

Rz.271.47.2023

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. **Remont w budynku przy ul. al. 3 Maja 24 na potrzeby Lokalnego Centrum Integracyjnego**

## **Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej**

Referat Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Legionowo działając zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych informuje o wyniku postępowania. W postępowaniu wybrano jako najkorzystniejszą ofertę wykonawcy:

**Łunibud Sp. J., ul. Orla 11 lok 51, 00-143 Warszawa**

który zaoferował:

Cena ofertowa brutto za remont w budynku przy ul. al. 3 Maja 24 na potrzeby Lokalnego Centrum Integracyjnego: **267 878,65 zł**

Proponowany okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku: **7 lat**

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert, zawierające punktację przyznaną wykonawcom w przyjętych kryteriach.

Przy ocenie wykonawcy były brane pod uwagę niżej wymienione kryterium:

- 1) cena – 60 pkt
- 2) okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku – 40 pkt

W kryterium „**Cena**”, oferty były oceniane na podstawie następującego wzoru:

$$K_c = C_{\min} : C_{\text{ocen}} \cdot 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{\min}$  - cena oferty o najniższej cenie

$C_{\text{ocen}}$  - cena oferty ocenianej

Kryterium „**okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku**”, były ocenione wg następującego wzoru:

$$K_g = (G_{\text{ocen}} - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

$G_{\text{ocen}}$  – okres gwarancji badanej oferty

$G_{\text{ocen}}$  – nie może być niższy niż 3 lata, a równocześnie dla okresu gwarancji równego lub większego niż 7 lat przyjmuje się 40 pkt.

UWAGA: okresy nie będące całkowitą liczbą lat przyjęte będą proporcjonalnie do liczby pełnych.

### **Nr oferty: 1**

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

**Łunibud Sp. J., ul. Orla 11 lok 51, 00-143 Warszawa**

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (235\,284,92 \text{ zł} : 267\,878,65 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = 52,70 \text{ pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”:

$$K_g = (7 - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$$

Łączna liczba punktów: **92,70 pkt**

### **Nr oferty: 2**

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

**Usługi Ogólnobudowlane Tomasz Marzęcki, Dominik Marzęcki s.c., Wychódźc 65, 09-150 Czerwińsk nad Wisłą**

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (235\ 284,92\ \text{zł} : 350\ 381,47\ \text{zł}) \cdot 60,00\ \text{pkt} = 40,29\ \text{pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”:

$$K_g = (7 - 3) : 4 \cdot 40\ \text{pkt} = 40,00\ \text{pkt}$$

Łączna liczba punktów: **80,29 pkt**

#### **Nr oferty: 3**

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

**Kalbud Bodgan Kalinowski, ul. Jaśminowa 3A, 05-120 Legionowo**

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (235\ 284,92\ \text{zł} : 346\ 456,68\ \text{zł}) \cdot 60,00\ \text{pkt} = 40,75\ \text{pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”:

$$K_g = (7 - 3) : 4 \cdot 40\ \text{pkt} = 40,00\ \text{pkt}$$

Łączna liczba punktów: **80,75 pkt**

#### **Nr oferty: 4**

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

**P.P.H.U. AQUA-BUD Stanisław Frączyk, ul. Bursztynowa 2, 07-300 Ostrów Mazowiecka**

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (235\ 284,92\ \text{zł} : 235\ 284,92\ \text{zł}) \cdot 60,00\ \text{pkt} = 60,00\ \text{pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”:

$$K_g = (5 - 3) : 4 \cdot 40\ \text{pkt} = 20,00\ \text{pkt}$$

Łączna liczba punktów: **80,00 pkt**

#### **Nr oferty: 5**

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

**Maxx-Bud Sebastian Kamiński, ul. Aleja Łochowska 22D, 07-130 Łochów**

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (235\ 284,92\ \text{zł} : 289\ 459,61\ \text{zł}) \cdot 60,00\ \text{pkt} = 48,77\ \text{pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty i użyte materiały do remontu budynku”:

$$K_g = (5 - 3) : 4 \cdot 40\ \text{pkt} = 20,00\ \text{pkt}$$

Łączna liczba punktów: **68,77 pkt**

Przedmiotową decyzję zamawiający uzasadnia tym, iż oferta wybranego wykonawcy spośród ofert nieodrzuconych, przedstawiała najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego oraz uzyskała najwyższą liczbę punktów (92,70) w wyniku oceny ofert przeprowadzonej przez zamawiającego na podstawie kryteriów wskazanych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.