

Olkusz, dnia 07.09.2021r.

KBZ.271.2.25.2021

### Wyjaśnienia SWZ

dotyczy: *postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp na realizację zadania pn: Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego o część przedszkola w Sołectwie Zederman.*

Miasto i Gmina Olkusz informuje, iż zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

**Pytanie 1:**

Prosimy o doprecyzowanie połączenia projektowanej więźby dachowej oraz pokrycia z istniejącym budynkiem nie naruszając obecnej konstrukcji i pokrycia dachowego.

**Odpowiedź:**

Istniejący budynek szkoły poza zakresem opracowania. Nowa konstrukcja dachowa ma być wykonana jako niezależna i nie naruszać konstrukcji istniejącego dachu. W części okapowej istniejącego dachu konieczne będzie wykonanie niezbędnych obróbek dachowych oraz rur spustowych oraz korekta pokrycia dachowego w tym zakresie.

**Pytanie 2:**

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres zamówienia wchodzi rozbiórka obecnego pokrycia i rozbiórka więźby dachowej celem dopasowania do projektowanej więźby dachowej?

**Odpowiedź:**

Nie wchodzi w zakres projektowy -uwaga jak wyżej. Zakres wykonawczy zostanie dokładnie doprecyzowany w ramach nadzoru inwestorskiego i autorskiego podczas realizacji zadania.

**Pytanie 3:**

J.w. czy jeśli Zamawiający nie przewiduje rozbiórki obecnego pokrycia i więźby dachowej celem dopasowania projektowanej więźby prosimy o informację w jaki sposób należy odprowadzić wodę opadową z dachu na połączeniu starego i nowego pokrycia?

**Odpowiedź:**

Odprowadzenie wód opadowych z dachu projektowanego należy wykonać zgodnie z rys nr B-04 projektu budowlanego.

**Pytanie 4:**

W projekcie wykonawczym jest informacja o wykonaniu muru oporowego M1. Prosimy o wyjaśnienie czy wykonanie tego muru oporowego wchodzi w zakres.

**Odpowiedź:**

TAK, wykonanie muru oporowego wchodzi w zakres zamówienia, zgodnie z rys. nr K-18 (Projekt Wykonawczy).



**Pytanie 5:**

Prosimy o potwierdzenie, że zamieszczone przedmiary mają charakter pomocniczy.

**Odpowiedź:**

TAK, przedmiary stanowią dokument pomocniczy przy ustalaniu ceny oferty. Wykonawca zobowiązany jest złożyć kompletną ofertę w oparciu o wszystkie dostarczone dokumenty.

**Pytanie 6:**

Na udostępnionym przez Zamawiającego "Przedmiar cz. budowlana (cz.2) Zederman dostosowanie do niepełnosprawnych" oraz w Załączniku nr 9 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia umieszczono informacje o urządzeniu dźwigowym – odpowiednio – na przedmiarze opisano „Urządzenie dźwigowe, tzw. platformy do transportu pionowego typu E07 -urządzenia o napędzie hydraulicznym, które skomunikuje parter i I piętro budynku”, w Załączniku nr 9 „3. Dostawę montaż podnośnika pionowego wysokość podnoszenia 393 cm o wymiarach 1426x1453 mm”. Prosimy o udostępnienie wytycznych i parametrów dot. ww. urządzeń (opis, projekt wykonawczy).

**Odpowiedź:**

Zamawiający w dniu 06.09.2021r. uszczegółowił opis przedmiotu zamówienia oraz uzupełnił dokumentację projektową w powyższym zakresie.

**Pytanie 7:**

Na udostępnionym przez Zamawiającego "Przedmiar cz. budowlana (cz.2) Zederman dostosowanie do niepełnosprawnych" przedstawione są pozycje :

- Instrukcja pisana alfabetem Braille'a dla użytkowników obiektu, dostępna w hollu wejściowym
- Typografia graficzne odwzorowanie i przedstawienie zagospodarowania przestrzeni wokół budynku oraz układu budynku przy zastosowaniu skali i proporcji 4 szt
- Typografia . Graficzne odwzorowanie i przedstawienie układu budynku przy zastosowaniu skali i proporcji, tzw. tyflografika, dla poszczególnych kondygnacji 2 szt.
- Piktogramy i napisy, oznaczenia pomieszczeń wykonane pismem Braille'a zlokalizowane na podstawowych kierunkach komunikacyjnych w obiekcie, przy głównych wejściach do pomieszczeń razem 10 szt.
- Nakładki na poręcze informujące o funkcji pomieszczeń na danej kondygnacji w języku Braille'a

Prosimy o uszczegółowienie informacji oraz wytycznych umożliwiających wycenę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w dniu 06.09.2021r. uszczegółowił opis przedmiotu zamówienia oraz uzupełnił dokumentację projektową w powyższym zakresie.

**Pytanie 8:**

Czy Zamawiający dopuszcza by konstrukcja dachu (wiązarów dachowych) była wykonana z drewna w klasie C24, oraz o maksymalnych przekrojach 6 cm (pragnę zaznaczyć, że są to maksymalne parametry elementów, którymi dysponują producenci wiązarów prefabrykowanych)?

**Odpowiedź:**

Wykonawca w ramach prac ma dostarczyć dach o wymaganej nośności i odporności ogniowej. Wykonawca przed zamontowaniem dachu jest zobowiązany dostarczyć projekt wykonawczy



konstrukcji opracowany przez osobę o stosownych uprawnieniach budowlanych, spełniający wymagane kryterium nośności oraz odporności ogniowej.

**Pytanie 9:**

Po rozmowach z kilkoma przedstawicielami prefabrykowanej więźby dachowej nie jest możliwe wykonania wiązarów o spadku 34% przy każdej połaci. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany nachylenia połaci dachowej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza zmiany nachylenia połaci dachowej.

**Pytanie 10:**

Po weryfikacji przedmiaru z dokumentacją wynika, że na stronie postępowania przetargowego nie została umieszczona dokumentacja zamienna projektu. Prosimy o niezwłoczne udostępnienie powyższej dokumentacji na stronie postępowania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w dniu 06.09.2021r. uzupełnił dokumentację zamienną projektu.

**Pytanie 11:**

Związku z brakiem pełnej dokumentacji zamiennej, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w dniu 01.09.2021r. dokonał zmiany terminu składania ofert na 17.09.2021r. godz. 12.00.

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Olkusz  
*Roman Piasnik*

**Osoba prowadząca sprawę:**

Andrzej Budny, Mariola Graczyk, Sławomir Kocjan  
Urząd Miasta i Gminy w Olkusz, Rynek 1, 32-300 Olkusz, pok. 313,  
tel.: 32 6260157, 32 626 01 63, e-mail: przetarg@umig.olkusz.pl

