

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Remont dachu – część B, budynku Szkoły Podstawowej w Starym Grabiu przy ul. Cichorackiej 8, w ramach zadania pn. „Modernizacja infrastruktury oświatowej**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Wołomin

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 013269640

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Ogrodowa 4

**1.5.2.) Miejscowość:** Wołomin

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-200

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL912 - Warszawski wschodni

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@wolomin.org.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.wolomin.org

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/wolomin>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont dachu – część B, budynku Szkoły Podstawowej w Starym Grabiu przy ul. Cichorackiej 8, w ramach zadania pn. „Modernizacja infrastruktury oświatowej

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b2b00690-f3d4-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00286616

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-07-03

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00026466/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.10 Remont dachu – część B, budynku Szkoły Podstawowej w Starym Grabiu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00218152

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.22.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont dachu – część B, budynku Szkoły Podstawowej w Starym Grabiu przy ul. Cichorackiej 8, w ramach zadania pn. „Modernizacja infrastruktury oświatowej”.

1. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca w szczególności:

- 1) demontaż instalacji odgromowej,
- 2) rozbiórkę blaszanych obróbek dachowych na ściankach attykowych,
- 3) rozbiórkę blaszanych obróbek dachowych przy ściankach attykowych,
- 4) rozbiórkę pasów obróbek dachowych przy rynnach wraz z demontażem rynien i rur spustowych,
- 5) rozbiórkę obróbek dachowych przy kominach wentylacyjnych,
- 6) rozbiórkę wszystkich warstw nawierzchni dachu (kilka warstw papy, szlichta) znajdujących się na płytach panwiowych (korytkowych),
- 7) usunięcie luźnych wypełnień przestrzeni między płytami korytkowymi,
- 8) uzupełnienie wypełnień przestrzeni między płytami korytkowymi,
- 9) odtworzenie warstw izolacji wodoszczelnej przy użyciu nowych materiałów na całej powierzchni dachu,
- 10) wykonanie trójkątów odbojowych dla wody deszczowej,
- 11) ułożenie pokrycia papowego w układzie 2 warstw papy termozgrzewalnej,
- 12) wykonanie obróbek blacharskich,
- 13) wymiana krątek wentylacyjnych,
- 14) montaż nowych rynien i rur spustowych,
- 15) remont kominów wentylacyjnych,
- 16) naprawa ubytków tynków na elewacji ścian attykowych,
- 17) uzupełnienie tynków silikatowych o fakturze drapanej na elewacji ścian attykowych,
- 18) naprawa i odnowienie elewacji komina kotłowni,
- 19) zabezpieczenie antykorozyjne drabinki stalowej komina kotłowni,
- 20) montaż nowej instalacji odgromowej wraz z niezbędnymi pomiarami,
- 21) zabezpieczy odkrytą połąć dachową przed opadami atmosferycznymi, w związku z wykonywanymi pracami remontowymi,
- 22) opracuje dokumentację powykonawczą w 2 egz.,
- 23) przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 12) umowy oraz § 9 ust. 5 umowy na warunkach określonych w § 17 umowy,
- 24) udzieli gwarancji na roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy na warunkach określonych w § 10 umowy,
- 25) materiały pochodzące z rozbiórki, nadające się do powtórnego wykorzystania lub przetworzenia, wskazane przez Zamawiającego podczas rozbiórki obiektu, stanowią własność Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy odpowiednie zabezpieczenie ww. materiałów, w tym paletowanie, załadunek, transport i rozładunek w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Pozostałe materiały i gruz z rozbiórki, nienadające się do dalszego przetwarzania lub wykorzystania, Wykonawca robót jest zobowiązany do zutilizowania we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zakres robót ujęty jest w n/w dokumentach i projektach, które stanowią Załącznik nr 1A do niniejszej specyfikacji:

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 230010 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 367120,47 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2300010 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
  - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JMB Tytan Sp. z o.o.
  - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5060119782
  - 7.3.4) Miejscowość: Dęblin
  - 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-28
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 230010 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 56 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:  
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy