|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr działki | Pow. (ha) | użytek | ulica | właściciel | Przeznaczenie w planie miejscowym |
| oznacz. | parametry kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu |
| podstawowe | dopuszczalne | zakazy |
| 2350 | 0,2830 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 1 KD-Z  | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik, | a) ścieżki rowerowe, b) ścieżki rowerowe i pieszo-rowerowa inna niż wymieniona w lit. a, c) przystanki autobusowe zakaz lokalizacji stanowisk postojowych dla samochodów | Stanowiska postojowe dla samochodów |
| 2352/1 | 0,1783 | RIVb, RV, RVI | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 1 ZD  | ogrody działkowe | a)stanowiska postojowe dla sam. osobowychb)ścieżki rowerowec)sieci infrastruktury technicznejd)budynki rekreacji indywidualneje)ogródki |  |
| 2351/3 | 0,7886 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 1 KD-Z | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik, | a) ścieżki rowerowe, b) ścieżki rowerowe i pieszo-rowerowa inna niż wymieniona w lit. a, c) przystanki autobusowe zakaz lokalizacji stanowisk postojowych dla samochodów | Stanowiska postojowe dla samochodów |
| 293/4 | 0,0050 | RIVa | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 1 ZD  | ogrody działkowe | a)stanowiska postojowe dla sam. osobowychb)ścieżki rowerowec)sieci infrastruktury technicznejd)budynki rekreacji indywidualneje)ogródki |  |
| 295/1 | 1,3571 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 1 KD-Z | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik, | a) ścieżki rowerowe, b) ścieżki rowerowe i pieszo-rowerowa inna niż wymieniona w lit. a, c) przystanki autobusowe zakaz lokalizacji stanowisk postojowych dla samochodów | Stanowiska postojowe dla samochodów |
| 1 ZD | ogrody działkowe | a)stanowiska postojowe dla sam. osobowychb)ścieżki rowerowec)sieci infrastruktury technicznejd)budynki rekreacji indywidualneje)ogródki |  |
| 3 U | zabudowa usługowa | Ustalenia ogólne:W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się: 1. zachowanie ciągłości powiązań elementów pasa drogowego, w szczególności jezdni, chodników, ścieżek rowerowych w granicach obszaru planu oraz z zewnętrznym układem drogowym;
2. parametry układu drogowego zgodnie z klasyfikacją, w zakresie nie definiowanym ustaleniami planu;
3. dopuszczenie lokalizacji:
	1. na drogach klasy **L** i **D** oraz drogach wewnętrznych elementów umożliwiających uspokojenie ruchu,
	2. dodatkowych, innych niż ustalone planem, elementów pasa drogowego, w tym drogowych obiektów inżynierskich, schodów, pochylni.
 |  |
| 443/1 | 0,0045 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 1 KD-Z | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik, | a) ścieżki rowerowe, b) ścieżki rowerowe i pieszo-rowerowa inna niż wymieniona w lit. a, c) przystanki autobusowe zakaz lokalizacji stanowisk postojowych dla samochodów | Stanowiska postojowe dla samochodów |
| 436 | 0,4849 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 6 KD-Z | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik, | 1. przystanki autobusowe,
2. lokalizacja stanowisk postojowych dla samochodów,
3. ścieżki rowerowe lub pieszo-rowerowe;
 |  |
| 540/4 | 0,0129 | dr | Wolsztyńska | Skarb Państwa | 9 KD-L | droga lokalna, jezdnia + obustronny chodnik | 1. ścieżki rowerowe
2. przystanki autobusowe
3. w miejscach ograniczeń terenowych dopuszczenie zamiany chodników i ścieżek rowerowych na ścieżki pieszo-rowerowe
 | Stanowiska postojowe dla samochodów |
| 533/5 | 0,0004 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 6 KD-Z | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik | 1. przystanki autobusowe,
2. lokalizacja stanowisk postojowych dla samochodów,
3. ścieżki rowerowe lub pieszo-rowerowe;
 |  |
| 540/6 | 0,0007 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 9 KD-L | droga lokalna, jezdnia + obustronny chodnik | 1. ścieżki rowerowe
2. przystanki autobusowe

w miejscach ograniczeń terenowych dopuszczenie zamiany chodników i ścieżek rowerowych na ścieżki pieszo-rowerowe | Stanowiska postojowe dla samochodów |
| 541 | 0,0017 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 6 KD-Z | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik | 1. a) przystanki autobusowe,
2. b) lokalizacja stanowisk postojowych dla samochodów,

c)ścieżki rowerowe lub pieszo-rowerowe; |  |
| 542 | 0,0040 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 6 KD-Z | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik | 1. a) przystanki autobusowe,
2. b) lokalizacja stanowisk postojowych dla samochodów,

c)ścieżki rowerowe lub pieszo-rowerowe; |  |
| 550/4 | 0,0398 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 6 KD-Z | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik | 1. a) przystanki autobusowe,
2. b) lokalizacja stanowisk postojowych dla samochodów,

c)ścieżki rowerowe lub pieszo-rowerowe; |  |
| 9 KD-L | droga lokalna, jezdnia + obustronny chodnik | 1. ścieżki rowerowe
2. przystanki autobusowe
3. w miejscach ograniczeń terenowych dopuszczenie zamiany chodników i ścieżek rowerowych na ścieżki pieszo-rowerowe
 | Stanowiska postojowe dla samochodów |
| 2 MW | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | Ustalenia ogólne:W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się: 1. zachowanie ciągłości powiązań elementów pasa drogowego, w szczególności jezdni, chodników, ścieżek rowerowych w granicach obszaru planu oraz z zewnętrznym układem drogowym;
2. parametry układu drogowego zgodnie z klasyfikacją, w zakresie nie definiowanym ustaleniami planu;
3. dopuszczenie lokalizacji:
	1. na drogach klasy **L** i **D** oraz drogach wewnętrznych elementów umożliwiających uspokojenie ruchu,
	2. dodatkowych, innych niż ustalone planem, elementów pasa drogowego, w tym drogowych obiektów inżynierskich, schodów, pochylni.
 |  |
| 376/46 | 0,0523 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 2 KDWp | droga wewnętrzna - parking | 1. lokalizacja pieszo-jezdni z dopuszczeniem zamiany na jezdnię i co najmniej jednostronny chodnik
2. lokalizację garaży wolno stojących lub miejsc postojowych w zieleni
 |  |
| 376/26 | 0,0309 | Bp | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 2 KDWp | droga wewnętrzna - parking | 1. lokalizacja pieszo-jezdni z dopuszczeniem zamiany na jezdnię i co najmniej jednostronny chodnik
2. lokalizację garaży wolno stojących lub miejsc postojowych w zieleni
 |  |
| 376/44 | 0,1093 | Bp | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 2 KDWp | droga wewnętrzna - parking | 1. lokalizacja pieszo-jezdni z dopuszczeniem zamiany na jezdnię i co najmniej jednostronny chodnik
2. lokalizację garaży wolno stojących lub miejsc postojowych w zieleni
 |  |
| 928 | 0,4040 | dr | Wolsztyńska | Gmina Wschowa | 6 KD-Z | droga zbiorcza, jezdnia + obustronny chodnik | 1. a) przystanki autobusowe,
2. b) lokalizacja stanowisk postojowych dla samochodów,
3. ścieżki rowerowe lub pieszo-rowerowe;
 |  |
| KDZ/1 | droga zbiorcza | a) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury,b) dopuszcza się organizowanie stanowisk postojowych, sposób ich jest formą organizacji zagospodarowania tymczasowego, |  |
| 1003/4 | 0,7865 | dr | Niepodległości | Gmina Wschowa | B-032-KDZ | ulica zbiorcza | Ścieżki rowerowe mogą być lokalizowane na terenach komunikacyjnych, a także na innychsąsiadujących z nimi. |  |
| 2354/2 | 0,0132 | dr | Niepodległości | Gmina Wschowa | B-032-KDZ | ulica zbiorcza | Ścieżki rowerowe mogą być lokalizowane na terenach komunikacyjnych, a także na innychsąsiadujących z nimi. |  |
| 1003/3 | 0,0065 | dr | Boh.Westerplatte | Gmina Wschowa | A-014-KDL | droga lokalna |  |  |
| 1086 | 0,2300 | dr | Boh.Westerplatte | Powiat Wschowski | A-014-KDL | droga lokalna |  |  |
| 1279 | 0,3583 | dr | Ks.Kostki | Gmina Wschowa | B-032-KDZ | ulica zbiorcza | Ścieżki rowerowe mogą być lokalizowane na terenach komunikacyjnych, a także na innychsąsiadujących z nimi. |  |
| 1656/7 | 0,6195 | dr | Ks.Kostki | Gmina Wschowa | B-032-KDZ | ulica zbiorcza | Ścieżki rowerowe mogą być lokalizowane na terenach komunikacyjnych, a także na innychsąsiadujących z nimi. |  |
| B-033-KDZ | ulica zbiorcza | Ścieżki rowerowe mogą być lokalizowane na terenach komunikacyjnych, a także na innychsąsiadujących z nimi. |  |
| A-050-KDZ | ulica zbiorcza | Ścieżki rowerowe mogą być lokalizowane na terenach komunikacyjnych, a także na innychsąsiadujących z nimi. |  |
| 16 KDD | droga dojazdowa, jednojezdniowa, z możliwością realizacji chodników jedno,- lub dwustronnych | Dopuszcza się:1. zieleń, elementy infrastruktury technicznej związane z funkcjonowaniem drogi, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej pod warunkiem uzgodnienia z zarządcą drogi, obiekty małej architektury.
2. budowę ścieżek rowerowych o parametrach technicznych i użytkowych zgodnych z przepisami odrębnymi.
 |  |
| 1KDZ | droga zbiorcza, jednojezdniowa, dwupasowa po jednym pasie w każdym kierunku, możliwość realizacji chodników jedno,- lub dwustronnych, | Dopuszcza się:a) zieleń, elementy infrastruktury technicznej związane z funkcjonowaniem drogi, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej pod warunkiem uzgodnienia z zarządcą drogi, obiekty małej architektury, b) dopuszcza się budowę ścieżek rowerowych o parametrach technicznych i użytkowych zgodnych z przepisami odrębnymi, |  |