



**Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.**

**ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard**

**tel. +48 94 312 32 15; fax +48 94 312 04 24**

**[www.rwik.pl](http://www.rwik.pl) e-mail: [sekretariat@rwik.pl](mailto:sekretariat@rwik.pl)**

---

Białogard, dn. 01.04.2021r.

Nr postępowania - 08/R/ZS/2021/RWiK

## **Odpowiedzi na pytania nr 1**

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Białogardzie na podstawie pkt 11.13 SWZ zawiadamia, że w dniu 26.03.2021r. oraz 30.03.2021r. wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: „Budowa sieci wodociągowej z miejscowości Wygoda do miejscowości Kolonia Osówko” Nr postępowania - 08/R/ZS/2021/RWiK.

### **Pytanie nr 1:**

„Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy i pozwolenia – aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy?”

### **Odpowiedź:**

Tak Zamawiający potwierdza.

### **Pytanie nr 2:**

„Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całej sieci wodociągowej / z wyjątkiem przyłączy wodociągowych/ metoda przewiertu sterowanego rurami PE de90, SDR17, PE100RC, PN10 przy czym nadmieniamy iż większa część sieci biegnąca w pasie drogi wojewódzkiej i jest zaprojektowana właśnie tą metodą?”

### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza wykonanie robót budowlanych związanych z ułożeniem sieci wodociągowej metodą bezwykopową.

### **Pytanie nr 3:**

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

### **Odpowiedź:**

Tak, zgodnie z punktem 3.6. ppkt 7) SWZ. Zamawiający nie posiada informacji odnośnie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego.

### **Pytanie nr 4:**

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

### **Odpowiedź:**

Umocnienie wykopów należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i STWiORB (Załącznik nr 7, 8 do SWZ)



**Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.**

**ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard**

**tel. +48 94 312 32 15; fax +48 94 312 04 24**

**[www.rwik.pl](http://www.rwik.pl) e-mail: [sekretariat@rwik.pl](mailto:sekretariat@rwik.pl)**

---

**Pytanie nr 5:**

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.

**Odpowiedź:**

Konieczność jak i ilość wymiany gruntu została opisana w dokumentacji projektowej. Wykonanie robót wraz z odtworzeniem terenu po prowadzonych robotach należy wykonać zgodnie z wytycznymi wskazanymi w decyzjach Zarządców oraz Zarządzeniem Burmistrza (załącznik nr 7 do SWZ)

**Pytanie nr 6:**

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z dokumentacją projektową (Załącznik nr 7 do SWZ) nie występuje konieczność odwodnienia wykopów montażowych. Przewód projektowany jest powyżej występowania wód gruntowych.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia.

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 9:**

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

**Odpowiedź:**

Lokalizacja niniejszej inwestycji została opisana w punkcie 3.1. SWZ Opis przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 10:**

Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.



**Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.**

**ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard**

**tel. +48 94 312 32 15; fax +48 94 312 04 24**

**[www.rwik.pl](http://www.rwik.pl) e-mail: [sekretariat@rwik.pl](mailto:sekretariat@rwik.pl)**

---

**Odpowiedź:**

Miejsce wywozu gruzu i ziemi Wykonawca uzgodni we własnym zakresie. Należy składować w miejscach przeznaczonych do ich składowania.

**Pytanie nr 11:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że przysługuje mu prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu.

**Pytanie nr 12:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że każdorazowo zweryfikuje zaistniały stan faktyczny pod kątem konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych zakresem podstawowym wynikającym z dokumentacji projektowej, SWZ i STWiORB oraz ich konsekwencji dla terminu wykonania przedmiotu zamówienia i wpływu na wysokość wynagrodzenia.

**Pytanie nr 13:**

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie



**Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.**

**ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard**

**tel. +48 94 312 32 15; fax +48 94 312 04 24**

**[www.rwik.pl](http://www.rwik.pl) e-mail: [sekretariat@rwik.pl](mailto:sekretariat@rwik.pl)**

---

obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 K.C., jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wynagrodzenie ryczałtowe co do zasady powoduje, że jest niezależne od rzeczywistego rozmiaru lub kosztów prac oraz ma charakter sztywny i bezwzględny. Wobec powyższego wykonawca nie może domagać się dodatkowej zapłaty za roboty budowlane, które wprost nie wynikają z dokumentacji projektowej, SWZ i STWiORB ale są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają.

Ponadto zaznacza się, że z uwagi na zawodowy charakter prowadzonej przez wykonawcę robót budowlanych działalności i przypisanego do niej określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego, wykonawca robót dysponujący dokumentacją projektową, przy wycenie oferty, powinien wziąć pod uwagę i przewidzieć jako konieczne do wykonania roboty budowlane mimo, że dokumentacja ich nie przewiduje, wtedy, gdy są one naturalną konsekwencją procesu budowlanego.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że roboty budowlane nie przewidziane bezpośrednio lub pośrednio w dokumentacji projektowej, opisie przedmiotu zamówienia, SWZ, STWiORB lub w jakimkolwiek innym dokumencie składającym się na dokumentację postępowania, nie stanowią przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Zamawiający informuje przy tym, że w Załączniku nr 6 do SWZ - Wzoru umowy zostały przewidziane możliwości dokonania zmian umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.

**Pytanie nr 14:**

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie potwierdza. Zgodnie z punktem 3.6. ppkt 8) SWZ Wykonawca w zakresie przedmiotu zamówienia jest m.in. zobowiązany do uzyskania zaświadczeń o braku sprzeciwu do użytkowania.

**Pytanie nr 15:**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza wykonanie robót budowlanych związanych z ułożeniem sieci wodociągowej metodą bezwykopową.

**Pytanie nr 16:**

Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.



**Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.**

**ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard**

**tel. +48 94 312 32 15; fax +48 94 312 04 24**

**[www.rwik.pl](http://www.rwik.pl) e-mail: [sekretariat@rwik.pl](mailto:sekretariat@rwik.pl)**

---

**Odpowiedź:**

Odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach należy wykonać zgodnie z SWZ oraz dokumentacją projektową (Załącznik nr 7)

**Pytanie nr 17:**

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

**Odpowiedź:**

Wszelkie uzgodnienia Zarządców Dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkich zostały załączone w dokumentacji projektowej (Załącznik nr 7).

**Pytanie nr 18:**

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres projektowanej inwestycji, czy dysponuje jedynie opisem z dokumentacji projektowej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dysponuje jedynie opisem zawartym w dokumentacji projektowej (Załącznik nr 7)

**Pytanie nr 19:**

Prosimy o podanie parametrów technicznych jakie ma spełnić wodomierz z systemem odczytu radiowego, wraz podaniem wymagań technicznych systemu radiowego użytkowanego przez RWiK.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż zgodnie z punktem 3.2. SWZ zakup i dostawa wodomierza jest po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 20:**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie \*.ath \*.rds bądź \*.pdf dla przedmiotowej inwestycji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający do niniejszych odpowiedzi załącza przedmiar robót w formacie pdf. (Załącznik nr 9 – przedmiar robót pdf).

**Pytanie nr 21:**

W związku z wprowadzeniem od 27 marca 2021 Lockdown (zakaz wyjścia) spowodowanym trudną sytuację panującą w kraju pandemią COVID-19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów) oraz duży zakresem przedmiotu zamówienia, zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 13.04.2021 r. co pozwoli Wykonawcą na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu złożenia oferty z dnia 06.04.2021r. na 13.04.2021r.



**Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.**

**ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard**

**tel. +48 94 312 32 15; fax +48 94 312 04 24**

**[www.rwik.pl](http://www.rwik.pl) e-mail: [sekretariat@rwik.pl](mailto:sekretariat@rwik.pl)**

---

Wyjaśnienia, stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

**Zamawiający informuje, iż powyższe wyjaśnienia Zamawiającego skutkujące zmianą treści specyfikacji warunków zamówienia i ogłoszenia o zamówieniu zamieszczone zostaną na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://www.platformazakupowa.pl/pn/rwik>**

**Zamawiający informuje ponadto, że zgodnie z Informacją nr 1 o zmianie ogłoszenia o zamówieniu i SWZ z dnia 01.04.2021r. przedłużono termin składania ofert do dnia 13.04.2021. do godz. 10<sup>00</sup>.**

PROKURENT  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

*mgr Bożena Owczarska*