

Nr postępowania: GUM2023ZP0039

Gdańsk, dnia 14.06.2023 r.

Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) pn. **Budowa Uniwersyteckiego Centrum Stomatologicznego Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. M. Skłodowskiej – Curie w Gdańsku.**

Gdański Uniwersytet Medyczny jako Zamawiający, na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, udziela odpowiedzi na pytania oraz działając na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ w poniższym zakresie:

153. Pytanie

Dot. wzór umowy §33, ust. 16 Zapis na podstawie którego w tak otwarty sposób Zamawiający może zmienić zakres prac w sposób w zasadzie nieograniczony bez wpływu na wynagrodzenie jest niedopuszczalny. Prosimy o wykreślenie punktu w całości.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji §33 projektu umowy poprzez usunięcie ust. 16

154. Pytanie

Umowa §7 ust. 17 – Prosimy o wykreślenie zapisu w całości ze względu na nadmiarowe wymaganie, które może uniemożliwić Wykonawcy zrealizowanie przedmiotu umowy. Zamawiający zgodnie z art. 647 (1) KC solidarnie odpowiada tylko do wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie

155. Pytanie

Umowa §9 ust 1 pkt y - Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek nanoszenia zmian w dokumentacji powykonawczej w okresie gwarancji dotyczy ewentualnych zmian, które wynikają z realizacji obowiązków gwarancyjnych Wykonawcy i nie obejmują zmian dokonywanych przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

156. Pytanie

Umowa §9 ust 1 pkt ff) – Prosimy o wykreślenie sformułowania „i terenie do niego przyległym”. Wykonawca nie może odpowiadać za ochronę i dozór mienia Zamawiającego na terenie przyległym do placu budowy (np. pozostałe budynki kompleksu, użytkowane parkingi itd.).

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie

157. Pytanie

§13 ust. 6 – Prosimy o wykreślenie zapisu „wraz z Protokołem Zaawansowania Robót” adekwatnie do zapisów §14 ust. 3 . Oświadczenia podwykonawców składane powinny być przed dokonaniem płatności przez Zamawiającego jako potwierdzenie, że Wykonawca dokonał wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawców za zakres objęty fakturą (na dzień złożenia Protokołu Zaawansowania Robót złożenie takich oświadczeń jest niemożliwe).

Odpowiedź: Zgodnie z modyfikacją z dnia 19.05.2023

158. Pytanie

Umowa §16 ust. 2 pkt a) lit. ii. – prosimy o zmianę na 7 dni roboczych adekwatnie do zapisów §16 ust 3 pkt a) lit i.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie

159. Pytanie

Prosimy o informację w jakim terminie Kierownik Projektu będzie akceptował przedłożone karty materiałowe, o których mowa w §6 ust. 5 wzoru umowy.

Odpowiedź: Kierownik Projekt będzie akceptował proponowane rozwiązania równoważne bez zbędnej zwłoki.

160. Pytanie

Prosimy o skrócenie terminu, o którym mowa w §7 ust. 4 wzoru umowy do 7 dni roboczych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie

161. Pytanie

Prosimy o skrócenie terminu, o którym mowa w §7 ust. 7 wzoru umowy do 7 dni roboczych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie

162. Pytanie

Prosimy o skrócenie terminu, o którym mowa w §8 ust. 1 lit. g) wzoru umowy do 5 dni roboczych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie

163. Pytanie

Prosimy o wskazanie katalogu dokumentów, których brak dostarczenia spowoduje naliczenie kary umownej o której mowa w §26 ust. 1 lit. d) wzoru umowy. W przypadku braku wskazania listy dokumentów prosimy o usunięcie kary umownej.

Odpowiedź: Są to dla przykładu dokumenty wymienione w § 5 ust. 3, § 9 ust. 1 lit y); § 9 ust. 1 lit aa), § 10 ust. 4, § 16 ust. 3 lit e), § 24, § 27 ust. 3, § 31 ust. 4 wzoru umowy

164. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę umowy w zakresie terminu wykonania, wynagrodzenia Wykonawcy, sposobu wykonania zgodnie z §33 wzoru umowy w przypadku wystąpienia warunków gruntowo-wodnych innych niż wynikających z przekazanej dokumentacji na etapie składania oferty, jak również wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych, rozpoznanie terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowanie niewybuchów i niewypałów, napotkanie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych w istotny sposób mogą skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zmiany z powodu wskazanych okoliczności mogą w istotny sposób wpłynąć na termin wykonania umowy, są objęte par. 33. Zakres zmian będzie każdorazowo przedmiotem uzgodnień Stron.

165. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę umowy w zakresie terminu wykonania, wynagrodzenia Wykonawcy, sposobu wykonania zgodnie z §33 wzoru umowy w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zmiany z powodu siły wyższej są objęte par. 33. Zakres zmian będzie każdorazowo przedmiotem uzgodnień Stron.

166. Pytanie

Prosimy o zmianę zapisu w §33 ust. 6 wzoru umowy ze względu na sprzeczność z zapisami ust. 7 wzoru umowy w zakresie terminu wprowadzenia możliwej zmiany.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie

167. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że w Wykazie osób stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ w pozycji nr 2 Wykazu w kolumnie Wymagane kwalifikacje zawodowe – uprawnienia budowlane powinno być „instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych” zamiast „konstrukcyjno-budowlanej”.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza i jednocześnie dokonuje stosownych zmian

168. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie posiadanego doświadczenia w Rozdziale VIII pkt 3 SWZ dla Kierownika robót teletechnicznych, Zamawiający wymaga w ppkt 3 „w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 6 miesięcy (w systemie ciągłym) pełnienie samodzielnej funkcji technicznej* w zakresie robót branży telekomunikacyjnej na inwestycji budowlanej, która polegała na budowie lub przebudowie lub remoncie budynku kubaturowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 6000 m² z kondygnacją podziemną.”

Odpowiedź: Zgodnie z modyfikacją z dnia 15.05.2023 r. oraz 19.05.2023 r.

169. Pytanie

Prosimy o usunięcie zapisu §31 ust. 8 wzoru umowy. Koszt pozyskania wymaganych polis zawierających wskazany zapis znacząco wpłynie na wartość oferty Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie.

170. Pytanie

Dotyczy formularza ofertowego: Prosimy o przekazanie szczegółowego zestawienia wyposażenia technicznego, którego wartość netto i brutto należy podać w dziale 6 Tabeli kosztów w Załączniku 1A do SWZ.

Odpowiedź: Powyższe dotyczy sprzętu wyszczególnionego w SWZ

171. Pytanie

Zgodnie z zapisami Umowy § 9 ust. 1b) w zakresie postępowania jest „dostarczenie na rzecz Zamawiającego Sprzętu i Systemów Sterujących, odpowiadającego Warunkom Technicznym”. Prosimy o przekazanie listy wyposażenia, o którym mowa w tym punkcie

Odpowiedź: Powyższe dotyczy sprzętu wyszczególnionego w SWZ

172. Pytanie

Zgodnie z zapisami Umowy § 16 ust. 3 b) „Wykonawca niezwłocznie po wykonaniu Połączeń i zakończeniu Montażu i Uruchomienia oraz Szkoleń, zawiadomi Zamawiającego o gotowości przystąpienia do odbioru końcowego Połączeń Sygnałowych, Montażu i Uruchomienia, a Zamawiający w terminie pięciu (5) dni roboczych od zawiadomienia, przystąpi do powyższego odbioru („Odbiór Końcowy Dostawy”)”. Prosimy o szczegółowy opis zakresu dostaw, o których mowa w tym punkcie. Jakie urządzenia, wyposażenia, systemy będą podlegać powyższemu odbiorowi.

Odpowiedź: Powyższe dotyczy sprzętu wyszczególnionego w SWZ

173. Pytanie

Dotyczy zapisów Umowy § 1 pkt. 4 przytoczone w tym punkcie pozwolenie na budowę utraciło ważność. Prosimy o informację czy Zamawiający uzyskał nowe pozwolenie na budowę? Prosimy o przekazanie aktualnego pozwolenia na budowę

Odpowiedź: Zgodnie z Art. 37. 1. PB, tj. przed upływem, 3 lat od wydania, został wykonany fragment Kanalizacji Deszczowej. Pozwolenie jest ważne, obowiązujące.

W załączeniu pomiar inwentaryzacji kanalizacji deszczowej.

174. Pytanie

Dotyczy zapisów Umowy par. 5 ust 3. Prosimy o informację w jakim terminie Zamawiający dokona akceptacji Harmonogramu od momentu jego przekazania.

Odpowiedź: Zamawiający dokona akceptacji Harmonogramu w ciągu 10 roboczych od momentu jego przekazania.

Załączniki:

1. Projekt umowy zał. Nr 4 do SWZ
2. Zał. Nr 6 do SWZ
3. Pomiar inwentaryzacji kanalizacji deszczowej