

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SWZ WRAZ Z MODYFIKACJĄ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 (tryb podstawowy bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych - dalej ustawy PZP pn.: "Modernizacja ujęcia wody w ławach – etap II" – wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej

Działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1.

W punkcie VIII ust 2 pkt 2) a) SWZ istnieje zapis ws wymaganego doświadczenia o następującej treści:

a)dotyczące Wykonawcy:

- w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał co najmniej 1 zadanie polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej swym zakresem sieć wodociągową lub kanalizacyjną o długości co najmniej 1 km wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę z załączeniem dokumentu potwierdzającego (np. referencje, poświadczenia), że te usługi zostały wykonane należycie oraz w rodz XX ust 2 pkt 2) jako kryterium oceny ofert z możliwością uzyskania punktacji poprzez wskazanie następującego wymogu:

2) Doświadczenie projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w okresie ostatnich 5 lat (D) – waga 40% Przyjmuje się, że 1% jest równy 1,00 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów. W kryterium doświadczenia (D), Zamawiającemu zależy, aby Wykonawca określił, doświadczenie projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wyznaczonego do realizacji zamówienia, w okresie ostatnich 5 lat. Punkty zostaną przyznane za ilość wykonanych dokumentacji projektowych przez w/w projektanta obejmującej swym zakresem branżę instalacyjną tj. sieci wodociągowe lub sieci kanalizacyjne o długości co najmniej 1 km, z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę.

Ponieważ przedmiotem zamówienia jest dokumentacja na Modernizację ujęcia wody w ławach- etap II, naszym zdaniem nieadekwatne i nie logiczne jest:

a)dopuszczanie do udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy wykonali co najmniej 1 zadanie polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej swym zakresem sieć wodociągową lub kanalizacyjną o długości co najmniej 1 km

b)oraz punktowanie dodatkowe za wiedzę i doświadczenie tych projektantów, którzy wykonali dokumentacje projektowe obejmujące swym zakresem branżę instalacyjną tj. sieci

wodociągowe lub sieci kanalizacyjne o długości co najmniej 1 km, z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę. Uprzejmię prosimy o dopuszczenie do postępowania oferentów, którzy mają odpowiednią wiedzę i doświadczenie z zakresu projektowania budowy, przebudowy lub rozbudowy stacji uzdatniania wody zamiast budowy sieci kanalizacji sanitarnej lub wodociągowej. Uprzejmię prosimy o dopuszczenie uzyskania przez wykonawców punktów w ramach kryteriów punktacji, którzy mają odpowiednią wiedzę i doświadczenie z zakresu projektowania budowy, przebudowy lub rozbudowy stacji uzdatniania wody zamiast budowy sieci kanalizacji sanitarnej lub wodociągowej.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza warunki udziału w postępowaniu dotyczące Wykonawcy:

- w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał co najmniej 1 zadanie polegające na sporządzeniu kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej swym zakresem budowę, przebudowę, rozbudowę ujęcia wody oraz stacji uzdatniania wody wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zamawiający określa następujące zasady oceny ofert w kryterium doświadczenie:

W kryterium doświadczenia (D), Zamawiającemu zależy, aby Wykonawca określił doświadczenie projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wyznaczonego do realizacji zamówienia, w okresie ostatnich 5 lat. Punkty zostaną przyznane za ilość wykonanych dokumentacji projektowych przez w/w projektanta obejmujących swym zakresem budowę, przebudowę, rozbudowę ujęcia wody oraz stacji uzdatniania wody wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Pytanie 2.

Prosimy o określenie źródła wody z którego ma być pobierana i uzdatniana woda, poprzez wskazanie ilości studni istniejących ujęcia i ich lokalizacji.

Odpowiedź:

Woda na ujęciu w m. Ławy pobierana jest z dwóch studni głębinowych (S2 i S1A) zlokalizowanych na terenie działki nr ewid. 172/2 obręb Ławy, gm. Bełchatów.

Pytanie 3. Prosimy o informację jaką wydajność w m³/h posiada obecnie eksploatowany układ uzdatniania wody w ławach.

Odpowiedź:

Obecnie eksploatowany układ uzdatniania wody w ławach posiada wydajność Q=108 m³/h

Pytanie 4.

Prosimy o określenie miejsca zrzutu ścieków technologicznych do środowiska oraz załączenie decyzji wodnoprawnej na odprowadzenie wód popłucznych do środowiska.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapytaniem decyzja wodnoprawna na odprowadzanie wód popłucznych została udostępniona przez Zamawiającego.

Obecnie miejscem zrzutu ścieków technologicznych jest rów melioracyjny na działce nr ewid. 110/3 obręb Ławy.

Pytanie 5.

Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek, które mają być zajęte przez projektowaną inwestycję?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki nr ewid. 172/2 obręb Ławy, gm. Bełchatów. W przypadku potrzeby zaprojektowania inwestycji na innych działkach Zamawiający wymaga aby Wykonawca uzyskał zgodę właściciela na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane.

Pytanie 6.

Prosimy o opublikowanie decyzji zatwierdzającej zasoby eksploatacyjne ujęcia z którego ma być pobierana woda w ramach przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapytaniem decyzja zatwierdzająca zasoby eksploatacyjne ujęcia z którego ma być pobierana woda w ramach przedmiotowego zamówienia została udostępniona przez Zamawiającego.

Pytanie 7.

Prosimy o opublikowanie obowiązującej decyzji wodnoprawnej dla przedmiotowego ujęcia.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapytaniem decyzja wodnoprawna dla przedmiotowego ujęcia została udostępniona przez Zamawiającego.

Pytanie 8.

Prosimy o opublikowanie badań fizykochemicznych wody nieuzdatnionej ze studni, z których ma być pobierana woda na Modernizowanym obiekcie w Ławach.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapytaniem badania fizykochemiczne wody nieuzdatnionej ze studni, z których ma być pobierana woda na modernizowanym obiekcie w Ławach, którymi dysponuje Zamawiający zostały udostępnione przez Zamawiającego.

Działając na podstawie art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. -Prawo zamówień publicznych, Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany SWZ w następującym zakresie:

1. W rozdz. VIII, pkt 2 ppkt 4) SWZ otrzymuje brzmienie:

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Dotyczące Wykonawcy:

- w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał co najmniej 1 zadanie polegające na sporządzeniu kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej swym zakresem budowę, przebudowę, rozbudowę ujęcia wody oraz stacji uzdatniania wody wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

2. W rozdz. XX, pkt 2 ppkt 2) SWZ otrzymuje brzmienie:

Doświadczenie projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w okresie ostatnich 5 lat

(D) – waga 40%

Przyjmuje się, że 1% jest równy 1,00 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów.

W kryterium doświadczenia (D), Zamawiającemu zależy, aby Wykonawca określił doświadczenie projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wyznaczonego do realizacji zamówienia, w okresie ostatnich 5 lat. Punkty zostaną przyznane za ilość wykonanych dokumentacji projektowych przez w/w projektanta obejmujących swym zakresem **budowę, przebudowę, rozbudowę ujęcia wody oraz stacji uzdatniania wody wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.**

Ocena punktowa w tym kryterium dokonana zostanie w następujący sposób:

0 punktów – za 1 dokumentację opisaną powyżej

10 punktów – za 2 dokumentacje opisane powyżej

20 punktów – za 3 dokumentacje opisane powyżej

30 punktów – za 4 dokumentacje opisane powyżej

40 punktów- za 5 i więcej wykonanych dokumentacji opisanych powyżej.

Liczba punktów w ramach tego kryterium zostanie przyznana na podstawie wypełnionego przez wykonawcę formularza ofertowego.

Osoba, której doświadczenie Wykonawca wskaże w ramach przedmiotowego kryterium, musi być tą samą osobą, którą Wykonawca wskaże do realizacji przedmiotowego zamówienia w charakterze projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych i musi jednocześnie posiadać kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i doświadczenie wskazane w Rozdziale VIII SWZ dla danej części zamówienia.

Zastąpienie wyznaczonego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z danym doświadczeniem do realizacji dokumentacji projektowych będzie możliwe jedynie za zgodą Zamawiającego. Inny projektant, wyznaczony w zastępstwie, musi posiadać co najmniej równoważny poziom doświadczenia jak osoba pierwotnie wskazana w druku

oferty. W tym wypadku należy wskazać wykonanie przez tę osobę minimum identycznej ilości dokumentacji projektowych, za które Zamawiający przyznał punkty.

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie w/w kryteriów. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w powyższych kryteriach otrzyma maksymalną liczbę 100 punktów. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, zgodnie ze złożonymi formularzami ofert przetargowych.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów liczoną według wzoru:

$$\begin{array}{c} \text{Liczba} \\ \text{zdobytych} = C + D \\ \text{punktów} \end{array}$$

Gdzie:

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”

D – liczba punktów uzyskanych w kryterium „doświadczenie”

3. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Z up. WÓJTA
mgr Damian Marczewski
ZASTĘPCA WÓJTY

