Załącznik nr 4.2 do SWZ

Załącznik Nr ............

do umowy nr ….………………………... z dnia ……………..

# WYCENA OFERTOWA PRZEDMIOTU UMOWY

# w ujęciu rzeczowo-cenowym

# Dokumentacja projektowo-kosztorysowa

„Przebudowa i rozbudowa budynku nr 5 na Archiwum Wyodrębnione i CPND

przy ul. Radiowej 2”

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wyszczególnienie opracowań/działań (\*)** | **Wartość**  **wynagrodzenia**  **(netto) zł** | **Uwagi** |
|  |  |  |  |
| 1. | **Etap II – Projekt budowlany, w tym:**  (wartość etapu projektu budowlanego wg wyszczególnionych opracowań zawartych w pkt 1 od ppkt 1.1 do ppkt 1.8) | | |
| 1.1 | **Projekt zagospodarowania terenu** |  |  |
| 1.2 | **Projekt architektoniczno – konstrukcyjny** |  |  |
| 1.3 | **Projekty sanitarne** (z podziałem na instalacje, sieci i przyłącza) (\*) |  |  |
| a) |  |  |
| b) |  |  |
| c) |  |  |
| d) |  |  |
| 1.4 | **Projekty elektryczne** (z podziałem na instalacje, sieci i przyłącza) (\*) |  |  |
| a) |  |  |
| b) |  |  |
| c) |  |  |
| d) |  |  |
| 1.5 | **Projekty telekomunikacyjne** (z podziałem na instalacje, sieci i przyłącza) (\*)  (- w tym instalacje systemów: kontroli dostępu, telewizji przemysłowej, alarmowe - SSWiN, sygnalizacji ppoż., strukturalne, łączności itp.- wymienić:) |  |  |
| a) |  |  |
| b) |  |  |
| c) |  |  |
| d) |  |  |
| 1.6 | **Projekt drogowy** (drogi, place, parkingi) (\*) |  |  |
| 1.7 | **Projekt zieleni** wraz z inwentaryzacją i gospodarką drzewostanem (\*) |  |  |
| 1.8 | **Projekty technologiczne** (\*) |  |  |
| **Wartość ETAPU II (netto)**  **Wartość opracowań (suma od pkt 1.1 do 1.8) nie może przekroczyć 30 % wartości prac projektowych** | |  |  |
| 2. | **Etap III projekt wykonawczy wraz z pozostałymi opracowaniami, w tym:**  (wartość etapu projektu budowlanego wg wyszczególnionych opracowań zawartych w pkt 2 od ppkt 2.1 do ppkt 2.11) | | |
| 2.1 | **Harmonogram realizacji robót z ilością roboczo-godzin i krzywą zatrudnienia opracowany metodą Gantta**. |  |  |
| 2.2 | **Decyzja o pozwoleniu na budowę/zgłoszenie wykonania robót budowlanych** |  |  |
| 2.3 | **Projekty technologiczne (\*)** |  |  |
| 2.4 | **Inne opracowania niezbędne do wykonania na etapie dokumentacji technicznej (związane ze specyfika i funkcją realizowanego obiektu, dodatkowe opinie i ekspertyzy techniczne, badania geologiczne, raporty, operaty itp.) –** wymienić **(\*)** |  |  |
| 2.5 | **Projekty wykonawcze z podziałem na branże**  **- jak dla projektu budowlanego –** wymienić  ………………………………………………….  ………………………………………………….  ………………………………………………….  …………………………………………………..  …………………………………………………..  ………………………………………………….. |  |  |
| 2.6 | **Wytyczne do opracowania „*Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego”*** |  |  |
| 2.7 | **Wytyczne do opracowania „*Świadectwa charakterystyki energetycznej obiektu”*** |  |  |
| 2.8 | **Przedmiary robót (z podziałem na branże)** |  |  |
| 2.9 | **Kosztorysy inwestorskie (z podziałem na branże)** |  |  |
| 2.10 | **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (z podziałem na branże i wykazem urządzeń i materiałów równoważnych)** |  |  |
| 2.11 | **Zestawienie kosztów zadania (ZKZ)** z uwzględnieniem:  - analizy porównawczej wskaźników jednostkowych kosztów ZKZ z innymi zadaniami lub wg publikacji,  - wykazu obiektów stanowiących odrębne środki trwałe tworzące efekty inwestycyjne zadania. |  |  |
| **Wartość ETAPU III (netto)**  **Wartość opracowań zależna od procentowego udziału programu inwestycji i projektu budowlanego w wartości prac projektowych** | |  |  |
|  | **Wartość ogółem Etapu II i III (netto) (suma pkt. od 1.1 do 2.11)** |  | |
| **Podatek VAT** |  | |
| **Wartość ogółem Etapu II i III (brutto) (suma pkt. od 1.1 do 2.11)** |  | |

*(\*) – niepotrzebne skreślić*

Uwaga: w wycenie należy uwzględnić wszystkie elementy, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamierzenia. Wszystkie pozycje w wycenie mają zostać wypełnione. Jeśli Wykonawca wykona którąkolwiek pozycję za 0 zł, należy wpisać przy tej pozycji kwotę 0 zł. Żadna pozycja nie może zostać niewyceniona.

**Wartość opracowań Etapu II (suma od pkt 1.1 do 1.8) nie może przekroczyć 30 % wartości prac projektowych.**

**Za prace projektowe uznaje się opracowanie programu inwestycji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pozostałymi opracowaniami.**