

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Termomodernizacja budynku 1a wraz z przebudową, rozbudową i nadbudową części budynku "Środowiskowego Domu Samopomocy" przy ul. Szpitalnej 1 w Miechowie”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miechów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000523940

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sienkiewicza 25

1.5.2.) Miejscowość: Miechów

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-200

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@miechow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miechow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/miechow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Termomodernizacja budynku 1a wraz z przebudową, rozbudową i nadbudową części budynku "Środowiskowego Domu Samopomocy" przy ul. Szpitalnej 1 w Miechowie”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0a76a391-0224-11ef-b81b-aebd110f5279

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00370377

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00019327/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU 1A WRAZ Z PRZEBUDOWĄ, ROZBUDOWĄ I NADBUDOWĄ CZĘŚCI BUDYNKU "ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY" PRZY UL. SZPITALNEJ 1 W MIECHOWIE

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00299887**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.8.24

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1564181,89 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących robót budowlanych mających na celu termomodernizację budynku 1a wraz z przebudową, rozbudową i nadbudową części budynku "Środowiskowego Domu Samopomocy" przy ul. Szpitalnej 1 w Miechowie.

Istniejący budynek zlokalizowany jest na działce nr ewid. 2191/20. Istniejący obiekt to budynek Środowiskowego Domu Samopomocy. Budynek 2- kondygnacyjny (część budynku podpiwniczona, parter, 1 piętro) z poddaszem nieużytkowym oraz w nowszej części budynek 1 kondygnacyjny (część budynku podpiwniczona, parter), wolnostojący, składający się z jednej bryły w rzucie poziomym wielokąt. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej. Fundamenty w postaci kamiennych ścian fundamentowych oraz w nowszej części ściany murowane z bloczka betonowego posadowione na ławach fundamentowych, ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne murowane z cegły oraz pustaka ceramicznego, ściany działowe murowane z cegły. Dach nad budynkiem wielospadowy, kryty blachodachówką. Obecnie budynek wraz z terenem przyległym oraz infrastrukturą techniczną jest użytkowany.

II. Zakres robót budowlanych obejmuje:

1. ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH:

- 1) ścian.
- 2) ław fundamentowych.
- 3) dachu.
- 4) stolarki okiennej i drzwiowej.
- 5) podłóg i stropu.
- 6) wywóz i utylizacja gruzu.

2. KONSTRUKCJA:

- 1) Roboty ziemne pod fundamenty.
- 2) Wykonanie nowej płyty fundamentowej.
- 3) Wykonanie płyty żelbetowej pod windę.
- 4) Wykonanie izolacji fundamentów.
- 5) Wykonanie podbudowy pod posadzkę.
- 6) Budowa ścian.
- 7) Budowa schodów żelbetowych.
- 8) Wykonanie kominów wentylacyjnych i wolnostojących.
- 9) Wykonanie konstrukcji dachu.

3. WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNE:

- 1) Dachy poprzez: wykonanie membrany paroprzepuszczalnej, impregnacji drewna, wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie, montaż rynien dachowych, rur spustowych i kominków wentylacyjnych.
- 2) Montaż stolarki okiennej z PVC wraz z obsadzeniem podokienników wewnętrznych z konglomeratu.
- 3) Montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej z PVC.
- 4) Wykonanie tynków cementowo-wapiennych oraz ich malowanie przy ościeżach drzwiowych i okiennych.

4. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE:

- 1) izolacja poddasza nieużytkowanego z folii PE, a także izolacja cieplna i akustyczna stropu i poddasza wełną mineralną.
- 2) Izolacje przeciwwilgociowe posadzek z papy zgrzewalnej, cieplne z płyt styropianowych.
- 3) Wykonanie posadzek z płytek kamionkowych „Gres” wraz z cokolikami oraz z wykładziny PCV wraz z listwami przyściennymi z tworzyw sztucznych i progami i listwami osłaniającymi.
- 4) Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z montażem balustrady schodowej stalowej.
- 5) Wykończenie ścian i sufitów.

5. WYPOSAŻENIE TECHNICZNE:

- 1) wykonanie i montaż windy osobowej.

6. INSTALACJE SANITARNE:

- 1) wod.-kan. wraz z „białym montażem”.
- 2) C.O. wraz z montażem grzejników.
- 3) wentylacji mechanicznej.

7. INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

- 1) Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej.
- 2) Wykonanie WLZ.
- 3) Montaż tablic rozdzielczych.
- 4) Wykonanie tras kablowych i okablowania.
- 5) Montaż opraw oświetleniowych.
- 6) Montaż osprzętu elektrycznego.
- 7) Montaż instalacji odgromowej.

III. Szczegółowy zakres prac wynika z załącznika nr 7 (OPZ) do SWZ, na który składa się: dokumentacja projektowa, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, ekspertyza techniczna dot. stanu ochrony przeciwpożarowej, postanowienie Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej znak: WPZ.52840.2.649.2023.3.EO z dnia 31.10.2023r., decyzja nr 356/2023 znak: BA.6740.347.2023.JS z dnia 22.12.2023 r. wydana przez Starostę Miechowskiego oraz ze wzoru umowy na wykonanie prac – załącznik nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1885081,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2697474,87 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1885081,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EXRIMO Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9452179700

7.3.3) Ulica: HALICKA

7.3.4) Miejscowość: KRAKÓW

7.3.5) Kod pocztowy: 31-036

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1885081,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy