieć kanalizacji deszczowej

Funckja	Tytuł, msp / nazwisko	Uprawnienie	Podpis	Branża: sanitarna
Projektant:	mgr inż. Karolina Kruczkowska - Wężyk	LBS/0072/PBS/15 w specjalności inżynierskiej		Stadium: PG / PA-0
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Paulina Bielecka	LBS/0070/PVBS/15 w specjalności inżynierskiej		Date: 19.09.2022 r.
				Skala: 1:100/500

Nr rys.:

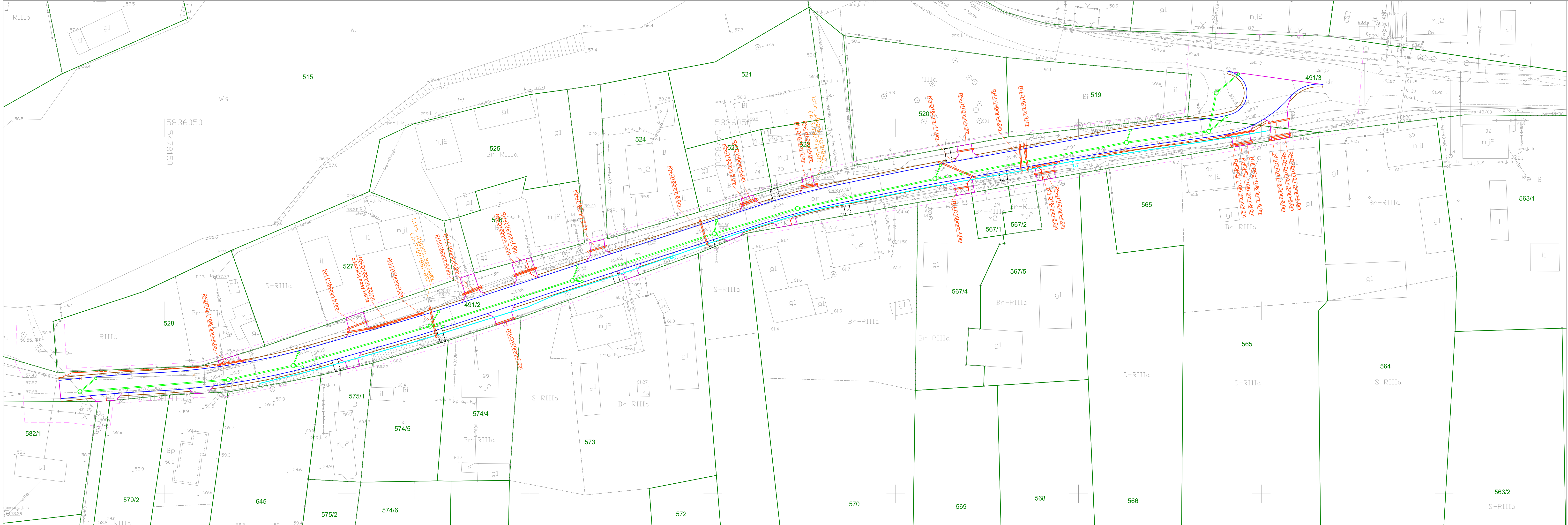
S-3











O CRC'F Q'E GN' Y 'R T Q L G M V Q Y [ E J

SKALA 1:500

Y q l g y » f l y q c l c e j q f p l q r q o q t u n i g  
R q y k e w b ( r i d q t u n k  
I g f p q u n e ' g y k f g p e l p c ' 5 4 3 2 2 5 a 7 F d p q / q d u l c t ' y l g l u n k  
Q d t d ' 2 2 3 9 ' U C T D R Q Y Q  
O l g l u e q y q c l u d l p q y q

Mapa aktualna:  
Uc p j e t l i g - 4 8 0 7 0 2 4 4 ' 1 0  
K ' i i G K N . 6 6 4 0 . 8 9 8 . 2 0 2 2  
U r q l f l q p q T p l c - 4 2 0 9 0 2 4 4 ' 1 0

Q r t c e q y c e  
I q t l q y u n i g R t l g f u k d l q t u y q T g a f g l l p g ' S R T [ \ O C V S ' U r O l ' q d o  
u l . S t r z e l e c k a 1 6  
8 8 / 6 2 2 T q t » y ' Y l g m i q r q u n i k  
U r q l f l k e  
I c p w l ' q { u n i k p t ' w t 0 4 2 ; 8 4 ' c m g u 3 ' 1 6

P l g ' y { m m e l c ' u g ' k u p l g n i c ' y ' g t e p l g ' k p p i e j ' p l g ' y { m e l c p i e j ' p c ' o c r l g ' w l f l g ' r q f l k o p i e j .  
m o t i g ' p l g ' u l f l i i q u l q p g T q l p y g p x t l i c e l k y ' k u n w e l c e j ' d i c p q y i e j o

Y ' q d u l c t l g ' m w i c k i c e l k y { u v r u l c ' r t a l g m a y c p g ' k w i q f p l g p y ' \ W F R ' u g e k w d i a l g n i c ' g r g p w c  
- s i e c i k a n a l i z a c y j n e j .  
/ u g e k y q f q e k i q y g l  
W i n i e f ' y u r » e l f p i e j ' r t a q u m p i e j ' t e u n i e j  
2 0 0 0 / 1 5  
W i n i e f ' y { u q n i e k y {  
K r o n s t a d t 8 6

Y { u v r w l ' r v p m l ' q u p q y { ' i g a f g l l p g l ' r q f n g i c l e g ' q e j t a p l g ' p t c l t c m

**P o s w i a d z a s i e , z e n i n i e j s z y d o k u m e n t z o s t a l o p r a c o w a n y**  
**y ' y { p l a n w r t c e ' i g a f g l l p l e j ' k n e t q i t c h e l p i e j . ' m o t i e j ' t g l w a n c y**  
**' i c y l g t c ' q r g t c v g e j p l e l p l . ' m o t i ' w { u n e t q i l { v y p l ' y { p l a n**  
**y g t { h n e l k O l g u n g o " y k c f q o { ' q f r q y l g f l k e p q e k n e t p l g l c ' l g p l g**  
**h e l { y g q ' q y k c f e l g p l e O**  
**( U s t a w a z d n i a 1 9 c z e r w c a 2 0 2 0 r . , p o z . 1 0 8 6 )**

GKN.6640.898.2022  
K g p v l h n e t q i l i q u l g p l e ' r t c e ' i g a f g l l p l e j

U c t q u c ' O { r i d q t u n k  
Q t i c p l e d l ' i g a f g l l p g l . m o t i ' q u l { o c e l i q u l g p l g

20.07.2022 r.  
F c w l r q t l f l g p l e ' T q m o g p w l ' r q l { v y p l o ' y { p l a n g o ' y g t { h n e l k

I q t l q y u n i g R t l g f u k d l q t u y q T g a f g l l p g  
" P R Y Z M A T " S p . z o . o .  
W y k o n a w c a p r a c g e o d e z y j n y c h

I c p w l ' q { u n i k w t 0 p t ' 4 2 ; 8 4 ' c m g u 3 . 6  
K 6 k . ' p c i l e j k u n i q ' q t c i l p t ' w t c y p l g l c y q f q y l e j ' h n e t q y p l a n e ' r t c e

LEGENDA:

- granice działek
- 491/2 - numery działek

Branża drogowa

- krawężnik betonowy obniżony 15/22cm
- opornik betonowy 12/25cm
- obrzeże betonowe 8/30cm

Branża telekomunikacyjna

- Istn. sieć telekom.
- Istn. sieć telekom. do demontażu
- Projektowany kabel ziemny Orange Polska SA
- Projektowana rura osłonowa Orange Polska SA

Branża sanitarna

- projektowana sieć kanalizacji deszczowej dn315/200
- projektowana sieć wodociągowa dn110



AW - instal  
ul. Komarów 65, A10FH  
NIP: 827 180 35 20  
tel. +48 500 118 551 e-mail: biuro@awinstal.pl

Inwestor: Gmina Dębno, ul. Piłsudskiego 5, 74-400 Dębno				
Adres: m. Sarbinowo, dz. nr 491/3, 491/2, obręb ewid. Sarbinowo – 17, jednostka ewid. 321003_5 Dębno - obszar wiejski, gmina Dębno, powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie				
Objekt: Przebudowa drogi gminnej w Sarbinowie – II etap				
Temat rys: Plan sytuacyjny – sieć telekomunikacyjna				
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Uprawnienie	Podpis	Branża: telekomunikacyjna
Projektant:	mgr inż. Przemysław Iwański	DTT-TL022340201 w specjalności telekomunikacyjnej		Stadium: PB / PA-B
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Dawid Sztaпка	WKPO184PWOT12 w specjalności telekomunikacyjnej		Data: 19.09.2022 r.
				Skala: 1:500
				Nr rys.: T-1