

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych  
45442100-8 Roboty malarskie  
45421153-1 Instalowanie zabudowanych mebli

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokoju nr 246 Instytutu Systemów Elektronicznych PW w Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 15/19  
ADRES INWESTYCJI : Gmach Wydziału Elektroniki i Technik Informatycznych Politechniki Warszawskiej, Ul. Nowowiejska 15/19,  
00-665 Warszawa  
INWESTOR : POLITECHNIKA WARSZAWSKA  
ADRES INWESTORA : Plac Politechniki 1, 00-661 Warszawa  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : piątek, 11 marzec 2022

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
piątek, 11 marzec 2022

Data zatwierdzenia

## SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa	Pozycje kosztorysowe
1	2	3
1	Rozbiórki, demontaże, roboty przygotowawcze	1 - 8
2	Podłogi, posadzki	9 - 16
3	Ściany, sufity	17 - 23
4	Wypośażenie	24 - 34
	RAZEM	
	<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>	

Słownie:

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>Rozbiórki, demontaże, roboty przygotowawcze</b>			
1.1	SST		Wyniesienie starych mebli	kpl.		
d.1			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.2	SST 03		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1			35,36	m <sup>2</sup>	35,360	
					RAZEM	35,360
1.3	SST 03		Demontaż cokołów	m		
d.1			26,18-1	m	25,180	
					RAZEM	25,180
1.4	SST 03		Rozbiórka podłoża - przedmiar szacunkowy	m <sup>2</sup>		
d.1			35,36*10%	m <sup>2</sup>	3,536	
					RAZEM	3,536
1.5	SST		Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych	szt.		
d.1			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
1.6	SST		Demontaż żaluzji okiennych	kpl.		
d.1			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
1.7	SST		Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
d.1			2	m <sup>3</sup>	2,000	
					RAZEM	2,000
1.8	SST		Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią	m <sup>2</sup>		
d.1			1*2,1+(2,99+2,97)*2,15	m <sup>2</sup>	14,914	
					RAZEM	14,914
<b>2</b>			<b>Podłogi, posadzki</b>			
2.1	SST 03		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.2			35,36*10%	m <sup>2</sup>	3,536	
					RAZEM	3,536
2.2	SST 03		Izolacje - styropian akustyczny (FS15) 1cm	m <sup>2</sup>		
d.2			35,36*10%	m <sup>2</sup>	3,536	
					RAZEM	3,536
2.3	SST 03		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.2			35,36*10%	m <sup>2</sup>	3,536	
					RAZEM	3,536
2.4	SST 03		Wykonywanie jastrychów cementowych gr. 40 mm	m <sup>2</sup>		
d.2			35,36*10%	m <sup>2</sup>	3,536	
					RAZEM	3,536
2.5	SST 03		Posadzki - dopłata za zbrojenie siatką	m <sup>2</sup>		
d.2			35,36*10%	m <sup>2</sup>	3,536	
					RAZEM	3,536
2.6	SST 03		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2			35,36	m <sup>2</sup>	35,360	
					RAZEM	35,360
2.7	SST 03		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych zgodnie ze specyfikacją z wywinieniem na ścianę na wys. 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.2			35,36	m <sup>2</sup>	35,360	
			(26,18-1)*0,15	m <sup>2</sup>	3,777	
					RAZEM	39,137
2.8	SST 03		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m <sup>2</sup>		
d.2			35,36	m <sup>2</sup>	35,360	
			(26,18-1)*0,15	m <sup>2</sup>	3,777	
					RAZEM	39,137
<b>3</b>			<b>Ściany, sufity</b>			
3.1	SST 05		Obudowa sufitów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m <sup>2</sup>		
d.3			0,72*6,29	m <sup>2</sup>	4,529	
					RAZEM	4,529
3.2	SST 01		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.3						

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			37,55 27,88*3,1-1*2,1-(2,99+2,97)*2,15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	37,550 71,514	
					RAZEM	109,064
19 d.3	3.3	SST 01	Gładzie wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 37,55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	37,550	
					RAZEM	37,550
20 d.3	3.4	SST 01	Gładzie wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 27,88*3,1-1*2,1-(2,99+2,97)*2,15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	71,514	
					RAZEM	71,514
21 d.3	3.5	SST 01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 37,55 27,88*3,1-1*2,1-(2,99+2,97)*2,15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	37,550 71,514	
					RAZEM	109,064
22 d.3	3.6	SST	Szlifowanie powierzchni podokienników lastrykowych 0,52*(2,97+2,99)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,099	
					RAZEM	3,099
23 d.3	3.7	SST	Impregnacja powierzchni podokienników lastrykowych 0,52*(2,97+2,99)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,099	
					RAZEM	3,099
<b>4</b>			<b>Wypożyczenie</b>			
24 d.4	4.1	SST 02	Szafa - EL.01 - Korpus oraz półki wewnętrzne: płyta wiórowa laminowana w kolorze białym, Fronty: płyta wiórowa lub MDF malowana i lakierowana matowa, otwieranie typu puch, kolor biały, NCS 0500-N. Wymiary według rysunków. 1	kpl. kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
25 d.4	4.2	SST 02	Szafa - EL.02 - Korpus oraz półki wewnętrzne: płyta wiórowa laminowana w kolorze białym, Fronty: płyta wiórowa lub MDF malowana i lakierowana matowa, otwieranie typu puch, kolor biały, NCS 0500-N. Wymiary według rysunków. 1	kpl. kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
26 d.4	4.3	SST 02	EQ 01 - komora gospodarcza schowana w zabudowie z szaf (zgodnie ze ST) 1	szt. szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
27 d.4	4.4	SST 02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
28 d.4	4.5	SST 02	EQ 02 - bateria ścienna (zgodnie ze ST) 1	szt. szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
29 d.4	4.6	SST 02	EL.03 - rolety zaciemniające (zgodnie ze ST) 2	kpl. kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
30 d.4	4.7	SST 02	EL.04 - krzesło biurowe (zgodnie ze ST) 10	szt. szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
31 d.4	4.8	SST 02	EL.05 - biurko z nadstawką (zgodnie ze ST) 4	kpl. kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
32 d.4	4.9	SST 02	EL.5a - biurko z nadstawką (zgodnie ze ST) 2	kpl. kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
33 d.4	4.10	SST 02	EL.5b - biurko z nadstawką (zgodnie ze ST) 2	kpl. kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
34 d.4	4.11	SST 02	EL.06 - stół optyczny (zgodnie ze ST) 1	kpl. kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

## ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region mazowiecki - MZ - Warszawa	r-g	158,4017		
RAZEM					

Słownie:

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	kształtowniki stalowe profilowane U	m	3,4420		3,4420			
2.	kształtowniki stalowe profilowane C	m	9,2845		9,2845			
3.	siatka tkana Rabbita	m <sup>2</sup>	3,6067		3,6067			
4.	blachowkręty	szt.	62,8625		62,8625			
5.	preparat do impregnacji nawierzchniowy, nadający połysk	dm <sup>3</sup>	0,3099		0,3099			
6.	preparat do impregnacji podkładowy	dm <sup>3</sup>	0,4649		0,4649			
7.	farba emulsyjna	dm <sup>3</sup>	30,1017		30,1017			
8.	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	2,3994		2,3994			
9.	pastą podłogową bezbarwną	kg	3,9137		3,9137			
10.	klej winylowy	kg	23,4822		23,4822			
11.	folia polietylenowa	m <sup>2</sup>	16,4054		16,4054			
12.	folia polietylenowa gr. 0,2 mm	m <sup>2</sup>	8,4864		8,4864			
13.	styropian akustyczny (FS15) 1cm	m <sup>2</sup>	3,7128		3,7128			
14.	wykładzina podłogowa z PCV (zgodnie ze ST)	m <sup>2</sup>	42,6593		42,6593			
15.	pręty spawalnicze PCW nieplastyfikowanego	kg	1,1741		1,1741			
16.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0,1091		0,1091			
17.	wapno suchogaszone	t	0,0960		0,0960			
18.	gips budowlany szpachlowy	kg	5,9783		5,9783			
19.	gips budowlany szpachlowy	kg	360,0188		360,0188			
20.	płyty gipsowo-kartonowe	m <sup>2</sup>	4,7555		4,7555			
21.	sucha mieszanka samopoziomująca	kg	288,1840		288,1840			
22.	pastą emulsyjną asfaltową do izolacji przeciwwilgociowej	kg	24,7520		24,7520			
23.	płyty z wełny mineralnej	m <sup>2</sup>	4,6649		4,6649			
24.	szybko twardniejąca masa posadzkowa	kg	327,7872		327,7872			
25.	taśma	m	10,2537		10,2537			
26.	woda	m <sup>3</sup>	0,2381		0,2381			
27.	EQ 02 - bateria ścienna (zgodnie ze ST)	szt.	1,0000		1,0000			
28.	EQ 01 - komora gospodarcza schowana w zabudowie z szaf (zgodnie ze ST)	szt.	1,0000		1,0000			
29.	syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego pojedyncze o śr. 50 mm	szt	1,0000		1,0000			
30.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt	18,3877		18,3877			
31.	EL.03 - rolety zaciemniające (zgodnie ze ST)	kpl.	2,0000		2,0000			
32.	EL.04 - krzesło biurowe (zgodnie ze ST)	szt	10,0000		10,0000			
33.	EL.05 - biurko z nadstawką (zgodnie ze ST)	kpl	4,0000		4,0000			
34.	EL.06 - stół optyczny (zgodnie ze ST)	kpl	1,0000		1,0000			
35.	EL.5a - biurko z nadstawką (zgodnie ze ST)	kpl	2,0000		2,0000			
36.	EL.5b - biurko z nadstawką (zgodnie ze ST)	kpl	2,0000		2,0000			
37.	Szafa - EL.01 - Korpus oraz półki wewnętrzne: płyta wiórowa laminowana w kolorze białym, Fronty: płyta wiórowa lub MDF malowana i lakierowana matowa, otwieranie typu puch, kolor biały, NCS 0500-N. Wymiary według rysunków.	kpl	1,0000		1,0000			
38.	Szafa - EL.02 - Korpus oraz półki wewnętrzne: płyta wiórowa laminowana w kolorze białym, Fronty: płyta wiórowa lub MDF malowana i lakierowana matowa, otwieranie typu puch, kolor biały, NCS 0500-N. Wymiary według rysunków.	kpl	1,0000		1,0000			
39.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie:

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	2,9452		
2.	wyciąg	m-g	0,2493		
3.	środek transportowy	m-g	0,9251		
4.	środek transportowy	m-g	0,0559		
5.	środek transportowy	m-g	0,3536		
6.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	1,5600		
7.	betoniarka	m-g	0,1326		
8.	mieszarka do zapraw	m-g	0,4363		
				RAZEM	

Słownie: