

Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA PŁYTY KOMPOSTOWNI WRAZ Z BUDOWĄ UKŁADU DROGOWEGO, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY w ramach zadania „BUDOWA KOMPOSTOWNI W GOSPODARSTWIE SZKÓŁKARSKO-SELEKCYJNYM”</b>
Adres obiektu budowlanego	<b>Haliczany, 22-113 Haliczany</b>
Kategoria obiektu budowlanego	<b>XXII, XXV</b>
Identyfikatory działek na których obiekt jest usytuowany	<b>060314_2.0011.1420, 060314_2.0011.1422</b>

Nazwa i adres inwestora	<b>Lasy Państwowe Nadleśnictwo Chełm</b> ul. Hrubieszowska 123 22-100 Chełm
-------------------------	---

Jednostka projektowania	<b>MEGAM Janusz Malinowski</b> e-mail: <a href="mailto:megam_biuro@biznespoczta.pl">megam_biuro@biznespoczta.pl</a> , tel./fax (082) 565 53 73 ul. Lubelska 8, 22-100 Chełm
-------------------------	---

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Funkcja	Imię i nazwisko Specjalność, nr uprawnień budowlanych	Podpis
projektant architektura, konstrukcja	inż. <b>Janusz Malinowski</b> konstrukcyjno-budowlana, nr upr. <b>589/CH/86</b> , nr upr. <b>LUB/0116/POOK/05</b>	
asystent proj.	mgr inż. <b>Anna Micach</b>	
projektant drogi	<b>Henryka Figiel</b> konstrukcyjno – inżynierska w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, drogi i mosty kołowe, nr. upr. <b>776/CH/88</b>	
projektant inst. sanit.	mgr inż. <b>Arkadiusz Głąb</b> spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr upr. <b>LUB/0067/POOS/04</b>	

Data opracowania dokumentacji projektowej: 15.05.2023 r.

## SPIS ZAWARTOŚCI

<b>I</b>	<b>Strona tytułowa</b>	.....	str.1
<b>II</b>	<b>Spis zawartości</b>	.....	str.2
<b>III</b>	<b>Cześć opisowa</b>		
	1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	.....	str.3
	2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	.....	str.3
	3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	.....	str.3
	4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	.....	str.4
	5. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	.....	str.4
	6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	.....	str. 5
	7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne	.....	str. 5
	8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	.....	str. 6
	9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło,	.....	str. 6
	10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	.....	str. 6
	11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego	.....	str. 6
	12. Warunki ochrony przeciwpożarowej	.....	str. 7
	13. Kolorystyka	.....	str. 7
<b>IV</b>	<b>Część graficzna</b>		
	A1. Rzut i przekrój 1-1 płyty pod kompostownię	1:100 .....	str.8
	A2. Przekrój 2-2 płyty pod kompostownię	1:100 .....	str.9
	D1. Przekrój konstrukcyjny na prostej	1:50 .....	str.10
<b>V</b>	<b>Oświadczenie projektanta</b>	.....	str.11

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY****1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Płyta betonowa pod kompostownię, zaliczona do XXII kategorii obiektu oraz infrastruktura uzupełniająca w postaci wewnętrznej drogi dojazdowej (kat. XXV), placu manewrowego oraz instalacji zewnętrznej wody (wg odrębnego opracowania).

**2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO****2.1. Zamierzony sposób użytkowania**

Projektowane utwardzenie będzie wykorzystywane głównie pod składowanie pryzm kompostu organicznego. Płytę zlokalizowano w dotychczasowym miejscu pryzmowania kompostu. Betonowa płyta oddzieli składowany nawóz od gleby, co zapobiegnie migracji składników mineralnych do podłoża gruntowego oraz ułatwi przerzucanie kompostu stanowiące element procesu kompostowania. Do utwardzenia będzie prowadziła droga dojazdowa z głównej wewnętrznej drogi na terenie inwestycji. Dodatkowo pomiędzy istniejącym budynkiem magazynowym a projektowaną płytą betonową zaprojektowano plac manewrowy dla pojazdów obsługujących kompostownię.

**2.2. Program użytkowy obiektu**

Projektowane elementy: odcinek drogi dojazdowej do płyty składowania kompostu, płyta żelbetowa pod pryzmy kompostu, pomiędzy projektowaną płytą a istniejącym magazynem znajdzie się utwardzony plac do nawracania maszyn obsługujących kompostownię. Wymienione wyżej elementy zostały zaznaczone na rysunku PZT w części graficznej opracowania.

**3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA****3.1. Płyta pod kompostownię**

Zaprojektowana płyta żelbetowa na kształt prostokąta o wymiarach 14x50 m, płyta ma niewielkie dwuspadowe poprzeczne nachylenie o spadkach 0,5% oraz nachylenie podłużne o spadku 0,4%. Spadki mają za zadanie odprowadzać nadmiar wody, aby uniknąć zastoju. Po bokach płyty zaprojektowano opaskę z kruszywa o szerokości 75 cm.

Grubość płyty waha się od 18 do 21 cm.

Płyta betonowa ułożona zostanie na warstwie podbudowy z kruszywa łamanego 31/63 mm, stabilizowanego mechanicznie, o grubości 35 cm.

Pod podbudowę należy wykonać warstwę izolacyjną z geowłókniny, ułożonej na zagęszczonej warstwie podsypki piaskowej grubości 15 cm.

### **3.2.Droga dojazdowa**

Z głównej drogi leśnej wewnętrznej zaprojektowano odcinek drogi dojazdowej do kompostowni, o szerokości 4 m. Nawierzchnię drogi stanowią płyty żelbetowe typu „JOMB”, otwory wypełnione mieszanką niezwiązaną o uziarnieniu 0/31,5mm na podbudowie z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/63 mm. Szczegółowy opis zawarto w projekcie technicznym.

### **3.3.Plac manewrowy**

Plac manewrowy o wymiarach 21x23 m. Nawierzchnię placu stanowią płyty żelbetowe typu „JOMB”, otwory wypełnione mieszanką niezwiązaną o uziarnieniu 0/31,5mm na podbudowie z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/63 mm. Szczegółowy opis zawarto w projekcie technicznym.

## **4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Zestawienie charakterystycznych parametrów:

Szerokość płyty:	14 m
Długość płyty	50 m
Grubość płyty:	18-21 cm
Klasa betonu płyty:	C30/37 (B37)
Szerokość drogi dojazdowej	4 m
Długość drogi dojazdowej	49,69 m
Wymiary placu manewrowego:	21x23 m

## **5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

### **5.1. Opinia geologiczna**

Na podstawie opinii geologicznej wykonanej przez zakład prac geologicznych „Geologicznie” Grzegorz Chwesiuk w maju 2023 r. ustalono zgodnie z klasyfikacją gruntów określoną w normie PN-86/B-02480 stwierdza się, że podłoże projektowanej inwestycji stanowią grunty antropogeniczne, rodzime, nieskaliste i mineralne.

Stosując kryterium stratygraficzno - genetyczne w badanym podłożu wydzielono 3 warstwy geotechniczne ze względu na stopień plastyczności i zagęszczenia, oznaczone symbolami:

I dla piasków, IIa i IIb dla glin pylastych.

Z podziału wyłączono warstwę gleby o miąższości 0,1 m.

Wyróżniono następujące warstwy geotechniczne:

**warstwę I** - wykształcone jako piaski średnioziarniste, wilgotne, w stanie średniozagęszczonym, o uogólnionym stopniu zagęszczenia  $I_D = 0,60$ . Stopień zagęszczenia określono na podstawie opracowań archiwalnych.

**warstwę IIa** - do której zaliczono plejstocénskie utwory zastoiskowe wykształcone w postaci gliny pylastej, wilgotnej, w stanie twaroplastycznym, o uogólnionym stopniu plastyczności  $I_L = 0,20$ . Stopień plastyczności określono na podstawie badań makroskopowych.

**warstwę IIb** - do której zaliczono plejstocénskie utwory zastoiskowe wykształcone w postaci gliny pylastej, wilgotnej, w stanie plastycznym, o uogólnionym stopniu plastyczności  $I_L = 0,35$ . Stopień plastyczności określono na podstawie badań makroskopowych.

Na podstawie wykonanych wierceń do głębokości 4,0 m p.p.t., stwierdzono, że na badanym terenie występuje czwartorzędowe, swobodne zwierciadło wód gruntowych. Nawiercone na głębokości 0,7 – 1,7 m p.p.t., tj. na rzędnej około 186,4 m n.p.m.

Poziom wody gruntowej odnosi się do okresu wykonywania prac i jest zaliczany do wysokiego. W czasie intensywnych opadów deszczu oraz roztopów wiosennych poziom maksymalny może być wyższy o ok. 0,5 m, w skrajnych przypadkach i wyżej.

## **5.2. Sposób posadowienie obiektu**

### **5.2.1. Płyta**

Projektowana żelbetowa płyt zostanie posadowiona na podbudowie z kruszywa oraz piasku. Zgodnie z rysunkami A1 i A2 zamieszczonymi w części graficznej opracowania.

### **5.2.2. Droga dojazdowa oraz plac manewrowy**

Projektowana droga dojazdowa oraz plac manewrowy zostanie posadowiona na podbudowie z kruszywa oraz piasku. W projekcie technicznym zamieszczono szczegółowe dane dotyczące drogi i placu.

## **6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH**

liczka lokali mieszkalnych : 0

liczka lokali użytkowych : 0

## **7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

Nie dotyczy.

## **8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

- Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków – projektowane prace nie wpłyną na zapotrzebowanie wody o jakości wody pitnej oraz na sposób odprowadzenia ścieków – zapotrzebowanie wody 2 m<sup>3</sup>/tydzień w okresie suchym, woda zostanie wykorzystana do zraszania przyzm kompostu, namiar wody będzie oprowadzany na teren zielony na działce Inwestora. Kompost składowany na płycie to nawóz organiczny uzyskiwany z resztek roślinnych, torfów; poddawany kontrolowanemu rozkładowi biologicznemu; wzbogacany związkami mineralnymi.
- Sposób odprowadzania wód opadowych: na teren inwestora
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – brak emisji zanieczyszczeń,
- Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów: brak powstawania odpadów na terenie kompostowni – kompost składa się z masy organicznej, kory drzew, torfu itp. – wykorzystanie 100 % kompostu do nawożenia roślin w szkółce leśnej
- Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się – nie wystąpią.
- Projektowane zmiany nie wpłyną istotnie na istniejący stan zieleni niskiej i stan zieleni wysokiej, bez wpływu powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Pod projektowaną drogę dojazdową zostanie usuniętych kilka niskich krzewów kolidujących z przebiegiem drogi, pozostała zieleń bez zmian.

## **9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Nie dotyczy.

## **10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ**

Nie dotyczy

## **11. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO**

Na terenie inwestycji zaprojektowano instalację wodną zewnętrzną do zraszania przyzm kompostu.

parametry techniczne projektowanej zewnętrznej instalacji wody:

- rura PE HD DN90 L=144 m
- rura PE HD DN75 L=146 m
- hydrant naziemny DN80 – 1 szt.
- hydrant ogrodowy z nasada DN52 – 4 szt.

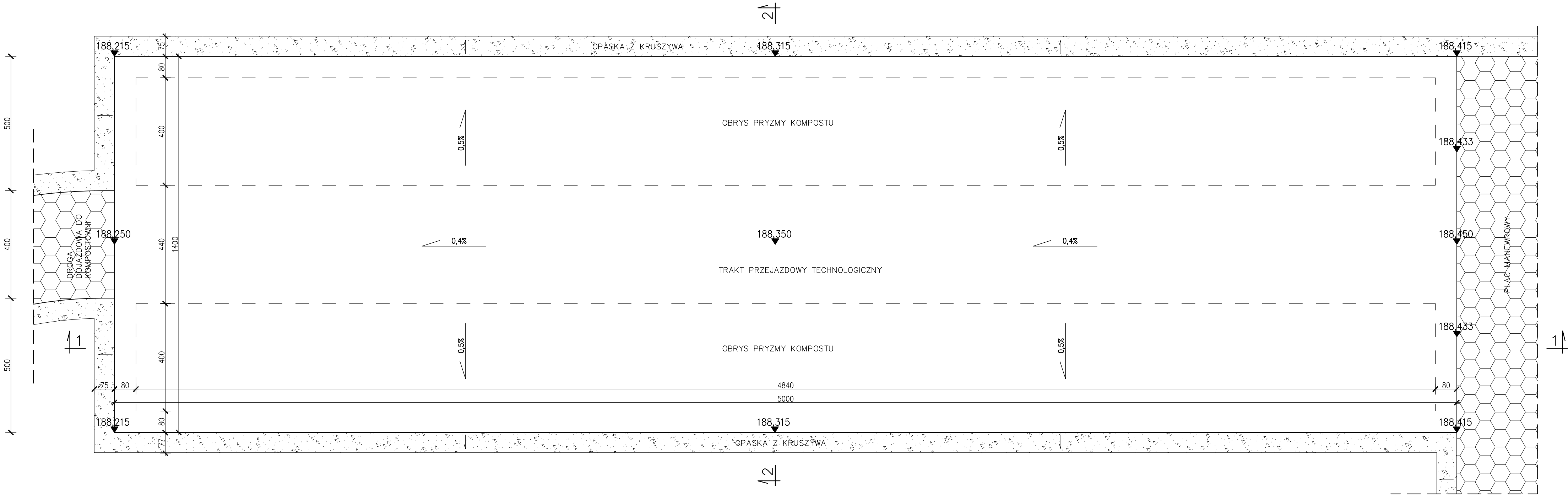
## **12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Projekt nie wymaga uzgodnienia na podst. §3 ust.1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021, poz. 1722).

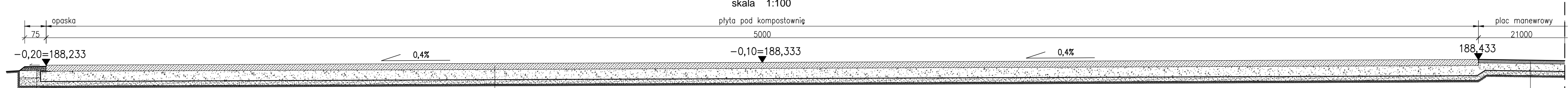
## **13. KOLORYSTYKA**

nie dotyczy

RZUT PŁYTY KOMPOSTOWNI  
skala 1:100



PRZĘKRÓJ 1-1 PRZĘZ PŁYTĘ KOMPOSTOWNI  
skala 1:100



15 cm	kruszywo łamane 1/31 stabilizowane mechanicznie
25 cm	kruszywo łamane 31/63 stabilizowane mechanicznie
	podsypka piaskowa

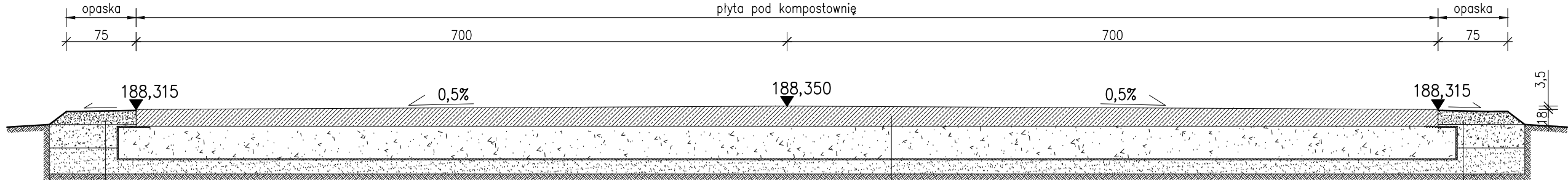
18-21 cm	beton C30/37 (B37)
35 cm	kruszywo łamane 31/63 stabilizowane mechanicznie
	geowłóknina 800g/m²
15 cm	podsypka piaskowa

nawierzchnia z płyt żelbetowych 75x100	12 cm
warstwa górna z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/63 mm	25 cm
geowłóknina 800g/m²	
podsypka piaskowa	15 cm

<b>MRM</b> Janusz Malinowski e-mail: megan_turo@szkockarsko.pl tel/fax (082) 565 53 73	NAZWA I ADRES INWESTYCJI: BUDOWA PŁYTY KOMPOSTOWNI WRAZ Z BUDOWĄ UKŁADU DROGOWEGO, ZEWN. INSTALACJA WODY w ramach zadania: "BUDOWA KOMPOSTOWNI W GOSPODARSTWIE SZKOCKARSKO-SELEKCYJNYM" Haliczany, 22-113 Haliczany Id. działek: 060314_2.0011.1420, 060314_2.0011.1422	
RYSUNEK	SKALA	NR
RZUT I PRZĘKRÓJ 1-1 PŁYTY KOMPOSTOWNI		A1
FUNKCJA	IMIE I NAZWISKO	SPEC./ NR UPR. DATA
projektant	inż. Janusz Malinowski	konstr.-budowl. LUB/016/P00K/05 15/05 2023
asystent projektanta	mgr inż. Anna Micach	15/05 2023



PRZEKRÓJ 2-2 PRZEZ PŁYTĘ KOMPOSTOWNI  
skala 1:50



15 cm	kruszywo łamane 0/31 stabilizowane mechanicznie
25 cm	kruszywo łamane 31/63 stabilizowane mechanicznie
	podsyпка piaskowa

18-21 cm	beton C30/37 (B37)
35 cm	kruszywo łamane 31/63 stabilizowane mechanicznie
	geowłóknina 800g/m²
15 cm	podsyпка piaskowa

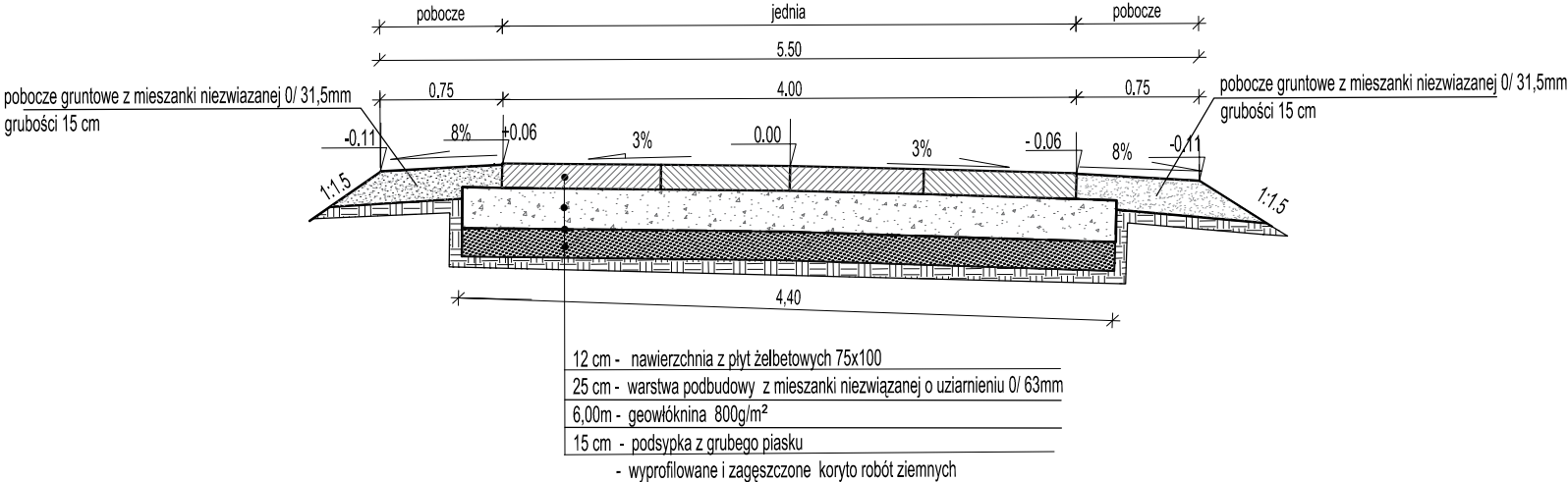
15 cm	kruszywo łamane 0/31 stabilizowane mechanicznie
25 cm	kruszywo łamane 31/63 stabilizowane mechanicznie
	podsyпка piaskowa

**megam**  
Janusz Malinowski  
e-mail: megam\_biuro@biznespoczta.pl  
tel/fax (082) 565 53 73

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:  
BUDOWA PŁYTY KOMPOSTOWNI WRAZ Z BUDOWĄ UKŁADU  
DROGOWEGO, ZEWN. INSTALACJA WODY w ramach zadania:  
"BUDOWA KOMPOSTOWNI W GOSPODARSTWIE SZKÓŁKARSKO-SELEKCYJNYM"  
Haliczany, 22-113 Haliczany  
Id. działek: 060314\_2.0011.1420, 060314\_2.0011.1422

RYSUNEK		SKALA		NR
PRZEKRÓJ 2-2 PRZEZ PŁYTĘ KOMPOSTOWNI		1: 50		A2
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPEC./ NR UPR.	DATA	PODPIS
projektant	inż. Janusz Malinowski	konstr.-budowl. LUB/0116/P00K/05	15/05 2023	
asystent projektanta	mgr inż. Anna Micach		15/05 2023	

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY NA PROSTEJ  
SKALA 1 : 50



pracownia projektowa  
**MEGAM**  
Janusz Malinowski  
e-mail: megam\_buro@biznespoczta.pl  
tel/fax (082) 565 53 73

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:  
BUDOWA PŁYTY KOMPOSTOWNI WRAZ Z BUDOWĄ UKŁADU  
DROGOWEGO, ZEWN. INSTALACJA WODY w ramach zadania:  
"BUDOWA KOMPOSTOWNI W GOSPODARSTWIE SZKÓŁKARSKO-SELEKCYJNYM"  
Haliczany, 22-113 Haliczany  
Id. działek: 060314\_2.0011.1420, 060314\_2.0011.1422

RYSUNEK		SKALA		NR
PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY NA PROSTEJ		1: 50		D1
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPEC./ NR UPR.	DATA	PODPIS
projektant drogi	Henryka Figiel	konstr.-inż. 778/CH/88	15/05 2023	

Chełm, 15.05.2023r

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Funkcja	Imię i nazwisko Specjalność, nr uprawnień budowlanych	Podpis
projektant architektura, konstrukcja	inż. <b>Janusz Malinowski</b> konstrukcyjno-budowlana, nr upr. <b>589/CH/86</b> , nr upr. <b>LUB/0116/POOK/05</b>	

Osoby biorące udział w opracowywaniu projektu (art. 20 ust. 1 pkt. 1 a)

Funkcja	Imię i nazwisko Specjalność, nr uprawnień budowlanych
Projektant br. drogowa	<b>Henryka Figiel</b> spec. konstrukcyjno – inżynierska w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, drogi i mosty kołowe, nr. upr. <b>776/CH/88</b>
projektant br. sanit.	mgr inż. <b>Arkadiusz Głęb</b> spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr upr. <b>LUB/0067/POOS/04</b>