



Gdańsk dnia 17.05.2024 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Budowa przelewów awaryjnych ze zbiornika nr 2 na potoku Oliwskim w Gdańsku.”**

Sygn. postępowania 35/BZP-U.510.34/2024/MK

I. W związku z pytaniami, które wpłynęły w sprawie w/w zamówienia publicznego, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, dokonuje wyjaśnień treści SWZ we wskazanym niżej zakresie:

Pytanie nr 29:

Zwracamy się z prośbą o przekazanie opieczetowanej dokumentacji projektowej będącej integralną częścią decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Odpowiedź nr 29:

Zamawiający, w załączeniu udostępnia opieczetowany PZT, będący integralną częścią decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Pytanie nr 30

Dotyczy odpowiedzi Zamawiającego nr 8 i 23 z dnia 13-05-2024

W nawiązaniu do zapisów OPZ, prosimy o potwierdzenie, że na czas prowadzenia robót należy opróżnić Zbiornik nr 2 - zapis na stronie 19 projektu budowlanego. W przedmiarze robót wskazany jest bypass na czas prac w formie kanału odprowadzającego (pozycja nr 4). Prosimy o wskazanie minimalnych parametrów kanału odprowadzającego (długość, szerokość, głębokość, rodzaj materiały, czy wykop powinien być umocniony, czy powinna być zastawka piętrząca), którego to, parametry są niezbędne do wyceny. Dodatkowo zgodnie z ustawą Prawo wodne, budowie tymczasowe (gospodarowanie wodą na czas robót) wymagają również pozwoleń wodnoprawnego, czego w załączanej decyzji wodnoprawnej nie ma. Wyjaśnienie Zamawiającego iż parametry obiektów tymczasowych będą wynikać z uzgodnienia z PGW Wody Polskie RZGW w Gdańsku oraz Gdańskie Wody powinno zostać uzgodnione na etapie opracowania dokumentacji, gdyż mogą wynikać z tego dodatkowe uzgodnienia bądź decyzja. Wykonawca realizuje projekt budowlany i musi potrafić wycenić wszystkie elementy kosztowe zamierzenia budowlanego. Jest to



pozycja kosztowa, której Wykonawca nie potrafi wycenić i która powinna być opisana przez Zamawiającego. Na Zamawiającym ciąży obowiązek opisu przedmiotu zamówienia. Odpowiedź Zamawiającego – nr 8 z dnia 13.05.2024 jest sprzeczna zapisami prawa zamówień publicznych i wymaga uszczegółowienia.

Sposób przeprowadzenia wody na niższe stanowisko również wpływa na bezpieczeństwo prowadzenia prac budowlanych. Zapisy poszczególnych dokumentów zawartych w OPZ wykluczają się, tj. w projekcie budowanym jest opróżnienie zbiornika a w przedmiarze robót jest bypass. Prosimy o jednoznaczne stanowisko.

Ponadto czy Wykonawca ma przewidzieć wykonanie odgradzenia się od wody, gdyż w koncepcji wskazane jest wykonane ościankowanie, co w warunkach istniejących jest niemożliwym rozwiązaniem z uwagi na duże zadrzewienie oraz brak możliwości wprowadzenia takiego sprzętu przez istniejącą bramę Parku.

Odpowiedź nr 30:

Na czas prowadzenia robót budowlanych nie przewiduje się opróżniania zbiornika, w celu ograniczenia oddziaływania na ptaki i płazy. Dla zabezpieczenia robót przewidzianych w czasie zbiornika należy przewidzieć wykonanie grodzy z worków z piaskiem od strony zbiornika z doszczelnieniem jej korpusu folią od strony wody z wyniesieniem jej korony min. 50 cm ponad max PP, nachylenie skarp 1:1, długość grodzy ok. 50,0 m. Zamawiający odstępuje od wykonania bypassu przy zastosowaniu obiektu opisanego powyżej.

Pytanie nr 31

Dotyczy odpowiedzi Zamawiającego nr 10 z dnia 13-05-2024

Prosimy o podanie całkowitej wysokości odgradzenia się szandorami. Zamawiający podał tylko wysokość i szerokość pojedynczego elementu szandoru.

Odpowiedź nr 31:

Wysokość zabezpieczenia szandorami należy przewidzieć do max wysokości prowadnic, w każdym z doków przepustów $4 \times 1,0 \text{ m} = 4 \text{ m}$ wysokości.

Pytanie nr 32

Dotyczy odpowiedzi Zamawiającego nr 26 z dnia 13-05-2024

Z uwagi na powoływanie się przez Zamawiającego iż przedmiar pełni rolę pomocniczą, prosimy o przekazanie przekrojów poprzecznych i podłużnych niecki niezbędnych do zweryfikowania mas ziemnych.



Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Pzp, przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy Pzp w brzmieniu aktualnym na dzień wszczęcia postępowania, Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców. Ponadto, §18 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia stanowi, iż opis ogólny przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych. Jak podkreśliła Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku z dnia 8 kwietnia 2016 r. sygn. KIO 437/16, zasady sporządzania opisu przedmiotu zamówienia zostały określone w art. 29-31 ZamPublU. Opis przedmiotu zamówienia odzwierciedla rzeczywiste potrzeby Zamawiającego, umożliwia wykonawcy obliczenie ceny oferty oraz,

zgodnie z zasadą równego traktowania wykonawców, zapewnia, że wszyscy wykonawcy rozumieją opis przedmiotu zamówienia tak samo. Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Podkreślić należy, iż to Zamawiający, sporządzając opis przedmiotu zamówienia, powinien mieć wiedzę dotyczącą stanu technicznego obiektu, który ma podlegać przebudowie/rozbudowie i dokonać niezbędnych analiz dotyczących wykonalności oraz ewentualnie ekonomicznej zasadności realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie przez niego określonym. Przerzucenie takich obowiązków na wykonawcę stanowiłoby znaczące i nieuzasadnione obciążenie, które wymagałoby sporządzenia szczegółowych analiz oraz poniesienia znaczących kosztów już na etapie przygotowywania oferty, jak również mogłoby prowadzić do konieczności uwzględniania zbyt dużej liczby potencjalnych czynników mających wpływ na cenę oferty, przez co jej rzetelna kalkulacja nie byłaby w praktyce możliwa.

Obowiązek jednoznacznego i wyczerpującego określenia przedmiotu zamówienia ciąży więc na zamawiającym, a nie na wykonawcach. Wykonawcy nie mają obowiązku poszukiwania potrzebnych informacji dla przygotowania oferty z innych źródeł niż SIWZ. Należy zauważyć, iż opisanie przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Pzp powinno umożliwiać wykonawcy bez żadnych wątpliwości i dodatkowych interpretacji zidentyfikowanie, z jakich elementów składa się zamówienie, co będzie kluczowe i niezbędne do jego prawidłowej realizacji.

Odpowiedź nr 32:

Weryfikację ilości mas ziemnych, przewidzianych do wbudowania w nieckę wypadową należy wykonać na podstawie dostępnych materiałów przetargowych.



Pytanie nr 33

W nawiązaniu do uzgodnienia z Gdańskimi Wodociągami, zwracam się z prośbą o przedłożenie projektu odwodnienia obszarze ochrony ujęcia wody "Czarny Dwór" i "Zaspa" w celu wykonania zamierzenia budowlanego. Na ww. terenie jest zakaz prowadzenia stałych odwodnień. Nadmieniam, iż powyższe uzgodnienie straciło swoją ważność w dniu 10 marca 2023 roku.

Obowiązek jednoznacznego i wyczerpującego określenia przedmiotu zamówienia ciąży więc na zamawiającym, a nie na wykonawcach. Wykonawcy nie mają obowiązku poszukiwania potrzebnych informacji dla przygotowania oferty z innych źródeł niż SIWZ. Należy zauważyć, iż opisanie przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Pzp powinno umożliwiać wykonawcy bez żadnych wątpliwości i dodatkowych interpretacji zidentyfikowanie, z jakich elementów składa się zamówienie, co będzie kluczowe i niezbędne do jego prawidłowej realizacji.

Odpowiedź nr 33:

W trakcie prac budowlanych nie przewiduje się zmiany zakresu piętrzenia wód na zbiorniku nr 2 na Potoku Oliwskim, jak również długotrwałego wgłębnego odwodnienia, przewidywane odgrodzenia terenu budowy od wód w zbiorniku przewiduje się wykonać poprzez wykonanie tymczasowych obiektów (grody z worków z piaskiem z doszczelnieniem korpusu folią oraz odpompowanie wody pomiędzy grodzą, a skarpą zbiornika. Obiekty te nie będą powodować zmiany warunków przepływu przez istniejące urządzenia hydrotechniczne zbiornika jak również nie będą kształtowały zasobów wodnych.

Przewidywany zakres prac, nie wymaga zatem projektu odwodnienia.

Krzysztof Małkowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 17-05-2024