

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

„Zmiana sposobu użytkowania sali dydaktycznej na kuchnię i jadalnię w Szkole Podstawowej im. Jana Kochanowskiego w Czarnym Lesie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Mykanów

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398110

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Samorządowa 1

1.4.2.) Miejscowość: Mykanów

1.4.3.) Kod pocztowy: 42-233

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@poczta.onet.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mykanow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3e45f98d-38c1-11ed-8832-4e4740e186ac

2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00523483

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2022-12-29

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00355330/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

„Zmiana sposobu użytkowania sali dydaktycznej na kuchnię i jadalnię w Szkole Podstawowej im. Jana Kochanowskiego w Czarnym Lesie”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotowa inwestycja przewiduje powiększenie i modernizację zaplecza gastronomicznego dla szkoły polegające na zamianie sposobu użytkowania sali dydaktycznej na jadalnię, pomieszczenia pomocniczego na kuchnię, portierni na pomieszczenie porządkowe oraz przebudowę istniejącej kuchni na pomieszczenia zmywak, obróbka warzyw i naświetlanie jaj oraz komunikację.

Zakres prac budowlanych obejmuje wyburzenie otworów drzwiowych, budowę ścianek działowych oraz prace wykończeniowe.

Ponadto do zadań Wykonawcy należy:

- wykonanie instalacji wewnętrznych wod-kanalizacyjnych i wentylacji mechanicznej,
- roboty instalacyjne elektryczne i gazowe,
- montaż stolarki drzwiowej, rolet wewnętrznych na skrzydłach okiennych i parapetów
- dostawa i montaż wyposażenia pomieszczeń kuchni i pomieszczeń towarzyszących:
- pomieszczenie 01:
 - piec konwekcyjno-parowy o mocy 10,4 kW oraz podstawa pod piec konwekcyjno-parowy (wymagane podłączenie: do prądu – gniazdo siłowe 32 A, wody ¾" o ciśnieniu 100-200 kPa(1,0-2,0 bar) oraz odpływ kanalizacyjny o średnicy 32 mm);
 - patelnia uchylna elektryczna ze stali nierdzewnej 35l
 - kuchnia gazowa ze stali nierdzewnej, czteropalnikowa z półką 32kW- Zamawiający wymaga dostarczenia i podłączenia kuchni czteropalnikowej zgodnie z rysunkiem nr 1 (Projekt Techniczny wewnętrznej wod-kan i wentylacji mechanicznej branża sanitarna)
 - taboret gazowy ze stali nierdzewnej- 90 kW
 - wózek do wydawania potraw
 - stół roboczy do wydawania potraw,
 - chłodziarka podblatowa ze stali nierdzewnej 230V,
 - kłoc masarski ze stali nierdzewnej z płytą z polietylenu na podstawie,
 - stół ze zlewem do mięsa ze stali nierdzewnej z półką i 1 komorą,
 - zlew dwukomorowy,
 - stół ze zlewem do warzyw ze stali nierdzewnej z półką i 1 komorą,
 - stół roboczy do przygotowania produktów mącznych ze stali nierdzewnej,
 - basen 90/60 cm,
 - regał ze stali nierdzewnej 60/90/180 cm
 - rylnienka ze stali nierdzewnej,
 - lada składana do wydawania potraw ze stali nierdzewnej,
 - okap przyścienny ze stali nierdzewnej z oświetleniem i łapaczami tłuszczu,
- pomieszczenie 02:
 - naświetlanie jaj z półką ze stali nierdzewnej,
 - stół ze stali nierdzewnej ze zlewem jednokomorowym ze stali nierdzewnej,
 - stół ze stali nierdzewnej ze zlewem dwukomorowym z półką ze stali nierdzewnej,
 - chłodziarka ze stali nierdzewnej 230V
 - obieraczka do warzyw
- pomieszczenie 03:
 - stół zdawczy do naczyń ze stali nierdzewnej z półką
 - pojemnik na odpady,
 - stół ze zlewem ze stali nierdzewnej, głębokość komory 400mm
 - zmywarko-wypaźarka ze stali nierdzewnej z dozownikiem i pompą spustową 400V
 - szafa przelotowa ze stali nierdzewnej
- pomieszczenie 04:
 - regał magazynowy ze stali nierdzewnej, 4 półki ze stali perforowanej,
- pomieszczenie 06:
 - regał magazynowy ze stali nierdzewnej 4 półki ze stali perforowanej.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty niezbędne do zastosowania w placówkach żywienia zbiorowego.

Prace będą prowadzone w obiekcie czynnym.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie materiałów równoważnych o parametrach technicznych nie gorszych niż określono w dokumentacji technicznej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy materiałów do realizacji zadania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Zgodnie z art.101 ust.4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentacji, a więc w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art.101 ust.1 pkt2 i ust. 3 Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zgodnie z art.101 ust.5 Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art.104-107 Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu

zamówienia.

Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji jest zobowiązany do przeprowadzania niezbędnych przeglądów serwisowych zamontowanych urządzeń na swój koszt, natomiast Zamawiający płaci za niezbędne materiały eksploatacyjne w cenach porównywalnych do cen rynkowych.

Do zadań Wykonawcy należeć będzie również: urządzenie zaplecza placu budowy, przestrzegania przepisów Kodeksu Pracy, BHP, ochrony zdrowia i p.poż., zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób trzecich, odpowiednie oznakowanie prowadzonych robót.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca przed przystąpieniem do robót i w trakcie kontrolował i potwierdził rzeczywiste posiadanie w terenie istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej (punktowe odkrywki).

Zamawiający nie dopuszcza możliwości roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania ceny lub pominięcia kosztów i innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na cenę.

Na podstawie art.95 ust.1 „ Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak, więc wymóg ten dotyczy następujących czynności: kierujących budową , kierowników robót .

Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wzmagań zawarto we wzorze umowy paragraf 10

– załącznik nr 7 do SWZ

Do zadań Wykonawcy należeć będzie również uprzątnięcie i uporządkowanie terenu po wykonanych pracach, opróżnienie budowy z powstałych odpadów, wykonanie inwentaryzacji powykonawczej oraz dokonanie wszystkich odbiorów, opinii, uzyskania decyzji, w tym decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu pozwalającego na eksploatację budynku.

Celem sporządzenia oferty należy zapoznać się z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 8 do SWZ

3.9.) Główny kod CPV: 45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45314310-7 - Układanie kabli

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
- 45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 39221000-7 - Sprzęt kuchenny
- 39312000-2 - Urządzenia do przygotowania żywności
- 39711100-0 - Chłodziarki i zamrażarki

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

- 4.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-10-28
- 4.2.) Okres realizacji zamówienia:**
do 2022-12-19
- 4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**
 - 4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „REG-POL” Włodzimierz Wiślocki
 - 4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** Handel Usługi Budowlane „ Z. Sitkiewicz Zenon Sitkiewicz
 - 4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9490621693
 - 4.3.3.) Ulica:** ul. PCK
 - 4.3.4.) Miejscowość:** Częstochowa
 - 4.3.5.) Kod pocztowy:** 42-218
 - 4.3.6.) Województwo:** śląskie
 - 4.3.7.) Kraj:** Polska
- 4.4.) Wartość umowy:** 408677,00 PLN
- 4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00418845/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

- 5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak
- 5.2.) Termin wykonania umowy:** 2022-12-19
- 5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak
- 5.4.) Informacje o zmianach umowy**
 - 5.4.1.) Liczba zmian:** 0
- 5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 408677,00 PLN
- 5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak
- 5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy