


GSNAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO		EGZ.	
„PRZEBUDOWA PLACU ZABAW – ROZWIJAJ SIĘ Z NAMI CZYLI PLAC ZABAW NA TERENIE PRZEDSZKOŁA Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI W KWIDZYNIE”		1	2
		3	4
NAZWA PROJEKTU			
<p align="center">PROJEKT WYKONAWCZY</p>			
ADRES INWESTYCJI / KATEGORIA OBIEKTU			
<p align="center">Działka nr ew.: 71/1 Obręb ewidencyjny 0011, Jednostka ewidencyjna 220701_1 Kat. VIII</p>			
INWESTOR	JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 <p align="center"> OUTSIDE STUDIO PROJEKTOWE OUTSIDE Studio Sp. z o.o. Aleje Racławickie 4/6, 20-028 Lublin NIP: 7123404112, REGON: 38647514900000 e-mail: biuro@o-studioprojektowe.pl, tel.: 574 772 996 </p>	
<p align="center">Miasto Kwidzyn ul. Warszawska 19 82-500 Kwidzyn</p>			
PROJEKTANCI			
mgr inż. arch. Paweł Janusz Pietrzak 261/LBOKK/2019	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
OPRACOWAŁ	mgr inż. Joanna Monist		
<p align="center">Lublin, lipiec 2023 r.</p>			

SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. DANE OGÓLNE.....	3
1.1. Przedmiot opracowania	3
1.2. Podstawa opracowania	3
1.3. Zakres opracowania	4
1.4. Istniejący stan zagospodarowania terenu	4
1.5. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	4
1.6. Układ komunikacyjny.....	5
1.7. Sposób dostępu do drogi publicznej	5
1.8. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	5
1.9. Ukształtowanie terenu i układ zieleni	5
1.10. Nawierzchnia bezpieczna	7
1.11. Dane powierzchniowe i ilościowe	7
2. ARCHITEKTURA - OGÓLNE WYMAGANIA DO PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ	8
2.1. Fundamenty urządzeń zabawowych	8
3. ZAKRES PRAC - WYKONANIE ROBÓT	9
3.1. Zasady ogólne	9
3.2. Harmonogram prac	9
3.3. Roboty ziemne	10
II. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	11
ZAŁĄCZNIKI	27

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu pn.: **Przebudowa placu zabaw – Rozwijaj Się Z Nami Czyli Plac Zabaw Na Terenie Przedszkola Z Oddziałami Integracyjnymi W Kwidzynie** przy ul. Tadeusza Kościuszki 31, działka nr 71/1 obręb ewidencyjny 0011, jednostka ewidencyjna 220701_1.

1.2. Podstawa opracowania

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 obejmująca teren inwestycji;
- umowa na wykonanie prac z Inwestorem;
- konsultacje oraz sugestie Inwestora oraz Wnioskodawców;
- pomiary lokalizacyjne oraz wizja lokalna w terenie;
- koncepcja zagospodarowania terenu zatwierdzona przez Wnioskodawcę oraz Zamawiającego;
- obowiązujące przepisy budowlane i zasady wiedzy technicznej;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 poz. 503);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).

1.3. Zakres opracowania

Zakres obejmuje przebudowę placu zabaw na terenie Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi w Kwidzynie przy ul. Tadeusza Kościuszki 31, działka nr 71/1.

Projekt ma na celu:

- demontaż zestawu zabawowego, ławek, karuzeli i regulaminu (inwestor wykona we własnym zakresie);
- likwidacja altany (inwestor wykona we własnym zakresie);
- likwidacja piaskownicy (inwestor wykona we własnym zakresie);
- remont murków;
- wycinka krzewów kolidujących z założeniem projektowym nie wymagające pozwolenia na wycinkę (inwestor wykona we własnym zakresie);
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej piaskowej;
- montaż urządzeń zabawowych;
- wygrabienie ziemi z żywopłotu;
- wyposażenie terenu w ławki ze stolikiem, tablice regulaminową;
- wyrównanie terenu pod nowoprojektowany trawnik między krawężnikiem a żywopłotem i wysiew trawnika;
- określenie materiałów i wymagań projektowanych elementów;
- określenie warunków i wymagań dotyczących prac budowlanych.

1.4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na przedmiotowej działce znajduje się istniejący plac zabaw. Od strony północno-wschodniej teren sąsiaduje z zabudową usługową od strony północno-zachodniej sąsiaduje z zabudową usługowo-mieszkaniową. Od południowo-wschodniej i południowo-zachodniej strony działka sąsiaduje z ulicami Chełmińską i Tadeusza Kościuszki.

Powierzchnia terenu zajmuje obszar ok. 1237,1 m². Dla obszaru objętego wskazaną lokalizacją obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Obszar opracowania według Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest jako teren usług publicznych. Sam budynek przedszkola jest obiektem ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.

1.5. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje przebudowę placu zabaw dla dzieci na działce nr ew. 71/1 w mieście Kwidzyn, ma on na celu stworzenie miejsca zabaw i rekreacji, z którego korzystać będą dzieci. Projekt polegać będzie na budowie nawierzchni bezpiecznej piaskowej w obrzeżu betonowym. Montaż urządzeń zabawowych tj.: zestawu zabawowego ze zjeżdżalnią, huśtawki, bocianie, gniazdo. Dodatkowo plac wyposażony będzie w tablice informacyjno-regulaminową, i ławki ze stolikiem. Urządzenia zabawowe będą spełniać wymogi norm, a jednocześnie będą również atrakcyjne dla dzieci pod względem wizualnym, jak i funkcjonalnym. Nawierzchnia bezpieczna na placu zabaw została dobrana w zakresie niezbędnym dla funkcjonowania terenu zgodnie z przyjętymi normami.

W ramach zamierzenia zachowano niezbędne standardy i normy przewidziane dla urządzeń zabawowych, które zostaną zainstalowane w ramach realizacji objętych programem zadań tj. w

zakresie ich zgodności z Polskimi Normami oraz zasadami i warunkami bezpieczeństwa, okresu ich gwarancji oraz materiałów z jakich są wykonane, a także w zakresie wymiarów i rodzaju nawierzchni, na której ten sprzęt i urządzenia zostaną zainstalowane. Wyposażenie terenu zaprojektowano tak, aby nie stwarzało kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

Spis projektowanych elementów:

1. Zestaw zabawowy –1 szt.
2. Huśtawka bocianie gniazdo – 1 szt.
3. Tablica regulaminowa – 1 szt.
4. Ławki ze stolikiem – 1 szt.

1.6. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny pozostaje bez zmian.

1.7. Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka nr ew.: 71/1 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Chełmińskiej.

1.8. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na terenie inwestycji znajduje się podziemne uzbrojenie terenu (sieć: energetyczna). Założenie nie koliduje z istniejącymi sieciami.

1.9. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie terenu pozostaje bez zmian. Na terenie działki znajdują się drzewa iglaste, liściaste oraz krzewy liściaste w formie żywopłotu. Planuje się usunięcie części żywopłotu kolidującego z założeniem.

Nawierzchnia bezpieczna piaskowa w obrzeżu betonowym

Pod urządzeniami zabawowymi projektuje się nawierzchnie bezpieczną piaskową, amortyzującą upadek dziecka z wysokości. Nawierzchnia tego typu zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1177 określającymi parametry nawierzchni sypkich, powinna mieć przynajmniej 30 cm grubości. Musi to być piasek płukany, bez zawartości części pylistych i ilów o frakcji od 0,2-2mm. Nawierzchnię ograniczyć obrzeżem betonowym 6x20x100 cm w kolorze szarym, posadowionym na ławie betonowej z betonu C12/15. Obrzeża oraz fundament obrzeży od strony północno-zachodniej należy posadowić o 10 cm wyżej niż od strony południowo-wschodniej, ma to ograniczyć przesypywanie się piasku na sąsiednią działkę.

Zabezpieczanie drzewostanu w trakcie prowadzenia prac inwestycyjnych

Planowana inwestycja może wywierać wpływ na drzewa znajdujące się na terenie budowy i w jego sąsiedztwie. Zniszczeniu mogą ulegać części nadziemne drzew i krzewów oraz system korzeniowy. Nawet niewielkie rany skutkują dużymi szkodami w stanie zdrowotnym roślin - stanowią one wrota zakażenia, przez które wnikają patogeny. W celu zminimalizowania negatywnego wpływu na stan zdrowotny roślin znajdujących się w strefie potencjalnego oddziaływania budowy trzeba wykonać czynności mające na celu ochronę

wszystkich ich części. Montaż zabezpieczeń musi zostać wykonany przed rozpoczęciem inwestycji.

Obowiązek właściwego zabezpieczenia istniejącego drzewostanu, zgodnie z Prawem ochrony przyrody jak i Prawem budowlanym, spoczywa na wykonawcy robót budowlanych i instalacyjnych. Przepisy nakładają obowiązek ochrony i utrzymania zieleni w należytym stanie, dlatego niezbędna jest ochrona drzew przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz wpływem szkodliwych substancji chemicznych.

Harmonogram prac:

- Zabezpieczanie drzewostanu narażonego na uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac inwestycyjnych;
- Prace przygotowawcze, oczyszczenie terenu, (wycinka żywopłotu, demontaż urządzeń zabawowych, ławek)
- Korytowanie pod nawierzchnie;
- Wykonanie podbudowy;
- Wykonanie wierzchniej warstwy nawierzchni;
- Lokalizacja oraz wykonanie prac montażowych urządzeń i obiektów małej architektury;
- Wygrabienie ziemi z żywopłotu;
- Wyrównanie terenu pod nowoprojektowany trawnik między krawężnikiem a żywopłotem i wysiew trawnika;
- Prace porządkowe.

1.10. Zestawienie powierzchniowe i ilościowe

Typ zagospodarowania	jednostka
Powierzchnia działki nr ew.: 71/1	1235,00 m ²
Powierzchnia istniejących budynków na dz. nr ew.: 71/1	ok. 435,00 m ²
Pow. istniejąca biologicznie czynna terenu na dz. nr ew.: 71/1	468,59 m ²
Długość obrzeży 6 x 20 x 100 cm dla nawierzchni bezpiecznej	65,00 mb
Powierzchnia projektowanej nawierzchni bezpiecznej	212,20 m ²
Powierzchnia projektowana biologicznie czynna	212,20 m ²

2. ARCHITEKTURA - OGÓLNE WYMAGANIA DO PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ

Elementy małej architektury powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów zabezpieczonych przed destrukcyjnym działaniem czynników atmosferycznych oraz odporne na akty wandalizmu.

Bezwzględnie wymagane jest ściśle zastosowanie się do wymagań producenta celem zapewnienia właściwej współpracy poszczególnych komponentów systemu, zgodnie z uzyskanymi aprobatami technicznymi lub certyfikatami.

Do użycia mogą być zastosowane tylko te materiały, które posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi, określonymi na podstawie Polskich Norm oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych lub Deklarację zgodności.

Zastosowane materiały budowlane muszą posiadać ważne aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej.

Wymaga się aby urządzenia i nawierzchnie posiadały odpowiednie certyfikaty i atesty.

Montaż elementów należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta urządzenia. Przy instalacji urządzeń, producent winien dostarczyć instrukcję, które powinny zawierać informacje dotyczące instalacji, funkcjonowania, kontroli i konserwacji urządzenia.

Przed montażem wszystkie elementy powinny być rozmieszczane na terenie przeznaczonym na zabudowę w taki sposób, aby utrzymane były odpowiednie odległości.

Należy zwrócić uwagę na montowanie fundamentów urządzeń. Fundamenty powinny być zamontowane tak, aby nie stwarzały zagrożenia (potknięcia się, uderzenia itp.). Wszelkie części wystające z fundamentów, takie jak końce śrub, powinny się znajdować co najmniej 20 cm pod płaszczyzną terenu, chyba, że zostały całkiem zakryte, wystające elementy śrub należy zabezpieczyć nakrętkami kołpakowymi odpornymi na warunki atmosferyczne (elementy nierdzewne).

Urządzenia muszą posiadać wymiary zgodne z opisanymi, a także być wykonane z materiałów zgodnych z opisem. Muszą być zainstalowane stabilnie, w sposób umożliwiający bezpieczne użytkowanie.

2.1. Fundamenty urządzeń zabawowych

Fundamenty - stopy betonowe monolityczne z betonu C12/15.

Mocowanie urządzeń i wyposażenia - za pomocą systemowych kotew stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie mocowanych w fundamencie betonowym w sposób zabezpieczający przed demontażem przez osoby niepowołane.

Poziom posadowienia:

- min. 0,70 m pod poziomem gruntu w przypadku gruntów niewysadzinowych,
- min. 1,00 m poniżej poziomu wykończonego terenu w przypadku gruntów wysadzinowych (strefa II przemarzania gruntu zgodnie z PN). Alternatywnie można wykonać pod fundamentem podsypkę z pospółki zagęszczonej niewysadzinowej do $I_s \geq 0,95$ do głębokości przemarzania. Góra fundamentu musi być umieszczona 40 cm pod powierzchnią gruntu. Jeżeli wierzchołek fundamentu wykonany jest stożkowo wg normy PN, to góra fundamentu może się znajdować 20 cm pod powierzchnią gruntu. Fundamenty pokryte systemową izolacją przeciwwilgociową bezspoinową lub z betonu wodoodpornego. Lokalizacja i wielkość fundamentów - wg technicznych instrukcji montażu urządzeń opracowanych przez producenta z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych i gruntowo-wodnych.

3. ZAKRES PRAC - WYKONANIE ROBÓT

3.1. Zasady ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie dostawy urządzeń i wszystkich materiałów potrzebnych do wykonania i zakończenia prac zgodnie z wytycznymi. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy zawodowej i zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3.2. Harmonogram prac

Roboty przygotowawcze:

1) Oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót

Teren budowy (bądź konkretnych) robót należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście tam osobom niepowołanym.

2) Przygotowanie miejsca na działce do składowania materiałów budowlanych

Wszystkie materiały budowlane znajdujące się na terenie budowy muszą zostać odpowiednio zabezpieczone, tak aby nie stanowiły zagrożenia dla innych osób, nie wykaczały poza granice działki, nie zostały zniszczone w wyniku działania czynników atmosferycznych.

Roboty zasadnicze:

- Zabezpieczanie drzewostanu narażonego na uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac inwestycyjnych;
- Prace przygotowawcze, oczyszczenie terenu, (wycinka żywopłotu, demontaż urządzeń zabawowych, ławek)
- Korytowanie pod nawierzchnie;
- Wykonanie podbudowy;
- Wykonanie wierzchniej warstwy nawierzchni;
- Lokalizacja oraz wykonanie prac montażowych urządzeń i obiektów małej architektury;
- Wygrabienie ziemi z żywopłotu;
- Wyrównanie terenu pod nowoprojektowany trawnik między krawężnikiem a żywopłotem i wysiew trawnika;
- Prace porządkowe.

1.2. Roboty ziemne

Kopanie dołów pod fundamenty, betonowanie, korytowanie i profilowanie spadków pod nawierzchnie, wykonanie podbudowy, wykonanie nasypu, wykonanie wykopów pod nasadzenia, wyrównanie terenu po wykopach, prace porządkowe. Podczas trwania robót ziemnych należy zwrócić szczególną uwagę na bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie) od przewodów gazowych, wodociągowych, energetycznych, kanalizacyjnych, telefonicznych, ciepłowniczych itp. Roboty ziemne powinny być wykonywane w takiej kolejności, żeby było zapewnione łatwe i szybkie odprowadzenie wód gruntowych i opadowych w każdej fazie robót, przy czym nie powinny powodować szkód na terenach sąsiednich. W tym celu powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkami umożliwiającymi łatwy odpływ wody poza teren robót.

Prace ziemne prowadzone w obrębie istniejącej infrastruktury podziemnej należy bezwzględnie prowadzić ręcznie.

II. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Wymagania ogólne do projektowanych urządzeń:

- Projektowane urządzenia i wyposażenie muszą być wykonane z materiałów wysokiej jakości, ponadto mają mieć wysoką odporność na wpływ warunków atmosferycznych i wysoką odporność na uszkodzenia mechaniczne;
- Nie dopuszcza się zastosowania gorszej jakości zamienników projektowanych urządzeń małej architektury;
- Zastosowane materiały budowlane muszą posiadać ważne aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej;
- Montaż elementów należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta urządzenia. Przy instalacji urządzeń oraz elementów małej architektury producent powinien dostarczyć instrukcje, które powinny zawierać informacje dotyczące instalacji, funkcjonowania, kontroli i konserwacji urządzenia;
- Przed montażem wszystkie elementy powinny być rozmieszczane na terenie przeznaczonym na zabudowę w taki sposób, aby utrzymane były odpowiednie odległości pomiędzy zestawami zapewniające zachowanie stref bezpieczeństwa;
- Urządzenia i materiały powinny być dostępne u co najmniej 3 producentów.

KARTA TECHNICZNA ZESTAW ZABAWOWY

Dane techniczne:

Długość: 6,39 m

Szerokość: 3,68 m

Wysokość: 2,62 m



Specyfikacja materiałowa:

- drewno drzew iglastych, bezrdzeniowe, całkowicie odporne na wodę
- kotwy cynkowane proszkowo i malowane proszkowo
- łączki aluminiowe
- ścianki z kolorowego trójwarstwowego polietylenu hdpe o grubości 15 mm
- zakończenia lin zaciśnięte w tulejach wykonanych z wytrzymałych stopów aluminium
- antypoślizgowa płyta podestowa hpl hexa o grubości 10 mm w kolorze antracytowym
- ślizgi ze stali nierdzewnej aisi304, płyty boczne z polietylenu hdpe o grubości 15 mm
- system łączników i klamer wykonanych z mocnych stopów aluminiowych
- solidne i estetyczne kulowe połączenia lin
- liny polipropylenowe typu pp-multisplit o średnicy 16 mm z rdzeniem stalowym

Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta: wbetonowanie, beton klasy C12-C15.

KARTA TECHNICZNA HUŚTAWKA

Dane techniczne:

Długość: 2,17 m

Szerokość: 3,03 m

Wysokość: 2,45



Specyfikacja materiałowa:

- solidna konstrukcja wykonana ze stali nierdzewnej aisi304
- płytki ścianek i podestów z kolorowego tworzywa hpl o grubości 13 mm
- siedzisko typu „ptasie gniazdo” o średnicy 100 cm
- siedzisko o konstrukcji aluminiowej, pokryte miękką gumą epdm
- siedzisko o konstrukcji aluminiowej, pokryte miękką gumą epdm
- bezpieczne zaślepki rur wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową
- kolorystycznie należy dopasować do zestawu zabawowego

Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta: urządzenie osadzić w podłożu na stalowych kotwach, zabetonowanych w gruncie, beton klasy C12-C15.

KARTA TECHNICZNA STOLIK Z ŁAWKAMI

Dane techniczne:

Długość: 1,85 m

Szerokość 1,60 m

Wysokość: 0,80 m



Specyfikacja materiałowa:

- elementy metalowe wykonane ze stali czarnej s235jr oczyszczonej w procesie piaskowania
- antypoślizgowa płyta podestowa hpl hexa o grubości 10 mm.

Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta: urządzenie osadzić w podłożu na stalowych kotwach, zabetonowanych w gruncie, beton klasy C12-C15.

KARTA TECHNICZNA TABLICA REGULAMINOWA

Dane techniczne:

Długość: 0,58 m

Szerokość: 0,05 m

Wysokość: 2,00 m



Specyfikacja materiałowa:

- słupy ze stali czarnej s235jr cynkowanej proszkowo imalowanej
- system łączników i klamer wykonanych z mocnych stopów
- tablice informacyjne z wydrukiem na folii odpornej na uv, naklejonej na cynkowaną blachę stalową

Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta: urządzenie osadzić w podłożu na stalowych kotwach, zabetonowanych w gruncie, beton klasy C12-C15.

ZAŁĄCZNIKI

ul. Warszawska 19



OUTSIDE Studio Sp. z o. o.
Aleje Racławickie 4/6, 20-028 Lublin
NIP: 7123404112, REGON: 38647514900000
e-mail: biuro@o-studioprojektowe.pl, tel.: 574 772 996

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**„PRZEBUDOWA PLACU ZABAW – ROZWIJAJ SIĘ Z NAMI CZYLI PLAC ZABAW
NA TERENIE PRZEDSZKOLA Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI W
KWIDZYNIE”**

Adres inwestycji:

Jednostka ewidencyjna: 220701_1.0011

Obręb ewidencyjny: 0011

Działki nr ew.: 71/1

Inwestor:

Miasto Kwidzyn

ul. Warszawska 19

82-500 Kwidzyn

PROJEKTANT	
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA mgr inż. arch. Paweł Janusz Pietrzak 261/LBOKK/2019	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Joanna Monist

Lublin, lipiec 2023 r.

OUTSIDE Studio Sp. z o. o.
Aleje Racławickie 4/6, 20-028 Lublin
e-mail: biuro@o-studioprojektowe.pl tel.: 574 772 996

1. ZAKRES OPRACOWANIA OBEJMUJE:

- demontaż zestawu zabawowego, ławek, karuzeli i regulaminu (inwestor wykona we własnym zakresie);
- likwidacja altany(inwestor wykona we własnym zakresie);
- likwidacja piaskownicy(inwestor wykona we własnym zakresie);
- remont murków;
- wycinka krzewów kolidujących z założeniem projektowym nie wymagające pozwolenia na wycinkę (inwestor wykona we własnym zakresie);
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej piaskowej;
- montaż urządzeń zabawowych;
- wygrabienie ziemi z żywopłotu;
- wyposażenie terenu w ławki ze stolikiem, tablice regulaminową;
- wyrównanie terenu pod nowoprojektowany trawnik między krawężnikiem a żywopłotem i wysiew trawnika;
- określenie materiałów i wymagań projektowanych elementów;
- określenie warunków i wymagań dotyczących prac budowlanych.

2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

- Zabezpieczanie drzewostanu narażonego na uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac inwestycyjnych;
- Prace przygotowawcze, oczyszczenie terenu, (wycinka żywopłotu, demontaż urządzeń zabawowych, ławek)
- Korytowanie pod nawierzchnie;
- Wykonanie podbudowy;
- Wykonanie wierzchniej warstwy nawierzchni;
- Lokalizacja oraz wykonanie prac montażowych urządzeń i obiektów małej architektury;
- Wygrabienie ziemi z żywopłotu;
- Wyrównanie terenu pod nowoprojektowany trawnik między krawężnikiem a żywopłotem i wysiew trawnika;
- Prace porządkowe.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na przedmiotowej działce znajduje się istniejący plac zabaw. Od strony północno-wschodniej teren sąsiaduje z zabudową usługową od strony północno-zachodniej sąsiaduje z zabudową usługowo-mieszkaniową. Od południowo-wschodniej i południowo-zachodniej strony działka sąsiaduje z ulicami Chełmińską i Tadeusza Kościuszki.

Powierzchnia terenu zajmuje obszar ok. 1237,1 m².

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Na terenie inwestycji znajduje się podziemne uzbrojenie terenu (sieć: energetyczna).

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

- zagrożenie dla zdrowia osób postronnych spowodowane brakiem lub nieprawidłowym oznakowaniem i zabezpieczeniem miejsc prowadzenia robót budowlanych;
- zagrożenie podczas prowadzenia robót ziemnych przy wykonywaniu wykopów;
- zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych;
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej);

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Pracownicy muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje, powinni zostać przeszkoleni w zakresie zasad BHP oraz udzielania pierwszej pomocy. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Wszystkie osoby przebywające na terenie rekreacyjnym są zobowiązane do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Zabrania się wykonywania prac na wysokości na otwartej przestrzeni w czasie silnych wiatrów powyżej 10 m/s lub przy złej widoczności. Przy organizowaniu pracy na wysokości należy zwrócić szczególną uwagę na to, żeby stanowiska pracy nie znajdowały się w bezpośredniej bliskości urządzeń elektrycznych będących pod napięciem.

Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów ogradza się balustradami. Minimalna wielkość strefy niebezpieczeństwa wokół obiektu - teren w promieniu nie mniejszym niż 10% wysokości, z której mogą spadać materiały, lecz nie mniejszy niż 6m.

W czasie wykonywania prac na wysokości jeden z pracowników powinien znajdować się na ziemi i posiadać sprzęt i środki umożliwiające szybkie udzielenie pierwszej pomocy.

Drogi dojazdowe powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu.

Na placu budowy należy umieścić sprzęt p.poż., apteczkę oraz tablice ostrzegawczo-informacyjne w widocznych miejscach. Teren budowy musi zostać ogrodzony.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Stanowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunienia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo w wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.

Lublin, lipiec 2023 r.

OUTSIDE Studio Sp. z o. o.

Aleje Racławickie 4/6, 20-028 Lublin

tel. 574-772-996 / biuro@o-studioprojektowe.pl

Lublin, lipiec 2023 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja, niżej podpisany/a

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.), zgodnie z art. 34 ust 3d pkt. 3

oświadczam, że projekt wykonawczy branży architektonicznej dotyczący inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu pn.: „**Przebudowa placu zabaw – Rozwijaj Się Z Nami Czyli Plac Zabaw Na Terenie Przedszkola Z Oddziałami Integracyjnymi W Kwidzynie**” przy ul. Tadeusza Kościuszki 31, działka nr 71/1 obręb ewidencyjny 0011, jednostka ewidencyjna 220701_1.0011.

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI		
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
mgr inż. arch. Paweł Janusz Pietrzak BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	261/LBOKK/2019	

Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Świadomy/a odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.