



Fundusze Europejskie  
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Gmina Chęciny  
Pl. 2 Czerwca 4  
26-060 Chęciny

Chęciny dnia 28.08.2024 r.

## WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie publiczne

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie Tryb podstawowy bez negocjacji - art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na: **Rozbudowa drogi w msc. Korzecko wraz z budową ścieżki pieszko-rowerowej i oświetlenia w ramach zadania: „Projekt drogi i ścieżki rowerowej Korzecko nr dz. 343 wraz z oświetleniem”**. – znak sprawy: **ZP-IX.271.15.2024.KS***

Zamawiający, **Gmina Chęciny**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1605 t.j.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

1. Jaka jest w ocenie Zamawiającego szacunkowa ilość działek do podziału? Projektant ma świadomość, że ilość ta wynikać będzie z uzgodnionej koncepcji zagospodarowania terenu, jednak jest to istotny czynnik cenotwórczy, dlatego szacunkowa ilość pozwoli odnieść się do tego czynnika w sposób nie budzący wątpliwości, dla każdego z oferentów w ten sam sposób.

### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Określenie szacunkowej ilości działek do podziału winien dokonać samodzielnie oferent w oparciu o określony w przedmiocie zamówienia zakres odcinka drogi do rozbudowy i określenie ilości potrzebnego terenu (poszerzenia) do przejścia pod rozbudowywany pas drogowy, stosując wymagania Ustawy o drogach publicznych, przepisów technicznych dotyczących dróg publicznych oraz wytycznych Zamawiającego.

Zamawiający przewiduje, na ile to możliwe, sprawiedliwe społecznie zajęcie terenu czyli obustronnie.

2. Z praktyki projektowej wiadomym jest, że przy dużych zadaniach, które mogą wywoływać konflikty społeczne, odwołania od decyzji ZRiD nie są rzadkością. Obowiązkiem projektanta — wykonawcy dokumentacji, w takich przypadkach jest składanie wyjaśnień i uzupełnień, na wezwanie właściwych organów. Oferent zwraca się z prośbą o wprowadzenie zmiany we wzorze umowy, która nie będzie **wiązała płatności za uzyskanie decyzji ZRiD z jej ostatecznością**.

### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie przewiduje zmian zapisów §3 umowy odnośnie wynagrodzenia.

Dруга płatność nastąpi po realizacji i odbiorze przez Zamawiającego zakresu określonego w etapie II.



Fundusze Europejskie  
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



3. Czy Zamawiający dysponuje nieruchomością do wykonania ewentualnych nasadzeń kompensacyjnych, gdyby takie zostały określone jako wymagane?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający dysponuje nieruchomością do wykonania ewentualnych nasadzeń kompensacyjnych w Lipowicy w pobliżu zbiornika rekreacyjnego w szczególności działki nr: 48/52, 48/54, 48/6, 48/7, 48/13, 48/28 oraz sąsiednie w promieniu do 200 m od wyżej wskazanych.

4. Jeżeli gestor sieci, niezwiązanej z drogą, określi zakres w warunkach technicznych przebudowy / zabezpieczenia, który wykraczał będzie **jednoznacznie poza usunięcie kolizji** z inwestycji, to jakie stanowisko zajmie wobec tego Zamawiający?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający będzie na bieżąco analizował konkretne przypadki po ich pojawieniu się. Generalnie Zamawiający nie przewiduje wykonania zabezpieczenia, przebudowy urządzeń obcych kolidujących z planowaną inwestycją w zakresie wykraczającym jednoznacznie poza usunięcie kolizji z inwestycji.

Zamawiający

Z up. BURMISTRZA  
mgr Mariusz Nowak  
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny