



Warszawa, dnia 7 marca 2019 r.

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA I ZMIANA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Dotyczy: postępowania pn. „Świadczenie kompleksowych usług codziennego całodobowego żywienia pacjentów” – sprawa nr 9/US/2019/JS

Zamawiający, Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji w Warszawie działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej Ustawą, informuje, iż wpłynęły pytania od Wykonawców, na które Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

### Pytanie nr 1

Prosimy o podanie obecnej ceny osobodnia w wartości netto i brutto?

**Odpowiedź: Obecna cena wynosi netto 17,89 zł, brutto 19,32 zł.**

### Pytanie nr 2

Czy Zamawiający wymaga aby podane gramatury 100 g dodatku warzywnego lub owocowego były dla każdego pacjenta?

**Odpowiedź: Tak, Zamawiający wymaga aby podane gramatury 100 g dodatku warzywnego lub owocowego były dla każdego pacjenta.**

### Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie wymagań Zamawiającego wobec przyszłego Wykonawcy co do wielkości porcji:

- Dodatek owocowy lub warzywny – min 100 g
- Zupa mleczna i obiadowa – 400 ml
- Kompot i herbata – 300 ml
- Wędliny, sery itp.. – min 50 g na osobę
- Danie główne obiadowe: porcja mięsa, ryby – min 80 g oraz potrawki – 80 g nie wliczając sosów
- Pieczynko mieszane - 100 g

**Odpowiedź: Tak, wymagana jest powyższa gramatura.**

### Pytanie nr 4

Prosimy o informacje czy Zamawiający dopuszcza inne niż wysokogatunkowe wędliny?

**Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie dopuszcza innych wędlin niż wysokogatunkowe.**

### Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że jadłospisy były badane przez Inspektora sanitarnego i po wprowadzeniu zaleceń spełniają wymagania?

**Odpowiedź: W trakcie ostatniej kontroli Sanepidu nie było zastrzeżeń do jadłospisów.**

**Pytanie nr 6**

Prosimy o podanie ilości produktów jakie Wykonawca powinien utrzymywać w ramach rezerwy żywniowej?

**Odpowiedź: Zamawiający oczekuje uzupełniania rezerwy co najmniej 1 raz w miesiącu w następujących ilościach: 2 opakowania kleiku ryżowego, 1 opakowanie serków topionych (10 sztuk), 2 x masło, 1 x opakowanie sucharków, 1x słoik dżemu.**

**Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga, aby posiłki były dowożone 3 razy dziennie?

**Odpowiedź: Tak, Zamawiający wymaga dowożenia posiłków 3 razy dziennie – śniadanie, obiad, kolacja (nie dopuszcza się łączenia obiadu z kolacją).**

**Pytanie nr 8**

Ze względu na trudną sytuację na rynku pracy prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający dopuszcza zatrudnianie pracowników w oparciu o inne formy zatrudnienia, inne niż umowa o pracę, w przypadku absencji pracowników etatowych?

**Odpowiedź: Tak, Zamawiający dopuszcza zastępstwo z zastrzeżeniem, iż osoba zastępująca jest całkowicie zapoznana ze sposobem i treścią wykonywania usługi (przeszkolona). Zamawiający oczekuje profesjonalnego, sprawnego wykonania usługi.**

**Pytanie nr 9**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku opisanym w pytaniu 12 Zamawiający odstąpi od kar opisanych w projekcie umowy?

**Odpowiedź: Okoliczność wskazana w pytaniu nr 12 nie jest obwarowana karami umownymi.**

**Pytanie nr 10**

W związku z faktem, że Zamawiający rozpiął postępowanie i planuje zawarcie umowy na okres 36 miesięcy prosimy o wprowadzenie do umowy zapisów pozwalających zmianę ceny osobodnia w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, publikowany przez GUS na początku każdego roku.

**Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.**

**Pytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku bardzo wysokich kosztów napraw - przewyższających koszt rynkowy zmywarki i zważywszy na fakt, że urządzenia te są własnością Zamawiającego, Zamawiający pokryje koszty zakupu nowego urządzenia?

**Odpowiedź: Zmywarki stanowią własność Zamawiającego i w związku z tym wszelkie decyzje z tym związane będą na bieżąco podejmowane przez Dyрекcję Instytutu.**

**Pytanie nr 12**

W przypadku zakupu zmywarki przez Wykonawcę prosimy o informację czyją własnością pozostanie sprzęt po zakończeniu umowy?

**Odpowiedź: Odnosząc się do odpowiedzi na pytanie 16 informujemy, że zmywarki są własnością Zamawiającego, w związku z powyższym zakup nowych zmywarek leży po stronie Zamawiającego.**

**Pytanie nr 13**

W związku z koniecznością podgrzewania posiłków dla pacjentów przebywających w trakcie dystrybucji posiłków na zabiegach prosimy o informacje czy Wykonawca na swój koszt powinien zapewnić urządzenia grzewcze np. mikrofalówki na czas trwania umowy?

**Odpowiedź: Tak, Wykonawca na własny koszt powinien zapewnić urządzenia grzewcze, np. mikrofalówki.**

**Pytanie nr 14**

Prosimy o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający wymaga na potwierdzenie referencji z jednostek służby zdrowia na poziomie 170 łóżek a jednocześnie podaje średnią liczbę osobodni na poziomie 180 osobodni skoro w formularzu ofertowym maksymalna liczba osobodni jest na poziomie 177, przy średniej liczbie osobodni z ostatnich 12 miesięcy kształtowała się na poziomie 155-160 osobodni? Różnice te powodować mogą przyjęcie przez Wykonawców błędnych założeń do kalkulacji i zaproponowanie zbyt niskiej ceny, co w przyszłości będzie mogło powodować świadczenie usługi na zbyt niskim od oczekiwanego poziomie. Dlatego prosimy o ujednoczenie informacji jaką liczbę osobodni Wykonawcy powinni przyjąć do wyceny usługi?

**Odpowiedź: Zamawiający wymaga doświadczenia Wykonawcy w obsłudze jednostek służby zdrowia o minimalnej liczbie łóżek na poziomie 170. Instytut posiada 242 łóżka. Natomiast Zamawiający liczbę osobodni przyjętych do wyceny określił w Formularzu oferty i zastrzegł, że będzie zamawiał ilość posiłków zgodnie z bieżącymi potrzebami (liczba pacjentów hospitalizowanych).**

**Pytanie nr 15**

Zgodnie z art. 22 ust.1a Pzp Zamawiający określa warunki udziału w sposób proporcjonalny do przedmiot zamówienia oraz umożliwiającą ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. Z powyższego wynika, że Zamawiający, poprzez dokonanie opisu sposobu dokonania oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – winien uwzględnić przedmiot udzielanego przez siebie zamówienia, w tym jego szczególnie charakter (vide: wyrok KIO z dnia 06.06.2013, KIO 1064/12, wyrok KIO z dnia 22.02.2013, KIO 286/13, wyrok KIO z dnia 24.01.2013, KIO 78/13). Biorąc powyższe pod uwagę, proszę o potwierdzenie czy wykonawca dobrze rozumie, że Wykonawca spełni warunki udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej określonych w Rozdz. 9 pkt 9.1.3) SIWZ, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje minimum dwie usługi całodobowego żywienia pacjentów szpitala/ instytutu wraz z dystrybucją posiłków do łóżka do pacjenta o liczbie wydanych osobodni 170 dziennie oraz załączy dowody potwierdzające, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie?

**Odpowiedź: Nie, Wykonawca spełni warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej określone w Rozdziale 9 pkt 9.1.3) SIWZ, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje co najmniej 2 usługi odpowiadającą swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. świadczenia usługi całodobowego żywienia pacjentów w szpitalach/instytutach o liczbie łóżek co najmniej 170.**

**Pytanie nr 16**

Proszę o podanie liczby wydanych posiłków w rozbiciu na śniadania, II śniadania, obiady, podwieczorki, kolacje, posiłki nocne w rozbiciu na poszczególne miesiące za okres styczeń 2018 – grudzień 2018.

**Odpowiedź:**

2018 r.	Śniadania	Obiady	Kolacje
styczeń	4280	4087	4501
luty	4415	4204	4516
marzec	4771	4468	4778
kwiecień	4468	4221	4635
maj	4441	4217	4582
czerwiec	4738	4552	4904

lipiec	4405	4101	4580
sierpień	4636	4329	4701
wrzesień	4535	4293	4731
październik	5303	4963	5364
listopad	4787	4593	4949
grudzień	3762	3602	3815
<b>suma</b>	<b>54541</b>	<b>51630</b>	<b>56056</b>

**Powyższa tabela nie uwzględnia ilości II śniadań, podwieczorków i posiłków nocnych w związku z tym, że Zamawiający nie prowadzi takiego rejestru. Rejestr taki prowadzi obecnie firma cateringowa.**

**Pytanie nr 17**

Czy Zamawiający odstąpi od kary za spóźnienie, jeżeli będzie ono spowodowane przyczynami niezależnymi od Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć i nie miał na nie wpływu?

**Odpowiedź: Zamawiający będzie oczekiwał dostarczania posiłków w określonych w SIWZ przedziałach czasowych.**

**Pytanie nr 18**

Czy Sanepid badał u Zamawiającego jadłospisy pod kątem zgodności z odpowiednimi przepisami?

**Odpowiedź: Tak, Sanepid badał jadłospisy pod kątem zgodności z przepisami.**

**Pytanie nr 19**

Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie wędlin blokowych czyli produktów mięsnych wykonane z surowców mięsno- tłuszczowych o zachowanej lub częściowo zachowanej strukturze tkankowej lub rozdrobnionych, peklowanych lub solonych z ewentualnym dodatkiem surowców uzupełniających, przyprawione, poddane obróbce cieplnej w formach lub osłonkach i formach zachowujących ich kształt np. wędliny mielone (tj. mielonki), wędliny konserwowe czy też wymaga stosowania tylko wyrobów mięsnych wysokogatunkowych typu polędwica, szynka, filet z indyka/kurczaka, schab pieczony, baleron gotowany. Proszę również o określenie minimalnej procentowej zawartości mięsa w 100g produktu.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zapisy zawarte w SIWZ, dotyczące rodzaju wędlin. Dopuszcza się wyłącznie wędliny wysokogatunkowe. Minimalna procentowa zawartość mięsa nie może być niższa niż 90%.**

**Pytanie nr 20**

Jeżeli Sanepid badał jadłospisy, czy były wydane zalecenia dotyczące zmian w jadłospisach, oraz czy ewentualnie zostały one uwzględnione w SIWZ?

**Odpowiedź: Jadłospisy zostały sprawdzone przez Sanepid, a stosowne zmiany zostały uwzględnione w SIWZ.**

**Pytanie nr 21**

Czy Zamawiający planuje w trakcie trwania kontraktu remontów, które skutkowałyby zmniejszeniem liczby żywionych pacjentów o 10% i więcej?

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyklucza remontów w klinikach, ale na chwilę obecną nie zna ostatecznych terminów. Ponadto obecnie remontowane kliniki funkcjonują w innym miejscu. W przypadku kolejnych remontów przewidywany jest podobny sposób działania.**

**Pytanie nr 22**

Czy w przypadku zmniejszenia liczby żywionych Zamawiający wyraża zgodę na negocjację ceny?

**Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapis §5 pkt 3 SIWZ. Jednocześnie informujemy, iż na chwilę obecną Zamawiający nie zna ostatecznych terminów kolejnych remontów.**

**Ponadto obecnie remontowane kliniki funkcjonują w innym miejscu. W przypadku kolejnych remontów przewidywany jest podobny sposób działania.**

**Pytanie nr 23**

Czy Zamawiający odstąpi od nałożenia kary w przypadku usunięcia uchybień przed wydaniem posiłków pacjentom?

**Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ. Zamawiający oczekuje dostarczania posiłków zgodnie z planowanym i zatwierdzonym jadłospisem w ściśle określonych w SIWZ ramach czasowych.**

**Pytanie nr 24**

Proszę o podanie procentowego udziału diet 4 i 5 i 6 posiłkowych w ogólnej liczbie żywionych

**Odpowiedź: Zamawiający zaznacza, że jest to wartość ruchoma i nie jest w stanie przewidzieć jaki będzie procentowy udział diet 3, 5 i 6 posiłkowych w przyszłości. Natomiast zamawiający może poinformować, że dnia 7 lutego 2019 roku diety 3- posiłkowe stanowiły 52% wszystkich żywionych, diety 5- posiłkowe 26%, a diety 6- posiłkowe stanowiły 22% ogółu żywionych.**

**Pytanie nr 25**

W przypadku gdy oddział znajduje się na piętrze, Wykonawca ma do dyspozycji windę, czy musi wносить posiłki po schodach?

**Odpowiedź: Wykonawca ma do dyspozycji windę.**

**Pytanie nr 26**

Czy w celu zapewnienia prawidłowego świadczenia usługi w zakresie dystrybucji posiłków, w wyjątkowych okolicznościach zastępstw, Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania tej czynności przez osobą zatrudnioną na podstawie Umowy Zlecenie.

**Odpowiedź: Tak, Zamawiający dopuszcza zastępstwo z zastrzeżeniem, iż osoba zastępująca jest całkowicie zapoznana ze sposobem i treścią wykonywania usługi (przeszkolona). Zamawiający oczekuje samodzielnego, sprawnego wykonania usługi.**

**Pytanie nr 25**

Czy Zamawiający dopuszcza dowóz posiłków 2x dziennie tj. śniadanie oddzielnie oraz kolację razem z obiadem.

**Odpowiedź: Nie, zamawiający utrzymuje zapis w SIWZ i nie dopuszcza łączenia kolacji wraz z obiadem.**

**Pytanie nr 26**

Czy Zamawiający dopuszcza temperatury posiłków niższe niż w SIWZ, ale nadal zgodne z HACCP czyli dla drugich dań 63 stopnie, dla zup 75 stopni i napoi 80 stopni.

**Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy zawarte w SIWZ odnoszące się do temperatur poszczególnych posiłków z uwagi na długą drogę, jaką muszą przebyć posiłki od miejsca dostarczenia posiłku do łóżka chorego.**

**Pytanie nr 27**

Czy winda w której Wykonawca ma utrzymywać czystość, służy tylko i wyłącznie do przewożenia posiłków.

**Odpowiedź: Tak, winda służy tylko i wyłącznie do przewożenia posiłków.**

**Pytanie nr 28**

Czy na terenie Zamawiającego istnieje możliwość zamontowania pralko – suszarki do prania i dezynfekcji mopów, ścierek?

**Odpowiedź: Tak do prania mopów. Ściereczki w zapisie SIWZ są jednorazowe.**

**Pytanie nr 29**

Proszę o podanie danych szczegółowych wymaganych wózków bemaowych w tym liczby komór, czy mają posiadać rozsuwane blaty na górze oraz czy na dole mają mieć półkę czy szafki.

**Odpowiedź: Wózki bemaowe przede wszystkim powinny spełniać wszelkie normy dotyczące odpowiedniego utrzymywania temperatury. Powinny być wykonane w 100% ze stali nierdzewnej (bez domieszek innych surowców).**

**Pytanie nr 30**

Czy zmywanie naczyń odbywa się w kuchenkach oddziałowych?

**Odpowiedź: Tak.**

**Pytanie nr 31**

Czy zakup środków do zmywarek leży po stronie Wykonawcy?

**Odpowiedź: Tak.**

**Pytanie nr 32**

Czy osobodni 5 posiłkowe w liczbie 60 sztuk zostały już zawarte w ogólnej liczbie posiłków tj. 180 sztuk. Czyli jest sumarycznie 180 śniadań, obiadów i kolacji i dodatkowo po 60 II śniadań i podwieczorków, czy jest 220 śniadań, obiadów i kolacji i dodatkowo po 60 II śniadań i podwieczorków.

**Odpowiedź: Diety 5 posiłkowe zostały zawarte w ogólnej liczbie posiłków, tj. 180 sztuk.**

**Pytanie nr 33**

Czy Zamawiający wymaga minimalnej obsady w kuchenkach oddziałowych. Jeżeli tak to ilu powinno być pracowników jednego dnia i w jakim wymiarze godzinowym?

**Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ dotyczące minimalnej obsady w kuchenkach oddziałowych i pełnego wymiaru czasu pracy.**

**Pytanie nr 34**

Proszę o podanie gramatur poszczególnych składowych poszczególnych posiłków.

**Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ dotyczące gramatur poszczególnych składowych posiłków.**

**Pytanie nr 35**

Proszę o podanie wymaganej minimalnej kaloryczności dla poszczególnych diet.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zapisy SIWZ, kaloryczność poszczególnych diet nie niższa niż 2200 kcal (wyjątek stanowi dieta niskokaloryczna, dla której kaloryczność wynosi 1500 kcal).**

**Pytanie nr 36**

Celem zobrazowania wymagań Zamawiającego proszę o przedstawienie jadłospisu dekadowego dla diety podstawowej, lekkostrawnej i cukrzycowej.

**Odpowiedź: Zamawiający zaznacza, że jadłospisy dekadowe są własnością firmy cateringowej świadczącej obecnie usługi żywieniowe i nie może ich rozpowszechniać bez ich zgody. Rolą Wykonawcy jest układanie jadłospisów.**

**Pytanie nr 37**

Czy Zamawiający dopuszcza dowóz posiłków 2x dziennie tj. śniadanie oddzielnie oraz kolację razem z obiadem.

**Odpowiedź: Nie, Zamawiający potwierdza zapis SIWZ i nie dopuszcza dowozu kolacji wraz z obiadem.**

**Pytanie nr 38**

Czy Wykonawca będzie ponosił jakiegokolwiek koszty z tytułu użytkowania pomieszczeń, lub zużycia mediów na rzecz realizacji usługi. Jeżeli tak proszę o podanie tych kosztów brutto w skali jednego miesiąca.

**Odpowiedź:** Wykonawca za każdy miesiąc najmu zapłaci opłatę ryczałtową za media (tj. zimną i ciepłą wodę, ścieki, energię elektryczną) w wysokości 600,00 zł brutto oraz za najem pomieszczenia 21,81 m<sup>2</sup> x 28,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> (w załączeniu rzut pomieszczenia).

**Pytanie nr 39**

Z treści art. 36b p.z.p. regulującego wprowadzanie podwykonawców oraz treści formularza jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia wynika, iż obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty. Na etapie składania ofert Wykonawca nie zawsze jest w stanie podać dokładnych danych podwykonawcy z którego usług będzie korzystał. Dopiero w trakcie realizacji zamówienia na potrzeby należytego wykonania usługi Wykonawca może skorzystać z usług podwykonawcy, a co za tym idzie przekazać Zamawiającemu wymagane dane i informacje o podwykonawcy (zgodnie z art. 36bust.1a P.zp.). W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca dobrze rozumie, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie tych, znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny.

**Odpowiedź:** Wykonawca jest zobowiązany spełnić wymaganie podania danych dotyczących podwykonawcy przy uwzględnieniu brzmienia art. 36 b ust. 1a ustawy Pzp.

**Pytanie nr 40**

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych ( m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający dopuszcza zastępstwo z zastrzeżeniem, iż osoba zastępująca jest całkowicie zapoznana ze sposobem i treścią wykonywania usługi (przeszkolona). Zamawiający oczekuje samodzielnego, sprawnego wykonania usługi. Z wykluczeniem długotrwałych zwolnień lekarskich typu np.: ciąża, poród. W przypadku długotrwałej nieobecności oczekujemy zatrudnienia na tzw. zastępstwo.

**Pytanie nr 41**

Proszę o potwierdzenie, że skoro przedmiotem zamówienia jest usługa żywienia, w której jednostką miary jest osobodzień, Zamawiający wymaga, aby usługi wykazane na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu obejmowały usługi całodobowego żywienia pacjentów szpitala/ instytutu o liczbie wydanych osobodni 170 dziennie?

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 15.

**Pytanie nr 42**

Uprzejmie prosimy o odstąpienie od wymogu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wymóg wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, niezależnie od formy wniesienia, jest dodatkowym elementem kosztotwórczym, który Wykonawcy muszą uwzględnić w cenie oferty. Po pierwsze udzielenie gwarancji należytego wykonania umowy wiąże się z opłatami wnoszonymi przez Wykonawcę do ubezpieczyciela lub banku. Niezależnie od zapłaconych składek Wykonawca jest zmuszony celem uzyskania gwarancji należytego wykonania kontraktu do wniesienia

odpowiednich zabezpieczeń w postaci np. depozytu gotówkowego, blokady środków na rachunku, hipoteki lub innych poręczeń majątkowych.

Konieczność wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy powoduje zamrożenie istotnej części kapitału obrotowego na czas trwania kontraktu, którego koszt utrzymania w tym czasie Wykonawca doliczy do kosztów gwarancji. W konsekwencji spowoduje to podwyższenie kosztów wykonania usługi dla Zamawiającego, co przy długim okresie trwania umowy i dużej wartości zamówienia zawyży wartość oferty w sposób nieadekwatny do przedmiotu zamówienia.

Ponadto nadmieniamy, iż na chwilę obecną koszty uzyskania gwarancji należytego wykonania kontraktu są znacząco wyższe niż to miało miejsce kilka lat temu, wpływ na takie koszty ma obecna sytuacja gospodarcza kraju w danej branży (koszty niniejsze wzrosły ze względu na fakt, iż wiele przedsiębiorstw budowlanych, które podpisały umowy o świadczenie usługi publicznej, nie zrealizowały swoich zobowiązań czego następstwem było wypłacanie przez firmy ubezpieczeniowe i banki należności z tytułu wystawionych przez nie gwarancji).

Zamawiający ma także prawo do pokrycia kosztów szkody obniżając należną Wykonawcy kwotę z miesięcznej faktury, łącznie z odmową jej zapłaty. W przypadku prowadzonego postępowania miesięczna wartość faktury będzie stanowiła co najmniej 2,7% wartości brutto umowy. Dodatkowo zgodnie z wymaganiami SIWZ, faktury będą płatne w terminie 60 dni od dnia prawidłowo wystawionej faktury, dlatego w danym okresie na pokrycie szkód Zamawiający będzie dysponował kwotą odpowiadającą wartości faktur z dwóch miesięcy

Ze względu na ww. okoliczności potrącenie z faktur należności na pokrycie ewentualnej szkody, w opinii Wykonawcy, w wystarczający sposób zabezpiecza interesy Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonania umowy. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

**Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.**

#### **Pytanie nr 43**

Terminy wejścia w życie i wielkość zmian wprowadzonych w art. 142 ust 5 ustawy PZP w całości są niezależne od woli stron umowy o zamówienie publiczne. Aby zatem zapewnić z jednej strony stabilność finansów publicznych, którymi dysponują zamawiający a z drugiej strony dać wykonawcą gwarancję ich słuszych interesów, ustawodawca wprowadził obowiązek waloryzacji umów wieloletnich. Idea art. 142 ust 5 wyraża się w daniu gwarancji obu stronom umowy pewności, iż w razie zaistnienia zewnętrznego zdarzenia w tym przepisie wskazanego, z góry wiedzą w jaki sposób mają się zachować. Stąd obowiązek zawarcia w siwz swego rodzaju automatycznych mechanizmów dostosowywania wynagrodzenia wykonawcy do zewnętrznych warunków. Przy zapewnieniu zamawiającym bezpieczeństwa prawnego koniecznych zmian.

Skoro to zdarzenia zewnętrzne determinują moment wyjścia w życie zmian, o których mowa w art. 142 ust 5 ustawy PZP, to zasadne jest aby konsekwencje tych zmian znalazły odzwierciedlenie w treści stosunku prawnego łączącego zamawiającego i wykonawcę w terminie, w którym te zmiany weszły w życie. Każdy inny termin wprowadzenia zmian w życie budzić może uzasadnione wątpliwości co do tego, czy nie mamy do czynienia z niedozwolonymi negocjacjami między stronami umowy. Brak bowiem obiektywnego powodu uzasadniającego inny termin wprowadzenia zmian niż dostosowanie się stron umowy do działań legislacyjnych ustawodawcy.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów §13 ust. 1 pkt 8) projektu umowy poprzez dodanie zapisu: "*Zmiana wysokości wynagrodzenia , o której mowa w §13 ust. 1 pkt 8 obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów zmieniających wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. "*

**Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.**

#### **Pytanie nr 44**

Wykonawca wnosi o obniżenie kar umownych przewidzianych w załączniku nr 3 do SIWZ tj. w projekcie umowy. Zamawiający wykorzystuje pozycję dominującą organizatora przetargu i uprzywilejowaną pozycję Zamawiającego wobec wykonawcy, polegającą na nałożeniu w SIWZ rażąco wygórowanych kar umownych na wykonawcę. W Załączniku nr 3 do SIWZ – wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający umieścił postanowienie § 11 w brzmieniu następującym:



## §11

1. *Za nienależyte oraz niezgodne z SIWZ wykonanie umowy Zamawiającemu przysługuje naliczanie kar umownych w wysokości 1% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za miesiąc kalendarzowy, w którym przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy miał miejsce, z tym, że: (...)*

*7) w przypadku niezapewnienia przez Wykonawcę całodobowego wyżywienia lub jednego z posiłków, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości miesięcznego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w miesiącu, w którym doszło do w/w wydarzenia, wyłączając okoliczności o których mowa w § 13.*

Relacja wysokości przewidzianych kar umownych do uchybień, na wypadek których zostały przewidziane, powoduje zachwianie relacji pomiędzy wysokością zastrzeżonej kary umownej za do wysokości wynagrodzenia za wykonanie zobowiązania oraz zachwianie stosunku wysokości zastrzeżonej kary umownej do wysokości doznawanej szkody (zob. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 21 września 2007 r., V CSK 139/07 oraz uchwałę składu 7 sędziów Sądu Najwyższego z dnia 6 listopada 2003 r., III CZP 61/03). Kara umowna jest, bowiem surogatem odszkodowania, zastrzeżonym w określonej wysokości i nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia wierzyciela (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 28 września 2010 r., V ACa 267/10). Kary umowne zastrzeżone przez Zamawiającego pozwolą mu nie tylko na pokrycie ewentualnej szkody, ale przede wszystkim na sfinansowanie znacznej części zamówienia przez Wykonawcę, a tym samym na wzbogacenie Zamawiającego. Pozbawienie Wykonawcy znacznej części miesięcznego wynagrodzenia z powodu jednorazowych uchybień, doprowadzi do zachwiania zasady ekwiwalentności świadczeń w umowie o charakterze wzajemnym. Fakt, że kara umowna pełni funkcję dyscyplinującą, nie może prowadzić do nadmiernego wzbogacenia Zamawiającego. Kara umowna pełni w pierwszej kolejności funkcję odszkodowawczą (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 4 grudnia 2014 r., I ACa 793/14 oraz wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 23 września 2014 r., I ACa 343/14). Podstawą przyjęcia w umowie określonych, co do wysokości kar umownych na wypadek nienależytego wykonania zobowiązania jest zawsze pewna kalkulacja przyszłej, hipotetycznej szkody, jaką poniesie strona w związku z nienależytym wykonaniem zobowiązania (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Łodzi z dnia 27 listopada 2014 r., I ACa 773/14).

Kary umowne określone w § 11 ust. 1 pkt 7 Załącznika nr 3 do SIWZ (projekt umowy) są wygórowane. Kara umowna w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto umowy za niedostarczenie jednego z posiłków jest wygórowana, bowiem każdorazowo pozbawia wykonawcę ok. 10% miesięcznego wynagrodzenia za niedostarczenie jednego posiłku. Niedopełnienie bądź nienależyte wykonanie jakiegokolwiek obowiązku określonego w opisie przedmiotu zamówienia nie może pozbawiać wykonawcę wynagrodzenia w stopniu większym niż utrata wynagrodzenia za niezrealizowanie tej usługi. Przewidziane przez Zamawiającego kary umowne są nie do zaakceptowania, ponieważ prowadzą do rażącego pokrzywdzenia jednej ze stron, w sposób nieadekwatny do celu ochrony, którą zamierzała uzyskać strona przez jej wprowadzenie (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Gdańsku z dnia 14 maja 2013 roku, I ACa 173/13).


Wykonawca wnosi zatem o modyfikację zapisu §11 ust. 1 pkt.7) na: *w przypadku niezapewnienia przez Wykonawcę całodobowego wyżywienia, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości miesięcznego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w miesiącu, a w przypadku niezapewnienia przez Wykonawcę jednego z posiłków, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% wartości miesięcznego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, w którym doszło do w/w wydarzenia, wyłączając okoliczności o których mowa w § 13.*

Prosimy również Zamawiającego o wprowadzenie w § 11 zapisu: *„Maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych w oparciu o ust.1 niniejszego paragrafu w danym miesiącu nie może przekroczyć 10% miesięcznej wartości brutto umowy.*

**Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.**

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający zmienia **termin składania ofert** z dnia 13 marca 2019 roku godz. 12:30 na dzień **15 marca 2019** roku na godz. 12:30. **Otwarcie ofert** nastąpi w dniu **15 marca 2019** roku o godz. **13:00**.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi są integralną częścią SIWZ dla przedmiotowego postępowania i są wiążące dla wszystkich Wykonawców od dnia przekazania.

KIEROWNIK  
DZIAŁU ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH  
Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii  
i Rehabilitacji w Warszawie  
  
Julita Skonieczna

Sporządził: Julita Skonieczna