

NAZWA ZADANIA:

**Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w  
Pomarzanach Fabrycznych**

NAZWA OPRACOWANIA:

**PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY****Strona tytułowa**

CZEŚĆ

**1**

INWESTOR:

**Gmina i Miasto Kłodawa**

ul. Dąbska 17

62-650 Kłodawa



ADRES INWESTYCJI:

**Działki nr: 37/1, 38/1, 39/1, 40, 41/1 42/5  
obręb Pomorzany Fabryczne  
gmina Kłodawa, pow. kolski, woj. wielkopolskie**

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. STRONA TYTUŁOWA
2. CZEŚĆ OPISOWA
  - 2.1. Ogólna
  - 2.2. WWIOR
  - 2.3. Szczegółowa
3. CZEŚĆ INFORMACYJNA

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**KAT. XXX**

SYMBOL:

**KP 008\_21\_05**

|            | Imię i nazwisko                  | Nr uprawnień     | Podpis |
|------------|----------------------------------|------------------|--------|
| Opracował: | <b>Dr inż. Ludovit Žarnovsky</b> | ACE SR UE nr 104 |        |
|            | <b>Tomasz Oniszk</b>             | ---              |        |

UWAGA:

*Sposób rozwiązania mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków został udostępniony do jednorazowego użytku dla Inwestora.  
Udostępnienie osobom trzecim, powielanie oraz zastosowanie w innym obiekcie jest chronione Prawem Autorskim (Ustawa z dn. 1 kwietnia 2004r.)*

DATA:

**01.2022**



|                     |  |
|---------------------|--|
| Nazwa zadania       | <b>Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków<br/>w Pomarzanach Fabrycznych</b> |
| Adres Zamawiającego | <b>Gmina i Miasto Kłodawa<br/>ul. Dąbska 17<br/>62-650 Kłodawa</b>                 |

### **Nazwy i kody CPV robót objętych przedmiotem zamówienia**

| Rodzaj robot  | Kody wg CPV   |
|---|---------------|
| Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  | 71.00.00.00-8 |
| Nadzór nad projektem i dokumentacją   | 71.24.80.00-8 |
| Usługi inżynieryjne   | 71.30.00.00-1 |
| Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania  | 71.32.00.00-7 |
| Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  | 71.32.20.00-1 |
| Roboty budowlane  | 45.00.00.00-7 |
| Przygotowanie terenu pod budowę   | 45.10.00.00-8 |
| Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne  | 45.11.00.00-1 |
| Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne   | 45.11.12.00-0 |
| Roboty w zakresie odwadniania gruntu  | 45.11.12.40-2 |
| Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej | 45.20.00.00-9 |
| Roboty budowlane w zakresie budynków  | 45.21.00.00-2 |
| Roboty inżynieryjne i budowlane   | 45.22.00.00-5 |
| Roboty budowlane w zakresie budowy Wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków   | 45.23.13.00-8 |
| Roboty sanitarne  | 45.23.24.60-4 |
| Roboty w zakresie budowy dróg   | 45.23.31.20-6 |
| Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków   | 45.25.21.00-9 |
| Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków  | 45.25.21.27-4 |
| Wyposażenie oczyszczalni ścieków  | 45.25.22.00-0 |
| Modernizacja zakładów   | 45.25.99.00-6 |
| Roboty instalacyjne elektryczne   | 45.31.00.00-3 |
| Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  | 45.31.12.00-2 |
| Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych   | 45.33.10.00-6 |
| Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych  | 45233123-7    |
| Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych  | 45233226-9    |

## Spis zawartości

|     |   |
|-----|---|
| 1.  | Strona tytułowa   |
| 2.1 | Część opisowa – ogólna  |
| 2.2 | Część opisowa – warunki wykonania i odbioru robót budowlanych |
| 2.3 | Część opisowa - szczegółowa                                   |
| 3.  | Część informacyjna  |

### Podstawą prawną do opracowania PFU stanowią:

- Umowa pomiędzy Gmina i Miasto Kłodawa. ul. Dąbska 17, 62-650 Kłodawa a firmą BIOORG Sp. z o.o., ul. Stodolniana 1/U2, 98-300 Wieluń,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 29 grudnia 2021 r. poz. 2454).
- Uzgodnienia z Inwestorem,

### W opracowaniu wykorzystano następujące materiały wyjściowe:

- Dane archiwalne o obciążeniach oczyszczalni,
- Dokumentacja archiwalna,
- Wizje lokalne i pomiary własne w terenie,

Realizacja inwestycji ma wyeliminować przedostawanie się nieoczyszczonych ścieków do gruntów, wód podziemnych i powierzchniowych, a zatem do poprawy warunków życia mieszkańców zgodnie z zasadami poszanowania środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie ma stanowić wkład w zagwarantowanie możliwości zaspokojenia potrzeb przyszłych pokoleń w zakresie czystej wody i sanitarnego stanu środowiska.

Miejska oczyszczalnia ścieków w Kłodawie zlokalizowana jest w Pomorzanach Fabrycznych na działce 37/1, 38/1. 39/1, 40, 41/1 42/5, obręb Pomorzany Fabryczne, gmina Kłodawa, będącej własnością gminy Kłodawa. Eksploatacja obiektu powierzona została Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Kłodawie Sp. z o.o., ul. Bierzwieńska 134, 62-650 Kłodawa.

**Niniejsze rozwiązanie jest chronione prawami autorskimi w myśl art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Dz.U. 1994 Nr 24 poz. 83 z późniejszymi zmianami i może być wykorzystane tylko za pisemną zgodą autora Programu Funkcjonalno-Użytkowego**