

ISTOTNE WARUNKI UMOWY**Po zmianie**

do postanowień umowy na „Kompleksową dostawę energii elektrycznej (zakup energii elektrycznej wraz z zakupem usług dystrybucji energii elektrycznej) na potrzeby oświetlenia ulicznego, jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych i innych obiektów gminy położonych na terenie miasta i gminy Staszów).

I. Przedmiot umowy:**1. Przedmiotem umowy jest realizacja zamówienia pod nazwą:**

„Kompleksowa dostawa energii elektrycznej (zakup energii elektrycznej wraz z zakupem usług dystrybucji energii elektrycznej) na potrzeby oświetlenia ulicznego, jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych i innych obiektów gminy położonych na terenie miasta i gminy Staszów w latach 2024-2025”

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje kompleksową dostawę energii elektrycznej tj. sprzedaż energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucyjnej, do punktów poboru określonych w załącznikach:

- załącznik nr 1 – oświetlenie uliczne,
- załącznik nr 2 - jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych,
- załącznik nr 3 – inne obiekty.

Określone przez Zamawiającego szacunkowe zużycie energii w oparciu o dane podane w załącznikach ma charakter jedynie orientacyjny, w celu określenia wartości zamówienia i nie stanowi zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Łączna ilość zużycia energii może ulec zmianie; w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego może być mniejsza bądź większa. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru, w okresie na który została zawarta umowa, dostawy o wartości co najmniej 20% wartości zamówienia określonego w punkcie IV, ust. 3 (ogólna wartość zamówienia). W razie skrócenia czasu trwania umowy kwota ta ulega stosownemu zmniejszeniu.

2. Szczegółowe informacje dotyczące poszczególnych punktów poboru (PPE) w zakresie lokalizacji, grupy taryfowej, mocy itp. zostały przedstawione w załącznikach nr 1, nr 2 i nr 3 – stanowiących załączniki do umowy.
3. Zamawiający ma prawo zmniejszyć lub zwiększyć liczbę obiektów (PPE) osobno w ramach każdej z grup taryfowych, które zostały wyszczególnione w załącznikach nr 1, nr 2 i nr 3, o 20% ich ogólnej ilości.

II. Warunki dostawy i sprzedaży energii elektrycznej oraz usług dystrybucji energii elektrycznej:**1. Kompleksowa dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 716 ze zm.) przepisach wykonawczych do tej ustawy, a w szczególności Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. 2023 poz 819), taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (taryfie OSD), Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) oraz ogólnie obowiązujących przepisach prawnych.**

2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucji należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), na którego obszarze znajdują się miejsca dostarczania energii elektrycznej.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę z OSD, w ramach której OSD zapewnia Wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorców w grupach taryfowych.
6. Koszty wynikające z dokonywania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w ofercie cenowej.
7. Dla każdego punktu poboru energii (PPE) wymienionego w załącznikach nr 1, nr 2 i nr 3 do umowy, zostaną określone warunki świadczenia usług kompleksowych obejmujące m.in.: lokalizację, grupę taryfową i moc umowną, będące integralną częścią niniejszej umowy.

III. Czas trwania umowy:

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy od dnia do dnia 31.12.2025 r.

IV. Zasady rozliczenia i płatności. Ceny jednostkowe i stawki opłat:

1. Rozliczenia i płatności odbywać się będą na podstawie bieżących wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych wg stawek opłat wynikających z taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz ceny za energię elektryczną określoną w ofercie stanowiącej załącznik do umowy:
2. Wartość zamówienia:
 - 1) oświetlenie uliczne, PPE zgodnie z załącznikiem nr 1:
Wartość brutto, taryfa : C11 + C12B zł,
 - 2) jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych, PPE zgodnie z załącznikiem nr 2:
Wartość brutto, taryfa : C11 zł.
 - 3) inne obiekty, PPE zgodnie z załącznikiem nr 3:
Wartość brutto, taryfa : C11+ C12A + C12B zł.
3. Wartość ogółem brutto (oświetlenie uliczne, jednostki OSP i inne obiekty):
4. Ceny jednostkowe i stawki opłat określone w ofercie zostają ustalone na czas obowiązywania umowy, z wyjątkiem zmiany wynikającej ze zmiany taryf zatwierdzonych przez Prezesa URE.
5. Odczyty oraz fakturowanie za dostarczoną energię elektryczną odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych nie częściej niż jeden raz na miesiąc według zasad, cen jednostkowych i stawek opłat zawartych w ofercie Wykonawcy.
6. Faktury za dostarczoną energię elektryczną regulowane będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
7. Wykonawca dla każdego odbiorcy będzie wystawiał jedną fakturę zbiorczą. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych PPE oraz wysokości należności z tego tytułu.
8. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur.
9. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Złożenie reklamacji nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty za sporną fakturę.
11. Wynagrodzenie płatne będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr
12. Zamawiający oświadcza, że wynagrodzenie dla Wykonawcy płatne będzie z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
13. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy należy do Wykonawcy i został dla niego utworzony – oddzielnie wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

V. Waloryzacja cen jednostkowych.

1. W związku z tym, że Umowa obejmuje usługi świadczone przez okres dłuższy niż 6 miesięcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może polegać na jego wzroście, jak i obniżeniu. Poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony w oparciu o wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni kwartał, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, dotyczący cen i kosztów wpływających na realizację przedmiotu niniejszej umowy. W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
2. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy może być zmieniana o wartość zmian, o których mowa w ust. 1 z zastrzeżeniem, że pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
3. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia, w którym upływał termin składania ofert.
4. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia za przedmiot umowy, który zostanie wykonany po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po waloryzacji, w szczególności wniosek powinien zawierać szczegółową kalkulację wpływu zmian na dotychczasową wysokość kosztów wykonania Umowy. Wniosek winien wskazywać datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Z wniosku winno wynikać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszt wykonania przedmiotu Umowy oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
5. W sytuacji obniżenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia za przedmiot umowy który zostanie wykonany po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po waloryzacji, w szczególności wniosek powinien zawierać szczegółową kalkulację wpływu zmian na dotychczasową wysokość kosztów wykonania Umowy. Wniosek winien wskazywać datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Z wniosku winno wynikać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszt wykonania przedmiotu Umowy oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
6. Wniosek, o którym mowa w ust. 4 oraz ust. 5 może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy; możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 3 miesiące i łącznie wszystkie zmiany nie przekroczą maksymalnej wartości zmiany wynagrodzenia określonej w ust. 8 niniejszego paragrafu.
7. Zmiana umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia z przyczyn określonych niniejszym paragrafie liczona będzie wyłącznie w stosunku do wynagrodzenia pozostającego do wypłaty po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
8. Maksymalna wartość poszczególnych zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego punktu to +/-5% wynagrodzenia za zakres przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w

efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to +/-5% wynagrodzenia.

9. Zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
10. Strona która otrzymała wniosek o zmianę umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia za przedmiot umowy może odrzucić propozycję dokonania zmiany umowy wyłącznie z obiektywnych i ważnych powodów przedstawionych drugiej Stronie pisemnie.
11. Każda ze Stron może zwrócić się do drugiej Strony z wnioskiem o wyjaśnienie wniosku o zmianę wynagrodzenia oraz może zażądać dokumentów potwierdzających zasadność założenia takiego wniosku, w tym dokumentów potwierdzających dokonane wyliczenia, w terminie 30 dni od dnia jego otrzymania. Wyjaśnienie wniosku powinno zostać dokonane w terminie 30 dni pod rygorem odrzucenia wniosku przez drugą Stronę.
12. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitów, o których mowa w ust. 8.
13. Zmiany wynagrodzenia dokonuje się w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
14. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

VI. Inne postanowienia:

1. **„Za niedotrzymanie standardów jakościowych Zamawiającemu przysługują bonifikaty w wysokości i na zasadach określonych Prawem energetycznym, aktami wykonawczymi do Prawa energetycznego, a w tym m. in. Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U 2022 poz 2505) lub każdym później wydanym aktem prawnym określającym wysokości i zasady udzielania bonifikat.“**
2. Strony postanawiają o stosowaniu kary umownej w wysokości 10% kwoty brutto wartości umowy w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie,
 - 2) odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie.
3. W sytuacji, gdy w okresie obowiązywania niniejszej umowy, sprzedaż energii elektrycznej do punktów poboru Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, 2 i 3 do niniejszej umowy, realizowana będzie przez sprzedawcę rezerwowego, o którym mowa w art. 3 pkt. 29A Prawa energetycznego, a przyczyną tej sprzedaży będzie zaprzestanie na stałe albo czasowo sprzedaży energii elektrycznej przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia powstałej z tego tytułu u Zamawiającego szkody, a w szczególności Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwot stanowiących różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy oraz zwrotu Zamawiającemu wszelkich innych kosztów, które Zamawiający poniesie w związku ze sprzedażą energii elektrycznej przez sprzedawcę rezerwowego.

VII. Warunki wypowiedzenia i zmiany umowy:

1. Umowa może być rozwiązana:
 - 1) przez Wykonawcę w przypadku rażącego i uporczywego niewykonania lub rażącego i uporczywego nienależytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - 2) przez Zamawiającego za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

2. Zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach i zakresie:
 - 1) rezygnacji przez Zamawiającego z punktów poboru wymienionych w załącznikach nr 1, 2 i 3 do umowy w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu, dzierżawy obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.
 - 2) w przypadku konieczności zmiany mocy umownej,
 - 3) w przypadku zmiany stawek podatku VAT i podatku akcyzowego,
 - 4) **Ceny i stawki opłat z tytułu dystrybucji energii elektrycznej ulegają zmianie w przypadku zmiany Taryfy OSD, zatwierdzonej przez Prezesa URE. Powyższa zmiana następuje automatycznie od dnia wejścia w życie nowej Taryfy OSD, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy,**
 - 5) zmiany formy organizacyjno-prawnej, przekształcenia lub połączenia Wykonawcy,
 - 6) zmiany danych teleadresowych lub numerów konta Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - 7) zmiany terminu przewidzianego na zakończenie dostawy w przypadku wstrzymania dostawy przez Zamawiającego,
 - 8) zmiany przepisów prawa, w tym przepisów prawa podatkowego.
3. Wszelkie zmiany umów wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zamiany taryfy OSD, zatwierdzonej przez Prezesa URE, opisanej w punkcie VI, ust. 2, ppkt 4.

VIII. Klauzula poufności:

1. Informacje przekazane w związku z realizacją umowy nie mogą być przekazywane osobom trzecim, publikowane ani ujawniane w jakikolwiek inny sposób w okresie obowiązywania umowy oraz w okresie 3 lat po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji przekazywanych przez strony podmiotom z grupy kapitałowej PGE.
2. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody dla którejkolwiek ze Stron w ujawnianiu informacji konsultantom i podwykonawcom, działającym w imieniu strony przy wykonywaniu umowy, z zastrzeżeniem zachowania przez nich wymogów określonych w ust. 1, oraz w ujawnieniu informacji, która należy do informacji powszechnie znanych lub informacji, która zostanie zaaprobowana na piśmie przez drugą stronę, jako informacja, która może zostać ujawniona.

IX. Postanowienia końcowe:

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Prawo zamówień publicznych, kodeks cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Spory powstałe w trakcie realizacji umowy rozpatrywać będzie właściwy sąd ze względu na siedzibę zamawiającego.