

Kosztorys inwestorski

MODERNIZACJA POSADZKI

Obiekt lub rodzaj robót: **HALA NR VI**

Lokalizacja: **Gliwice ul. Sowińskiego 5**

Inwestor: **Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Metali Nieżelaznych
44-100 Gliwice ul. Sowińskiego 5**

Stawka r-g: 28,42 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud - Cennik materiałów - 3 kwartał 2023 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud - Cennik sprzętu - 3 kwartał 2023 - ceny średnie

Narzuty: Koszty zakupu	7,50%M
Koszty pośrednie	68,30%R+ 68,30%S
Zysk	11,60%(R+Kp(R))+11,60%(S+Kp(S))
VAT	23,00%

Wartość kosztorysu netto: **390 187,66 zł**

VAT: **89 743,16 zł**

Wartość kosztorysu brutto: **479 930,82 zł**

Słownie: **czterysta siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset trzydzieści 82/100 zł**

Data opracowania:

2023-08-28

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	MODERNIZACJA POSADZKI		
1	Element	Likwidacja piwnicy technicznej		
1	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, gruz		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,80*6,40*1,15	50,048000	
		RAZEM:	50,048000	m3 50,048
2	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,80*6,40*0,30	13,056000	
		RAZEM:	13,056000	m3 13,056
3	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,80*6,40*0,15	6,528000	
		RAZEM:	6,528000	m3 6,528
4	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,80*32*0,888/1000	0,193229	
		6,40*34*0,888/1000	0,193229	
		RAZEM:	0,386458	t 0,386
5	KNR 202/205/1 (2)	Płyty żelbetowe, płyty, beton podawany pompą		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,80*6,40*0,15	6,528000	
		RAZEM:	6,528000	m3 6,528
2	Element	Roboty przygotowawcze		
6	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 5 cm, na podłogach - skucie skorodowanej posadzki - przyjęto 20% powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(766,586-(6,80*6,40+11,40*7,45))*20%	127,627200	
		RAZEM:	127,627200	m2 127,627
7	KNR 231/1406/3	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych, włązy kanałowe	szt	3,000
8	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na podłogach - pokrywa kanału		
	Wyliczenie ilości robót:			
	kanal technologiczny	(12,00*0,80+32,00*0,80)	35,200000	
		RAZEM:	35,200000	m2 35,200
9	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,200	35,200000	
		RAZEM:	35,200000	m2 35,200
10	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,200	35,200000	
		RAZEM:	35,200000	m2 35,200
3	Element	Posadzka		
11	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro		
	Wyliczenie ilości robót:			
		127,627	127,627000	
		RAZEM:	127,627000	m2 127,627
12	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=3,00		
	Wyliczenie ilości robót:			
		127,627	127,627000	
		RAZEM:	127,627000	m2 127,627

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		hala nr VI	18,34*43,43+4,40*1,20	801,786200
		kanał technologiczny	-(12,00*0,80+32,00*0,80)	-35,200000
		piwnica techniczna	-11,40*7,45	-84,930000
		RAZEM:	681,656200	m2 681,656
14	NNRNKB 202/1129/2 (2)	Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, grubość 2.5-cm, zatarte na gładko		
		Wyliczenie ilości robót:		
			681,656	681,656000
		RAZEM:	681,656000	m2 681,656
15	NNRNKB 202/1129/3 (2)	Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, dodatek za zmianę grubości o 1-cm - średnia grubość wylewki 7 cm Krotność=5,50		
		Wyliczenie ilości robót:		
			681,656	681,656000
		RAZEM:	681,656000	m2 681,656
16	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		
		Wyliczenie ilości robót:		
			681,656	681,656000
		RAZEM:	681,656000	m2 681,656
17	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie z włókien polipropylenowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
			681,656	681,656000
		RAZEM:	681,656000	m2 681,656
18	KNR 202/617/1	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome, taśma dylatacyjna PCW nr "0" zabetonowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
			43,43*3	130,290000
			18,34*10	183,400000
		RAZEM:	313,690000	m 313,690
19	KNR 202/617/6 (2)	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome, szczeliwem na bazie polimerów hybrydowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			43,43*3	130,290000
			18,34*10	183,400000
		RAZEM:	313,690000	m 313,690
4	Element	Malowanie posadzki		
20	DC 19/708/6	Przygotowanie podłoża posadzki - umycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			18,34*43,43+4,40*1,20	801,786200
		cokół	(18,34+43,43+18,34)*0,10	8,011000
		piwnica techniczna	-11,40*7,45	-84,930000
		RAZEM:	724,867200	m2 724,867
21	DC 19/710/7	Gruntowanie podłoża betonowego dwuskładnikową farbą grubopowłokową poliuretanową np. SIGMADUR tm 520- analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
			18,34*43,43+4,40*1,20	801,786200
		cokół	(18,34+43,43+18,34)*0,10	8,011000
		piwnica techniczna	-11,40*7,45	-84,930000
		RAZEM:	724,867200	m2 724,867
22	DC 19/710/8	Wykonanie warstwy posadzkowej dwuskładnikową farbą grubopowłokową poliuretanową na bazie alifatyczno-akrylowej np. SIGMADUR tm 520- analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
			18,34*43,43+4,40*1,20	801,786200
		cokół	(18,34+43,43+18,34)*0,10	8,011000
		piwnica techniczna	-11,40*7,45	-84,930000
		RAZEM:	724,867200	m2 724,867

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	Kanały		
23	KNR 202/1217/5	Obramienia z kątownika 40x40x4 - mm - otwór rewizyjny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanały - klapy rewizyjne (1,00+0,60)*2*7		22,400000
		RAZEM:	m	22,400
24	KNR 202/1216/1	Nakrywy-ruszt, do studzienek piwnicznych, ze stali płaskiej, do 1.0-m2 - j.w.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanały - klapy rewizyjne 7,00		7,000000
		RAZEM:	szt	7,000
25	KNNR 5/721/3	Cięcie nawierzchni mechanicznie, z betonu, głębokość 5 - cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanały 8,30*2*3		49,800000
		kanał 20,00*2		40,000000
		RAZEM:	m	89,800
26	KNNR 5/721/4	Cięcie nawierzchni mechanicznie, z betonu, dodatek za każdy następny 1 - cm głębokości (ponad 5) Krotność=10,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		89,800		89,800000
		RAZEM:	m	89,800
27	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - posadzka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanały 8,30*0,20*0,25*3		1,245000
		kanał 20,00*0,60*0,40		4,800000
		RAZEM:	m3	6,045
28	KNR 401/106/2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanał 20,00*0,60*0,30		3,600000
		RAZEM:	m3	3,600
29	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, gruz		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanał 20,00*0,60*0,10		1,200000
		RAZEM:	m3	1,200
30	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanał 20,00*0,60*0,10		1,200000
		RAZEM:	m3	1,200
31	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanał 20,00*(0,40+0,60+0,40)		28,000000
		0,60*0,40*2		0,480000
		RAZEM:	m2	28,480
32	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12 - mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		siatka fi. 12mm 15x15 - płyta fundamentowa 0,60*133*0,888/1000		0,070862
		20,00*4*0,888/1000		0,071040
		siatka fi. 12mm 15*15 - ściany 0,40*133*0,888/1000*2		0,094483
		20,00*3*0,888/1000*2		0,106560
		siatka fi. 12mm 10x10*2 nad kanałem 0,60*200*0,888/1000*2		0,213120
		20,00*5*0,888/1000*2		0,177600
		RAZEM:	t	0,734
33	KNR 202/205/1 (2)	Płyty żelbetowe, płyty, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanał 20,00*0,60*0,10		1,200000
		RAZEM:	m3	1,200

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNR 202/207/1 (2)	Ściany żelbetowe, grubość 8-cm proste o wysokości do 3-m, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanal 20,00*0,40*2		16,000000
		0,60*0,40*2		0,480000
		RAZEM:	16,480000	m2 16,480
35	KNR 401/201/5	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, belki i podciągi - szalunek tracony		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20,00*0,40		8,000000
		RAZEM:	8,000000	m2 8,000
36	KNR 202/216/1 (2)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8-cm, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanal 20,00*0,60		12,000000
		RAZEM:	12,000000	m2 12,000
37	KNR 202/602/7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1-warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanal 20,00*0,60		12,000000
		RAZEM:	12,000000	m2 12,000
38	KNR 202/602/8	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2	12,000
39	KNR 202/603/7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1-warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kanal 20,00*0,50*2		20,000000
		0,60*0,50*2		0,600000
		RAZEM:	20,600000	m2 20,600
40	KNR 202/603/8	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2	20,600
41	KNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,50*9		85,500000
		RAZEM:	85,500000	m 85,500
42	KNR 228/501/9 (1)	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym, piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,30*0,20*0,20*3		0,996000
		RAZEM:	0,996000	m3 0,996
6	Element	Piwnica techniczna		
43	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica techniczna 11,40*7,45		84,930000
		RAZEM:	84,930000	m2 84,930
44	NNRNKB 202/1129/2 (2)	Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, grubość 2.5-cm, zatarte na gładko		
		Wyliczenie ilości robót:		
		84,930		84,930000
		RAZEM:	84,930000	m2 84,930
45	NNRNKB 202/1129/3 (2)	Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, dodatek za zmianę grubości o 1-cm - średnia grubość wylewki 7 cm Krotność=4,50		
		Wyliczenie ilości robót:		
		84,930		84,930000
		RAZEM:	84,930000	m2 84,930
46	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		84,930		84,930000
		RAZEM:	84,930000	m2 84,930

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
47	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie z włókien polipropylenowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		84,930	84,930000	
		RAZEM:	84,930000	m2 84,930
48	KNR 202/617/1	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome, taśma dylatacyjna PCW nr "0" zabetonowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica techniczna (11,40+7,45)*2	37,700000	
		7,45	7,450000	
		RAZEM:	45,150000	m 45,150
49	DC 19/708/6	Przygotowanie podłoża posadzki - umycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica techniczna 11,40*7,45	84,930000	
		cokół (11,40+7,45)*2*0,10	3,770000	
		RAZEM:	88,700000	m2 88,700
50	DC 19/710/7	Gruntowanie podłoża betonowego dwuskładnikową farbą grubopowłokową poliuretanową np. SIGMADUR tm 520- analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica techniczna 11,40*7,45	84,930000	
		cokół (11,40+7,45)*2*0,10	3,770000	
		RAZEM:	88,700000	m2 88,700
51	DC 19/710/8	Wykonanie warstwy posadzkowej dwuskładnikową farbą grubopowłokową poliuretanową na bazie alifatyczno-akrylowej np. SIGMADUR tm 520- analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		88,700	88,700000	
		RAZEM:	88,700000	m2 88,700
52	ZKNR C 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany (11,40+7,45+0,70)*2*1,30	50,830000	
		RAZEM:	50,830000	m2 50,830
53	ZKNR C 1/101/7 (2)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący CN-94		
		Wyliczenie ilości robót:		
		50,830	50,830000	
		RAZEM:	50,830000	m2 50,830
54	ZKNR C 1/104/5 (2)	Ochrona narożników wypukłych, prostych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		naroże (11,40+7,45+0,70)*2	39,100000	
		RAZEM:	39,100000	m 39,100
55	ZKNR C 1/103/7 (2)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach, słupach, zaprawa klejowa ZU		
		Wyliczenie ilości robót:		
		50,830	50,830000	
		RAZEM:	50,830000	m2 50,830
56	KNRW 401/1206/4 (1)	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ścian, z 1-krotnym szpachlowaniem, 2-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		50,830	50,830000	
		RAZEM:	50,830000	m2 50,830
57	KNRW 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, balustrad z prętów prostych, 2-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(7,45+7,20+2,50)*1,00	17,150000	
		RAZEM:	17,150000	m2 17,150
58	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,40*7,45	84,930000	
		RAZEM:	84,930000	m2 84,930

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	Element	Wywóz gruzu oraz opłata za składowanie		
59	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		127,627*0,05	6,381350	
		35,200*0,01	0,352000	
		6,045	6,045000	
		RAZEM:	12,778350	m3 12,778
60	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,778	12,778000	
		RAZEM:	12,778000	m3 12,778
61	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km Krotność=9,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,778	12,778000	
		RAZEM:	12,778000	m3 12,778
62	Kalkulacja indywidualna	Kalk. ind. - Opłata za składowisko - gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,778	12,778000	
		RAZEM:	12,778000	m3 12,778
63	KNR 401/106/4	Usunięcie ziemi z parteru budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,600	3,600000	
		RAZEM:	3,600000	m3 3,600
64	KNR 401/108/3	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1·km, grunt kategorii IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,600	3,600000	
		RAZEM:	3,600000	m3 3,600
65	KNR 401/108/4	Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km Krotność=9,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,600	3,600000	
		RAZEM:	3,600000	m3 3,600
66	Kalkulacja indywidualna	Kalk. ind. - Opłata za składowisko - ziemia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,600	3,600000	
		RAZEM:	3,600000	m3 3,600

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
MODERNIZACJA POSADZKI							
1 Likwidacja piwnicy technicznej							
1 KNR 202/1101/7 (3) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, gruz							
Robotnicy grupa I	r-g	4,32	216,20736	28,42	6 144,61		50,048 m3
Gruz z betonu żwirowego	m3	1,08	54,05184	50,13		2 709,62	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				40,64	
Razem:					6 144,61	2 750,26	
Razem (z narzutami):					11 540,98	2 956,53	
Wartość pozycji netto:				14 497,51			
VAT:				3 334,43			
Wartość pozycji brutto:				17 831,94			
Wartość jednostkowa:				356,30			
2 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek							
Robotnicy grupa I	r-g	4,32	56,40192	28,42	1 602,94		13,056 m3
Piasek o uziarnieniu 0 - 4 mm	m3	1,08	14,10048	54,49		768,34	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				11,53	
Razem:					1 602,94	779,87	
Razem (z narzutami):					3 010,69	838,36	
Wartość pozycji netto:				3 849,05			
VAT:				885,28			
Wartość pozycji brutto:				4 734,33			
Wartość jednostkowa:				362,62			
3 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły							
Betoniarze grupa II	r-g	1,8	11,75040	28,42	333,95		6,528 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,1	7,18080	28,42	204,08		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m3	1,03	6,72384	347,15		2 334,18	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,01	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,65280	295,88			193,15
Razem:					538,03	2 369,19	193,15
Razem (z narzutami):					1 010,54	2 546,88	362,78
Wartość pozycji netto:				3 920,20			
VAT:				901,65			
Wartość pozycji brutto:				4 821,85			
Wartość jednostkowa:				738,64			
4 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14·mm							
Zbrojarze grupa II	r-g	42,88	16,55168	28,42	470,40		0,386 t
Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi·12·mm	kg	1 020	393,72000	5,41		2 130,03	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,95	
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4·10·mm	m-g	4,3	1,65980	7,26			12,05
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	2,23880	9,54			21,36
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	1,85280	9,92			18,38
Wyciąg	m-g	0,8	0,30880	9,50			2,93
Środek transportowy	m-g	1,6	0,61760	90,63			55,97
Razem:					470,40	2 161,98	110,69
Razem (z narzutami):					883,51	2 324,13	207,90
Wartość pozycji netto:				3 415,54			
VAT:				785,57			
Wartość pozycji brutto:				4 201,11			
Wartość jednostkowa:				10 883,70			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
5 KNR 202/205/1 (2) Płyty żelbetowe, płyty, beton podawany pompą							
Betoniarze grupa II	r-g	0,2867	1,87158	28,42	53,19		6,528 m3
Cieśle grupa II	r-g	0,14	0,91392	28,42	25,97		
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	0,13056	28,42	3,71		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,015	6,62592	357,09		2 366,05	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,002	0,01306	1 115,74		14,57	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,001	0,00653	1 259,35		8,22	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary	kg	0,02	0,13056	10,89		1,42	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,85	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,06	0,39168	295,88			115,89
Środek transportowy	m-g	0,01	0,06528	90,63			5,92
				Razem:	82,87	2 426,11	121,81
				Razem (z narzutami):	155,65	2 608,07	228,79
Wartość pozycji netto:				2 992,51			
VAT:				688,28			
Wartość pozycji brutto:				3 680,79			
Wartość jednostkowa:				563,85			
Podsumowanie elementu			Razem	U	R	M	S
Koszty bezpośrednie			19 751,91		8 838,85	10 487,41	425,65
Koszty zakupu			786,56			786,56	
Koszty pośrednie			6 327,65		6 036,93		290,72
Zysk			1 808,69		1 725,59		83,10
Ogółem Likwidacja piwnicy technicznej			28 674,81		16 601,37	11 273,97	799,47
VAT			6 595,21				
Wartość elementu brutto:			35 270,02				
2 Roboty przygotowawcze							
6 KNR 401/211/3 Skucie nierówności betonu, głębokość do 5·cm, na podłogach - skucie skorodowanej posadzki - przyjęto 20% powierzchni							
127,627 m2							
Robotnicy grupa I	r-g	4,8	612,60960	28,42	17 410,36		
				Razem:	17 410,36		
				Razem (z narzutami):	32 700,63		
Wartość pozycji netto:				32 700,63			
VAT:				7 521,14			
Wartość pozycji brutto:				40 221,77			
Wartość jednostkowa:				315,15			
7 KNR 231/1406/3 Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych, włązy kanałowe							
3,000 szt							
Betoniarze grupa II	r-g	5,9115	17,73450	28,42	504,01		
Betoniarze grupa III	r-g	2,961	8,88300	28,42	252,45		
Robotnicy grupa II	r-g	1,4025	4,20750	28,42	119,58		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	0,213	0,63900	337,09		215,40	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0123	0,03690	629,58		23,23	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0,0234	0,07020	1 115,74		78,32	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary	kg	0,124	0,37200	10,89		4,05	
Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,0215	0,06450	51,82		3,34	
Woda	m3	0,0091	0,02730	6,19		0,17	
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				1,62	
				Razem:	876,04	326,13	
				Razem (z narzutami):	1 645,41	350,59	
Wartość pozycji netto:				1 996,00			
VAT:				459,08			
Wartość pozycji brutto:				2 455,08			
Wartość jednostkowa:				818,36			
8 KNR 401/211/1 Skucie nierówności betonu, głębokość do 1·cm, na podłogach - pokrywa kanału							
35,200 m2							
Robotnicy grupa I	r-g	0,96	33,79200	28,42	960,37		
				Razem:	960,37		
				Razem (z narzutami):	1 803,79		
Wartość pozycji netto:				1 803,79			
VAT:				414,87			
Wartość pozycji brutto:				2 218,66			
Wartość jednostkowa:				63,03			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
9 KNR 23/2611/1 Przygotowanie starego podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie								
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	9,57440	28,42	272,10		35,200 m2	
				Razem:	272,10			
				Razem (z narzutami):	511,06			
				Wartość pozycji netto:	511,06			
				VAT:	117,54			
				Wartość pozycji brutto:	628,60			
				Wartość jednostkowa:	17,86			
10 KNR 23/2611/2 Przygotowanie starego podłoża, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne								
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	2,33024	28,42	66,23		35,200 m2	
Emulsja gruntująca, szybkoschnąca ATLAS								
UNI-GRUNT, opak. 5 kg	kg	0,2	7,04000	6,64		46,75		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,70		
Środek transportowy	m-g	0,0001	0,00352	90,63			0,32	
				Razem:	66,23	47,45	0,32	
				Razem (z narzutami):	124,40	51,01	0,60	
				Wartość pozycji netto:	176,01			
				VAT:	40,48			
				Wartość pozycji brutto:	216,49			
				Wartość jednostkowa:	6,15			
Podsumowanie elementu			Razem	U	R	M	S	
Koszty bezpośrednie			19 959,00		19 585,10	373,58	0,32	
Koszty zakupu			28,02			28,02		
Koszty pośrednie			13 376,85		13 376,63		0,22	
Zysk			3 823,62		3 823,56		0,06	
Ogółem Roboty przygotowawcze			37 187,49		36 785,29	401,60	0,60	
VAT			8 553,12					
Wartość elementu brutto:			45 740,61					
3 Posadzka								
11 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro								
Betoniarze grupa II	r-g	0,2714	34,63797	28,42	984,41		127,627 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,085	10,84830	28,42	308,31			
Drewno opałowe	kg	0,12	15,31524	0,30		4,59		
Masa asfaltowa stosowana na zimno do izolacji przeciwwilgociowej	kg	0,07	8,93389	3,96		35,38		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	2,62912	310,47		816,26		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				12,84		
Środek transportowy	m-g	0,0003	0,03829	90,63			3,47	
Wyciąg	m-g	0,0309	3,94367	9,50			37,46	
				Razem:	1 292,72	869,07	40,93	
				Razem (z narzutami):	2 428,03	934,25	76,88	
				Wartość pozycji netto:	3 439,16			
				VAT:	791,01			
				Wartość pozycji brutto:	4 230,17			
				Wartość jednostkowa:	33,14			
12 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm								
					krotność = 3,00			
Betoniarze grupa II	r-g	0,0284	10,87382	28,42	309,03		127,627 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,0432	16,54046	28,42	470,08			
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	4,02025	310,47		1 248,17		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				18,72		
Wyciąg	m-g	0,0158	6,04952	9,50			57,47	
				Razem:	779,11	1 266,89	57,47	
				Razem (z narzutami):	1 463,34	1 361,91	107,94	
				Wartość pozycji netto:	2 933,19			
				VAT:	674,63			
				Wartość pozycji brutto:	3 607,82			
				Wartość jednostkowa:	28,27			

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
13 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa								
							681,656 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,3204	218,40258	28,42	6 207,00			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0392	26,72092	28,42	759,41			
Folia polietylenowa izolacyjna 0,30-mm	m2	1,2	817,98720	2,33		1 905,91		
Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	0,18	122,69808	5,75		705,51		
Papa asfaltowa na welonie szklanym podkładowa odm. 64	m2	1,13	770,27128	8,07		6 216,09		
Emulsja asfaltowa	kg	3,5	2 385,7960	4,32		10 306,64		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				287,01		
Środek transportowy	m-g	0,0068	4,63526	90,63			420,09	
Wyciąg	m-g	0,0112	7,63455	9,50			72,53	
Razem:					6 966,41	19 421,16	492,62	
Razem (z narzutami):					13 084,51	20 877,75	925,25	
Wartość pozycji netto:				34 887,51				
VAT:				8 024,13				
Wartość pozycji brutto:				42 911,64				
Wartość jednostkowa:				62,95				
14 NNRNKB 202/1129/2 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, grubość 2.5-cm, zatarte na gładko								
							681,656 m2	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	1,06	722,55536	28,42	20 535,02			
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	34,08280	28,42	968,63			
Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy)	t	0,0123	8,38437	618,15		5 182,80		
CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	m3	0,0324	22,08565	54,49		1 203,45		
Piasek o uziarnieniu 0 - 4 mm	t	0,0006	0,40899	789,00		322,69		
Wapno hydratyzowane (suchogazzone) workowane	kg	0,085	57,94076	3,96		229,45		
Masa asfaltowa stosowana na zimno do izolacji przeciwwilgociowej	kg	0,15	102,24840	0,30		30,67		
Drewno opałowe	%	1,5				104,54		
Materiały inne (Materiały)	m-g	0,0003	0,20450	90,63			18,53	
Środek transportowy	m-g	0,28	190,86368	37,18			7 096,31	
Miksokret 28 kW								
Razem:					21 503,65	7 073,60	7 114,84	
Razem (z narzutami):					40 388,75	7 604,12	13 363,30	
Wartość pozycji netto:				61 356,17				
VAT:				14 111,92				
Wartość pozycji brutto:				75 468,09				
Wartość jednostkowa:				110,71				
15 NNRNKB 202/1129/3 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, dodatek za zmianę grubości o 1-cm - średnia grubość wylewki 7 cm								
							681,656 m2	
					krotność = 5,50			
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,05	187,45540	28,42	5 327,48			
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	74,98216	28,42	2 130,99			
Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy)	t	0,0043	16,12116	618,15		9 965,30		
CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	m3	0,0125	46,86385	54,49		2 553,61		
Piasek o uziarnieniu 0 - 4 mm	t	0,0002	0,74982	789,00		591,61		
Wapno hydratyzowane (suchogazzone) workowane	%	1,5				196,66		
Materiały inne (Materiały)	m-g	0,02	74,98216	37,18			2 787,84	
Miksokret 28 kW								
Razem:					7 458,47	13 307,18	2 787,84	
Razem (z narzutami):					14 008,71	14 305,22	5 236,19	
Wartość pozycji netto:				33 550,12				
VAT:				7 716,53				
Wartość pozycji brutto:				41 266,65				
Wartość jednostkowa:				60,54				
16 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową								
							681,656 m2	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,068	46,35261	28,42	1 317,34			
Robotnicy grupa I	r-g	0,006	4,08994	28,42	116,24			
Siatka zbrojeniowa z prętów	m2	1,02	695,28912	13,65		9 490,70		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				142,36		
Środek transportowy	m-g	0,0017	1,15882	90,63			105,02	
Wyciąg	m-g	0,0011	0,74982	9,50			7,12	
Razem:					1 433,58	9 633,06	112,14	
Razem (z narzutami):					2 692,60	10 355,54	210,62	
Wartość pozycji netto:				13 258,76				
VAT:				3 049,51				
Wartość pozycji brutto:				16 308,27				
Wartość jednostkowa:				23,92				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
17 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie z włókien polipropylenowe								
					681,656 m2			
Włókna polipropylenowe, zbrojenie rozproszone do betonu	kg	0,35	238,57960	31,57		7 531,96		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				112,98		
Środek transportowy	m-g	0,0017	1,15882	90,63				105,02
Razem:						7 644,94		105,02
Razem (z narzutami):						8 218,31		197,25
Wartość pozycji netto:				8 415,56				
VAT:				1 935,58				
Wartość pozycji brutto:				10 351,14				
Wartość jednostkowa:				15,19				
18 KNR 202/617/1 Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome, taśma dylatacyjna PCW nr-"0" zabetonowana								
					313,690 m			
Dekarze grupa II	r-g	0,2112	66,25133	28,42	1 882,86			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0245	7,68541	28,42	218,42			
Płyta pilśniowa twarda zwykła, grubości 5,0 mm	m2	0,32	100,38080	12,03		1 207,58		
Taśma uszczelniająca dylatacyjna PVC	m	1,05	329,37450	6,65		2 190,34		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				50,97		
Środek transportowy	m-g	0,0027	0,84696	90,63				76,76
Wyciąg	m-g	0,0042	1,31750	9,50				12,52
Razem:					2 101,28	3 448,89		89,28
Razem (z narzutami):					3 946,68	3 707,56		167,69
Wartość pozycji netto:				7 821,93				
VAT:				1 799,04				
Wartość pozycji brutto:				9 620,97				
Wartość jednostkowa:				30,67				
19 KNR 202/617/6 (2) Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome, szczeliwem na bazie polimerów hybrydowych								
					313,690 m			
Dekarze grupa II	r-g	0,2416	75,78750	28,42	2 153,88			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0235	7,37172	28,42	209,50			
Szczeliwo na bazie polimerów hybrydowych	dm3	0,45	141,16050	65,00		9 175,43		
Sznur dylatacyjny	m	1,1	345,05900	1,75		603,85		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				146,69		
Środek transportowy	m-g	0,0031	0,97244	90,63				88,13
Wyciąg	m-g	0,004	1,25476	9,50				11,92
Razem:					2 363,38	9 925,97		100,05
Razem (z narzutami):					4 438,97	10 670,42		187,91
Wartość pozycji netto:				15 297,30				
VAT:				3 518,38				
Wartość pozycji brutto:				18 815,68				
Wartość jednostkowa:				59,98				
Podsumowanie elementu			Razem	U	R	M	S	
Koszty bezpośrednie			127 389,55		43 898,60	72 590,76	10 900,19	
Koszty zakupu			5 444,32			5 444,32		
Koszty pośrednie			37 427,58		29 982,75		7 444,83	
Zysk			10 698,25		8 570,24		2 128,01	
Ogółem Posadzka			180 959,70		82 451,59	78 035,08	20 473,03	
VAT			41 620,73					
Wartość elementu brutto:			222 580,43					
4 Malowanie posadzki								
20 DC 19/708/6 Przygotowanie podłoża posadzki - umycie								
					724,867 m2			
Robocizna	r-g	0,049	35,51848	28,42	1 009,44			
Materiały inne (Robocizna)	%	1				10,09		
Razem:					1 009,44	10,09		
Razem (z narzutami):					1 895,96	10,85		
Wartość pozycji netto:				1 906,81				
VAT:				438,57				
Wartość pozycji brutto:				2 345,38				
Wartość jednostkowa:				3,24				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
21 DC 19/710/7 Gruntowanie podłoża betonowego dwuskładnikową farbą grubopowłokową poliuretanową np. SIGMADUR tm 520- analogia								
Robocizna	r-g	0,242	175,41781	28,42	4 985,37		724,867 m2	
Farba nawierzchniowa poliuretanowa, dwuskładnikowa, grubopowłokowa, na bazie alifatyczno-akrylowej Sigmatur 520	dm3	0,15	108,73005	50,25		5 463,69		
Rozcieńczalnik do wyrobów poliuretanowych SIGMA THINNER 21-06	dm3	0,125	90,60838	29,10		2 636,70		
Materiały inne (Materiały)	%	1				81,00		
Środek transportowy	m-g	0,025	18,12168	90,63			1 642,37	
Wiertarka wolnoobrotowa z mieszadłem	m-g	0,036	26,09521	5,46			142,48	
Razem:					4 985,37	8 181,39	1 784,85	
Razem (z narzutami):					9 363,66	8 794,99	3 352,35	
Wartość pozycji netto:				21 511,00				
VAT:				4 947,53				
Wartość pozycji brutto:				26 458,53				
Wartość jednostkowa:				36,50				
22 DC 19/710/8 Wykonanie warstwy posadzkowej dwuskładnikową farbą grubopowłokową poliuretanową na bazie alifatyczno-akrylowej np. SIGMADUR tm 520- analogia								
Robocizna	r-g	0,242	175,41781	28,42	4 985,37		724,867 m2	
Farba nawierzchniowa poliuretanowa, dwuskładnikowa, grubopowłokowa, na bazie alifatyczno-akrylowej Sigmatur 520	dm3	0,35	253,70345	50,25		12 748,60		
Rozcieńczalnik do wyrobów poliuretanowych SIGMA THINNER 21-06	dm3	0,15	108,73005	29,10		3 164,04		
Materiały inne (Materiały)	%	1				159,13		
Środek transportowy	m-g	0,035	25,37035	90,63			2 299,31	
Wiertarka wolnoobrotowa z mieszadłem	m-g	0,036	26,09521	5,46			142,48	
Razem:					4 985,37	16 071,77	2 441,79	
Razem (z narzutami):					9 363,66	17 277,15	4 586,24	
Wartość pozycji netto:				31 227,05				
VAT:				7 182,22				
Wartość pozycji brutto:				38 409,27				
Wartość jednostkowa:				52,99				
Podsumowanie elementu			Razem	U	R	M	S	
Koszty bezpośrednie			39 470,07		10 980,18	24 263,25	4 226,64	
Koszty zakupu			1 819,74			1 819,74		
Koszty pośrednie			10 386,26		7 499,47		2 886,79	
Zysk			2 968,79		2 143,63		825,16	
Ogółem Malowanie posadzki			54 644,86		20 623,28	26 082,99	7 938,59	
VAT			12 568,32					
Wartość elementu brutto:			67 213,18					
5 Kanały								
23 KNR 202/1217/5 Obramienia z kątownika 40x40x4- mm - otwór rewizyjny								
Malarze grupa II	r-g	0,1135	2,54240	28,42	72,26		22,400 m	
Murarze grupa II	r-g	0,708	15,85920	28,42	450,72			
Robotnicy grupa I	r-g	0,1013	2,26912	28,42	64,49			
Lakier asfaltowy modyfikowany ogólnego stosowania	dm3	0,016	0,35840	11,57		4,15		
Narożniki ochronne z kątowników stalowych	kg	2,76	61,82400	13,13		811,75		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,004	0,08960	310,47		27,82		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				12,66		
Środek transportowy	m-g	0,003	0,06720	90,63			6,09	
Razem:					587,47	856,38	6,09	
Razem (z narzutami):					1 103,40	920,61	11,44	
Wartość pozycji netto:				2 035,45				
VAT:				468,15				
Wartość pozycji brutto:				2 503,60				
Wartość jednostkowa:				111,77				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
24 KNR 202/1216/1 Nakrywy-ruszt, do studzienek piwnicznych, ze stali płaskiej, do 1.0·m2 - j.w.								
							7,000 szt	
Malarze grupa II	r-g	0,573	4,01100	28,42	113,99			
Murarze grupa II	r-g	1,8699	13,08930	28,42	372,00			
Robotnicy grupa I	r-g	0,3581	2,50670	28,42	71,24			
Lakier asfaltowy modyfikowany ogólnego stosowania	dm3	0,517	3,61900	11,57		41,87		
Ruszt stalowy	kg	49,16	344,12000	9,65		3 320,76		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,007	0,04900	310,47		15,21		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				50,67		
Środek transportowy	m-g	0,0386	0,27020	90,63			24,49	
Razem:					557,23	3 428,51	24,49	
Razem (z narzutami):					1 046,61	3 685,65	46,00	
Wartość pozycji netto:				4 778,26				
VAT:				1 099,00				
Wartość pozycji brutto:				5 877,26				
Wartość jednostkowa:				839,61				
25 KNNR 5/721/3 Cięcie nawierzchni mechanicznie, z betonu, głębokość 5·cm								
							89,800 m	
Robotnicy	r-g	0,0439	3,94222	28,42	112,04			
Woda	m3	0,008	0,71840	6,19		4,45		
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,11		
Piła spalinowa do cięcia nawierzchni 11kW (1)	m-g	0,0698	6,26804	68,51			429,42	
Środek transportowy	m-g	0,0104	0,93392	90,63			84,64	
Razem:					112,04	4,56	514,06	
Razem (z narzutami):					210,43	4,90	965,52	
Wartość pozycji netto:				1 180,85				
VAT:				271,60				
Wartość pozycji brutto:				1 452,45				
Wartość jednostkowa:				16,17				
26 KNNR 5/721/4 Cięcie nawierzchni mechanicznie, z betonu, dodatek za każdy następny 1·cm głębokości (ponad 5)								
							89,800 m	
					krotność = 10,00			
Robotnicy	r-g	0,0068	6,10640	28,42	173,54			
Woda	m3	0,001	0,89800	6,19		5,56		
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,14		
Piła spalinowa do cięcia nawierzchni 11kW (1)	m-g	0,0006	0,53880	68,51			36,91	
Środek transportowy	m-g	0,0001	0,08980	90,63			8,14	
Razem:					173,54	5,70	45,05	
Razem (z narzutami):					325,95	6,13	84,62	
Wartość pozycji netto:				416,70				
VAT:				95,84				
Wartość pozycji brutto:				512,54				
Wartość jednostkowa:				5,71				
27 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - posadzka								
							6,045 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	24,76	149,67420	28,42	4 253,74			
Razem:					4 253,74			
Razem (z narzutami):					7 989,49			
Wartość pozycji netto:				7 989,49				
VAT:				1 837,58				
Wartość pozycji brutto:				9 827,07				
Wartość jednostkowa:				1 625,65				
28 KNR 401/106/2 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach								
							3,600 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	7,05	25,38000	28,42	721,30			
Razem:					721,30			
Razem (z narzutami):					1 354,77			
Wartość pozycji netto:				1 354,77				
VAT:				311,60				
Wartość pozycji brutto:				1 666,37				
Wartość jednostkowa:				462,88				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
29 KNR 202/1101/7 (3) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, gruz								
							1,200 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	4,32	5,18400	28,42	147,33			
Gruz z betonu żwirowego	m3	1,08	1,29600	50,13		64,97		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,97		
Razem:					147,33	65,94		
Razem (z narzutami):					276,72	70,89		
Wartość pozycji netto:				347,61				
VAT:				79,95				
Wartość pozycji brutto:				427,56				
Wartość jednostkowa:				356,30				
30 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły								
							1,200 m3	
Betoniarze grupa II	r-g	1,8	2,16000	28,42	61,39			
Robotnicy grupa I	r-g	1,1	1,32000	28,42	37,51			
Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m3	1,03	1,23600	347,15		429,08		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,44		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,12000	295,88			35,51	
Razem:					98,90	435,52	35,51	
Razem (z narzutami):					185,76	468,18	66,69	
Wartość pozycji netto:				720,63				
VAT:				165,74				
Wartość pozycji brutto:				886,37				
Wartość jednostkowa:				738,64				
31 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa								
							28,480 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,3204	9,12499	28,42	259,33			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0392	1,11642	28,42	31,73			
Folia polietylenowa izolacyjna 0,30·mm	m2	1,2	34,17600	2,33		79,63		
Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	0,18	5,12640	5,75		29,48		
Papa asfaltowa na welonie szklanym podkładowa odm. 64	m2	1,13	32,18240	8,07		259,71		
Emulsja asfaltowa	kg	3,5	99,68000	4,32		430,62		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				11,99		
Środek transportowy	m-g	0,0068	0,19366	90,63			17,55	
Wyciąg	m-g	0,0112	0,31898	9,50			3,03	
Razem:					291,06	811,43	20,58	
Razem (z narzutami):					546,67	872,29	38,66	
Wartość pozycji netto:				1 457,62				
VAT:				335,25				
Wartość pozycji brutto:				1 792,87				
Wartość jednostkowa:				62,95				
32 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12·mm								
							0,734 t	
Zbrojarze grupa II	r-g	42,88	31,47392	28,42	894,49			
Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	748,68000	5,41		4 050,36		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				60,76		
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	4,3	3,15620	7,26			22,91	
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	4,25720	9,54			40,61	
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	3,52320	9,92			34,95	
Wyciąg	m-g	0,8	0,58720	9,50			5,58	
Środek transportowy	m-g	1,6	1,17440	90,63			106,44	
Razem:					894,49	4 111,12	210,49	
Razem (z narzutami):					1 680,06	4 419,45	395,34	
Wartość pozycji netto:				6 494,85				
VAT:				1 493,82				
Wartość pozycji brutto:				7 988,67				
Wartość jednostkowa:				10 883,75				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
33 KNR 202/205/1 (2) Płyty żelbetowe, płyty, beton podawany pompą								
Betoniarze grupa II	r-g	0,2867	0,34404	28,42	9,78		1,200 m3	
Cieśle grupa II	r-g	0,14	0,16800	28,42	4,77			
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	0,02400	28,42	0,68			
Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m3	1,015	1,21800	347,15		422,83		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,002	0,00240	1 115,74		2,68		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,001	0,00120	1 259,35		1,51		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary	kg	0,02	0,02400	10,89		0,26		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,41		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,06	0,07200	295,88			21,30	
Środek transportowy	m-g	0,01	0,01200	90,63			1,09	
Razem:					15,23	433,69	22,39	
Razem (z narzutami):					28,60	466,22	42,05	
Wartość pozycji netto:				536,87				
VAT:				123,48				
Wartość pozycji brutto:				660,35				
Wartość jednostkowa:				550,29				
34 KNR 202/207/1 (2) Ściany żelbetowe, grubość 8·cm proste o wysokości do 3·m, beton podawany pompą								
Betoniarze grupa II	r-g	0,0564	0,92947	28,42	26,42		16,480 m2	
Cieśle grupa II	r-g	1,7	28,01600	28,42	796,21			
Robotnicy grupa I	r-g	1,03	16,97440	28,42	482,41			
Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m3	0,082	1,35136	347,15		469,12		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,007	0,11536	1 115,74		128,71		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,003	0,04944	1 259,35		62,26		
Drut stalowy okrągły miękki Fi·0.5-0.55·mm	kg	0,12	1,97760	8,78		17,36		
Gwoździe budowlane gołe	kg	0,5	8,24000	11,03		90,89		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				11,53		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,01	0,16480	295,88			48,76	
Środek transportowy	m-g	0,03	0,49440	90,63			44,81	
Wyciąg	m-g	0,1598	2,63350	9,50			25,02	
Razem:					1 305,04	779,87	118,59	
Razem (z narzutami):					2 451,16	838,36	222,74	
Wartość pozycji netto:				3 512,26				
VAT:				807,82				
Wartość pozycji brutto:				4 320,08				
Wartość jednostkowa:				262,14				
35 KNR 401/201/5 Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, belki i podciągi - szalunek tracony								
Cieśle grupa II	r-g	1,48	11,84000	28,42	336,49		8,000 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,32	2,56000	28,42	72,76			
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0,006	0,04800	1 115,74		53,56		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45·mm	m3	0,006	0,04800	1 259,35		60,45		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,13	1,04000	10,82		11,25		
Materiały inne (Materiały)	%	2				2,51		
Razem:					409,25	127,77		
Razem (z narzutami):					768,67	137,35		
Wartość pozycji netto:				906,02				
VAT:				208,38				
Wartość pozycji brutto:				1 114,40				
Wartość jednostkowa:				139,30				
36 KNR 202/216/1 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8·cm, beton podawany pompą								
Betoniarze grupa II	r-g	0,05447	0,65364	28,42	18,58		12,000 m2	
Cieśle grupa II	r-g	1,166	13,99200	28,42	397,65			
Robotnicy grupa I	r-g	0,5439	6,52680	28,42	185,49			
Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,082	0,98400	357,09		351,38		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,00439	0,05268	1 115,74		58,78		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,001	0,01200	1 259,35		15,11		
Drewno na stemple budowlane (okrągłe) iglaste korowane	m3	0,00203	0,02436	474,93		11,57		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,274	3,28800	10,82		35,58		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				7,09		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,0096	0,11520	295,88			34,09	
Środek transportowy	m-g	0,0134	0,16080	90,63			14,57	
Wyciąg	m-g	0,06397	0,76764	9,50			7,29	
Razem:					601,72	479,51	55,95	
Razem (z narzutami):					1 130,16	515,47	105,08	
Wartość pozycji netto:				1 750,71				
VAT:				402,66				
Wartość pozycji brutto:				2 153,37				
Wartość jednostkowa:				179,45				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
37 KNR 202/602/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1-warstwa								
							12,000 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0819	0,98280	28,42	27,93			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0361	0,43320	28,42	12,31			
Drewno opałowe	kg	0,8	9,60000	0,30		2,88		
Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	1,6	19,20000	5,75		110,40		
Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	3,60000	6,85		24,66		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,07		
Środek transportowy	m-g	0,0039	0,04680	90,63			4,24	
Wyciąg	m-g	0,0046	0,05520	9,50			0,52	
Razem:					40,24	140,01	4,76	
Razem (z narzutami):					75,58	150,51	8,94	
Wartość pozycji netto:				235,03				
VAT:				54,06				
Wartość pozycji brutto:				289,09				
Wartość jednostkowa:				24,09				
38 KNR 202/602/8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę								
							12,000 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0525	0,63000	28,42	17,90			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0121	0,14520	28,42	4,13			
Drewno opałowe	kg	0,7	8,40000	0,30		2,52		
Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	1,25	15,00000	5,75		86,25		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,33		
Środek transportowy	m-g	0,0028	0,03360	90,63			3,05	
Wyciąg	m-g	0,0033	0,03960	9,50			0,38	
Razem:					22,03	90,10	3,43	
Razem (z narzutami):					41,38	96,86	6,44	
Wartość pozycji netto:				144,68				
VAT:				33,28				
Wartość pozycji brutto:				177,96				
Wartość jednostkowa:				14,83				
39 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1-warstwa								
							20,600 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0754	1,55324	28,42	44,14			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0928	1,91168	28,42	54,33			
Drewno opałowe	kg	0,9	18,54000	0,30		5,56		
Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	1,65	33,99000	5,75		195,44		
Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,35	7,21000	6,85		49,39		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,76		
Środek transportowy	m-g	0,0042	0,08652	90,63			7,84	
Razem:					98,47	254,15	7,84	
Razem (z narzutami):					184,95	273,21	14,72	
Wartość pozycji netto:				472,88				
VAT:				108,76				
Wartość pozycji brutto:				581,64				
Wartość jednostkowa:				28,23				
40 KNR 202/603/8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę								
							20,600 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0363	0,74778	28,42	21,25			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0486	1,00116	28,42	28,45			
Drewno opałowe	kg	0,7	14,42000	0,30		4,33		
Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	1,3	26,78000	5,75		153,99		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,37		
Środek transportowy	m-g	0,0029	0,05974	90,63			5,41	
Razem:					49,70	160,69	5,41	
Razem (z narzutami):					93,35	172,74	10,17	
Wartość pozycji netto:				276,26				
VAT:				63,54				
Wartość pozycji brutto:				339,80				
Wartość jednostkowa:				16,50				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
41 KNNR 5/113/1 Rury ochronne, z PVC, do Fi 80-mm								
Robotnicy	r-g	0,44	37,62000	28,42	1 069,16		85,500 m	
Rura elektroenergetyczna z tworzywa giętkia z pilotem RG(-P) 63mm	m	1,04	88,92000	6,58		585,09		
Uchwyty do rur PVC	szt	0,7	59,85000	5,75		344,14		
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				23,23		
Razem:					1 069,16	952,46		
Razem (z narzutami):					2 008,13	1 023,89		
Wartość pozycji netto:				3 032,02				
VAT:				697,36				
Wartość pozycji brutto:				3 729,38				
Wartość jednostkowa:				43,62				
42 KNR 228/501/9 (1) Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym, piasek								
Robotnicy	r-g	2,2	2,19120	28,42	62,27		0,996 m3	
Piasek do nawierzchni drogowych	m3	1,22	1,21512	39,10		47,51		
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				1,19		
Razem:					62,27	48,70		
Razem (z narzutami):					116,96	52,35		
Wartość pozycji netto:				169,31				
VAT:				38,94				
Wartość pozycji brutto:				208,25				
Wartość jednostkowa:				209,09				
Podsumowanie elementu			Razem	U	R	M	S	
Koszty bezpośrednie			25 770,96		11 510,21	13 186,11	1 074,64	
Koszty zakupu			988,95			988,95		
Koszty pośrednie			8 595,45		7 861,48		733,97	
Zysk			2 456,91		2 247,11		209,80	
Ogółem Kanały			37 812,27		21 618,80	14 175,06	2 018,41	
VAT			8 696,82					
Wartość elementu brutto:			46 509,09					
6 Piwnica techniczna								
43 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa								
Dekarze grupa II	r-g	0,3204	27,21157	28,42	773,35		84,930 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,0392	3,32926	28,42	94,62			
Folia polietylenowa izolacyjna 0,30-mm	m2	1,2	101,91600	2,33		237,46		
Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	0,18	15,28740	5,75		87,90		
Papa asfaltowa na welonie szklanym podkładowa odm. 64	m2	1,13	95,97090	8,07		774,49		
Emulsja asfaltowa	kg	3,5	297,25500	4,32		1 284,14		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,76		
Środek transportowy	m-g	0,0068	0,57752	90,63			52,34	
Wyciąg	m-g	0,0112	0,95122	9,50			9,04	
Razem:					867,97	2 419,75	61,38	
Razem (z narzutami):					1 630,24	2 601,23	115,28	
Wartość pozycji netto:				4 346,75				
VAT:				999,75				
Wartość pozycji brutto:				5 346,50				
Wartość jednostkowa:				62,95				
44 NNRNKB 202/1129/2 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, grubość 2.5-cm, zatarte na gładko								
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	1,06	90,02580	28,42	2 558,53		84,930 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	4,24650	28,42	120,69			
Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy)	t	0,0123	1,04464	618,15		645,74		
CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	m3	0,0324	2,75173	54,49		149,94		
Piasek o uziarnieniu 0 - 4 mm	t	0,0006	0,05096	789,00		40,21		
Wapno hydratyzowane (suchogazzone) workowane	kg	0,085	7,21905	3,96		28,59		
Masa asfaltowa stosowana na zimno do izolacji przeciwwilgociowej	kg	0,15	12,73950	0,30		3,82		
Drewno opałowe	%	1,5				13,02		
Materiały inne (Materiały)	m-g	0,0003	0,02548	90,63			2,31	
Środek transportowy	m-g	0,28	23,78040	37,18			884,16	
Miksokret 28 kW								
Razem:					2 679,22	881,32	886,47	
Razem (z narzutami):					5 032,19	947,42	1 664,99	
Wartość pozycji netto:				7 644,60				
VAT:				1 758,26				
Wartość pozycji brutto:				9 402,86				
Wartość jednostkowa:				110,71				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
45 NNRNKB 202/1129/3 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, dodatek za zmianę grubości o 1-cm - średnia grubość wylewki 7 cm								
					84,930 m2			
					krotność = 4,50			
Posadzkarz-płytka II	r-g	0,05	19,10925	28,42	543,08			
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	7,64370	28,42	217,23			
Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy)								
CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	0,0043	1,64340	618,15		1 015,87		
Piasek o uziarnieniu 0 - 4 mm	m3	0,0125	4,77731	54,49		260,32		
Wapno hydratyzowane (suchogaszone) workowane	t	0,0002	0,07644	789,00		60,31		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				20,05		
Miksokret 28 kW	m-g	0,02	7,64370	37,18			284,19	
Razem:					760,31	1 356,55	284,19	
Razem (z narzutami):					1 428,03	1 458,29	533,77	
Wartość pozycji netto:				3 420,09				
VAT:				786,62				
Wartość pozycji brutto:				4 206,71				
Wartość jednostkowa:				49,53				
46 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową								
					84,930 m2			
Posadzkarz-płytka II	r-g	0,068	5,77524	28,42	164,13			
Robotnicy grupa I	r-g	0,006	0,50958	28,42	14,48			
Siatka tkana "Rabitz" oczka 10x10mm Fi-1.2mm	m2	1,02	86,62860	7,63		660,98		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				9,91		
Środek transportowy	m-g	0,0017	0,14438	90,63			13,09	
Wyciąg	m-g	0,0011	0,09342	9,50			0,89	
Razem:					178,61	670,89	13,98	
Razem (z narzutami):					335,47	721,21	26,26	
Wartość pozycji netto:				1 082,94				
VAT:				249,08				
Wartość pozycji brutto:				1 332,02				
Wartość jednostkowa:				15,68				
47 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie z włókien polipropylenowe								
					84,930 m2			
Włókna polipropylenowe, zbrojenie rozproszone do betonu	kg	0,35	29,72550	31,57		938,43		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				14,08		
Środek transportowy	m-g	0,0017	0,14438	90,63			13,09	
Razem:						952,51	13,09	
Razem (z narzutami):						1 023,95	24,59	
Wartość pozycji netto:				1 048,54				
VAT:				241,16				
Wartość pozycji brutto:				1 289,70				
Wartość jednostkowa:				15,19				
48 KNR 202/617/1 Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome, taśma dylatacyjna PCW nr-"0" zabetonowana								
					45,150 m			
Dekarze grupa II	r-g	0,2112	9,53568	28,42	271,00			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0245	1,10618	28,42	31,44			
Płyta pilśniowa twarda zwykła, grubości 5,0 mm	m2	0,32	14,44800	12,03		173,81		
Taśma uszczelniająca dylatacyjna PVC	m	1,05	47,40750	6,65		315,26		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				7,34		
Środek transportowy	m-g	0,0027	0,12191	90,63			11,05	
Wyciąg	m-g	0,0042	0,18963	9,50			1,80	
Razem:					302,44	496,41	12,85	
Razem (z narzutami):					568,06	533,64	24,14	
Wartość pozycji netto:				1 125,84				
VAT:				258,94				
Wartość pozycji brutto:				1 384,78				
Wartość jednostkowa:				30,67				
49 DC 19/708/6 Przygotowanie podłoża posadzki - umycie								
					88,700 m2			
Robocizna	r-g	0,049	4,34630	28,42	123,52			
Materiały inne (Robocizna)	%	1				1,24		
Razem:					123,52	1,24		
Razem (z narzutami):					231,99	1,33		
Wartość pozycji netto:				233,32				
VAT:				53,66				
Wartość pozycji brutto:				286,98				
Wartość jednostkowa:				3,24				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
50 DC 19/710/7 Gruntowanie podłoża betonowego dwuskładnikową farbą grubopowłokową poliuretanową np. SIGMADUR tm 520- analogia								
							88,700 m2	
Robocizna	r-g	0,242	21,46540	28,42	610,05			
Farba nawierzchniowa poliuretanowa, dwuskładnikowa, grubopowłokowa, na bazie alifatyczno-akrylowej Sigmatur 520	dm3	0,15	13,30500	50,25		668,58		
Rozcieńczalnik do wyrobów poliuretanowych SIGMA THINNER 21-06	dm3	0,125	11,08750	29,10		322,65		
Materiały inne (Materiały)	%	1				9,91		
Środek transportowy	m-g	0,025	2,21750	90,63			200,97	
Wiertarka wolnoobrotowa z mieszadłem	m-g	0,036	3,19320	5,46			17,43	
Razem:					610,05	1 001,14	218,40	
Razem (z narzutami):					1 145,81	1 076,23	410,21	
Wartość pozycji netto:				2 632,25				
VAT:				605,42				
Wartość pozycji brutto:				3 237,67				
Wartość jednostkowa:				36,50				
51 DC 19/710/8 Wykonanie warstwy posadzkowej dwuskładnikową farbą grubopowłokową poliuretanową na bazie alifatyczno-akrylowej np. SIGMADUR tm 520- analogia								
							88,700 m2	
Robocizna	r-g	0,242	21,46540	28,42	610,05			
Farba nawierzchniowa poliuretanowa, dwuskładnikowa, grubopowłokowa, na bazie alifatyczno-akrylowej Sigmatur 520	dm3	0,35	31,04500	50,25		1 560,01		
Rozcieńczalnik do wyrobów poliuretanowych SIGMA THINNER 21-06	dm3	0,15	13,30500	29,10		387,18		
Materiały inne (Materiały)	%	1				19,47		
Środek transportowy	m-g	0,035	3,10450	90,63			281,36	
Wiertarka wolnoobrotowa z mieszadłem	m-g	0,036	3,19320	5,46			17,43	
Razem:					610,05	1 966,66	298,79	
Razem (z narzutami):					1 145,81	2 114,16	561,19	
Wartość pozycji netto:				3 821,16				
VAT:				878,87				
Wartość pozycji brutto:				4 700,03				
Wartość jednostkowa:				52,99				
52 ZKNR C 1/101/2 Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża								
							50,830 m2	
Robotnicy	r-g	0,256	13,01248	28,42	369,81			
Razem:					369,81			
Razem (z narzutami):					694,59			
Wartość pozycji netto:				694,59				
VAT:				159,76				
Wartość pozycji brutto:				854,35				
Wartość jednostkowa:				16,81				
53 ZKNR C 1/101/7 (2) Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący CN-94								
							50,830 m2	
Robotnicy	r-g	0,0635	3,22771	28,42	91,73			
Środek gruntujący CN-94	kg	0,05	2,54150	29,58		75,18		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,13		
Środek transportowy	m-g	0,001	0,05083	90,63			4,61	
Wyciąg	m-g	0,002	0,10166	9,50			0,97	
Razem:					91,73	76,31	5,58	
Razem (z narzutami):					172,29	82,03	10,48	
Wartość pozycji netto:				264,80				
VAT:				60,90				
Wartość pozycji brutto:				325,70				
Wartość jednostkowa:				6,41				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
54 ZKNR C 1/104/5 (2) Ochrona narożników wypukłych, prostych								
Robotnicy	r-g	0,22	8,60200	28,42	244,47		39,100 m	
Zaprawa klejąca ZU do styropianu i wykonywania warstwy zbrojonej opak. 25 kg	kg	0,9	35,19000	1,06		37,30		
Profil narożnikowy z siatką	m	1,176	45,98160	3,85		177,03		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,21		
Wyciąg	m-g	0,0007	0,02737	9,50			0,26	
Środek transportowy	m-g	0,0005	0,01955	90,63			1,77	
Razem:					244,47	217,54	2,03	
Razem (z narzutami):					459,17	233,86	3,82	
Wartość pozycji netto:				696,85				
VAT:				160,28				
Wartość pozycji brutto:				857,13				
Wartość jednostkowa:				21,92				
55 ZKNR C 1/103/7 (2) Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach, słupach, zaprawa klejowa ZU								
Robotnicy	r-g	0,598	30,39634	28,42	863,86		50,830 m2	
Zaprawa klejąca ZU do styropianu i wykonywania warstwy zbrojonej opak. 25 kg	kg	4,12	209,41960	1,06		221,98		
Siatka z włókna szklanego CT 325	m2	1,137	57,79371	4,55		262,96		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				7,27		
Wyciąg	m-g	0,007	0,35581	9,50			3,38	
Środek transportowy	m-g	0,0052	0,26432	90,63			23,96	
Razem:					863,86	492,21	27,34	
Razem (z narzutami):					1 622,53	529,13	51,35	
Wartość pozycji netto:				2 203,01				
VAT:				506,69				
Wartość pozycji brutto:				2 709,70				
Wartość jednostkowa:				53,31				
56 KNRW 401/1206/4 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ścian, z 1-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne								
Robotnicy	r-g	0,528	26,83824	28,42	762,74		50,830 m2	
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,085	4,32055	29,65		128,10		
Grunt pokostowy	dm3	0,18	9,14940	21,52		196,90		
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych, uniwersalny	dm3	0,043	2,18569	14,72		32,17		
Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,099	5,03217	30,50		153,48		
Szpachlówka olejno-żywiczna na tynki, biała	dm3	0,261	13,26663	25,25		334,98		
Gips budowlany zwykły	kg	0,004	0,20332	0,99		0,20		
Papier ścierny elektrokorundowy w arkuszach	arkusz	0,133	6,76039	1,61		10,88		
Materiały inne (Materiały)	%	2				17,13		
Razem:					762,74	873,84		
Razem (z narzutami):					1 432,60	939,38		
Wartość pozycji netto:				2 371,98				
VAT:				545,56				
Wartość pozycji brutto:				2 917,54				
Wartość jednostkowa:				57,40				
57 KNRW 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, balustrad z prętów prostych, 2-krotnie								
Robotnicy	r-g	0,94	16,12100	28,42	458,16		17,150 m2	
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,077	1,32055	29,65		39,15		
Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,077	1,32055	30,50		40,28		
Benzyna do ekstrakcji - w opakowaniu	dm3	0,034	0,58310	11,45		6,68		
Papier ścierny elektrokorundowy w arkuszach	arkusz	0,56	9,60400	1,61		15,46		
Materiały inne (Materiały)	%	2				2,03		
Razem:					458,16	103,60		
Razem (z narzutami):					860,53	111,37		
Wartość pozycji netto:				971,90				
VAT:				223,54				
Wartość pozycji brutto:				1 195,44				
Wartość iednostkowa:				69,70				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
58 KNRW 401/1216/1 Zabezpieczenie podłóg folią								
							84,930 m2	
Robotnicy	r-g	0,057	4,84101	28,42	137,58			
Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,12-0,20-mm	m2	0,357	30,32001	1,75		53,06		
Materiały inne (Materiały)	%	2				1,06		
Razem:					137,58	54,12		
Razem (z narzutami):					258,41	58,18		
Wartość pozycji netto:				316,59				
VAT:				72,82				
Wartość pozycji brutto:				389,41				
Wartość jednostkowa:				4,59				
Podsumowanie elementu				Razem	U	R	M	S
Koszty bezpośrednie				22 448,71		9 060,52	11 564,09	1 824,10
Koszty zakupu				867,32			867,32	
Koszty pośrednie				7 434,18		6 188,32		1 245,86
Zysk				2 125,00		1 768,88		356,12
Ogółem Piwnica techniczna				32 875,21		17 017,72	12 431,41	3 426,08
VAT				7 561,30				
Wartość elementu brutto:				40 436,51				
7 Wywóz gruzu oraz opłata za składowanie								
59 KNR 401/106/4 Usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku								
							12,778 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	4,54	58,01212	28,42	1 648,70			
Razem:					1 648,70			
Razem (z narzutami):					3 096,63			
Wartość pozycji netto:				3 096,63				
VAT:				712,22				
Wartość pozycji brutto:				3 808,85				
Wartość jednostkowa:				298,08				
60 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km								
							12,778 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	0,86	10,98908	28,42	312,31			
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,5	6,38900	122,38			781,89	
Razem:					312,31		781,89	
Razem (z narzutami):					586,59		1 468,57	
Wartość pozycji netto:				2 055,16				
VAT:				472,69				
Wartość pozycji brutto:				2 527,85				
Wartość jednostkowa:				197,83				
61 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km								
							12,778 m3	
					krotność = 9,00			
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,02	2,30004	122,38			281,48	
Razem:							281,48	
Razem (z narzutami):							528,68	
Wartość pozycji netto:				528,68				
VAT:				121,60				
Wartość pozycji brutto:				650,28				
Wartość jednostkowa:				50,89				
62 Kalkulacja indywidualna Kalk. ind. - Opłata za składowisko - gruzu								
							12,778 m3	
Razem pozycja (z narzutami)	m3	1	12,77800	750,00			9 583,50	
Wartość pozycji netto (z narzutami):				9 583,50				
VAT:				2 204,21				
Wartość pozycji brutto:				11 787,71				
Wartość jednostkowa:				922,50				
63 KNR 401/106/4 Usunięcie ziemi z parteru budynku								
							3,600 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	4,54	16,34400	28,42	464,50			
Razem:					464,50			
Razem (z narzutami):					872,43			
Wartość pozycji netto:				872,43				
VAT:				200,66				
Wartość pozycji brutto:				1 073,09				
Wartość jednostkowa:				298,08				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
64 KNR 401/108/3 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1·km, grunt kategorii IV							3,600 m3
Robotnicy grupa I	r-g	2,22	7,99200	28,42	227,13		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	1,14	4,10400	97,58			400,47
Razem:					227,13		400,47
Razem (z narzutami):					426,60		752,17
Wartość pozycji netto:					1 178,77		
VAT:					271,12		
Wartość pozycji brutto:					1 449,89		
Wartość jednostkowa:					402,75		
65 KNR 401/108/4 Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km							3,600 m3
					krotność = 9,00		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,03	0,97200	97,58			94,85
Razem:							94,85
Razem (z narzutami):							178,15
Wartość pozycji netto:					178,15		
VAT:					40,97		
Wartość pozycji brutto:					219,12		
Wartość jednostkowa:					60,87		
66 Kalkulacja indywidualna Kalk. ind. - Opłata za składowisko - ziemia							3,600 m3
Razem pozycja (z narzutami)	m3	1	3,60000	150,00			540,00
Wartość pozycji netto (z narzutami):					540,00		
VAT:					124,20		
Wartość pozycji brutto:					664,20		
Wartość jednostkowa:					184,50		
Podsumowanie elementu			Razem	U	R	M	S
Koszty bezpośrednie			14 334,83	10 123,50	2 652,64		1 558,69
Koszty pośrednie			2 876,33		1 811,75		1 064,58
Zysk			822,16		517,86		304,30
Ogółem Wywóz gruzu oraz opłata za składowanie			18 033,32	10 123,50	4 982,25		2 927,57
VAT			4 147,66				
Wartość elementu brutto:			22 180,98				
Podsumowanie kosztorysu			Razem	U	R	M	S
Koszty bezpośrednie			269 125,03	10 123,50	106 526,10	132 465,20	20 010,23
Koszty zakupu			9 934,91			9 934,91	
Koszty pośrednie			86 424,30		72 757,33		13 666,97
Zysk			24 703,42		20 796,87		3 906,55
Razem MODERNIZACJA POSADZKI			390 187,66	10 123,50	200 080,30	142 400,11	37 583,75
Wartość kosztorysu netto:			390 187,66				
VAT			89 743,16				
Wartość kosztorysu brutto:			479 930,82				

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	80,95542	28,42	2 300,75
2.	Betoniarze grupa III	r-g	8,883	28,42	252,45
3.	Cieśle grupa II	r-g	54,92992	28,42	1 561,11
4.	Dekarze grupa II	r-g	410,22747	28,42	11 658,66
5.	Malarze grupa II	r-g	6,5534	28,42	186,25
6.	Murarze grupa II	r-g	28,9485	28,42	822,72
7.	Posadzkarz-płytka II	r-g	1 071,2737	28,42	30 445,60
8.	Robocizna	r-g	433,6312	28,42	12 323,80
9.	Robotnicy	r-g	152,8986	28,42	4 345,38
10.	Robotnicy grupa I	r-g	1 447,7479	28,42	41 145,00
11.	Robotnicy grupa II	r-g	4,2075	28,42	119,58
12.	Zbrojarze grupa II	r-g	48,0256	28,42	1 364,89
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			3 748,2822		106 526,19

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość	Cena wyjśc.	Wartość
1.	Benzyna do ekstrakcji - w opakowaniu	dm3	0,5831	11,45	6,68
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	0,639	337,09	215,40
3.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m3	10,5292	347,15	3 655,21
4.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	7,60992	357,09	2 717,43
5.	Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	27,19357	618,15	16 809,71
6.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0369	629,58	23,23
7.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25 mm	m3	0,1182	1 115,74	131,88
8.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,1835	1 115,74	204,74
9.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45 mm	m3	0,048	1 259,35	60,45
10.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,06917	1 259,35	87,11
11.	Drewno na stemple budowlane (okrągłe) iglaste korowane	m3	0,02436	474,93	11,57
12.	Drewno opałowe	kg	181,26314	0,30	54,38
13.	Drut stalowy okrągły miękki Fi-0.5-0.55 mm	kg	1,9776	8,78	17,36
14.	Emulsja asfaltowa	kg	2 782,731	4,32	12 021,40
15.	Emulsja gruntująca, szybkoschnąca ATLAS UNI-GRUNT, opak. 5 kg	kg	7,04	6,64	46,75
16.	Farba nawierzchniowa poliuretanowa, dwuskładnikowa, grubopowłokowa, na bazie alifatyczno-akrylowej Sigmadur 520	dm3	406,7835	50,25	20 440,87
17.	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	6,35272	30,50	193,76
18.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	5,6411	29,65	167,26
19.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,12-0,20 mm	m2	30,32001	1,75	53,06
20.	Folia polietylenowa izolacyjna 0,30 mm	m2	954,0792	2,33	2 223,00
21.	Gips budowlany zwykły	kg	0,20332	0,99	0,20
22.	Grunt pokostowy	dm3	9,1494	21,52	196,90
23.	Gruz z betonu żwirowego	m3	55,34784	50,13	2 774,59
24.	Gwoździe budowlane gołe	kg	8,24	11,03	90,89
25.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,328	10,82	46,83
26.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary	kg	0,52656	10,89	5,73
27.	Lakier asfaltowy modyfikowany ogólnego stosowania	dm3	3,9774	11,57	46,02
28.	Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	238,08188	5,75	1 368,97
29.	Masa asfaltowa stosowana na zimno do izolacji przeciwwilgociowej	kg	74,0937	3,96	293,41
30.	Narożniki ochronne z kątowników stalowych	kg	61,824	13,13	811,75
31.	Papa asfaltowa na welonie szklanym podkładowa odm. 64	m2	898,42458	8,07	7 250,29
32.	Papier ścierny elektrokorundowy w arkuszach	arkusz	16,36439	1,61	26,35
33.	Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,0645	51,82	3,34
34.	Piasek do nawierzchni drogowych	m3	1,21512	39,10	47,51
35.	Piasek o uziarnieniu 0 - 4 mm	m3	90,57902	54,49	4 935,65
36.	Płyta pilśniowa twarda zwykła, grubości 5,0 mm	m2	114,8288	12,03	1 381,39
37.	Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	748,68	5,41	4 050,36
38.	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi 12 mm	kg	393,72	5,41	2 130,03
39.	Profil narożnikowy z siatką	m	45,9816	3,85	177,03
40.	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych, uniwersalny	dm3	2,18569	14,72	32,17
41.	Rozcieńczalnik do wyrobów poliuretanowych SIGMA THINNER 21-06	dm3	223,73093	29,10	6 510,57
42.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	10,81	6,85	74,05
43.	Rura elektroenergetyczna z tworzywa giętkiego z pilotem RG(-P) 63mm	m	88,92	6,58	585,09
44.	Ruszt stalowy	kg	344,12	9,65	3 320,76
45.	Siatka tkana "Rabitz" oczka 10x10mm Fi-1.2mm	m2	86,6286	7,63	660,98
46.	Siatka z włókna szklanego CT 325	m2	57,79371	4,55	262,96
47.	Siatka zbrojeniowa z prętów	m2	695,28912	13,65	9 490,70
48.	Szczeliwo na bazie polimerów hybrydowych	dm3	141,1605	65,00	9 175,43
49.	Sznur dylatacyjny	m	345,059	1,75	603,85
50.	Szpachlówka olejno-żywiczna na tynki, biała	dm3	13,26663	25,25	334,98
51.	Środek gruntujący CN-94	kg	2,5415	29,58	75,18
52.	Taśma uszczelniająca dylatacyjna PVC	m	376,782	6,65	2 505,60
53.	Uchwyty do rur PVC	szt	59,85	5,75	344,14
54.	Wapno hydratyzowane (suchogaszone) workowane	t	1,28621	789,00	1 014,82
55.	Włókna polipropylenowe, zbrojenie rozproszone do betonu	kg	268,3051	31,57	8 470,39
56.	Woda	m3	1,6437	6,19	10,17
57.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	6,78797	310,47	2 107,46
58.	Zaprawa klejąca ZU do styropianu i wykonywania warstwy zbrojonej opak. 25 kg	kg	244,6096	1,06	259,29
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					130 617,08
Wartość materiałów pomocniczych (Robocizna):					11,33
Wartość materiałów pomocniczych (Materiały):					1 836,80
Razem z materiałami pomocniczymi:					132 465,21

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40·mm	m-g	5,376	9,92	53,33
2.	Miksokret 28 kW	m-g	297,26994	37,18	11 052,50
3.	Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40·mm	m-g	6,496	9,54	61,97
4.	Piła spalinowa do cięcia nawierzchni 11kW (1)	m-g	6,80684	68,51	466,34
5.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m ³ /h (1)	m-g	1,51648	295,88	448,70
6.	Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10·mm	m-g	4,816	7,26	34,96
7.	Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	8,68904	122,38	1 063,36
8.	Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	5,076	97,58	495,32
9.	Środek transportowy	m-g	63,48693	90,63	5 753,82
10.	Wiertarka wolnoobrotowa z mieszadłem	m-g	58,57682	5,46	319,83
11.	Wyciąg	m-g	27,37985	9,50	260,11
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			485,4899		20 010,24

Tabela elementów scalonych

Stawka r-g: 28,42 zł
 Narzuty: Koszty zakupu 7,50%M
 Koszty pośrednie 68,30%R+ 68,30%S
 Zysk 11,60%(R+Kp(R))+11,60%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Element	R	Kz M	S	Kp	Zysk	Uproszczone	Inne	Razem
1 Likwidacja piwnicy technicznej	8 838,85	786,56 10 487,41	425,65	6 327,65	1 808,69			28 674,81
2 Roboty przygotowawcze	19 585,10	28,02 373,58	0,32	13 376,85	3 823,62			37 187,49
3 Posadzka	43 898,60	5 444,32 72 590,76	10 900,19	37 427,58	10 698,25			180 959,70
4 Malowanie posadzki	10 980,18	1 819,74 24 263,25	4 226,64	10 386,26	2 968,79			54 644,86
5 Kanały	11 510,21	988,95 13 186,11	1 074,64	8 595,45	2 456,91			37 812,27
6 Piwnica techniczna	9 060,52	867,32 11 564,09	1 824,10	7 434,18	2 125,00			32 875,21
7 Wywóz gruzu oraz opłata za składowanie	2 652,64		1 558,69	2 876,33	822,16	10 123,50		18 033,32
Suma elementów kosztorysu	106 526,10	9 934,91 132 465,20	20 010,23	86 424,30	24 703,42	10 123,50		390 187,66
Wartość kosztorysu netto:								390 187,66
VAT 23,00%:								89 743,16
Wartość kosztorysu brutto:								479 930,82

Statystyka

